

Dohoda o urovnaní

podľa § 585 a nasl. Občianskeho zákonníka,
v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja
v platnom znení

uzatvorená medzi:

Účastníci dohody:

Účastník 1:

Obchodné meno: **Prešovský samosprávny kraj**
Sídlo: Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
IČO: 37 870 475
Právna forma: územný samosprávny a správny celok SR zriadený zákonom č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o správnych krajoch)
Štatutárny orgán: PaedDr. Milan Majerský, PhD.
(ďalej len „účastník 1“ alebo „PSK“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Účastník 2:

Obchodné meno: **Pasienková spoločnosť Borov, s.r.o.**
Sídlo: Andyho Warhola 195/28, 068 01 Medzilaborce
IČO: 36 487 571
Údaj o zápise: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri
Okresného súdu Prešov, odd.: Sro, vl. č.: 14328/P
Štatutárny orgán: Alexander Černega, konateľ spoločnosti
(ďalej len „účastník 2“ alebo „PS Borov“ v príslušnom gramatickom tvare)

I.

Úvodné ustanovenia

1. Dňa 30.04.2005 bola medzi PSK ako prenajímateľom a PS Borov ako nájomcom uzatvorená **Zmluva o nájme nehnuteľného majetku**, ktorej predmetom je nehnuteľný majetok Prešovského samosprávneho kraja, zapísaný v katastri nehnuteľností okresu Sabinov, k. ú. Orkucany a k. ú. Sabinov. Prílohu č. 1 k tejto dohode tvorí zoznam nehnuteľností vo vlastníctve PSK (ďalej len „Príloha č. 1“) a vyhlásenie PS Borov o rozsahu užívaných nehnuteľností (ďalej len „Príloha č. 3“).
2. Dňa 30.04.2005 bola medzi PSK ako prenajímateľom a PS Borov ako nájomcom uzatvorená **Zmluva o nájme hnuteľných vecí**, ktorej predmetom bol v zmysle článku I bod 1.1 hnuteľný majetok Prešovského samosprávneho kraja, umiestnený v nehnuteľnostiach uvedených v Prílohe č. 1. Zoznam hnuteľného majetku tvorí prílohu č. 2 k tejto Dohode (ďalej len „Príloha č. 2“).
3. Doba trvania uvedených nájomných zmlúv bola dohodnutá v oboch prípadoch na dobu určitú do 30.04.2025.
4. Dňa 24.09.2020 PSK zaslal PS Borov oznámenie o neplatnosti zmlúv o nájme, výzvu na vypratanie pozemkov a vydanie hnuteľných vecí ako aj výzvu na vydanie bezdôvodného obohatenia. Dňa 28.10.2020 PS Borov zaslal PSK vyjadrenie k oznámeniu PSK, v ktorom vyjadril nesúhlas s neplatnosťou zmlúv o nájme a s vypratáním nehnuteľností.

5. Dňa 20.11.2020 sa na pôde PSK uskutočnilo vzájomné rokovanie zástupcov PSK a PS Borov, na ktorom boli prezentované vzájomné stanoviská účastníkov dohody vyplývajúce z nájomných zmlúv. Po prezentácii jednotlivých stanovísk bolo zrejmé, že medzi účastníkmi tejto dohody existujú viaceré sporné stanoviská. Účastníci sa však dohodli, že predovšetkým majú záujem o riešenie tejto situácie dohodou, a z tohto dôvodu uzatvárajú túto Dohodu o urovnaní.
6. Dňa 29.07.2021 sa na pôde PSK uskutočnilo vzájomné rokovanie zástupcov PSK a PS Borov, na ktorom boli prezentované návrhy účastníkov týkajúce sa podmienok mimosúdnej dohody.
7. Dňa 30.08.2021 zastupiteľstvo PSK schválilo uznesenie č. 794/2021, ktorým schválilo uzavretie Dohody o urovnaní za podmienky, že PS Borov uhradí PSK z titulu urovnania sumu 50.000,- eur.

II.

Vymedzenie sporných práv a povinností

1. Medzi účastníkmi tejto dohody sa stal v celom rozsahu sporným obsah ich vzájomných práv a povinností vyplývajúci z uvedených zmlúv, teda zo zmluvy o nájme nehnuteľného majetku ako aj zmluvy o nájme hnuteľného majetku. Predovšetkým sú medzi účastníkmi dohody sporné:
 - Otázka platnosti, resp. neplatnosti zmlúv o nájme,
 - Rozsah predmetu nájmu, najmä pokiaľ ide o nehnuteľnosti,
 - Užívacie tituly nehnuteľností, vrátane nehnuteľností, ktoré prešli do majetku PSK delimitáciou zo Slovenského pozemkového fondu,
 - Právny titul PS Borov k užívaniu nehnuteľností vo vlastníctve PSK
 - Výška aktuálnej dlžnej sumy za užívanie nehnuteľností a hnuteľných vecí (ďalej len "*Sporné práva a povinnosti*").

III.

Urovanie

1. Nakoľko medzi účastníkmi dohody vznikol spor o obsah Sporných práv a povinností, a nakoľko účastníci dohody majú záujem celú záležitosť riešiť mimosúdnou cestou, rozhodli sa usporiadať Sporné práva a povinnosti ich urovnaním tak, ako je to uvedené v bode 2. tohto článku.
2. Uzavretím tejto Dohody sa Sporné práva a povinnosti urovnávajú nasledovne:

Ku dňu 30.09.2021:

- zanikne zmluva o nájme nehnuteľného majetku špecifikovaná v Čl. I. bod 1. tejto Dohody, ako aj všetky právne vzťahy vyplývajúce a súvisiace s uzatvorením tejto zmluvy o nájme nehnuteľného majetku
- zanikne zmluva o nájme hnuteľného majetku špecifikovaná v Čl. I. bod 2. tejto Dohody,
- zanikne právo PS Borov užívať a hospodáriť na nehnuteľnostiach uvedených v Prílohe č. 3, vrátane nehnuteľností, ktoré prešli do majetku PSK delimitáciou zo Slovenského pozemkového fondu,
- zanikne právo PS Borov užívať hnuteľné veci uvedené v Prílohe č. 2,
- vznikne právo PSK na vydanie/vypratanie nehnuteľností uvedených v Prílohe č. 3, vrátane nehnuteľností, ktoré prešli do majetku PSK delimitáciou zo Slovenského pozemkového fondu,
- vzniká právo PSK na vydanie hnuteľných vecí, uvedených v Prílohe č. 2,

- zanikajú všetky a/alebo akékoľvek záväzky a/alebo povinnosti (peňažné alebo nepeňažné) PSK voči PS Borov a naopak /PS Borov voči PSK/, vrátane práva na náhradu akejkoľvek škody či vydanie bezdôvodného obohatenia voči PS Borov, existujúce ku dňu uzavretia tejto dohody, okrem tých uvedených v tejto Dohode.
3. PS Borov je oprávnená dočerpať dotácie od PPA za celý kalendárny rok 2021, k čomu PSK poskytne nevyhnutnú súčinnosť.

IV.

Ďalšie dojednania

1. PS Borov sa zaväzuje v lehote do 30 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti tejto Dohody uhradiť PSK titulom urovnania sumu **50.000 €** (slovom: päťdesiatisíc eur), a to bezhotovostným prevodom na účet vedený v štátnej pokladnici, IBAN: SK94 8180 0000 0070 0051 9138. Suma sa považuje za uhradenú dňom jej pripísania na uvedený účet.
2. PS Borov sa zaväzuje v lehote podľa Čl. III bod 2:
 - a) Vydať do užívania PSK nehnuteľnosti, uvedené v Prílohe č. 3 k tejto Dohode,
 - b) Vydať do užívania PSK hnuťelné veci, uvedené v Prílohe č. 2 k tejto Dohode, s výnimkou vecí uvedených v zozname podľa ods. 4.

O odovzdaní a prevzatí nehnuteľností a hnuťelných vecí sa spíše zápisnica za účasti poverených zástupcov obidvoch Účastníkov dohody.

3. PSK sa zaväzuje, že do 30.09.2021 umožní PS Borov nerušene užívať nehnuteľnosti uvedené v Prílohe č. 3 a hnuťelné veci uvedené v Prílohe č. 2 k tejto Dohode.
4. Zmluvné strany zhodne konštatujú, že pred podpísaním tejto dohody boli niektoré hnuťelné veci určené PSK na fyzickú likvidáciu, ku ktorej došlo po dohode strán dňa 05.05.2021. Zoznam strojov na fyzickú likvidáciu tvorí Prílohu č. 4. Ak PS Borov v súvislosti s likvidáciou strojov prijal akúkoľvek odplatu, je povinný ju zaplatiť PSK v termíne podľa článku III bodu 2.
5. PSK sa zaväzuje, že voči PS Borov nebude uplatňovať akékoľvek nároky týkajúce sa užívania nehnuteľností uvedených v Prílohách č. 1 a 3 a hnuťelných vecí uvedených v Prílohách č. 2 a 4. Tým nie je dotknutá možnosť PSK domáhať sa svojich nárokov v prípade porušenia tejto Dohody.
6. PSK sa zaväzuje v lehote do 7 pracovných dní od zaplata sumy uvedenej v bode 1 tohto článku tejto Dohody –vziať späť podané žaloby voči PS Borov na Okresnom súde Humenné (č. k. 17Cb/31/2021 a 7Cb/31/2021) a na Okresnom súde Prešov (č. k. 23Cb/69/2021). PS Borov vyjadří súhlas so zastavením konaní s tým, že žiadna zo strán sporu si nebude voči druhej strane uplatňovať nárok na náhradu trov konania.

V.

Osobitné dojednania

1. Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že táto dohoda upravuje všetky vzťahy zmluvných strán vyvolané z titulu vyššie uvedených nájomných zmlúv v čl. I ako aj sporných práv a povinností špecifikovaných v článku II.
2. Účastník 1 a Účastník 2 prehlasujú, že si voči žiadnemu účastníkovi tejto dohody, s výnimkou nárokov uvedených v tejto dohode, nebudú domáhať žiadnych ďalších nárokov, alebo plnení alebo pohľadávok.

3. V prípade omeškania PS Borov s vydaním nehnuteľností a hnutelných vecí do užívania PSK v dohodnutom termíne do 30.09.2021 je PS Borov povinná platiť zmluvnú pokutu vo výške 1 000,- € za každý deň omeškania. V prípade omeškania PSK s prevzatím nehnuteľností a hnutelných vecí v dohodnutom termíne sa zmluvná pokuta neuplatní.
4. V prípade omeškania so zaplatením sumy uvedenej v článku IV. ods. 1 je PS Borov povinná platiť úroky z omeškania v zákonnej výške a zmluvnú pokutu vo výške 1 500,- € jednorazovo.

VI.

Záverečné ustanovenia

1. Dohoda je platná dňom podpisu oprávnených zástupcov všetkých zmluvných strán. Účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle účastníka č. 1 v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka.
2. Táto Dohoda má štyri exempláre, z ktorých PSK dostane tri a PS Borov jeden.
3. Účastníci vyhlasujú, že si Dohodu pred jej podpisom dôkladne prečítali, rozumejú jej obsahu, považujú ju za zrozumiteľnú a svoj súhlas s ňou potvrdzujú svojimi podpismi dobrovoľne a zo slobodnej vôle, vážne nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Neoddeliteľné prílohy k tejto Dohode tvoria:

Príloha č. 1/ zoznam nehnuteľného majetku PSK

Príloha č. 2/ zoznam užívaného hnutelného majetku

Príloha č. 3/ vyhlásenie PS Borov o rozsahu užívaných nehnuteľností

Príloha č. 4/ zoznam zlikvidovaného majetku

V Prešove dňa 28.09.2021

V Medzilaborciach dňa 28.09.2021

Účastník 1

Prešovský samosprávny kraj

Účastník 2

Pasienková spoločnosť Borov, s.r.o.

v.r.

.....
PaedDr. Milan Majerský, PhD.
predseda PSK

v.r.

.....
Alexander Černega
konateľ spoločnosti

Táto zmluva bola zverejnená dňa: 28.9.2021

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňa: 29.9.2021

Príloha č. 1 k Dohode o urovnaní

zo dňa 28.09.2021

Zoznam nehnuteľnosti vo vlastníctve PSK:

1. Nehnuteľnosti zapísané v katastri nehnuteľností okresu Sabinov, obec (mesto) Sabinov, katastrálne územie Orkucany na liste vlastníctva č. 109:

pozemky – parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

parcelné číslo	druh pozemku	výmera
113	zastavaná plocha a nádvorie	1 243 m ²
116	záhrada	558 m ²
117	záhrada	465 m ²
157/1	ovocný sad	8 535 m ²
441	zastavaná plocha a nádvorie	93 m ²
442/1	ovocný sad	135 628 m ²
606	ostatná plocha	990 m ²
627/2	vodná plocha	91 m ²

pozemky – parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

parcelné číslo	druh pozemku	výmera
1269/3	trvalý trávny porast	1 165 m ²
1318/201	trvalý trávny porast	5 676 m ²
1323	trvalý trávny porast	15 315 m ²
1324	ostatná plocha	575 m ²
1325/1	ostatná plocha	15 031 m ²
1325/202	trvalý trávny porast	627 m ²
1326/2	orná pôda	42 814 m ²
1327/2	orná pôda	18 606 m ²
1327/3	orná pôda	18 576 m ²
1331/1	orná pôda	41 855 m ²
1331/101	orná pôda	32 m ²
1332/1	trvalý trávny porast	5 148 m ²
1332/2	trvalý trávny porast	6 894 m ²
1332/200	trvalý trávny porast	42 m ²
1332/201	trvalý trávny porast	38 m ²
1333/1	trvalý trávny porast	1 397 m ²
1341/1	orná pôda	290 373 m ²
1341/2	orná pôda	199 291 m ²
1341/201	orná pôda	5 028 m ²
1341/202	orná pôda	783 m ²
1341/203	orná pôda	68 m ²
1341/204	orná pôda	82 m ²
1342/2	orná pôda	201 m ²
1344	ostatná plocha	10 710 m ²
1347	trvalý trávny porast	2 313 m ²
parcelné číslo	druh pozemku	výmera

1348	trvalý trávny porast	2 797 m ²
1323	trvalý trávny porast	68 721 m ²
1350/1	orná pôda	411 144 m ²
1350/2	orná pôda	46 671 m ²
1350/3	orná pôda	8 762 m ²
1350/4	orná pôda	4 343 m ²
1351	trvalý trávny porast	2 212 m ²
1353/4	ostatná plocha	70 m ²
1355	trvalý trávny porast	9 257 m ²
1356	trvalý trávny porast	2 011 m ²
1357	trvalý trávny porast	1 106 m ²
1358	trvalý trávny porast	1 423 m ²
1359/2	vodná plocha	5 369 m ²

stavba súp. č.

179 budova na parc. č. 441

2. Nehnutelnosti zapísané v katastri nehnuteľností okresu Sabinov, obec (mesto) Sabinov, katastrálne územie Orkucany na liste vlastníctva č. 1084:

pozemky – parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

parcelné číslo	druh pozemku	výmera
157/7	záhrada	2 543 m ²
157/8	záhrada	438 m ²
157/9	ovocný sad	6 001 m ²
623	ostatná plocha	5 149 m ²
701/15	orná pôda	1 822 m ²
702/14	ostatná plocha	701 m ²
702/16	ostatná plocha	1 053 m ²
702/18	ostatná plocha	1 153 m ²
702/20	ostatná plocha	310 m ²
702/21	ostatná plocha	911 m ²
702/24	ostatná plocha	138 m ²
709/4	zastavaná plocha a nádvorie	50 m ²
709/5	zastavaná plocha a nádvorie	137 m ²
709/6	zastavaná plocha a nádvorie	10 m ²
709/8	zastavaná plocha a nádvorie	112 m ²
709/9	zastavaná plocha a nádvorie	307 m ²
709/10	zastavaná plocha a nádvorie	66 m ²
710/17	orná pôda	15 342 m ²
710/18	orná pôda	54 m ²
714/13	ostatná plocha	936 m ²
714/15	ostatná plocha	119 m ²
714/22	ostatná plocha	1 m ²
721/57	orná pôda	217 m ²
721/59	orná pôda	64 m ²
parcelné číslo	druh pozemku	výmera

721/60	ostatná plocha	47 m ²
721/61	ostatná plocha	9 m ²
721/62	ostatná plocha	341 m ²
721/63	ostatná plocha	23 m ²
721/66	orná pôda	5 718 m ²
722/7	trvalý trávny porast	35 m ²
753/3	záhrada	124 m ²

3. Nehnutelnosti zapísané v katastri nehnuteľností okresu Sabinov, obec (mesto) Sabinov, katastrálne územie Sabinov na liste vlastníctva č. 1319:

pozemky – parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

parcelné číslo	druh pozemku	výmera
224/3	zastavaná plocha a nádvorie	558 m ²
224/14	záhrada	105 m ²
2308/4	zastavaná plocha a nádvorie	2 245 m ²
5390	záhrada	544 m ²

stavby súp. č.

1881	centr. príprav. krmív	na parc. č.	2303/6
1882	výkrmňa HD	na parc. č.	2303/7
1883	seník	na parc. č.	2303/12
1884	matečník	na parc. č.	2314/2
1885	sýpka	na parc. č.	2308/3
1886	teľatník	na parc. č.	2312/2
1887	výkrmňa ošípaných	na parc. č.	2312/3
1888	odchovňa MHD	na parc. č.	2313/3

4. Nehnutelnosti nezapísané v katastri nehnuteľností vedené v evidencii majetku Prešovského samosprávneho kraja v celosti:

Obytná bunka, Elektrická sieť Ciktov, Elektrická sieť Sabinov, Rekonštrukcia el. siete, Meliorácie B3, Regulácia potoka, Meliorácie Sikos, Meliorácie Str. drčaha, Poľná cesta Bujačí dol, Kotolňa dielne Sab. plynofikácia

V Prešove dňa 28.09.2021

V Medzilaborciach dňa 28.09.2021

Účastník 1
Prešovský samosprávny kraj

Účastník 2
Pasienková spoločnosť Borov, s.r.o.

v.r.

v.r.

.....
PaedDr. Milan Majerský, PhD.
predseda PSK

.....
Alexander Černega
konateľ spoločnosti

Príloha č. 2 k Dohode o urovnaní

zo dňa 28.09.2021

Zoznam odovzdávaných hnuiteľných vecí (nevyradený majetok PSK):

Inv. číslo:	Vec:
400359	Zvarovací agregát KS 250
400368	Vrtná súprava ov. výpestky
400378	Traktor Z 7745 SB 099 AA
400383	Krmný voz
400390	Rotačný žací stroj ZTR 165
400392	Obracač krmív KUHN GF
400393	Mulčovač KUHN TB 151
400394	Rotačné brány
400401	Sklap. príves kovo Lip. SB 139YA
400403	Fekálny voz MV 5 028
400404	Traktorový príves 2ks 543,537 YA
400406	Traktorový príves PO 541 YA
400407	Traktorový príves PO 539 YA
400408	Krovinorez
400414	Lopata na ľahké hmoty
400416	Traktor Z 7211 SB 097 AA
400418	Rozmetadlo
400419	Závesný dopravník DZ 200M. krm
400421	Prepravník PKZ 5.5 Miešareň
400428	Ovocný sad Orkucany
400429	Ovocný sad Sabinov
400436	Traktor Z 6011 SB 359 AA
400443	Postrekovač Kertitox
400444	Kladkostroj
400446	Dopravník 4bm 6bm
400451	Zvarovací agregát 250A
400452	Píla rámová na kov
400453	Bruska stojanová
400454	Univerzálna fréza
400455	Miešareň krmných zmesí
400463	Podkop
400464	Závitový dopravník
400470	Traktorový príves PO 31
400479	Čistička obilia Pektus
400486	Zemiakový kombajn
400487	Vidly na palety
400488	Dopravník Slovosilo Lomnica
400491	Rezač siláže SKPU 220
400493	Trojradičný nesený pluh
400498	Váha dobyččia
400499	Váha vrecová
400503	Vozík ručný
400504	Korba Liaz

Inv. číslo:

Vec:

400505	Lopata na ľahké hmoty
400509	Sklápací prívies 7t PO 49 83
400514	Vlečka traktora PO 39 37
400515	Vlečka traktora
400519	Čistička obilia
400522	Stĺpový žeriav
400523	Žeriavový vozík
400529	Kontajner K 2 SB 225 YA
400530	Vrecovacia váha
400532	Prívies traktora NP 25
400539	Nabíjač batérií
400543	Fekal voz

V Prešove dňa 28.09.2021

V Medzilaborciach dňa 28.09.2021

Účastník 1

Prešovský samosprávny kraj

Účastník 2

Pasienková spoločnosť Borov, s.r.o.

v.r.

.....
PaedDr. Milan Majerský, PhD.
predseda PSK

v.r.

.....
Alexander Černega
konateľ spoločnosti

zo dňa 28.09.2021

PS Borov týmto vyhlasuje, že ku dňu podpísania Dohody o urovnaní zo dňa 28.09.2021 reálne užívala nasledovné nehnuteľnosti vo vlastníctve PSK, ktoré týmto vracia do užívania PSK:

pozemky – parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

parcelné číslo	druh pozemku	výmera	užívaná plocha
441	zastavaná plocha a nádvorie	93 m ²	66,44 m ²
442/1	ovocný sad	135 628 m ²	130 182,56 m ²

pozemky – parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

parcelné číslo	druh pozemku	výmera	užívaná plocha
1318/201	trvalý trávny porast	5 676 m ²	506,40 m ²
1323	trvalý trávny porast	15 315 m ²	2 210,20 m ²
1325/1	ostatná plocha	15 031 m ²	11 181,64 m ²
1326/2	orná pôda	42 814 m ²	40 290,16 m ²
1327/2	orná pôda	18 606 m ²	17 310,68 m ²
1327/3	orná pôda	18 576 m ²	16 052,00 m ²
1331/1	orná pôda	41 855 m ²	37 064,76 m ²
1332/200	trvalý trávny porast	42 m ²	42,00 m ²
1332/201	trvalý trávny porast	38 m ²	37,52m ²
1341/1	orná pôda	290 373 m ²	288 880,52 m ²
1341/2	orná pôda	199 291 m ²	192 305,00 m ²
1341/201	orná pôda	5 028 m ²	3 127,28 m ²
1341/202	orná pôda	783 m ²	210,24 m ²
1341/204	orná pôda	82 m ²	24,00 m ²
1344	ostatná plocha	10 710 m ²	1 899,28 m ²

parcelné číslo	druh pozemku	výmera	užívaná plocha
1350/1	orná pôda	411 144 m ²	386 908,76 m ²
1350/2	orná pôda	46 671 m ²	36 746,28 m ²
1350/3	orná pôda	8 762 m ²	8 062,56 m ²
1351	trvalý trávny porast	2 212 m ²	2 147,92 m ²
1359/2	vodná plocha	5 369 m ²	592,36 m ²

stavba súp. č.

179	budova	na parc. č.	441
-----	--------	-------------	-----

2. Nehnutelnosti zapísané v katastri nehnuteľností okresu Sabinov, obec (mesto) Sabinov, katastrálne územie Orkucany na liste vlastníctva č. 1084:

pozemky – parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

parcelné číslo	druh pozemku	výmera	užívaná plocha
701/15	orná pôda	1 822 m ²	1 806,52 m ²
709/6	zastavaná plocha a nádvorie	10 m ²	9,40 m ²
709/8	zastavaná plocha a nádvorie	112 m ²	45,76 m ²
709/10	zastavaná plocha a nádvorie	66 m ²	24,36 m ²
710/17	orná pôda	15 342 m ²	15 051,68 m ²
710/18	orná pôda	54 m ²	53,56 m ²
714/15	ostatná plocha	119 m ²	28,84 m ²
721/57	orná pôda	217 m ²	138,00 m ²
721/59	orná pôda	64 m ²	18,88 m ²

parcelné číslo	druh pozemku	výmera	užívaná plocha
721/66	orná pôda	5 718 m ²	5 638,92 m ²

3. Nehnutelnosti zapísané v katastri nehnuteľností okresu Sabinov, obec (mesto) Sabinov, katastrálne územie Sabinov na liste vlastníctva č. 1319:

pozemky – parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

parcelné číslo	druh pozemku	výmera
224/3	zastavaná plocha a nádvorie	558 m ²
224/14	záhrada	105 m ²
2308/4	zastavaná plocha a nádvorie	2 245 m ²
5390	záhrada	544 m ²

stavby súp. č.

1881	centr. príprav. krmív	na parc. č.	2303/6
1882	výkrmňa HD	na parc. č.	2303/7
1883	seník	na parc. č.	2303/12
1884	matečník	na parc. č.	2314/2
1885	sýpka	na parc. č.	2308/3
1886	teľatník	na parc. č.	2312/2
1887	výkrmňa ošípaných	na parc. č.	2312/3
1888	odchovňa MHD	na parc. č.	2313/3

4. Nehnutelnosti nezapísané v katastri nehnuteľností vedené v evidencii majetku Prešovského samosprávneho kraja v celosti:

Obytná bunka, Elektrická sieť Ciktov, Elektrická sieť Sabinov, Rekonštrukcia el. siete, Meliorácie B3, Regulácia potoka, Meliorácie Sikos, Meliorácie Str. drčaha, Poľná cesta Bujačí dol, Kotolňa dielne Sab. plynofikácia

Účastník 2 odovzdáva všetky stavby v areáli Poľnohospodárskeho družstva vrátane stavieb nezapísaných v katastri nehnuteľností, ktoré môžu byť v majetku Prešovského samosprávneho kraja bez ohľadu na to, či sú Prešovským samosprávnym krajom evidované alebo nie.

V Prešove dňa 28.09.2021

V Medzilaborciach dňa 28.09.2021

Účastník 1
Prešovský samosprávny kraj

Účastník 2
Pasienková spoločnosť Borov, s.r.o.

v.r.

v.r.

.....
PaedDr. Milan Majerský, PhD.
predseda PSK

.....
Alexander Černega
konateľ spoločnosti

Príloha č. 4 k Dohode o urovnaní

zo dňa 28.9.2021

Zoznam vyradeného majetku PSK:

Inv. číslo:	Vec:
400343	Rozmetadlo nosič SB 871AB
400345	Fekal Tatra 815 SB 086AB
400346	Rozmetadlo nosič SB 365AC
400363	Traktor Z 8011 SB 354 AA
400367	Sejací stroj Mistrál
400369	Obilný kombajn
400380	Kukuričný adapter SP 8 051.1
400391	Zaorávač KUHN GA 4121GM
400395	Žací stroj KUHN
400415	Kolesový traktor S 180 PO 39-32
400417	Obracač
400430	Nakladač UN 053
400432	Univerzálny nakladač
400433	Škoda Fabia
400438	Kolesový ťahač SR 180 SB 357AA
400466	Traktor Z 7745 SB 099AA
400500	Triedička zemiakov
400506	Zberacia rezačka SP 050
400508	Kombajn E512
400347	Príves traktora 2-kolový
400352	Smyk lučný PB 3 023
400357	Drevoobrábací stroj
400358	Zvarovací agregát SI 150SX
400364	Traktor 6717 SB 355AA
400365	Postrekovač Bora 20
400372	Šrotovník kladivkový
400373	Postrkovač Sleza škôlka
400374	Rozmetadlo RMA 8 ks
400375	Náves zberací MV
400398	Trojradičný nesený pluh
400410	Kombinátor
400420	Rotačná kosačka 165E
400437	Traktor Z 6945 SB 352AA
400439	Pluh PHX 3S 1 H
400442	Pluh 7 PH Kežmarok
400448	Samozberací voz NTVS
400450	Samonosný zberací voz NTVS 42900
400457	Baliareň ovocných stromov
400467	Samonosný šmík
400471	Traktor Z 8011 SB 353AA
400477	Kombinator kon 800
400490	Brany PH 4 092

400494	Kombinator 28 kon
400495	Samoviazací voz NTVS
400496	Triedič zemiakov
400497	Diskový podmietavač PH 2-20
400502	Zberač Z 332 na zber
400528	Brany univerzal
400531	Ponorné čerpadlo Globus
400534	Registračná pokladňa Euro 1000 T
400535	Počítač fokus u riaditeľa
400366	Rotačný kyprič záhrada
400376	Viazacie zariadenie k miešarni
400381	Zhrnovač a obracač krmovín
400384	Sadzač zemiakov
400409	Dávkovač ku rezačke siláže
400472	Malotraktor MT B 132
400473	Malotraktor T 47 114
400492	Otočný trojradličný nesený pluh
400510	Záves malotraktora
400518	Štvorradičný nesený pluh
400521	Lis na slamu

V Prešove dňa 28.09.2021

Účastník 1

Prešovský samosprávny kraj

v.r.

.....
PaedDr. Milan Majerský, PhD.
predseda PSK

V Medzilaborciach dňa 28.09.2021

Účastník 2

Pasienková spoločnosť Borov, s.r.o.

v.r.

.....
Alexander Černega
konateľ spoločnosti