

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: **Prešov**  
Obec: **PREŠOV**  
Katastrálne územie: **Prešov**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **20.01.2021**  
Čas vyhotovenia: **12:39:47**

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 17196**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
14835/227	1951	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel  
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Prešov Park 1 s.r.o., Jarková 42, Prešov, PSČ 080 01, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-4217/2019, vklad povolený dňa 17.6.2019 - číslo zmeny 3667/19

ČASŤ C: ĎALŠIE

Por.č.:

V-8336/2014 - Zmluva o zriadení záložného práva č.000420C/CORP/2014 pre UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s., Želetavská 1525/1, 14092 Praha 4-Michle, ČR, IČO 64948242 na parc.CKN 14835/227, - číslo zmeny 51/15, 4441/17, 5794/17, 1442/19, 3667/19

V 8777/2016-Zmluva o zriadení záložného práva pre UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s., Želetavská 1525/1, 14092 Praha 4-Michle, ČR, IČO 64948242 na parc.CKN 14835/227 - číslo zmeny 7851/2016, 4441/17, 5794/17, 1442/19

V 2549/2019-Zmluva o zriadení záložného práva pre UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s., Želetavská 1525/1, 14092 Praha 4-Michle, ČR, IČO 64948242 na parc.CKN 14835/227 -vklad povolený dňa 13.5.2019 -číslo zmeny 3100/2019

V-8327/2019-Vecné bremeno na parc.CKN 14835/227

- spočívajúceho v práve užívať zaťažený nehnuteľnosť a na zaťaženej nehnuteľnosti umiestnenú prečerpávaciu stanicu splaškovej kanalizácie /vrátane technológie v nej zabudovanej/, túto opravovať alebo rekonštruovať, v práve prístupu a vjazdu na zaťažený pozemok a v práve prechodu a prejazdu cez zaťažený pozemok za účelom výkonu práv z vecného bremena

v p r o s e c h každodobého vlastníka nehnuteľností

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 5098/6,

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 14835/13,

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 14835/61, 14835/251 - Pozemok registra C KN parcelné číslo 14835/222,

- Stavba Logistický uzol Slovenskej pošty so súpisným číslom 8019 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 14835/13,

- Stavba Prešov Park-centrum voľného času so súpisným číslom 14839 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 14835/222,

- Stavba budova obchodu a služieb-kvety-komín so súpisným číslom 14942 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 5098/6,

vklad povolený dňa 27.11.2019 - číslo zmeny 7026/19, 7694/20

Iné údaje:

organizačná zložka: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pob. zahraničnej banky, Šancová 1/A, 813 33 Bratislava, IČO 47251336

V 5133/2019-právo prístupu, prechodu a prejazdu po parc.KN C 14835/226 v prospech vlastníka parc.KN C 14835/227; -vklad povolený dňa 9.9.2019 -číslo zmeny 5316/2019

**Poznámka:**  
**Bez zápisu.**