

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

U Z N E S E N I E č. 487 / 2017

**z 24. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja
zo dňa 11. apríla 2017**

k návrhu na združenú investíciu „Prestavba križovatky cesty III/3080 ul. Slovenského odboja – MK ul. Hraničná na okružnú križovatku“ – mesto Poprad a PSK

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 písm. i) zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a § 18 ods. 3 zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a doplnení niektorých zákonov v platnom znení

s c h v a ľ u j e

1. združenú investíciu medzi Prešovským samosprávnym krajom a mestom Poprad (ako investor a stavebník) za účelom technického zhodnotenia majetku s názvom „Prestavba križovatky cesty III/3080 ul. Slovenského odboja – MK ul. Hraničná na okružnú križovatku“
2. združenie finančných prostriedkov, za združovateľa Prešovský samosprávny kraj je vo výške 300 tis. eur schválených uznesením Zastupiteľstva PSK č. 420/2016 dňa 12. 12. 2016 za účelom realizácie združenej investície zadefinovanej v predchádzajúcom bode, ktoré sa zrealizuje zo zdrojov účastníkov združenia v závislosti na schválených rozpočtových nákladoch podľa vzájomne odsúhlasenej projektovej dokumentácie za predpokladu, že mesto Poprad:
 - a) združí v súlade s platnou legislatívou finančné prostriedky vo výške 250 tis. eur
 - b) združí činnosti v nasledovnom rozsahu: zabezpečenie majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod stavbou, zabezpečenie vydania právoplatného stavebného povolenia na stavbu, zabezpečenie činnosti stavebníka po vydaní právoplatného stavebného povolenia, zabezpečenie procesu verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavby, zabezpečenie výkonu objednávateľa a výkonu stavebného dozoru stavby, zabezpečenie dokumentácie skutočného zrealizovania stavby

- c) predloží Prešovskému samosprávnemu kraju pred uzavretím zmluvy o združení platné uznesenie mestského zastupiteľstva podľa § 11 ods. 4 písm. m) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vzťahujúce sa na združenú investíciu zadanú v bode 1.
- d) počas realizácie stavby bude pravidelne poskytovať písomné informácie o postupe prác pri výstavbe Prešovskému samosprávnemu kraju, pozývať jeho zodpovedných zástupcov na kontrolné dni a po ukončení realizácie stavby na preberacie konanie.

V Prešove dňa 18. apríla 2017

MUDr. Peter Chudík
predseda Prešovského samosprávneho kraja

Zapisovateľka:

Katarína Očkaiová

Overovatelia zápisnice:

MUDr. Radoslav Cuha, MBA, MPH

Ing. Stanislav Kahanec

**UZNESENIA Z 1. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA POPRAD, KONANÉHO DŇA 23. FEBRUÁRA 2017**

Uznesenie č. 31/2017

K bodu 8.22. Návrh na schválenie účasti Mesta Poprad v združení bez právnej subjektivity a združenie finančných prostriedkov pre stavbu: „Prestavba križovatky cesty č. III/3080 ul. Slovenského odboja s miestnou komunikáciou ul. Hraničná na okružnú križovatku“

Mestské zastupiteľstvo mesta Poprad

schvaľuje

1. účasť Mesta Poprad v združení bez právnej subjektivity s Prešovským samosprávnym krajom pre realizáciu stavby „Prestavba križovatky cesty č. III/3080 ul. Slovenského odboja s miestnou komunikáciou ul. Hraničná na okružnú križovatku“ s tým, že podiel Mesta Poprad na majetku získanom spoločnou činnosťou bude 5/11-in,
2. združenie finančných prostriedkov za združovateľa Mesto Poprad vo výške 250 tis. € schválených uzneseniami Mestského zastupiteľstva mesta Poprad č. 298/2016 a č. 299/2016 zo dňa 08. 12. 2016, ktoré sa zrealizuje zo zdrojov účastníkov združenia v závislosti na schválených rozpočtových nákladoch podľa vzájomne odsúhlasenej projektovej dokumentácie za predpokladu, že:
 - a) Prešovský samosprávny kraj združí v súlade s platnou legislatívou finančné prostriedky vo výške minimálne 300 tis. €,
 - b) Mesto Poprad združí činnosti v nasledovnom rozsahu: zabezpečenie majetkovo-právneho vysporiadania pozemkov pod stavbou, zabezpečenie vydania právoplatného stavebného povolenia na stavbu, zabezpečenie činnosti stavebníka po vydaní právoplatného stavebného povolenia, zabezpečenie procesu verejného obstarávania na výber zhotoviteľa prestavby, zabezpečenie výkonu objednávateľa a výkonu stavebného dozoru stavby, zabezpečenie dokumentácie skutočného zrealizovania stavby,
 - c) Prešovský samosprávny kraj predloží Mestu Poprad pred uzavretím zmluvy o združení platné uznesenie Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja podľa § 11 ods. 2 písm. i) zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov vzťahujúce sa na združenú investíciu zadefinovanú v bode 1,
 - d) Mesto Poprad bude poskytovať PSK informácie o postupe prác pri výstavbe, bude pozývať zodpovedných zástupcov PSK na kontrolné dni a po ukončení stavby na preberacie konanie.

V Poprade, dňa 28. februára 2017

Ing. Jozef Svagerko
primátor mesta

**UZNESENIA Z 2. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA POPRAD, KONANÉHO DŇA 13. APRÍLA 2017**

Uznesenie č. 82/2017

K bodu 7.23. Návrh na zmenu uznesenia na schválenie účasti Mesta Poprad v združení bez právnej subjektivity a združenie finančných prostriedkov pre stavbu: „Prestavba križovatky cesty č. III/3080 ul. Slovenského odboja s miestnou komunikáciou ul. Hraničná na okružnú križovatku“

Mestské zastupiteľstvo mesta Poprad
schvaľuje

zmenu uznesenia č. 31/2017 zo dňa 23. 02. 2017, a to nasledovne:

v bode 2. písm. a) sa vypúšťa slovo minimálne a odstavec znie:

a) Prešovský samosprávny kraj združí v súlade s platnou legislatívou finančné prostriedky vo výške 300 tis. €,

ostatné časti uznesenia ostávajú nezmenné

V Poprade, dňa 18. apríla 2017

Ing. Jozef Švagerko
primátor mesta

PROTOKOL

o fyzickom odovzdaní a prevzatí stavebných objektov parkoviska,
prístupových komunikácií a príjazdovej komunikácie k supermarketu BILLA v Poprade.

Preberajúci:

Sídlo:

Štatutárny zástupca:

IČO:

Zastúpené:

Mesto Poprad

Nábřeží Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad

Ing. Jozef Švagerko, primátor mesta

00326470

Ing. Ľubomírom Hánom, vedúcim oddelenia dopravy

Ing. Máriou Kubalovou, vedúcou oddelenia správy bytov,

nebytových priestorov a majetku mesta

na základe splnomocnenia zo dňa 16. mája 2017

Odobzdávajúci:

Sídlo:

Štatutárny zástupca:

IČO:

BILLA s.r.o.

Bajkalská 19/A, 821 02 Bratislava

Ing. Tomáš Staňo, konateľ

Dariusz Bator, konateľ

31347037

Osoba poverená na fyzické odovzdanie predmetu nájmu: Pavel Krásny, reality manager

Z dôvodu uplynutia doby nájmu na základe Nájomnej zmluvy č.9/97/P o dočasnom užívaní pozemku zo dňa 20. 05. 1997 v znení dodatkov č. 1 a 2, uzatvorenej medzi Mestom Poprad, ako prenajímateľom a spoločnosťou BILLA s.r.o., ako nájomcom a na základe dohody zmluvných strán v zmysle článku III bodu 1 a článku VI bodu 3 predmetnej nájomnej zmluvy sa dňa _____ uskutočnilo fyzické odovzdanie a prevzatie stavebných objektov parkoviska, prístupových komunikácií a príjazdovej komunikácie k supermarketu BILLA v Poprade.

Základne informácie o stavbe:

- Stavebné povolenie č.j. *05P/2567/98* zo dňa *24.05.2000*, vydané *OKÚ POPRAD, ODBOR ZP*
právoplatné dňom

- Projektová dokumentácia – projekt pre realizáciu stavby vypracoval,
projektová kancelária, zodpovedný projektant,
autorizovaný stavebný inžinier, registračné číslo

- Zhotoviteľ stavby :

- Kolaudačné rozhodnutie č.j. *05P/3053/98* zo dňa *16.12.1998*, vydané *OKÚ POPRAD, ODBOR DOPRAVY*
právoplatné dňom

Obstarávacie náklady stavby

..... Eur s DPH

Súčasne odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá projektové dokumentácie stavieb a doklady:

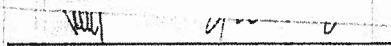
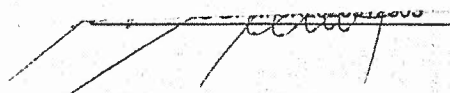
1. Stavebné povolenie č.j. zo dňa, vydané,
právoplatné dňom
2. Kolaudačné rozhodnutie č.j. zo dňa, vydané,
právoplatné dňom
3. Projektová dokumentácia stavieb

Protokol je vyhotovený v 3 rovnopisoch, z ktorých odovzdávajúci obdrží jeden a preberajúci dva rovnopisy.

V Poprade dňa 14. 05. 2014

Odovzdávajúci:

Preberajúci:



PROTOKOL

o fyzickom odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – pozemku
po ukončení nájmu na základe Nájomnej zmluvy č. 9/97/P.

Preberajúci (prenajímateľ):

Sídlo:

Štatutárny zástupca:

IČO:

Zastúpené:

Mesto Poprad

Nábřeží Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad

Ing. Jozef Švagerko, primátor mesta

00326470

Ing. Ľubomírom Hánom, vedúcim oddelenia dopravy

Ing. Máriou Kubalovou, vedúcou oddelenia správy bytov,

nebytových priestorov a majetku mesta

na základe splnomocnenia zo dňa 16. mája 2017

Odovzdávajúci (nájomca):

Sídlo:

Štatutárny zástupca:

IČO:

BILLA s.r.o.

Bajkalská 19/A, 821 02 Bratislava

Ing. Tomáš Staňo, konateľ

Dariusz Bator, konateľ

31347037

Osoba poverená na fyzické odovzdanie predmetu nájmu: Pavel Krásny, reality manager

Z dôvodu uplynutia doby nájmu na základe Nájomnej zmluvy č.9/97/P o dočasnom užívaní pozemku zo dňa 20. 05. 1997 v znení dodatkov č. 1 a 2, uzatvorenej medzi Mestom Poprad, ako prenajímateľom a spoločnosťou BILLA s.r.o., ako nájomcom a na základe dohody zmluvných strán v zmysle článku III bodu 1 a článku VI bodu 3 predmetnej nájomnej zmluvy sa dňa 17.05.2017 uskutočnilo fyzické odovzdanie a prevzatie nehnuteľného majetku mesta nachádzajúceho sa v kat. území Poprad.

Predmetom odovzdania a prevzatia je pozemok parc. č. KN-C 2701/1, k. ú. Poprad, spolu o výmere 7 237 m² so stavbami, ktoré sa na predmetných pozemkoch nachádzajú a ktoré sú predmetom samostatného preberacieho protokolu.

Dňa 17.05.2017 nájomca odovzdáva a prenajímateľ preberá vyššie uvedený pozemok o celkovej výmere 7 237 m². Pozemok bol odovzdaný so stavbami, ktoré na nich so súhlasom prenajímateľa vybudoval nájomca tak, ako sa zmluvné strany dohodli.

Protokol je vyhotovený v 2 rovnopisoch, z ktorých po jednom obdrží každý účastník.

Odovzdávajúci:

Preberajúci:



Mesto Poprad

SLPNOMOCNENIE

Podpísaný: Ing. Jozef Švagerko, primátor Mesta Poprad
Mesto Poprad
Nábřežie Jána Pavla II. 2802/3
058 01 Poprad
IČO: 00 326 470

splnomocňujem

Ing. Ľubomíra Hána, vedúceho oddelenia dopravy
Ing. Máriu Kubalovú, vedúcu oddelenia správy bytov, nebytových priestorov a majetku mesta

aby zastupovali Mesto Poprad pri fyzickom a protokolárnom odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – pozemku po ukončení nájmu na základe Nájomnej zmluvy č. 9/97/P a pri fyzickom a protokolárnom odovzdaní a prevzatí stavebných objektov parkoviska, prístupových komunikácií a príjazdovej komunikácie k supermarketu BILLA v Poprade.

V Poprade, dňa 16. mája 2017.



Ing. Jozef Švagerko
primátor mesta