

Protokol č. 02084/2021-OV-0250230/21-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: Slovenský pozemkový fond
 Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
 štatutárne orgány: Mgr. Ján Marosz – generálny riaditeľ
 JUDr. Adriana Muráňová – námestníčka generálneho riaditeľa
 IČO: 17335345
 DIČ: 2021007021

Preberajúci: Prešovský samosprávny kraj
 Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
 v zastúpení: PaedDr. Milan Majerský, PhD. – predseda Prešovského samosprávneho kraja
 IČO: 37870475

Podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako “zákon”) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Prešovskému samosprávnemu kraju vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. č.	Druh pozemku	Výmera (m ²)	Vlast. podiel	KN-C parc. č.	Druh pozemku KN-C	Hodnota (€)
Kat. úz: Štrba Obec: Štrba Okres: Poprad	4914	878/2	ostatná plocha	49220	1/1	3229	zast. plocha a nádvorie	1522,59
		1324	ostatná plocha	18136	1/1	3046/1	zast. plocha a nádvorie	561,03
		2255/17	zast. plocha a nádvorie	1324	1/1	3767	zast. plocha a nádvorie	40,96
		2387/1	ostatná plocha	22859	1/1	2535/2	zast. plocha a nádvorie	707,13
		3015	ostatná plocha	9638	1/1	3411/1	zast. plocha a nádvorie	298,15
		3016/1	ostatná plocha	14885	1/1	1584/2	zast. plocha a nádvorie	460,46



Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR). Hodnota majetku (€) je vyjadrená k uvedenému podielu.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana. Na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.

Odovzdávajúci má vedomosť o tom, že na odovzdávanom pozemku KN E p.č. 2387/1 viazne ťarcha:

C1: Zriaďuje sa vecné bremeno v prospech Obec Štrba, Hlavná 188/67, 059 38 Štrba, IČO: 003266 strpieť umiestnenie, existenciu prevádzkovanie (vrátane opráv, údržby, kontroly, modernizácie a výmeny) stavebného objektu oprávneného z vecného bremena č. 621-00 Úprava verejného osvetlenia Tatranská Štrba v rozsahu vyznačenom v GP 5/16, parcela KNE 2387/1 (diel 3) vstup, prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena za účelom prevádzkovania, údržby a opráv stavebného objektu, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na dotknuté nehnuteľnosti v rozsahu GP, nerealizovať na uvedených pozemkoch v ochrannom pásme stavbu spojenú s pevným základom a vysádzať stromy a kry, zdržať sa zemných prác bez predchádzajúceho súhlasu oprávneného z vecného bremena, a to v trase stavebného objektu, v rozsahu vyznačenom v GP podľa Rozhodnutia OÚ Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky č. OU-PO-OVBP2-2017/28945/91150/ŠSS-BP zo dňa 13.9.2017, Z-4844/2017- číslo zmeny 113/18.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Štrba, obec Štrba, okres Poprad sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno Okresný úrad Poprad, katastrálny odbor.

Tento protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.



Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa: ...31.01.2022...

V Prešove, dňa: ...18.01.2022...

Odvzdávajúci:

Preberajúci:

v.r. JUDr. Adriana Muráňová
námestníčka generálneho riaditeľa

v.r. Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ

v.r. PaedDr. Milan Majerský, PhD.
predseda
Prešovského samosprávneho kraja

Tento protokol bol zverejnený na websídle PSK dňa: 15.02.2022

Prvé zverejnenie Slovenský pozemkový fond v CRZ dňa 31.01.2022

Tento protokol nadobúda účinnosť dňa: 01.02.2022

