



PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ
Komisia správy majetku a investícií pri Zastupiteľstve Prešovského
samosprávneho kraja

Z Á P I S N I C A

zo 28. riadneho zasadnutia Komisie správy majetku a investícií zo dňa 27.04.2026

Miesto zasadnutia:

Zasadacia miestnosť Úradu PSK, Námestie mieru 2, Prešov (zasadacia miestnosť č. 507 na 5. poschodí)

Čas zasadnutia:

13:30 hod.

Prítomní:

Podľa prezenčnej listiny.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie

MUDr. Patrik Mihaľ predseda komisie: Otvoril zasadnutie, privítal prítomných poslancov a oboznámil ich s programom zasadnutia.

Hlasovanie: za: 10 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Za overovateľa navrhol: Dávid Richard Obročník

Hlasovanie: za: 10 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Za overovateľa bol zvolený: Dávid Richard Obročník

2. PHOZ

- 2.1 Majetkové prevody nehnuteľného majetku – PHOZ záměna pozemkov v k. ú. Vranov nad Topľou medzi PSK a mestom Vranov nad Topľou

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.

Diskusia: bez diskusie.

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 10 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. B.1 Uznesenia č. 28/2026/KSMaI zo dňa 27.04.2026)

- 2.2 Zmena uznesenia č. 816/2025 zo dňa 13.10. 2025 k nájmu nehnuteľného majetku PSK – prípad hodný osobitného zreteľa (k. ú. Orkucany, Slovenská republika – Slovenská správa ciest)

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 10 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. B.2 Uznesenia č. 28/2026/KSMaI zo dňa 27.04.2026)

3. Vecné bremená a budúce vecné bremená

- 3.1 Zriadenie vecného bremena na majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja v k. ú. Vranov nad Topľou, v prospech budovy SOŠ drevárskej

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.

Diskusia: bez diskusie.

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 10 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod II. A.1 Uznesenia č. 28/2026/KSMaI zo dňa 27.04.2026)

- 3.2 Schválenie zmeny uznesenia č. 24/2020/KSM z 24. zasadnutia KSM pri Zastupiteľstve PSK zo dňa 04. 05. 2020 v súvislosti s realizáciou stavby: „Vodovod a kanalizácia Lipany, stredisko SÚC PSK Lipany, Jánošíková č. 55, k.ú. Lipany“, k. ú. Lipany

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.

Diskusia: bez diskusie.

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 10 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod II. B.1 Uznesenia č. 28/2026/KSMaI zo dňa 27.04.2026)

- 3.3 Schválenie zmeny uznesenia č. 19/2025/KSMaI z 19. zasadnutia KSMaI pri Zastupiteľstve PSK zo dňa 02. 06. 2025 v súvislosti s realizáciou stavby: „Technická infraštruktúra pre IBV obce Lackovce – lokalita „Tabla I“, v k.ú. Lackovce

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.

Diskusia: bez diskusie.

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 10 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod II. B.2 Uznesenia č. 28/2026/KSMaI zo dňa 27.04.2026)

- 3.4 Schválenie zmeny uznesenia č. 37/2021/KSM z 37. zasadnutia KSM pri Zastupiteľstve PSK zo dňa 09. 08. 2021 v súvislosti s realizáciou stavby: „Humenné ZB HaZZ, rekonštrukcia vykurovania areálu, objekt: SO 15 Plynová prípojka“ v k.ú. Humenné

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.

Diskusia: bez diskusie.

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 10 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod II. B.3 Uznesenia č. 28/2026/KSMaI zo dňa 27.04.2026)

- 3.5 Schválenie zmeny uznesenia č. 24/2025/KSMaI z 24. zasadnutia KSMaI pri Zastupiteľstve PSK zo dňa 19.11.2025 v súvislosti s realizáciou stavby: „ Servisno - vzdelávacie centrum motorových vozidiel a stavebných strojov“ SO 08 Prípojka verejný vodovod , v k. ú. Petrovany

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.

Diskusia: bez diskusie.

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 10 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod II. B.4 Uznesenia č. 28/2026/KSMaI zo dňa 27.04.2026)

- 3.6 Schválenie zmeny uznesenia č. 24/2025/KSMaI z 24. zasadnutia KSMaI pri Zastupiteľstve PSK zo dňa 19.11.2025 v súvislosti s realizáciou stavby: „ Servisno - vzdelávacie centrum motorových vozidiel a stavebných strojov“ SO 15.1 VN prípojka - VSD , v k. ú. Petrovany

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 10 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 1

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod II. B.5 Uznesenia č. 28/2026/KSMaI zo dňa 27.04.2026)

4. Zmena uznesenia č. 823/2025 zo dňa 13.10.2025 **k Dohode o urovnaní** so Slovenskou republikou – Slovenská správa ciest (za užívanie pozemkov v k.ú. Orkucany pri stavbe „I/68 Sabinov – preložka cesty)

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.

Diskusia: bez diskusie.

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 10 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. B.3 Uznesenia č. 28/2026/KSMaI zo dňa 27.04.2026)

5. Obstaranie územnoplánovacej **dokumentácie** „Konceptia územného rozvoja regiónu Prešovského samosprávneho kraja“ a Krajinnoplánovacej štúdie ako povinného územnoplánovacieho podkladu

Mgr. Dominika Hájniová, poverená vedením Odboru strategického rozvoja: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.

Diskusia: bez diskusie.

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 10 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. B.4 Uznesenia č. 28/2026/KSMaI zo dňa 27.04.2026)

6. Zrušenie uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 655/2025 zo dňa 7.4.2025 **k vstupu Gymnázia arm. Gen. L. Svobodu v Humennom do projektu** „Zateplenie obvodového plášťa – blok B a C“

Mgr. Drahoslava Gmitrová, vedúca Odboru EŠIF: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.

Diskusia: bez diskusie.

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. B.5 Uznesenia č. 28/2026/KSMaI zo dňa 27.04.2026)

7. Zrušenie uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 652/2025 zo dňa 7.4.2025 **k vstupu Gymnázia Leonarda Stöckela v Bardejove do projektu** „Zníženie energetickej náročnosti Gymnázia Leonarda Stöckela“
- Mgr. Drahoslava Gmitrová, vedúca Odboru EŠIF: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.
- Diskusia: bez diskusie.
- Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
- Hlasovanie: za: 8 proti: 1 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
- Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. B.6 Uznesenia č. 28/2026/KSMaI zo dňa 27.04.2026)
8. Zrušenie uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 654/2025 zo dňa 7.4.2025 **k vstupu Strednej odbornej školy v Kežmarku do projektu** „Rekonštrukcia domu mládeže“
- Mgr. Drahoslava Gmitrová, vedúca Odboru EŠIF: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.
- Diskusia: bez diskusie.
- Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
- Hlasovanie: za: 10 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
- Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. B.7 Uznesenia č. 28/2026/KSMaI zo dňa 27.04.2026)
9. Zrušenie uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 656/2025 zo dňa 7.4.2025 **k vstupu Školy umeleckého priemyslu vo Svidníku do projektu** „Zníženie energetickej náročnosti budovy školy umeleckého priemyslu vo Svidníku“
- Mgr. Drahoslava Gmitrová, vedúca Odboru EŠIF: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.
- Diskusia: bez diskusie.
- Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
- Hlasovanie: za: 10 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
- Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. B.8 Uznesenia č. 28/2026/KSMaI zo dňa 27.04.2026)
10. Zrušenie uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 653/2025 zo dňa 7.4.2025 **k vstupu Centra sociálnych služieb Zátišie v Snine do projektu** „Rekonštrukcia budov Domova sociálnych služieb v Osadnom vrátane bezbariérového osobného výtahu“
- Mgr. Drahoslava Gmitrová, vedúca Odboru EŠIF: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.
- Diskusia: bez diskusie.
- Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
- Hlasovanie: za: 10 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
- Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. B.9 Uznesenia č. 28/2026/KSMaI zo dňa 27.04.2026)
11. Zmena a doplnenie uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 690/2025 zo dňa 12.05.2025 **k vstupu Prešovského samosprávneho kraja do projektu** „Inteligentný cestovný ruch v Prešovskom samosprávnom kraji“
- Mgr. Drahoslava Gmitrová, vedúca Odboru EŠIF: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.
- Diskusia: bez diskusie.
- Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
- Hlasovanie: za: 10 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
- Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. B.10 Uznesenia č. 28/2026/KSMaI zo dňa 27.04.2026)

- 12. Vstup domova sociálnych služieb v Legnave do projektu „Od pasívneho k aktívnemu – výstavba objektu zariadenia podporovaného bývania“ v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci Integrovaných územných investícií**

Mgr. Drahoslava Gmitrová, vedúca Odboru EŠIF: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.

Diskusia: bez diskusie.

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 10 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. B.11 Uznesenia č. 28/2026/KSMaI zo dňa 27.04.2026)

13. Rôzne

14. Záver

V Prešove dňa 27.04.2026

Za správnosť:

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA
sekretárka
Komisie správy majetku a investícií

MUDr. Patrik Mihaľ
predseda
Komisie správy majetku a investícií

Zapísal:

Za overovateľa:

Mgr. Zuzana Badidová
referent oddelenia majetku

Dávid Richard Obročník
člen komisie