

PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Úrad Prešovského samosprávneho kraja

Číslo poradia:

15. zasadnutie Zastupiteľstva
Prešovského samosprávneho kraja
dňa 26. 08. 2024

Majetkové prevody nehnuteľného majetku- nadobudnutie („Eliminácia bezpečnostných rizík na ceste III/3491, Vaniškovce – Fričkovce“)

Predkladá:

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA
vedúca odboru, odbor majetku a investícií

Spracovala:

Mgr Zuzana Badidová
oddelenie majetku

Odporúča:

Mgr. Fabián Novotný
riaditeľ Ú PSK

Prerokované:

Komisia dopravy dňa 30.07.2024
Komisia správy majetku a investícií dňa 05.08.2024
Komisia finančná dňa 12.08.2024

V Prešove dňa 13.08.2024

Návrh na uznesenie

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade so zákonom NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade so zákonom NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom PSK

s c h v a ľ u j e

nadobudnutie nehnuteľného majetku, pozemkov v súvislosti so stavbou „**Eliminácia bezpečnostných rizík na ceste III/3491, Vaniškovce – Fričkovce**“ v k. ú. Fričkovce, obec Fričkovce, okres Bardejov:

- vedených na LV č.1, a to, pozemkov registra C KN:
parcelné číslo 683, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 7436 m²,
parcelné číslo 684/1, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 7712 m²,
ťarchy: podľa LV č. 1
- vedeného na LV č. 908, a to, pozemku registra E KN parcelné číslo 2031, ostatná plocha o celkovej výmere 762 m²
ťarchy: podľa LV č. 908

z výlučného vlastníctva predávajúceho - Obec Fričkovce, Fričkovce 103, 086 42 Hertník, IČO: 00321958,

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475

za kúpnu cenu 3,00 € (1 € / pozemok)

Dôvodová správa

Správa a údržba ciest PSK je stavebníkom stavby: „Eliminácia bezpečnostných rizík na ceste III/3491, Vaniškovce - Fričkovce“. Súčasťou projektovej dokumentácie je rekonštrukcia mostného objektu č.3491-010 a cestného telesa prislúchajúceho k mostnému objektu v extraviláne obce Fričkovce. Rekonštrukcia mostného objektu spočíva vo vyburaní existujúceho mostného objektu a výstavbe nového mosta. Cestné teleso pred a za mostom sa upraví. Výstavba si vyžiada presmerovanie dopravy, keďže mostný objekt sa bude rekonštruovať v celej šírke a cestné teleso pred a za mostom po poloviciach, preto doprava bude presmerovaná na vybudovanú obchádzku na vtokovej strane mosta.

Obecné zastupiteľstvo vo Fričkovciach uznesením č. 19/17/2024 zo zasadnutia konaného dňa 05.06.2024 schválilo odpredaj pozemkov súvisiacich so stavbou 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Účelom navrhovanej rekonštrukcie je odstránenie zlého technického stavu a celková rekonštrukcia mosta a priláhlej cesty a tým aj zvýšenie bezpečnosti cestnej premávky, ako aj zvýšenie životnosti mosta. Zlepšením dopravno-technického stavu komunikácie, dobudovaním dopravných subsystémov sa skvalitní plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky v danom území. Zväčšením mostného otvoru sa zlepší koridor pre migrujúcu zver, ktorá nebude musieť na prechod využívať cestnú komunikáciu a zníži sa tak možnosť kolízie s touto zverou.

Prešovský samosprávny kraj, tento nadobudnutý majetok zveruje do správy Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja. Správca majetku - Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja súhlasí s prevzatím majetku do správy. Zverovaný majetok je účelovo určený na zabezpečenie úloh preberajúceho v rámci predmetu jeho činnosti, alebo v súvislosti s ním.

Kúpna cena predstavuje 3,00 € (pri cene 1 €/pozemok)

Celková výmera nadobúdaného nehnuteľného majetku predstavuje 15 910 m².

Majetkový prevod je súčasťou zásobníka MPV – SÚC PSK

Návrh bol prerokovaný:

- Komisia dopravy pri Zastupiteľstve PSK s prijatím uznesenia s kladným odporúčaním
- Komisiou správy majetku a investícií pri Zastupiteľstve PSK s prijatím uznesenia s kladným odporúčaním.
- Komisiou finančnou pri Zastupiteľstve PSK s prijatím uznesenia s kladným odporúčaním.

O predkladanom návrhu rozhodne Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja hlasovaním nadpolovičnou väčšinou všetkých prítomných poslancov a prijatím uznesenia.

Prílohy

1. [LV č. 1, k. ú. Fričkovce](#)
2. [LV č. 908, k. ú. Fričkovce](#)
3. [Situácia E KN 2031](#)
4. [Situácia C KN 683](#)
5. [Situácia C KN 684/1](#)

