



Zápisnica z vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže

na podávanie návrhov na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nehnuteľného majetku PSK, podľa § 281 Obchodného zákonníka, v súlade so zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v z.n.p.

1. Predmet a účel obchodnej verejnej súťaže:

Prenájom časti nehnuteľného majetku vo vlastníctve PSK v správe vyhlasovateľa, zapísaného na liste vlastníctva č. 4717 v katastrálnom území Poprad, budova súpisné číslo 761 na pozemku registra KN C parcela č. 852/1, a to:

- nebytový priestor – ambulancie priestory, sklad a spoločné priestory nachádzajúce sa na prízemí internátnej časti budovy školy SOŠRS na ul. Okružnej 761/25 v Poprade

- prenajímaná plocha ambulancie je 31,65 m²
- prenajímaná plocha spoločných priestorov je 12,54 m²
- prenajímaná plocha skladu je 31,48 m².

2. Spôsob vykonania obchodnej verejnej súťaže:

Obchodná verejná súťaž bola zverejnená od 08.03.2024 do 25.03.2024, 14.00 hod na úradnej tabuli a prostredníctvom web stránky Prešovského samosprávneho kraja a , tiež na webovom sídle školy a tiež v regionálnej tlači v novinách POPRADSKO KEŽMARSKO vo vydaní dňa 08.03.2024. Termín predkladania prihlášok do obchodnej verejnej súťaže bol určený do 25.03.2024, do 14:00 hod.

Riaditeľkou školy bola určená komisia v zložení:

1. Ing. Veronika Lalíková – predseda komisie
2. Ing. Štefánia Galicová – člen komisie
3. Mgr. Ing. Milada Babničová – člen komisie

3. Zistené údaje:

Do uvedeného dátumu 25.03.2024, 14:00 hod. bola doručená 1 prihláška do obchodnej verejnej súťaže:

- 1. Neovízia PPA s.r.o., Dlhé Hony 5268/9, 058 01 Poprad**

4. Zhodnotenie a výber nájomcu:

Kritériom pre výber nájomcu bola vyššia ponúkaná cena prenájmu nebytových priestorov, dodržanie podmienok uvedených v bode 3 súťaže a súlad s účelom využitia predmetu nájmu. Komisia konštatovala, že budúci nájomca splnil podmienky súťaže, vzhľadom na to, že nebol žiadny iný záujemca, komisia odporúča,



Stredná odborná škola remesiel a služieb

Okružná 761/25, 058 01 Poprad

aby s **p. Bc. Petrom Kocianom, konateľom spoločnosti Neovízia PPA s.r.o., Dlhé hony 5268/9, 058 01 Poprad** bola uzatvorená nájomná zmluva na dobu neurčitú s celkovou výškou nájomného: **2 429,80 EUR** ročne. Zmluva o nájme nebytových priestorov nadobudne účinnosť po jej schválení predsedom PSK a to nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

5. Meno, priezvisko a podpis zamestnancov, ktorí sa zúčastnili vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže dňa 25.03.2024:

1. Ing. Veronika Lalíková – predseda komisie
2. Ing. Štefánia Galicová – člen komisie
3. Mgr. Ing. Milada Babničová – člen komisie

6. Meno a priezvisko zamestnanca, ktorý schválil vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže:

Dňa: 25.03.2024

Podpis:

Mgr. Zuzana Presperinová – riaditeľka SOŠ