

Zmluva o zverení ďalšieho majetku Prešovského samosprávneho kraja do správy

uzatvorená v zmysle § 6a ods. 2 zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 3 „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v znení neskorších dodatkov

(ďalej len „Zmluva“)

Článok I Zmluvné strany

Odovzdávajúci:

Názov: **Prešovský samosprávny kraj**
Sídlo: Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
Štatutárny orgán: PaedDr. Milan Majerský, PhD., predseda
Právna forma: samostatný územný samosprávny a správny celok SR v zmysle zákona č. 302/2001 Z. z. o samosprávnych krajoch (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov
IČO: 37 870 475

(ďalej len „Odovzdávajúci“)

a

Preberajúci:

Názov: **Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja**
Sídlo: Jesenná 14, 080 05 Prešov
Štatutárny orgán: Ing. Marcel Horváth, riaditeľ Správy a údržby ciest PSK
Právna forma: rozpočtová organizácia zriadená Prešovským samosprávnym krajom Zriaďovacou listinou zo dňa 7.10.2003 v znení jej neskorších zmien a doplnení
IČO: 37 936 859

(ďalej len „Preberajúci“)

(ďalej spolu ako „Zmluvné strany“)

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a uzatvárajú Zmluvu za nasledujúcich podmienok:

Článok II Predmet zmluvy

1. Predmetom Zmluvy je zverenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Odovzdávajúceho do správy Preberajúceho, ktorý je rozpočtovou organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti Odovzdávajúceho.
2. Predmetom zverenia do správy Preberajúceho je nehnuteľný majetok nadobudnutý Rozhodnutím Okresného úradu Bardejov, Pozemkový a lesný odbor č. OÚ-BJ-PLO-2014/002207-004/RJ zo dňa 25.11.2014 o schválení vykonania projektu pozemkových úprav v k.ú. Marhaň podľa § 14 ods. 4 zákona NR SR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 12.12.2014, zmenené Rozhodnutím OU-BJ-PLO-2019/002034 zo dňa 22.02.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18.03.2019 a opravou výroku rozhodnutia č. OU-BJ-PLO-2019/002034 zo dňa 22.02.2019 zn. OU-BJ-PLO-2020/002429-006.
3. Predmetom zverenia do správy Preberajúceho je nehnuteľný majetok nachádzajúci sa v katastrálnom

území Marhaň, obec Marhaň, okres Bardejov, zapísaný na LV č. 1280, a to:

- pozemok registra C KN parcelné číslo 373/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10203 m²,
- pozemok registra C KN parcelné číslo 375/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5813 m²,
- pozemok registra C KN parcelné číslo 379/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7381 m²,
- pozemok registra C KN parcelné číslo 514, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10904 m²,
- pozemok registra C KN parcelné číslo 515, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4999 m²,
- pozemok registra C KN parcelné číslo 516, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2855 m²,
- pozemok registra C KN parcelné číslo 517, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29390 m²,
- pozemok registra C KN parcelné číslo 748, ostatná plocha o výmere 1300 m²,

spoluvlastnícky podiel 1/1,

Celková výmera zverovaného nehnuteľného majetku predstavuje 72845 m².

Ťarchy: Spoločnosť Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 04291 Košice, IČO: 36599361- Zriaďuje sa zákonné vecné bremeno v zmysle §151o Ob.zákonníka a §10 ods.1/ až 5/ Zákona NR SR č.656/2004 Z.z. v prospech oprávneného, Vych.distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice, IČO: 36599361 ako vlastníka VN vedenia a trafostanice, spočívajúce v práve vstupu na pozemok parcela EKN 515/2 ost.pl., výmera 8310 m² za účelom umiestnenia, prevádzky, údržby a opráv energetických zariadení VN prípojky a trafostanice v rozsahu podľa geom.pl.č.40/2011 spoločnosti GEODETING s.r.o. Košice - Z 502/2011 (parcela: 373/1)

4. Účtovná hodnota zverovaného majetku uvedeného v článku II bod 3 Zmluvy je celkom 6904,50 €.

Poradové číslo	Prevádzaná nehnuteľnosť	Obstarávací cena (€)	Odpisy (€)	Zostatková cena (€)
1.	pozemok registra C KN parcelné číslo 373/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10203 m ²	1067,23	-	1067,23
2.	pozemok registra C KN parcelné číslo 375/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5813 m ²	608,04	-	608,04
3.	pozemok registra C KN parcelné číslo 379/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7381 m ² ,	867,84	-	867,84
4.	pozemok registra C KN parcelné číslo 514, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10904 m ²	1281,98	-	1281,98
5.	pozemok registra C KN parcelné číslo 515, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4999 m ²	488,26	-	488,26
6.	pozemok registra C KN parcelné číslo 516, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2855 m ²	265,23	-	265,23
7.	pozemok registra C KN parcelné číslo 517, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29390 m ²	2187,91	-	2187,91
8.	pozemok registra C KN parcelné číslo 748, ostatná plocha o výmere 1300 m ²	138,01	-	138,01
	S p o l u :	6904,50	-	6904,50

Účtovná hodnota zverovaného majetku bola stanovená ako všeobecná hodnota nehnuteľností v rámci projektu pozemkových úprav v k. ú. Marhaň v zmysle vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva Slovenskej republiky č. 38/2005 Z.z. z 21. januára 2005 o určení hodnoty pozemkov a porastov na nich na účely pozemkových úprav v znení neskorších predpisov.

5. Odovzdávajúci prehlasuje, že na zverovanom nehnuteľnom majetku neviazu žiadne ťarchy, bremená ani iné právne povinnosti, ktoré by obmedzovali jeho vlastnícke právo okrem tých, ktoré sú uvedené v článku II bod 3.
6. Odovzdávané nehnuteľnosti sú v celosti zastavané pozemnými komunikáciami č. III/3533, III/3502 a III/3509 vo vlastníctve Odovzdávajúceho podľa § 3d ods. 2 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (*cestný zákon*) v znení neskorších predpisov. Správcom uvedených pozemných komunikácií je Preberajúci.

Článok III

Účelové určenie zverovaného majetku

Nehuteľný majetok uvedený v článku II bod 3 Zmluvy, ktorý je zverovaný do správy, je určený na zabezpečenie úloh Preberajúceho v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním.

Článok IV

Všeobecné ustanovenia

1. Preberajúci prehlasuje, že pozná fyzický stav nehnuteľného majetku, ktorý preberá do svojej správy ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
2. Preberajúci je oprávnený zverený majetok držať, užívať, brať úžitky a nakladať s ním v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade so „Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v znení neskorších dodatkov.
3. Preberajúci je povinný viesť o zverenom majetku predpísanú evidenciu podľa osobitného predpisu (*zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov*).
4. Ak v Zmluve nie je uvedené inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce ustanoveniami zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a súvisiacimi právnymi predpismi.
5. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu Zmluvnými stranami. V prípade rozdielnosti dátumov podpísania Zmluvy sa za deň platnosti považuje neskorší dátum.
7. Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (*zákon o slobode informácií*) v znení neskorších predpisov.
8. Zmluva nadobúda účinnosť podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby. Nakoľko sú Zmluvné strany povinnými osobami v zmysle § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám (*zákon o slobode informácií*) v znení neskorších predpisov a Zmluva je zverejnená viacerými spôsobmi, rozhodujúce pre určenie dňa účinnosti je jej prvé zverejnenie.
9. Preberajúci sa zaväzuje v lehote do 30 (slovom: tridsiatich) kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy doručiť na Okresný úrad Bardejov, katastrálny odbor návrh na zápis správcovstva záznamom pre Preberajúceho. Písomné potvrdenie o zverejnení Zmluvy bude tvoriť prílohu návrhu. Odovzdávajúci sa zaväzuje, že v primeranej lehote zašle Preberajúcemu potvrdenie o zverejnení Zmluvy.

10. Neoddeliteľnú súčasť Zmluvy tvorí príloha č. 1 Výpis z listu vlastníctva č. 1280, k.ú. Marhaň.
11. Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých jedno obdrží Okresný úrad Bardejov, katastrálny odbor a po dvoch vyhotoveniach obdrží Odovzdávajúci a Preberajúci.

V Prešove, dňa: 02.10.2020

V Prešove, dňa: 23.09.2020

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

v.r.

v.r.

PaedDr. Milan Majerský, PhD.
predseda
Prešovského samosprávneho kraja

Ing. Marcel Horváth
riaditeľ
Správy a údržby ciest PSK

Zmluva nadobúda platnosť dňa: 02.10.2020
Zmluva nadobúda účinnosť dňa: 06.10.2020
Zmluva bola zverejnená dňa: 05.10.2020