

Zmluva o združení č. 384/2011/OP

uzatvorená podľa ust. § 829 a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, podľa § 18 ods. 3 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „zmluva“).

Čl. I

Zmluvné strany

1. Účastník zmluvy č.1:

Mesto Poprad

Sídlo: Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 42 Poprad
Zastúpený: Ing. Anton Danko – primátor mesta
IČO: 00 326 470
DIČ: 2021031144
Registrácia: Štatistický úrad SR
Bankové spojenie: VÚB Banka, a.s.
Číslo účtu: 24524562/0200
Číslo samostatného účtu združenia:
1911641751/0200

(ďalej len „účastník zmluvy č.1“)

a

2. Účastník zmluvy č.2:

Prešovský samosprávny kraj

Sídlo: Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
Zastúpený: MUDr. Peter Chudík - predseda
IČO: 37 870 475
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko, a.s. pobočka Prešov
Číslo účtu: 8826503110/5600

(ďalej len „účastník zmluvy č.2“)

Čl. II

Predmet a účel združenia

1. Predmetom zmluvy je združenie účastníka č. 1 a účastníka č. 2 za účelom technického zhodnotenia majetku na ulici Slovenského odboja, Partizánskej a Bernolákovej ulici, v rámci ktorého bude realizovaná stavba „PRESTAVBA KRIŽOVATKY CIEST V POPRADE NA OKRUŽNÚ KRIŽOVATKU“ (ďalej len „stavba“), v rámci ktorej bude realizovaná aj drobná stavba „Úprava asfaltového krytu cesty III/5343 – Partizánska ul. Poprad“.
2. Predmetom stavby je prestavba a úprava (ďalej len „rekonštrukcia“) cesty III/5343 na ulici Slovenského odboja v Poprade vo vlastníctve účastníka č. 2 a miestnych komunikácií ulíc Partizánska a Bernolákova v Poprade vo vlastníctve účastníka č.1.

3. Združenie sa zakladá na základe uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Poprad č. 84/2011 zo dňa 18.04.2011 a č. 198/2011 zo dňa 22.06.2011 a na základe Uznesenia zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 163/2011 zo dňa 19.04.2011, ktorými sa schválila združená investícia a jej výška uvedená v čl. III. bode 2.2 tejto zmluvy.
4. Združenie, ktoré sa touto zmluvou rozhodli účastníci č. 1 a č. 2 založiť, má názov „PRESTAVBA KRIŽOVATKY CIEST V POPRADE NA OKRUŽNÚ KRIŽOVATKU“ (ďalej len „združenie“).
5. Sídлом združenia je sídlo účastníka č.1 tejto zmluvy nachádzajúce sa na adrese Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 42 Poprad.
6. Združenie nemá spôsobilosť na práva a povinnosti.
7. Účastník č. 1 je vlastníkom všetkých pozemkov, na ktorých bude realizovaná stavba, s parcelnými číslami: KN-C 1238, 1901, 1902/1, 2503, 2545/2, 2572, 2573, 2574, 2575/2, 2581, 2582, 2701/37, 2701/41, 2701/46, 2701/122 a 2701/123 v k. ú. Poprad.
8. Účastník č. 1 je vlastníkom miestnych komunikácií na ulici Partizánska a Bernolákova v Poprade.
9. Účastník č. 2 je vlastníkom cesty III/5343 na ulici Slovenského odboja v Poprade.
10. Na stavbu bolo Obvodným úradom pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Poprade vydané stavebné povolenie dňa 12.09.2007 pod č.j.: 1998/2007, rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením č.j.: 4/2008/02434-2 dňa 28.10.2008 a oznámenie k ohláseniu drobnej stavby č.sp. 4/2010/01491-4 dňa 29.06.2010 pre stavebníka Mesto Poprad.

Čl. III

Podmienky financovania

1. Predpokladaná obstarávacía cena stavby je cena z rozpočtu nákladov z projektu pre realizáciu stavby, zaokrúhlená na celé stovky smerom hore, čo činí 1 094 700,- € (slovom: jeden milión deväťdesiatštyritisíc sedemsto EUR).
2. Zmluvné strany sa dohodli na finančnom zabezpečení stavby takto:
 - 2.1 Účastník č. 1 poskytne finančné prostriedky do výšky 364 900,- € (slovom: tristošesťdesiatštyritisíc deväťsto EUR) na časť stavby – rekonštrukciu miestnych komunikácií na ulici Partizánskej a Bernolákovej, chodníky, vnútrokrižovatkový priestor, zeleň, verejné osvetlenie, čo predstavuje 1/3 nákladov stavby.
 - 2.2 Účastník č. 2 poskytne finančné prostriedky do výšky 729 800,- € (slovom: sedemstodvadsaťdeväťtisíc osemsto EUR) na časť stavby – rekonštrukciu cesty III/5343 na ulici Slovenského odboja, čo predstavuje 2/3 nákladov stavby.

3. Finančné prostriedky budú vedené na samostatnom účte účastníka č. 1, ktorý je zriadený pre tento účel združenia a uvedený v záhlaví zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že účastník č. 1 prevedie finančné prostriedky na samostatný účet združenia do výšky podľa článku III bodu 2.1, ktorá bude viazaná na výsledok verejného obstarávania po dodržaní pomeru 1/3 účastník č.1, do 14 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že účastník č. 2 prevedie finančné prostriedky na samostatný účet združenia do výšky podľa článku III bodu 2.2, ktorá bude viazaná na výsledok verejného obstarávania po dodržaní pomeru 2/3 účastník č.2 do 14 dní odo dňa doručenia oznámenia účastníka č. 1 o nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy. Účastník č. 1 zašle toto oznámenie do 3 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že po ukončení stavby účastník č. 1 vykoná zúčtovanie skutočnej obstarávacej ceny stavby s predpokladanou obstarávacou cenou stavby. Rozdiel medzi predpokladanou obstarávacou cenou stavby a skutočnou obstarávacou cenou stavby bude riešený samostatným písomným dodatkom.
7. Po ukončení realizácie stavby majetok získaný pri výkone spoločnej činnosti sa stáva spoluvlastníctvom účastníkov tejto zmluvy v podiele 1/3 z celku pre účastníka č. 1 a 2/3 z celku pre účastníka č. 2.

Čl. IV **Činnosť združenia**

1. Zmluvné strany sú povinné vyvíjať činnosť smerujúcu k dosiahnutiu vydania kolaudačného rozhodnutia pre stavbu „PRESTAVBA KRIŽOVATKY CIEST V POPRADE NA OKRUŽNÚ KRIŽOVATKU“, ktorá bude realizovaná účastníkom č.1 tejto zmluvy.
2. Na výkon činnosti združenia budú použité finančné prostriedky vložené do združenia jednotlivými účastníkmi tejto zmluvy.

Čl. V **Doba trvania združenia**

1. Združenie sa zakladá na dobu určitú a to do doby nadobudnutia účinnosti zmluvy o vyporiadaní podielového spoluvlastníctva.

Čl. VI **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Každý účastník má právo najmä:
 - a) spolurozhodovať o obstarávaní spoločných vecí nie bežnej povahy a právo byť informovaný o všetkých, aj bežných, spoločných veciach združenia,

- b) požadovať od ostatných účastníkov informácie alebo vysvetlenia ohľadne akejkoľvek veci, resp. záležitosti súvisiacej so spoločnou činnosťou združenia, informácie o hospodárení s majetkom združenia,
 - c) kontrolovať resp. presvedčiť sa o hospodárskom stave združenia, ako aj o veciach poskytnutých na činnosť združenia.
2. Každý účastník má povinnosť najmä:
- a) vyvíjať podľa svojich schopností a možností činnosť na dosiahnutie dojednaného účelu v tejto zmluve stanoveným spôsobom,
 - b) zdržať sa akýchkoľvek aktivít, ktoré by mohli znemožniť alebo sťažiť dosiahnutie účelu, na ktorý bolo združenie založené.
3. Účastník č. 1 sa zaväzuje:
- a) zabezpečovať realizáciu stavby,
 - b) spravovať združené finančné prostriedky, oddeliť ich od ostatného majetku, a o platbách viesť samostatnú účtovnú evidenciu,
 - c) poskytovať účastníkovi č. 2 informácie o postupe prác pri výstavbe a pozývať účastníka č. 2 na kontrolu mieste samom,
 - d) po ukončení výstavby pozvať účastníka č. 2 na kolaudačné konanie,
 - e) najneskôr do troch mesiacov po právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby iniciovať finančné a majetkové vysporiadanie združenej investície a predložiť návrh dohody o reálnom vyporiadaní podielového spoluvlastníctva a to pod hrozbou zmluvnej pokuty vo výške 332 € za nedodržanie každej z týchto povinností,
 - f) predložiť účastníkovi č. 2 všetky podklady potrebné k finančnému a majetkovému vysporiadaniu najneskôr v lehote podľa písm. e) tohto bodu a to pod hrozbou zmluvnej pokuty vo výške 332 € za nedodržanie tejto povinnosti.
4. Účastník č. 2 sa zaväzuje:
- a) na požiadanie účastníka č. 1 poskytnúť potrebnú súčinnosť pri zabezpečovaní úkonov súvisiacich s dohodnutým účelom zmluvy, príp. poskytnúť odbornú pomoc pri realizácii stavby,
 - b) previesť finančné prostriedky na samostatný účet združenia podľa č. III bodu 2.2 v termíne podľa čl. III bodu 5,
 - c) spolupracovať s účastníkom č. 1 pri finančom a majetkovom vyporiadaní.
5. Každý z účastníkov združenia je zo záväzkov združenia voči tretím osobám zaviazaný spoločne s ostatnými účastníkmi združenia spoločne a nerozdielne.

Čl. VII

Podmienky realizácie stavby

1. Zmluvné strany sa dohodli, že realizáciu stavby vrátane verejného obstarávania stavby podľa zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov zabezpečuje účastník č. 1.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že po ukončení stavby účastník č. 1 prevezme od zhotoviteľa podľa zmluvy o dielo stavbu ako celok a požiada Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Poprade o jej kolaudáciu.
3. Uzavretím zmluvy o vyporiadaní podielového spoluvlastníctva prejdú práva a povinnosti vyplývajúce zo zmluvy o dielo na účastníka č. 2.

Čl. VIII

Zánik združenia a zánik členstva v združení

1. Združenie zaniká:
 - a) uplynutím doby trvania združenia určenej v čl. V tejto zmluvy, alebo
 - b) na základe jednomyselného rozhodnutia jeho účastníkov o rozpustení združenia.
2. Za zánik združenia uplynutím doby, na ktorú bolo zriadené, sa považuje deň, v ktorom nadobudne účinnosť zmluva o vyporiadaní podielového spoluvlastníctva.
3. V prípade zániku združenia rozpustením majú účastníci nárok na vrátenie hodnôt poskytnutých na účel združenia a vyporiadajú sa medzi sebou o majetok získaný výkonom spoločnej činnosti združenia podielom určeným v článku III. bod 7 zmluvy.
4. Za pohľadávky tretích osôb, ktoré majú voči združeniu, zodpovedajú účastníci združenia spoločne a nerozdielne, a to aj po zániku združenia, ak takéto pohľadávky vznikli za existencie združenia.
5. Členstvo v združení zaniká:
 - a) vylúčením účastníka,
 - b) vystúpením účastníka, alebo
 - c) zánikom účastníka - právnickej osoby.
6. Z vážnych dôvodov možno účastníka zo združenia vylúčiť, a to iba jednomyselným uznesením ostatných účastníkov združenia.
7. Každý z účastníkov združenia má právo zo združenia vystúpiť, nie však v nevhodnej dobe a na ujmu ostatných účastníkov združenia. Z vážnych dôvodov však môže zo združenia vystúpiť kedykoľvek, a to aj keď bola dohodnutá výpovedná lehota.
8. Účastník, ktorý vystúpil zo združenia alebo bol zo združenia vylúčený, sa nezbavuje zodpovednosti za záväzky z činnosti združenia, ktoré vznikli do dňa jeho vystúpenia alebo vylúčenia.

Čl. IX

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že si majetok získaný výkonom spoločnej činnosti združenia vyporiadajú medzi sebou tak, že uzavrú zmluvu o zrušení a vyporiadaní spoluvlastníctva,

v ktorej si vyporiadajú podielové spoluvlastníctvo v súlade s podielmi vymedzenými v čl. III bod 7.

2. Právne vzťahy v tejto zmluve výslovne neupravené spravujú sa príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Táto zmluva je vypracovaná v šiestich origináloch, z ktorých si každá zmluvná strana ponechá tri vyhotovenia.
4. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných očíslovaných dodatkov podpísaných štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
5. Táto dohoda je platná dňom podpisu zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Mesta Poprad.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali a porozumeli jej obsahu, uzatvárajú ju dobrovoľne, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, ich vôľa je slobodná a vážna, a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi.

V Poprade dňa

V Prešove dňa

.....
Ing. Anton Danko
primátor mesta Poprad

.....
MUDr. Peter Chudík
predseda PSK