



PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Komisia dopravy

Zápisnica č. 24/2025

z 24. zasadnutia Komisie dopravy zriadenej pri Zastupiteľstve PSK zo dňa 12. 11. 2025

Prítomní:

podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Vstup PSK do projektu – „Cyklo PSK – infraštruktúra pre mobilitu a turizmus“ v rámci výzvy Fondu na podporu cestovného ruchu
3. Informatívna správa o aktuálnom stave spracovania zmeny č. 1 Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja pred začatím verejného pripomienkovania
4. Vyúčtovanie služby regionálnej autobusovej dopravy objednáwanej Prešovským samosprávnym krajom v roku 2024
5. Vstup do projektu financovaného z Programu Slovensko 2021 – 2027, Dopravno - technické štúdie pre výstavbu terminálov integrovanej osobnej prepravy, prestupných uzlov, záchytných parkovísk a inteligentných autobusových zastávok na území PSK
6. Zámer tarifnej integrácie železničnej dopravy v roku 2026
7. Výpožička projektovej dokumentácie za účelom verejného obstarávania a realizácie stavby s názvom „III/3617 Vranov nad Topľou, severozápadný obchvat s napojením na cestu I/18 pre Slovenskú správu ciest
8. Vstup do projektov financovaných z Programu cezhraničnej spolupráce Interreg VI-A NEXT HUSKROUA 2021-2027, Projektová dokumentácia II/558, Ulič – Zabrid', Stabilizácia cesty II/566, Ubl'a, Modernizácia cesty II/558, Stakčín - Ulič, III. Etapa
9. Zmena uznesenia č. 221/2023 zo 8. zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 28.8.2023 k schváleniu vstupu do projektov v rámci výstavby a modernizácie ciest II. a III. triedy spolufinancovaných z Programu Interreg Poľsko – Slovensko 2021 – 2027 Od Sadeckých Beskýd po Čergovské vrchy - 2. etapa; „Rekonštrukcia cesty III/3497 Richvald – Kružlov“

10. Zmena uznesenia č. 17/2024 zo zasadnutia Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK zo dňa 05.11.2024 a zmena uznesenia č. 576/2024 zo 17. zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 09.12.2024 k vstupu do projektu financovaného z Programu Interreg Poľsko – Slovensko 2021 – 2027 Ochrana svahov v súlade s prírodou – „Eliminácia bezpečnostných rizík na ceste III/3489, Raslavice – Abrahámovce – 1. a 2. etapa“
11. Mostný program Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja na roky 2026 – 2030
12. Diagnostika mostných objektov v STS 5 – 7 v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja
13. Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov, ktoré súvisia s činnosťou Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja.
14. Rôzne
15. Záver

K bodu 1. Otvorenie

Podpredseda komisie Ing. Vladimír Jánošík otvoril 24. zasadnutie Komisie dopravy. Uviedol, že komisia je uznášania schopná, je prítomná nad polovičná väčšina všetkých členov.

Členovia komisie schválili program zasadnutia komisie.

Za overovateľov uznesenia a zápisnice boli navrhnutí pán Pavol Ceľuch, a Ing. Vladislav Bašista.

HLASOVANIE

Za: 14

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Nehlasovalo: 0

UZNESENIE

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 2. Vstup PSK do projektu – „CykloPSK – infraštruktúra pre mobilitu a turizmus“ v rámci výzvy Fondu na podporu cestovného ruchu.

Dôvodová správa:

Prešovský samosprávny kraj dlhodobo považuje rozvoj cykloturistiky a cyklodopravy za jednu zo svojich strategických priorít. Aj preto chce PSK aktívne využiť dostupné finančné zdroje z aktuálnej výzvy, ktoré umožnia posilniť infraštruktúru a atraktivitu regiónu pre cyklistov a návštevníkov v kraji.

Výberu lokalít, ktoré sú súčasťou návrhu projektu predchádzal participatívny proces, do ktorého boli zapojené subjekty cestovného ruchu, samosprávy a odborné kapacity ÚPSK. Na základe tohto procesu a zhodnotenia pripravenosti lokalít v území boli identifikované konkrétne miesta, ktoré spĺňajú požiadavky na realizáciu a majú potenciál priniesť merateľné efekty v oblasti rozvoja cykloturistiky. Cykloprístrešky sú projekčne pripravené z katalógu prvkov drobnej architektúry a ostatnej výbavy vypracovanej SUC PSK.

Zámer nadväzuje na Konceptiu cestovného ruchu v Prešovskom samosprávnom kraji, ktorej návrh schválilo Zastupiteľstvo PSK uznesením č. 650/2025 zo dňa 7. apríla 2025. Implementácia projektu bude zároveň predstavovať napĺňanie akčného plánu koncepcie a konkrétne *Opatrenia 1.2 Tvorba podmienok pre budovanie sekundárnej ponuky a infraštruktúry cestovného ruchu v kraji a aktivity 1.2.6 Podpora rozvoja športovo - dobrodružného cestovného ruchu*.

Cieľom navrhovaného opatrenia je rozšírenie infraštruktúry pre udržateľnú a ekologickú formu cestovného ruchu – cykloturizmus a mestský turizmus – prostredníctvom umiestnenia cykloprístreškov v regiónoch Prešovského samosprávneho kraja a vytvorenia oddychovej a vzdelávacej zóny v meste Prešov. Projekt reaguje na rastúci záujem o cyklodopravu, rekreačnú cyklistiku a lokálny turizmus, podporuje aktívny životný štýl obyvateľov a návštevníkov regiónu a prispieva k rozvoju inteligentného a udržateľného cestovného ruchu.

Cykloprístrešky budú osadené vo vybraných lokalitách s preukázaným turistickým potenciálom a návštevnosťou, ktoré sú zároveň vstupnými alebo prestupnými bodmi cyklotrás:

- Štrba – napojenie na cyklotrasu Štrba – Lučivná a Štrba – Štrbské Pleso, strategický bod medzi Vysokými Tatrami a Podtatranskou oblasťou.
- Mariánska hora (Levoča) – významné pútnické miesto s tradíciou Sväto-mariánskej púte, s napojením na cyklotrasu smerom do Levoče a ďalej do Levočských vrchov.
- Levočské vrchy – Kúty – trasa spájajúca Mariánsku horu, Spišský hrad a Spišské Podhradie, s vysokým potenciálom pre cykloturizmus a náboženský turizmus.
- Litmanová – známe pútnické a rekreačné miesto s cyklistickým prístupom k Pieninskému národnému parku, významné pre rozvoj cezhraničného turizmu.
- Kolačkov – spojovací bod medzi Ľubovnianskou kotlinou a Pieninami, využívaný miestnymi i rekreačnými cyklistami.

- Kružlov – lokalita v oblasti Čergovského pohoria, atraktívna pre horskú cyklistiku; územím prechádza cyklotrasa Sväto-mariánska púť.
- Dulova Ves – Cykloželeznička – prímestská lokalita pri Prešove s potenciálom pre rekreačné výjazdy obyvateľov mesta a návštevníkov regiónu, vstupná brána do Slanských vrchov.
- Záborské – dôležité prepojenie Slanských vrchov a obcí Petrovany – Kendice, s budúcim napojením na medzinárodnú trasu EuroVelo 11 (Prešov – Košice).

Prístrešky budú slúžiť ako miesta oddychu, úkrytu pred nepriaznivým počasím, s možnosťou uzamknutia bicyklov a doplnenia informácií o cyklotrasách a turistických atrakciách.

V súlade so strategickými cieľmi PSK v oblasti podpory ekologickej dopravy, znižovania uhlíkovej stopy a rozvoja inteligentného a udržateľného cestovného ruchu sa navrhuje doplniť cyklistickú infraštruktúru o bezpečné a funkčné cyklostojany pri vybraných školách a kultúrnych inštitúciách v zriaďovateľskej pôsobnosti kraja.

Cyklostojany prispievajú k podpore:

- dochádzania žiakov, zamestnancov a návštevníkov do objektov udržateľnou formou dopravy,
- zlepšeniu podmienok pre mestský turizmus,
- zatraktívneniu priestorov škôl a kultúrnych zariadení pre návštevníkov a turistov.

Každý cyklostojan bude mať kapacitu pre 10 bicyklov, s konštrukciou z odolného materiálu, ktorá umožní bezpečné uzamykanie rámu bicykla.

Zoznam organizácií, pri ktorých budú cyklostojany umiestnené

1	Gymnázium Leonarda Stöckela	Jiráskova 12	Bardejov
2	Stredná odborná škola ekonomiky, hotelierstva a služieb	Pod Vinbargom 3	Bardejov
3	Obchodná akadémia	Komenského 1	Humenné
4	Stredná športová škola	Dlhé hony 5766/16	Poprad
5	Obchodná akadémia	Murgašova 94	Poprad
6	Stredná priemyselná škola techniky a dizajnu	Mnoheľova 828/23	Poprad
7	Školský internát	Karpatská 9	Poprad
8	Gymnázium	Konštantínova 2	Prešov
9	Stredná odborná škola gastronómie a služieb	Sídliisko duklianskych hrdinov 3	Prešov
10	Stredná priemyselná škola stavebná	Plzenská 10	Prešov
11	Stredná priemyselná škola strojnícka	Duklianska 1	Prešov
12	Gymnázium	Komenského 13	Lipany
13	Gymnázium	Študentská 4	Snina

14	Stredná priemyselná škola	Partizánska 1059/23	Snina
15	Gymnázium Terézie Vansovej	17.novembra 6	Stará Ľubovňa
16	Gymnázium duklianskych hrdinov	Komenského 16	Svidník
17	Stredná odborná škola polytechnická a služieb arm. generála L. Svobodu	Bardejovská 715/18	Svidník
18	Gymnázium Cyrila Daxnera	Dr. C. Daxnera 88	Vranov nad Topľou
19	Spojená škola Duchnovičova 524	Duchnovičova 524/117	Medzilaborce
20	Podduklianske osvetové stredisko	Sovietskych hrdinov 160/74	Svidník

Prínosy projektu

- zvýšenie atraktivity a dostupnosti škôl a kultúrnych zariadení pre cykloturistov,
- zlepšenie mobility žiakov a zamestnancov v mestskom prostredí,
- posilnenie environmentálnej výchovy a povedomia o udržateľnom životnom štýle,
- doplnkový prvok turistickej infraštruktúry v mestách Prešovského kraja.

Mestský turizmus – Prešov

V rámci rozvoja mestského turizmu sa v parku pri SPŠ Strojnícka Prešov navrhuje zriadenie **oddychovej zóny s lavičkami, stolmi a informačnými panelmi**, ktoré budú zamerané na **históriu prešovských ulíc, významné osobnosti a architektúru mesta**.

Zámerom je **spojiť oddych a vzdelávanie** formou interaktívneho a vizuálne atraktívneho priestoru, ktorý podporí lokálny turizmus, zlepši orientáciu návštevníkov a zvýši povedomie o kultúrnom dedičstve mesta.

Rozpočet projektu

Celkové oprávnené výdavky projektu	413 598,53 €
z toho požadovaná suma finančného príspevku celkom	372 238,68 €
Spoluúčasť žiadateľa	41 359,85 €
% výška spolufinancovania	10 %

Prínosy projektu

- podpora ekologickej a aktívnej mobility,
- zlepšenie podmienok pre cykloturistov a návštevníkov regiónu,
- posilnenie regionálnej identity a propagácia kultúrno-historických hodnôt,
- zvýšenie atraktivity vidieckych aj mestských lokalít PSK,
- naplnenie cieľov udržateľného cestovného ruchu v súlade s regionálnymi a národnými stratégiami.

Mapa umiestnenia

[CykloPSK - infraštruktúra pre mobilitu a turizmus](#)

Záver

Navrhované umiestnenie cykloprístreškov a prvkov mestského turizmu predstavuje systematický krok k rozvoju inteligentného a udržateľného turizmu v Prešovskom kraji. Projekt podporí vyvážený rozvoj vidieckych a mestských oblastí, zvýši komfort návštevníkov a prispeje k dlhodobej udržateľnosti turistickej infraštruktúry.

HLASOVANIE

Za: 14

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Nehlasovalo: 0

UZNESENIE

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 3. Informatívna správa o aktuálnom stave spracovania zmeny č. 1 Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja pred začatím verejného pripomienkovania.

Dôvodová správa:

Predmetom predkladaného materiálu je sumarizácia aktivít, ktoré boli zrealizované v roku 2025 v procese obstarania a zabezpečenia vypracovania zmeny územného plánu kraja.

Prešovský samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia Odboru strategického rozvoja preskúmal územný plán kraja v roku 2023 a Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja na svojom 6. zasadnutí dňa 15.05.2023 prijalo uznesenie č. 138/2023, v ktorom schválilo začatie procesu obstarania zmeny Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja (ÚPN PSK).

V období 05/2023 – 10/2025 prebiehali aktivity súvisiace so zabezpečením procesu obstarania zmeny ÚPN PSK ako vypracovanie zadania, výber spracovateľa návrhu, dožiadanie podkladov ak vznikla takáto požiadavka, vypracovania návrhu zmeny ÚPN PSK, pravidelné pracovné stretnutia na mesačnej báze medzi „PSK – OSO na obstarávanie ÚPN a ÚPD – spracovateľ zmeny ÚPN PSK“, zmena OSO, príprava na verejné prerokovanie a pripomienkovanie.

Vzhľadom na skutočnosť, že sa nachádzame vo fáze pred zverejnením návrhu Zmeny č. 1 ÚPN PSK, začatia procesu pripomienkovania a verejného prerokovania predkladáme „Informatívnu správu o aktuálnom stave spracovania zmeny č. 1 Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja pred začatím pripomienkového konania“ do všetkých komisií Zastupiteľstva PSK.

HLASOVANIE:

Za: 14

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Nehlasovalo: 0

UZNESENIE

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 4. Vyúčtovanie služby prímestskej autobusovej dopravy objednáwanej Prešovským samosprávnym krajom v roku 2024.

Dôvodová správa:

Odbor dopravy Úradu Prešovského samosprávneho kraja predkladá správu o vyúčtovaní príspevku za služby vo verejnom záujme zabezpečujúce dopravnú obslužnosť obyvateľom Prešovského samosprávneho kraja regionálnou autobusovou dopravou v roku 2024.

Dopravca SAD Prešov, a. s. v roku 2024 poskytoval do 26.6.2024 službu v zmysle Rozhodnutia poskytovať dopravné služby vo verejnom záujme zo dňa 21.12.2023, číslo spisu

09410/2023/OD, kde Prešovský samosprávny kraj ukladá povinnosť poskytovať dopravné služby vo verejnom záujme účastníkovi konania – dopravcovi: SAD Prešov, a. s, so sídlom: Košická 2, 080 69 Prešov, IČO: 36 477 125, IČ DPH: SK 2020009167 v období od 1.1.2024 do doby začatia poskytovania dopravných služieb dopravcom, ktorý bude na časť zákazky stred poskytovať dopravné služby na základe zmluvy o službách, najdlhšie však do 31.12.2025 z dôvodu bezprostredne hroziaceho nebezpečenstva, pretože preukázateľne nebude ku dňu ukončenia trvania Zmluvy o službách vo verejnom záujme č. 138/2009/OD zo dňa 26.9.2013, s účinnosťou od 21.12.2013 v znení neskorších dodatkov ukončené verejné obstarávanie uzavretím novej zmluvy o službách.

Podmienky poskytovania služby boli stanovené podmienkami pôvodných zmlúv, Zmluva o službách vo verejnom záujme na roky 2009 – 2018 v znení neskorších dodatkov, s platnosťou zmlúv do 31.12.2023, číslo zmluvy 138/2009/OD.

Dopravca BUS Karpaty, spol. s.r.o., v roku 2024 poskytoval do 26.6.2024 službu v zmysle Rozhodnutia poskytovať dopravné služby vo verejnom záujme zo dňa 21.12.2023, číslo spisu 09410/2023/OD, kde Prešovský samosprávny kraj ukladá povinnosť poskytovať dopravné služby vo verejnom záujme účastníkovi konania – dopravcovi: BUS Karpaty, spol. s.r.o., so sídlom: Prešovská 5, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 31 693 113, IČ DPH: SK 2020525738 v období od 1.1.2024 do doby začatia poskytovania dopravných služieb dopravcom, ktorý bude na časť zákazky stred poskytovať dopravné služby na základe zmluvy o službách, najdlhšie však do 31.12.2025 z dôvodu bezprostredne hroziaceho nebezpečenstva, pretože preukázateľne nebude ku dňu ukončenia trvania Zmluvy o službách vo verejnom záujme č. 141/2009/OD zo dňa 26.9.2013, s účinnosťou od 21.12.2013 v znení neskorších dodatkov ukončené verejné obstarávanie uzavretím novej zmluvy o službách.

Podmienky poskytovania služby boli stanovené podmienkami pôvodných zmlúv, Zmluva o službách vo verejnom záujme na roky 2009 – 2018 v znení neskorších dodatkov, s platnosťou zmlúv do 31.12.2023, číslo zmluvy 141/2009/OD.

Dopravca SAD Prešov SK, s.r.o. v roku 2024 poskytoval v období 27.6.2024 – 31.12.2024 službu na základe Zmluvy o službách vo verejnom záujme v prímestskej pravidelnej autobusovej doprave č. 1993/2023/OD zo dňa 21.12.2023 s účinnosťou od 29.12.2023.

Dopravca Slovenská autobusová doprava Poprad, akciová spoločnosť v roku 2024 poskytoval do 28.3.2024 službu v zmysle Rozhodnutia poskytovať dopravné služby vo verejnom záujme zo dňa 21.12.2023, číslo spisu 09410/2023/OD, kde Prešovský samosprávny kraj ukladá povinnosť poskytovať dopravné služby vo verejnom záujme účastníkovi konania – dopravcovi: Slovenská

autobusová doprava Poprad, akciová spoločnosť, so sídlom: Wolkerova 466, 058 49 Poprad, IČO: 36 479 560, IČ DPH: SK 2020020178 v období od 1.1.2024 do doby začatia poskytovania dopravných služieb dopravcom, ktorý bude na časť zákazky západ poskytovať dopravné služby na základe zmluvy o službách , najdlhšie však do 31.12.2025 z dôvodu bezprostredne hroziaceho nebezpečenstva, pretože preukázateľne nebude ku dňu ukončenia trvania Zmluvy o službách vo verejnom záujme č. 140/2009/OD zo dňa 26.9.2013, s účinnosťou od 21.12.2013 v znení neskorších dodatkov ukončené verejné obstarávanie uzavretím novej zmluvy o službách.

Podmienky poskytovania služby boli stanovené podmienkami pôvodných zmlúv, Zmluva o službách vo verejnom záujme na roky 2009 – 2018 v znení neskorších dodatkov, s platnosťou zmlúv do 31.12.2023, číslo zmluvy 140/2009/OD.

V období 29.3.2024 – 31.12.2024 bola služba poskytovaná na základe Zmluvy o službách vo verejnom záujme v prímestskej pravidelnej autobusovej doprave č. 1675/2023/OD zo dňa 29.9.2023 s účinnosťou od 30.9.2023.

Dopravca SAD Humenné v roku 2024 poskytoval službu v zmysle Rozhodnutia poskytovať dopravné služby vo verejnom záujme zo dňa 21.12.2023, číslo spisu 09410/2023/OD, kde Prešovský samosprávny kraj ukladá povinnosť poskytovať dopravné služby vo verejnom záujme účastníkovi konania – dopravcovi: SAD Humenné, a. s., so sídlom: Fidlikova 1, 066 43 Humenné, IČO: 36 477 508, IČ DPH: SK 2020025436 v období od 1.1.2024 do doby začatia poskytovania dopravných služieb dopravcom, ktorý bude na časť zákazky východ poskytovať dopravné služby na základe zmluvy o službách , najdlhšie však do 31.12.2025 z dôvodu bezprostredne hroziaceho nebezpečenstva, pretože preukázateľne nebude ku dňu ukončenia trvania Zmluvy o službách vo verejnom záujme č. 139/2009/OD zo dňa 26.9.2013, s účinnosťou od 21.12.2013 v znení neskorších dodatkov ukončené verejné obstarávanie uzavretím novej zmluvy o službách.

K tomuto postupu bolo pristúpené z dôvodu predlžovania procesu verejného obstarávania na poskytovateľa služby vo verejnom záujme, ktorý nebol ukončený k dňu ukončenia pôvodných zmlúv vo verejnom záujme.

Podmienky poskytovania služby boli stanovené podmienkami pôvodných zmlúv, Zmluva o službách vo verejnom záujme na roky 2009 – 2018 v znení neskorších dodatkov, s platnosťou zmlúv do 31.12.2023, číslo zmluvy 139/2009/OD.

Pri vyúčtovaní príspevku odbor dopravy postupoval podľa platných Zmlúv o službách vo verejnom záujme na roky 2009 – 2018 v znení neskorších dodatkov, s platnosťou zmlúv

do 31.12.2023, medzi objednávateľom služby, Prešovský samosprávny kraj, a medzi zmluvnými dopravcami.

Prešovský samosprávny kraj patrí z hľadiska rozlohy, počtu obyvateľov aj počtu obcí medzi najväčšie kraje na území Slovenskej republiky. Z tohto dôvodu je na zabezpečenie dopravnej obslužnosti potrebné realizovať väčší jazdný výkon, pre naplnenie potrieb cestujúcej verejnosti v porovnaní s ostatnými kraji. Tento faktor má významný vplyv na financovanie poskytovanej služby.

Vstupnými údajmi pre výpočet výšky príspevku pre zabezpečenie dopravnej obslužnosti v kraji sú podľa pôvodnej zmluvy o službách, Článku VII. Spôsob výpočtu EON a podmienky úhrady príspevku pre dopravcu – ekonomicky oprávnené náklady (EON).

Ekonomicky oprávnený náklad sa skladá z:

Pevnej časti – náklady vynaložené Dopravcom na splnenie záväzku vyplývajúceho z Zmluvy mimo pohonných hmôt, pre rok 2024 bola pevná časť ekonomicky oprávnených nákladov vo výške 1,18 € / ubehnutý kilometer (jazdný výkon)

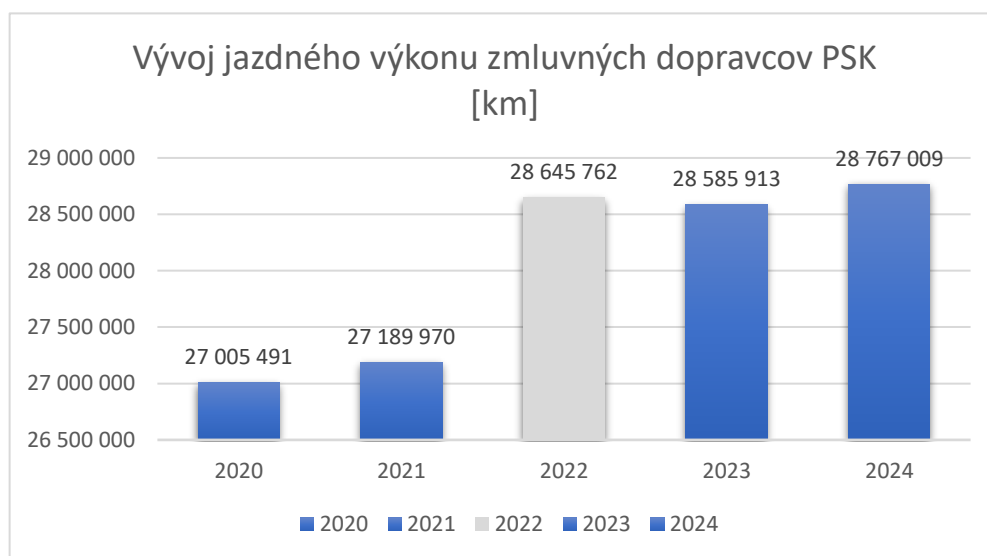
Hodnota pevnej časti bola zvýšená oproti roku 2023 o 0,07 €/km, čo predstavuje 5,9 % zvýšenie tejto položky. Navyšovanie je nevyhnutné z dôvodu rastu miezd (minimálnej, priemernej mzdy), inflácie, rastu cien služieb a tovarov. Z týchto dôvodov je potrebné valorizovať túto položku oprávnených nákladov tejto služby.

Dopravca	Cena služby v roku 2024	
SAD Prešov SK + SAD Prešov + BUS Karpaty	18 837 063,66 €	1,6826 €/1 km
SAD Humenné	16 722 089,86 €	1,7283 €/1 km
SAD Poprad	12 892 901,27 €	1,6328 €/1 km
SPOLU	48 452 054,79 €	1,6812 €/1 km

Jazdné výkony zmluvných dopravcov PSK v roku 2024:

Dopravca	Jazdný výkon	Percentuálny podiel
SAD Prešov SK + SAD Prešov + BUS Karpaty	11 195 172 km	38,92 %
SAD Humenné	9 675 577 km	33,63 %
SAD Poprad	7 896 260 km	27,45 %
SPOLU	28 767 009 km	100 %

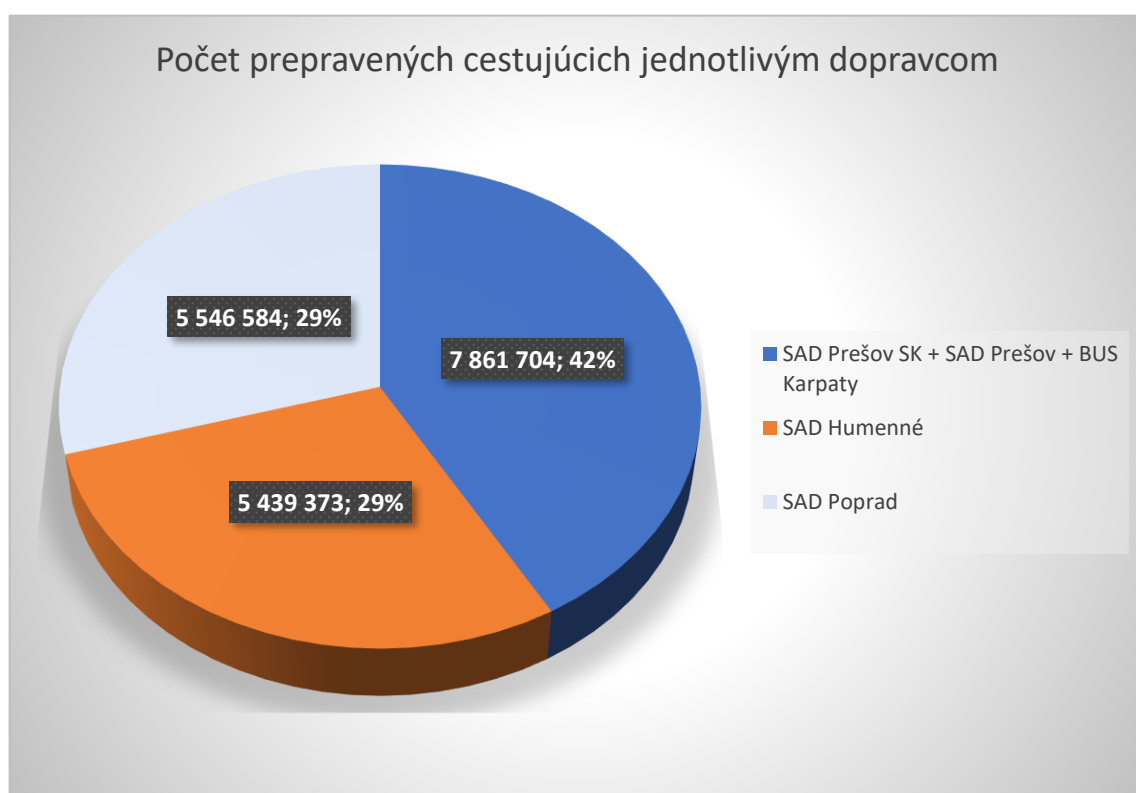
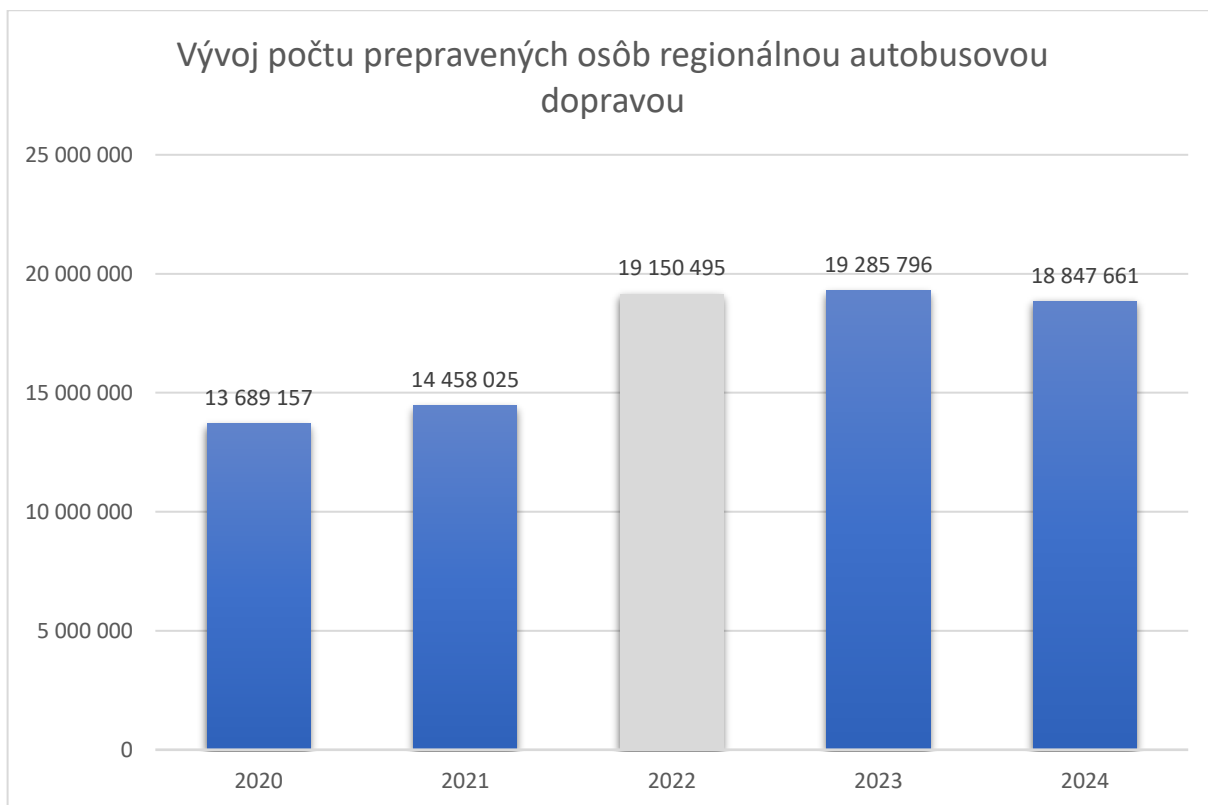
V nasledujúcom grafe môžeme vidieť vývoj jazdného výkonu zmluvných dopravcov PSK za roky 2020 – 2024. Z údajov vyplýva, že jazdný výkon v porovnaní s minulým rokom stúpol o cca 181 tisíc km.



Vývoj počtu prepravených osôb regionálnou autobusovou dopravou za roky 2020

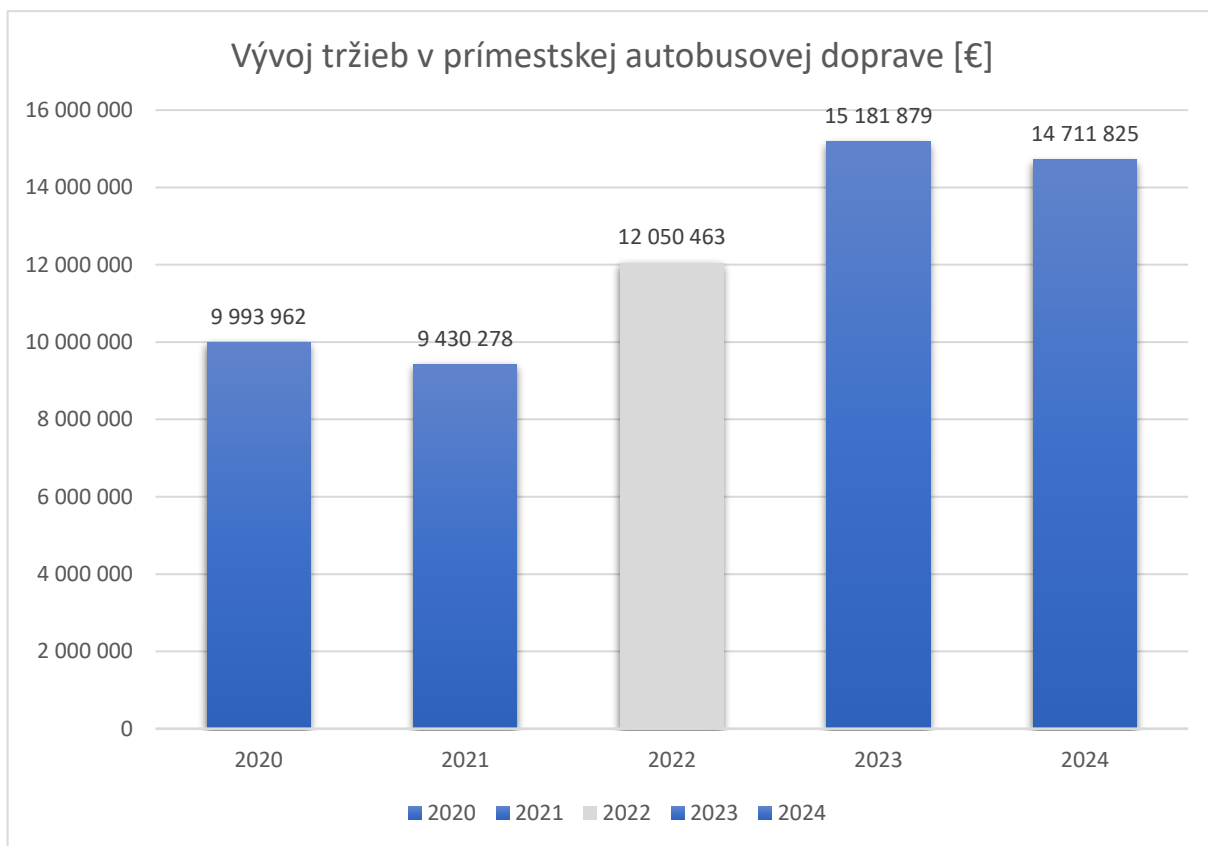
Vývoj počtu prepravených osôb regionálnou autobusovou dopravou za roky 2020 – 2024:

Nasledujúce grafy poukazujú na vývoj počtu prepravených osôb a ich rozdelenie medzi jednotlivými dopravcami, kde však môžeme vidieť, že po dvojročnom stúpajúcom trende sme zaznamenali medziročný pokles o cca 438 tis. cestujúcich.



Vývoj tržieb prímestskej autobusovej dopravy za roky 2020 – 2024:

Pri porovnaní tržieb s predošlým rokom vidíme taktiež pokles o cca 470 tis. €, čo je spôsobené jednak nižším počtom prepravených osôb a zároveň aj spustením zónovej tarify, ktorá so sebou priniesla možnosť využívania lacnejších predplatných lístkov.



Porovnanie samosprávnych krajov vo vybraných ukazovateľov prímestskej autobusovej dopravy za rok 2023:

Kraj	Uhradená strata [€]	Tržby [€]	Jazdný výkon [km]	EON [€/km]
Bratislavský	23 362 247	8 820 875	15 102 886	2,13
Banskobystrický	57 853 512	13 071 203	28 665 632	2,47
Nitriansky	27 436 876	10 026 676	22 037 343	1,70
Prešovský	31 153 480	15 181 878	28 585 913	1,62
Trenčiansky	38 797 696	11 125 919	22 606 721	2,21
Trnavský	26 017 060	8 858 834	19 306 697	1,81
Žilinský	41 620 529	13 318 093	25 806 743	2,13
Košický	29 178 050	16 502 276	26 061 344	1,75

Záver:

Prešovský samosprávny kraj si v roku 2024 objednával službu regionálnej autobusovej dopravy u zmluvných dopravcov k zabezpečeniu dopravnej obslužnosti obyvateľov nášho kraja v hodnote 48 883 092,55 €. Po odpočítaní tržieb z cestovného, kraj doplácal dopravcom doplatok za poskytnuté služby 34 069 965,86 €.

Výška tržieb z cestovného dosiahla v roku 2024 hodnotu 14 813 126,69 € vrátane ostatných výnosov (výnosy z reklám). Detailné delenie výšky tržieb je prílohou tejto dôvodovej správy.

Jednotlivým dopravcom bolo uhradené na poskytnutú službu:

SAD Prešov – 5 629 371,28 €

BUS Karpaty - 1 035 975,16 €

SAD Prešov SK - 6 443 389,81 €

SAD Humenné – 12 359 936,81 €

SAD Poprad – 8 601 292,80 €

HLASOVANIE:

Za: 14

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 5. Vstup do projektu financovaného z Programu Slovensko 2021 – 2027, Dopravno - technické štúdie pre výstavbu terminálov integrovanej osobnej prepravy, prestupných uzlov, záchytných parkovísk a inteligentných autobusových zastávok na území PSK.

Dôvodová správa:

Prešovský samosprávny kraj sa v posledných rokoch snaží o modernizáciu a zefektívnenie dopravnej infraštruktúry s cieľom zvýšiť dostupnosť a atraktivitu verejnej dopravy. Zároveň narastajú požiadavky na ekologické a udržateľné riešenia dopravy, čo si vyžaduje systematické plánovanie a koordináciu.

Predmetom projektu je vypracovanie dopravno-technických štúdií pre výstavbu terminálov integrovanej osobnej prepravy, prestupných uzlov, záchytných parkovísk a inteligentných autobusových zastávok na území PSK. Úlohou uvedených štúdií je definovanie konkrétnych investičných aktivít v území, na ktoré budú môcť mestá a obce, resp. iní oprávnení žiadatelia v zmysle uvedenej výzvy nadviazať ďalšími stupňami projektovej prípravy potrebnej na realizáciu investičných akcií. Podrobnou analýzou vystanú konkrétne technické návrhy, parametre a vybavenosť autobusových terminálov, záchytných parkovísk P+R a zastávok regionálnej dopravy. Zameranie štúdií sa sústreďuje na nasledovné prepravné osi:

1. Výstavba terminálov integrovanej osobnej prepravy, prestupných uzlov a záchytných parkovísk v SPR Šariš pozdĺž prepravnej osi Kysak – Prešov – Sabinov – Lipany
2. Výstavba terminálov integrovanej osobnej prepravy, prestupných uzlov a záchytných parkovísk v SPR Šariš pozdĺž prepravnej osi Prešov – Bardejov
3. Modernizácia a výstavba prestupných uzlov (zastávok so zmiešanou obsluhou spojmi mestskej a regionálnej verejnej osobnej dopravy) na území mesta Prešov a obce Ľubotice
4. Vybudovanie inteligentných autobusových zastávok na ceste č. II/537 a ceste č. I/66 vo Vysokých Tatrách

Hlavným cieľom projektu je definovanie lokalít a možností na zvýšenie atraktivity a konkurencieschopnosti verejnej osobnej dopravy, zlepšenie informovanosti cestujúcich, podpora udržateľnosti dopravnej infraštruktúry, zníženie podielu automobilovej dopravy, zlepšenie kvality služieb poskytovaných VOD, zníženie nehodovosti a v neposlednom rade zníženie negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Miera financovania je 100% výšky oprávnených výdavkov projektu zo zdrojov EÚ a ŠR.

HLASOVANIE:

Za: 14 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 6. Štandarty kvality IDS Východ.

Dôvodová správa:

Touto informatívnou správou IDS Východ, s.r.o. z pozície organizátora integrovanej verejnej dopravy na území funkčného regiónu Východné Slovensko prezentuje zámer tarifnej integrácie železničnej dopravy v roku 2026.

Materiál Zámer tarifnej integrácie železničnej dopravy v roku 2026 sa nachádza v samostatnej Prílohe vo forme prezentácie.

HLASOVANIE:

Za: 14 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 7. Výpožička projektovej dokumentácie za účelom verejného obstarávania a realizácie stavby s názvom „III/3617 Vranov nad Topľou, severozápadný obchvat s napojením na cestu I/18“ pre Slovenskú správu ciest.

Dôvodová správa :

Majetok, ktorý je predmetom návrhu výpožičky, je vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja a v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja. Pre účely jeho ďalšieho nakladania Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja vydala rozhodnutie o dočasnej prebytočnosti majetku zo dňa 06.11.2025.

Za účelom odklonu tranzitnej dopravy mimo zastavené územie Mesta Vranov nad Topľou, ako aj dosiahnutia vyššej bezpečnosti dopravy, zvýšeného komfortu a minimalizovania negatívnych účinkov životného prostredia, majú Slovenská správa ciest a Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, ako správcovia ciest I., II. a III. tried, ktoré slúžia širokej motoristickej verejnosti, investičné zámery v katastrálnom území Čemerné a v katastrálnom území Vranov nad Topľou.

S prihliadnutím na to, že stavba: „III/3617 Vranov nad Topľou, severozápadný obchvat s napojením na cestu I/18“, spája zámery obidvoch správcov, viacerými spoločnými rokovaniami sa podarilo prijať záver, že stavebné objekty: SO 102-00 Preložka cesty III/3622, SO 103-00 Križovatka Čemerné a 620-00 Verejné osvetlenie križovatky Čemerné, ktoré sú potrebné predovšetkým pre rozvoj dopravy Prešovského samosprávneho kraja, pre začiatok výstavby obchvatu cesty III. triedy a pre bezpečnosť premávky na existujúcich cestách vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, zrealizuje na vlastné náklady Slovenská správa ciest. Prešovský samosprávny kraj jej postúpi projektovú dokumentáciu, ako aj práva a povinnosti stavebníka vyplývajúce zo stavebného povolenia (neskorším úkonom, nakoľko proces stavebného povolenia nie je ukončený) a s tým súvisiace právo užívať pozemky pod dotknutou stavbou, dokladujúc pritom tzv. iné právo k pozemkom v zmysle potrieb § 58 ods. 2 a § 139 ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Ide o stavbu, na ktorú sa použijú právne predpisy v znení účinnom do 21. marca 2025, pre ktorú je vydané územné rozhodnutie podľa doterajších predpisov s poukazom na § 84 zákona č. 25/2025 Z. z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Slovenská správa ciest mieni stavbu v rozsahu uvedených stavebných objektov postaviť a v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov objekt SO 102-00 Preložka cesty III/3622 odovzdať ako objekt vyvolanej investície do vlastníctva Prešovského samosprávneho kraja, objekt SO 103-00 Križovatka Čemerné ponechať vo vlastníctve SR a v svojej správe a objekt 620-00 Verejné osvetlenie križovatky Čemerné odovzdať do vlastníctva Mesta Vranov nad Topľou.

HLASOVANIE:

Za: 14

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 8. Vstup do projektov financovaných z „Programu cezhraničnej spolupráce Interreg VI-A NEXT HUSKROUA 2021 - 2027“, Projektová príprava hraničného priechodu Ulič – Zabrid', Stabilizácia zosuvov v slovensko – ukrajinskom pohraničí, Spájame Poloniny.

Dôvodová správa: V rámci Programu cezhraničnej spolupráce Interreg VI-A NEXT HUSKROUA, ktorý sa implementuje podľa kohéznej politiky pre 2021-2027 finančného rámca EÚ podľa Nástroja susedstva a rozvojovej a medzinárodnej spolupráce (NDICI), bola dňa 5.9.2025 vyhlásená 2. Výzva na predkladanie žiadostí o poskytnutie finančného príspevku č CfP-HUSKROUA-2501.

Priorita 1: Odolný a zelený pohraničný región

Cieľ 1.1: Prispôsobenie sa zmene klímy, prevencia rizík - Podpora adaptácie na zmenu klímy a prevencie rizika katastrof a odolnosti voči nim so zreteľom na ekosystémové prístupy.

- V rámci tejto Priority sa Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja v spolupráci s ukrajinským partnerom plánuje zapojiť do výzvy dvomi projektovými žiadosťami:
- **„Stabilizácia zosuvov v slovensko-ukrajinskom pohraničí“** – cieľom projektu je stabilizácia zosuvu na ceste II/566, Ubl'a. Navrhnuté na realizáciu je stabilizácia podložia, ktorého súčasťou sú stabilizačné rebrá a hĺbková drenáž a rekonštrukciu odvodnenia cestnej komunikácie.
- **„Spájame Poloniny“** - cieľom projektu je rekonštrukcia bodových závad na ceste II/558 v úseku Stakčín – Ulič. Na uvedenom úseku sú poškodené oporné a zárubné múry a tiež odvodnenie cestnej komunikácie.

S cieľom účinne reagovať na zistené problémy a zmierniť dôsledky zmeny klímy sa tieto projekty zameriavajú na typ činnosti, ktorá prispieva k cieľu najmä zvyšovaním pripravenosti a odolnosti regiónu voči prírodným rizikám, ako sú povodne a zosuvy pôdy. Okrem toho sa očakáva, že činnosti prispievajú k zmierneniu dôsledkov zmeny klímy ako sú povodne a zosuvy na cestách. Realizáciou projektov rozvoja infraštruktúry sa zvýši pripravenosť a prevencia na prírodné hrozby a katastrofy čo je v súlade s vyhlásenou výzvou.

Priorita 3: Spolupracujúci pohraničný región

Cieľ 3.1: Harmonické susedské vzťahy prostredníctvom spolupráce - Zvýšiť efektívnosť verejnej správy podporou právnej a administratívnej spolupráce a spolupráce medzi občanmi, aktérmi občianskej spoločnosti a inštitúciami, najmä s cieľom vyriešiť právne a iné prekážky v pohraničných regiónoch

V rámci tejto Priority sa Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja v spolupráci s ukrajinským partnerom plánuje zapojiť do výzvy projektovou žiadosťou:

- „Projektová príprava hraničného priechodu Ulič-Zabrid““ cieľom tohto projektu je vypracovanie projektovej dokumentácie na obnovenie hraničného priechodu Ulič -Zabrid’.

Osobitnou prioritou v rámci tejto aktivity je posilnenie cezhraničnej spolupráce s cieľom zvýšiť hospodársku výkonnosť a bezpečnosť regiónu, najmä prostredníctvom obstarania projektovej dokumentácie na vybavenia a na modernizáciu hraničných priechodov Ulič – Zabrid’.

Pomer financovania je zdroje EÚ – 90%, štátny rozpočet 5% a vlastný vklad 5%. Systém financovania je spôsobom zálohových platieb.

HLASOVANIE:

Za: 14 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 9. Zmena uznesenia č. 221/2023 z 8. zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 28.8.2023 k schváleniu vstupu do projektov v rámci výstavby a modernizácie ciest II. a III. triedy spolufinancovaných z Programu Interreg Poľsko – Slovensko 2021 – 2027, Od Sadeckých Beskýd po Čergovské vrchy - 2. etapa; „ Rekonštrukcia cesty III/3497 Richvald – Kružlov“.

Dôvodová správa:

Spoločný sekretariát v mene Riadiaceho orgánu vyhlásil 1.8.2023 výzvu na predkladanie žiadostí o príspevok z Európskeho fondu regionálneho rozvoja v rámci Programu Interreg Poľsko – Slovensko 2021 – 2027, prioritá:

2. Prepojenejšie pohraničie.

Na základe tejto výzvy Správa a údržba ciest PSK v spolupráci s poľským partnerom Malopoľským Wojewodztwom pripravila spoločný projekt s názvom „**Od Sadeckých Beskýd po Čergovské vrchy - 2. etapa**“. Na slovenskej strane je plánovaná modernizácia cesty III/3497 Richvald – Kružlov s dĺžkou 2,8 km.

Projekt bol schválený no z dôvodu nedostatočnej alokácie v programe bol umiestnený na zoznam rezervných projektov.

Dňa 07.08.2025 Prešovský samosprávny kraj obdržal zo Spoločného sekretariátu Krakov informáciu o možnosti uzatvorenia zmluvy o príspevok v neúplnej požadovanej čiastke. Aktuálne je k dispozícii v programe 2,679 mil. € (2,143 mil. € zo zdrojov EÚ).

Na základe vyššie uvedených skutočností bola partnerom projektu ponúknutá možnosť realizácie projektu s aktuálne dostupnou alokáciou, s tým, že zvyšok si každý partner dofinancuje z vlastných zdrojov a po získaní ďalších prostriedkov, najmä z úspor po verejnom obstarávaní bude aktuálne dostupná alokácia navyšovaná.

Správa a údržba ciest PSK vystupuje v projekte ako Partner projektu. Jedná sa o cezhraničný projekt a nerealizovaním slovenskej časti projektu by nebolo možné realizovať ani poľskú časť. Poľský partner vystupujúci v projekte ako Vedúci partner s dofinancovaním projektu z dôvodu nedostatočnej alokácie v Programe súhlasí a má eminentný záujem realizovať uvedený projekt.

Hodnota poľskej časti projektu je 2,775 mil. €, hodnota slovenskej časti projektu je 1,799 mil. €. Tieto čiastky na slovenskej aj poľskej strane sú ešte pred procesom verejného obstarávania.

Aktuálna potreba dofinancovania projektu na slovenskej strane je 850 000,00 €.

HLASOVANIE:

Za: 14 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 10. Zmena uznesenia č. 17/2024 zo zasadnutia Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK zo dňa 05.11.2024 a zmena uznesenia č. 576/2024 zo zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 9.12.2024 k vstupu do projektu financovaného z Programu Interreg Poľsko – Slovensko 2021 – 2027 Ochrana svahov v súlade s prírodou – „Eliminácia bezpečnostných rizík na ceste III/3489, Raslavice – Abrahámovce – 1. a 2. etapa“

Dôvodová správa:

Spoločný sekretariát v mene Riadiaceho orgánu vyhlásil 16.9.2024 výzvu na predkladanie žiadostí o príspevok z Európskeho fondu regionálneho rozvoja v rámci Programu Interreg Poľsko – Slovensko 2021 – 2027, priorita:

1. K prírode ohľaduplné a bezpečné pohraničie, špecifický cieľ 1. Podpora adaptácie na zmenu klímy a prevencie rizika katastrof a odolnosti s prihliadnutím na ekosystémové prístupy.

Na základe tejto výzvy Správa a údržba ciest PSK v mene Prešovského samosprávneho kraja v spolupráci s poľským partnerom Malopoľským Wojewodztwom pripravila spoločný projekt s názvom „Ochrana svahov v súlade s prírodou“.

Projekt bol schválený no z dôvodu nedostatočnej alokácie v programe bol umiestnený na zoznam rezervných projektov.

Dňa 29.10.2025 Prešovský samosprávny kraj obdržal zo Spoločného sekretariátu Krakov informáciu o možnosti uzatvorenia zmluvy o príspevok v neúplnej požadovanej čiastke. Aktuálne je k dispozícii v programe 0,595 mil. € (0,476 mil. € zo zdrojov EÚ).

Na základe vyššie uvedených skutočností bola partnerom projektu ponúknutá možnosť realizácie projektu s aktuálne dostupnou alokáciou, s tým, že zvyšok si každý partner dofinancuje z vlastných zdrojov a po získaní ďalších prostriedkov, najmä z úspor po verejnom obstarávaní bude aktuálne dostupná alokácia navyšovaná.

Prešovský samosprávny kraj vystupuje v projekte ako Vedúci partner, teda je zodpovedný za kompletnú prípravu kontraktácie projektu a nerealizovaním slovenskej časti projektu by nebolo možné realizovať ani poľskú časť. Poľský partner s dofinancovaním projektu z dôvodu nedostatočnej alokácie v Programe súhlasí.

Aktuálna potreba dofinancovania projektu na slovenskej strane je 450 000,00 €.

HLASOVANIE:

Za: 14 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 11. Mostný program SÚC PSK na roky 2026 - 2030

Dôvodová správa:

Správa a údržba ciest PSK ako vecne príslušný orgán v zmysle § 1 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov (ďalej ako „Zásady“) predkladá do Komisie dopravy pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja a Komisia dopravy berie na vedomie Informatívnu správu o mostnom programe SÚC PSK na roky 2026 - 2030.

HLASOVANIE:

Za: 14 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 12 Diagnostika mostných objektov v STS 5 – 7 v správe SÚC PSK

Dôvodová správa:

Správa a údržba ciest PSK ako vecne príslušný orgán v zmysle § 1 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov (ďalej ako „Zásady“) predkladá do Komisie dopravy pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja a Komisia dopravy berie na vedomie Informatívnu správu o diagnostike mostných objektov v stavebno-technickom stave 5 -7 v správe SÚC PSK.

HLASOVANIE:

Za: 14 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 13: Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov, ktoré súvisia s činnosťou Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja

1. Prevody – kúpa vlastníctva:

a) Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku do vlastníctva PSK pre stavbu:

„Výstavba kruhovej križovatky na ceste II/545 Kapušany“, k. ú. Kapušany“

Dôvodová správa:

Správa a údržba ciest PSK predkladá do Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK v zmysle § 16 bod 1 písm. e) a § 6 bod 2 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení **návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku**. Správa a údržba ciest PSK bude stavebníkom stavby: „Výstavba kruhovej križovatky na ceste II/545 Kapušany“ v k. ú. Kapušany.

Pozemky, na ktorých má byť stavba situovaná, sú vo vlastníctve SR, právnických a fyzických osôb. Správa a údržba ciest PSK dala vypracovať geometrický plán na oddelenie nehnuteľností, na určenie vlastníckeho práva a znalecký posudok na stanovenie všeobecnej hodnoty stavbou dotknutých nehnuteľností. Následne uzatvorila kúpne zmluvy s jednotlivými vlastníkmi prípadne pristúpila k vyvlastneniu pozemkov dotknutých stavbou.

Novovytvorené parcely boli oddelené geometrickým plánom č. 22/2022 zo dňa 17.03.2022, vyhotoveným spoločnosťou GEOP, s.r.o., Jantárová 36, Ždaňa. IČO: 43825907, úradne overeným Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom dňa 21.04.2022 pod číslom G1-628/2022.

Kúpna cena predstavuje: 2,00 €

Celková výmera nadobúdaného nehnuteľného majetku predstavuje: 64 m²

Ďalšie očakávané prevody: Áno

HLASOVANIE:

Za: 14 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

b) Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku do vlastníctva PSK pre stavbu: „Rekonštrukcia mosta č. M4430 (III/3436-001) most cez potok Ladianka pred obcou Nemcovce“ k. ú. Nemcovce

Dôvodová správa:

Správa a údržba ciest PSK predkladá do Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK v zmysle § 16 bod 1 písm. e) a § 6 bod 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení **návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku**. Správa a údržba ciest PSK je stavebníkom stavby: „Rekonštrukcia mosta č.M4430 (III/3436-001) most cez potok Ladianka pred obcou Nemcovce“ v k. ú. Nemcovce.

Pozemok, ktorý je predmetom kúpy, je vo vlastníctve Obce Nemcovce a nachádza sa pod cestou III/3436. Správa a údržba ciest PSK dala vypracovať geometrické plány, ktorými boli z pôvodných parciel, podľa projektovej dokumentácie vytvorené nové parcely nachádzajúce sa pod stavbou, a majetkovoprávne usporadúva pozemky dotknuté stavbou. Obecné zastupiteľstvo Obce Nemcovce, rokovaním dňa 11.09.2025, uznesením č. 6/2025 schválilo prevod nehnuteľného majetku do vlastníctva Prešovského samosprávneho kraja, ako prípad hodný osobitého zreteľa.

Novovytvorená parcela bola vytvorená geometrickým plánom č. 671/2024 zo dňa 30.04.2025, vyhotoveným Ing. Jurajom Jechom - GEOPROJEKT, Duchnovičovo námestie 1, Prešov, IČO 37710915, úradne overeným Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom dňa 04.06.2025 pod číslom G1-789/2025.

Kúpna cena predstavuje: 1 €

Celková výmera nadobúdaného nehnuteľného majetku predstavuje: 293 m²

Ďalšie očakávané prevody: Áno

HLASOVANIE:

Za: 14 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

c) Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku do vlastníctva PSK pre stavbu: „Rekonštrukcia mosta č.M4430 (III/3436-001) most cez potok Ladianka pred obcou Nemcovce“ k. ú. Nemcovce a k. ú. Šarišská Poruba

Dôvodová správa:

Správa a údržba ciest PSK predkladá do Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK v zmysle § 16 bod 1 písm. e) a § 6 bod 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení **návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku**. Správa a údržba ciest PSK je stavebníkom stavby: „Rekonštrukcia mosta č.M4430 (III/3436-001) most cez potok Ladianka pred obcou Nemcovce“ v k. ú. Nemcovce a k. ú. Šarišská Poruba.

Pozemky, na ktorých má byť stavba situovaná, sú vo vlastníctve SR, právnických a fyzických osôb. V tomto návrhu na schválenie prevodu sa nadobúdajú pozemky fyzických osôb. Správa a údržba ciest PSK dala vypracovať geometrické plány na oddelenie nehnuteľností, na určenie vlastníckeho práva a znalecký posudok na stanovenie všeobecnej hodnoty stavbou dotknutých nehnuteľností.

Novovytvorené parcely boli oddelené geometrickým plánom č. 671/2024 zo dňa 30.04.2025, vyhotoveným Ing. Jurajom Jechom - GEOPROJEKT, Duchnovičovo námestie 1, Prešov, IČO 37710915, úradne overeným Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom dňa 04.06.2025 pod číslom G1-789/2025 a geometrickým plánom č. 672/2024 zo dňa 30.04.2025, vyhotoveným Ing. Jurajom Jechom - GEOPROJEKT, Duchnovičovo námestie 1, Prešov, IČO 37710915, úradne overeným Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom dňa 13.06.2025 pod číslom G1-790/2025.

Všeobecná hodnota majetku bola stanovená znaleckým posudkom č. 26/2025 zo dňa 13.08.2025, vypracovaným znalcom Ing. Igorom Nikom, ČSLA566/2, 972 17 Kaniačka, znalcom z odboru Stavebníctvo, Odhad hodnoty nehnuteľností, v súlade s vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení, evidenčné číslo znalca: 915090 s vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení.

Kúpna cena predstavuje: 3988,86 €

Celková výmera nadobúdaného nehnuteľného majetku predstavuje: 1081 m²

Ďalšie očakávané prevody: Áno

HLASOVANIE:

Za: 14 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

d) Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku do vlastníctva PSK pre stavbu: „Rekonštrukcia cestného telesa cesty III/3077, Výborná“, k. ú. Výborná.

Dôvodová správa:

Správa a údržba ciest PSK predkladá do Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK v zmysle § 16 bod 1 písm. e) a § 6 bod 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení **návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku**. Správa a údržba ciest PSK je stavebníkom stavby: „Rekonštrukcia cestného telesa cesty III/3077, Výborná“, k. ú. Výborná.

Pozemky, na ktorých má byť stavba situovaná, sú vo vlastníctve fyzických osôb. Správa a údržba ciest PSK dala vypracovať geometrický plán na oddelenie nehnuteľností a znalecký posudok na stanovenie všeobecnej hodnoty stavbou dotknutých nehnuteľností.

Novovytvorené parcely boli oddelené geometrickým plánom č. 18/2025 zo dňa 12.05.2025, vyhotoveným GeoReal Prešov s.r.o., Konštantínova 3, 080 01 Prešov, IČO 44607091, úradne overeným Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom pod číslom G1 – 437/2025 dňa 30.06.2025.

Všeobecná hodnota majetku bola stanovená znaleckým posudkom č. 39/2025 zo dňa 19.09.2025, vypracovaným znalcom Ing. Igorom Nikom, Ul. ČSLA 566/2, 972 17 Kanianka, z odboru Stavebníctvo, Odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca: 914065, v súlade s vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení.

Kúpna cena predstavuje: 205,62 €

Celková výmera nadobúdaného nehnuteľného majetku predstavuje: 46 m²

Ďalšie očakávané prevody: Áno

HLASOVANIE:

Za: 14 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

2. Vecné bremená – PSK povinný z VB:

e) **Návrh na schválenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja v súvislosti s realizáciou stavby: „Výstavba cyklistickej infraštruktúry za účelom zvýšenia podielu cyklistickej dopravy na území mesta Humenné - 3. etapa, SO 02 Spoločný chodník pre cyklistov a peších na ulici Jasenovskej (k Oldrati) v Humennom" , v k. ú. Humenné.**

Dôvodová správa:

Správa a údržba ciest PSK predkladá do Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK v zmysle § 1 bod 3 a v zmysle § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení, **návrh na zriadenie budúceho vecného bremena.**

Mesto Humenné, ako investor stavby "Výstavba cyklistickej infraštruktúry za účelom zvýšenia podielu cyklistickej dopravy na území mesta Humenné - 3. etapa, SO 02 Spoločný chodník pre cyklistov a peších na ulici Jasenovskej (k Oldrati) v Humennom" požiadalo Správu a údržbu ciest Prešovského samosprávneho kraja o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na umiestnenie spoločného chodníka pre pre peších a cyklistov na parcele registra C KN, parcelné číslo 4955/1, vedenej na LV č. 9572, k.ú. Humenné vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, v správe Správy a údržby ciest PSK.

Projekt stavby rieši rozšírenie existujúceho chodníka pre peších a vybudovanie nového spoločného chodníka pre peších a cyklistov. Stavba je situovaná na ulici Jasenovskej, začína súbežne s cestou III/3831 a pokračuje súbežne s miestnou komunikáciou.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby. Všeobecná hodnota odplaty je navrhovaná vo výške 1,00 € celkom.

Vecné bremeno sa navrhuje zriadiť v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena - Mesto Humenné, Kukorelliho 1501/34, 066 28 Humenné, IČO: 323021.

Všetky náklady za zriadenie vecného bremena bude znášať žiadateľ o pripojenie - Mesto Humenné, Kukorelliho 1501/34, 066 28 Humenné, IČO: 323 021.

V prípade, ak sa preukáže všeobecná hodnota za zriadenie vecného bremena vyššia ako 35.000,00-€ vrátane, je potrebné pristúpiť k zmene uznesenia, nakoľko rozhodovanie o zriadení vecného bremena s hodnotou nad 35.000,00-€ je v plnej kompetencii Zastupiteľstva PSK.

HLASOVANIE:

Za: 14 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

f) Návrh na schválenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja v súvislosti s realizáciou stavby: „Humenné – ul. Valaškovská – rekonštrukcia vodovodného potrubia“, objekt SO 01 Vodovodné potrubie“, v k. ú. Humenné

Dôvodová správa:

Správa a údržba ciest PSK predkladá do Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK v zmysle § 1 bod 3 a v zmysle § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení, **návrh na zriadenie budúceho vecného bremena.**

Spoločnosť Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36570460, ako investor stavby „Humenné – ul. Valaškovská – rekonštrukcia vodovodného potrubia“, požiadala Správu a údržbu ciest Prešovského samosprávneho kraja o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na umiestnenie vodovodného potrubia na parcele registra C KN, parcelné číslo 4955/1, vedenej na LV č. 9572, k. ú. Humenné vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, v správe Správy a údržby ciest PSK.

Projekt stavby rieši rekonštrukciu vodovodného potrubia na Valaškovskej ulici v Humennom. Začiatok úpravy je umiestnený na parcele registra C KN 4955/1, v križovatke cesty III/3831 a miestnej komunikácie – ul. Valaškovská. Celá stavba ďalej pokračuje v súbehu s miestnou komunikáciou.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby. Všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom

Vecné bremeno sa navrhuje zriadiť v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36570460.

Všetky náklady za zriadenie vecného bremena bude znášať budúci oprávnený z vecného bremena - Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36570460.

V prípade, ak sa preukáže všeobecná hodnota za zriadenie vecného bremena vyššia ako 35.000,00-€ vrátane, je potrebné pristúpiť k zmene uznesenia, nakoľko rozhodovanie o zriadení vecného bremena s hodnotou nad 35.000,00-€ je v plnej kompetencii Zastupiteľstva PSK.

HLASOVANIE:

Za: 14 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

g) Návrh na schválenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja v súvislosti s realizáciou stavby: „Polyfunkčná budova“ SO 01 Rozšírenie NN distribučnej sústavy“, v k. ú. Ľubica

Dôvodová správa:

Správa a údržba ciest PSK predkladá do Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK v zmysle § 1 bod 3 a v zmysle § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení, **návrh na zriadenie budúceho vecného bremena.**

Ján Polomčák, Športová 312/31, Ľubica, ako žiadateľ o pripojenie pre stavebný objekt SO 01 Rozšírenie NN distribučnej sústavy, ktorý bude realizovať VSD a. s., pre stavbu „Polyfunkčná budova“, požiadal Správu a údržbu ciest Prešovského samosprávneho kraja o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na umiestnenie elektrického NN vedenia na parcele registra C KN, parcelné číslo 15668, vedenej na LV č. 5593, k. ú. Ľubica vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, v správe Správy a údržby ciest PSK.

Projekt stavby rieši rozšírenie distribučnej NN sústavy o novú trafostanicu a nový kábel NN z dôvodu zabezpečenia dostatočnej kapacity distribúcie elektriny pre autoumyváreň vo vlastníctve žiadateľa. Trafostanica sa bude nachádzať na pozemku žiadateľa, nový kábel NN bude vedený prepichom pod cestou II/536.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby. Všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom

Vecné bremeno sa navrhuje zriadiť v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361 Zmluvou o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby.

Všetky náklady za zriadenie vecného bremena bude znášať žiadateľ o pripojenie - Ján Polomčák, Športová 312/31, 059 71 Ľubica.

V prípade, ak sa preukáže všeobecná hodnota za zriadenie vecného bremena vyššia ako 35.000,00-€ vrátane, je potrebné pristúpiť k zmene uznesenia, nakoľko rozhodovanie o zriadení vecného bremena s hodnotou nad 35.000,00-€ je v plnej kompetencii Zastupiteľstva PSK.

HLASOVANIE:

Za: 14 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

h) Návrh na schválenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja v súvislosti s realizáciou stavby: „VN prípojka, VN prívod a trafostanica“, v k. ú. Ľubica

Dôvodová správa:

Správa a údržba ciest PSK predkladá do Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK v zmysle § 1 bod 3 a v zmysle § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení, návrh na zriadenie budúceho vecného bremena.

Žiadateľ spoločnosť VOLTA Technolgies, a. s., splnomocnená spoločnosťou ISSA PP, s.r.o., Pod lesom 877/14, 059 71 Ľubica - investor stavby „VN prípojka, VN prívod a trafostanica“, požiadala Správu a údržbu ciest Prešovského samosprávneho kraja o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na umiestnenie elektrického VN vedenia na parcele registra E KN, parcelné číslo 13638, vedenej na LV č. 5593, k. ú. Ľubica vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, v správe Správy a údržby ciest PSK.

Projekt stavby rieši vybudovanie nového zemného elektrického káblového VN vedenia k objektom vo vlastníctve investora stavby. Elektrické VN vedenie bude vedené v súbehu a prepichom pod cestou III/3100.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby. Všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom

Vecné bremeno sa navrhuje zriadiť v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena ISSA PP, s.r.o., Pod lesom 877/14, 059 71 Ľubica, IČO: 52873170.

Všetky náklady za zriadenie vecného bremena bude znášať budúci oprávnený z vecného bremena - ISSA PP, s.r.o., Pod lesom 877/14, 059 71 Ľubica, IČO: 52873170.

V prípade, ak sa preukáže všeobecná hodnota za zriadenie vecného bremena vyššia ako 35.000,00-€ vrátane, je potrebné pristúpiť k zmene uznesenia, nakoľko rozhodovanie o zriadení vecného bremena s hodnotou nad 35.000,00 € je v plnej kompetencii Zastupiteľstva PSK.

HLASOVANIE:

Za: 14 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

i) Návrh na schválenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja v súvislosti s realizáciou stavby: „Novostavba skladovej haly na parcele 154/22, 154/27, 154/29, 154/28, 580 k. ú. Marhaň“ SO 07 Pripojovací plynovod + OPZ, v k. ú. Marhaň

Dôvodová správa:

Správa a údržba ciest PSK predkladá do Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK v zmysle § 1 bod 3 a v zmysle § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení, návrh na zriadenie budúceho vecného bremena.

Ing. Branislav Zaputil, Majerovce 66, v zastúpení spoločnosti ERING s.r.o., ako investora stavby „Novostavba skladovej haly na parcele 154/22, 154/27, 154/29, 154/28, 580 k. ú. Marhaň“ SO 07 Prípojovací plynovod + OPZ, požiadal Správu a údržbu ciest Prešovského samosprávneho kraja o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na umiestnenie plynovej prípojky na parcele registra C KN, parcelné číslo 373/1, vedenej na LV č. 1280, k. ú. Marhaň vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, v správe Správy a údržby ciest PSK.

Projekt stavby rieši vybudovanie novej plynovej prípojky k objektu plánovanej výstavbe haly. Plynová prípojka bude vedená prepichom pod cestou III/3533.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby. Všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom

Vecné bremeno sa navrhuje zriadiť v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena - ERING s.r.o., Dukelská 41/45, 087 01 Giraltovce, IČO: 50454561.

Všetky náklady za zriadenie vecného bremena bude znášať budúci oprávnený z vecného bremena - ERING s.r.o., Dukelská 41/45, 087 01 Giraltovce, IČO: 50454561.

V prípade, ak sa preukáže všeobecná hodnota za zriadenie vecného bremena vyššia ako 35.000,00-€ vrátane, je potrebné pristúpiť k zmene uznesenia, nakoľko rozhodovanie o zriadení vecného bremena s hodnotou nad 35.000,00-€ je v plnej kompetencii Zastupiteľstva PSK.

HLASOVANIE:

Za: 14 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

j) Návrh na schválenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja v súvislosti s realizáciou stavby: „IBV ALETHIA“, SO 601 Prípojka VN, v k. ú. Nová Lesná

Dôvodová správa:

Správa a údržba ciest PSK predkladá do Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK v zmysle § 1 bod 3 a v zmysle § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení, návrh na zriadenie budúceho vecného bremena.

Advokátska kancelária JUDr. Budziková & JUDr. Dachová, s.r.o., Poprad, na podklade splnomocnenia od Sebastiana Oberwaldera - konateľa spoločnosti ALETHIA s.r.o., ako investora stavby „IBV ALETHIA“, SO 601 Prípojka VN, požiadala Správu a údržbu ciest Prešovského samosprávneho kraja o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na umiestnenie prípojky VN na parcele registra C KN, parcelné číslo 1561, vedenej na LV č. 1023,

k. ú. Nová Lesná vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, v správe Správy a údržby ciest PSK.

Projekt stavby rieši vybudovanie káblovej elektrickej siete s cieľom zabezpečiť napojenie IBV ALETHIA do verejnej regionálnej distribučnej sústavy. VN prípojka bude realizovaná v súbehu a prepichom pod cestou III/3080.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby. Všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom

Vecné bremeno sa navrhuje zriadiť v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361 Zmluvou o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby.

Všetky náklady za zriadenie vecného bremena bude znášať investor stavby – ALETHIA s.r.o., Kopčianska 10, 851 01 Bratislava, IČO: 36842770.

V prípade, ak sa preukáže všeobecná hodnota za zriadenie vecného bremena vyššia ako 35.000,00-€ vrátane, je potrebné pristúpiť k zmene uznesenia, nakoľko rozhodovanie o zriadení vecného bremena s hodnotou nad 35.000,00-€ je v plnej kompetencii Zastupiteľstva PSK.

HLASOVANIE:

Za: 14 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

k) Návrh na schválenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja v súvislosti s realizáciou stavby: „Servisno-vzdelávacie centrum motorových vozidiel a stavebných strojov “SO 09 Dažďová kanalizácia, ORL, vsaky, retenčná nádrž, v k. ú. Petrovany

Dôvodová správa:

Správa a údržba ciest PSK predkladá do Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK v zmysle § 1 bod 3 a v zmysle § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení, návrh na zriadenie budúceho vecného bremena.

Spoločnosť VEDOS Service, s.r.o., ako investor stavby „Servisno-vzdelávacie centrum motorových vozidiel a stavebných strojov“ SO 09 Dažďová kanalizácia, ORL, vsaky, retenčná nádrž, požiadala Správu a údržbu ciest Prešovského samosprávneho kraja o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na umiestnenie dažďovej kanalizácie na parcelách registra C KN, parcelné čísla 1947/8, 1986/77, 1986/108, 1986/114, 2043/141, vedených na LV č. 2846, k. ú. Petrovany vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, v správe Správy a údržby ciest PSK.

Projekt stavby rieši výstavbu nového priemyselného areálu pre účely servisu motorových vozidiel. Súčasťou stavby je vybudovanie prípojky na odvedenie dažďových vôd, ktorou bude prečerpávaná voda z retenčnej nádrže umiestnenej na pozemku žiadateľa do existujúcej verejnej kanalizácie. Dažďová prípojka bude vedená prepichom pod cestou III/3445.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby. Všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom

Vecné bremeno sa navrhuje zriadiť v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena - VEDOS Service, s.r.o., Vysielač 587, 082 53 Petrovany, IČO: 50958933.

Všetky náklady za zriadenie vecného bremena bude znášať budúci oprávnený z vecného bremena - VEDOS Service, s.r.o., Vysielač 587, 082 53 Petrovany, IČO: 50958933.

V prípade, ak sa preukáže všeobecná hodnota za zriadenie vecného bremena vyššia ako 35.000,00-€ vrátane, je potrebné pristúpiť k zmene uznesenia, nakoľko rozhodovanie o zriadení vecného bremena s hodnotou nad 35.000,00-€ je v plnej kompetencii Zastupiteľstva PSK.

HLASOVANIE:

Za: 14 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

l) Návrh na schválenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja v súvislosti s realizáciou stavby: „Servisno-vzdelávacie centrum motorových vozidiel a stavebných strojov “ SO 12 Prípojka plynu“, v k. ú. Petrovany

Dôvodová správa:

Správa a údržba ciest PSK predkladá do Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK v zmysle § 1 bod 3 a v zmysle § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení, návrh na zriadenie budúceho vecného bremena.

Spoločnosť VEDOS Service, s.r.o., ako investor stavby : Servisno-vzdelávacie centrum motorových vozidiel a stavebných strojov“ SO 12 Prípojka plynu“, požiadalo Správu a údržbu ciest Prešovského samosprávneho kraja o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na umiestnenie plynovej prípojky na parcelách registra C KN, parcelné čísla 1986/78, 1986/114, vedených na LV č. 2846, k. ú. Petrovany vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, v správe Správy a údržby ciest PSK.

Projekt stavby rieši výstavbu nového priemyselného areálu pre účely servisu motorových vozidiel. Súčasťou stavby bude vybudovanie plynovej prípojky, ktorá bude realizovaná od skrinky hlavného

uzáveru plynu na pozemku žiadateľa po napojenie sa na existujúci STL plynovod umiestnený v telese cesty III/3445.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby. Všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom

Vecné bremeno sa navrhuje zriadiť v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena - VEDOS Service, s.r.o., Vysielač 587, 082 53 Petrovany, IČO: 50958933.

Všetky náklady za zriadenie vecného bremena bude znášať budúci oprávnený z vecného bremena - VEDOS Service, s.r.o., Vysielač 587, 082 53 Petrovany, IČO: 50958933.

V prípade, ak sa preukáže všeobecná hodnota za zriadenie vecného bremena vyššia ako 35.000,00-€ vrátane, je potrebné pristúpiť k zmene uznesenia, nakoľko rozhodovanie o zriadení vecného bremena s hodnotou nad 35.000,00-€ je v plnej kompetencii Zastupiteľstva PSK.

HLASOVANIE:

Za: 14 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

m) Návrh na schválenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja v súvislosti s realizáciou stavby: „Servisno-vzdelávacie centrum motorových vozidiel a stavebných strojov“ SO 08 Prípojka verejný vodovod, v k. ú. Petrovany

Dôvodová správa:

Správa a údržba ciest PSK predkladá do Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK v zmysle § 1 bod 3 a v zmysle § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení, návrh na zriadenie budúceho vecného bremena.

Spoločnosť VEDOS Service, s.r.o., ako investor stavby „Servisno-vzdelávacie centrum motorových vozidiel a stavebných strojov“ SO 08 Prípojka verejný vodovod, požiadala Správu a údržbu ciest Prešovského samosprávneho kraja o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na umiestnenie vodovodnej prípojky na parcelách registra C KN, parcelné čísla 1947/8, 1986/78, 1986/114, vedených na LV č. 2846, k. ú. Petrovany vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, v správe Správy a údržby ciest PSK.

Projekt stavby rieši výstavbu nového priemyselného areálu pre účely servisu motorových vozidiel. Súčasťou stavby je vybudovanie vodovodnej prípojky, ktorá bude napojená na existujúce verejné vodovodné potrubie. Vodovodná prípojka bude vedená prepichom pod cestou III/3445.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby. Všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom

Vecné bremeno sa navrhuje zriadiť v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena - VEDOS Service, s.r.o., Vysielač 587, 082 53 Petrovany, IČO: 50958933.

Všetky náklady za zriadenie vecného bremena bude znášať budúci oprávnený z vecného bremena - VEDOS Service, s.r.o., Vysielač 587, 082 53 Petrovany, IČO: 50958933.

V prípade, ak sa preukáže všeobecná hodnota za zriadenie vecného bremena vyššia ako 35.000,00-€ vrátane, je potrebné pristúpiť k zmene uznesenia, nakoľko rozhodovanie o zriadení vecného bremena s hodnotou nad 35.000,00-€ je v plnej kompetencii Zastupiteľstva PSK.

HLASOVANIE:

Za: 14 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

n) Návrh na schválenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja v súvislosti s realizáciou stavby:,, Servisno-vzdelávacie centrum motorových vozidiel a stavebných strojov “SO 15.1 VN prípojka - VSD, v k. ú. Petrovany

Dôvodová správa:

Správa a údržba ciest PSK predkladá do Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK v zmysle § 1 bod 3 a v zmysle § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení, návrh na zriadenie budúceho vecného bremena.

Spoločnosť VEDOS Service, s.r.o., ako žiadateľ o pripojenie pre stavebný objekt SO 15.1 VN prípojka – VSD, ktoré bude realizovať VSD a. s., pre stavbu „Servisno-vzdelávacie centrum motorových vozidiel a stavebných strojov“, požiadala Správu a údržbu ciest Prešovského samosprávneho kraja o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na umiestnenie VN prípojky na parcelách registra C KN, parcelné čísla 1947/8, 1986/78, 1986/114, vedených na LV č. 2846, k. ú. Petrovany vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, v správe Správy a údržby ciest PSK.

Projekt stavby rieši výstavbu novej VN prípojky pre plánovanú výstavbu nového priemyselného areálu pre účely servisu motorových vozidiel. VN prípojka bude vedená prepichom pod cestou III/3445.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby. Všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom

Vecné bremeno sa navrhuje zriadiť v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361 Zmluvou o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby.

Všetky náklady za zriadenie vecného bremena bude znášať žiadateľ o pripojenie - VEDOS Service, s.r.o., Vysielač 587, 082 53 Petrovany, IČO: 50958933.

V prípade, ak sa preukáže všeobecná hodnota za zriadenie vecného bremena vyššia ako 35.000,00-€ vrátane, je potrebné pristúpiť k zmene uznesenia, nakoľko rozhodovanie o zriadení vecného bremena s hodnotou nad 35.000,00-€ je v plnej kompetencii Zastupiteľstva PSK.

HLASOVANIE:

Za: 14 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

o) Návrh na schválenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja v súvislosti s realizáciou stavby: „Zlepšenie prístupu MRK prostredníctvom výstavby a rekonštrukcie miestnej infraštruktúry“, SO 01 Chodník, v k. ú. Radvaň nad Laborcom

Dôvodová správa:

Správa a údržba ciest PSK predkladá do Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK v zmysle § 1 bod 3 a v zmysle § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení, návrh na zriadenie budúceho vecného bremena.

Obec Radvaň nad Laborcom, ako investor stavby „Zlepšenie prístupu MRK prostredníctvom výstavby a rekonštrukcie miestnej infraštruktúry“, SO 01 Chodník požiadala Správu a údržbu ciest Prešovského samosprávneho kraja o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na umiestnenie spoločného chodníka na parcele registra E KN, parcelné číslo 296, vedenej na LV č. 1300, k. ú. Radvaň nad Laborcom vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, v správe Správy a údržby ciest PSK.

Projekt stavby rieši rozšírenie rekonštrukciu a dobudovanie chodníka pre peších. Stavba je situovaná súbežne s cestou III/3862.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby. Všeobecná hodnota odplaty je navrhovaná vo výške 1,00 € celkom.

Vecné bremeno sa navrhuje zriadiť v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena - Obec Radvaň nad Laborcom, Radvaň nad Laborcom 76, 067 01 Radvaň nad Laborcom, IČO: 00323424.

Všetky náklady za zriadenie vecného bremena bude znášať budúci oprávnený z vecného bremena - Obec Radvaň nad Laborcom, Radvaň nad Laborcom 76, 067 01 Radvaň nad Laborcom, IČO: 00323424.

V prípade, ak sa preukáže všeobecná hodnota za zriadenie vecného bremena vyššia ako 35.000,00-€ vrátane, je potrebné pristúpiť k zmene uznesenia, nakoľko rozhodovanie o zriadení vecného bremena s hodnotou nad 35.000,00-€ je v plnej kompetencii Zastupiteľstva PSK.

HLASOVANIE:

Za: 14 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

p) Návrh na schválenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja v súvislosti s realizáciou stavby:,, POLYFUNKČNÝ AREÁL SCHERFELOVA“, SO 12 VN prípojka, SO 13 Úprava existujúcej NN siete, v k. ú. Veľká

Dôvodová správa:

Správa a údržba ciest PSK predkladá do Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK v zmysle § 1 bod 3 a v zmysle § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení, návrh na zriadenie budúceho vecného bremena.

Spoločnosť SIBERIA s.r.o., ako žiadateľ o pripojenie pre stavebné objekty SO 12 VN prípojka, SO 13 Úprava existujúcej NN siete, ktoré bude realizovať VSD a. s., pre stavbu „POLYFUNKČNÝ AREÁL SCHERFELOVA“, požiadala Správu a údržbu ciest Prešovského samosprávneho kraja o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na umiestnenie VN prípojky a NN siete a parcele registra C KN, parcelné číslo 1646/5, vedenej na LV č. 3547, k. ú. Veľká vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, v správe Správy a údržby ciest PSK.

Projekt stavby rieši vybudovanie novej VN prípojky a úpravu existujúcej NN siete, v rámci rekonštrukcie historickej budovy na Scherfelovej ulici v meste Poprad, časť Veľká, ktorá slúžila pre školstvo a zrekonštruje sa na polyfunkčný objekt. Stavebníkom stavby „POLYFUNKČNÝ AREÁL SCHERFELOVA“ je SIBERIA s.r.o. a stavebníkom objektov SO 12 VN prípojka, SO 13 Úprava existujúcej NN siete bude VSD a. s.. VN prípojka a úprava NN siete budú realizované v súbehu s cestou III/3080.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby. Všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom

Vecné bremeno sa navrhuje zriadiť v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361 Zmluvou o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby.

Všetky náklady za zriadenie vecného bremena bude znášať žiadateľ o pripojenie – SIBERIA s.r.o., Tkáčska 6507/2, 080 01 Prešov, IČO: 36479802 .

V prípade, ak sa preukáže všeobecná hodnota za zriadenie vecného bremena vyššia ako 35.000,00-€ vrátane, je potrebné pristúpiť k zmene uznesenia, nakoľko rozhodovanie o zriadení vecného bremena s hodnotou nad 35.000,00-€ je v plnej kompetencii Zastupiteľstva PSK.

HLASOVANIE:

Za: 14 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

3. Zmeny, zrušenia, doplnenia uznesení:

r) Návrh na schválenie zmeny uznesenia č. 16/2024 zo 16. zasadnutia Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK zo dňa 10.09.2024 a návrh na schválenie zmeny uznesenia č. 528/2024 zo 16. zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 14.10.2024– kúpa pozemkov pod cestou III/3500, v k. ú. Bardejov (p. Vanta)

Dôvodová správa:

Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja predkladá do Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK návrh na schválenie zmeny uznesenia č. 16/2024 z 16. zasadnutia Komisie dopravy pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 10.09.2024 pre kúpu pozemkov pod cestou III/3500, v k. ú. Bardejov (p. Vanta Andrej, Vanta Ján) z dôvodu, že sa zmenili podmienky, za ktorých bolo prijaté uznesenie.

Ide o zmeny, ktoré je potrebné schváliť v Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja:

- 1) Parcely registra C KN, parcelné čísla 6328/22 a 6328/23 sa pôvodne nachádzali na LV č. 12582, k. ú. Bardejov. Zápisom geometrického plánu do katastra nehnuteľností sa aktuálne nachádzajú na novom LV č. 17839, k. ú. Bardejov,
- 2) Z vlastníka parciel - p. Andreja Vantu, ktoré boli v danom čase navrhované na výkup, došlo k prevodu vlastníctva k parcelám darovaním na syna – p. Ľuboša Vantu.

Z týchto dôvodov je potrebné zmeniť uznesenie pre účely právoplatného nadobudnutia vlastníckeho práva k pozemkom od aktuálneho spoluvlastníka tak, aby boli údaje totožné k pozemku s tými, ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností.

Rovnako navrhuje komisii, aby Zastupiteľstvu PSK odporučila zmenu uznesenia +Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 528/2024 z 16. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 14.10.2024.

HLASOVANIE:

Za: 14 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

s) Návrh na schválenie zrušenia časti uznesenia č. 4/2023 zo 4. zasadnutia Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK zo dňa 25.05.2023 a na schválenie zrušenia časti uznesenia č. 173/2023 zo 7. zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 26.06.2023 pre stavbu: „Rekonštrukcia cesty III/3093, Mlynica“, k. ú. Mlynica

Dôvodová správa:

Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja predkladá do Komisie dopravy pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja návrh na zrušenie časti uznesenia č. 4/2023 zo 4. zasadnutia Komisie dopravy pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 25.05.2023 pre stavbu „Rekonštrukcia cesty III/3093, Mlynica“ z dôvodu, že sa zmenili podmienky, za ktorých bolo prijaté uznesenie, a to:

- 1) Nastala zmena v časti B: vlastníci a iné oprávnené osoby, a pôvodný vlastník NUANCE, s.r.o. sa zmenil na DDCT, s.r.o. Po dohode sa s novým vlastníkom uzatvorila nájomná zmluva, ako iný podklad preukazujúci tzv. iné právo k stavbe v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- 2) Po zvážení rozsahu a umiestnenia časti dotknutého pozemku bol trvalý záber upravený tak, aby nezasahoval do predmetnej časti pozemku vlastníka Martina Kurcába, ktorý vyjadril jednoznačný nesúhlas s uzavretím zmluvy, resp. podmienky, ktoré stanovil, nebolo možné akceptovať.

Z toho dôvodu Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja predkladá návrh na zrušenie časti uznesenia.

Ďalšie očakávané prevody: Nie

HLASOVANIE:

Za:14 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 14Rôzne :

a) Strategicky významné účelové cesty na území PSK – zaradenie nových úsekov

Dôvodová správa:

Správa a údržba ciest PSK predkladá do Komisie dopravy pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja materiál k zaradeniu ďalších strategicky významných účelových ciest do údržby kraja, v rámci výkonov Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja.

Účelom navrhovaného materiálu je z dôvodu významných rekreačných, turistických a športových cieľov Prešovského samosprávneho kraja, zaradenie strategicky významných účelových ciest vo vlastníctve obcí do bezodplatnej údržby kraja, v rámci výkonov Správy a údržby ciest PSK.

Dôvodom na zaradenie týchto účelových ciest do údržby kraja, v rámci výkonov Správy a údržby ciest PSK na rok 2025, je ich trasovanie k významným strediskám cestovného ruchu. Tieto strediská výrazne ovplyvňujú cestnú dopravu a cestnú sieť svojimi nárokmi na premiestňovanie obyvateľstva. Zároveň tieto účelové cesty budú prepájať budúce cyklotrasy, ktoré tvoria súčasť kostrovej siete cyklotrás na území Prešovského samosprávneho kraja.

HLASOVANIE:

Za: 14 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

b) Prijatie systémových opatrení za účelom efektívnejšieho a rýchlejšieho nadobúdania alebo dočasného užívania nehnuteľného majetku pre plnenie investičných cieľov Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja

Dôvodová správa:

Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja predkladá na zasadnutie Komisie dopravy pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja návrh systémových opatrení za účelom efektívnejšieho a rýchlejšieho nadobúdania alebo dočasného užívania nehnuteľného majetku pre plnenie investičných cieľov Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja.

Ide o navrhované opatrenia, ktorými sa má doceliť presvedčenie vlastníkov pozemkov / spoluvlastníkov pozemkov, aby mali záujem podpísať zmluvy z ich strany rýchlejšie, nakoľko nízke hodnoty kúpnych cien / nájomného (niekedy aj v hodnote nižšej ako 1,00 €), ich odrádzajú od podpisovania. Často je toto podpisovanie spájané s viacerými úkonmi (napr. cestovné náklady za

účelom overenia podpisu príslušným úradom / notárom – pri prevodoch, cestovné náklady na poštu, overenie podpisu, a pod.).

Opatrenia sa netýkajú akýchkoľvek prevodov resp. dočasného užívania pozemkov, ale len tých, ktoré sú zahrnuté do investičného plánu Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja.

Pokiaľ predávajúci / prenajímateľ neodpovie na písomnú výzvu do 15 dní odo dňa jej doručenia, obsahom ktorej je návrh príslušnej zmluvy podľa § 17 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, stáva sa tak spôsobilá, na podanie návrhu na vyvlastnenie, v takom prípade platí primeraná náhrada zodpovedajúca výške hodnoty určenej znaleckým posudkom.

Legislatívna iniciatíva bod 3 písm. a) návrhu na uznesenie

Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja predkladá z vlastnej iniciatívy aj návrh legislatívnych zmien zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov a zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov, týkajúci sa správnych poplatkov súvisiacich s podávaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, nakoľko ide o prijatie statusu správcov ciest vyššej triedy (Národná diaľničná spoločnosť, a. s. a Slovenská správa ciest), ktorí rovnako ako správcovia ciest II. a III. triedy v zriaďovateľskej pôsobnosti vyšších územných celkov, vo vzťahu k úkonom spojeným s majetkovou prípravou stavieb, konajú vo verejnom záujme. Pre investičnú činnosť Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, je min. nelogické, aby k majetkovej príprave stavieb boli návrhy na začatie konanie o povolení vkladu práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností spoplatňované, pričom za kalendárny rok 2025 správne poplatky samosprávneho kraja štátu predstavujú výšku 27 000,- €.

Legislatívna iniciatíva bod 3 písm. b) návrhu na uznesenie

Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja predkladá z vlastnej iniciatívy aj návrh legislatívnych zmien zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov a zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov, týkajúci sa spoplatňovania úkonov spojených s vydaním dôležitých podkladov potrebných pre zjednodušenie majetkovej prípravy usporiadania vlastníckych práv k pozemkom pod cestami a opätovne ide o prijatie statusu správcov ciest vyššej triedy (Národná diaľničná spoločnosť, a. s. a Slovenská správa ciest), ktorí rovnako ako správcovia ciest II. a III. triedy v zriaďovateľskej pôsobnosti vyšších územných celkov, vo vzťahu k usporiadaniu vlastníckych práv k pozemkom pod pozemnými komunikáciami – diaľnicami a cestami prvej triedy, konajú vo verejnom záujme.

Legislatívna iniciatíva bod 3 písm. c) návrhu na uznesenie

Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja sa stretáva s nejednotným postupom katastrálnych odborov. V prípade, že by bola možnosť geometrický plán zapísať evidenčným

spôsobom aj pre právnické osoby zriadené samosprávnym krajom, predpokladá sa, že postup by mohol byť jednotný a zároveň by sa urýchlilo vkladové konanie nadobudnutia jednotlivých podielov (napr. kataster si aktuálne žiada súhlas všetkých vlastníkov so zápisom geometrického plánu, čo sa stretáva s časovou náročnosťou až nemožnosťou naplnenia tejto požiadavky v spoločensky akceptovateľnom čase, ale kataster aj napriek tomu odmieta pristúpiť k čiastočnému zápisu geometrických plánov aj v prípadoch, kedy sa nemenia vlastnícke hranice iných parciel zapísaných na listoch vlastníctva). Navrhovanou legislatívnou zmenou by správca ciest vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja nemusel byť odkázaný na vôľu zamestnanca príslušného katastra pri zápise geometrického plánu čiastočne, ale bol by povinný ho zapísať evidenčným spôsobom.

HLASOVANIE:

Za: 14 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

c) Nájom nehnuteľného majetku PSK - prípad hodný osobitného zreteľa (TIOP - k. ú. Orkucany)

Dôvodová správa:

Pri železničnej zastávke v k. ú. Orkucany sa nenachádzajú žiadne legálne parkovacie miesta, vozidlá parkujú v ulici Jarková pri zúžení prejazdného profilu komunikácie. Cca 200 m od zastávky sa nachádza kryté parkovisko pre bicykle so 4 stojanmi. Približne 75 m od železničnej zastávky sa nachádza autobusová zastávka „Sabinov, Orkucany, Dom kultúry“, ktorá je obsluhovaná jediným párom spojov ráno v dňoch školského vyučovania. Táto zastávka je napriek nízkej frekvencii spojov vybavená prístreškom, ale žiadnym nástupiskom a nespĺňa žiadne štandardy IDS Východ.

Tieto informácie vychádzajú zo štúdie spracovanej spoločnosťou AFRY CZ, s.r.o. – „Vypracovanie dopravno - technickej štúdie“ pre projekt: Výstavba terminálov integrovanej osobnej prepravy, prestupných uzlov a záchytných parkovísk v SPR Šariš pozdĺž prepravnej osi Kysak - Prešov - Sabinov – Lipany, číslo zákazky 2025/0095, ktorej objednávateľom je Prešovský samosprávny kraj. Samotný projekt výstavby terminálov integrovanej osobnej prepravy (TIOP) už bol Kooperáčnou radou strategicko-plánovacích regiónov schválený a ďalej bude predmetom schvaľovania Radou partnerstva PSK, a to už na jej najbližšom zasadnutí, plánovanom na 24.11.2025, pričom po jeho schválení začína plynúť 6 mesačná lehota na podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ŽoNFP).

Stavba retenčnej nádrže a dláždenej priekopy má širší význam ako iba odvodnenie budúcej IBV Orkucany, keďže svojim technickým riešením vyrieši aj problém so zatápaním zariadenia DSS

v Sabinove, ktoré je v zriaďovateľskej pôsobnosti PSK a taktiež rieši odvedenie časti dažďových vôd zo súčasnej cesty I. triedy I/68 ako aj z časti budúceho obchvatu mesta, ktorý je už vo výstavbe, kde dôjde k vybudovaniu zjazdu z mimoúrovňovej križovatky Sabinov - Jakubovany, ktorý bude následne ukončený pri vstupe do budúcej IBV Orkucany.

Stanovenie výšky ročného nájomného:

V roku 2024 PSK vyhlásil na tieto pozemky v k. ú. Orkucany obchodnú verejnú súťaž za minimálnu cenu 91,78 EUR/ha/rok. Následne bola podpísaná nájomná zmluva s úspešným uchádzačom, ktorý ponúkol cenu nájmu 100 EUR/ha/rok. Táto nájomná zmluva zanikla k 8.8.2025.

Mesto Sabinov vo svojej žiadosti doručenej dňa 6.11.2025 navrhlo výšku ročného nájomného, ktorá bola určená na podklade informácie o obvyklej výške nájomného pre dané miesto, určenú Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, a to v sume 61,4 €/ha/rok.

Podľa § 11 ods. 6 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK:

Nájom majetku z dôvodov hodných osobitného zreteľa vopred prerokuje a s uvedením dôvodu hodného osobitného zreteľa formou uznesenia odporučí komisia správy majetku a investícií, za ktorý sa bude považovať najmä:

- nájom pozemku pod verejnoprospešnou stavbou,
- prenájom príslušných pozemkov (podľa GSAA dotácie PPA - kultúrny diel 1804/1)
- prenájom miest alebo obcí na verejnoprospešný účel.

Nakoľko ide o návrh na prenájom majetku bez obchodnej verejnej súťaže, je možné tento postup prenechania majetku do nájmu považovať za prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov. O nájme majetku vyššieho územného celku z dôvodu hodného osobitného zreteľa zastupiteľstvo vyššieho územného celku rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer prenajať majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prenájmu zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke Prešovského samosprávneho kraja, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

HLASOVANIE:

Za: 14 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 15 Záver

V závere pán poslanec Pavol Ceľuch navrhol, aby sa komisia dopravy PSK častejšie stretávala priamo v teréne, nie výlučne na pôde úradu PSK. Zdôraznil potrebu zvýšenia počtu výjazdových zasadnutí, ktoré by mali prispieť k efektívnejšiemu rozhodovaniu pri procese prípravy dopravných projektov v rámci celého Prešovského kraja.

Podpredseda komisie Ing. Vladimír Jánošík poďakoval prítomným členom Komisie dopravy za aktívnu účasť a spoluprácu na 24.zasadnutí KD pri ZPSK.

Prešove, dňa 12.11.2025

Za správnosť:

Predseda komisie:

Ján. Hirčko

Overovateľ:

Pavol Ceľuch

Ing. Vladislav Bašista

Sekretár komisie:

Ing. Peter Hadbavný

Zapisovateľka:

Mgr. Dana Sučková
