

**PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ**  
**Úrad Prešovského samosprávneho kraja**

11. zasadnutie Zastupiteľstva  
Prešovského samosprávneho kraja  
dňa 04. 02. 2019

Číslo poradia:

**NÁVRH**  
**NA ZMENU UZNESENIA ZO 5. ZASADNUTIA ZASTUPITEĽSTVA**  
**PREŠOVSKÉHO SAMOSPRÁVNEHO KRAJA**  
**č. 64/2018 zo dňa 21. 05. 2018 v bode B.2**  
**(prípád hodný osobitného zreteľa)**

**Predkladá:**

Ing. Vladimír Grešš  
vedúci Odboru správy majetku  
Úradu PSK

**Návrh na uznesenie:**

- v prílohe materiálu

**Spracoval:**

JUDr. Viktor Švirk,  
Oddelenie správy majetku a GIS

**Odsúhlasil:**

PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga  
riaditeľ Úradu PSK

V Prešove dňa 21. 01. 2019

## N Á V R H

### na uznesenie

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 Zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9a) ods. 8, písm. e) Zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s §8 ods. 7 písm. e) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení

---

### m e n í

uznesenie z 5. zasadnutia Zastupiteľstva PSK č. 64/2018 zo dňa 21. 05. 2018, k majetkovým prevodom nehnuteľného majetku PSK v časti B. schvaľuje, bode B.2 nasledovne:

vypúšťa sa text v bode B.2 a nahrádza sa textom v tomto znení:

B.2 v súlade s § 9 ods. 3 písm. a) Zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku, ktorým je prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) Zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, prevod prebytočného nehnuteľného majetku, v k. ú. Bardejov, a to:

- I. a) existujúci úsek cesty II/545 v dĺžke 1,095 km v pôvodnom kumulatívnom staničení II/545 km 31,638 – 32,733 v novom kumulatívnom staničení I/77 km 62,531 – 63,626
- b) existujúci úsek cesty II/545 v dĺžke 0,297 km v pôvodnom kumulatívnom staničení II/545 km 31,341 – 31,638
- c) existujúci úsek cesty III/3507 v dĺžke 0,168 km v pôvodnom kumulatívnom staničení III/3507 km 0,986 – 1,154

a pozemky pod týmito úsekmi, a to:

- a) novovytvorený pozemok registra CKN, parcelné číslo 6465/12, zastavené plochy a nádvoria o výmere 811 m<sup>2</sup>, k. ú. Bardejov  
odčlenený od pozemku registra CKN, parcelné číslo 6465/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 64800 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 15742, k. ú. Bardejov, Geometrickým plánom č. 33530386-142/2017, vyhotoveným Alexander BUCKO GEOSPOL, Fráňa Kráľa 4, 085 01 Bardejov, IČO: 33530386, úradne overeným Okresným úradom Bardejov - Katastrálny odbor pod číslom G1-22/2018, zo dňa 15. 01. 2018
- b) pozemok registra CKN, parcelné číslo 4267/24, zastavané plochy a nádvoria o výmere 665 m<sup>2</sup>, k. ú. Bardejov

z vlastníctva predávajúceho - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 378 704 75

do vlastníctva kupujúceho - Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 00003328, za kúpnu cenu 1,00 €

za podmienky, že Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky vydá kladné rozhodnutie o usporiadaní cestnej siete, vo vzťahu k prevádzaným úsekom pozemnej komunikácie.

- II. existujúci úsek cesty III/3507 v dĺžke 0,986 km v pôvodnom kumulatívnom staničení III/3507 km 0,000 - 0,986 a v pôvodnom kilometrovom staničení II/545026 km 0,000 - 0,986

a pozemky pod týmto úsekom, a to:

- a) novovytvorený pozemok registra CKN, parcelné číslo 6465/11, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1431 m<sup>2</sup>, k. ú. Bardejov  
odčlenený od pozemku registra CKN, parcelné číslo 6465/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 64800 m<sup>2</sup>, k. ú. Bardejov, Geometrickým plánom č. 33530386-142/2017, vyhotoveným Alexander BUCKO GEOSPOL, Fráňa Kráľa 4, 085 01 Bardejov, IČO: 33530386, úradne overeným Okresným úradom Bardejov - Katastrálny odbor pod číslom G1-22/2018, zo dňa 15. 01. 2018,
- b) novovytvorený pozemok registra CKN, parcelné číslo 6465/13, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1102 m<sup>2</sup>, k. ú. Bardejov  
odčlenený od pozemku registra CKN, parcelné číslo 6465/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 64800 m<sup>2</sup>, k. ú. Bardejov, Geometrickým plánom č. 33530386-142/2017, vyhotoveným Alexander BUCKO GEOSPOL, Fráňa Kráľa 4, 085 01 Bardejov, IČO: 33530386, úradne overeným Okresným úradom Bardejov - Katastrálny odbor pod číslom G1-22/2018, zo dňa 15. 01. 2018,
- c) pozemok registra CKN, parcelné číslo 2070/149, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 870 m<sup>2</sup>, k. ú. Bardejov
- d) pozemok registra CKN, parcelné číslo 2070/150, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m<sup>2</sup>, k. ú. Bardejov
- e) pozemok registra CKN, parcelné číslo 2070/110, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4012 m<sup>2</sup>, k. ú. Bardejov

z vlastníctva predávajúceho - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 378 704 75

do vlastníctva kupujúceho - Mesto Bardejov, Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov, IČO: 00321842 za kúpnu cenu 1,00 €

za podmienky, že Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schváli prevod úseku pozemnej komunikácie do vlastníctva Mesta Bardejov.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Nové usporiadanie a pretriedenie cestnej siete pri výstavbe preložky cesty I/77 v Meste Bardejov. Pozemky, ktoré sú predmetom prevodu sa nachádzajú pod predmetnými úsekmi.

## Dôvodová správa

Materiál bol vypracovaný v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade § 9a) ods. 8 písm. e) Zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 8 ods. 7 písm. e) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení

---

Predmetom predkladaného návrhu je zmena Uznesenia zo 5. zasadnutia Zastupiteľstva PSK č. 64/2018 zo dňa 21. 05. 2018, k majetkovým prevodom nehnuteľného majetku PSK v časti B. schvaľuje, bode B.2, nasledovne:

Uznesením ZPSK č. 64/2018 zo dňa 21. 05. 2018 bol schválený prevod úsekov pozemných komunikácií do vlastníctva kupujúcich - Slovenská správa ciest a Mesto Bardejov, bez majetkovo-právneho usporiadania pozemkov pod týmito úsekmi. Z dôvodu komplexného majetkovo-právneho usporiadania cestnej siete v Meste Bardejov v súvislosti s výstavbou preložky cesty I/77, je potrebné aj majetkovo-právne usporiadať pozemky pod predmetnými úsekmi pozemnej komunikácie a previesť ich do výlučného vlastníctva kupujúcich.

V tomto zmysle je potrebné uznesenie zmeniť.

Návrh na zmenu uznesenia bol prerokovaný Komisiou dopravy pri Zastupiteľstve PSK s prijatím uznesenia č. 06/2018 zo dňa 21. 11. 2018 s kladným odporúčaním.

Návrh na zmenu uznesenia bol prerokovaný Komisiou správy majetku pri Zastupiteľstve PSK s prijatím uznesenia č. 8/2019 zo dňa 14. 01. 2019 s kladným odporúčaním.

O navrhovanej zmene uznesenia rozhodne zastupiteľstvo vyššieho územného celku trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

**Prílohy k bodu:**

**B. Návrh na zmenu uznesenia - Prevod častí pozemnej komunikácie a pozemkov v k. ú. Bardejov v správe SÚC PSK do vlastníctva kupujúcich – Slovenská správa ciest a Mesto Bardejov z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

1. Uznesenie ZPSK č. 64/2018 zo dňa 21. 05. 2018
2. Situácia
3. Uznesenie Komisie správy majetku pri ZPSK č. 8/2019 zo dňa 14. 01. 2019 (*vid' spoločné prílohy*)
4. Prezentácia