

## Kúpna zmluva

uzatvorená podľa ustanovenia § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a podľa § 1 ods. 2, § 8 ods. (7) písm. e), § 9 ods. 2 písm. c) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v platnom znení

### 1. Zmluvné strany

|                     |                                            |
|---------------------|--------------------------------------------|
| <b>Predávajúci:</b> | <b>Prešovský samosprávny kraj</b>          |
| Sídlo:              | Námestie mieru 2, 080 01 Prešov            |
| Štatutárny orgán:   | PaedDr. Milan Majerský, PhD., predseda PSK |
| IČO:                | 37 870 475                                 |
| DIČ:                | 2021626332                                 |
| Bankové spojenie:   | Štátna pokladnica                          |
| Číslo účtu (IBAN):  | SK94 8180 0000 0070 0051 9138              |

(ďalej len „predávajúci“)

|                    |                                 |
|--------------------|---------------------------------|
| <b>Kupujúci:</b>   | <b>Mesto Lipany</b>             |
| Sídlo:             | Krivianska 1, 082 71 Lipany     |
| Štatutárny orgán:  | Ing. Vladimír Jánošík, primátor |
| IČO:               | 00 327 379                      |
| DIČ:               | 2020711572                      |
| Bankové spojenie:  | Všeobecná úverová banka, a.s.   |
| Číslo účtu (IBAN): | SK80 0200 0000 0000 0272 8572   |

(ďalej len „kupujúci“)

Ďalej tiež spoločne len „zmluvné strany“ vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony a uzatvárajú túto kúpnu zmluvu („ďalej len zmluva“).

## 2. Predmet zmluvy

2.1. Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom hnuiteľnej veci „Technická projektová a realizačná dokumentácia fotovoltaičského strešného systému“ pre subjekt:

a) ZUŠ, Štúrova 29, 082 71 Lipany

Obstarávacia hodnota: 1 860 eur

Odpisy: 0 eur

Zostatková hodnota: 1 860 eur

(ďalej len „Predmet zmluvy“).

2.2. Predávajúci vyhlasuje, že je oprávnený s Predmetom zmluvy disponovať bez obmedzenia.

2.3. Predávajúci predáva a kupujúci kupuje Predmet zmluvy špecifikovaný v bode 2.1. tohto článku do výlučného vlastníctva kupujúceho. Predávajúci vyhlasuje, že na Predmete zmluvy neviazu žiadne právne povinnosti, ktoré by obmedzovali jeho vlastnícke právo.

2.4. Kupujúci vyhlasuje, že je podrobne oboznámený s Predmetom zmluvy, vrátane všetkých príloh a súčastí, že pozná jeho stav a v takom stave ho preberá.

2.5. V súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov tento zmluvný prevod hnuiteľného majetku schválilo Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja Uznesením č. 503/2017 z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Technická projektová a realizačná dokumentácia fotovoltaičského strešného systému bola vyhotovená v súlade s Výzvou na OP KŽP, kód Výzvy: OP KŽP-PO4-SC431-2015-6 a zameraná na zníženie energetickej náročnosti budov, bude slúžiť vo verejnom záujme.

2.6. V súlade s § ..... zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, bol tento prevod hnuiteľného majetku do vlastníctva mesta Lipany schválený na 36. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Lipanoch dňa 09. 11. 2017.

## 3. Kúpna cena

3.1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene Predmetu zmluvy nasledovne:

3.1.1. ZUŠ, Šturova 29, 082 71 Lipany 1,00 eur

**Spolu: 1,00 eur**

(slovom : jedno euro).

- 3.2. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena uvedená v bode 3.1 tohto článku zmluvy bude kupujúcim uhradená v termíne do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy a to na účet predávajúceho uvedený v článku 1 tejto zmluvy. Kúpna cena sa považuje za uhradenú okamihom pripísania na účet predávajúceho.
- 3.3. Predávajúci si vyhradzuje právo od tejto zmluvy jednostranne odstúpiť v prípade, ak kupujúci neuhradí kúpnu cenu v plnej výške v dohodnutom termíne. Odstúpením od zmluvy táto zaniká od počiatku a zmluvné strany sú povinné vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia.

#### **4. Odovzdanie predmetu zmluvy a nadobudnutie vlastníckeho práva**

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli na odovzdaní a prevzatí Predmetu zmluvy do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí, v ktorom zmluvné strany potvrdia odovzdanie a prevzatie Predmetu zmluvy.
- 4.2. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k Predmetu zmluvy dňom zaplatenia celej kúpnej ceny t.j. dňom pripísania kúpnej ceny na účet predávajúceho.

#### **5. Záverečné ustanovenia**

- 5.1. Všetky písomností, vrátane tých, ktoré vyvolávajú právne účinky budú medzi zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými doporučene poštou na adresy uvedené v čl. 1 tejto zmluvy, alebo osobne oproti podpisu. Písomnosť sa považuje za doručení dňom, v ktorom ju adresát prevzal alebo odmietol prevziať, alebo na tretí pracovný deň odo dňa podania na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu podľa predchádzajúcej vety vrátila späť odosielateľovi, i keď sa adresát o tom nedozvedel.
- 5.2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a zverejňuje sa na webovom sídle oboch zmluvných strán. Ak sa zmluva zverejňuje viacerými spôsobmi alebo viacerými účastníkmi zmluvy, rozhodujúce je prvé zverejnenie.
- 5.3. Táto zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých predávajúci obdrží 3 vyhotovenia po jej podpise a kupujúci 2 vyhotovenia.
- 5.4. Právne vzťahy bližšie touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných na území Slovenskej republiky, najmä Občianskym zákonníkom.
- 5.5. Pokiaľ niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné alebo sa stane neplatným, nemá to vplyv na platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. V prípade, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné alebo sa stane neskôr neplatným alebo neúčinným

zaväzujú sa zmluvné strany, že ho nahradia ustanovením, ktoré najviac zodpovedá pôvodnej vôli strán a účelu podľa tejto zmluvy.

- 5.6. Spory, ktoré by mohli vzniknúť pri plnení zmluvných povinností z tejto zmluvy, budú zmluvnými stranami prednostne riešené dohodou. Pokiaľ by zmluvné strany nedospeli k dohode, riešenie sporu sa riadi slovenským právnym poriadkom.
- 5.7. Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany slobodne, vážne, nie v tiesni a po jej prečítaní prehlasujú, že zmluve rozumejú, vyjadruje ich vôľu, a preto ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

V Prešove, dňa: 04.07.2018

**Za predávajúceho:**

V Lipanoch, dňa: 26.06.2018

**Za kupujúceho:**

v.r.

.....

PaedDr. Milan Majerský, PhD.  
predseda Prešovského samosprávneho kraja

v.r.

.....

Ing. Vladimír Jánošík  
primátor mesta

Táto zmluva bola zverejnená dňa: 9.7.2018

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňa: 10.7.2018