



Prešovský samosprávny kraj
KOMISIA FINANČNÁ
zriadená pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja

UZNESENIE č. 19/FK/2025

z 19. zasadnutia Komisie finančnej zriadenej pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 24.03.2025

Komisia finančná zriadená pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja:

schvaľuje

program 19. zasadnutia Finančnej komisie.

Za overovateľa zápisnice a uznesenia Mgr. Kamil Sepeši

A. Odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

Úpravu rozpočtu PSK č. 2/PSK/2025

A. 1 Bežný rozpočet

Bežné príjmy	o	0 €	na	292 716 648 €
Bežné výdavky	o	0 €	na	280 039 190 €

A. 2 Kapitálový rozpočet

Kapitálové príjmy	o	0 €	na	100 000 €
Kapitálové výdavky	o	275 000 €	na	48 977 647 €
Úrad PSK				100 000 €
Vzdelávanie				175 000 €

A. 3 Rozpočet finančných operácií

Príjmové finančné operácie	o	0 €	na	42 083 724 €
Výdavkové finančné operácie	o	1 000 000 €	na	5 883 535 €

A. 4 Rozpis kapitálových výdavkov

Podľa prílohy č. 1 k návrhu na uznesenie

A. 5 Doplnenie zásobníka PD na rok 2025 za Úrad PSK

Podľa prílohy č. 2 k návrhu na uznesenie

A. 6 Doplnenie zásobníka MPV na rok 2025 za Úrad PSK

Podľa prílohy č. 3 k návrhu na uznesenie

A. 7 Doplnenie zásobníka PD na rok 2025 za SUC PSK

Podľa prílohy č. 4 k návrhu na uznesenie

A. 8 Doplnenie zásobníka MPV na rok 2025 za SUC PSK

Podľa prílohy č. 5 k návrhu na uznesenie

B. Odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

prijatie dlhodobého úveru od Československej obchodnej banky, a. s. vo výške **17 000 000 EUR** na financovanie investícií do výstavby a rekonštrukcií ciest a mostov, na rekonštrukciu kultúrnych, sociálnych a školských zariadení a financovanie zásobníkov projektových dokumentácií a majetkovo-právnych vysporiadaní

C. Odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

dofinancovanie nadlimitných výdavkov v rámci projektu: „**Debarierizácia SOŠ služieb, Košická 20, Prešov**“ v celkovej výške **8 800,65 Eur s DPH**.

D. Odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

D.1.1

vstup Ľubovnianskeho múzea – hradu v Starej Ľubovni do projektu pod názvom „Reštaurovanie klasicistickej ťahovej kachľovej pece“ (ďalej len „projekt“) v rámci výzvy Fondu na podporu umenia č. 6/2025, v podprograme 5.4 Reštaurovanie a ošetrovanie zbierkových fondov

D. 1. 2

podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ďalej len „NFP“) **Ľubovnianskym múzeom – hradom v Starej Ľubovni** za účelom realizácie projektu s predpokladaným rozpočtovým nákladom vo výške 27 500 €,

D. 1. 3

zabezpečenie finančných prostriedkov pre **Ľubovnianske múzeum – hrad v Starej Ľubovni** na spolufinancovanie projektu z bežných výdavkov rozpočtu PSK vo výške 5 900 €,

D. 1. 4

zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu PSK v zmysle platných interných noriem.

D. 2. 1

vstup **Podtatranskej knižnice v Poprade** do projektu pod názvom „**Sanácia vlhkosti**“ (ďalej len „projekt“) v rámci výzvy Ministerstva kultúry SR v Programe 1 Obnovme si svoj dom na rok 2025, v podprograme 1.1 Obnova kultúrnych pamiatok,

D. 2. 2

podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ďalej len „NFP“) **Podtatranskou knižnicou v Poprade** za účelom realizácie projektu s predpokladaným rozpočtovým nákladom vo výške 141 128 €,

D. 2. 3

zabezpečenie finančných prostriedkov pre **Podtatranskú knižnicu v Poprade** na spolufinancovanie projektu z bežných výdavkov rozpočtu PSK vo výške 7 056 €,

D. 2. 4

zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu PSK v zmysle platných interných noriem.

E. Odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

Všeobecne záväzné nariadenie PSK č. .../2025 o podmienkach poskytovania finančného príspevku právnickej osobe alebo fyzickej osobe na vykonávanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately na území Prešovského samosprávneho kraja.

F. Odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

návrh Koncepcie rozvoja cestovného ruchu v Prešovskom kraji na roky 2024 – 2030.

G. Odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

G. 1

podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (**d ďalej len NFP**) **Strednou priemyselnou školou elektrotechnickou, Plzenská 1, Prešov a následnú realizáciu projektu s názvom „Podpora Centra excelentnosti OVP pre elektrotechniku v rámci SPŠ elektrotechnickej, Plzenská 1, Prešov“ na základe zverejnenej výzvy PSK-MSVVM-024-2024-DV-EFRR zo dňa 19.12.2024 s predpokladaným rozpočtovým nákladom projektu vo výške max. 2 247 000,00 Eur (typ výdavkov bežné a kapitálové výdavky).**

G. 2

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie dopytovo-orientovaného projektu uvedeného v bode G.1., s výškou spolufinancovania **8 % z celkových oprávnených výdavkov projektu**, čo predstavuje sumu maximálne **180 000,00 EUR (typ výdavkov: bežne, kapitálové výdavky)** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku.

G. 3

zabezpečenie finančných prostriedkov na financovanie výdavkov na stavebný dozor viažuci sa k stavebným prácam projektu uvedeného v bode G.1 z rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja v max. výške **6 000,00 EUR.**

G. 4

zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu uvedeného v bode G.1. z rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja

H. Odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

ideový zámer projektu - Energetický manažment verejných budov prostredníctvom inteligentného merania, ktorý tvorí prílohu tohto uznesenia.

I. Odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

I. 1

vstup Prešovského samosprávneho kraja do projektu pod názvom „Modernizácia materiálo-technického zabezpečenia existujúcich ambulancií všeobecnej a špecializovanej ambulantnej starostlivosti“ v rámci Programu Slovensko (ďalej len „projekt“).

I. 2

podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok s celkovým rozpočtovým nákladom projektu vo výške 4 128 000,00 €.

I. 3

prerozdelenie finančných prostriedkov oprávneným užívateľom výzvy, formou zálohovej platby, refundácie (priebežnej platby), predfinancovania alebo ich vzájomnej kombinácie v zmysle výzvy.

I. 4

zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia nenávratného finančného príspevku.

I. 5

financovanie prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu PSK v zmysle platných interných noriem.

J. Odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

J. 1

Vstup Krajského múzea v Prešove do projektu s názvom "Obnova kaštieľa v Hanušovciach nad Topľou " s miestom realizácie Hanušovce nad Topľou a s predpokladaným rozpočtovým nákladom max. 2 055 535,00 EUR.

J. 2

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy PSK-MIRRI-014-2024-ITI-EFRR, opatrenia 5.2.5 Investície do kultúrneho a prírodného dedičstva, miestnej a regionálnej kultúry, manažmentu, služieb a infraštruktúry podporujúcich komunitný rozvoj a udržateľný cestovný ruch.

J. 3

Zabezpečenie finančných prostriedkov na 8% spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške max. 160 000,00 EUR (čo predstavuje rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci).

J. 4

zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu uvedeného v bode J.1. z rozpočtu PSK v zmysle platných interných noriem.

J. 5

zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu uvedeného v bode J.1. z rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja.

K. Odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

K. 1. 1

vstup Gymnázia Leonarda Stöckela v Bardejove do projektu pod názvom „**Zníženie energetickej náročnosti Gymnázia Leonarda Stöckela**“ v rámci výzvy Environmentálneho fondu MoF – 4/2025 na preloženie žiadosti na poskytnutie prostriedkov Modernizačného fondu na podporu investícií na Zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov.

K. 1. 2

podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre Gymnázium Leonarda Stöckela v Bardejove za účelom realizácie projektu s predpokladaným rozpočtovým nákladom vo výške 4 792 743,42 EUR.

K. 1. 3

poskytnutie finančných prostriedkov pre Gymnázium Leonarda Stöckela v Bardejove na spolufinancovanie projektu z kapitálových výdavkov rozpočtu PSK vo výške 218 865,10 EUR.

K. 1. 4

zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu PSK vo výške 415 441,43 EUR.

K. 1. 5

zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu uvedeného v bode K.1..1. z rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja.

K. 2. 1

vstup Centra sociálnych služieb Zátisie v Snine do projektu pod názvom „**Rekonštrukcia budov Domova sociálnych služieb v Osadnom vrátane bezbariérového osobného výtahu**“ v rámci výzvy Environmentálneho fondu MoF – 4/2025 na predloženie žiadosti na poskytnutie prostriedkov Modernizačného fondu na podporu investícií na Zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov.

K. 2. 2

podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre Centrum sociálnych služieb v Snine za účelom realizácie projektu s predpokladaným rozpočtovým nákladom vo výške 3 093 512,99 EUR.

K. 2. 3

poskytnutie finančných prostriedkov pre Centrum sociálnych služieb v Snine na spolufinancovanie projektu z kapitálových výdavkov rozpočtu PSK vo výške 154 675,65 EUR.

K. 2. 4

zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu uvedeného v bode K.2.1. z rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja.

K. 3. 1

vstup Strednej odbornej školy v Kežmarku do projektu pod názvom „**Rekonštrukcia domova mládeže**“ v rámci výzvy Environmentálneho fondu MoF – 4/2025 na preloženie žiadosti na poskytnutie prostriedkov Modernizačného fondu na podporu investícií na Zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov.

K. 3. 2

podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre Strednú odbornú školu v Kežmarku za účelom realizácie projektu s predpokladaným rozpočtovým nákladom vo výške 5 881 455,40 EUR.

K. 3. 3

poskytnutie finančných prostriedkov pre Strednú odbornú školu v Kežmarku na spolufinancovanie projektu z kapitálových výdavkov rozpočtu PSK vo výške 5% z COV.

K. 3. 4

zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu PSK vo výške 618 297,40 EUR.

K. 3. 5

zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu uvedeného v bode K.3.1. z rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja.

K. 4. 1

vstup Gymnázia arm. gen. L. Svobodu v Humennom do projektu pod názvom „**Zateplenie obvodového plášťa – blok B a C**“ v rámci výzvy Environmentálneho fondu MoF – 4/2025 na preloženie žiadosti na poskytnutie prostriedkov Modernizačného fondu na podporu investícií na Zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov.

K. 4. 2

podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre Gymnázium arm. gen. L. Svobodu v Humennom za účelom realizácie projektu s predpokladaným rozpočtovým nákladom vo výške 1 448 696,91 EUR .

K. 4. 3

poskytnutie finančných prostriedkov pre Gymnázium arm. gen. L. Svobodu v Humennom na spolufinancovanie projektu z kapitálových výdavkov rozpočtu PSK vo výške 69 876,60 EUR.

K. 4. 4

zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu PSK vo výške 51 164,98 EUR .

K. 4. 5

zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu uvedeného v bode K.4.1. z rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja.

K. 5. 1

vstup Školy umeleckého priemyslu vo Svidníku do projektu pod názvom „**Zníženie energetickej náročnosti budovy školy umeleckého priemyslu vo Svidníku**“ v rámci výzvy Environmentálneho fondu MoF – 4/2025 na preloženie žiadosti na poskytnutie prostriedkov Modernizačného fondu na podporu investícií na Zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov.

K. 5. 2

podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre Školu umeleckého priemyslu vo Svidníku za účelom realizácie projektu s predpokladaným rozpočtovým nákladom vo výške max. 5 263 158 EUR.

K. 5. 3

poskytnutie finančných prostriedkov pre Školu umeleckého priemyslu vo Svidníku na spolufinancovanie projektu z kapitálových výdavkov rozpočtu PSK vo výške 5% z COV.

K. 5. 4

zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu uvedeného v bode K.5.1. z rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja.

L. Komisia finančná pri Z PSK:

L. 1 súhlasí

so zmenou uznesenia č. 13/2024 zo zasadnutia Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK zo dňa 21.5.2024 k realizácii projektu: **„Výstavba okružnej križovatky ciest II/536 a III/3227“** v nasledujúcich bodoch nasledovne :

- A. 2** predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu **„Výstavba okružnej križovatky ciest II/536 a III/3227“** s predpokladaným rozpočtovým nákladom **1 450 000,00 €**;
- A. 4** zabezpečenie finančných prostriedkov na 8% spolufinancovanie realizovaného projektu **„Výstavba okružnej križovatky ciest II/536 a III/3227“**, realizovaného v rámci Výzvy na odstraňovanie kľúčových úzkych miest na cestnej infraštruktúre, zlepšenie regionálnej mobility a modernizáciu miestnych komunikácií PSK-MIRRI-009-2024-ITI-EFRR Programu Slovensko, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom PSK a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja PSK;
- A. 6** zabezpečenie finančných prostriedkov na financovanie projektu zo zdrojov PSK do obdobia refundácie výdavkov;

Ďalší text uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

L. 2 odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

Zmenu uznesenia č. 447/2024 z 14. zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 24.6.2024 k zámeru vstupu do projektov v rámci Integrovaných územných stratégií týkajúce sa projektu: **„Výstavba okružnej križovatky ciest II/536 a III/3227“** v nasledujúcich bodoch nasledovne:

- A. 2** predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu **„Výstavba okružnej križovatky ciest II/536 a III/3227“** s predpokladaným rozpočtovým nákladom **1 450 000,00 €**;

- A. 4** zabezpečenie finančných prostriedkov na 8% spolufinancovanie realizovaného projektu „**Výstavba okružnej križovatky ciest II/536 a III/3227**“, realizovaného v rámci Výzvy na odstraňovanie kľúčových úzkych miest na cestnej infraštruktúre, zlepšenie regionálnej mobility a modernizáciu miestnych komunikácií PSK-MIRRI-009-2024-ITI-EFRR Programu Slovensko, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom PSK a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja PSK;
- A. 6** zabezpečenie finančných prostriedkov na financovanie projektu zo zdrojov PSK do obdobia refundácie výdavkov;

M. Odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

M. 1

vstup do projektu „**Modernizácia cesty II/542 a II/543, križovatka Spišská Stará Ves**“ realizovaného v rámci Programu Slovensko 2021 – 2027, v zmysle vyhlásenej Výzvy PSK-MIRRI-009-2024-ITI-EFRR pre prioritu 3P1. Doprava, cieľ RSO 3.2. Rozvoj a posilňovanie udržateľnej, inteligentnej a intermodálnej vnútroštátnej, regionálnej a miestnej mobility odolnej proti zmene klímy vrátane zlepšeného prístupu k TEN-T a cezhraničnej mobility (EFRR).

M. 2

predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „**Modernizácia cesty II/542 a II/543, križovatka Spišská Stará Ves**“ s predpokladaným rozpočtovým nákladom **800 000,00 €**;

M. 3

zabezpečenie realizácie projektu v súlade s ostatnými podmienkami poskytnutia pomoci;

M. 4

zabezpečenie finančných prostriedkov na 8% spolufinancovanie projektu „**Modernizácia cesty II/542 a II/543, križovatka Spišská Stará Ves**“, realizovaného v rámci Výzvy na odstraňovanie kľúčových úzkych miest na cestnej infraštruktúre, zlepšenie regionálnej mobility a modernizáciu miestnych komunikácií PSK-MIRRI-009-2024-ITI-EFRR Programu Slovensko, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom PSK a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja PSK;

M. 5

zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu PSK v zmysle platných interných noriem;

M. 6

zabezpečenie finančných prostriedkov na financovanie projektu zo zdrojov PSK do obdobia refundácie výdavkov;

N. Odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

N. 1

vstup do projektu „**Modernizácia cesty III/3075 - križovatky (Spišské Bystré)**“ realizovaného v rámci Programu Slovensko 2021 – 2027, v zmysle vyhlásenej Výzvy PSK-MIRRI-009-2024-ITI-EFRR pre prioritu 3P1. Doprava, cieľ RSO 3.2. Rozvoj a posilňovanie udržateľnej, inteligentnej a intermodálnej vnútroštátnej, regionálnej a miestnej mobility odolnej proti zmene klímy vrátane zlepšeného prístupu k TEN-T a cezhraničnej mobility (EFRR);

N. 2

predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „**Modernizácia cesty III/3075 - križovatky (Spišské Bystré)**“ s predpokladaným rozpočtovým nákladom **1 100 000,00 €**;

N. 3

zabezpečenie realizácie projektu v súlade s ostatnými podmienkami poskytnutia pomoci;

N. 4

zabezpečenie finančných prostriedkov na 8% spolufinancovanie projektu „**Modernizácia cesty III/3075 - križovatky (Spišské Bystré)**“, realizovaného v rámci Výzvy na odstraňovanie kľúčových úzkych miest na cestnej infraštruktúre, zlepšenie regionálnej mobility a modernizáciu miestnych komunikácií PSK-MIRRI-009-2024-ITI-EFRR Programu Slovensko, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom PSK a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja PSK;

N. 5

zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu PSK v zmysle platných interných noriem;

N. 6

zabezpečenie finančných prostriedkov na financovanie projektu zo zdrojov PSK do obdobia refundácie výdavkov;

O. Odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

nadobudnutie nehnuteľného majetku z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pod cestou III/3095 v k.ú. Huncovce, obec Huncovce, okres Kežmarok, ktorým je:, a to:

Pozemkov:

novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 2371/84, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 540 m², oddelená od parcely registra C KN parcelné číslo 2371/55, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1368 m², vedená na LV č. 1

novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 2371/86, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 141 m², oddelená od parcely registra C KN parcelné číslo 2371/58, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 511 m², vedená na LV č. 1

novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 2371/88, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 133 m², oddelená od parcely registra C KN parcelné číslo 2371/62, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 423 m², vedená na LV č. 1

novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 3010/68, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1700 m², oddelená od parcely registra C KN parcelné číslo 3010/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19530 m², vedená na LV č. 1

novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 3010/69, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 977 m², vytvorená z časti parcely registra C KN parcelné číslo 3010/22, ostatná plocha o výmere 673 m², vedená na LV č. 1, z časti parcely registra C KN parcelné číslo 3010/2, zastavaná

plocha a nádvorie o výmere 7432 m², vedená na LV č. 1 a dielu č.1 oddeleného od parcely registra E KN parcelné číslo 1711, orná pôda o výmere 96 m², vedená na LV č. 1

novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 3010/70, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m², oddelená od parcely registra C KN parcelné číslo 3010/24, ostatná plocha o výmere 18 m², vedená na LV č. 1

ťarchy: podľa LV č. 1

spoluvlastnícky podiel: 1/1

novovytvorené parcely boli oddelené geometrickým plánom č. 240003/2024 vyhotoveným spoločnosťou GEOTARGET s.r.o., Švábska 39, 080 05 Prešov, IČO: 53333241, úradne overeným dňa 16.05.2024 pod číslom G1-228/2024

z výlučného vlastníctva predávajúceho: Obec Huncovce, Hlavná 29/2, 059 92 Huncovce, IČO: 00326232

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 1 €/pozemok, čo predstavuje kúpnu cenu v sume 6,00 €.

P. Odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

nadobudnutie nehnuteľného majetku v súvislosti so stavbou: „Rekonštrukcia križovatky ciest III/3225 a I/18 v meste Levoča“, k. ú. Levoča, obec Levoča, okres Levoča, a to:

diel č. 3 o výmere 23 m², oddelený od parcely registra C KN, parcelné číslo 2989/3, ostatná plocha o výmere 209 m², zapísanej na LV č. 1, pričlenený k parcele registra C KN, parcelné číslo 2989/2, ostatná plocha o výmere 428 m², zapísanej na LV č. 6727,

ťarchy: podľa LV č. 1

spoluvlastnícky podiel: 1/1

z výlučného vlastníctva predávajúceho: Mesto Levoča, Námestie Majstra Pavla 4/4, 054 01 Veľký Levoča, IČO: 00329321

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 1 €.

Výmera parciel sa zmenila geometrickým plánom č. 35/2024 zo dňa 07.08.2024, vyhotoveným spoločnosťou GeoReal Prešov s.r.o., Konštantínova 3, 080 01 Prešov, IČO: 44607091, úradne overeným Okresným úradom Levoča katastrálnym odborom dňa 27.08.2024 pod číslom G1-284/2024.

Q. Odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

uzavretie Zmluvy o budúcej Kúpnej zmluve medzi Mestom Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit, IČO: 00 326 607, ako budúcim predávajúcim a Prešovským samosprávnym krajom, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, ako budúcim kupujúcim a správcom budúceho kupujúceho Centrum sociálnych služieb Domov pod Tatrami, Družstevná 25/3, 059 35, Batizovce, IČO: 00 691 861 s týmito podstatnými obsahovými náležitosťami zmluvy:

1. Predmetom Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve bude záväzok budúceho predávajúceho predat' a budúceho kupujúceho kúpiť nehnuteľnosť, časť pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Svit, vedeného na LV č.1 , a to:
parcela registra C KN číslo 71/1, ostatná plocha o výmere 17 m², ktorého presná výmera bude odčlenená geometrickým plánom na porealizačné zameranie stavby „ÚTULOK SVIT“
spoluvlastnícky podiel: 1/1, ťarchy: podľa LV č.1.
2. Kúpna cena vo výške 1,00 €, uhradená jednorazovo najneskôr do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Kúpnej zmluvy.
3. Účel prevodu: zateplenie budovy azylového domu vo vlastníctve budúceho kupujúceho vrátane prístavby zádveria k výťahu, ktoré budú realizované na časti pozemku parc. KN C č. 71/1 v zmysle projektovej dokumentácie stavby „ÚTULOK SVIT“, Budova azylového domu súp. č. 144 na ulici SNP vo Svite je síce postavená na pozemku parc. č. KN C 59 zastavané plochy a nádvoria o výmere 237 m² vo vlastníctve budúceho kupujúceho, avšak realizáciou stavby presiahne obvod budovy hranice parc. č. KNC 59, a zasiahne obvodom do príľahlej parcely mesta Svit v rozpätí cca 17 m².
4. Lehota na uzatvorenie Kúpnej zmluvy : najneskôr do 60 dní od nadobudnutia právoplatností rozhodnutia o kolaudácii stavby „Útulok Svit“
5. Iné dojednania: Ak budúci kupujúci do 3 rokov od účinnosti Zmluvy o budúcej Kúpnej zmluve nezačne s realizáciou stavby „ÚTULOK SVIT“, záväzok zmluvných strán uzavrieť Kúpnu zmluvu zaniká.

R. Odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

dofinancovanie investičnej akcie „**Rekonštrukcia a modernizácia multifunkčnej budovy kultúrneho centra vo Vranove nad Topľou**“ nad rámec schváleného rozpočtu v celkovej výške **257 399,42 EUR s DPH.**

V Prešove, dňa 24.03.2025

Za správnosť:

.....
Ing. Peter Makara
sekretár komisie

.....
RNDr. Zuzana Bednárová, PhD.
predsedníčka komisie finančnej

.....
Mgr. Kamil Sepeši
overovateľ