

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 708 Sabinov  
Obec : 525146 Sabinov  
Katastrálne územie : 854212 Sabinov

Dátum vyhotovenia : 20.5.2021  
Čas vyhotovenia : 13:03:40  
Údaje platné k : 19.5.2021 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1319

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

## Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 4

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
224/3	558	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 330 evidovanej na pozemku parcelné číslo 224/3							
Iné údaje: Bez zápisu							
224/14	105	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2308/4	2245	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5390	544	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

## Legenda

## Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor

## Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

## Umiestnenie pozemku

## Stavby

Počet stavieb: 9

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
330	224/3	9	BYT.DVOJDOM O.C.35		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1881	2303/6	2	centr.príprav.krmív		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2303/6 pod stavbou s.č. 1881 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
1882	2303/7	2	výkrmňa HD		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2303/7 pod stavbou s.č. 1882 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
1883	2303/12	2	seník		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2303/12 pod stavbou s.č. 1883 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
1884	2314/2	2	matečník		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2314/2 pod stavbou s.č. 1884 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
1885	2308/3	2	sýpka		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2308/3 pod stavbou s.č. 1885 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
1886	2312/2	2	teľatník		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2312/2 pod stavbou s.č. 1886 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
1887	2312/3	2	výkrmňa ošípaných		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2312/3 pod stavbou s.č. 1887 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
1888	2313/3	2	odchovňa MHD		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2313/3 pod stavbou s.č. 1888 je evidovaný na liste vlastníctva č. 4233.					
Iné údaje: Bez zápisu					

## Legenda

Druh stavby

2 Poľnohospodárska budova

9 Bytový dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

### Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	<b>PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ, Námestie mieru 2, Prešov, PSČ 080 01, SR, IČO: 37870475</b>	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Oznámenie o sč,Z-620/2002 Navrh na zápis Z-1261/2003 Oznámenie o sč,Z-749,750,751/2004 Oznámenie o sč,Z-1100-1107/2004 Zmluva o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva V-1312/2005 Navrh na vykonanie záznamu,Z-573/2006	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

### Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

### Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

### Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iné údaje - nepriradené

Zmena kat.hranice Orkucany-Sabinov.

## ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
----------------------------------	-------

Vlastník poradové číslo 1	V-875/2017, Zmluva o zriadení vecného bremena č. z registra zmluv PSK: 8/2017/ODSM spočívajúceho v zriadení vecného bremena (in rem) na pozemku C KN č.5390, vo vlastníctve povinného z vec.bremena /PSK/ na umiestnenie inžin.sietí- kanalizač.potrubia v suvislosti staveného objektu SO 403, Obchodné centrum Kaufland - Sabinov v rozsahu 8 m2(diel 3/ podľa GP č.43891543-33/2013.Obsahom vecného bremena je povinnosť povinného z vecného bremena: -strpieť právo prevádzky, údržby, opravy, rekonštrukcie, revízie kanalizačného potrubia, -zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému /Kaufland Slovenská republika v.o.s./ z vec.bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vec.bremena. číslo zmeny 875/2017
---------------------------	--

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**