

Prešovský samosprávny kraj

UZNESENIE č. 26/2021

**z 26. zasadnutia Komisie dopravy pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja
zo dňa 02. 03. 2021 konaného per rollam**

I. Komisia dopravy pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja

A. Schvaľuje

A.1 Overovateľ a zapisnice a uznesenia: Ing. Juraj Hudáč

B. Berie na vedomie

B.1 Správu o vyúčtovaní zálohového príspevku za služby vo verejnom záujme v prímestskej autobusovej doprave za rok 2020

B.2 Výsledky a činnosti organizátora verejnej hromadnej dopravy, spoločnosti IDS Východ, s.r.o. v roku 2020

II. Komisia dopravy pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja Zastupiteľstvu PSK:

A. Odporúča schváliť

A.1 dofinancovanie projektu „**Rekonštrukcia cesty II/556 okresná hranica Svidník – Mičakovce, zlepšenie dopravnej mobility v okrese Svidník**“ z rozpočtu PSK na pokrytie nadlimitných výdavkov vo výške 26 304,00 €

A.2 dofinancovanie projektu „**Modernizácia cesty II/558 Hudcovce – Topoľovka, zlepšenie dopravnej mobility v okrese Humenné**“ z rozpočtu PSK na pokrytie nadlimitných výdavkov vo výške 32 688,00 €

A.3 dofinancovanie projektu „**Modernizácia cesty II/536 Spišský Štvrtok – Kežmarok, zlepšenie dopravnej mobility v okresoch Kežmarok a Levoča**“ z rozpočtu PSK na pokrytie nadlimitných výdavkov vo výške **32 400,00 €**.

A.4 dofinancovanie projektu „**Modernizácia cesty II/534 Poprad - Starý Smokovec - 1. etapa**“ z rozpočtu PSK na pokrytie nadlimitných výdavkov vo výške **69 855,00 €**.

A.5 v súlade s § 16 písm. e) a s § 6 bod 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja, v znení neskorších dodatkov, **prevod nehnuteľného majetku, vedeného na LV 1954, k.ú. Solivar, obec Prešov, okres Prešov, z podielového spoluvlastníctva 1/2 predávajúceho – Kačmarik Dušan Ing., r. Kačmarik, nar. 25.06.1973, Kozmonautov 88, 53002 Pardubice - Trnava, ČR z podielového spoluvlastníctva 1/2 predávajúceho – Gašpárová Helena Mgr., r. Kerekešová, nar. 07.06.1946, Škultétyho 1923/2, 075 01 Trebišov**

- **novovytvorená parcela registra C KN č. 612/124, orná pôda o výmere 28 m²,**

odčlenená od pôvodnej parcely registra E KN č. 796/1, trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 28 m²,

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475, ktorý tento majetok zveruje do správy správcu – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37 936 859.

za kúpnu cenu 1350,00 € celkom, (slovom tisíctristopäťdesiat eur).

Novovytvorená parcela bola oddelená geometrickým plánom č. 48097748-08/19, vyhotoveným Vladimírom Kupcom, Rožkovany 293, 082 71 Lipany nad Torysou, IČO: 48097748, úradne overeným Okresným úradom Prešov, katastrálny odbor, dňa 18.03.2019 pod číslom G1-466/2019.

Všeobecná hodnota majetku bola stanovená Znaleckým posudkom č. 14/2019 zo dňa 16.09.2019, vyhotovenom Ing. Petrom Mackom, Ondavská 32, 080 05 Prešov, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov a **predstavuje 1350,00 € celkom: pri podielovom spoluvlastníctve 1/2 predstavuje 675,00 € pre každého spoluvlastníka.**

A.6 v súlade s § 9 ods. 3 písm. a) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku, ktorým je prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a, ods. 8, písm. e) Zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja v správe Správy a údržby ciest PSK, zapísaného na LV č.216, k.ú. Makovce, obec Makovce, okres Stropkov, a to:

- novovytvorená parcela registra C KN, parcelné číslo 263/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 116 m²,

odčlenená od pôvodnej parcely registra C KN, parcelné číslo 263/1, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 16.959 m²,

spoluvlastnícky podiel: 1/1

ťarchy: bez zápisu

do vlastníctva kupujúceho – Miroslava Blichová, r. Bartková, nar. 20.01.1988, Bukovce 122, 090 22 Bukovce

za kúpnu cenu 365,00-€ celkom, (slovom tristošesťdesiatpäť eur).

Novovytvorená parcela bola oddelená geometrickým plánom č. 81/2020, vyhotoveným Ing. Bc. Radovan Motyka - Geodézia M, Námestie SNP č. 538, 091 01 Stropkov, IČO: 37 771 418, úradne overeným Okresným úradom Stropkov, katastrálny odbor, dňa 02.07.2020 pod číslom G1-139/2020.

Všeobecná hodnota majetku je stanovená na základe Znaleckého posudku č. 56/2020 zo dňa 05.12.2020, vyhotovenom Ing. Antonom Sabom, Májová 744/32, 068 01 Medzilaborce, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.

A.7 v súlade s § 9 ods. 3 písm. a) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku, ktorým je prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a, ods. 8, písm. e) Zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja v správe Správy a údržby ciest PSK, zapísaného na LV č. 243, k.ú. Vlková, obec Vlková, okres Kežmarok, a to:

- novovytvorená parcela registra C KN, parcelné číslo 460/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m²,

- novovytvorená parcela registra C KN, parcelné číslo 460/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m²,

Novovytvorené parcely boli oddelené od pôvodnej parcely registra C KN, parcelné číslo 460/1, zastavaná plocha a nádvorie, geometrickým plánom č. 1/2020 zo dňa 10.03.2020, vyhotoveným Ing. Ján Maniak - GEODET, 05901 Spišská Belá - Strážky, Ladislava Medňanského 1072/50, IČO: 46227717, úradne overeným Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 18.03.2020 pod číslom G1 182/20.

spoluvlastnícky podiel: 1/1

ťarchy: bez zápisu

do vlastníctva kupujúceho – Obec Vlková, Vlková 107, 059 72 Vlková, IČO: 00326704

za kúpnu cenu **2 € celkom**, (slovom dve eurá), a to **1€** za parcelu registra C KN, parcelné číslo 460/5 a **1 €** za parcelu registra C KN, parcelné číslo 460/6.

A.8 v súlade s § 9 ods. 3 písm. a) Zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku, ktorým je prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a, ods. 8, písm. e) Zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, zámenu nehnuteľného majetku medzi Prešovským samosprávnym krajom, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475 a podielovými spoluvlastníkmi pozemkov, ktorí sú vedení na LV č. 789 a LV č. 832, bez finančného vyrovnania rozdielu výmery a ceny pozemkov nasledovne:

1) Prešovský samosprávny kraj **odovzdáva** a podieloví spoluvlastníci:

1. Martinková Anna r. Redayová, Rastislavova 3487/20, Poprad, PSČ 058 01, SR, spoluvlastnícky podiel: 16/25,
2. Vagašová Štefánia r. Dunčková, Kukučínova 494/32, Poprad- Stráže, PSČ 058 01, Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel: 7/100,
3. Kovalčík Marek r. Kovalčík, Kravany 2, Kravany, PSČ 059 18, Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel: 7/100,
4. Psonák Jozef r. Psonák, P. Jilemnického 619/20, Poprad- Stráže, PSČ 058 01, Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel: 3/100,
5. Psonák Rastislav r. Psonák, Vrbov 151, Vrbov, PSČ 059 72, Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel: 3/100,
6. Dunčko Ladislav r. Dunčko, Kvetná 9176/9, Spišská Nová Ves- Novoveská Huta, PSČ 053 31, Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel: 1/50,

7. Dunčko Ján JUDr. r. Dunčko, JUDr., Odorín 131, Odorín, PSČ 053 22, Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel: 1/50,
8. Semanová Mária r. Dunčková, Štúrova 747/9, Spišské Vlachy, PSČ 053 61, Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel: 1/50,
9. Dunčko Peter r. Dunčko, Štúrova 764/27, Spišské Vlachy, PSČ 053 61, SR, spoluvlastnícky podiel: 1/50,
10. Krottáková Magdaléna r. Dunčková, Bajkalská 2338/6, Poprad, PSČ 058 01, Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel: 1/50,
11. Breburdová Janka r. Dunčková, Bajkalská 2337/7, Poprad, PSČ 058 01, Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel: 1/50,
12. Paraňová Anna r. Dunčková, Nová Lesná 236, Nová Lesná, PSČ 059 86, SR, spoluvlastnícky podiel: 1/50,
13. Podolcová Alena r. Dunčková, Bajkalská 2337/7, Poprad, PSČ 058 01, Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel: 1/50,

nadobúdajú do vlastníctva nehnuteľný majetok, zapísaný na LV č. 1186, v k.ú. Stráže pod Tatrami, a to:

- novovytvorená parcela registra C KN, parcelné číslo 189/11, ostatná plocha o výmere 469 m²,

odčlenený od parcely registra C KN, parcelné číslo 189/4, ostatná plocha o výmere 766 m², geometrickým plánom č. 68/2020, vyhotoveným Ing. Pavol Basarík GEOPLÁN, 05936 Mengusovce 197, IČO: 51747545, zo dňa 28.01.2021, úradne overeným Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom dňa 08.02.2021 pod číslom G1-91/2021.

spoluvlastnícky podiel 1/1,

ťarchy: bez zápisu.

Celková výmera zamieňaného nehnuteľného majetku predstavuje 469 m².

2) Podieloví spoluvlastníci:

2. Martinková Anna r. Redayová, Rastislavova 3487/20, Poprad, PSČ 058 01, SR, spoluvlastnícky podiel: 1/2
3. Vagašová Štefánia r. Dunčková, Kukučínova 494/32, Poprad- Stráže, PSČ 058 01, Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel: 1/20
4. Dunčko Ján r. Dunčko, JUDr., Odorín 131, Odorín, PSČ 053 22, Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel: 1/80
5. Dunčko Ladislav r. Dunčko, Kvetná 9176/9, Spišská Nová Ves- Novoveská Huta, PSČ 053 31, Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel: 1/80
6. Dunčko Peter r. Dunčko, Štúrova 764/27, Spišské Vlachy, PSČ 053 61, SR, spoluvlastnícky podiel: 1/80
7. Semanová Mária r. Dunčková, Štúrova 747/9, Spišské Vlachy, PSČ 053 61, Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel: 1/80
8. Krottáková Magdaléna r. Dunčková, Bajkalská 2338/6, Poprad, PSČ 058 01, Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel: 1/80
9. Paraňová Anna r. Dunčková, Nová Lesná 236, Nová Lesná, PSČ 059 86, SR, spoluvlastnícky podiel: 1/80

10. Podolcová Alena r. Dunčková, Bajkalská 2337/7, Poprad, PSČ 058 01, Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel: 1/80
11. Breburdová Janka r. Dunčková, Bajkalská 2337/7, Poprad, PSČ 058 01, Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel: 1/80
12. Psonák Jozef r. Psonák, P. Jilemnického 619/20, Poprad- Stráže, PSČ 058 01, Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel: 1/40
13. Psonák Rastislav r. Psonák, Vrbov 151, Vrbov, PSČ 059 72, Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel: 1/40
14. Martinková Anna r. Redayová, Rastislavova 3487/20, Poprad, PSČ 058 01, SR, spoluvlastnícky podiel: 3/12
15. Kovalčík Marek r. Kovalčík, Kravany 2, Kravany, PSČ 059 18, Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel: 1/20

odovzdávajú a Prešovský samosprávny kraj **nadobúda do svojho výlučného vlastníctva a zveruje do správy** Správy a údržby ciest PSK, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859 nehnuteľný majetok zapísaný na LV č. 789, k.ú. Stráže pod Tatrami, a to:

- parcela registra C KN, parcelné číslo 161/13, trvalý trávnatý porast o výmere 9 m²,
- parcela registra C KN, parcelné číslo 161/14, trvalý trávnatý porast o výmere 167 m²,
- parcela registra C KN, parcelné číslo 172/12, vodná plocha o výmere 61 m²,
- parcela registra C KN, parcelné číslo 173/13, trvalý trávnatý porast o výmere 289 m².

Ľarchy: bez zápisu

Spoluvlastnícky vzťah k parcelám je evidovaný na parcele registra E KN, parcelné číslo 67, trvalý trávnatý porast o výmere 734 m² a parcele registra E KN, parcelné číslo 68, trvalý trávnatý porast o výmere 751 m².

Podieloví spoluvlastníci:

2. Vagašová Štefánia r. Dunčková, Kukučínova 494/32, Poprad- Stráže, PSČ 058 01, Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel: 1/5
3. Dunčko Ján r. Dunčko, JUDr., Odorín 131, Odorín, PSČ 053 22, Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel: 1/20
4. Dunčko Ladislav r. Dunčko, Kvetná 9176/9, Spišská Nová Ves- Novoveská Huta, PSČ 053 31, Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel: 1/20
5. Dunčko Peter r. Dunčko, Štúrova 764/27, Spišské Vlachy, PSČ 053 61, SR Podiel: 1/20
6. Semanová Mária r. Dunčková, Štúrova 747/9, Spišské Vlachy, PSČ 053 61, Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel: 1/20
7. Krottáková Magdaléna r. Dunčková, Bajkalská 2338/6, Poprad, PSČ 058 01, Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel: 1/20
8. Paraňová Anna r. Dunčková, Nová Lesná 236, Nová Lesná, PSČ 059 86, SR, spoluvlastnícky podiel: 1/20
9. Podolcová Alena r. Dunčková, Bajkalská 2337/7, Poprad, PSČ 058 01, Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel: 1/20
10. Breburdová Janka r. Dunčková, Bajkalská 2337/7, Poprad, PSČ 058 01, Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel: 1/20
11. Psonák Jozef r. Psonák, P. Jilemnického 619/20, Poprad- Stráže, PSČ 058 01, Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel: 1/10

12. Psonák Rastislav r. Psonák, Vrbov 151, Vrbov, PSČ 059 72, Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel: 1/10
13. Kovalčík Marek r. Kovalčík, Kravany 2, Kravany, PSČ 059 18, Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel: 1/5

odovzdávajú a Prešovský samosprávny kraj **nadobúda do svojho výlučného vlastníctva** nehnuteľný majetok zapísaný na LV č. 832, k.ú. Stráže pod Tatrami, a to:

- parcela registra C KN, parcelné číslo 161/12, trvalý trávny porast o výmere 78 m²,
- parcela registra C KN, parcelné číslo 172/11, trvalý trávny porast o výmere 3 m²,

ťarchy: bez zápisu.

Celková výmera zamieňaného nehnuteľného majetku predstavuje 607 m².

A.9 v súlade s § 9 ods. 3 písm. a) Zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku, ktorým je prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a, ods. 8, písm. e) Zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, zámenu nehnuteľného majetku medzi Prešovským samosprávnym krajom, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475 a obcou Sečovská Polianka, Hlavná 132/135, 094 14 Sečovská Polianka, IČO: 00332828, bez finančného vyrovnania rozdielu výmery pozemkov nasledovne:

3) Prešovský samosprávny kraj **odovzdáva** a obec Sečovská Polianka **nadobúda do vlastníctva** nehnuteľný majetok, zapísaný na LV č. 3022, v k.ú. Sečovská Polianka, a to:

- novovytvorená parcela registra C KN, parcelné číslo 499/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2202 m²,
odčlenená od parcely registra C KN, parcelné číslo 499, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7178 m², geometrickým plánom č. 23/2021, vyhotoveným Ing. Marián Urban - GEODET, Hlavná 101/101, 094 14, Sečovská Polianka, IČO: 46932585, zo dňa 10.02.2021, úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálny odbor dňa 16.02.2021 pod číslom G1-98/2021,
- novovytvorená parcela registra C KN, parcelné číslo 499/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1740 m²,
odčlenená od parcely registra C KN, parcelné číslo 499, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7178 m², geometrickým plánom č. 29/2021, vyhotoveným Ing. Marián Urban - GEODET, Hlavná 101/101, 094 14, Sečovská Polianka, IČO: 46932585, zo dňa 25.02.2021, úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálny odbor dňa 01.03.2021 pod číslom G1-115/2021,
spoluvlastnícky podiel 1/1,
ťarchy: bez zápisu.

Celková výmera zamieňaného nehnuteľného majetku predstavuje 3942 m².

4) Obec Sečovská Polianka **odovzdáva** a Prešovský samosprávny kraj **nadobúda do svojho výlučného vlastníctva a zveruje do správy** Správy a údržby ciest PSK, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859 nehnuteľný majetok zapísaný na LV č. 2147, k.ú. Sečovská Polianka, a to:

- novovytvorená parcela registra C KN, parcelné číslo 1267/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1276 m²,

odčlenená od parcely registra E KN, parcelné číslo 3101/1, ostatná plocha o výmere 13602 m², geometrickým plánom č. 28/2021, vyhotoveným Ing. Marián Urban - GEODET, Hlavná 101/101, 094 14, Sečovská Polianka, IČO: 46932585, zo dňa 25.02.2021, úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálny odbor dňa 01.03.2021 pod číslom G1-116/2021,

- novovytvorená parcela registra C KN, parcelné číslo 1876/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7080 m²,

odčlenená od parcely registra E KN, parcelné číslo 3101/2, ostatná plocha o výmere 9734 m², geometrickým plánom č. 28/2021, vyhotoveným Ing. Marián Urban - GEODET, Hlavná 101/101, 094 14, Sečovská Polianka, IČO: 46932585, zo dňa 25.02.2021, úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálny odbor dňa 01.03.2021 pod číslom G1-116/2021,

ťarchy: bez zápisu.

Celková výmera zamieňaného nehnuteľného majetku predstavuje 8356 m².

A.10 úpravu rozpočtu kapitálových výdavkov bez potreby navýšenia rozpočtu

B. Odporúča vziať na vedomie

B.1 Informatívnu správa o priebehu projektov, o najvýznamnejších investičných akciách a o najvýznamnejších investičných zámeroch Správy a údržby ciest PSK, spolufinancovaných zo zdrojov EÚ

C. Konštatovať že

C.1 majetok uvedený v bode A.7 tohto uznesenia je prebytočný

C.2 majetok uvedený v bode A.8 tohto uznesenia je prebytočný

C.3 majetok uvedený v bode A.9 tohto uznesenia je prebytočný

C.4 majetok uvedený v bode A.10 tohto uznesenia je prebytočný

III. Komisia dopravy pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja:

A Odporúča

A.1 Predsedovi PSK v súlade s § 10 bod 10 a § 17 písm. n) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v znení neskorších dodatkov schváliť zriadenie vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest PSK, zapísanom na LV č. 6727, v k.ú. Levoča, obec Levoča, okres Levoča, a to:

- parcele registra C KN, parcelné číslo 2281/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5097 m²,

- parcele registra C KN, parcelné číslo 2281/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1114 m²,

- parcele registra C KN, parcelné číslo 7138/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40724 m²,

ťarchy: Na KN 2281/1 : Vecné bremeno spočívajúce v práve vlast.strípiet' a právo spoloč.Slovak Telecom a.s. ako oprávneného z vec.bremena zriaďovať a prevádzkovať verej.siete a stavať ich vedenia na dotknutú nehnuteľnosť -Z 610/06-943/06 , 466/07

Na KN 2281/1,7138/1: Vecné bremeno v zmysle § 151o Občianskeho zákonníka v prospech Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361, spočívajúce v práve vstupe na pozemky za účelom umiestnenia, prevádzky, údržby a opráv energetických zariadení v rozsahu podľa GP č.125/2008 - Z 182/10 - 449/10.

Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť umiestnenie splaškovej kanalizácie a jej príslušenstva podľa GP č.: 027/2013, strpieť vstup a vjazd, prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách splaškovej kanalizácie, zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv z tohto vecného bremena, cez parcelu KN 7138/1 v prospech Mesta Levoča, podľa V 550/13 - 908/13.

Na KN C 2281/1: Vecné bremeno a to trasy NN elektrickej prípojky pre telekomunikačné zariadenie operátora v rozsahu vyznačenom v GP č.:31691501-44/2014, v zmysle Zákona 610/2003 Z.z. v prospech Slovak Telekom a.s. Bratislava - Z 552/14 - 668/14.

Zriaďuje sa zákonné vecné bremeno v zmysle § 151o Občianskeho zákonníka a zák.č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31 Košice, IČO 36599361, spočívajúce v práve vstupe na pozemok KN C 7138/1 za účelom umiestnenia, prevádzky, údržby a opráv energetického zariadenia v rozsahu podľa GP č.:300/2016 vyhotoveného GEODETING s.r.o. - Z 867/16 - 1347/16.

v prospech oprávneného z vecného bremena – Energotel a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava, IČO: 35 785 217,

na umiestnenie podzemného optického kábla, vrátane ochranného pásma pre stavbu: „**Optické pripojenie Energotel - Levoča**“, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena (PSK):

- a) strpieť umiestnenie podzemného optického kábla vrátane jeho ochranného pásma, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetných nehnuteľnostiach,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetné nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly optického kábla
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena je určený:

1. geometrickým plánom č. 73/2020 plochou v m², a to **56 m²**. Geometrický plán č. 73/2020 bol vyhotovený po ukončení stavby dňa 04.12.2020 spoločnosťou GEOBUILD s.r.o., Zupkova 27, 040 22 Košice, IČO: 45 600 651 a úradne overený dňa 27.01.2021 pod číslom G1-443/20,
2. geometrickým plánom č. 74/2020 plochou v m², a to **259 m²**. Geometrický plán č. 74/2020 bol vyhotovený po ukončení stavby dňa 16.12.2020 spoločnosťou GEOBUILD s.r.o., Zupkova 27, 040 22 Košice, IČO: 45 600 651 a úradne overený dňa 27.01.2021 pod číslom G1-442/20,
3. geometrickým plánom č. 75/2020 plochou v m², a to **59 m²**. Geometrický plán č. 75/2020 bol vyhotovený po ukončení stavby dňa 16.12.2020 spoločnosťou GEOBUILD s.r.o., Zupkova 27, 040 22 Košice, IČO: 45 600 651 a úradne overený dňa 27.01.2021 pod číslom G1-444/20.

Rozsah vecného bremena je spolu 374 m².

Všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena je stanovená na základe Znaleckého posudku č. 147/2019 zo dňa 13.11.2019, vyhotoveným Copytrend, s.r.o., Tomášikova 16550/3, Bratislava – mestská časť Ružinov 821 01, IČO: 36 616 524, znalec, odbor: Stavebníctvo, odvetvie: Odhad hodnoty

nehnuteľností, Pozemné stavby, evidenčné číslo organizácie MS SR: 900 279, v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov, ktorým bola stanovená odplata 9,50€/m². Rozsah vecného bremena bol oproti výpočtu v znaleckom posudku rozšírený, a preto bola zo znaleckého posudku prevzatá jednotková cena za 1m². Vecné bremeno sa zriaďuje za jednorazovú odplatu v hodnote: 374 m² x 9,50 €/m² = **3553,- € celkom** (slovom: tritisícpäťstopäťdesiattri eur).

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.2 Predsedovi PSK v súlade s § 10 bod 10 a §17 písm. n) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v znení neskorších dodatkov schváliť zriadenie vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest PSK, a to:

zapísanom na LV č. 792, v k.ú. Mlynica, obec Mlynica, okres Poprad, a to:

- parcely registra C KN, parcelné číslo 6945, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11432 m²,

tárchy: Bez zápisu,

zapísanom na LV č. 1023, v k.ú. Nová Lesná, obec Nová Lesná, okres Poprad, a to:

- parcely registra C KN, parcelné číslo 1561, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7859 m²,

tárchy: Bez zápisu,

v prospech oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361,

na umiestnenie inžinierskej siete – elektrického vedenia (VN prípojky), vrátane ochranného pásma pre stavbu: „**Nová Lesná Resort**“, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena (PSK):

- a) strpieť umiestnenie elektrického vedenia vrátane jeho ochranného pásma, užívania a prevádzkovania na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnej nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly elektrického vedenia,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena a jeho právnych nástupcov vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotoveným po ukončení stavby. Všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez

zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

Prešov, 05. 03. 2021

v.r.

Za správnosť: Ing. Alexander Galajda
sekretár komisie

v.r.

Ing. arch. Zita Pleštinská
predsedníčka komisie

v.r.

Za overovateľov: Ing. Juraj Hudáč