

Zápisnica z vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže
na podávanie návrhov na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nehnuteľného majetku PSK, podľa § 281 Obchodného zákonníka, v súlade so zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v z.n.p.

1. Predmet a účel obchodnej verejnej súťaže:

Prenájom nebytových priestorov evidovaných na liste vlastníctva č. 10575, súpisné číslo stavby 2982, na pozemku registra KN C 1635, katastrálne územie Bardejov, v budove Turistickej ubytovne – Blok C, na Štefánikovej 64, Bardejov - miestnosť č. 11 vrátane spoločných priestorov s rozlohou celkovo 23,33 m².

2. Spôsob vykonania obchodnej verejnej súťaže:

Obchodná verejná súťaž bola zverejnená od 27.3.2025 do 11.4.2025, do 14.00 hod na úradnej tabuli a internetovej stránke Úradu PSK a dňa 28.3.2025 aj v reklamných inzertných novinách Bardejovsko-Svidnícko-Stropkovsko č.13/2025. Termín predkladania prihlášok do obchodnej verejnej súťaže bol určený do 11.4.2025, 14:00 hod. Riaditeľkou školy bola príkazom riaditeľa č. 1/2025 určená komisia v zložení:

Ing. Slavka Bobáková – predseda komisie
Mária Bendíková – člen komisie
Viktor Semanko – člen komisie

3. Zistené údaje:

Do uvedeného dátumu 11.4.2025, 14:00 bola doručená 1 prihláška do tejto do obchodnej verejnej súťaže: **1. MEGAMIX s.r.o., Štefánikova 712/40, 085 01 Bardejov**

4. Zhodnotenie a výber nájomcu:

Kritériom pre výber nájomcu bola vyššia ponúkaná výška nájomného nebytových priestorov, dodržanie podmienok uvedených v bode 3 súťaže a súlad s účelom využitia predmetu nájmu. Navrhovateľ ponúkol za miestnosť č. 11 nájomné na účel využitia – skladové priestory 22,30 EUR za m²/rok a nájomné na účel využitia – spoločné priestory 15,20 EUR za m²/rok. Komisia konštatovala, že budúci nájomca splnil podmienky súťaže a vzhľadom na to, že nebol žiadny iný záujemca, komisia odporúča, aby s **p. Kornéliou Galejczuk, konateľkou spoločnosti MEGAMIX s.r.o., Štefánikova 712/40, 085 01 Bardejov** bola uzatvorená nájomná zmluva na dobu neurčitú s celkovou ročnou výškou nájomného - **481,64 EUR a 40,14 EUR/mesačne**.

Zmluva o nájme nebytových priestorov nadobudne účinnosť po jej schválení predsedom PSK a to nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

5. Meno, priezvisko a podpis zamestnancov, ktorí sa zúčastnili vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže dňa 14.4.2025:

1. Ing. Slavka Bobáková	
2. Mária Bendíková	
3. Viktor Semanko	

Meno a priezvisko zamestnanca, ktorý schválil vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže:

Dňa: 14.4.2025

Podpis :
Mgr. Viera Kissová, riaditeľka školy

Zápisnica z vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže

na podávanie návrhov na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nehnuteľného majetku PSK, podľa § 281 Obchodného zákonníka, v súlade so zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v z.n.p.

1. Predmet a účel obchodnej verejnej súťaže:

Prenájom nebytových priestorov evidovaných na liste vlastníctva č. 10575, súpisné číslo stavby 2982, na pozemku registra KN C 1635 katastrálne územie Bardejov, v budove Turistickej ubytovne – Blok C, na Štefánikovej 64, Bardejov s rozlohou celkovo 43,79 m².

2. Spôsob vykonania obchodnej verejnej súťaže:

Obchodná verejná súťaž bola zverejnená od 27.3.2025 do 11.4.2025, do 14.00 hod na úradnej tabuli a internetovej stránke Úradu PSK a dňa 28.3.2024 aj v reklamných inzertných novinách Bardejovsko-Svidnícko-Stropkovsko č. 13/2025. Termín predkladania prihlášok do obchodnej verejnej súťaže bol určený do 11.4.2025, 14:00 hod. Riaditeľkou školy bola príkazom riaditeľa č. 1/2025 určená komisia v zložení:

Ing. Slavka Bobáková – predseda komisie

Mária Bendíková – člen komisie

Viktor Semanko – člen komisie

3. Zistené údaje:

Do uvedeného dátumu 11.4.2025, 14:00 bola doručená 1 prihláška do tejto do obchodnej verejnej súťaže: **1. EXTON s.r.o., Hlavná 4162/8A, 085 01 Bardejov**

4. Zhodnotenie a výber nájomcu:

Kritériom pre výber nájomcu bola vyššia ponúkaná cena prenájmu nebytových priestorov, dodržanie podmienok uvedených v bode 3 súťaže a súlad s účelom využitia predmetu nájmu. Navrhovateľ ponúkol za miestnosť č. 5 nájomné na účel využitia – skladové priestory 22,30 EUR za m²/rok a nájomné na účel využitia – spoločné priestory 15,20 EUR za m²/rok. Komisia konštatovala, že budúci nájomca splnil podmienky súťaže, vzhľadom na to, že nebol žiadny iný záujemca, komisia odporúča, aby s **p. Jozefom Kotul'ákom, konateľom spoločnosti EXTON s.r.o., Hlavná 4162/8A, 085 01 Bardejov** bola uzatvorená nájomná zmluva na dobu neurčitú s celkovou ročnou výškou nájomného – **903,96 EUR a 75,33 EUR/mesačne.**

Zmluva o nájme nebytových priestorov nadobudne účinnosť po jej schválení predsedom PSK a to nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

5. Meno, priezvisko a podpis zamestnancov, ktorí sa zúčastnili vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže dňa 14.4.2025:

1. Ing. Slavka Bobáková

2. Mária Bendíková

3. Viktor Semanko

Meno a priezvisko zamestnanca, ktorý schválil vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže:

Dňa: 14.4.2025

Podpis:

Mgr. Viera Kissová, riaditeľka školy

Zápisnica z vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže

na podávanie návrhov na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nehnuteľného majetku PSK, podľa § 281 Obchodného zákonníka, v súlade so zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v z.n.p.

1. Predmet a účel obchodnej verejnej súťaže:

Prenájom nebytových priestorov evidovaných na liste vlastníctva č. 10575, súpisné číslo stavby 2982, na pozemku registra KN C 1635 katastrálne územie Bardejov, v budove Turistickej ubytovne – Blok C, na Štefánikovej 64, Bardejov s rozlohou celkovo 27,70 m².

2. Spôsob vykonania obchodnej verejnej súťaže:

Obchodná verejná súťaž bola zverejnená od 27.3.2025 do 11.4.2025, do 14.00 hod na úradnej tabuli a internetovej stránke Úradu PSK a dňa 28.3.2024 aj v reklamných inzertných novinách Bardejovsko-Svidnícko-Stropkovsko č. 13/2025. Termín predkladania prihlášok do obchodnej verejnej súťaže bol určený do 11.4.2025, 14:00 hod. Riaditeľkou školy bola príkazom riaditeľa č. 1/2025 určená komisia v zložení:

Ing. Slavka Bobáková – predseda komisie

Mária Bendíková – člen komisie

Viktor Semanko – člen komisie

3. Zistené údaje:

Do uvedeného dátumu 11.4.2025, 14:00 bola doručená 1 prihláška do tejto do obchodnej verejnej súťaže: **1. František Krakovský, xxxxxxxxxx, 085 01 Bardejov**

4. Zhodnotenie a výber nájomcu:

Kritériom pre výber nájomcu bola vyššia ponúkaná cena prenájmu nebytových priestorov, dodržanie podmienok uvedených v bode 3 súťaže a súlad s účelom využitia predmetu nájmu. Navrhovateľ ponúkol za miestnosť č. 8 nájomné na účel využitia – skladové priestory 22,30 EUR za m²/rok a nájomné na účel využitia – spoločné priestory 15,20 EUR za m²/rok. Komisia konštatovala, že budúci nájomca splnil podmienky súťaže, vzhľadom na to, že nebol žiadny iný záujemca, komisia odporúča, aby s **p. Františkom Krakovským, bytom xxxxxxxxxx, 085 01 Bardejov** bola uzatvorená nájomná zmluva na dobu neurčitú s celkovou ročnou výškou nájomného - **571,80 EUR a 47,65 EUR/mesačne.**

Zmluva o nájme nebytových priestorov nadobudne účinnosť po jej schválení predsedom PSK a to nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

5. Meno, priezvisko a podpis zamestnancov, ktorí sa zúčastnili vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže dňa 14.4.2025:

1. Ing. Slavka Bobáková

2. Mária Bendíková

3. Viktor Semanko

Meno a priezvisko zamestnanca, ktorý schválil vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže:

Dňa: 14.4.2025

Podpis:

Mgr. Viera Kissová, riaditeľka školy

Zápisnica z vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže

na podávanie návrhov na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nehnuteľného majetku PSK, podľa § 281 Obchodného zákonníka, v súlade so zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v z.n.p.

1. Predmet a účel obchodnej verejnej súťaže:

Prenájom nebytových priestorov evidovaných na liste vlastníctva č. 10575, súpisné číslo stavby 2982, na pozemku registra KN C 1635 katastrálne územie Bardejov, v budove Turistickej ubytovne – Blok C, na Štefánikovej 64, Bardejov s rozlohou celkovo 72,90 m².

2. Spôsob vykonania obchodnej verejnej súťaže:

Obchodná verejná súťaž bola zverejnená od 27.3.2025 do 11.4.2025, do 14.00 hod na úradnej tabuli a internetovej stránke Úradu PSK a dňa 28.3.2024 aj v reklamných inzertných novinách Bardejovsko-Svidnícko-Stropkovsko č. 13/2025. Termín predkladania prihlášok do obchodnej verejnej súťaže bol určený do 11.4.2025, 14:00 hod. Riaditeľkou školy bola príkazom riaditeľa č. 1/2025 určená komisia v zložení:

Ing. Slavka Bobáková – predseda komisie

Mária Bendíková – člen komisie

Viktor Semanko – člen komisie

3. Zistené údaje

Do uvedeného dátumu 11.4.2025, 14:00 bola doručená 1 prihláška do tejto do obchodnej verejnej súťaže: **1. HBC KNIGHTS BARDEJOV, Gróner 1206/23, 085 01 Bardejov**

4. Zhodnotenie a výber nájomcu:

Kritériom pre výber nájomcu bola vyššia ponúkaná cena prenájmu nebytových priestorov, dodržanie podmienok uvedených v bode 3 súťaže a súlad s účelom využitia predmetu nájmu. Navrhovateľ ponúkol za miestnosť č. 7 nájomné na účel využitia – športový klub 37,90 EUR, za miestnosť č. 4 - skladové priestory 22,30 EUR za m²/rok a nájomné na účel využitia – spoločné priestory 15,20 EUR za m²/rok. Komisia konštatovala, že budúci nájomca splnil podmienky súťaže, vzhľadom na to, že nebol žiadny iný záujemca, komisia odporúča, aby s **p. Petrom Rusnákom, predsedom občianskeho združenia HBC KNIGHTS BARDEJOV, Gróner 1206/23, 085 01 Bardejov** bola uzatvorená nájomná zmluva na dobu neurčitú s celkovou ročnou výškou nájomného – **2 142,93 EUR a 178,58 EUR/mesačne.**

Zmluva o nájme nebytových priestorov nadobudne účinnosť po jej schválení predsedom PSK a to nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

5. Meno, priezvisko a podpis zamestnancov, ktorí sa zúčastnili vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže dňa 14.4.2025:

1. Ing. Slavka Bobáková

2. Mária Bendíková

3. Viktor Semanko

Meno a priezvisko zamestnanca, ktorý schválil vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže:

Dňa: 14.4.2025

Podpis:

Mgr. Viera Kissová, riaditeľka školy