

Zmluva o združení

uzatvorená podľa § 829 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 18 zák. č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

(ďalej ako „Zmluva“)

Zmluvné strany

1. Zmluvná strana č. 1:

Prešovský samosprávny kraj

Sídlo: Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
Zastúpený: MUDr. Peter Chudík - predseda
IČO: 37 870 475
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK83 8180 0000 0070 0020 9324
Právna forma: samostatný územný samosprávny a správny celok SR zriadený zákonom NR SR č. 302/2001 Z.z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov

(ďalej ako „PSK“)

a

2. Zmluvná strana č. 2:

Mesto Vysoké Tatry

Sídlo: Starý Smokovec 1, 062 01 Starý Smokovec
Zastúpený: Ing. Ján Mokoš – primátor mesta
IČO: 00 326 585
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK31 0200 0000 0017 6575 2954
Právna forma: samostatný územný samosprávny a správny celok SR zriadený zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

(ďalej ako „mesto“ a spolu ako „účastníci združenia/zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa dohodli, že za podmienok stanovených v tejto Zmluve vytvoria združenie za účelom sústredenia finančných prostriedkov a činností na dosiahnutie spoločného účelu dojednaného v Zmluve.

Preambula

Prešovský samosprávny kraj je podľa § 3d ods. 2 zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení vlastníkom cesty II. triedy č. II/537.

Mesto Vysoké Tatry je podľa § 3d ods. 3 zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení vlastníkom miestnej komunikácie nachádzajúcej sa v k.ú. Tatranská Lomnica.

Zastupiteľstvo PSK uznesením č. 304/2016 zo dňa 23.02.2016 v súlade s § 11 ods. 2 písm. i) zák. č. 302/2001 Z.z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov a § 18 ods. 3 zák. č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej

samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov schválilo združenú investíciu medzi účastníkmi tejto zmluvy s názvom „Tatranská Lomnica, prestavba existujúcej križovatky cesty č. II/537 s miestnou komunikáciou na okružnú križovatku,“ ako aj združenie finančných prostriedkov a činností za účelom jej realizácie.

Mestské zastupiteľstvo Mesta Vysoké Tatry uznesením č. 41/2016 zo dňa 23.02.2016 v súlade s § 11 ods. 4 písm. m) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 18 ods. 3 zák. č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov schválilo združenú investíciu medzi účastníkmi tejto zmluvy s názvom „Tatranská Lomnica, prestavba existujúcej križovatky cesty č. II/537 s miestnou komunikáciou na okružnú križovatku,“ a združenie finančných prostriedkov a činností za účelom jej realizácie.

Čl. I

Účel a predmet združenia

1. **Účelom združenia je realizácia prestavby existujúcej stykovej križovatky cesty II/537 s miestnou komunikáciou, ktoré sú vo vlastníctve účastníkov združenia, nachádzajúcej sa pri Jamách v k.ú. Tatranská Lomnica, obec Vysoké Tatry, okres Poprad na okružnú trojramennú križovatku (ďalej ako „stavba“), zabezpečenie zmeny organizácie dopravy, zvýšenie bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky v súvislosti s prevádzkou lyžiarskeho strediska a zabezpečenie jednoduchšieho prístupu k ubytovacím zariadeniam v mestskej časti Tatranská Lomnica.**
2. Predmetom Zmluvy je vytvorenie združenia pozostávajúceho zo zmluvných strán za účelom, ktorý je uvedený v predchádzajúcom bode.
3. Na dosiahnutie vyššie vymedzeného účelu sa PSK zaväzuje, že vykoná všetky činnosti súvisiace s realizáciou stavby bližšie vymedzené v čl. IV bod 2 Zmluvy a Mesto Vysoké Tatry sa zaväzuje, že vykoná činnosti uvedené v čl. IV bod 3 Zmluvy.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že zároveň poskytnú finančné prostriedky vo výškach uvedených v čl. III bod 1 Zmluvy.
5. Mesto Vysoké Tatry týmto prehlasuje, že zabezpečí majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov dotknutých vyvolanými úpravami v súvislosti s realizáciou tejto stavby.

Čl. II

Názov a sídlo združenia

1. Združenie sa zakladá s prihliadnutím na uznesenia zastupiteľstiev zmluvných strán uvedených v Preambule Zmluvy, ktorými sa schválila združená investícia ako aj jej výška uvedená v čl. III a za účelom definovaným v článku I Zmluvy.
2. Pri tejto spoločnej činnosti budú zmluvné strany používať názov „Tatranská Lomnica, prestavba existujúcej križovatky cesty č. II/537 s miestnou komunikáciou na okružnú križovatku“ (ďalej len „združenie“).
3. Sídlo združenia je sídlo PSK nachádzajúce sa na adrese Námestie mieru 2, 080 01 Prešov.

4. Správu finančných prostriedkov bude vykonávať PSK, ktoré je povinné oddeliť tieto prostriedky od ostatného majetku PSK a viesť ich na samostatnom účte, ktorý je vedený v Štátnej pokladnici v tvare IBAN: SK83 8180 0000 0070 0020 9324.
5. Touto Zmluvou nevznikla žiadna samostatná právnická osoba. Združeniu nevzniká spôsobilosť na práva a povinnosti.
6. Mesto ako stavebník sa zaväzuje, že v súlade s § 58 a nasl. zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení podá žiadosť o stavebné povolenie spolu s dokladmi a predpísanou dokumentáciou na príslušnom stavebnom úrade.
7. Mesto sa zároveň zaväzuje, že po vydaní právoplatného stavebného povolenia na danú stavbu postúpi práva stavebníka na Správu a údržbu ciest PSK (*d'alej ako „SÚC PSK“*), ktorá je rozpočtovou organizáciou PSK zriadenou za účelom výkonu majetkových práv na cestách II. a III. tried v pôsobnosti PSK. Kontaktnou osobou za túto organizáciu je Ing. Vladimír Kozák, riaditeľ a štatutárny orgán organizácie.

Čl. III

Majetkové hodnoty a činnosti vnesené do združenia

1. Zmluvné strany sa dohodli na finančnom zabezpečení stavby, ktorá je účelom združenia nasledovne:
 - 2.1. PSK vloží do združenia finančné prostriedky na časť stavby vo výške 150 tis. € (slovom: stopäťdesiat tisíc EUR).
 - 2.2. Mesto vloží do združenia finančné prostriedky na časť stavby minimálne vo výške 80 tis. € (slovom: osemdesiat tisíc EUR).
2. Určenie a výška finančných prostriedkov za združovateľa PSK na realizáciu tejto stavby boli schválené uznesením Zastupiteľstva PSK č. 189/2015 zo dňa 16.06.2015.
3. Po ukončení procesu verejného obstarávania v prípade potreby navýšenia, resp. zníženia rozpočtových nákladov stavby, sa finančné podiely účastníkov združenia upravujú v pomere východiskových vložených finančných prostriedkov písomným dodatkom k tejto zmluve.
4. Finančné prostriedky vymedzené v bode 1 tohto článku budú zmluvnými stranami poukávané na samostatný účet uvedený v čl. II bod 4 Zmluvy v termíne, ktorý bude určený formou písomného dodatku k Zmluve po ukončení procesu verejného obstarávania na realizáciu Stavby. Zmluvné strany sa zaväzujú predmetný dodatok uzatvoriť v lehote 10 pracovných dní po oznámení výsledku verejného obstarávania zo strany PSK. Skutočná potreba finančných prostriedkov na realizáciu stavby bude závisieť od výsledku verejného obstarávania pri dodržaní ich pomeru 15/23 za PSK a 8/23 za mesto, resp. pomeru upraveného podľa bodu 3 tohto čl. Výsledok verejného obstarávania ihneď po jeho ukončení PSK oznámi mestu.
5. Po ukončení realizácie stavby technické zhodnotenie nehnuteľného majetku získaného pri výkone spoločnej činnosti pri realizácii tejto stavby, sa stáva spoluvlastníctvom účastníkov tejto zmluvy vo výške skutočne vložených podielov združených prostriedkov účastníkmi zmluvy.
6. Na prevod spoluvlastníckeho podielu ktoréhokoľvek z účastníkov tejto zmluvy sa vzťahuje § 140 Občianskeho zákonníka v platnom znení.

Čl. IV

Činnosť združenia

1. Zmluvné strany sú povinné vyvíjať činnosť smerujúcu k dosiahnutiu vydania preberacieho konania pre stavbu.

2. Za účelom realizácie stavby sa PSK zaväzuje, že ako investor stavby vyvinie činnosti spočívajúce predovšetkým vo vykonaní verejného obstarávania na realizáciu stavby, zabezpečenia stavebného dozoru, porealizačného zamerania.
3. Mesto Vysoké Tatry sa zaväzuje, že vyvinie činnosti spočívajúce predovšetkým v zabezpečení majetkovoprávneho vysporiadania všetkých pozemkov dotknutých realizáciou stavby, zabezpečí vydanie právoplatného stavebného povolenia na danú stavbu a postúpi práva stavebníka po vydaní právoplatného stavebného povolenia na SÚC PSK.
4. Na výkon činností združenia budú použité finančné prostriedky vložené do združenia jednotlivými zmluvnými stranami.

Čl. V

Doba trvania združenia a zánik združenia

1. Združenie sa zakladá na dobu určitú, t.j. do ukončenia realizácie stavby a vykonania konečného vyúčtovania prijatých združených prostriedkov.
2. K zániku združenia môže dôjsť aj počas plynutia doby uvedenej vyššie, a to formou:
 - a) Vystúpenia za podmienok upravených v § 838 ods. 1 Občianskeho zákonníka, alebo
 - b) Vylúčenia za podmienok upravených v § 838 ods. 2 Občianskeho zákonníka, alebo
 - c) Písomnou dohodou účastníkov združenia v prípade jeho rozpustenia.
3. V prípade zániku združenia rozpustením majú účastníci združenia nárok na vrátenie hodnôt poskytnutých na účel združenia a vyporiadajú sa medzi sebou o majetok získaný výkonom spoločnej činnosti združenia podielom určeným v článku III. bod 4 zmluvy.
4. V prípade vylúčenia sa za vážny dôvod považuje také konanie, keď účastník združenia nedodržiava podmienky v nej dohodnuté a napriek písomnému upozorneniu druhej zmluvnej strany nedôjde k jej náprave ani v primeranom čase.
5. Za pohľadávky tretích osôb, ktoré majú voči združeniu, zodpovedajú účastníci združenia spoločne a nerozdielne, a to aj po zániku združenia, ak takéto pohľadávky vznikli za existencie združenia.
6. Účastník, ktorý vystúpil zo združenia alebo bol zo združenia vylúčený, sa nezbavuje zodpovednosti za záväzky z činnosti združenia, ktoré vznikli do dňa jeho vystúpenia alebo vylúčenia.
7. V prípade ukončenia zmluvného vzťahu podľa bodu 2 tohto článku si zmluvné strany usporiadajú vzájomné majetkové práva súvisiace s touto Zmluvou do 60 dní od zániku združenia.

Čl. VI

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Ktorákoľvek zo zmluvných strán má právo najmä:
 - a) spolurozhodovať o obstarávaní spoločných vecí nie bežnej povahy a právo byť informovaná o všetkých aj bežných spoločných veciach združenia,
 - b) požadovať od druhej zmluvnej strany informácie alebo vysvetlenia ohľadne akejkoľvek veci, resp. záležitosti súvisiacej so spoločnou činnosťou združenia, informácie o hospodárení s majetkom združenia,

- c) kontrolovať resp. presvedčiť sa o hospodárskom stave združenia, ako aj o veciach poskytnutých na činnosť združenia,
 - d) nahliadať do spoločných dokladov.
2. Ktorákoľvek zo zmluvných strán má povinnosť najmä:
- a) zdržať sa akýchkoľvek aktivít, ktoré by mohli znemožniť alebo sťažiť dosiahnutie účelu, na ktorý bolo združenie založené.
3. PSK sa ďalej zaväzuje:
- a) zabezpečiť proces verejného obstarávania na výber zhotoviteľa prestavby existujúcej križovatky,
 - b) zabezpečiť činnosť objednávateľa počas realizácie prestavby existujúcej križovatky,
 - c) zabezpečiť výkon činnosti stavebného dozoru prestavby existujúcej križovatky,
 - d) spravovať združené finančné prostriedky, oddeliť ich od ostatného majetku, a o poskytnutých platbách viesť samostatnú účtovnú evidenciu,
 - e) poskytovať mestu informácie o postupe prác pri výstavbe a pozývať ho na kontrolné dni, pričom je PSK povinné oznámiť mestu termín kontrolného dňa v dostatočnom predstihu,
 - f) po ukončení výstavby pozvať mesto na preberacie konanie,
4. Mesto sa zaväzuje:
- a) zabezpečovať investičnú prípravu stavby – technické podklady, vydanie potrebných rozhodnutí v správnom konaní podľa stavebného zákona,
 - b) na požiadanie PSK poskytnúť potrebnú súčinnosť pri zabezpečovaní úkonov súvisiacich s dohodnutým účelom zmluvy, príp. poskytnúť odbornú pomoc pri realizácii prestavby existujúcej križovatky,
 - c) previesť finančné prostriedky na samostatný účet združenia, do 10 dní od uzatvorenia písomného dodatku k Zmluve v závislosti od výsledku verejného obstarávania.
5. Účastníci združenia sú povinní plniť si svoje povinnosti vo vzťahu k tretím osobám, ktoré im vyplývajú z realizácie dosiahnutia účelu združenia tak, aby na ťarchu účastníkov združenia nevznikli voči tretím osobám záväzky.
6. Po ukončení výstavby uvedie PSK stavbu do prevádzky a najneskôr do 15 dní od ukončenia výstavby (podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí stavby) predloží PSK mestu vyúčtovanie o použití združených finančných prostriedkov.

Čl. VII

Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú vyslovene riešené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka SR v platnom znení a ďalšími súvisiacimi právnymi predpismi.
2. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať výlučne písomnými dodatkami k tejto zmluve, odsúhlasenými a podpísanými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpísania a účinnosť nadobúda podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webových sídlach zmluvných strán. Vzhľadom k tomu, že účastníci tejto zmluvy sú povinnými osobami v zmysle zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení a táto zmluva je zverejnená viacerými spôsobmi, rozhodujúce je jej prvé zverejnenie.

4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky prípadné spory budú riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 6-tich rovnopisoch, po 3 pre každú zmluvnú stranu.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli, je prejavom ich slobodnej vôle, vôľa je určitá a ničím neobmedzená a súčasne potvrdzujú, že táto Zmluva bola spísaná na základe pravdivých údajov a nebola dohodnutá v tiesni, ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.
7. Zmluvné strany si vzájomne zašlú oznámenia o zverejnení zmluvy do 3 dní od ich zverejnenia.
8. Neoddeliteľnými súčasťami tejto zmluvy sú:
 - *Uznesenie Zastupiteľstva PSK č. 304/2016 zo dňa 23.02.2016,*
 - *Uznesenie Mestského zastupiteľstva Mesta Vysoké Tatry č. 41/2016 zo dňa 23.02.2016*

V Prešove: 25.07.2016

Vo Vysokých Tatrách: 11.07.2016

v.r. _____
MUDr. Peter Chudík
predseda PSK

v.r. _____
Ing. Ján Mokoš
primátor mesta

Táto zmluva bola zverejnená dňa: 25.07.2016

Táto zmluva nadobudla účinnosť dňa: 26.07.2016