

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Svidník**
Obec: **GIRALTOVCE**
Katastrálne územie: **Giraltovce**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **04.01.2019**
Čas vyhotovenia: **14:39:32**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1341

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1369/ 1	4587	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
1369/ 2	2072	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
1370	1239	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
26	1370	11	SKOL.BUDOVA		1

Legenda:

Druh stavby:

11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesta trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ, NÁMESTIE MIERU Č.2, PREŠOV -
V SPRÁVE GYMNÁZIUM GIRALTOVCE, DUKELSKÁ 30, GIRALTOVCE,
IČO:000 160 946

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia

ŽIADOSŤ Z 918/03 O ZÁPIS SPRÁVY MAJETKU - 174/03;

Titul nadobudnutia

V 469/2016, ZÁMENNÁ ZMLUVA ZO DŇA 30.3.2016 A ZMLUVA O ZVERENÍ ĎALŠIEHO
MAJETKU DO SPRÁVY;

ČASŤ C: ŤARCHY

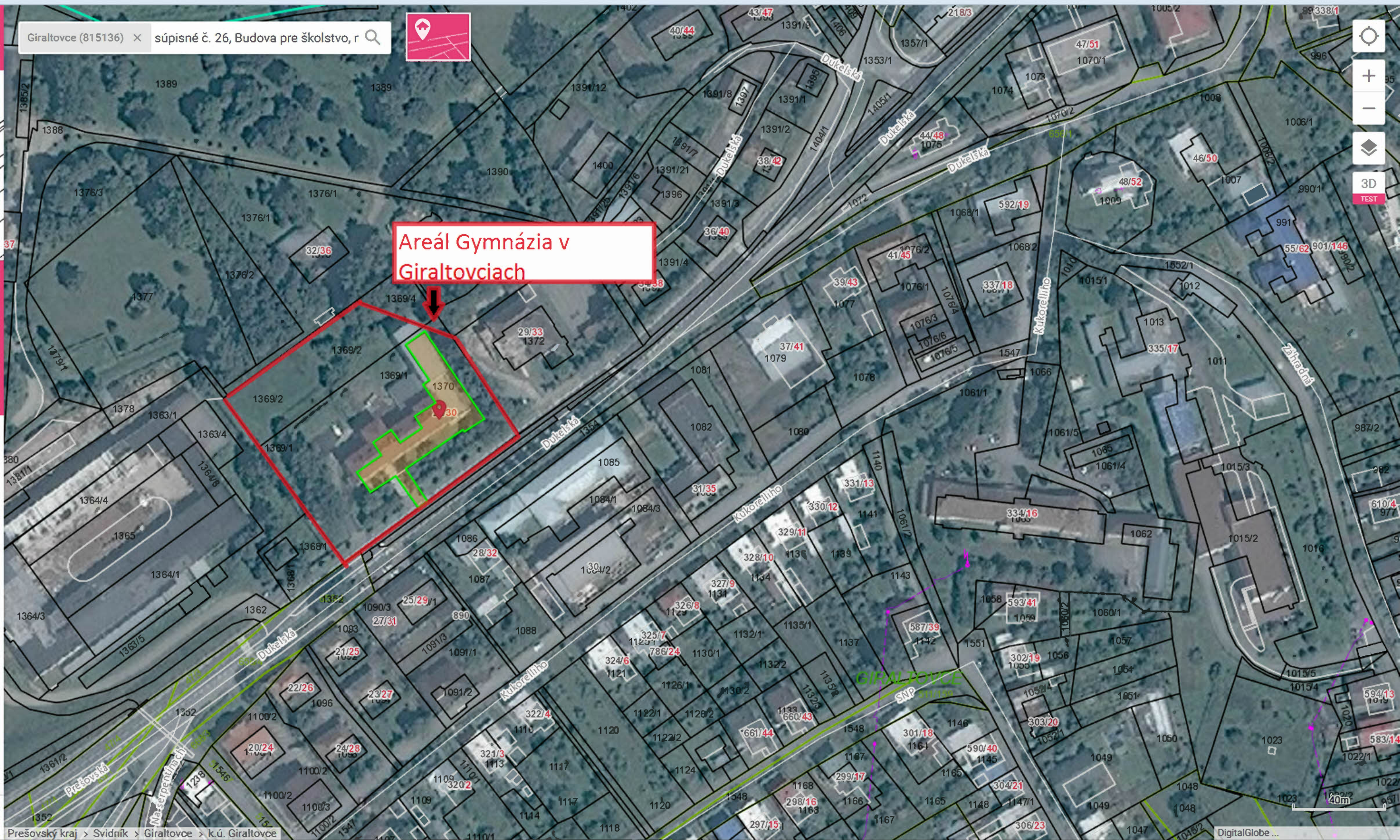
Por.č.:

- 1 V 741/15, Zmluva o zriadení vecného bremena na parcele C KN 1369/1 spočívajúca v povinnosti Povinného:
- strpieť právo na realizáciu, užívanie a prevádzkovanie vodovodného potrubia na pozemku
- strpieť právo nerušeného prístupu na pozemok, vykonávanie stavebných prác, prác spojených s pravidelnou údržbou, opravami, rekonštrukčnými prácami a kontrolnou činnosťou v trase vedenia vodovodného potrubia
- nerealizovať v trase vodovodného potrubia na pozemku stavbu spojenú so zemou pevným základom, prípadne iné stavebné alebo iné zemné práce, ktoré by obmedzovali oprávnenia vyplývajúce z vecného bremena v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 56/2013 v prospech Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO:36570460;

Iné údaje:

- 1 GP Č.22/2015;

Poznámka:
Bez zápisu.



R o z h o d n u t i e
o dočasnej prebytočnosti hnutel'ného a nehnuteľného majetku Prešovského samosprávneho kraja

V súlade so zákonom NR SR č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku vyšších územných celkov“) a v súlade s § 7 ods. 2), 5) písm. a) a ods. 7) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení (ďalej len „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“) ako štatutárny orgán správcu majetku Prešovského samosprávneho kraja vydávam

r o z h o d n u t i e :

- **nehnuteľný majetok** zapísaný na LV č. 1341, k.ú. Gíraltovece, obec Gíraltovece, okres Svidník a prislúchajúci hnutel'ný majetok:
 - stavba školská budova, súpisné číslo 26 na pozemku registra KN C parcelné číslo 1370
 - pozemok registra KN C parcelné číslo 1370, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1239 m²
 - pozemok registra KN C parcelné číslo 1369/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4587 m²
 - pozemok registra KN C parcelné číslo 1369/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2072 m²
- **hnuteľný majetok** uvedený v inventúrnom súpise nachádzajúci sa v nehnuteľnosti so súpisným číslom 26.

(ďalej len „majetok“)

je pre Gymnázium so sídlom Dukelská 30, 087 20 Gíraltovece

dočasne prebytočným majetkom.

O d ô v o d n e n i e

Uvedený majetok Prešovského samosprávneho kraja od 1.9.2019 nebude slúžiť správcovi na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním z dôvodu zmeny zriaďovateľa Gymnázia. Majetok bude v súlade s § 8 ods. 7 písm. e) a § 11 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení po schválení Zastupiteľstvom PSK prenajatý z dôvodu hodného osobitného zreteľa Mestu Gíraltovece za účelom poskytovania výchovnovzdelávacej činnosti Spojenej školy v Gíraltovcích.

v.r.
Mgr. Róbert Mihalenko
riaditeľ školy

Uznesenie č. 13/2018
zo zasadnutia Komisie školstva, mládeže, telesnej výchovy a športu pri
Zastupiteľstve PSK konaného dňa 04. 12. 2018 v Prešove

A. Berie na vedomie:

1. Kontrolu plnenia uznesení bez pripomienok.
2. Vyhodnotenie plánu práce komisie za rok 2018
3. Informáciu PaedDr. Furmana o aktuálnych žiadateľoch o investície v oblasti školstva.
4. Informáciu PaedDr. Furmana o žiadosti spoločnosti DSA, a.s., Brezno o prenájom majetku v správe SOŠ agropotravinárskej a technickej, Kežmarok na Pradiarenskej ul. v Kežmarku na dobu 15 rokov.
5. Informáciu PaedDr. Furmana o žiadosti mesta Giraltovce vo veci prenájmu majetku v správe Gymnázia, Giraltovce.
6. Informáciu PaedDr. Furmana o návrhu na zmenu zriaďovateľa Gymnázia, Dukelská 30, Giraltovce z Prešovského samosprávneho kraja na mesto Giraltovce so sídlom Dukelská 75, Giraltovce od 01. 09. 2019.
7. Informáciu PaedDr. Furmana o návrhu na zaradenie Strednej športovej školy, Kukučínova 4239/1, Poprad do siete škôl a školských zariadení SR.
8. Informáciu PaedDr. Furmana o žiadosti Emílie Vantarovej, Dis. art. vo veci prehodnotenia stanoviska k zaradeniu žiakov nad 15 rokov do činnosti Súkromnej ZUŠ, Belá nad Cirochou.
9. Diskusné príspevky členov komisie a hostí k predneseným témam.

B. Schvaľuje:

1. Program rokovania komisie.
2. Za overovateľa zápisnice a uznesenia zo zasadnutia komisie RNDr. Marcela Tkáča.
3. Návrh plánu práce komisie a tém na prerokovanie na rok 2019.

C. Odporúča:

1. Zastupiteľstvu PSK schváliť prenájom nehnuteľného majetku v správe SOŠ agropotravinárskej a technickej, Kežmarok na Pradiarenskej ul. v Kežmarku na dobu 10 rokov + 5 rokov ako opcia, ako prípad hodný osobitného zreteľa, za nasledujúcich podmienok: v nájomnej zmluve budú presne špecifikované objemy všetkých investícií a ich časová následnosť; nájomnú zmluvu bude možné po 10 rokoch prehodnotiť; v nájomnej zmluve bude špecifikovaný obsahový zámer vzdelávacieho programu.
2. Zastupiteľstvu PSK schváliť prenájom nehnuteľného a hnuteľného majetku v správe Gymnázia, Dukelská 30, Giraltovce na dobu neurčitú za 1,00 EUR ročne ako prípad hodný osobitného zreteľa v prospech mesta Giraltovce, IČO: 00321982, Dukelská 75/77, Giraltovce.
3. Zastupiteľstvu PSK schváliť návrh na zmenu zriaďovateľa Gymnázia, Dukelská 30, Giraltovce z Prešovského samosprávneho kraja, Námestie mieru 2, Prešov na mesto Giraltovce, Dukelská 75/77, Giraltovce od 1. 9. 2019.

4. Zastupiteľstvu PSK schváliť návrh na vyradenie Školskej jedálne ako súčasti Gymnázia, Dukelská 30, Giraltovce zo siete škôl a školských zariadení SR k 31. 8. 2019.
5. Zastupiteľstvu PSK schváliť zmenu v sieti škôl a školských zariadení SR, ktorá spočíva v zaradení Strednej športovej školy, Kukučínova 4239/1, Poprad so študijnými odbormi 7451 J športové gymnázium, 7471 M športový manažment do siete škôl a školských zariadení SR od 1. 9. 2019.

V Prešove dňa 04.12.2018

Overovateľ:
RNDr. Marcel Tkáč, v.r.

PhDr. Marián Damankoš, PhD., v.r.
predseda komisie

Zapísala:
Ing. Lenka Holubová, v.r.

Sekretár komisie:
PaedDr. Ján Furman, v.r.

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

U Z N E S E N I E č. 143 / 2018

**z 10. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja
zo dňa 10. decembra 2018**

**k návrhu na zmeny v Sieti škôl a školských zariadení, stredísk praktického
vyučovania a pracovísk praktického vyučovania SR**

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v zmysle zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, zákona NR SR č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a zákona NR SR č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení

schvaľuje

a) zaradenie Strednej športovej školy, Kukučínova 4239/1, Poprad do Siete škôl a školských zariadení, stredísk praktického vyučovania a pracovísk praktického vyučovania SR od 1. 9. 2019

b) zmenu zriaďovateľa Gymnázia, Dukelská 30, Giraltove z Prešovského samosprávneho kraja, Námestie mieru 2, Prešov na mesto Giraltove, Dukelská 75, Giraltove od 1. 9. 2019

c) vyradenie Školskej jedálne ako súčasť Gymnázia, Dukelská 30, Giraltove zo siete škôl a školských zariadení SR k 31. 8. 2019.

V Prešove dňa 13. decembra 2018

**PaedDr. Milan Majerský, PhD., v. r.
predseda Prešovského samosprávneho kraja**

Zapisovateľka:

Katarína Očkaiová v. r.

Overovatelia zápisnice:

PhDr. Marián Damankoš, PhD., v. r.

Ing. Vladimír Jánošík v. r.

U z n e s e n i e

zo dňa 14.12.2018

číslo 52/2018

***K zriadeniu Spojenej školy, Dukelská 26/30, Giraltovce,
s organizačnými zložkami a súčasťami od 01.09.2019***

Mestské zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

zriadenie Spojenej školy, Dukelská 26/30, Giraltovce, s organizačnými zložkami a súčasťami od 01.09.2019:

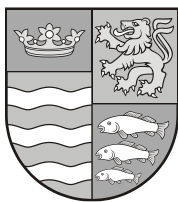
Organizačné zložky Spojenej školy:

- 1. Gymnázium, Dukelská 26/30, Giraltovce*
- 2. Základná škola, Budovateľská 164/4, Giraltovce*

Súčasťi Spojenej školy:

- Školský klub detí, Budovateľská 164/4, Giraltovce, ako súčasť Spojenej školy, Dukelská 26/30, Giraltovce;*
- Školská jedáleň, Budovateľská 164/4, Giraltovce, ako súčasť Spojenej školy, Dukelská 26/30, Giraltovce;*
- Školská jedáleň, Dukelská 26/30, Giraltovce, ako súčasť Spojenej školy, Dukelská 26/30, Giraltovce;*
- Centrum voľného času, Budovateľská 164/4, Giraltovce, ako súčasť Spojenej školy, Dukelská 26/30, Giraltovce.*

*Primátor mesta:
Mgr. Ján Rubis*



PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ
Komisia správy majetku pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja

Uznesenie č. 8/2019
z 8. riadneho zasadnutia komisie zo dňa 14. 01. 2019

I. Komisia správy majetku pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja Zastupiteľstvu PSK odporúča:

A. k o n š t a t o v a ť, ž e

A.1 prenajímaný majetok uvedený v bode B.3 tohto uznesenia je dočasne prebytočný

B. s c h v á l i ť

B.1 zmenu Uznesenia z 5. zasadnutia Zastupiteľstva PSK č. 64/2018 zo dňa 21. 05. 2018, k majetkovým prevodom nehnuteľného majetku PSK v časti B. schvaľuje, bode B.2 nasledovne:

vypúšťa sa text v bode B.2 a nahrádza sa textom v tomto znení:

v súlade s § 9 ods. 3 písm. a) Zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku, ktorým je prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, prevod prebytočného nehnuteľného majetku, v k. ú. Bardejov, a to:

- I. a) existujúci úsek cesty II/545 v dĺžke 1,095 km v pôvodnom kumulatívnom staničení II/545 km 31,638 – 32,733 v novom kumulatívnom staničení I/77 km 62,531 – 63,626
- b) existujúci úsek cesty II/545 v dĺžke 0,297 km v pôvodnom kumulatívnom staničení II/545 km 31,341 – 31,638
- c) existujúci úsek cesty III/3507 v dĺžke 0,168 km v pôvodnom kumulatívnom staničení III/3507 km 0,986 – 1,154

a pozemky pod týmito úsekmi, a to:

- a) novovytvorený pozemok registra CKN, parcelné číslo 6465/12, zastavené plochy a nádvorí o výmere 811 m², k. ú. Bardejov
odčlenený od pozemku registra CKN, parcelné číslo 6465/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvorí o výmere 64800 m², zapísaný na LV č. 15742, k. ú. Bardejov, Geometrickým plánom č. 33530386-142/2017, vyhotoveným Alexander BUCKO GEOSPOL, Fráňa Kráľa 4, 085 01 Bardejov, IČO: 33530386, úradne overeným Okresným úradom Bardejov - Katastrálny odbor pod číslom G1-22/2018, zo dňa 15. 01. 2018
- b) pozemok registra CKN, parcelné číslo 4267/24, zastavané plochy a nádvorí o výmere 665 m², k. ú. Bardejov

z vlastníctva predávajúceho - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 378 704 75

do vlastníctva kupujúceho - Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 00003328, za kúpnu cenu 1,00 €

za podmienky, že Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky vydá kladné rozhodnutie o usporiadaní cestnej siete, vo vzťahu k prevádzaným úsekom pozemnej komunikácie.

- II. existujúci úsek cesty III/3507 v dĺžke 0,986 km v pôvodnom kumulatívnom staničení III/3507 km 0,000 - 0,986 a v pôvodnom kilometrovom staničení II/545026 km 0,000 - 0,986

a pozemky pod týmto úsekom, a to:

- a) novovytvorený pozemok registra CKN, parcelné číslo 6465/11, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1431 m², k. ú. Bardejov
odčlenený od pozemku registra CKN, parcelné číslo 6465/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 64800 m², k. ú. Bardejov, Geometrickým plánom č. 33530386-142/2017, vyhotoveným Alexander BUCKO GEOSPOL, Fráňa Kráľa 4, 085 01 Bardejov, IČO: 33530386, úradne overeným Okresným úradom Bardejov - Katastrálny odbor pod číslom G1-22/2018, zo dňa 15. 01. 2018,
- b) novovytvorený pozemok registra CKN, parcelné číslo 6465/13, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1102 m², k. ú. Bardejov
odčlenený od pozemku registra CKN, parcelné číslo 6465/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 64800 m², k. ú. Bardejov, Geometrickým plánom č. 33530386-142/2017, vyhotoveným Alexander BUCKO GEOSPOL, Fráňa Kráľa 4, 085 01 Bardejov, IČO: 33530386, úradne overeným Okresným úradom Bardejov - Katastrálny odbor pod číslom G1-22/2018, zo dňa 15. 01. 2018,
- c) pozemok registra CKN, parcelné číslo 2070/149, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 870 m², k. ú. Bardejov
- d) pozemok registra CKN, parcelné číslo 2070/150, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m², k. ú. Bardejov
- e) pozemok registra CKN, parcelné číslo 2070/110, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4012 m², k. ú. Bardejov

z vlastníctva predávajúceho - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 378 704 75

do vlastníctva kupujúceho - Mesto Bardejov, Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov, IČO: 00321842 za kúpnu cenu 1,00 €

za podmienky, že Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schváli prevod úseku pozemnej komunikácie do vlastníctva Mesta Bardejov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Nové usporiadanie a pretriedenie cestnej siete pri výstavbe preložky cesty I/77 v Meste Bardejov. Pozemky, ktoré sú predmetom prevodu sa nachádzajú pod predmetnými úsekmi.

- B.2** 1. prevod nehnuteľného majetku z výlučného vlastníctva predávajúceho – Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany, IČO: 00327379, a to:

- pozemok registra CKN, parcelné číslo 1240/42, zastavané plochy a nádvoría o výmere 492 m², k. ú. Lipany,
- pozemok registra CKN, parcelné číslo 1240/43, zastavané plochy a nádvoría o výmere 98 m², k. ú. Lipany,
- pozemok registra CKN, parcelné číslo 1240/44, zastavané plochy a nádvoría o výmere 43 m², k. ú. Lipany,
- pozemok registra CKN, parcelné číslo 1240/45, orná pôda o výmere 132 m², k. ú. Lipany,

za kúpnu cenu 1,00 €

(Celková výmera pozemkov predstavuje 765 m²)

2. prevod nehnuteľného majetku z výlučného vlastníctva predávajúceho – Rímskokatolícka farnosť svätého Martina Lipany, Komenského 20, 082 71 Lipany IČO: 31998585, a to:

- pozemok registra CKN, parcelné číslo 1240/48, orná pôda o výmere 1090 m², k. ú. Lipany,
- pozemok registra CKN, parcelné číslo 1240/49, zastavané plochy a nádvoría o výmere 36 m², k. ú. Lipany,
- pozemok registra CKN, parcelné číslo 1240/50, zastavané plochy a nádvoría o výmere 501 m², k. ú. Lipany,

za kúpnu cenu 21.606,56 €

Všeobecná hodnota pozemkov registra CKN, parcelné číslo 1240/48, 1240/49, 1240/50, k. ú. Lipany stanovená Znaleckým posudkom č. 152/2015 vyhotovenom znalcom – Ing. Jozef Majtner, Tehelná ulica č. 9, 082 71 Lipany, zo dňa 17. 09. 2015 predstavuje 21.606,56 €.

(Celková výmera pozemkov predstavuje 1627 m²)

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, ktorý tento majetok zveruje do správy správcu – Stredná odborná škola podnikania a služieb, Komenského 16, 082 71 Lipany, IČO: 00159476, za celkovú kúpnu cenu 21.607,56 €.

B.3 trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, nájom majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, v správe správcu Gymnázium so sídlom Dukelská 30, 087 20 Giraltovce, IČO: 00160946, a to:

nehnuteľného majetku zapísaného na LV č. 1341, k.ú. Giraltovce a to:

- stavba školská budova, súpisné číslo 26 na pozemku registra KN C parcelné číslo 1370
- pozemok registra KN C parcelné číslo 1370, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1239 m²
- pozemok registra KN C parcelné číslo 1369/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4587 m²
- pozemok registra KN C parcelné číslo 1369/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2072 m²

a hnutel'ného majetku uvedený v inventúrnom súpise nachádzajúci sa v nehnuteľnosti so súpisným číslom 26

do nájmu nájomcu – **Mesto Giraltovce**, Dukelská 75, 087 01 Giraltovce, IČO: 00321982, za nižšie uvedených podmienok:

- výška nájomného:
1,00 €/ rok za nájom hnutel'ného majetku
1,00 €/ rok za nájom nehnuteľného majetku
- účel nájmu: zabezpečovania výchovno-vzdelávacieho procesu v súvislosti so zriadením a prevádzkou Spojenej školy, Dukelská 26/30, Giraltovce s organizačnými zložkami a súčasťami v zmysle Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Giraltovciach číslo 52/2018 zo dňa 14.12.2018.
- doba nájmu: doba neurčitá odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy, najskôr od 1.9.2019

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Predmet nájmu bude využitý vo verejnom záujme na výchovno-vzdelávací proces v Meste Giraltovce so zámerom zabezpečenia kontinuity pôsobenia Gymnázia v meste v súvislosti so zmenou zriaďovateľa schválenou Uznesením Zastupiteľstva PSK č. 143/2018.

II. Komisia správy majetku pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja:

A. o d p o r ú č a

A.1 predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. ods. 10 a § 17 písm. n) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

1. zriadenie budúceho odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku budúceho povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 08005 Prešov, zapísanom LV č.720, k. ú. Brestov a to:

pozemku registra E KN, parcelné číslo 1604/2, ostatná plocha o celkovej výmere 3117 m²,

ťarchy: bez zápisu
spoluvlastnícky podiel: 1/1,

na umiestnenie inžinierskych sietí – VN vedenia a jeho ochranného pásma, v súvislosti s realizáciou stavby „Brestov, IBV Záhumnie – VN, TS, NN“, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena

- a) strpieť umiestnenie VN siete vrátane jej ochranného pásma, jej užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnej nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly VN siete,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena

v rozsahu stanovenom geometrickým plánom po ukončení stavby. Náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku a geometrického plánu bude znášať oprávnený z vecného bremena.

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO : 36 599 361, za jednorazovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom.

2. zmluvnú pokutu pre budúceho oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov budúcim povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že budúci oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti, nehnuteľnosť a cestný majetok, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou.

A.2 predsedovi PSK v súlade s §10 ods. ods. 10 a § 17 písm. n) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

1. zriadenie odplatného vecného bremena (in personam) na nehnuteľnom majetku povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správe a údržbe ciest PSK, zapísanom na LV č. 2211, k. ú. Stakčín, a to:

pozemku registra C KN:

- pozemku KN C 638/6, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 20836 m2,

ťarchy: bez zápisu

spoluvlastnícky podiel: 1/1

na umiestnenie inžinierskych sietí – plynárenských zariadení a ich ochranného pásma pre stavbu "II/558 Stakčín – 1x križovanie cesty“, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena (PSK):

- a) strpieť existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení a ich ochranného pásma, ich užívanie a prevádzkovanie na predmetných nehnuteľnostiach,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na dotknutú nehnuteľnosť,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

v rozsahu stanovenom geometrický plánom číslo 32389833-50/2018 zo dňa 20.07.2018, vyhotovenom Ing. Mihalík Miroslav-GEOMM, Štefánikova 22, 066 01Humenné, IČO: 32389833, úradne overenom Okresným úradom Snina, katastrálny odbor dňa 26.07.2018 pod č. G1-270/2018

Všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena je stanovená Znaleckým posudkom č. 71/2018 zo dňa 22.08.2018, vyhotovenom Ing. Janou Ilnátovou, Komenského 2655/5, 069 01 Snina, znalkyňou v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov predstavuje celkom 35,00 €.

v prospech oprávneného z vecného bremena – Rímskokatolícka farnosť Svätého kríža, Snina, Námestie Jána Pavla II 854/6, 069 01 Snina, IČO: 31 977 642, za jednorazovú odplatu vo výške 35,00 €.

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľností do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.3 predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 písm. n) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť:

1. zriadenie vecného bremena na nehnuteľnom majetku povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest PSK, zapísanom na LV 1495, v k.ú. Hencovce, a to na :

pozemku KN C 78/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4506 m²,
pozemku KN C 78/4, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1008 m²,
pozemku KN C 78/6, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1262 m².

spoluvlastnícky podiel: 1/1

t'archy: spoluvlastnícky podiel: 1/1

na umiestnenie inžinierskych sietí – **plynárenských zariadení v súvislosti pre stavbu „Pripojovací plynovod k rodinnému domu“** a ich ochranného pásma, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:

- a) strpieť existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení a ich ochranného pásma, ich užívanie a prevádzkovanie na predmetných nehnuteľnostiach, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom číslo 8/2018 zo dňa 19.02.2018, vyhotovenom Ing. Marián Urban – GEODET, Hlavná 101/101, 094 14 Sečovská Polianka, IČO: 46 932 585, úradne overenom Okresným úradom Vranov nad Topľou, Odbor katastrálny dňa 19.03.2018 pod č. G1-114/2018, v rozsahu 22 m²,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na dotknuté nehnuteľnosti,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

v prospech oprávneného z vecného bremena - Martin Prokop, Sládkovičova 1952/37, 093 02 Hencovce, za jednorazovú odplatu vo výške 199,00 €.

2. schváliť zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutých nehnuteľností a cestného majetku, ktorý sa nachádza na týchto nehnuteľnostiach, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

- A.4** predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 písm. n) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť:

zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, zapísanom na LV 1023, k.ú. Nová Lesná, obec Nová Lesná, okres Poprad, a to na:

pozemku KN C 1561, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 7859 m²,
spoluvlastnícky podiel: 1/1
t'archy: bez zápisu

na umiestnenie inžinierskych sietí – **VN a NN vedenia**, vrátane ich ochranného pásma **pre stavbu: „IBV NOVÁ LESNÁ“**, na parc. č. 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 1472/14, 1452/20, 1472/22, 1419/1, 1418/1, 1475/21, k.ú. Nová Lesná“, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie VN a NN vedenia vrátane ochranného pásma, ich užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnej nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly VN a NN vedenia,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361.

Rozsah vecného bremena bude určený plochou v m², určenou geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení stavby. Všeobecná hodnota za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

2. schváliť zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutých nehnuteľností a cestného majetku, ktorý sa nachádza na týchto nehnuteľnostiach, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

V Prešove dňa 14. 01. 2019

Za správnosť:

v. r.

Ing. Vladimír Grešš
sekretár komisie

Zapísal:

v. r.

Ing. Juraj Kormoš
oddelenie správy majetku a GIS

v. r.

MUDr. Patrik Mihal'
predseda Komisie správy majetku pri ZPSK

Za overovateľa:

v. r.

Ing. Jozef Kmec, PhD.
člen komisie

**Nájom majetku Prešovského samosprávneho kraja v k.ú. Giraltovce do nájmu nájomcu –
Mesto Giraltovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**



***Budova školy súp.č. 26
na parc.č. KN C1370, LV 1341 (vlastníctvo PSK
v správe Gymnázium Giraltovce)***

***Gymnázium
Dukelská 30
087 20 Giraltovce***

