

Dodatok č. 4 **k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 690/2016/ODSM**

uzatvorenej podľa § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov

Článok 1

Prenajímateľ:

Názov:	Prešovský samosprávny kraj
Sídlo:	Námestie mieru č. 2, 080 01 Prešov
Štatutárny orgán:	PaedDr. Milan Majerský, PhD., predseda PSK
IČO:	37870475
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Príjmový bankový účet:	SK94 8180 0000 0070 0051 9138
Výdavkový bankový účet:	SK54 8180 0000 0070 0051 9082

(ďalej len ako „Prenajímateľ“)

Nájomca:

Názov:	Mesto Sabinov
Sídlo:	083 01 Sabinov, Námestie slobody 57
Zastúpený:	Ing. Michal Repaský, primátor mesta
IČO:	00 327 735
DRČ:	2020711726
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a. s., retailová pobočka Sabinov číslo účtu: 1629-572/0200
IBAN:	SK04 0200 0000 0000 0162 9572

(ďalej len ako „Nájomca“)

Uzavádzajú v súlade s článkom 11. Záverečné ustanovenia, bod 2 Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 690/2016/ODSM zo dňa 8.7.2016 v znení Dodatku č. 1, v znení Dodatku č. 2 a v znení Dodatku č. 3 “ďalej len „Zmluva“), a v nadväznosti na Uznesenie Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č.878/2021 zo dňa 6.12.2021, tento Dodatok č. 4:

Článok II

PREDMET DODATKU

Zmluvné strany sa za účelom doplnenia a upresnenia ustanovení Zmluvy v časti upravujúcej výšku a splatnosť nájomného dohodli na zmene Zmluvy v nasledujúcom rozsahu:

Článok 5.- Výška a splatnosť nájomného sa v bode 1. pôvodný text nahrádza novým v znení:

„Nájomca zaplatí za nájom nebytových priestorov podľa článku 2 tejto zmluvy nájomné, okrem platieb za energie a služby spojené s nájomom, vo výške 1€/rok. Výška nájomného bola stanovená v súlade s uznesením Zastupiteľstva PSK č. 344/2016 v spojení s uznesením Zastupiteľstva PSK č. 878/2021 s účinnosťou od 1.1.2022.“

Článok 3

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA DODATKU

1. Ostatné zmluvné podmienky, nedotknuté týmto Dodatkom č. 4 ostávajú v platnosti podľa pôvodnej Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 08.07.2016 v znení jej dodatkov.
2. Dodatok č. 4 k Zmluve o nájme nebytových priestorov je povinne zverejňovaný dokument v súlade s §5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Dodatok č.4 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia. Písomné potvrdenie o zverejnení Dodatku č. 4 k Zmluve o nájme nebytových priestorov si zmluvné strany vzájomne pošlú na adresu sídla v písomnom vyhotovení alebo elektronicky.
3. Dodatok č. 4 k Zmluve o nájme nebytových priestorov sa vyhotovuje v siedmich rovnopisoch, z ktorých štyri dostane prenajímateľ a tri nájomca.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 4 k Zmluve o nájme nebytových priestorov prečítali, uzatvárajú ho podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Prešove, dňa: 22.12.2021

V Sabinove, dňa: 16.12.2021

Prenajímateľ:

Nájomca:

v.r. PaedDr. Milan Majerský, PhD.
predseda PSK

v.r. Ing. Michal Repaský
primátor mesta

Tento Dodatok bol zverejnený dňa: 13.01.2022

Tento Dodatok nadobúda účinnosť dňa: 14.01.2022