

Zmluva o zverení ďalšieho majetku Prešovského samosprávneho kraja do správy

uzatvorená v zmysle § 6a ods. 2 zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 3 „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v platnom znení

čl. I.

Zmluvné strany

Odovzdávajúci: Prešovský samosprávny kraj (PSK)
sídlo: Prešov, Námestie mieru 2, PSČ 080 01
IČO: 37 870 475
štatutárny orgán: PaedDr. Milan Majerský, PhD., predseda PSK
(ďalej ako „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci: Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja (SÚC PSK)
sídlo: Prešov, Jesenná 14, PSČ 080 05
IČO: 37 936 859
štatutárny orgán: Ing. Marcel Horváth, poverený vedením SÚC PSK
(ďalej ako „preberajúci“)

vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony a uzatvárajú túto zmluvu o zverení ďalšieho majetku Prešovského samosprávneho kraja do správy (ďalej len „zmluva“), za nasledujúcich podmienok:

čl. II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je zverenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve odovzdávajúceho do správy preberajúceho, ktorý je rozpočtovou organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti odovzdávajúceho.
2. Predmetom zverenia do správy preberajúceho je nehnuteľný majetok nadobudnutý Rozhodnutím Okresného úradu Poprad, Pozemkový a lesný odbor č. OU-PP-PLO-2018/000528-274-UE zo dňa 12.01.2018 o schválení vykonania projektu pozemkových úprav podľa § 14 ods. 4 zákona NR SR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.02.2018.
3. Predmetom zverenia do správy preberajúceho je nehnuteľný majetok nachádzajúci sa v katastrálnom území Veľký Slavkov, obec Veľký Slavkov, okres Poprad, zapísaný na LV č. 1801, a to:
 - pozemok registra C KN parcelné číslo 1055, zastavané plochy a nádvoria o výmere 31640 m², spoluvlastnícky podiel 1/1,
 - pozemok registra C KN parcelné číslo 1056, zastavané plochy a nádvoria o výmere 68147 m², spoluvlastnícky podiel 1/1,
 - pozemok registra C KN parcelné číslo 1057, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2060 m², spoluvlastnícky podiel 1/1,

- pozemok registra C KN parcelné číslo 1058, zastavané plochy a nádvoria o výmere 12251 m², spoluvlastnícky podiel 1/1,
- pozemok registra C KN parcelné číslo 1059, zastavané plochy a nádvoria o výmere 13974 m², spoluvlastnícky podiel 1/1,
- pozemok registra C KN parcelné číslo 1060, zastavané plochy a nádvoria o výmere 6480 m², spoluvlastnícky podiel 1/1,
- pozemok registra C KN parcelné číslo 1061, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2230 m², spoluvlastnícky podiel 1/1,
- pozemok registra C KN parcelné číslo 1062, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2874 m², spoluvlastnícky podiel 1/1,
- pozemok registra C KN parcelné číslo 1063, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5250 m², spoluvlastnícky podiel 1/1,

Celková výmera zverovaného nehnuteľného majetku predstavuje 144906 m².

4. Účtovná hodnota zverovaného majetku uvedeného v čl. II ods. 3. tejto zmluvy je celkom 7470,39 €.

Poradové číslo	Prevádzaná nehnuteľnosť	Obstarávacía cena (€)	Odpisy (€)	Zostatková cena (€)
1.	pozemok registra C KN parcelné číslo 1055, zastavané plochy a nádvoria o výmere 31640 m ²	1461,01	-	1461,01
2.	pozemok registra C KN parcelné číslo 1056, zastavané plochy a nádvoria o výmere 68147 m ²	2310,89	-	2310,89
3.	pozemok registra C KN parcelné číslo 1057, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2060 m ²	44,50	-	44,50
4.	pozemok registra C KN parcelné číslo 1058, zastavané plochy a nádvoria o výmere 12251 m ²	1304,17	-	1304,17
5.	pozemok registra C KN parcelné číslo 1059, zastavané plochy a nádvoria o výmere 13974 m ²	1696,25	-	1696,25
6.	pozemok registra C KN parcelné číslo 1060, zastavané plochy a nádvoria o výmere 6480 m ²	359,68	-	359,68
7.	pozemok registra C KN parcelné číslo 1061, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2230 m ²	118,41	-	118,41
8.	pozemok registra C KN parcelné číslo 1062, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2874 m ²	62,08	-	62,08
9.	pozemok registra C KN parcelné číslo 1063, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5250 m ²	113,40	-	113,40
	S p o l u :	7470,39	-	7470,39

Účtovná hodnota zverovaného majetku bola stanovená ako všeobecná hodnota nehnuteľností v rámci projektu pozemkových úprav v k. ú. Veľký Slavkov v zmysle vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva Slovenskej republiky č. 38/2005 Z. z. o určení hodnoty pozemkov a porastov na nich na účely pozemkových úprav v znení neskorších predpisov.

5. Odovzdávajúci prehlasuje, že na zverovanom nehnuteľnom majetku neviaznu žiadne ťarchy, bremená ani iné právne povinnosti, ktoré by obmedzovali jeho vlastnícke právo, okrem tohto:
Rozhodnutie Obvodného banského úradu v Spišskej Novej Vsi č. 524-2258/2017 zo dňa 20.12.2017 o určení chráneného územia 'Veľký Slavkov' evidenčné číslo 1/e-CHÚ, ktoré sa vzťahuje na geotermálnu energiu na priemyslené využitie, Z-651/2018 - číslo zmeny 135/2018

6. Odovzdávané nehnuteľnosti sú v celosti zastavané pozemnými komunikáciami č. II/534, III/3093, III/3079 a III/3080 vo vlastníctve odovzdávajúceho podľa § 3d ods. 2 zákona NR SR č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (*cestný zákon*) v znení neskorších predpisov. Správcom uvedených pozemných komunikácií je preberajúci.

čl. III.

Účelové určenie zverovaného majetku

1. Nehnuteľný majetok uvedený v článku čl. II ods. 3 tejto zmluvy, ktorý je zverovaný do správy, je určený na zabezpečenie úloh preberajúceho v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním.

čl. IV.

Všeobecné ustanovenia

1. Preberajúci prehlasuje, že pozná fyzický stav nehnuteľného majetku, ktorý preberá do svojej správy ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Preberajúci je oprávnený zverený majetok držať, užívať, brať úžitky a nakladať s ním v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi, so zákonom NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade so „Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v platnom znení.
3. Preberajúci je povinný viesť o zverenom majetku predpísanú evidenciu podľa osobitného predpisu (*zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov*).
4. Ak v zmluve nie je uvedené inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce ustanoveniami zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a súvisiacimi právnymi predpismi.
5. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami. V prípade rozdielnosti dátumov podpísania zmluvy sa za deň platnosti považuje neskorší dátum.
7. Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (*zákon o slobode informácií*) v platnom znení. Povinnými osobami sú odovzdávajúci aj preberajúci.
8. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby podľa § 47a zákona NR SR č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení. Vzhľadom k tomu, že účastníci tejto zmluvy sú povinnými osobami v zmysle zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (*zákon o slobode informácií*) v platnom znení a táto zmluva je zverejnená viacerými účastníkmi, rozhodujúce je jej prvé zverejnenie.
9. Preberajúci sa zaväzuje v lehote do 30 (slovom: tridsiatich) kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy doručiť na Okresný úrad Poprad, katastrálny odbor návrh na zápis správcovstva záznamom pre preberajúceho. Písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy bude tvoriť prílohu návrhu. Týmto sa odovzdávajúci zaväzuje, že v primeranej lehote zašle preberajúcemu potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy.
10. Neoddeliteľnú súčasť zmluvy tvorí príloha č. 1 Výpis z listu vlastníctva č. 1801, k.ú. Veľký Slavkov.

11. Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží Okresný úrad Poprad, katastrálny odbor a po dvoch vyhotoveniach obdrží odovzdávajúci a preberajúci.

V Prešove dňa: 10.01.2019

V Prešove dňa: 14.12.2018

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

v.r.

v.r.

PaedDr. Milan Majerský, PhD.
predseda
Prešovského samosprávneho kraja

Ing. Marcel Horváth
poverený vedením
Správy a údržby ciest PSK

Táto zmluva bola zverejnená dňa: 11.01.2019

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňa: 12.01.2019