

# **Prešovský samosprávny kraj**

## **Úrad Prešovského samosprávneho kraja**

11. zasadnutie Zastupiteľstva  
Prešovského samosprávneho kraja  
dňa 04.02.2019

Číslo poradia:

### **NÁVRH**

#### **na dofinancovanie nadlimitných výdavkov v rámci projektu „Rekonštrukcia a revitalizácia výtvarného sveta v Šarišskej galérii.“**

**Predkladá:**  
**Ing. Vladimír Grešš**  
Vedúci odboru správy majetku

**Návrh na uznesenie:**  
v prílohe materiálu

**Spracoval:**  
**Ing. Michal Dzugas**  
Oddelenie investícií

**Odsúhlasil:**  
**PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga**  
riaditeľ Úradu PSK

V Prešove dňa, 14.01.2019

# **N á v r h**

## **n a   u z n e s e n i e**

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja schvaľuje:

dofinancovanie nadlimitných výdavkov v rámci projektu „**Rekonštrukcia a revitalizácia výtvarného sveta v Šarišskej galérii**“ – časť Úprava dvora 49-51 v Šarišskej galérii v Prešove vrátane zlúčenia vodovodných prípojok pre napájanie hydrantu v celkovom objeme **9 800,00 EUR vrátane DPH.**

## **Dôvodová správa k nadlimitným nepredvídaným výdavkom**

**Subjekt v pôsobnosti PSK:** Šarišská galéria v Prešove, Hlavná 51, 080 01 Prešov

**Názov projektu:** „Rekonštrukcia a revitalizácia výtvarného sveta v Šarišskej galérii“ - Úprava dvora 49-51 v Šarišskej galérii v Prešove vrátane zlúčenia vodovodných prípojek pre napájanie hydrantu.

Celkový náklad investičnej akcie: 167 515,00 EUR s DPH – financované zo zdrojov PSK

V súvislosti s projektom „Rekonštrukcia a revitalizácia výtvarného sveta v Šarišskej galérii“ pre subjekt v pôsobnosti PSK - Šarišská galéria v Prešove, Hlavná 51, 080 01 Prešov, pre časť projektu „Úprava dvora 49-51 v Šarišskej galérii v Prešove vrátane zlúčenia vodovodných prípojek pre napájanie hydrantu“ došlo k potrebe realizácie archeologického výskumu a úprave projektovej dokumentácie z dôvodov popísaných nižšie:

### **1. Archeologický výskum: 4 800,00 EUR s DPH**

Na základe rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu č. KPUPO-2014/969-02/2452/Su zo dňa 16.01.2014 bod 13. kde je uvedené „druhá etapa výskumu sa uskutoční v súčinnosti s realizáciou stavebných prác, v rozsahu a trase navrhovaných zemných zásahov s grafickou a fotografickou dokumentáciou zachytených situácií a vyzdvihnutím hnutelných nálezov. Konkrétny rozsah druhej etapy výskumu a jej charakter bude dohodnutý na priebežnej komisii na základe výsledkov sondáže a schválenej projektovej dokumentácie stavby“. Z toho vyplýva, že ako investor sme povinný podľa pamiatkového zákona mať zmluvu s organizáciou oprávnenou vykonávať archeologický výskum. Pri tvorbe rozpočtu na „Úpravu dvora 49-51 v Šarišskej galérii v Prešove vrátane zlúčenia vodovodných prípojek pre napájanie hydrantu“ sa pozabudlo na tento fakt a preto je potrebné tieto práce dofinancovať. Výber dodávateľa bol realizovaný prieskumom trhu a najlacnejšia ponuka bol stanovená na 4 800,00 EUR s DPH.

### **2. Úprava projektovej dokumentácie: 5 000,00 EUR s DPH**

Pri zemných prácach došlo k objaveniu podzemných priestoroch v časti budúceho parkoviska, kde je potrebné znova opraviť projektovú dokumentáciu a to navrhnúť stabilizáciu klenieb pivničných priestoroch vrátane statických sond z dôvodu, že na týchto klenbách sú plánované parkovacie miesta, aby nedošlo k prepadnutiu auta. Z tohto dôvodu treba upraviť aj skladbu pod budúcu betónovú dlažbu. Ďalšia zmena nastala, že pôvodný bod napojenia od VVS Košice nebol určený správne, preto je potrebné znovu preprojektovať trasovanie kanalizácie.

Na základe tlakových skúšok hydrantov v objekte sa zistilo, že hydranty nemajú dostačujúci tlak a preto je potrebná ďalšia úprava týchto hydrantov, čo si vyžaduje ďalšiu úpravu projektu, ktorá sa nedala predpokladať.

V navýšených výdavkoch na úpravu projektovej dokumentácie sa nachádza autorský dozor, statické sondy, tlakové skúšky a úprava projektu maximálne výdavky sú stanovené na 5 000,00 EUR s DPH

**3.** Pri týchto úpravách projektovej dokumentácie nastane aj zmena výkazu výmer, čo znamená že dôjde k navýšeniu rozpočtu stavebných prác, momentálne nie je možné odhadnúť o aký objem finančných prostriedkov bude rozpočet navýšený, presná suma prác naviac bude stanovená po úpravách projektovej dokumentácie a následnom vypracovaní položkového rozpočtu.

Sumár naviac prác:

- Náklady, ktoré je nutné vykonať: 4 800,00 EUR s DPH
- Náklady vyvolané zmenou technického riešenia a stavbou: 5 000,00 EUR s DPH

**Na základe rokovaní bola stanovená potreba dofinancovania v celkovom objeme 9 800,00 EUR s DPH.**