

Prešovský samosprávny kraj

UZNESENIE č. 17/2020

zo zasadnutia Komisie dopravy pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja

zo dňa 16. 1. 2020

I. Komisia dopravy pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja:

A. Schvaľuje

A.1 Overovateľ a zapisnice a uznesenia: Stanislav Obický

B. Odporúča Zastupiteľstvu Prešovského samosprávneho kraja schváliť:

B.1 Plán kapitálových výdavkov Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja na rok 2020.

C. Berie na vedomie

C.1 informáciu o stave čerpania bežných výdavkov k 31.12.2019

C.2 materiál: Stav dopravno - mechanizačného vybavenia Správy a údržby ciest PSK k 31.01.2020 – prognóza do konca roka 2020

C.3 materiál: ZÚC 2019/2020 V PODMIENKACH SÚCPSK ZA XI. –XII. 2019

C.4 informatívnu správu o vyhodnotení kapitálových výdavkov Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja za rok 2019 s vyhodnotením procesov verejného obstarávania z roku 2019 s presahom finančného plnenia v roku 2020.

C.5 Informatívnu správu o zrealizovaných investíciách Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja za rok 2019 (formou prezentácie).

C.6 Informatívnu správu o stave projektov spolufinancovaných z eurofondov, realizácií projektov, podaných žiadostiach o nenávratný finančný príspevok a príprava nových projektov do výziev po roku 2020

C.7 Informatívnu správu o stave majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod cestami II. a III. triedy

II. Komisia dopravy pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja Zastupiteľstvu PSK:

A. Odporúča

A.1 pokračovať v obnove dopravno – mechanizačného vybavenia SÚC PSK aj v nasledujúcich rokoch

B. Odporúča schváliť

B.1 v súlade s § 9 ods. 3 písm. a) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku, ktorým je prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a, ods. 8, písm. e) Zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja v správe Správy a údržby ciest PSK, zapísaného na LV č.1744, k.ú. Nižný Hrabovec, a to:

- novovytvorený pozemok registra C KN, parcelné číslo 1152/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 297 m²,
- novovytvorený pozemok registra C KN, parcelné číslo 1152/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 934 m²,
- novovytvorený pozemok registra C KN, parcelné číslo 1153/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 931 m²,
- novovytvorený pozemok registra C KN, parcelné číslo 1153/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1104 m²,
- novovytvorený pozemok registra C KN, parcelné číslo 1154/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4126 m²,
- novovytvorený pozemok registra C KN, parcelné číslo 1154/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1467 m²,
- novovytvorený pozemok registra C KN, parcelné číslo 1154/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 646 m²,

odčlenených od pozemku registra C KN parcelné číslo 1152, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4830 m², pozemku registra C KN parcelné číslo 1153, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8046 m² a pozemku registra C KN parcelné číslo 1154, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7399 m², geometrickým plánom č. 267/2019, vyhotoveným GEODETUM s.r.o., Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 46526668, úradne overený Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálny odbor dňa 11.11.2019 pod číslom G1-559/2019,

spoluvlastnícky podiel: 1/1, ťarchy: *bez zápisu*

Celková výmera prevádzaného nehnuteľného majetku predstavuje 9505 m².

do vlastníctva kupujúceho – Obec Nižný Hrabovec, Nižný Hrabovec 407, 094 21 Nižný Hrabovec, IČO: 00332593, za kúpnu cenu **1€ celkom**.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Obec Nižný Hrabovec plánuje rekonštrukciu miestnych komunikácií a chodníkov, ktoré sa nachádzajú na prevádzaných pozemkoch. Prevodom pozemkov obec nadobudne vlastnícke právo k pozemkom pod obecnými stavbami a tým sa zosúladí užívací stav so stavom právnym. Cesty a chodníky majú verejnoprospešný účel a slúžia obyvateľom a návštevníkom obce.

B.2 v súlade s § 9 ods. 3 písm. a) Zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku, ktorým je prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa, trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a, ods. 8, písm. e) Zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, zámenu nehnuteľného majetku medzi Prešovským samosprávnym krajom, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475 a Gurman, s.r.o., Prešovská 8, Stará Ľubovňa, IČO:31731198, bez finančného vyrovnania rozdielu ceny pozemkov nasledovne:

1) Prešovský samosprávny kraj **odovzdáva** a Gurman, s.r.o. **nadobúda do vlastníctva** nehnuteľný majetok zapísaný na LV č. 5574, v k.ú. Stará Ľubovňa, a to:

- novovytvorený pozemok registra C KN, parcelné číslo 4541/12, orná pôda o výmere 129 m²,
- novovytvorený pozemok registra C KN, parcelné číslo 4628/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 82 m²,
- novovytvorený pozemok registra C KN, parcelné číslo 4628/17, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 123 m²,

odčlenené od pozemku registra E KN, parcelné číslo 2549, orná pôda o výmere 2463 m², geometrickým plánom č. 33/2019, vyhotoveným SALSTAV, s.r.o., Mýtna 82/636, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 36457647, spoluvlastnícky podiel 1/1, ťarchy: *bez zápisu*.

Celková výmera zamieňaného nehnuteľného majetku predstavuje 334 m².

2) Gurman, s.r.o. **odovzdáva** a Prešovský samosprávny kraj **nadobúda do vlastníctva a zveruje do správy** Správy a údržby ciest PSK, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859 nehnuteľný majetok zapísaný na LV č. 419, k.ú. Stará Ľubovňa, a to:

- pozemok registra C KN, parcelné číslo 654/22, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m², odčlenený od pozemku registra C KN, parcelné číslo 654/21, zastavaná plocha a nádvorie o

výmere 454 m², geometrickým plánom č. 69/2019, vyhotoveným SALSTAV, s.r.o., Mýtňa 82/636, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 36457647,

Gurman, s.r.o. **odovzdáva** a Prešovský samosprávny kraj **nadobúda do vlastníctva** nehnuteľný majetok zapísaný na LV č. 4151, k.ú. Stará Ľubovňa, a to:

- pozemok registra C KN, parcelné číslo 4474/3, trvalý trávny porast o výmere 313 m², odčlenený od pozemku registra C KN, parcelné číslo 4474/2, trvalý trávny porast o výmere 16 032 m², geometrickým plánom č. 34/2019, vyhotoveným SALSTAV, s.r.o., Mýtňa 82/636, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 36457647 spoluvlastnícky podiel 1/1, *ťarchy: bez zápisu*

Celková výmera zamieňaného nehnuteľného majetku predstavuje 334 m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Zámenou pozemkov si Prešovský samosprávny kraj majetkovoprávne vysporiada pozemky pod stavbou „*Preložka cesty III/3146 (III/543010) juhovýchodný obchvat mesta Stará Ľubovňa*“ a pozemky, ktoré budú slúžiť Národopisej expozícii v prírode - skanzen v Starej Ľubovni. Pozemky, ktoré nadobudne Prešovský samosprávny kraj sa zamenia za pozemky, ktoré sa nachádzajú v blízkosti Gurman, s.r.o. a sú mimo cestné teleso cesty III/3120. Pozemky, ktoré nadobudne Prešovský samosprávny kraj, budú slúžiť širokej verejnosti (verejný záujem).

B.3 v súlade s § 16 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja **prevod nehnuteľného majetku vedeného na LV 756, k.ú. Solivar, obec Prešov** výlučného vlastníctva predávajúceho - Weldex, s.r.o., K amfiteátru 13, 080 01 Prešov, IČO:31 657 371, a to:

- **novovzniknutý pozemok registra CKN 648/3 o výmere 1479 m², záhrada**, odčlenený od pôvodného pozemku KN C 648/1 o celkovej výmere 1968 m²,

- **zbytkový pozemok registra CKN 648/1, záhrada o výmere 489 m²**, vzniknutý z pôvodného pozemku KN 648/1 o celkovej výmere 1968 m²,

odčlenené geometrickým plánom č. 43883311 – 5/18, vyhotoveným Jurajom Maňkom, geodetické a kartografické práce, Garbiarska 14826/16, 080 01 Prešov, úradne overeným Okresným úradom Prešov, katastrálny odbor, dňa 21.06.2019 pod číslom G1-802/2019.

Spolu vykupovaná výmera predstavuje 1968 m².

ťarchy: bez zápisu

Všeobecná hodnota pozemkov bola stanovená Znaleckým posudkom č.11/2019 zo dňa 15.08.2019, vyhotovenom Ing. Petrom Mackom, Ondavská 32, 080 05 Prešov, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z.

o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov, a to **80,32-€/m²**, čo predstavuje:

- pre pozemok CKN 648/3: $1479 \text{ m}^2 \times 80,32 \text{ €/m}^2 = 118.793,28\text{-€}$ celkom
- pre pozemok CKN 648/1: $489 \text{ m}^2 \times 80,32 \text{ €/m}^2 = 39.276,48\text{-€}$ celkom.

Všeobecná hodnota pozemkov spolu: 158.069,76-€ celkom, zaokrúhlene **158.070,00 €**. (slovom stopäťdesiatosemtisíc sedemdesiat eur) do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475.

B.4 v súlade s § 16 písm. e) a § 6 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja **prevod nehnuteľného majetku nasledovne:**

B.4.1 vedeného na LV 1294, k.ú. Hertník

z výlučného vlastníctva predávajúceho - Eva Dolhá, r. Fertal'ová, nar. 06.08.1962, Fričkovce 172, 086 42 Hertník, a to:

- **novovzniknutý pozemok registra CKN 1081/19, ostatná plocha o výmere 314 m²**, odčlenený od pôvodného pozemku KN E 1334 o celkovej výmere 13783 m²,
- **novovzniknutý pozemok registra CKN 1228/4, zastav. plochy a nádvoria o výmere 89 m²**, odčlenený od pôvodného pozemku KN E 1334 o celkovej výmere 13783 m²,
- **novovzniknutý pozemok registra CKN 1228/5, zastav. plochy a nádvoria o výmere 2 m²**, odčlenený od pôvodného pozemku KN E 1335 o celkovej výmere 3483 m²,
- **novovzniknutý pozemok registra CKN 1219/7, vodná plocha o výmere 130 m²**, vzniknutý zlúčením:

dielu 13 o výmere 82 m² - odčlenený od pôvodného pozemku KN E 1334 o celkovej výmere 13783 m², a dielu 15 o výmere 48 m² odčlenené od pôvodného pozemku KN E 1335 o celkovej výmere 3483 m², odčlenené geometrickým plánom č. 66/2019, vyhotoveným Ing. Juraj Jech - GEOPROJEKT, Konštantínová 6, 080 01 Prešov, úradne overeným Okresným úradom Bardejov, katastrálny odbor, dňa 21.08.2019 pod číslom G1-598/2019.

Spolu vykupovaná výmera predstavuje 535 m². Ľarchy: *bez zápisu*

Všeobecná hodnota pozemkov bola stanovená Znaleckým posudkom č. 23-2019 zo dňa 23.10.2019, vyhotovenom Ing. Milanom Pencákom, Hrnčiarska 3, 066 01 Humenné, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov a predstavuje **1740,00-€ celkom. (slovom jedentisíc sedemstoštyridsať eur).**

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475, ktorý tento majetok zveruje do správy správcu – Správa a údržba ciest

B.4.2 vedeného na LV 1295, k.ú. Hertník

z podielového spoluvlastníctva 5/36 predávajúceho - Ján Stach, r. Stach, nar. 01.06.1956, Hertník 238, 086 42 Hertník, z podielového spoluvlastníctva 1/6 predávajúceho – Jozef Stach v zastúpení Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17 335 345,

z podielového spoluvlastníctva 5/36 predávajúceho – Ing. František Konečný, r. Konečný, nar. 17.09.1962, Konopárenska 33, 951 12 Ivanka pri Nitre,

z podielového spoluvlastníctva 5/36 predávajúceho - Anna Kutná, r. Stachová, nar. 10.01.1946, Bartošovce 137, 086 42 Hertník,

z podielového spoluvlastníctva 5/36 predávajúceho – Marta Kunecová, r. Stachová, nar. 29.07.1951, Hertník 256, 086 42 Hertník,

z podielového spoluvlastníctva 5/36 predávajúceho – Ľubica Kapecová, r. Michel'ová, nar. 30.12.1965, Hertník 219, 086 42 Hertník,

z podielového spoluvlastníctva 5/36 predávajúceho – Mgr. Alžbeta Stachová, r. Tomečková, nar. 28.01.1951, Marhaň 189, 086 45 Marhaň, a to:

- **novovzniknutý pozemok registra CKN 1219/8, vodná plocha o výmere 42 m²,**

odčlenený od pôvodného pozemku KN E 1343 o celkovej výmere 2338 m²,

- **novovzniknutý pozemok registra CKN 1219/9, vodná plocha o výmere 38 m²,**

odčlenený od pôvodného pozemku KN E 1343 o celkovej výmere 2338 m²,

- **novovzniknutý pozemok registra CKN 1095/3, ostatná plocha o výmere 263 m²,**

vzniknutý zlúčením: dielu 18 o výmere 183 m² - odčlenený od pôvodného pozemku KN E 1343 o celkovej výmere 2338 m², a dielu 19 o výmere 80 m² odčlenené od pôvodného pozemku KN E 1344 o celkovej výmere 21736 m²,

- **novovzniknutý pozemok registra CKN 1229/3, zastavané plochy o výmere 4 m²,**

odčlenený od pôvodného pozemku KN E 1344 o celkovej výmere 21736 m², odčlenené geometrickým plánom č. 66/2019, vyhotoveným Ing. Juraj Jech - GEOPROJEKT, Konštantínová 6, 080 01 Prešov, úradne overeným Okresným úradom Bardejov, katastrálny odbor, dňa 21.08.2019 pod číslom G1-598/2019.

Spolu vykupovaná výmera predstavuje 347 m². Ľarchy: *bez zápisu*

Všeobecná hodnota pozemkov bola stanovená Znaleckým posudkom č. 24-2019 zo dňa 23.10.2019, vyhotovenom Ing. Milanom Pencákom, Hrnčiarska 3, 066 01 Humenné, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov

a predstavuje 1130,00-€ celkom, čo: - pri podielovom spoluvlastníctve 5/36 predstavuje 157,00-€ celkom (slovom stopäťdesiat sedem eur) pre každého spoluvlastníka. Pri podielovom spoluvlastníctve 1/36 predstavuje 188,00-€ celkom (slovom stoosemdesiatosem eur) pre spoluvlastníka.

Do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475, ktorý tento majetok zveruje do správy správcu – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37 936 859.

B.4.3 vedeného na LV 1296, k.ú. Hertník

z výlučného vlastníctva predávajúceho - Rudolf Kapec, r. Kapec, nar. 30.10.1948, Hertník 69, 086 42 Hertník, a to:

- **novovzniknutý pozemok registra CKN 1095/4, ostatná plocha o výmere 14 m²,** odčlenený od pôvodného pozemku KN E 1345 o celkovej výmere 4477 m²,
- **novovzniknutý pozemok registra CKN 1229/4, zastav. plochy a nádvoria o výmere 1 m²,** odčlenený od pôvodného pozemku KN E 1345 o celkovej výmere 4477 m²,
- **novovzniknutý pozemok registra CKN 1229/5, zastav. plochy a nádvoria o výmere 1 m²,** odčlenený od pôvodného pozemku KN E 1345 o celkovej výmere 4477 m²,
odčlenené geometrickým plánom č. 66/2019, vyhotoveným Ing. Juraj Jech - GEOPROJEKT, Konštantínová 6, 080 01 Prešov, úradne overeným Okresným úradom Bardejov, katastrálny odbor, dňa 21.08.2019 pod číslom G1-598/2019.

Spolu vykupovaná výmera predstavuje 16 m². ťarchy: *bez zápisu*

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená Znaleckým posudkom č. 25-2019 zo dňa 23.10.2019, vyhotovenom Ing. Milanom Pencákom, Hrnčiarska 3, 066 01 Humenné, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov a predstavuje **52,00-€ celkom. (slovom päťdesiat dva eur).**

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475, ktorý tento majetok zveruje do správy správcu – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37 936 859.

B.5 v súlade s § 16 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja návrh na schválenie **prevodu nehnuteľného majetku vedeného na LV 1082, k.ú. Solivar, obec Prešov**

z vlastníctva predávajúcich- Jozef Bernát. Bernát, nar. 17.03.1950 a Daniela Bernátová, r. Baňasová, nar. 27.11.1953, Solivarská 1394/1, 080 01 Prešov, v podiele: 1/1

- novovzniknutý pozemok registra CKN 777/2 o výmere 3 m², zastavané plochy

odčlenený od pôvodného pozemku KN C 777 o celkovej výmere 397 m²,

odčlenené geometrickým plánom č. 43883311 – 5/18, vyhotoveným Jurajom Maňkom, geodetické a kartografické práce, Garbiarska 14826/16, 080 01 Prešov, úradne overeným Okresným úradom Prešov, katastrálny odbor, dňa 21.06.2019 pod číslom G1-802/2019.

ťarchy:

Zriadenie vecného bremena - stály prístup k plynovej prípojke na parc. C KN 778 za účelom údržby

č. V 560/93-PVZ 408/93.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená Znaleckým posudkom č.12/2019 zo dňa 15.08.2019, vyhotovenom Ing. Petrom Mackom, Ondavská 32, 080 05 Prešov, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov a predstavuje **240,00-€ celkom.**

(slovom dvestoštyridsať eur).

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475.

B.6 v súlade s § 9 ods. 3 písm. a) Zákona NR SR č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku, ktorým je prevod hodný osobitného zreteľa,

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 8 ods. 7 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v znení neskorších dodatkov, prevod prebytočného nehnuteľného majetku v k. ú. Lesnica, a to:

I.

a) existujúci úsek pozemnej komunikácie III/3148 v k. ú. Lesnica, okres Stará Ľubovňa v dĺžke 0,770 km v pôvodnom kumulatívnom staničení III/3148 km 7,570 – 8,340

z vlastníctva Prešovského samosprávneho kraja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475 do vlastníctva Obce Lesnica, Lesnica 26, 065 33 Lesnica, IČO: 00330001 za kúpnu cenu 1,00 € celkom (slovom: jedno euro),

za podmienky, že Ministerstvo dopravy a výstavby SR vydá kladné rozhodnutie o usporiadaní cestnej siete vo vzťahu k prevádzanému úseku pozemnej komunikácie ako predmetu prevodu uvedenému v bode BI. a).

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Uvedený úsek cesty III/3148 vedie v intraviláne aj v extraviláne obce Lesnica. Vzhľadom na to, že cesta v tomto úseku má v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v z. n. p., v súlade s vykonávacou vyhl. 35/1984 Zb. a v zmysle príslušných technických predpisov, charakter miestnej komunikácie, tento úsek nevyhovuje šírkovým parametrom cesty III. triedy a po tomto úseku nie je vedená verejná autobusová doprava, navrhujeme tento úsek cesty III/3148 vyradiť z cestnej siete ciest III. triedy na území PSK a zaradiť do siete miestnych komunikácií.

B.7 v súlade s § 9 ods. 3 písm. a) Zákona NR SR č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku, ktorým je prevod hodný osobitného zreteľa,

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 8 ods. 7 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v znení neskorších dodatkov, prevod prebytočného nehnuteľného majetku v k. ú. Podolíneč, a to:

I.

a) existujúci úsek pozemnej komunikácie III/3123 v k. ú. Podolíneč, okres Stará Ľubovňa v dĺžke 0,143 km v pôvodnom kumulatívnom staničení III/3123 km 0,000 – 0,143

z vlastníctva Prešovského samosprávneho kraja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475 do vlastníctva Mesta Podolíneč, Námestie Mariánske 3, 065 03 Podolíneč, IČO: 00330132 za kúpnu cenu 1,00 € celkom (slovom: jedno euro),

za podmienky, že Ministerstvo dopravy a výstavby SR vydá kladné rozhodnutie o usporiadaní cestnej siete vo vzťahu k prevádzanému úseku pozemnej komunikácie ako predmetu prevodu uvedenému v bode BI. a).

B.8 v súlade s § 9 ods. 3 písm. a) Zákona NR SR č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku, ktorým je prevod hodný osobitného zreteľa,

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 8 ods. 7 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v znení neskorších dodatkov, prevod nehnuteľného majetku v k. ú. Podolíneč, a to:

I.

a) existujúci úsek miestnej komunikácie ul. Bernolákova v k. ú. Podolíneč, okres Stará Ľubovňa v dĺžke 0,285 km od križovatky I/77 (uzlový bod 2732A04300) po uzlový bod 2732A09300, ako predĺženie cesty III/3123

b) pozemok nachádzajúci sa pod prevádzaným úsekom miestnej komunikácie v bode a),

- parcela registra C KN č. 222/38, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2 339 m², vedená na LV č.

2262, spoluvlastnícky podiel : 1/1

z vlastníctva Mesta Podolíne, Námestie Mariánske 3, 065 03 Podolíne, IČO: 00330132 do vlastníctva Prešovského samosprávneho kraja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475 za kúpnu cenu 2,00 € celkom (slovom: dve eurá), z toho 1,00 € predmet prevodu uvedený v bode CI. a) a 1,00 € predmet prevodu uvedený v bode CI. b)

za podmienky, že Ministerstvo dopravy a výstavby SR vydá kladné rozhodnutie o usporiadaní cestnej siete vo vzťahu k prevádzanému úseku pozemnej komunikácie ako predmetu prevodu uvedenému v bode CI. a).

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Uvedený úsek cesty III/3123 v dĺžke 0,143 km sa nachádza v intraviláne Mesta Podolíne. Mesto Podolíne pri rekonštrukcii Mariánskeho námestia zrekonštruovalo túto časť cesty III/3123, ktorá je využívaná ako dopravné skľudnená zóna s usmernenou a obmedzenou statickou a dynamickou dopravou. Mesto Podolíne navrhlo Správe a údržbe ciest Prešovského samosprávneho kraja zámenu predmetných úsekov ciest, majetkovo vysporiadalo pozemky pod komunikáciami a v rámci Regionálneho operačného programu, Výzvy 4.1a Regenerácia sídiel v obciach postihnutých povodňou v roku 2010 a taktiež zrekonštruovalo ul. Bernolákovu.

Zostávajúca časť cesty III/3123 určená na vyradenie z cestnej siete ciest II. a III. triedy má v zmysle cestného zákona charakter miestnej komunikácie, úsek nevyhovuje šírkovým parametrom cesty III. triedy a po tomto úseku nie je vedená ani verejná autobusová doprava.

Z navrhovaných dôvodov navrhujeme túto časť cesty III/3123 v dĺžke 0,143 km z cestnej siete ciest II. a III. triedy na území PSK vyradiť a zaradiť do siete miestnych komunikácií.

Zároveň navrhujeme vyradiť časť miestnej komunikácie cesty ul. Bernolákovej v dĺžke 0,285 km zo siete miestnych komunikácií a zaradiť do siete ciest II. a III. triedy na území Prešovského samosprávneho kraja. Úsek miestnej komunikácie ul. Bernolákovej navrhovaný na zaradenie do cestnej siete ako predĺženie cesty III/3123 je v dobrom technickom stave, je vybudovaný s bezprašnou povrchovou úpravou o priemernej šírke vozovky 7,9 m. Smerové i výškové vedenie trás je vyhovujúce. Po tejto komunikácii je vedená aj verejná autobusová doprava. Úsek je jediným prepojením medzi mestom Podolíne a obcou Lomnička. Dôvodom návrhu na zaradenie tejto komunikácie je vhodné doplnenie cestnej siete.

B.9 Dofinancovanie projektu „Zlepšenie dopravného napojenia okresov Jaslo, Bardejov a Svidník na TEN-T koridor“ z rozpočtu PSK na pokrytie nadlimitných výdavkov vyplývajúcich z výsledkov verejného obstarávania vo výške 185 000,00 €.

C. Konštatuje

C.1 majetok uvedený v bode 7.2 zápisu tohto uznesenia je prebytočný

C.2 prevádzaný majetok uvedený v zápise v bode 7.4 tohto uznesenia je prebytočný

C.3 majetok uvedený v bode 7.9 zápisu tohto uznesenia je prebytočný

C.4 majetok uvedený v bode 7.10 zápisu tohto uznesenia je prebytočný

III. Komisia dopravy pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja:

A. Odporúča

A.1 Predsedovi PSK v súlade § 10 ods.10 a §17 písm. n) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť návrh na zriadenie vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest PSK, zapísanom na LV 58, v k.ú. Vyšný Žipov, obec Vyšný Žipov, okres Vranov nad Topľou, a to:

- pozemku registra C KN, parcelné číslo 766/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3552 m²,
- pozemku registra C KN, parcelné číslo 767/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3989 m²,
- pozemku registra C KN, parcelné číslo 767/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1132 m²,
- pozemku registra C KN, parcelné číslo 882/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1708 m²,

ťarchy: Bez zápisu,

v prospech oprávneného z vecného bremena – Obec Vyšný Žipov, Vyšný Žipov 83, 094 33, IČO: 00332950,

na umiestnenie inžinierskej siete - kanalizačného potrubia, vrátane ochranného pásma pre stavbu:

„Splašková kanalizácia a ČOV Vyšný Žipov“, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena (PSK):

- a) strpieť umiestnenie kanalizačného potrubia vrátane jeho ochranného pásma, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnej nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly kanalizačného potrubia,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený plochou v m², určenou geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení stavby. Všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu

bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.2 Predsedovi PSK v súlade s § 10 ods.10 a §17 písm. n) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť návrh na zriadenie vecného bremena (in rem) na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest PSK, zapísanom na LV2485, v k.ú. Nižná Šebastová, obec Prešov, okres Prešov, a to:

- pozemku registra C KN, parcelné číslo 3322, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5785 m²,
tácky:

Z-3842/09-Vecné bremeno zo zákona v zmysle §151 o Oz a §10 ods.1) a 5) Zák.NR SR č.656/2004 Z.z. v prospech oprávneného Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361 ako vlastníka elektrickej VN a NN prípojky, spočívajúce v práve vstupu na pozemok parc.č.KN-C 3322 za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby a opráv energetických zariadení v rozsahu podľa GP č.73/2009 a 75/2009 Z-3378/10-Vecné bremeno zo zákona v zmysle § 151o Oz a § 10 ods.1) a 5) zák. NR SR č. 656/2004 Z.z. v prospech oprávneného: Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361 ako vlastníka stavieb, spočívajúce v práve vstupu na pozemok parc.č.KN C 3322 za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby a opráv energetických zariadení v rozsahu podľa GP č.143/2010 spoločnosti GEODETING s.r.o.Košice v prospech oprávnených z vecného bremena – vlastníkov a ich právnych nástupcov, pozemku registra C KN, parcelné číslo 2892/3, orná pôda o výmere 370 m², ktorí sú zapísaní na liste vlastníctva č. 2990, k.ú. Nižná Šebastová, toho času:

Roman Polášek, rod. Polášek, Sibírska 30, 080 01 Prešov,

Katarína Polášková Vrábľová, rod. Vrábľová, SDH 3984/14, 080 01 Prešov,

Ing. Peter Krafčík, rod. Krafčík, Fintická 14050/119, 080 06 Prešov-Nižná Šebastová,

Ing. Janette Krafčíková, rod. Jadušová, Fintická 14050/119, 080 06 Prešov-Nižná Šebastová,

Lukáš Vrábel', rod. Vrábel', Fintická 11679/28A, 080 06 Prešov-Nižná Šebastová,

Ing. Miroslav Žák, rod. Žák, Turie 636, 013 12 Turie,

na umiestnenie inžinierskych sietí – vodovodných prípojok, vrátane ich ochranného pásma pre stavbu: „IBV 5RD, PREŠOV-UL. FINTICKÁ“, objekt: Vodovodné prípojky, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena (PSK):

a) strpieť umiestnenie vodovodných prípojok vrátane ich ochranného pásma, ich užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,

b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnej nehnuteľnosti v súvislosti s

projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly vodovodných prípojk,

c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený plochou v m², určenou geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení stavby. Všeobecná hodnota za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

2. zmluvnú pokutu pre oprávnených z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľností do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnení po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedú na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnení z vecného bremena sú povinní splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.3 Predsedovi PSK v súlade s § 10 ods.10 a §17 písm. n) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť návrh na zriadenie vecného bremena (in rem) na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest PSK, zapísanom na LV2485, v k.ú. Nižná Šebastová, obec Prešov, okres Prešov, a to:

- pozemku registra C KN, parcelné číslo 3322, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5785 m²,
tácky:

Z-3842/09-Vecné bremeno zo zákona v zmysle §151 o Oz a §10 ods.1) a 5) Zák.NR SR č.656/2004 Zz. v prospech oprávneného Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361 ako vlastníka elektrickej VN a NN prípojky, spočívajúce v práve vstupu na pozemok parc.č.KN-C 3322 za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby a opráv energetických zariadení v rozsahu podľa GP č.73/2009 a 75/2009

Z-3378/10-Vecné bremeno zo zákona v zmysle § 151o Oz a § 10 ods.1) a 5) zák. NR SR č. 656/2004 Z.z. vprospech oprávneného: Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361 akovlastníka stavieb, spočívajúce v práve vstupu na pozemok parc.č.KN C 3322 za účelom zabezpečeniaprevádzky, údržby a opráv energetických zariadení v rozsahu podľa GP č.143/2010 spoločnosti GEODETING s.r.o.Košice

v prospech oprávnených z vecného bremena – vlastníkov a ich právnych nástupcov, pozemku registra C KN, parcelné číslo 2892/3, orná pôda o výmere 370 m², ktorí sú zapísaní na liste vlastníctva č. 2990, k.ú. Nižná Šebastová, toho času:

Roman Polášek, rod. Polášek, Sibírska 30, 080 01 Prešov,

Katarína Polášková Vrábl'ová, rod. Vrábl'ová, SDH 3984/14, 080 01 Prešov,

Ing. Peter Krafčík, rod. Krafčík, Fintická 14050/119, 080 06 Prešov-Nižná Šebastová,

Ing. Janette Krafčíková, rod. Jadušová, Fintická 14050/119, 080 06 Prešov-Nižná Šebastová,

Lukáš Vrábel', rod. Vrábel', Fintická 11679/28A, 080 06 Prešov-Nižná Šebastová,

Ing. Miroslav Žák, rod. Žák, Turie 636, 013 12 Turie, na umiestnenie inžinierskej siete – elektrických prípojok, vrátane ich ochranného pásma pre stavbu: „IBV 5RD, PREŠOV-UL. FINTICKÁ“, objekt: Odberné elektrické zariadenie, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena (PSK):

strpieť umiestnenie elektrických prípojok vrátane ich ochranného pásma, ich užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,

strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnej nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly elektrických prípojok,

zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený plochou v m², určenou geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení stavby. Všeobecná hodnota za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

2. zmluvnú pokutu pre oprávnených z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľností do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnení po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedú na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnení z vecného bremena sú povinní splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

IV. Komisia dopravy pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja:

A. Odporúča

A.1 príslušným útvarom Úradu PSK a Správe a údržbe ciest Prešovského samosprávneho kraja vytvoriť strategický návrh vysporiadania vlastníkov

Prešov, 16. 1. 2020

Za správnosť: Ing. Alexander Galajda
sekretár komisie

Ing. arch. Zita Pleštinská
predsedníčka komisie

Za overovateľov: Stanislav Obický
člen komisie