

Zmluva o výpožičke

nehnutel'ného majetku a úhrade prevádzkových nákladov uzatvorená v zmysle § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka, podľa zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov a s prihliadnutím na Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja (ďalej len PSK) v platnom znení.

Článok I **Zmluvné strany**

Požičiavateľ: Prešovský samosprávny kraj
Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
Štatutárny orgán: PaedDr. Milan Majerský, PhD., predseda
IČO: 37870475
Banka: Štátna pokladnica, Bratislava
IBAN: SK94 8180 0000 0070 0051 9138
(ďalej len „požičiavateľ“)

Vypožičiavateľ: Múzeum moderného umenia Andyho Warhola v Medzilaborciach
Andyho Warhola 748/36, 068 01 Medzilaborce
Štatutárny orgán: Mgr. Martin Cubjak, riaditeľ
IČO: 37781405
Banka: Štátna pokladnica
IBAN: SK46 8180 0000 0070 0051 9517
(ďalej len „vypožičiavateľ“)

Článok II **Preambula**

Táto zmluva sa uzatvára v súvislosti s realizáciou stavby „Rekonštrukcia múzea moderného umenia Andyho Warhola v Medzilaborciach“, súpisné číslo budovy 748 na pozemku registra C KN parcele č.1227/2, evidovanej na LV č.2430, k.ú. Medzilaborce, spoluvlastnícky podiel 1058/1764.

Článok III **Predmet a účel výpožičky**

1. Na základe rozhodnutia predsedu PSK číslo 07876/2019/OM zo dňa 13.12.2019 o odňatí nehnuteľného majetku Prešovského samosprávneho kraja zo správy správcu Múzeum moderného umenia Andyho Warhola v Medzilaborciach, so sídlom Andyho Warhola

748/36, 068 01 Medzilaborce v súlade s § 17 písm. i) bod 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK bola vypožičiavateľovi zrušená správa dňom 31. 12. 2019 k majetku – stavba – budova súpisné č. 748 na pozemku registra C KN parcele č.1227/2, LV č.2430, k.ú. Medzilaborce, spoluvlastnícky podiel 1058/1764.

2. Požičiavateľ ako vlastník na základe tejto zmluvy prenecháva vypožičiavateľovi na bezplatné užívanie nehnuteľný majetok uvedený v bode 1. tejto zmluvy na kultúrne účely uvedené v zriaďovacej listine Múzea moderného umenia Andyho Warhola v Medzilaborciach.
3. Vypožičiavateľ preberá predmet výpožičky do užívania a zaväzuje sa ho užívať v súlade s dohodnutým účelom výpožičky. Pri užívaní priestoru nesmie vypožičiavateľ akokoľvek obmedziť činnosti vykonávané požičiavateľom na predmete výpožičky.

Článok IV

Doba trvania zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, od 01. 01. 2020 do dátumu povolenia vkladu Zmluvy o zverení majetku do správy správcu po ukončení realizácie stavebných prác v zmysle projektu „Rekonštrukcia múzea moderného umenia Andyho Warhola v Medzilaborciach“.

Článok V

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že bude využívať predmet výpožičky len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Poistenie vlastného majetku používaného a uloženého v požičanom priestore zabezpečí vypožičiavateľ. Požičiavateľ nezodpovedá za škody spôsobené na majetku vypožičiavateľa.
3. Vypožičiavateľ je povinný dodržiavať platné predpisy v oblasti ochrany majetku, požiarnej ochrany a BOZP. Od účinnosti tejto zmluvy vypožičiavateľ preberá na seba povinnosti vyplývajúce z týchto predpisov.
4. Úpravy účelovej povahy priestorov môže vypožičiavateľ vykonať len so súhlasom požičiavateľa.
5. Vypožičiavateľ prehlasuje, že pozná súčasný stav predmetu výpožičky a v takom stave ho preberá. K odovzdaniu a prevzatiu predmetu výpožičky dôjde na základe písomného protokolu, ktorý podpíšu obidve zmluvné strany, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.
6. Upratovanie a bežnú údržbu vypožičaných priestorov si vykonáva vypožičiavateľ na vlastné náklady.
7. Vypožičiavateľ je povinný uhrádzať náklady a výdavky spojené s užívaním predmetu výpožičky špecifikovaného v článku III, bod 1 tejto zmluvy, vrátane refundácie daní z nehnuteľností a všetkých energií na účet dodávateľov.

Článok VI

Skončenie výpožičky

1. Výpožička zaniká uplynutím dohodnutej doby, dohodou alebo výpoveďou.
2. Do doby ukončenia zmluvného vzťahu uplynutím dojednanej doby je možné túto zmluvu vypovedať. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej strane.
3. Ku dňu skončenia výpožičky je vypožičiavateľ povinný odovzdať požičiavateľovi predmet výpožičky v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Článok VII

Záverečné ustanovenie

1. Zmeny a doplnky zmluvy môžu byť urobené len formou písomného a očíslovaného dodatku podpísaného obidvoma zmluvnými stranami.
2. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
3. Zmluva nadobúda platnosť podpísaním obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jej prvého zverejnenia na webovom sídle zmluvných strán.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytovať si navzájom potrebnú súčinnosť pre nadobudnutie účinnosti tejto zmluvy a pre jej bezproblémové obojstranné plnenie. Prípadné spory, ktoré by mohli vzniknúť pri plnení tejto zmluvy, budú prednostne riešené dohodou zmluvných strán.
5. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch. Požičiavateľ obdrží tri rovnopisy a dva rovnopisy obdrží vypožičiavateľ.

V Prešove dňa 23.12.2019

V Medzilaborciach dňa 16.12.2019

Za požičiavateľa:

Za vypožičiavateľa:

v.r.

v.r.

.....
PaedDr. Milan Majerský, PhD.
predseda PSK

.....
Mgr. Martin Cubjak
riaditeľ

Táto zmluva bola zverejnená dňa: 30.12.2019

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňa: 31.12.2019