

ZÁPISNICA
z 23. zasadnutia Komisie sociálnych vecí a rodiny pri Zastupiteľstve PSK
zo dňa 25.03.2026

(miesto konania – malá zasadačka Úradu PSK (1. poschodie), Námestie mieru 2, Prešov)

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

K bodu 1:

Schválenie overovateľa zápisnice a uznesenia

Predseda komisie Jozef Baran otvoril 23. zasadnutie Komisie sociálnych vecí a rodiny pri Zastupiteľstve PSK a privítal všetkých prítomných. Za overovateľa zápisnice a uznesenia navrhol poslanca Jozefa Kanuščáka.

Následne dal o tomto návrhu hlasovať schváliť overovateľa zápisnice a uznesenia.

Hlasovanie :

Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 1

Komisia sociálnych vecí a rodiny pri Z PSK schválila overovateľa zápisnice a uznesenia PhDr. Jozefa Kanuščáka, MBA

K bodu 2:

Schválenie programu

Predseda komisie predstavil program zasadnutia komisie a následne dal hlasovať schváliť ho.

Hlasovanie :

Za: 9 Proti: 0 Zdržali sa hlasovania: 0

Komisia sociálnych vecí a rodiny pri Z PSK schválila program z 19. zasadnutia Komisie sociálnych vecí a rodiny pri Z PSK.

K bodu 3:

Majetkový prevod nehnuteľného majetku – nadobudnutie pozemku pre Domov sociálnych služieb Stropkov (k.ú. Stropkov)

Tento materiál Odboru majetku a investícií odprezentovala vedúca oddelenia Odboru majetku a investícií Lucia Šustíková.

Predmetom predkladaného návrhu je prevod nehnuteľného majetku – pozemku v k.ú Stropkov z výlučného vlastníctva predávajúceho Rehoľa menších bratov - Františkánov do výlučného vlastníctva kupujúceho - Prešovský samosprávny kraj. Nehnuteľný majetok bude po odkúpení zverený do správy – Domov sociálnych služieb v Stropkove. Časť priestorov sociálneho zariadenia sa nachádza v objekte bývalého kláštora vo vlastníctve Košickej arcidiecézy, ktorý nie je možné ako národnú kultúrnu pamiatku úplne debarierizovať, nie sú splnené legislatívne požiadavky na priestorové vybavenie.

Predmetom kúpy je pozemok – parcela registra C KN vo vlastníctve Rehole menších bratov – Františkánov, parcelné číslo 1883/1, druh pozemku záhrada, o výmere 2892 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 4150 v k.ú. Stropkov. Uvedený pozemok je v užívaní Domova sociálnych služieb v Stropkove v súlade s nájomnou zmluvou zo dňa 30.8.2019 v znení jej dodatku č. 1 zo dňa 25.1.2022 za ročné nájomné 3880,17 eur. Kúpna cena predstavuje: 266 064 eur . Celková výmera nadobúdaného nehnuteľného majetku predstavuje: 2892 m². Nehnuteľný majetok bude po nadobudnutí do výlučného vlastníctva PSK zverený do správy správcu - Domov sociálnych služieb v Stropkove. Domov sociálnych služieb v Stropkove s nadobudnutím pozemku za uvedenú kúpnu cenu a zverením do správy súhlasí.

Poslanec Jozef Berta sa opýtal, aká bola vyhodnotená cena zo znaleckého posudku?

Odpovedal sekretár komisie, že vlastníak pozemku si dal zhotoviť vlastný znalecký posudok, v ktorom sa cena nezhoduje s cenou znaleckého posudku vyhotoveného pre Úrad PSK.

Poslanec Jozef Berta sa opýtal koľko prijímateľov DSS Stropkov žije v nevyhovujúcich podmienkach?

Odpovedal sekretár komisie, že v kláštornej časti žije 27 prijímateľov. Náš zámer je vybudovať na tomto odkúpenom pozemku - záhrade pre týchto ľudí ubytovanie, ktoré bude spĺňať legislatívne požiadavky na priestorové vybavenie, dodal.

Následne dal predseda komisie hlasovať odporúčať Zastupiteľstvu PSK schváliť tento materiál.

Hlasovanie :

Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0

Komisia sociálnych vecí a rodiny pri Z PSK odporúča Z PSK schváliť Majetkový prevod nehnuteľného majetku – nadobudnutie pozemku pre Domov sociálnych služieb Stropkov

K bodu 4:

Dodatok č. 1 ku koncepcii rozvoja sociálnych služieb v PSK na roky 2020 – 2025

Tento materiál Odboru majetku a investícií odprezentoval sekretár komisie. Vzhľadom na rozsiahle legislatívne zmeny problematiky sociálnych služieb, ku ktorým dochádza prijatím zákona NR SR č. 406/2025 o príspevku na pomoc pri odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby a o zmene a doplnení niektorých zákonov s účinnosťou od 01.01.2026, 01.07.2026 a 31.12.2026, je nevyhnutné predĺžiť platnosť Koncepcie rozvoja sociálnych služieb v Prešovskom samosprávnom kraji až do konca roka 2027. Uvedené legislatívne zmeny majú zásadný dopad na rozsah, štruktúru a financovanie sociálnych služieb na území samosprávneho kraja, čo si vyžaduje vyhodnotenie ich aplikačných dôsledkov pred spracovaním novej koncepcie.

Následne dal predseda komisie hlasovať odporúčať Zastupiteľstvu PSK schváliť tento materiál.

Hlasovanie :

Za: 9 Proti: 0 Zdržali sa hlasovania: 0

Komisia sociálnych vecí a rodiny pri Zastupiteľstve PSK odporúča Z PSK schváliť Dodatok č. 1 ku koncepcii rozvoja sociálnych služieb v PSK na roky 2020 – 2025

K bodu 5:

Rôzne

Michal Repaský sa opýtal, či v DSS Sabinov je 17 prijímateľov soc. služby, v ktorých prípade majú všetky kompetencie VÚC prejsť na mesto?

Sekretár komisie odpovedal, že sa jedná o osoby so zdravotným znevýhodnením, kde z pozície inšpekcie soc. vecí je veľký tlak, aby sa poskytovateľ držal výkladu zákona. To znm., že v prípadoch kde je VÚC opatrovníkom sa má hľadať opatrovník v najbližšej rodine. Z tohto dôvodu dávame prehodnocovať tieto opatrovnictva. V tom vzniká konflikt, pri ktorom poskytovateľ je aj opatrovníkom danej osobe teda prijímateľovi soc. služby u daného poskytovateľa. Hlavný problém nastáva pri pohľadávkach a ich riešení. Ideálne je, ak je opatrovníkom príbuzná osoba.

Počas tohto bodu odišiel Michal Babin.

K bodu 6:

Návrh na Uznesenie

Návrh na uznesenie č. 23/2026 prečítala zapisovateľka Gabriela Hardoňová.

Komisia sociálnych vecí a rodiny zriadená pri Zastupiteľstve PSK:

A. schvaľuje:

A.1. Overovateľ a zápisnice a uznesenia

A.2. Program zasadnutia

B. odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

B.1. Nadobudnutie nehnuteľného majetku v k.ú. Stropkov, obec Stropkov, okres Stropkov pozemok parcela registra C KN, parcelné číslo 1883/1, druh pozemku záhrada, o výmere 2892 m², zapísaný na LV č. 4150 v k.ú. Stropkov z výlučného vlastníctva predávajúceho: Rehoľa menších bratov - Františkánov, Františkánska 439/2, 811 01 Bratislava, IČO: 00586862, spoluvlastnícky podiel: 1/1 ťarchy: bez zápisu do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, ktorý tento majetok zveruje do správy správcu – Domov sociálnych služieb v Stropkove, Hlavná 80/50, 091 01 Stropkov, IČO: 00696331, za kúpnu cenu 266 064 eur pri cene 92 eur/m²

B.2. Dodatok č. 1 ku Konceptii rozvoja sociálnych služieb v Prešovskom samosprávnom kraji na roky 2020 – 2025 prijatej uznesením Zastupiteľstva PSK č. 353/2019 zo dňa 09.12.2019, ktorým sa predlžuje jej platnosť do 31.12.2027.

Následne dal predseda komisie hlasovať schváliť návrh na Uznesenie č. 23/2026.

Hlasovanie :

Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0

Komisia sociálnych vecí a rodiny pri Zastupiteľstve PSK schválila Uznesenie z 23. zasadnutia Komisie sociálnych vecí a rodiny pri Z PSK.

K bodu 7:

Záver

23. zasadnutie Komisie sociálnych vecí a rodiny pri Z PSK ukončil predseda komisie a poďakoval všetkým prítomným za účasť a poprial pekný zvyšok dňa.

.....
PhDr. Viktor Guman, v.r.
sekretár komisie

.....
PhDr. Jozef Baran, v.r.
predseda komisie

.....
Bc. Gabriela Harďoňová, v.r.
zapísala

.....
PhDr. Jozef Kanuščák, MBA, v.r.
overovateľ