

Protokol

č. 00529/2021-OV-0250046/21-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: Slovenský pozemkový fond

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárne orgány: Mgr. Jana Štilichová – generálna riaditeľka

Ing. Peter Kubala – námestník generálnej riaditeľky

IČO: 17335345

DIČ: 2021007021

Preberajúci: Prešovský samosprávny kraj

Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

v zastúpení: PaedDr. Milan Majerský, PhD. – predseda Prešovského samosprávneho kraja

IČO: 37870475

Podľa ustanovení zákona § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Prešovskému samosprávnemu kraju vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-C parc.č.	KN-E parc.č.	druh pozemku	výmera m ²	vl. podiel	hodnota majetku €
k.ú.: Lipany obec: Lipany okres: Sabinov	2678	1254/6		trvalý trávnatý porast	32	1/1	0,92
	2678	1254/9		trvalý trávnatý porast	6	1/1	0,17
	2678	1254/10		trvalý trávnatý porast	38	1/1	1,09
	2678	1254/11		trvalý trávnatý porast	14	1/1	0,40
	2678	1458/9		zastavaná plocha a nádvorie	2215	1/1	118,71



	2678	1458/10		zastavaná plocha a nádvorie	320	1/1	17,15
	2678	1458/11		zastavaná plocha a nádvorie	4	1/1	0,21
	2678	1458/12		zastavaná plocha a nádvorie	3	1/1	0,16
	2678	1458/13		zastavaná plocha a nádvorie	60	1/1	1,73
	2678	1458/14		zastavaná plocha a nádvorie	25	1/1	1,34
	2678	1458/15		zastavaná plocha a nádvorie	1	1/1	0,05
	2678	1458/25		zastavaná plocha a nádvorie	13	1/1	0,70
	2678	1458/36		zastavaná plocha a nádvorie	133	1/1	7,13
	2678	1458/37		zastavaná plocha a nádvorie	11	1/1	0,59
	2678	1458/38		zastavaná plocha a nádvorie	3	1/1	0,16
	2678	1254/5		trvalý trávnatý porast	1	1/1	0,05
	2678		1912	ostatná plocha	387	1/1	20,74
	2678		1973	ostatná plocha	1409	1/1	75,52
	2678		717/1	orná pôda	1799	1/1	113,80
	2678		345/1	ostatná plocha	5194	1/1	278,37
	2678		345/2	ostatná plocha	897	1/1	48,07
SPOLU					12564		687,07

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č.3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR). Hodnota majetku (€) je vyjadrená k uvedenému podielu.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.



Odovzdávajúci má vedomosť o tom, že na odovzdávaných pozemkoch viazne ťarcha v zmysle zápisu na LV časť C - Ťarchy: V-46/2021, Zmluva o zriadení vecného bremena č.03980/2020 spočívajúce v práve oprávneného Machjan Slovakia, s.r.o. IČO:48079405, Za traťou 1436/90, Lipany uložiť a prevádzkovať na pozemkoch C KN 1458/9, 1458/13, 1458/10, 1458/36, EKN 792/1 inžinierske siete - kanalizačné potrubie pre dažďovú a splaškovú kanalizáciu v rámci stavby "Autocamping Lipany" a v práve vstupu, prechodu a prejazdu oprávneného z vecného bremena za účelom vykonávania opráv a údržby v rozsahu podľa GP č.17/2020-číslo zmeny - 94/2021

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Lipany, obec Lipany, okres Sabinov sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno Okresný úrad Sabinov, katastrálny odbor.

Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa....16.09.2021.....

V Prešove, dňa ...02.09.2021.....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

v.r. Mgr. Jana Štilichová
generálna riaditeľka

v.r. PaedDr. Milan Majerský, PhD.
predseda Prešovského
samosprávneho kraja

v.r. Ing. Peter Kubala
námetník generálnej riaditeľky

