

Uznesenie č. 20/2025
zo zasadnutia Komisie školstva, mládeže, telesnej výchovy a športu pri Zastupiteľstve PSK
konaného dňa 03.06.2025

A. Berie na vedomie:

1. Kontrolu plnenia uznesení bez pripomienok.
2. Vyhodnotenie výsledkov kontrol vykonaných zamestnancami Útvaru hlavného kontrolóra PSK v školách a školských zariadeniach za 2. polrok 2024.
3. Informatívnu správu o plnení Stratégie PSK pre mládež na roky 2023 – 2028 (s výhľadom do roku 2033) za rok 2024.
4. Informáciu odboru školstva o stave realizácie projektov v rámci Catching up + ostatných projektových aktivít v školstve PSK.
5. Diskusné príspevky členov komisie k predneseným témam.

B. Schvaľuje:

1. Program rokovania komisie s doplnením bodu 9. d) Majetkové prevody nehnuteľného majetku – PHOZ - zámena pozemkov v k. ú. Prešov medzi PSK a Mestom Prešov a bodu 11. a) Zmena a doplnenie uznesenia zastupiteľstva PSK č. 507/2024 zo dňa 14.10.2024 k realizácii projektu „SPŠ Elektrotechnická Prešov – Rekonštrukcia internátu“ z Programu Slovensko, kód výzvy: PSK-SIEA-002-2023-DV-EFRR.
2. Návrh tém na prerokovanie v Zastupiteľstve PSK v 2. polroku 2025.

C. Konštatuje, že:

1. Nehnuteľný majetok v správe Strednej odbornej školy, Sládkovičova 2723/120, Snina, vedený na LV č. 1970, k.ú. Snina, a to pozemok C KN parc. č. 1372/28, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 567 m² a pozemok C KN parc. č. 1372/44, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 534 m² je pre potreby regionálneho školstva v okrese Snina prebytočným nehnuteľným majetkom.

D. Odporúča:

1. Zastupiteľstvu PSK schváliť zmenu Uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 661/2025 zo dňa 7.4.2025 k žiadosti o NFP v rámci projektu Podpora Centra excelentnosti OVP pre elektrotechniku v rámci SPŠ elektrotechnickej, Plzenská 1, Prešov nasledovne: Dopĺňa sa bod A.5. v nasledujúcom znení: zabezpečenie finančných prostriedkov na financovanie výdavkov na stavebné práce nad rámec rozpočtu projektu „Podpora Centra excelentnosti OVP pre elektrotechniku v rámci SPŠ elektrotechnickej, Plzenská 1, Prešov“ z rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja v max. výške 221 975,97 Eur (typ výdavkov bežné a kapitálové výdavky).

2. Zastupiteľstvu PSK schváliť dofinancovanie investičnej akcie „Prestavba budovy Gymnázia P. O. Hviezdoslava s prístavbou budovy Školy umeleckého priemyslu v Kežmarku“ z kapitálových výdavkov nad rámec schváleného finančného krytia vo výške 222 000 Eur.
3. Predsedovi PSK schváliť zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Gymnázium Poprad, Kukučínova 4239/1, 058 01 Poprad, zapísanom na LV č. 1625, k.ú. Spišská Sobota, obec Poprad, okres Poprad, a to parcela registra C KN parc. č. 1825/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 106 m², parcela registra C KN parc. č. 1825/28, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 241 m², parcela registra C KN parc. č. 1825/33, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 201 m², parcela registra C KN parc. č. 1825/38, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 192 m², ťarchy: podľa LV č. 1625 v k.ú. Spišská Sobota v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava, IČO:00003328 pre stavbu: „Modernizácia železničnej trate Žilina – Košice, úsek trate Poprad Tatry (mimo) Krompachy, Časť: A1. Poprad Tatry (mimo) – Vydrník, Rozšírenie cesty I/66 v Poprade“ spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena strpieť umiestnenie, uloženie a prevádzkovanie stavby, strpieť vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi, mechanizmami za účelom vybudovania prístupu, kontroly, prevádzky, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie, odstránenia a akýchkoľvek iných stavebných úprav oprávnenej stavby a strpieť umiestnenie inžinierskych sietí. Rozsah vecného bremena sa vzťahuje na celé pozemky. Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.
4. Zastupiteľstvu PSK schváliť z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájom majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, v správe správcu Stredná odborná škola gastronómie a služieb, Sídliisko duklianskych hrdinov 3, 080 01 Prešov, IČO: 17078482 zapísaného na LV č. 12899, v k. ú. Prešov, obec Prešov, okres Prešov, pozemku parcely registra C KN číslo 3231/28, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 8 841 m², v rozsahu 1 809 m², zapísaného na LV č. 12899, v k. ú. Prešov, obec Prešov, okres Prešov, pozemku parcely registra C KN číslo 3231/38, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 36 m², zapísaného na LV č. 12889, v k. ú. Prešov, obec Prešov, okres Prešov, stavba súpisné číslo 14272, na pozemku parcely registra C KN číslo 3231/38, popis stavby: šatňa, spoluvlastnícky podiel: 1/1, ťarchy: bez tiarch do nájmu nájomcu – Tenisový klub GAME, SET, MATCH Prešov, o. z., Terchovská 13093/3B, 080 01 Prešov, IČO: 51007282 za nasledovných podmienok: Výška nájomného so zázemím: 2 527,65 €/rok celkom, pri výške nájomného 1,37 €/m²/rok. Účel nájmu: prevádzkovanie tenisových kurtov pre mládežnícky tenis, umiestnenie sezónnej nafukovacej tréningovej haly. Doba nájmu: doba neurčitá odo dňa 01.07.2025. Výpovedná doba: 6 mesiacov. Ďalšie podmienky, ktoré musia byť dodržané: Nájomca je povinný si zabezpečiť samostatné meranie odberu energií (elektrina, plyn, voda) a zabezpečiť s tým súvisiace prihlásenie u príslušných dodávateľov. V prípade, ak prenajímateľovi vznikne povinnosť platiť daň z nehnuteľností, ktoré sú predmetom nájmu, je nájomca povinný uhradiť takto vzniknuté náklady na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.

Nájomca je povinný na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady zabezpečiť uskladnenie a odvoz odpadov, a to vrátane ich správneho triedenia. Nájomca a osoby, ktoré sa s jeho súhlasom nachádzajú v/na predmete nájmu sú povinné postupovať tak, aby nevytvárali prekážku pre zásobovanie príslušných objektov v správe prenajímateľa a nepoškodzovali majetok v správe prenajímateľa. Nájomca zodpovedá za škodu, ktorá vznikne porušením tejto povinnosti. Dôvod hodný osobitného zreteľa: nájom pozemku a prislúchajúceho zázemia (šatne) bude slúžiť pre účely rozvoja mládežníckeho športu, k podpore zdravého životného štýlu a zmysluplného trávenia voľného času detí, mládeže aj širšej tenisovej verejnosti.

5. Zastupiteľstvu PSK odpredať nehnuteľný majetok v správe Strednej odbornej školy, Sládkovičova 2723/120, Snina, vedený na LV č. 1970, k.ú. Snina, a to pozemok C KN parc. č. 1372/28, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 567 m² a pozemok C KN parc. č. 1372/44, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 534 m² do výlučného vlastníctva kupujúceho – Mesto Snina, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina, IČO: 00323560, za kúpnu cenu 121 581,40 € za podmienok, že mesto Snina zabezpečí na svoje náklady vybudovanie ochranného oplotenia mimo ihriska školy, medzi chodníkom a zeleným pásom s podmienkou zachovania trávnej plochy ihriska a na prevádzkaných parcelách, do konca roka 2027, mesto Snina schváli zmenu územného plánu na plochy IBV. Dôvod hodný osobitného zreteľa: Prevodom vlastníctva nehnuteľného majetku do výlučného vlastníctva kupujúceho sa vytvorí ucelený priestor na zónu individuálnej bytovej výstavby v prospech rozvoja mesta.
6. Zastupiteľstvu PSK schváliť zámenu nehnuteľného majetku medzi Prešovským samosprávnym krajom a mestom Prešov, Hlavná 73, 08001 Prešov, IČO: 327646, ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to lokalitu ul. Duklianska, Sabinovská, LV č. 6492, k. ú. Prešov: pozemok parcely registra C KN parc. č. 855/12, ostatná plocha o výmere 2085 m², pozemok parcely registra C KN parc. č. 855/13, ostatná plocha o celkovej výmere 986 m², pozemok parcely registra C KN parc. č. 855/14, ostatná plocha o celkovej výmere 1121 m², pozemok parcely registra C KN parc. č. 855/15, ostatná plocha o celkovej výmere 928 m², pozemok parcely registra C KN parc. č. 855/16, ostatná plocha o výmere 381 m², pozemok parcely registra C KN parc. č. 855/17, ostatná plocha o výmere 220 m², pozemok parcely registra C KN parc. č. 855/18, ostatná plocha o výmere 657 m², pozemok parcely registra C KN parc. č. 855/19, ostatná plocha o výmere 659 m², pozemok parcely registra C KN parc. č. 855/24, zastavané plochy a nádvorie o výmere 2 062 m², pozemok parcely registra C KN parc. č. 855/26, ostatná plocha o výmere 80 m², pozemok parcely registra C KN parc. č. 855/28, ostatná plocha o celkovej výmere 281 m², pozemok parcely registra C KN parc. č. 855/29, ostatná plocha o celkovej výmere 448 m², pozemok parcely registra C KN parc. č. 874/46, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 35 m², pozemok parcely registra C KN parc. č. 874/135, ostatná plocha o výmere 24 m² odčlenený od pôvodnej parcely registra C KN parc. č. 874/30, ostatná plocha o celkovej výmere 2211 m², pozemok parcely registra C KN parc. č. 874/136, zastavané plochy o výmere 17 m², odčlenený od pôvodnej parcely registra C KN parc. č. 874/114, zastavané plochy o celkovej výmere 2599 m², pozemok parcely registra C KN parc. č. 874/137, zastavané plochy o výmere 47 m², odčlenený od pôvodnej parcely registra C KN parc. č. 874/114, zastavané plochy o celkovej výmere 2599 m², pozemky sú odčlenené geometrickým plánom č. 22/2025,

vyhotoveným spoločnosťou Progres GEO s. r. o., Masarykova 16, Prešov, IČO: 31688560 z výlučného vlastníctva mesta Prešov do výlučného vlastníctva Prešovského samosprávneho kraja. Príslušenstvo - časť peších komunikácií a ich príslušenstva (dažďovej kanalizácie) nachádzajúcich sa v parku pred Strednou priemyselnou školou strojníckou, spoluvlastnícky podiel 1/1, ťarchy: podľa LV č. 6492 k. ú. Prešov.

7. Predsedovi PSK súhlasiť so zaradením Súkromnej školskej jedálne, Bernolákova 21, Prešov – zriaďovateľ: Dominik Tverdik, Ruské Pekľany 70, 082 42 do siete škôl a školských zariadení SR.
8. Zastupiteľstvu PSK schváliť zmenu uznesenia č. 507/2024 zo 16. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 14. októbra 2024 k realizácii projektu „SPŠ Elektrotechnická Prešov - Rekonštrukcia internátu“ z Programu Slovensko, kód výzvy: PSK-SIEA-002_DV-EFRR nasledovne: V časti A v bode A.1. sa doterajší text „realizáciu projektu Prešovským samosprávnym krajom s názvom "SPŠ Elektrotechnická Prešov – Rekonštrukcia internátu" s miestom realizácie Prešov na základe zverejnenej výzvy PSK-SIEA-002-2023-DV-EFRR s predpokladaným celkovým rozpočtovým nákladom projektu vo výške 641 082, 96 eur, z toho oprávnené výdavky predstavujú 580 822,84 eur (kapitálové výdavky) bez spolufinancovania zo strany PSK“ nahrádza novým textom v znení „realizáciu projektu Prešovským samosprávnym krajom pod názvom „SPŠ Elektrotechnická Prešov - Rekonštrukcia internátu" s miestom realizácie Prešov (ďalej len „projekt“) s celkovým rozpočtovým nákladom vo výške 581 952,84 EUR, z toho oprávnené výdavky predstavujú 475 892,74 EUR bez spolufinancovania zo strany PSK.“
9. Zastupiteľstvu PSK schváliť zmenu a doplnenie uznesenia č. 507/2024 zo 16. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 14. októbra 2024 k realizácii projektu „SPŠ Elektrotechnická Prešov - Rekonštrukcia internátu“ z Programu Slovensko, kód výzvy: PSK-SIEA-002_DV-EFRR v nasledujúcich bodoch nasledovne: V časti A v bode A.2. sa doterajší text „zabezpečenie financovania neoprávnených finančných výdavkov z rozpočtu PSK max. vo výške 10 % z celkového rozpočtu projektu, čo predstavuje sumu max. 64 108, 30 eur.“ nahrádza novým textom v znení „zabezpečenie financovania neoprávnených finančných výdavkov z rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja vo výške 106 060,10 EUR,“.

V Prešove dňa 03.06.2025

Mgr. Kocák, podpredseda komisie, v.r.

PhDr. Stanislav Šanta, PhD., overovateľ, v.r.

PaedDr. Ján Furman, sekretár komisie, v.r.

Ing. Lenka Holubová, zapisovateľ, v.r.