

ZMLUVA O DIELO č. 11/2013/ARR
uzavretá podľa §536 a nasl. zák.č.513/91 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších
predpisov
na zhotovenie projektovej dokumentácie

Čl.1. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 ZHOTOVITEĽ:** **mArchus, s.r.o.**
Mirka Nešpora č.7, Prešov 08001
- Osoba oprávnená na jednanie
vo veciach zmluvy: Ing. Marek Gmitro- konateľ spoločnosti
vo veciach technických: Ing. Marek Gmitro- konateľ spoločnosti
Bankové spojenie: Tatrabanka, a.s.- pobočka Prešov
Číslo účtu: 2625164741/1100
IČO: 36499081
DIČ: 2021894325
IČ DPH: SK2021894325
Telefón: +4210911693883
- 1.2 OBJEDNÁVATEĽ:** Prešovský samosprávny kraj
Námestie mieru č.2, 080 01 Prešov
- Štatutárny orgán: MUDr. Peter Chudík, predseda samosprávneho
kraja
IČO: 37 870 475
DIČ: 2021626332
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 8826507375/5600

Čl.2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 2.1** Na základe uznesenia č.538/2013 z 26. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 27. 08. 2013 v bode 2b) za účelom dofinancovania nadlimitných výdavkov v rámci implementovaného projektu "**Rekonštrukcia a modernizácia DSS**" (kód ITMS: 22120120035) ROP, Prioritná os 2 - Infraštruktúra sociálnych služieb, sociálnoprávnej ochrany a sociálnej kurately, Opatrenie 2.1 Infraštruktúra sociálnych služieb, sociálnoprávnej ochrany a sociálnej kurately, Kód výzvy: ROP - 2.1a-2009/01 uskutočnil objednávateľ proces verejného obstarávania postupom určeným pre priame rokovacie konanie na vyhotovenie projektovej dokumentácie stavby, **Rekonštrukcia a modernizácia DSS – Centrum sociálnych služieb Dúhový sen (dobudovanie ďalšej únikovej cesty – zmena stavby pred jej dokončením)** (ďalej len „dielo“ alebo „projektová dokumentácia“).
- 2.2** Objednávateľ uzatvára so zhotoviteľom ako úspešným uchádzačom v rámci uskutočneného verejného obstarávania podľa ods. 2.1 tohto článku túto zmluvu za nižšie uvedených podmienok. Záznam z priameho rokovacieho konania zo zhotoviteľom tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

Čl.3. PREDMET ZMLUVY

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať dielo – vypracovanie projektovej dokumentácie pre zmenu stavby pred jej dokončením „Stavebné úpravy DSS za účelom skvalitnenia poskytovaných sociálnych služieb DSS Kalinov“ v rozsahu a členení podľa bodu 4.1 tejto zmluvy a záväzok objednávateľa dokončený predmet tejto zmluvy od zhotoviteľa prevziať, zaplatiť za neho dohodnutú cenu podľa čl.8 tejto zmluvy a poskytnúť zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie podľa čl.7 tejto zmluvy.
- 3.2 Za objednávateľa je poverený dielo prevziať Ing. Vladimír Val'a, zamestnanec Úradu Prešovského samosprávneho kraja, oddelenie investícií a verejných súťaží.

Čl.4. ROZSAH A OBSAH PREDMETU PLNENIA

- 4.1 Predmet tejto zmluvy podľa čl.3 tejto zmluvy bude spracovaný pre realizáciu stavby v potrebnom rozsahu podľa prílohy č.4 Metodiky oceňovania projektových prác – „SADZOBNÍK“ z roku 2008 a v súlade s čl. 5 tejto zmluvy, menovite:
1. Zabezpečenie prieskumov potrebných pre vypracovanie projektovej dokumentácie
 2. Projekt stavby pre zmenu stavby pred jej dokončením
 3. Projekt statiky a statický posudok
 4. Požiarneho posudok
 5. Rozpočet a výkaz výmer
- 4.2 Predmet tejto zmluvy sa bude týkať nasledujúcich úprav a stavebných prác na objektoch, ktoré sú súčasťou zariadenia špecifikovaného v čl.2 tejto zmluvy v nasledujúcom členení:
- SO-01 Hlavná budova
- **Dobudovanie ďalšej únikovej cesty** – na základe legislatívnej zmeny vyhlášky MVSR č.94/2004 Z.z. a v znení vyhlášky MVSR č.225/2012 Z.z..

Čl.5. SPÔSOB VYPRACOVANIA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE

- 5.1 Projektová dokumentácia podľa bodu 4.1 bude vypracovaná a dodaná objednávateľovi v šiestich tlačových vyhotoveniach pre tento stupeň projektovej dokumentácie a rozpočet a výkaz výmer vrátane podružných rozpočtov v jednom digitálnom tvare, umiestnenom na nosiči, v súborovom tvare xls, alebo pdf , čitateľnom v programe excel alebo adobe acrobat reader.
- 5.2 Zhotoviteľ na požiadanie objednávateľa dodá ďalšie vyhotovenia projektovej dokumentácie podľa bodu 4.1 tejto zmluvy v požadovanom množstve, na náklady objednávateľa, ktoré nie sú zahrnuté v cene predmetu plnenia tejto zmluvy uvedenej v bode 8.2 tejto zmluvy. Tieto vyhotovenia navyše budú predmetom samostatnej dohody zmluvných strán o cene a termíne dodania.

- 5.3 Pri vypracovaní projektovej dokumentácie bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, ustanovenia tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápismi a dohodami dotknutých organizácií a strán odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy.
- 5.4 Pokiaľ v priebehu spracovania projektov budú mať požiadavky objednávateľa podstatný vplyv na cenu a termín plnenia, je možné upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia dohodnutého v čl.3 a 4 tejto zmluvy.
- 5.5 Zhotoviteľ si u objednávateľa odsúhlasí každé podstatné rozhodnutie týkajúce vykonávaného diela.

Čl.6. ČAS PLNENIA

- 6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet tejto zmluvy podľa čl.3 v rozsahu podľa čl. 4 tejto zmluvy v termíne do 7 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 6.2 Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v čl.7 tejto zmluvy. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v stanovenom termíne a termín dodania sa týmto predlžuje o čas omeškania objednávateľa.
- 6.3 Predmet plnenia tejto zmluvy podľa bodu 4.1 tejto zmluvy je splnený riadnym spracovaním a odovzdaním projektovej dokumentácie objednávateľovi. Odovzdaním projektovej dokumentácie sa rozumie odovzdanie projektovej dokumentácie pošte na prepravu, prípadne osobné odovzdanie projektovej dokumentácie objednávateľovi s potvrdením o prevzatí.

Čl.7. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 7.1 Projektovú dokumentáciu podľa tejto zmluvy zhotoviteľ vypracuje a dodá na základe týchto východiskových podkladov objednávateľa:
- Pôvodná dokumentácia v maximálnej možnej miere
 - Podmienky určené investorom
 - Všetky výsledky vykonaných prieskumov
 - Vyjadrenia dotknutých orgánov, v prípade, že bude to nutné
- 7.2 Objednávateľ sa ďalej zaväzuje, že počas spracovania projektovej dokumentácie poskytne zhotoviteľovi nevyhnutne potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v dostatočnom sprístupnení riešených priestorov, v odovzdaní v maximálnej možnej miere projektovej dokumentácie riešených objektov, ktorú má v držaní alebo ktorú je možné zabezpečiť, v odovzdávaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy a spoluúčasti pri jednaní s jednotlivými dotknutými orgánmi, ktorých vyjadrenia sú potrebné k dodaniu predmetu tejto zmluvy.
- 7.3 Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi bezodkladne, najneskoršie však do troch dní od jeho písomného vyžiadania. Osobitnú lehotu dohodnú strany v prípade, ak

pôjde o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávatel' zaobstarať vlastnými silami do troch dní.

- 7.4 Objednávatel' odovzdá zhotoviteľovi všetky jemu známe výsledky prerokovania s orgánmi štátnej správy, respektíve s organizáciami poverenými výkonom štátnej správy, a inými dotknutými orgánmi a organizáciami týkajúce sa riešeného objektu.

Čl.8. CENA PLNENIA, PLATOBNÉ PODMIENKY,SANKCIE

- 8.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl.4 tejto zmluvy je určená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.

- 8.2 Cena predmetu plnenia tejto zmluvy v rozsahu bodu 4.1 tejto zmluvy je členená nasledovne:

Cena bez DPH:	3.800,-€
<u>DPH (20%):</u>	<u>760,-€</u>
Cena s DPH:	4.560,-€

- 8.3 Konečná faktúra bude vystavená až po odovzdaní predmetu tejto zmluvy objednávatel'ovi na konečnú zmluvnú cenu s DPH 4.560,-€ (slovom: štyritisíc päťsto šesťdesiat eur) a bude splatná do 14 kalendárnych dní od dátumu jej doručenia objednávatel'ovi.

- 8.4 Pre prípad omeškania objednávatel'a s úhradou faktúry, dohodli zmluvné strany úrok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

- 8.5 Pre prípad omeškania zhotoviteľ'a s dodávkou predmetu tejto zmluvy, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.

- 8.6 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávatel'a, bude zhotoviteľ práce, rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávatel'ovi vo výške podielu rovnajúceho sa podielu rozsahu vykonaných prác ku dňu zrušenia (odstúpenia) tejto zmluvy a to podielom z dohodnutej ceny podľa čl.8 tejto zmluvy pre jednotlivé práce uvedené v čl.4 tejto zmluvy.

- 8.7 Zhotoviteľ je platcom DPH.

Čl.9. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa tejto zmluvy.

- 9.2 Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávatel' povinný uplatniť si bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme, u zhotoviteľ'a uvedeného v čl.1 tejto zmluvy ako oprávnenému vo veciach technických, v opačnom prípade tento nárok zanikne.

- 9.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela podľa ustanovenia § 560-565 Obchodného zákonníka zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

- 9.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vzniknú na základe chybných vstupných podkladov, ktorých závadnosť nebola zrejmá a taktiež nezodpovedá za vady, ktoré

vznikli na základe neinformovania zhotoviteľa o závažných okolnostiach objednávateľom.

Čl.10. ZMENA ZÁVÄZKU

- 10.1** Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu tejto zmluvy v prípadoch, kedy sa po jej uzavretí zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre jej uzavretie, prípadne ak dôjde k omeškaniu s poskytnutím spolupôsobenia alebo ak vzniknú nové požiadavky na strane objednávateľa.
- 10.2** Dodatky k tejto zmluve musia byť písomné, podpísané štatutárnymi zástupcami zmluvných strán a stávajú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 10.3** Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ uhradí zhotoviteľovi náklady v preukázanej výške, za vykonané práce - rozpracovanosť, ktoré vznikli zhotoviteľovi tým, že objednávateľ, ani v dodatočnej lehote, primeranej záväzku, určenej zhotoviteľom, nesplnil svoju povinnosť poskytnúť spolupôsobenie v dojednanom rozsahu a zhotoviteľ na základe tohto od zmluvy odstúpil.
- 10.4** Zmluvné strany sa dohodli o tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku jedna zo strán požiadala o rozhodnutie súd.

Čl.11. DORUČOVANIE

- 11.1** Všetky listiny, objednávky, dokumenty, požiadavky a oznámenia vrátane tých, ktoré vyvolávajú právne účinky (ďalej len „oznámenia“) budú medzi zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými poštou alebo osobne alebo faxom, e-mailom alebo prostredníctvom telefónu. Ak bolo oznámenie zasielané poštou, sa považuje za doručené dňom, v ktorom ho adresát prevzal alebo odmietol prevziať, alebo na tretí deň odo dňa podania zásielky na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu podľa predchádzajúcej vety vrátila späť odosielateľovi. Ak bolo oznámenie zasielané faxom, e-mailom, prostredníctvom SMS správy, telefónom alebo oznamované osobne v pracovný deň v čase od 8.00 hod do 16.00 hod., považuje sa za doručené v momente prenosu resp. oznámenia, inak v nasledujúci pracovný deň.
- 11.2** Pre objednávateľa budú všetky oznámenia doručované alebo oznamované na nižšie uvedené údaje:

Adresa: Prešovský samosprávny kraj, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov

Ing. Vladimír Vala, zamestnanec ÚPSK, oddelenie investícií
a verejných súťaží

Tel.: 051/7081 324

E-mail: vladimir.vala@vucpo.sk

a v kópii (subjekt zodpovedný za projektové riadenie na základe splnomocnenia podpísaného Objednávateľom):

Adresa: Agentúra regionálneho rozvoja PSK, Prostějovská 117/A, 080 01
Prešov

PaedDr. Peter Škerlík, ARR PSK

Tel.: 051/7465 384

E-mail: skerlik@arrpsk.sk

a pre zhotoviteľa budú všetky oznámenie doručované alebo oznamované na nižšie uvedené údaje:

Adresa: Mirka Nešpora č.7, Prešov 08001
Tel./Fax: +4210911693883
E-mail: marchus@marchus.sk

alebo na akúkoľvek inú adresu, faxové, telefónne alebo mobilné telefónne číslo alebo e-mailovú adresu, ktoré budú druhej zmluvnej strane vopred písomne oznámené.

- 11.3** Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa ich týkajú a sú potrebné na prípadné uplatnenie oznámenia, najmä všetky zmeny týkajúce sa uzavretej tejto zmluvy, zmenu, či zánik ich právnej subjektivity, adresu ich sídla, bydliska alebo miesta podnikania, bankového spojenia, vstup do konkurzného konania, reštrukturalizácie alebo likvidácie ktorejkoľvek zmluvnej strany. Ak niektorá zmluvná strana nesplní túto povinnosť, nebude oprávnená namietat', že neobdržala akúkoľvek oznámenie, a zároveň zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.

Čl.12. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1** Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a v jeho rámci ustanoveniami Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
- 12.2** Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 12.3** Táto zmluva sa môže meniť alebo zrušiť iba dohodou zmluvných strán v písomnej forme.
- 12.4** Táto zmluva tvorí úplnú dohodu medzi zmluvnými stranami týkajúcu sa predmetnej záležitosti. Podpisom tejto zmluvy zanikajú všetky predchádzajúce písomné a ústne dohody súvisiace s predmetom tejto zmluvy a žiadna zo zmluvných strán sa nemôže dovolávať zvláštnych v tejto zmluve neuvedených ústnych dojednaní a dohôd.
- 12.5** Táto zmluva bola vyhotovená v piatich rovnopisoch, tri pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.
- 12.6** Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že zmluvu neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah zmluvy dôkladne prečítali a že tento im je

jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Prešove, dňa 2. októbra 2013

Za Prešovský samosprávny kraj:

Za mArchus, s.r.o.

v. r.

MUDr. Peter Chudík
Predseda samosprávneho kraja

v. r.

Ing. Marek Gmitro
konateľ spoločnosti

Táto zmluva bola zverejnená dňa: 15. 10. 2013

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňa: 16. 10. 2013