

Zmluva o krátkodobom nájme nebytových priestorov č.38/ON-2014

uzavretá podľa zákona SNR č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov a § 13 zákona NR SR č.278/1993 Z.z. o správe majetku štátu
v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Slovenská republika - Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
Sídlo: Pribinova č.2, 812 72 Bratislava
Zastúpený: plk. JUDr. Ladislav Vasilenko
na základe plnomocenstva Č.p.:KM-OPVA2-2013/341-030 zo dňa
9.4.2013
IČO: 00151866
IČ DPH: SK2020571520
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: výdavkový účet -7000180023/8180
IBAN SK7881800000007000180023
príjmový účet - 7000179866/8180
IBAN SK4981800000007000179866

a

Nájomca: Prešovský samosprávny kraj
Sídlo: Námestie mieru č.2, 080 01 Prešov
Štatutárny orgán: MUDr. Peter Chudík – predseda
IČO: 37870475
DIČ: 2021626332
Bankové spojenie: PRIMA banka, a.s., pobočka Prešov
Číslo účtu: SK9656000000008826502302/5600 RegioPartner

Čl. I

Predmet a účel nájmu zmluvy

Prenajímateľ prenecháva na užívanie nájomcovi malú zasadačku nachádzajúcu sa v budove súp. číslo 6786 na Ul. Námestie mieru č.3, 081 92 Prešov na deň 26.02.2014 od 8.00.00 hod za účelom uskutočnenia konferencie v rámci projektu „RegioPartner“, kód projektu SK/PO/IPP/WP/III/02, ktorý je implementovaný z Programu cezhraničnej spolupráce PL-SR 2007-2013..

Čl. II

Nájomné a prevádzkové náklady

1. Nájomné a úhrada nákladov spojených s prevádzkou prenajatých priestorov sú stanovené dohodou podľa platného cenníka za jednu hodinu:

- výška nájomného 9,96 €/hod.
- výška prevádzkových nákladov 32,28 €/hod. bez DPH, z toho:
(elektrická energia 2,125 €/hod., kúrenie 18,88 €/hod., vodné 2,00 €/hod., stočné

3,916 €/hod., režijné náklady 5,358 €/hod. - ceny sú bez DPH)

- upratovanie

10,916 € bez DPH

2. Ceny za prevádzkové náklady a upratovanie sú uvádzané bez DPH. Fakturovaná suma bude obsahovať aj výšku DPH podľa platných predpisov. Prenajímateľ si nebude v súlade so zákonom NR SR č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov účtovať k nájomnému daň z pridanej hodnoty.
3. Úhrady za poskytnuté služby budú fakturované podľa skutočnej doby trvania podujatia. K dobe trvania podujatia sa bude pripočítavať ½ hod. na prípravu pred zahájením podujatia a ½ hod. po ukončení podujatia.
4. Tieto úhrady sú splatné po vystavení faktúry prenajímateľom na číslo účtu v Štátnej pokladnici 7000180023/8180 – prevádzkové náklady a 7000179866/8180 – nájomné v lehote 14 dní od vystavenia faktúry. V prípade omeškania nájomcu s platením je prenajímateľ oprávnený žiadať aj zaplatenie úroku z omeškania vo výške stanovenej Nariadením vlády SR č. 87/1995 Z. z. v platnom znení.

Čl. III

Podmienky nájmu

1. Prenajímateľ odovzdáva prenajaté priestory v stave spôsobilom na dohodnutý účel užívania. Nájomca je oprávnený použiť prenajaté priestory obvyklým spôsobom v súlade s dohodnutým účelom a je povinný dbať, aby sa nezhoršil technický a funkčný stav prenajatého majetku. Nájomca zodpovedá za všetky závady a poškodenia spôsobené ním pri užívaní.
2. Požičiavateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy v prípade, že vznikne naliehavá potreba použiť predmet nájmu pre vlastné účely.

Čl. IV

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, 2x pre nájomcu, 2 x pre prenajímateľa.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že pred podpísaním si túto zmluvu dôsledne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv alebo na web sídla nájomcu, pričom rozhodujúce je prvé zverejnenie zmluvy.

V Prešove dňa 25.2.2014

V Prešove dňa 25.2.2014

Prenajímateľ

Nájomca

v. r.

v. r.

.....
plk. JUDr. Ladislav Vasilenko
riaditeľ Centra podpory Prešov

.....
MUDr. Peter Chudík
predseda Prešovského samosprávneho kraja

Táto zmluva bola zverejnená dňa: 11. marca 2014

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňa: 26. februára 2014