

PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Úrad Prešovského samosprávneho kraja

Číslo poradia:

15. zasadnutie Zastupiteľstva
Prešovského samosprávneho kraja
dňa 26.08.2024

**Zmena uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 334/2024 zo dňa 12. februára 2024
za účelom realizácie projektov kultúrnymi organizáciami v rámci výzvy SIEA
z Programu Slovensko: Výzva na podporu energetickej efektívnosti a využívania
OZE vo verejných budovách**

Predkladá:

Mgr. Emília Antolíková
vedúca Odboru kultúry

Spracovala:

PhDr. Gabriela Vašková
referent Odboru kultúry

Odporúča:

Mgr. Fabián Novotný
riaditeľ Ú PSK

Prerokované:

Komisia KaNM 08.08.2024
Komisia MaI 05.08.2024
Komisia finančná 12.08.2024

V Prešove dňa 12.08.2024

Návrh na uznesenie

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v zmysle § 11 ods. 2 zákona NR. č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákona o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, s prihliadnutím na Článok 4, Článok 10 Smernice na implementáciu projektov financovaných z Európskych štrukturálnych a investičných fondov v podmienkach Úradu Prešovského samosprávneho kraja

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 334/2024 zo dňa 12. februára 2024 nasledovne:

v bode A.1. vstup Krajského múzea v Prešove do projektu pod názvom „Rekonštrukcia múzea - Komplexná obnova meštianskych domov, vrátane dvorov“ a predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy Slovenskej inovačnej a energetickej agentúry z Programu Slovensko: Výzva na podporu energetickej efektívnosti a využívania OZE vo verejných budovách sa dopĺňajú body A.1.1 – A.1.4, ktoré znejú takto:

A.1.1. celkové oprávnené výdavky projektu **„Rekonštrukcia múzea - Komplexná obnova meštianskych domov, vrátane dvorov“** po schválení v SIEA predstavujú **3 244 870,51 €**,

A.1.2. financovanie **nepredvídaných výdavkov vo výške 36 930,- €** zo zdrojov PSK,

A.1.3. financovanie **plánovaných neoprávnených výdavkov vo výške 1 880 995,27 €** zo zdrojov PSK,

A.1.4. zabezpečenie predfinancovania projektu zo zdrojov PSK do obdobia refundácie výdavkov.

bod A.3. sa v y p ú š ť a

v bode A.4. vstup do projektu Podtatranským múzeum v Poprade pod názvom „Komplexná rekonštrukcia objektu a revitalizácia areálu pobočky Podtatranského múzea v Poprade – Spišská Sobota“ a predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy Slovenskej inovačnej a energetickej agentúry z Programu Slovensko: Výzva na podporu energetickej efektívnosti a využívania OZE vo verejných budovách sa dopĺňajú body A.4.1 – A.4.3, ktoré znejú takto:

A.4.1. celkové oprávnené výdavky projektu **„Komplexná rekonštrukcia objektu a revitalizácia areálu pobočky Podtatranského múzea v Poprade – Spišská Sobota“** po schválení v SIEA predstavujú **344 135,14 €**,

A.4.2. financovanie **plánovaných neoprávnených výdavkov vo výške 60 732,39 €** zo zdrojov PSK,

A.4.3. zabezpečenie predfinancovania projektu zo zdrojov PSK do obdobia refundácie výdavkov.

v bode A.5. vstup Hornozemplínskej knižnice vo Vranove nad Topľou do projektu pod názvom **„Rekonštrukcia a modernizácia multifunkčnej budovy kultúrneho centra vo Vranove n. T.“** a predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy Slovenskej inovačnej a energetickej agentúry z Programu Slovensko: Výzva na podporu energetickej efektívnosti a využívania OZE vo verejných budovách sa dopĺňajú body A.5.1 a A.5.2, ktoré znejú takto:

A.5.1 celkové oprávnené výdavky projektu **„Rekonštrukcia a modernizácia multifunkčnej budovy kultúrneho centra vo Vranove n. T.“** po schválení v SIEA predstavujú **1 016 793,05 €**,

A.5.2 zabezpečenie predfinancovania projektu zo zdrojov PSK do obdobia refundácie výdavkov.

Dôvodová správa

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 334/2024 z 11. zasadnutia zo dňa 12. februára 2024 schválilo vstup do projektov a predloženie žiadostí o NFP v rámci výzvy SIEA z Programu Slovensko na podporu energetickej efektívnosti v využívaní OZE vo verejných budovách. Do výzvy sa zapojilo Krajské múzeum v Prešove, Krajská knižnica P. O. Hviezdoslava v Prešove, Podtatranské múzeum v Poprade, Hornozemplínska knižnica vo Vranove n. T. Podduklianske osvetové stredisko vo Svidníku nespĺnilo podmienky výzvy, žiadosť o NFP nemohla byť v rámci výzvy predložená. Žiadosť Krajskej knižnice P.O. Hviezdoslava v Prešove nie je ku dňu prípravy materiálu vyhodnotená.

V júni 2024 SIEA rozhodla o schválení žiadostí o poskytnutie NFP pre Krajské múzeum v Prešove, Podtatranské múzeum v Poprade, Hornozemplínsku knižnicu vo Vranove n. T. Na základe rozhodnutí Slovenskej inovačnej a energetickej agentúry predkladáme zmenu vyššie uvedeného uznesenia č. 334/2024. V zmluvách o NFP ako spôsob financovania je uvedené predfinancovanie a refundácia.

1. Projekt Krajského múzea v Prešove

Názov organizácie: Krajské múzeum v Prešove

Názov projektu: Rekonštrukcia múzea - Komplexná obnova meštianskych domov, vrátane dvorov

Predpokladaná cena investície vrátane DPH: 5 125 865,78 € pred vysúťažením stavebných prác

Schválený nenávratný finančný príspevok: 3 244 870,51 €

Predpokladaný termín realizácie projektu: 01/2025 až 12/2026

Stručný popis projektu:

Budova sa nachádza v centre mesta Prešov súp. č. 86, 88, 90. Ide o tri historické renesančné objekty, ktoré boli v minulosti zrekonštruované a nadzemné podlažia sú spoločne využívané ako výstavné miestnosti Krajského múzea. Jedná sa o súbor 3 dvojpodlažných budov s podpivničením a čiastočným podkrovím. Cieľom rekonštrukcie je obnova poškodenej časti objektu dvorového krídla, vytvorenie nového sociálno – hygienického zázemia, odstránenie hygienických nedostatkov, zlepšenie tepelnotechnických vlastností budovy, zlepšenie architektonického vzhľadu budovy, vybudovanie novej plynovej prípojky, rekonštrukcia splaškovej a dažďovej kanalizácie a vodovodu,

výmena osvetlenia a slaboprúdových rozvodov, vybudovanie ústredného vykurovania a vzduchotechniky, vybudovanie výtahu, výmena strešnej krytiny.

Schválené oprávnené výdavky projektu podľa SIEA predstavujú 3 244 870,51 €, ide o výdavky na zateplenie strešného plášťa, výmena otvorových konštrukcií, vykurovací systém, systémy chladenia a vetrania, osvetlenie, zkvalitnenie vnútorného prostredia, debarierizačné opatrenia, zariadenia OZE – výroba tepla.

Plánované neoprávnené výdavky predstavujú 1 880 995,27 €, v tom:

- **plánované neoprávnené výdavky na základe rozhodnutia SIEA predstavujú sumu 11 419,13 €**, v tom sú zahrnuté výdavky na vykurovací systém súvisiace s výmenou zdroja tepla pripojeného na zemný plyn.
- **plánované neoprávnené výdavky**, ktoré sú súčasťou realizácie, ale vecne nie sú financovateľné z výzvy, predstavujú sumu **1 869 576,14 €** (rekonštrukcia kanalizačnej prípojky, dažďová kanalizácia, rekonštrukcia vodovodnej prípojky, elektrická prípojka, verejné osvetlenie areálu, zemné a búracie práce).

Nepredvídané výdavky, ktoré neboli predmetom projektu, ale zároveň je potrebné ich vykonať, predstavujú 36 930,- €, v tom sú zahrnuté výdavky na komplexné zabezpečenie reštaurátorských výskumov meštianskych domov, ktoré sú nevyhnutné pre začatie stavby.

2. Projekt Podtatranského múzea v Poprade

Názov organizácie: Podtatranské múzeum v Poprade

Názov projektu: Komplexná rekonštrukcia objektu a revitalizácia areálu pobočky Podtatranského múzea v Poprade – Spišská Sobota (1. etapa)

Predpokladaná cena investície vrátane DPH: 404 867,53 € pred vysúťážením stavebných prác

Schválený nenávratný finančný príspevok: 344 135,14 €

Predpokladaný termín realizácie projektu: 01/2021 – 10/2025

Stručný popis projektu:

Predpokladaná cena investície 404 867,53 € zahŕňa výdavky na stavebné práce na základe rozpočtu projektu 376 067,53 €, výdavky so zmluvami o dielo na projektovú dokumentáciu vo výške 28 200,- € (z r. 2021) a výdavky na energetický certifikát vo výške 600,- €. Objekt múzea sa nachádza v Spišskej Sobote, na Sobotskom námestí č. 33, je to historická budova s pôdorysom v tvare „L“ v správe Podtatranského múzea v Poprade. V uličnom trakte sa jedná o 4-podlažný objekt s podpivničením, v dvornom trakte o 2-podlažný objekt nepodpivničený s čiastočným medzipodlažím. Obvodové múry sú postavené z kameňa, lokálne zo zmiešaného muriva doplneného plnými pálenými tehliami. V objekte sa nachádzajú historicky hodnotné prvky ako sú nadokenné

a naddverové kamenné portály, pôvodné historicky zachované omietky, podlahy, či klenbové stropy. Objekt je národnou kultúrnou pamiatkou.

V projekte, ktorý bol schválený v SIEA, sa v rámci aktivít súvisiacich so stavebnými prácami uvažuje so zateplením obvodového plášt'a, zateplením strešného plášt'a, realizáciou výmeny vykurovacieho systému, osvetlenia, softvéru, ostatnými výdavkami a tiež so zvýšením kvality vnútorného prostredia. **Schválené oprávnené výdavky projektu podľa SIEA predstavujú 344 135,14 €.**

Plánované neoprávnené výdavky predstavujú 60 732,39 €, jedná sa o ostatné stavebné práce - výdavky projektu, ktoré sú súčasťou realizácie, ale vecne nie sú financovateľné z príslušnej výzvy. Sumu 60 732,39 € je potrebné zabezpečiť zo zdrojov PSK na realizáciu projektu, naplnenie cieľov a aktivít projektu v súlade so zmluvou o poskytnutí NFP.

3. Projekt Hornozemplínskej knižnice vo Vranove nad Topľou

Názov organizácie: Hornozemplínska knižnica vo Vranove nad Topľou

Názov projektu: Rekonštrukcia a modernizácia multifunkčnej budovy kultúrneho centra vo Vranove nad Topľou

Predpokladaná cena investície vrátane DPH: 7 568 237,82 €

Schválený nenávratný finančný príspevok: 1 016 793,05 €

Termín realizácie projektu: 09/2023 – 09/2025

Stručný popis projektu:

Budova je samostatne stojaci 4-podlažný objekt, ktorý sa nachádza vo Vranove nad Topľou, Sídl. 1. mája 74 a ktorý je v správe Hornozemplínskej knižnice vo Vranove nad Topľou. Cieľom projektu je znížiť energetickú náročnosť budovy a zlepšiť stavebnotechnický stav budovy. Obnovou objektu s aplikáciou prvkov adaptácie na zmenu klímy sa posilní úloha objektu, čo prispeje k zníženiu energetickej spotreby energie v segmente verejných budov a tým sa prispeje k zníženiu emisií CO₂ a znečisteniu ovzdušia. Medzi oprávnené aktivity projektu patrí zateplenie obvodového plášt'a, zateplenie strešného plášt'a, výmena otvorových konštrukcií, realizácia opatrení zlepšujúcich kvalitu vnútorného prostredia, inštalácia debarierizačných opatrení, podpora využívania OZE v systémoch zásobovania energiou. **Schválené oprávnené výdavky projektu podľa SIEA predstavujú 1 016 793,05 €.**

Stavebné práce sa začali v 09/2023 a ukončenie prác je naplánované na 09/2025. Celková rekonštrukcia budovy sa realizuje z dôvodu zlého technického stavu budovy, poškodenia stability, energetickej náročnosti, bezpečnosti objektu, kvality vnútorného prostredia a potreby debarierizácie.