



PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ
Komisia pre správu majetku pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja

Uznesenie č. 3/2010
z 3. riadneho zasadnutia komisie zo dňa 6.4.2010

I. Komisia pre správu majetku pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja Zastupiteľstvu PSK odporúča:

A. k o n š t a t o v a ť

že prevádzaný majetok uvedený v bode B.1 tohto uznesenia je prebytočný

B. s c h v á l i ť

B.1 prevod nehnuteľného majetku z vlastníctva predávajúceho – Obec Litmanová, Litmanová 79, 065 31 Jarabina, IČO: 330019 a to:

- a) miestna pozemná komunikácia v obci Litmanová v dĺžke 3,650 km ako predĺženie pozemnej komunikácie III/541013 v staničení km 9,903 - km 13,553
- b) pozemok pod miestnou komunikáciou v obci Litmanová v dĺžke 3,650 km ako predĺženie pozemnej komunikácie III/541013 v staničení km 9,903 - km 13,553, nachádzajúci sa v katastrálnom území Litmanová, obec Litmanová, okres Stará Ľubovňa, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, vedeného Správou katastra Stará Ľubovňa ako:
 - pozemok registra C KN parcelné číslo 648/2 o výmere 11055 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria
 - pozemok registra C KN parcelné číslo 652/2 o výmere 10023 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria

ťarchy: bez zápisu

do vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475, za kúpnu cenu 1 €,

za podmienky vydania kladného rozhodnutia Ministerstva dopravy pôst a telekomunikácií SR o zaradení úseku miestnej pozemnej komunikácie do siete ciest tretej triedy.

B.2 vydanie súhlasu s prevodom nehnuteľností vo vlastníctve spoločnosti Vranovská nemocnica, a.s., M.R. Štefánika 187/177B, Vranov nad Topľou, IČO 44 343 566, ktoré boli Prešovským samosprávnym krajom vložené do akciovej spoločnosti ako nepeňažný vklad a to nehnuteľnosti nachádzajúcich sa v k.ú. Vranov nad Topľou, zapísaných na LV č. 1376:

pozemok parcelné číslo C KN 1802/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 148 m²
pozemok parcelné číslo C KN 1802/8 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 51m²

stavba – budova súp. číslo 116 na parcele C KN 1802/1

do vlastníctva MUDr. Metoda Hulaja, Slánska 958, 093 03 Vranov nad Topľou za cenu 38.300, 00 € + 10%, t.j. za cenu 42.130,00 €.

Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku stanovená znaleckým posudkom č. 07/2010 zo dňa 22.3.2010 vyhotoveným znalcom Ing. Jánom Petrincom v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku predstavuje 38.300, 00 € .

B.3 zmenu uznesenia 33. Zastupiteľstva PSK č. 535/2009 zo dňa 1.7.2009 k majetkovým prevodom nehnuteľného majetku, nasledovne:

vypúšťa sa text:

schvaľuje

prevod nehnuteľného majetku v bezpodielovom spoluvlastníctve predávajúcich - Prof. Ing. Vladimíra Čopa, DrSc. a MUDr. Nadeždy Čopovej, Kuzmányho 6, 080 01 Prešov, zapísaného na LV č. 372, k.ú. Prešov a to:

pozemku: parc.č. 5074/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 446 m²

odčleneného od pozemku parc.č. 5074 – zastavané plochy o výmere 811 m² geometrickým plánom č. 48/2007 zo dňa 12.11.2007, ktorý vyhotovil GEOPROJEKT PREŠOV, s.r.o., Konštantínova 6, Prešov a úradne overila Správa katastra Prešov dňa 7.12.2007 pod č. 1614/07

stavby. rodinný dom súp. číslo 2774 na parcele 5074/1 a 5074/2

ťarchy: bez zápisu

a

garáž na parcele č. 5074/2 (nevidovaná v katastri nehnuteľností)

oplotenie z oceľového pletiva, oplotenie z ulice s podmurovkou

vonkajšie úpravy: prípojka vody, vodomerná šachta, prípojka kanalizácie, kanalizačná šachta, prípojka plynu, elektrické NN rozvody, spevnené plochy – terasa, spevnené plochy – betónové, spevnené plochy – liaty asfalt, spevnené plochy – asfaltové, vonkajšie schody, záhonové obrubníky

do vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru č. 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475 za kúpnu cenu 157. 000 € (4.729.782,00 Sk) pre trvalý záber a umiestnenie stavby „III/06815 Prešov, ulica Kuzmányho, prestavba“ .

Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku stanovená znaleckým posudkom č. 33/2009 zo dňa 7.5.2009 vyhotoveným Ing. Františkom Heželom v zmysle vyhlášky MS SR č.492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku predstavuje 157.000 € (4.729.782,00 Sk)

a nahrádza sa novým znením:

schvaľuje

prevod nehnuteľného majetku z bezpodielového spoluvlastníctva predávajúcich - Prof. Ing. Vladimíra Čopa, DrSc. a MUDr. Nadeždy Čopovej, Kuzmányho 6, 080 01 Prešov, zapísaného na LV č. 372, k.ú. Prešov a to:

pozemku: parc.č. KN - C 5074/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 363 m²

parc.č. KN – C 5074/4 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 83 m²

odčlenených od pozemku parc.č. KN - C 5074 – zastavané plochy o výmere 811 m² geometrickým plánom č. 73/2009 zo dňa 9.12.2009, ktorý vyhotovil GEOPROJEKT PREŠOV, s.r.o., Konštantínova 6, Prešov a úradne overila Správa katastra Prešov dňa 16.12.2009 pod číslom 1697/09

stavby: rodinný dom súp. číslo 2774 na parcele KN – C 5074/3 a KN – C 5074/4 (doteraz evidovaný na parcele č. KN - C 5074)

ťarchy: bez zápisu

a

príslušenstva stavby rodinného domu (nevidovaného v katastri nehnuteľností):
garáže na parcele č. KN – C 5074/2, oplotenia z oceleového pletiva, oplotenia z ulice s podmurovkou, vonkajších úprav - prípojka vody, vodomerná šachta, prípojka kanalizácie, kanalizačná šachta, prípojka plynu, elektrické NN rozvody, spevnené plochy – terasa, betónové, liaty asfalt, asfaltové, vonkajšie schody, záhonové obrubníky,

do vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru č. 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475 za kúpnu cenu 157.000 € pre trvalý zber a umiestnenie stavby „III/06815 Prešov, ulica Kuzmányho, prestavba“ .

Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku stanovená znaleckým posudkom č. 33/2009 zo dňa 7.5.2009 vyhotoveným Ing. Františkom Heželom v zmysle vyhlášky MS SR č.492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku predstavuje 157.000 €.

V Prešove dňa 6.4.2010

Za správnosť:

Jozef Gaľan
sekretár komisie

PhDr. Vladimír Ledecký
predseda komisie pre správu majetku

Zapísal:
Ing. Erika Gerdová,
oddelenie správy majetku

Za overovateľov:

Ing. Róbert Oros
člen komisie

PaedDr. Miroslav Benko
člen komisie