



PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ
Komisia sociálnych vecí a rodiny
zriadená pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja

UZNESENIE č. 26/2026

**z 26. zasadnutia Komisie sociálnych vecí a rodiny
pri Zastupiteľstve PSK konaného dňa 12.08.2026**

Komisia sociálnych vecí a rodiny zriadená pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja

A.Odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

A.1. zrušenie uznesenia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 693/2025 z 21. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 12. mája 2025 k vstupu Domova sociálnych služieb vo Vranove nad Topľou do projektu „Výstavba špecializovaného zariadenia v správe DSS Vranov nad Topľou“

A.2. zmenu uznesenia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 1015/2026 z 30. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 22.06.2026 k investičnému zámeru PSK a podaniu žiadosti o poskytnutie podpory vo forme úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania, Oblasť: Dôstojná staroba (DSS Jablň) nasledovne:

V časti A., v bode A.3., A.4., A.5. a A.8. sa doterajší text nahrádza novým textom v znení:

A.3.

prijatie podpory vo forme úveru zo ŠFRB na realizáciu investičného zámeru, a to na výstavbu zariadenia vo výške 1 144 902,5 EUR a na obstaranie technickej vybavenosti zariadenia vo výške 8 484,20 EUR, s lehotou splatnosti 40 rokov a úrokovou sadzbou 1 %,

A.4.

zriadenie záložného práva v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania k stavbe so súpisným č. 137 - kotolňa, postavenej na pozemku C KN č. 299 (vrátane) a k pozemkom registra C KN č. 292 druh pozemku: záhrada o výmere 17946 m², C KN 293/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4085 m², spolu so stavbou súpisné číslo 78 – stavba 1 (Kaštieľ), C KN č. 202 druh pozemku: záhrada o výmere 11 m², C KN č. 293/2 druh pozemku: Ostatná plocha o výmere 2317 m², C KN č. 294 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 416 m², spolu so stavbou súpisné číslo 133 – budova zdravot. a soc. zariadenia, C KN č. 296/1 druh pozemku: Záhrada o výmere 1754 m², C KN č. 296/2 druh pozemku: Záhrada o výmere 2502 m², C KN č. 296/3 druh pozemku: Záhrada o výmere 4129 m², C KN č. 297 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 348 m², spolu so stavbou súpisné číslo 138 – Ubytovací objekt, C KN č. 298 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 350 m², spolu so stavbou súpisné číslo 139 – stavba 4 (Práčovňa – garáž), C KN č. 300 druh pozemku: Ostatná plocha o výmere 22 m² a C KN č. 301 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 51 m², spolu so stavbou súpisné číslo 136 – stavba 5 (Sklad s pivnicou), vedenými na LV č. 285 v k. ú. Jablň, obec Jablň, okres Humenné (ďalej „stavba zariadenia sociálnych služieb“), obstarávané podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov, na zabezpečenie peňažných pohľadávok Štátneho fondu rozvoja bývania vyplývajúcich z úveru poskytnutého v priebehu výstavby a počas celej doby splácania úveru zariadenia sociálnych služieb a na zabezpečenie záväzkov PSK,

A.5.

prijatie záväzku zriadiť záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania počas celej doby splácania úveru, k stavbe zariadenia sociálnych služieb vrátane pozemku pod stavbou zariadenia sociálnych služieb, uvedenej v bode A.4., obstarávanej podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov, na zabezpečenie peňažných pohľadávok fondu vyplývajúcich z úveru a dodržania podmienok poskytovať alebo zabezpečiť poskytovanie sociálnych služieb podľa osobitného predpisu počas lehoty splatnosti úveru, najmenej po dobu 30 rokov odo dňa jeho obstarania, so zákazom zmeny účelu využitia stavby zariadenia sociálnych služieb po dobu 30 rokov od jeho obstarania,

A.8.

zabezpečenie financovania vecne neoprávnených výdavkov vo výške 52 013,30 € z rozpočtu PSK.

Ostatné ustanovenia uznesenia ostávajú nezmenené.

A.9. výdavky na spolufinancovanie žiadostí o dotáciu na rok 2026 v pôsobnosti MPSVR SR pre 4 zariadenia sociálnych služieb v zriaďovateľskej pôsobnosti PSK, v celkovej výške 28 878,69 €.

B.schvaľuje:

B.1. Overovateľ a zapisníce a uznesenia PhDr. Jozefa Kanuščáka, MBA

B.2. Program zasadnutia

C.berie na vedomie:

C.1. Hodnotiacu správu - vyhodnotenie Koncepcie rozvoja sociálnych služieb v Prešovskom samosprávnom kraji za obdobie 2025 – 2026

PhDr. Viktor Guman
sekretár komisie

PhDr. Jozef Baran
predseda komisie

PhDr. Jozef Kanuščák, MBA
overovateľ