



PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Komisia správy majetku pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja

Z Á P I S N I C A

z 5. riadneho zasadnutia Komisie správy majetku a investícií zo dňa 05.06.2023

Miesto zasadnutia:

Zasadacia miestnosť Úradu PSK, Námestie mieru 2, Prešov (zasadacia miestnosť č. 507 na 5. poschodí)

Čas zasadnutia:

13:30 hod.

Prítomní:

Podľa prezenčnej listiny.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie

Program zasadnutia:

2. PHOZ

2.1 Zámena medzi PSK a mestom Lipany z dôvodu hodného osobitného zreteľa

3. Kúpa

3.1 Majetkové prevody nehnuteľného majetku- kúpa (pre stavbu: „Rekonštrukcia cesty III/3093, Mlynica“, k. ú. Mlynica)

3.2 Majetkové prevody nehnuteľného majetku kúpa (pre stavbu: „Rekonštrukcia mosta č. 3110 – 002 Veľká Franková, PD“, k.ú. Veľká Franková)

3.3 Zmena uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 839/2021 z 30. zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 18.10.2021 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – kúpa (k. ú. Matiašovce)

3.4 Zmena uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 1051/2022 z 39. zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 30.08.2022 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – kúpa (k. ú. Ďurďoš)

4. Priamy predaj

4.1 Priamy predaj pozemku v k.ú. Stará Ľubovňa

5. OVS

5.1 Návrh na zrušenie uznesenia a návrh na schválenie prevodu majetku obchodnou verejnou súťažou a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže (OVS Sabinov, Kukučínová)

5.2 Návrh na zrušenie uznesenia a návrh na schválenie prevodu majetku obchodnou verejnou súťažou a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže (OVS Drevárska)

5.3 Návrh na zrušenie uznesenia a návrh na schválenie prevodu majetku obchodnou verejnou súťažou a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže (OVS Kučín nad Ondavou)

5.4 Návrh na zrušenie uznesenia a návrh na schválenie prevodu majetku obchodnou verejnou súťažou a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže (OVS - Školský internát Sabinov)

6. Nájom nehnuteľného majetku – PHOZ

1.1 Nájom nehnuteľného majetku PSK z dôvodu hodného osobitného zreteľa vo vlastníctve PSK v správe SOŠ ekonomiky, hotelierstva a služieb Jána Andraščíka, Bardejov pre nájomcu Aves Education o.z.

1.2 Zmena Uznesenia Z PSK č.143/2014 – zmena uznesenia k nájmu majetku PSK v správe SPŠ strojnícka, Prešov pre nájomcu ÚPSVaR – anténa

7. VB a BVB

7.1 Návrh na zriadenie budúceho vecného bremena v k. ú. Stará Ľubovňa, v súvislosti s realizáciou stavby: „Bytové domy – Jakubianka“

7.2 Návrh na zriadenie vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k.ú. Lipany, v súvislosti s realizáciou stavby: "Ftth – Lipany rozšírenie Polygon 4 – Krivianska Ulica"

- 7.3 Návrh na zriadenie vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k.ú. Lendak, v súvislosti s realizáciou stavby: "Lendak, IBV nad Hlavnou ulicou – VN, TS, NN"
- 7.4 Návrh na zriadenie vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k.ú. Svidník, v súvislosti s realizáciou stavby: „Pripojenie vybraných škôl v meste Svidník na trasu firmy ORANGE formou pripojok“.

- 8. Neupotrebitelnosť, vyradenie a fyzická likvidácia hnuteľného a nehnuteľného majetku PSK**
- 9. Rôzne**
- 10. Záver**

K bodu:

1. Otvorenie

MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie: Otvoril zasadnutie, privítal prítomných poslancov a oboznámil ich s programom.

Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa 0 nehlasoval: 0

Za overovateľa navrhol: JUDr. Richard Eliáš

Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa 0 nehlasoval: 0

Za overovateľa bol zvolený Dávid Richard Obročník

2. PHOZ

- 2.1 Zámena medzi PSK a mestom Lipany z dôvodu hodného osobitného zreteľa

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. A.3 Uznesenia č. 5/2023/KSMaI zo dňa 05.06.2023)

3. Kúpa

- 3.1 Majetkové prevody nehnuteľného majetku- kúpa (pre stavbu: „Rekonštrukcia cesty III/3093, Mlynica“, k. ú. Mlynica)

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. A.4 Uznesenia č. 5/2023/KSMaI zo dňa 05.06.2023)

- 3.2 Majetkové prevody nehnuteľného majetku kúpa (pre stavbu: „Rekonštrukcia mosta č. 3110 – 002 Veľká Franková, PD“, k.ú. Veľká Franková)

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. A.5 Uznesenia č. 5/2023/KSMaI zo dňa 05.06.2023)

- 3.3 Zmena uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 839/2021 z 30. zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 18.10.2021 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – kúpa (k. ú. Matiašovce)

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. A.6 Uznesenia č. 5/2023/KSMaI zo dňa 05.06.2023)

- 3.4 Zmena uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 1051/2022 z 39. zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 30.08.2022 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – kúpa (k. ú. Ďurďoš)

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. A.7 Uznesenia č. 5/2023/KSMaI zo dňa 05.06.2023)

4. Priamy predaj

4.1 Priamy predaj pozemku v k.ú. Stará Ľubovňa

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. A.8 Uznesenia č. 5/2023/KSMaI zo dňa 05.06.2023)

5. OVS

5.1 Návrh na zrušenie uznesenia a návrh na schválenie prevodu majetku obchodnou verejnou súťažou a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže (OVS Sabinov, Kukučínová)

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 12 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. A.9 Uznesenia č. 5/2023/KSMaI zo dňa 05.06.2023)

5.2 Návrh na zrušenie uznesenia a návrh na schválenie prevodu majetku obchodnou verejnou súťažou a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže (OVS Drevárska)

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 12 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. A.10 Uznesenia č. 5/2023/KSMaI zo dňa 05.06.2023)

5.3 Návrh na zrušenie uznesenia a návrh na schválenie prevodu majetku obchodnou verejnou súťažou a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže (OVS Kučín nad Ondavou)

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 12 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. A.11 Uznesenia č. 5/2023/KSMaI zo dňa 05.06.2023)

5.4 Návrh na zrušenie uznesenia a návrh na schválenie prevodu majetku obchodnou verejnou súťažou a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže (OVS - Školský internát Sabinov)

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 12 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. A.12 Uznesenia č. 5/2023/KSMaI zo dňa 05.06.2023)

6. Nájom nehnuteľného majetku – PHOZ

6.1 Nájom nehnuteľného majetku PSK z dôvodu hodného osobitného zreteľa vo vlastníctve PSK v správe SOŠ ekonomiky, hotelierstva a služieb Jána Andraščíka, Bardejov pre nájomcu Aves Education o.z.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 12 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. A.13 Uznesenia č. 5/2023/KSMaI zo dňa 05.06.2023)

- 6.2 Zmena Uznesenia Z PSK č.143/2014 – zmena uznesenia k nájmu majetku PSK v správe SPŠ strojnícka, Prešov pre nájomcu ÚPSVaR – anténa

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 12 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. A.14 Uznesenia č. 5/2023/KSMaI zo dňa 05.06.2023)

7. VB a BVB

- 7.1 Návrh na zriadenie budúceho vecného bremena v k. ú. Stará Ľubovňa, v súvislosti s realizáciou stavby: „Bytové domy – Jakubianka“

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 12 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod II. A.1 Uznesenia č. 5/2023/KSMaI zo dňa 05.06.2023)

- 7.2 Návrh na zriadenie vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k.ú. Lipany, v súvislosti s realizáciou stavby: "Ftth – Lipany rozšírenie Polygon 4 – Krivianska Ulica"

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 12 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod II. A.2 Uznesenia č. 5/2023/KSMaI zo dňa 05.06.2023)

- 7.3 Návrh na zriadenie vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k.ú. Lendak, v súvislosti s realizáciou stavby: "Lendak, IBV nad Hlavnou ulicou – VN, TS, NN"

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 12 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod II. A.3 Uznesenia č. 5/2023/KSMaI zo dňa 05.06.2023)

- 7.4 Návrh na zriadenie vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k.ú. Svidník, v súvislosti s realizáciou stavby: „Pripojenie vybraných škôl v meste Svidník na trasu firmy ORANGE formou pripojok“.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 12 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod II. A.4 Uznesenia č. 5/2023/KSMaI zo dňa 05.06.2023)

8. Neupotrebitel'nosť, vyradenie a fyzická likvidácia hnuteľného a nehnuteľného majetku PSK

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihal', predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 12 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. A.15 Uznesenia č. 5/2023/KSMaI zo dňa 05.06.2023)

9. Rôzne

10. Záver

V Prešove dňa 05. 06. 2023

Za správnosť:

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA
sekretárka
Komisie správy majetku a investícií

Zapísal:

Mgr. Zuzana Badidová
oddelenie majetku

MUDr. Patrik Mihal'
predseda
Komisie správy majetku a investícií

Za overovateľa:

Dávid Richard Obročník
člen komisie