

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb.

Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

(ďalej len "**Zmluva**")

Článok I.

Zmluvné strany

Objednávateľ

Obchodné meno: Prešovský samosprávny kraj

Sídlo: Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

IČO: 37870475

DIČ:

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK54 8180 0000 0070 0051 9082

Kontaktná osoba: Ing. Marcel Novák

Štatutárny orgán: PaedDr. Milan Majerský PhD., predseda

Zastúpený:

(ďalej len "**objednávateľ**")

a

Poskytovateľ

Obchodné meno: AASS s.r.o.

Sídlo: Trieda SNP 48, 040 11 Košice

IČO: 45 888 183

IČ DPH: SK2023125621

bankové spojenie: Tatrabanka a.s.

IBAN: SK91 1100 0000 0029 2284 7389

Zapísaná v: Obch. Reg. Okres. Súdu Košice I, Odd. Sro, Vl.č. 26472/V.

Kontaktná osoba: Ing. arch. Jozef Skokan

V konaní: Ing. arch. Jozef Skokan

(ďalej len "**poskytovateľ**")

Článok II.

Úvodné ustanovenie

Účastníci zmluvy uzatvárajú túto zmluvu ako výsledok zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o verejnom obstarávaní") s názvom predmetu zákazky: *"Projektová dokumentácia revitalizácie exteriéru a príľahlých plôch ÚPSK."* zadávanej na základe prieskumu trhu.

Článok III.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je:

- vypracovanie projektovej dokumentácie (ďalej len PD) v rozsahu nevyhnutných profesií, ako aj výkon autorského dozoru počas realizácie stavebných prác podľa prílohy č. 1 *"Opis predmetu zákazky."*

Článok IV.

Predmet diela

1. Poskytovateľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vypracuje a odovzdá dokumentáciu poskytovateľa, ktorá pozostáva z technickej dokumentácie a z dokumentov potrebných na splnenie všetkých úradných schválení, resp. na zabezpečenie súladu s nimi.

2. Poskytovateľ zodpovedá za:

vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie,

Projektová dokumentácia bude riešiť:

a) Parkové úpravy:

- zeleň parkoviska (parkovisko pred hlavným vstupom budovy),
- zeleň vstupy,
- nové okapové chodníky po celom obvode budovy,
- malé terenné úpravy,
- úprava terénnych schodísk (zadný vchod čo používa kuchyňa).

b) Drobná architektúra:

- informačná tabuľa,

- jeden nový stožiar,
- renovácia dvoch pôvodných (povrchová úprava a nové lanká s osadením).

c) Rekonštrukcia:

- rekonštrukcia vstupu do 1 pp (nové bezpečnostné dvere, nové schodisko s rampou pre pracovné vozíky),
- hlavný vstup a schodisko,
- drobné úpravy fasády (čistenie fasády, nové svetlá pri vstupe do budovy ako je hlavný vstup, nasvietenie celej budovy PSK),
- osvetlenie hlavného parkoviska za budovu úradu PSK.

3. Poskytovateľ sa v rámci vypracovania dokumentácie poskytovateľa zaväzuje vypracovať aj dokumenty potrebné na splnenie všetkých úradných schválení, resp. na zabezpečenie súladu s nimi, napr. havarijný plán, povodňový plán, plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, plán kvality, environmentálny plán a pod..

4. Príslušné časti dokumentácie poskytovateľa – projektová dokumentácia na realizáciu stavby musia byť spracované v podrobnosti výkazu výmer tak, aby sa dali použiť ako podklad pre výber zhotoviteľa/dodávateľa prác.

5. Projektová dokumentácia musí byť vyhotovená v počte 1 ks v troch vyhotoveniach v tlačenej forme, 1 x elektronicky – PDF, DOC, XLS, DWG, vrátane rozpočtu a výkazu výmer, fotodokumentácie pôvodného stavu.

6. Dokumentácia poskytovateľa musí obsahovať základné náležitosti, najmä:

- Na titulnej strane (obale) celej dokumentácie sa uvedie:
 - - názov zákazky,
 - - druh dokumentácie,
 - - názov objednávateľa dokumentácie,
 - - dátum zhotovenia dokumentácie,
 - - spracovateľ dokumentácie.

7. dokumentácia musí byť podpísaná hlavným inžinierom projektu a potvrdená jeho pečiatkou odbornej spôsobilosti, zodpovedným projektantom.

8. dokumentácia musí byť vypracovaná v slovenskom jazyku, vrátane popisu navrhovaných jednotlivých objektov a častí dokumentácie vo formáte A4.

9. každá samostatná časť dokumentácie musí byť jednotne a jednoznačne označená názvom zákazky, druhom dokumentácie.

10. ak dokumentáciu spracúva subdodávateľ, musí byť potvrdená aj poskytovateľom.

Článok V

Predmet a činnosti autorského dozoru

Poskytovateľ sa touto zmluvou zaväzuje, že pre objednávateľa v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vykoná a/alebo zabezpečí výkon autorského dozoru, ktorým sa na účely tejto zmluvy rozumie najmä:

- účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi stavby,
- zabezpečenie súladu dokumentácie na realizáciu stavby s dokumentáciou skutočného vyhotovenia,
- uskutočňovanie koordinácie medzi dokumentáciami na realizáciu stavby - koordinácia bude potvrdená zodpovedným pracovníkom poskytovateľa na obale a každej prílohe dokumentácie na realizáciu stavby,
- vyjadrovať sa k návrhom zhotoviteľa na zmeny dokumentácie z technického a technologického hľadiska, na základe predbežného súhlasu objednávateľa,

Článok VI.

Termín plnenia a miesto plnenia zmluvy

Poskytovateľ sa zaväzuje dodať dokumentáciu poskytovateľa v troch vyhotoveniach v lehote do 6 týždňov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

Poskytovateľ sa touto zmluvou zaväzuje vykonávať autorský dozor počas celej realizácie zákazky zhotoviteľom ako úspešným uchádzačom v samostatnom verejnom obstarávaní. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať autorský dozor počnúc nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo s úspešným uchádzačom vo verejnom obstarávaní na výber zhotoviteľa stavby.

Miesto plnenia zmluvy, pokiaľ z povahy záväzku nevyplýva niečo iné alebo nie je jednotlivo v tejto zmluve uvedené inak, je sídlo objednávateľa uvedené v záhlaví tejto zmluvy.

Článok VII.

Cena a platobné podmienky

1. Cena tovaru je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov.

2. Celková cena vo výške 24 480 € vrátane DPH (slovom dvadsaťštyri tisíc štyristo

osemdesiat € s DPH) vyplýva zo súťažnej ponuky poskytovateľa a jej štruktúra je nasledovná:

- Cena dokumentácie poskytovateľa: 20 400 € bez DPH:
Sadzba DPH 20%: 4 080 €
Cena dokumentácie poskytovateľa: .24 480 € vrátane DPH:

3.Fakturačné podmienky

Faktúra musí spĺňať náležitosti daňového dokladu v zmysle platných právnych predpisov. Prílohou faktúry je kópia podpísaného preberacieho protokolu. Zmluvné strany sa dohodli na lehote splatnosti faktúr 15 dní odo dňa ich preukázateľného doručenia objednávateľovi. Ak faktúra nebude spĺňať náležitosti daňového dokladu v zmysle platných právnych predpisov alebo nebude po vecnej alebo formálnej stránke správne vystavená, objednávateľ vráti faktúru poskytovateľovi na prepracovanie. Doručením správne vystavenej/opravenej faktúry začína plynúť nová 15-dňová lehota splatnosti.

Článok VIII.

Práva a povinnosti účastníkov zmluvy

Poskytovateľ sa pri plnení predmetu zmluvy zaväzuje postupovať s odbornou starostlivosťou, v súlade s platnými právnymi predpismi a technickými normami. Poskytovateľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi v príčinnej súvislosti s porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy. Poskytovateľ sa zaväzuje, že plnenia podľa tejto zmluvy vykoná/poskytne podľa podmienok uvedených v tejto zmluve a v prílohe č. 1 - Opis predmetu zákazky a to riadne, včas a bez vád.

Poskytovateľ sa zaväzuje postupovať pri plnení predmetu zmluvy v úzkej súčinnosti s objednávateľom.

Kontaktnými osobami sú: Ing. Marcel Novák: tel. číslo 0911 015 434.

Článok IX.

Zmluvné pokuty a sankcie

1. V prípade omeškania poskytovateľa s úhradou faktúry v dohodnutej lehote, objednávateľ má právo uplatniť si nárok na úrok z omeškania maximálne vo výške určenej nariadením vlády SR č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú ustanovenia Obchodného zákonníka v znení nariadenia vlády SR Č. 303/2014 Z. z.

2. Poskytovateľ vyhlasuje, že pri plnení predmetu tejto zmluvy bude dodržiavať ustanovenia zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení

niektorých zákonov v platnom znení a to pod hrozbou zmluvnej pokuty vo výške 200 eur za každé jednotlivé porušenie. Návrh na zaplatenie zmluvnej pokuty nezbavuje poskytovateľa povinnosti uhradiť PSK škodu, ktorá mu vznikne v súvislosti s porušením zákonných povinností poskytovateľa.

Článok X

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv PSK.
2. Zmluva, okrem splnenia všetkých práv a povinností obidvoch zmluvných strán, zanikne aj:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) písomným odstúpením od zmluvy niektorou zmluvnou stranou alebo,
 - c) písomnou výpoveďou objednávateľa bez uvedenia dôvodu.
3. V prípade zániku zmluvy dohodou zmluvných strán, táto zaniká dňom uvedeným v tejto dohode. V tejto dohode sa upravujú aj vzájomné nároky zmluvných strán vzniknuté z plnenia zmluvných povinností alebo z ich porušenia druhou zmluvnou stranou ku dňu zániku zmluvy dohodou.
4. Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a jeho účinky nastávajú dňom doručenia zmluvnej strane, ktorá svoju povinnosť porušila.
5. Zmluvné strany sú oprávnené okamžite písomne odstúpiť od tejto zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy druhou zmluvnou stranou. Za podstatné porušenie zmluvy sa na účely tejto zmluvy považuje najmä:
 - porušenie povinností článku IV bodu 5 poskytovateľom,
 - ak poskytovateľ nezačne, preruší alebo zastaví vykonávanie diela z iných dôvodov ako dôvodov na strane objednávateľa alebo z dôvodov skutočností, ktoré poskytovateľ nemohol predvídať v čase uzatvorenia zmluvy ani pri vynaložení náležitej starostlivosti, ktorú možno od neho požadovať,
 - porušenie povinností podľa článku VII bod 3, tejto zmluvy objednávateľom
 - ak je voči druhej zmluvnej strane vedené konkurzné konanie, je v konkurze, v reštrukturalizácii, bol proti druhej strane zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku,
 - zmluvu je možné meniť a dopĺňať len na základe číslovaných, štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán podpísanými, písomnými dodatkami. Poskytovateľ berie na vedomie, že objednávateľ je povinný pri uzatváraní dodatkov ku zmluve postupovať v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní.

- miestom pre doručovanie písomností sú adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy,

- zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri obdrží objednávatel' a jeden poskytovateľ,

- zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tejto zmluve je slobodná a vážna, túto zmluvu neuzatvárajú v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je inak obmedzená. Svoju vôľu byť viazané touto zmluvou zmluvné strany vyjadrujú svojimi podpismi tejto zmluvy.

- Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je : Príloha č. 1 – opis predmetu zákazky v znení platnom ku dňu uplynutia lehoty na predkladanie ponúk.

V Košiciach dňa: 04.11.2019

V Prešove dňa: 19.11.2019

Za poskytovateľa

v.r.

.....

Ing. arch. Jozef Skokan

Za objednávatela

v.r.

.....

PaedDr. Milan Majerský PhD.

Táto zmluva bola zverejnená dňa: 20.11.2019

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňa: 21.11.2019

Príloha č. 1 - opis predmetu zákazky

1. PREDMET ZÁKAZKY

1.1 Vypracovanie projektovej dokumentácie v rozsahu nevyhnutných profesií.

2. ŠPECIFIKÁCIA

2.1 Názov zákazky: "Projektová dokumentácia revitalizácie exteriéru a príľahlých plôch ÚPSK".

2.2 Vymedzenie predmetu zákazky: predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie v rozsahu nevyhnutných profesií, ako aj výkon autorského dozoru počas realizácie stavebných prác a prevod vlastníckych práv k PD zo zhotoviteľa na obstarávateľa.

2.3 Projektová dokumentácia bude riešiť:

a) Parkové úpravy:

- zeleň parkoviska (parkovisko pred hlavným vstupom budovy),
- zeleň vstupy,
- nové okapové chodníky po celom obvode budovy,
- malé terénne úpravy,
- úprava terénnych schodísk (zadný vchod čo používa kuchyňa).

b) Drobná architektúra:

- informačná tabuľa,
- jeden nový stožiar,
- renovácia dvoch pôvodných (povrchová úprava a nové lanká s osadením).

c) Rekonštrukcia:

- rekonštrukcia vstupu do 1 pp (nové bezpečnostné dvere, nové schodisko s rampou pre pracovné vozíky),
- hlavný vstup a schodisko,
- drobné úpravy fasády (čistenie fasády, nové svetlá pri vstupe do budovy ako je hlavný vstup, nasvietenie celej budovy PSK),
- osvetlenie hlavného parkoviska za budovu PSK.

3. NAVRHUJE SA:

3.1 Z dôvodu značného rozsahu prác je žiadúce, aby uchádzač vykonal obhliadku predmetu stavby. Termín je potrebné dohodnúť vopred u Ing. Marcela Nováka na tel. čísle 0911 015 434.

3.2 Spracovateľom PD bude projektant v zmysle zákona č. 138/1992 Z.z. o autorizovaných architektoch a autorizovaných inžinieroch v znení neskorších predpisov.