

Prešovský samosprávny kraj

UZNESENIE č. 28/2021

**z 28. zasadnutia Komisie dopravy pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja
zo dňa 17. 05. 2021 konaného v priestoroch
Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja
Jesenná 14, 080 05 Prešov**

I. Komisia dopravy pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja

A. Schvaľuje

A.1 Overovateľa zápisnice a uznesenia: Ing. Vladimíra Jánošíka

B. Berie na vedomie

B.1 Výročnú správu IDS Východ, s.r.o. za rok 2020

B.2 Informatívnu správu o vyhodnotení zimnej údržby ciest na cestách Prešovského samosprávneho kraja v sezóne 2020/2021

B.3 Informatívnu správu a aktuálnom stave čerpania a rozpracovanosti investičných akcií financovaných zo zdrojov VÚC PSK, k 13.5.2021

B.4 Informatívnu správu o návrhu systémových opatrení Správy a údržby ciest PSK na zvýšenie účinnosti mostnej údržby

C. Mení a dopĺňa

C.1 uznesenie z 11. zasadnutia Komisie dopravy pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja č. 11/2019 zo dňa 31.05.2019 konaného per rollam k schváleniu návrhu na zriadenie vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena – Prešovský samosprávny kraj v časti A, bod A.9 nasledovne:

vypúšťa sa text v časti A.9 v znení:

na umiestnenie inžinierskej siete – prípojky NN na elektrických stĺpoch, vrátane ochranného pásma pre stavbu: „Sklad stavebného materiálu“, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena (PSK):

- a) strpieť umiestnenie prípojky NN vrátane jej ochranného pásma, užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnej nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly prípojky NN,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený plochou v m², určenou geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení stavby. Všeobecná hodnota za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

v prospech oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361.

nahrádza sa textom:

na umiestnenie inžinierskej siete – prípojky NN na elektrických stĺpoch, vrátane ochranného pásma pre stavbu: „Sklad stavebného materiálu“, stavebný objekt „SO 03 Prípojka NN – Elektrické odberné zariadenie“ spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena (PSK):

- a) strpieť umiestnenie prípojky NN vrátane jej ochranného pásma, užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnej nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly prípojky NN,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený plochou v m², určenou geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení stavby. Všeobecná hodnota za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

v prospech oprávneného z vecného bremena – BAUSKA, s.r.o., Magnezitárska 11/B, 040 01 Košice, IČO: 46447156.

Ďalší text uznesenia ostáva nezmenenom znení.

II. Komisia dopravy pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja Zastupiteľstvu PSK:

A. Odporúča schváliť

A.1 v súlade s § 9 ods. 3 písm. a) Zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku, ktorým je prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a, ods. 8, písm. e) Zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, zámenou nehnuteľného majetku medzi Prešovským samosprávnym krajom, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475 a **mestom Podolíne**c, Námestie Mariánske 3, 065 03 Podolínec, IČO: 00330132 bez finančného vyrovnania rozdielu hodnoty nehnuteľného majetku nasledovne:

I.

Prešovský samosprávny kraj odovzdáva a mesto Podolíne

c nadobúda do výlučného vlastníctva nehnuteľný majetok:

- a) existujúci úsek pozemnej komunikácie III/3123 v k.ú. Podolíne

c, okres Stará Ľubovňa v dĺžke 0,143 km v pôvodnom kumulatívnom staničení III/3123 km 0,000 – 0,143,

za podmienky, že Ministerstvo dopravy a výstavby SR vydá kladné rozhodnutie o usporiadaní cestnej siete vo vzťahu k prevádzanému úseku pozemnej komunikácie ako predmetu prevodu uvedenému v bode BI. a).

II.

Mesto Podolíne

c odovzdáva a Prešovský samosprávny kraj nadobúda do výlučného vlastníctva a zveruje do správy Správy a údržby ciest PSK, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, nehnuteľný majetok:

- a) existujúci úsek miestnej ul. Bernolákova v k.ú. Podolíne

c, okres Stará Ľubovňa v dĺžke 0,285 km od križovatky I/77 (uzlový bod 2732A04300) po uzlový bod 2732A09300, ako predĺženie cesty III/3123

- b) pozemok nachádzajúci sa pod prevádzaným úsekom miestnej komunikácie v bode a), vedený na LV č. 2262, k.ú. Podolíne

c, obec Podolíne

c, okres Stará Ľubovňa:

- parcela registra C KN, parcelné číslo 222/38, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2 339 m²,

spoluvlastnícky podiel : 1/1

ťarchy:

Vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361, strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia v rozsahu Geometrického plánu č. 215/2019 na parcele reg. C KN č. 222/38, C KN 222/39, C KN 222/42, C KN 222/43, C KN 1055, C KN 1058/5, C KN 1069/7, V-574/2021 - 87/21

za podmienky, že Ministerstvo dopravy a výstavby SR vydá kladné rozhodnutie o usporiadaní cestnej siete vo vzťahu k prevádzanému úseku pozemnej komunikácie ako predmetu prevodu uvedenému v bode B II. a).

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Uvedený úsek cesty III/3123 v dĺžke 0,143 km sa nachádza v intraviláne Mesta Podolíne. Mesto Podolíne pri rekonštrukcii Mariánskeho námestia zrekonštruovalo túto časť cesty III/3123, ktorá je využívaná ako dopravné upokojená zóna s usmernenou a obmedzenou statickou a dynamickou dopravou. Mesto Podolíne navrhlo Správe a údržbe ciest Prešovského samosprávneho kraja zámenu predmetných úsekov ciest, majetkovo vysporiadalo pozemky pod komunikáciami a v rámci Regionálneho operačného programu, Výzvy 4.1a Regenerácia sídiel v obciach postihnutých povodňou v roku 2010 zrekonštruovalo ul. Bernolákovu.

Zostávajúca časť cesty III/3123 určená na vyradenie z cestnej siete ciest II. a III. triedy má v zmysle cestného zákona charakter miestnej komunikácie, úsek nevyhovuje šírkovým parametrom cesty III. triedy a po tomto úseku nie je vedená ani verejná autobusová doprava.

Z uvedených dôvodov navrhujeme túto časť cesty III/3123 v dĺžke 0,143 km z cestnej siete ciest II. a III. triedy na území PSK vyradiť a zaradiť do siete miestnych komunikácií.

Zároveň navrhujeme vyradiť časť miestnej komunikácie cesty ul. Bernolákovej v dĺžke 0,285 km zo siete miestnych komunikácií a zaradiť do siete ciest II. a III. triedy na území Prešovského samosprávneho kraja. Úsek miestnej komunikácie ul. Bernolákovej navrhovaný na zaradenie do cestnej siete ako predĺženie cesty III/3123 je v dobrom technickom stave, je vybudovaný s bezprašnou povrchovou úpravou o priemernej šírke vozovky 7,9 m. Smerové i výškové vedenie trás je vyhovujúce. Po tejto komunikácii je vedená aj verejná autobusová doprava. Úsek je jediným prepojením medzi mestom Podolíne a obcou Lomnička. Dôvodom návrhu na zaradenie tejto komunikácie je vhodné doplnenie cestnej siete.

A.2 v súlade s § 16 ods. 1 písm. e) a s § 6 bod 2 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení, prevod nehnuteľného majetku, z výlučného vlastníctva predávajúceho - **obec Šiba**, Šiba 142, 086 22 Kľušov, IČO: 00322652, a to:

I.) časť miestnej komunikácie ako predĺženie cesty III/3494 v k. ú. Šiba, obec Šiba, okres Bardejov v dĺžke 0,435 km, v novom kumulatívnom staničení 1,563 – 1,998 km,

II.) súvisiacich pozemkov, nachádzajúcich sa pod prevádzaným úsekom miestnej komunikácie uvedenej v bode a),

vedených na LV č. 800, k. ú. Šiba, obec Šiba, okres Bardejov:

- novovytvorená parcela registra C KN č. 99/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere **129 m²**, odčlenená od parcely registra C KN parcelné číslo 99/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 690 m²,
- novovytvorená parcela registra C KN č. 543/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere **425 m²**, odčlenená od parcely registra C KN, parcelné číslo 543, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 438 m²,

vedených na LV č. 484, k. ú. Šiba, obec Šiba, okres Bardejov:

- novovytvorená parcela registra C KN č. 541/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere **2 828 m²**, odčlenená od parcely C KN parcelné číslo 541, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 075 m²,
- novovytvorená parcela registra C KN č. 542/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere **2 169 m²**, odčlenená od parcely C KN, parcelné číslo 542, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 232 m²,

vytvorených geometrickým plánom č. 21005/2021, vyhotoveným GEOTARGET s.r.o., Švábska 39, Prešov, IČO: 53 333241, zo dňa 28.04.2021,

do výlučného vlastníctva kupujúceho - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, ktorý tento majetok zveruje do správy správcu – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37 936 859,

za kúpnu cenu 1,00 € za predmet prevodu uvedený v bode A I. a 4,00 € za predmet prevodu uvedený v bode A II.,
spolu za kúpnu cenu 5,00 € celkom (slovom: päť eur),

za podmienky, že Ministerstvo dopravy a výstavby SR vydá kladné rozhodnutie o usporiadaní cestnej siete vo vzťahu k prevádzkanému úseku pozemnej komunikácie ako predmetu prevodu uvedenému v bode A I.

Odôvodnenie:

Úsek miestnej komunikácie navrhovaný na zaradenie do cestnej siete je v dobrom technickom stave, je vybudovaný s bezprašnou povrchovou úpravou. Smerové i výškové vedenie trás je vyhovujúce. Po navrhovanom úseku je vedená hromadná autobusová doprava a túto časť miestnej komunikácie využívajú aj vozidlá zimnej údržby. Úsek sa nachádza v intraviláne obce Šiba. V rámci projektu „Eliminácia bezpečnostných rizík na ceste III/3491 Kľušovská Zábava – Hertník“ plánuje Správa a údržba ciest PSK vybudovanie kruhovej križovatky s cestou III/3494 a zároveň stavebnú úpravu komunikácie III/3494 v obci Šiba. Dôvodom návrhu na zaradenie, je vhodné doplnenie cestnej siete a priradenie zostávajúcej časti úseku. Zaradením daného úseku do kategórie ciest III. triedy sa zároveň zvýši bezpečnosť a obslužnosť zastavaného územia obce.

B. Zmeniť a doplniť

B.1 Uznesenie z 19. zasadnutia Zastupiteľstva PSK č. 450/2020 zo dňa 27.04.2020 k schváleniu návrhu na prevod nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve PSK, v časti B, v ktorom sa vypustí uznesenie v celom rozsahu a nahradí sa nasledovným textom v bode A.1 (tohto uznesenia)

III. Komisia dopravy pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja:

A. Odporúča

A.1 Predsedovi PSK v súlade s § 10 bod 10 a §17 písm. 1) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť zriadenie vecného bremena na nehnuteľnom majetku - pozemku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest PSK, zapísanom na LV č. 442, k.ú. Starý Smokovce, obec Vysoké Tatry, okres Poprad, a to:

- na parcele registra C KN, parcelné číslo 462/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8088 m²,

tácky: Bez zápisu,

v prospech oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361,

na umiestnenie inžinierskej siete – VN trafostanice a elektrického VN vedenia, vrátane ochranného pásma pre stavbu: „**VN trafostanica 400kVA a VN prípojka pre bytové domy v Tatranskej Polianke**“, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena (PSK):

- strpieť umiestnenie VN vedenia vrátane jeho ochranného pásma, užívania a prevádzkovania na predmetnej nehnuteľnosti,
- strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnej nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly VN vedenia,
- zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena a jeho právnych nástupcov vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena je určený geometrickým plánom č. 484/2017 a jeho prílohou, a predstavuje **39 m²**. Geometrický plán č. 484/2017 bol vyhotovený po ukončení stavby dňa 05.09.2017 spracovateľom GEODETING s.r.o., Barčianska 68, 040 17 Košice, IČO: 36 216 801, úradne overený dňa 14.09.2017 pod číslom G1-762/17.

Odplata za zriadenie vecného bremena bude prihliadať na Memorandum o porozumení a vzájomnej spolupráci medzi Prešovským samosprávnym krajom a Východoslovenskou distribučnou, a.s., ktoré bolo uzatvorené 01. augusta 2019 a je navrhovaná vo výške 1,00-€ celkom.

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.2 Predsedovi PSK v súlade s § 10 bod 10 a §17 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť zriadenie vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest PSK, zapísanom na LV č. 9572, k.ú. Humenné, obec Humenné, okres Humenné, a to:

- parcely registra C KN, parcelné číslo 4955/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20144 m²,

ťarchy:

Pod V 1743/2019 zriaďuje sa vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku registra C KN parc.č. 4955/1 strpieť umiestnenie vodovodného potrubia vrátane jeho ochranného pásma, jeho užívanie a prevádzkovanie, strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb, ako aj iných oprávnených osôb v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly vodovodného potrubia a zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 145/2018, zriadené v prospech oprávneného z vecného bremena: VÝCHODOSLOVENSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a.s., IČO 36570460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, SR, zo dňa 06.08.2019 - 4717/19

v prospech oprávneného z vecného bremena – Mesto Humenné, Kukorelliho 1501/34, 066 28 Humenné, IČO: 323 021,

na umiestnenie stavby: „**Lávka pre peších a cyklistov cez rieku Laborec v Humennom**“, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:

- d) strpieť umiestnenie chodníka,
- e) strpieť výkon vlastníckeho a užívacieho práva k chodníku oprávneným z vecného bremena,
- f) strpieť rekonštrukciu, modernizáciu, údržbu chodníka.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotoveným po ukončení stavby. Odplata za zriadenie vecného bremena je navrhovaná vo výške 1,00-€ celkom.

Vecné bremeno sa zriaďuje na obdobie 5 rokov, s podmienkou majetkoprávneho vysporiadania pozemku pod chodníkom, formou kúpy alebo zámeny najneskôr do uplynutia obdobia trvania vecného bremena. Po uplynutí 5 rokov vecné bremeno zanikne.

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou.

Oprávněný je povinný splnit si svou povinnost, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplacení.

Prešov, 17. 05. 2021

Za správnosť: Ing. Alexander Galajda
sekretár komisie

Ing. arch. Zita Pleštinská
predsedníčka komisie

Za overovateľov: Ing. Vladimír Jánošík