

### **Zápisnica z vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže**

na podávanie návrhov na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nehnuteľného majetku PSK, podľa § 281 Obchodného zákonníka, v súlade so zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v z.n.p.

#### **1. Predmet a účel obchodnej verejnej súťaže:**

Prenájom nebytových priestorov evidovaných na liste vlastníctva č. 10575, súpisné číslo stavby 3441, na pozemku registra KN C 1618/6 katastrálne územie Bardejov, v budove Kovodielní – Blok B, na Štefánikovej 64, Bardejov s rozlohou celkovo 303,80 m<sup>2</sup>.

#### **2. Spôsob vykonania obchodnej verejnej súťaže:**

Obchodná verejná súťaž bola zverejnená od 25.1.2024 do 9.2.2024, do 14.00 hod na úradnej tabuli a webovej stránke Prešovského samosprávneho kraja a dňa 26.1.2024 aj v reklamných inzertných novinách Bardejovsko-Svidnícko-Stropkovsko č. 4/2024. Termín predkladania prihlášok do obchodnej verejnej súťaže bol určený do 9.2.2024, 14:00 hod. Riaditeľkou školy bola príkazom riaditeľa č. 1/2024 určená komisia v zložení:

1. Ing. Slavka Bobáková – predseda komisie
2. Mgr. Drahomíra Rojková – člen komisie
3. Jana Mihaľová – člen komisie

#### **3. Zistené údaje:**

Do uvedeného dátumu 9.2.2024, 14:00 boli doručené 2 prihlášky do obchodnej verejnej súťaže:

1. **Megamix s.r.o., Štefánikova 712/40, 085 01 Bardejov na miestnosti č. 11 a 12**
2. **NEStaudio s.r.o., Mihaľov 2495/38, 085 01 Bardejov na miestnosti č. 3, 10, 17 a 18 a 23.**

#### **4. Zhodnotenie a výber nájomcu:**

Kritériom pre výber nájomcu bola vyššia ponúkaná cena prenájmu nebytových priestorov, dodržanie podmienok uvedených v bode 3 súťaže a súlad s účelom využitia predmetu nájmu. Komisia konštatovala, že budúci nájomcovia splnili podmienky súťaže, vzhľadom na to, že na dané priestory nebol žiadny iný záujemca, komisia odporúča, aby s:

1. **p. Kornéliou Galejczuk, konateľkou spoločnosti MEGAMIX s.r.o., Štefánikova 712/40, 085 01 Bardejov** bola uzatvorená nájomná zmluva na prenájom nebytových priestorov – miestnosti č. 11 a 12 v budove Kovodielní - Blok B na dobu neurčitú s celkovou ročnou výškou nájomného: **278,32 EUR/mesačne.**
2. **Mgr. Jozefom Ždiľom, konateľom spoločnosti NEStaudio s.r.o., Mihaľov 2495/38, 085 01 Bardejov** bola uzatvorená nájomná zmluva na prenájom nebytových priestorov – miestnosti č. 3, 10, 17 a 18 a 23 v budove Kovodielní - Blok B na dobu neurčitú s celkovou ročnou výškou nájomného: **440,41 EUR /mesačne.**

Zmluvy o nájme nebytových priestorov nadobudnú účinnosť po jej schválení predsedom PSK a to nasledujúci deň po dni ich zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

#### **5. Meno, priezvisko a podpis zamestnancov, ktorí sa zúčastnili vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže dňa 12.2.2024:**

1. Ing. Slavka Bobáková .....
2. Mgr. Drahomíra Rojková .....
3. Jana Mihaľová .....

**SPOJENÁ ŠKOLA, Štefánikova 64, Bardejov, IČO: 42077150**  
tel. č.: 054/4880150, fax: 054/4880157, e-mail: sekretariat@spojenabj.sk

- 6. Meno a priezvisko zamestnanca, ktorý schválil vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže:**

**Dňa: 12.2.2024**

**Podpis :**

Mgr. Viera Kissová, riaditeľka školy