



**PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ**  
**Komisia sociálnych vecí a rodiny**  
zriadená pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja

**UZNESENIE č. 25/2026**

**z 25. zasadnutia Komisie sociálnych vecí a rodiny**  
**pri Zastupiteľstve PSK konaného dňa 03.06.2026**

Komisia sociálnych vecí a rodiny zriadená pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja

**A.odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:**

**A.1. zmenu a doplnenie** uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 741/2025 z 22. zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 23.06.2025 k vstupu CSS Dúhový sen do projektu s názvom „Centrum sociálnych služieb Dúhový sen, DOMOV NA POLCESTE, Medzilaborce“ nasledovne:

**v časti A., v bodoch A.2., A.3. a A.4. sa doterajší text nahrádza novým textom v znení:**

**A.2.** predloženie žiadosti Centrom sociálnych služieb Dúhový sen o nenávratný finančný príspevok vo výške **1 039 405,02 EUR**, za účelom realizácie projektu s predpokladaným rozpočtovým nákladom vo výške **1 229 738,17 EUR**,

**A.3.** zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške **90 383,05 EUR**

**A.4.** zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja vo výške **99 950,10 EUR**

**V časti A., sa dopĺňajú body A.5 a A.6. v znení:**

**A.5.** zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu PSK do výšky 5% z predpokladaného rozpočtového nákladu projektu,

**A.6.** zabezpečenie finančných prostriedkov na predfinancovanie projektu zo zdrojov PSK do obdobia refundácie výdavkov.

Ustanovenie v bode A.1. uznesenia ostáva nezmenené.

**Investičný zámer Prešovského samosprávneho kraja a podanie žiadosti o úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania, Oblasť: Dôstojná staroba**

**A.1.** investičný zámer Prešovského samosprávneho kraja zrealizovať výstavbu ubytovacieho zariadenia v DSS Jabloň a technickej vybavenosti: „Výstavba ubytovacieho zariadenia v DSS Jabloň“, projektant Ing. Peter Rákoš, D&T Solutions, s.r.o., Magnezitárska 2/A, 040 13 Košice, v budove so súpisným č. 137, postavenej na pozemku C KN parc. č. 299 a na pozemkoch parc. CKN č. 293/1 a 292 vedených na LV č. 285 v k. ú. Jabloň s použitím úverových prostriedkov zo Štátneho fondu rozvoja bývania ( ďalej aj „investičný zámer PSK“),

**A.2.** predloženie žiadosti o poskytnutie podpory formou úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania (ŠFRB) vo výške 100 % obstarávacieho nákladu investičného zámeru PSK s názvom „Výstavba ubytovacieho zariadenia v DSS Jabloň“,

**A.3.** prijatie podpory vo forme úveru zo ŠFRB na realizáciu investičného zámeru, a to na výstavbu zariadenia vo výške 1 457 225,00 EUR a na obstaranie technickej vybavenosti vo výške 56 000,00 EUR s lehotou splatnosti 40 rokov a úrokovou sadzbou 1 %,

**A.4.** zriadenie záložného práva v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania k nehnuteľnosti – zariadenia sociálnych služieb, vrátane pozemku pod stavbou, t. j. k budove so súpisným č. 137, postavenej na pozemku C KN parc. č. 299 spolu s parcelami registra „C“ č. 292 a 293/1, vedenými na LV č. 285 v k. ú. Jabloň, obec Jabloň, okres Humenné (ďalej „nehuteľnosť“), obstarávanej podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov, na zabezpečenie peňažných pohľadávok Štátneho fondu rozvoja bývania vyplývajúcich z úveru poskytnutého na realizáciu stavby zariadenia sociálnych služieb a na zabezpečenie záväzkov PSK,

**A.5.** zriadenie záložného práva v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania k nehnuteľnosti uvedenej v bode A.4. obstarávanej podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov, na zabezpečenie dodržania podmienok poskytovania ubytovania počas lehoty splatnosti úveru, najmenej po dobu 30 rokov odo dňa jeho obstarania,

**A.6.** prijatie záväzku PSK vyčleniť finančné prostriedky z rozpočtu PSK na splácanie podpory formou úveru a úrokov z úveru zo ŠFRB počas celého trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB,

**A.7.** súhlas so zabezpečením prístupu k stavbe na parcele č. 293/1 (druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, výmera 4085 m<sup>2</sup>) z pozemnej komunikácie,

**A.8.** zabezpečenie financovania vecne neoprávnených výdavkov vo výške 2 896,25 € z rozpočtu PSK,

**A.9.** financovanie prípadného rozdielu oproti poskytnutej podpore formou úveru zo ŠFRB a celkovej výšky investičného zámeru.

## **B. schvaľuje:**

**B.1.** Overovateľ a zapisníce a uznesenia Ing. Jozefa Bertu

**B.2.** Program zasadnutia

## **C. berie na vedomie:**

**C.1.** Informáciu o skončení funkčného obdobia člena správnej rady, prof. ThDr. PaedDr. Ing. Gabriela Paľu, PhD., a pripravovanom návrhu na kandidáta za člena správnej rady v Krajskom autistickom centre Prešov, n.o.

**C.2.** Informáciu o poskytovanom finančnom príspevku na prevádzku pre neverejných poskytovateľov sociálnych služieb na rok 2026

**PhDr. Viktor Guman, v.r.**  
sekretár komisie

**PhDr. Jozef Baran, v.r.**  
predseda komisie

**Ing. Jozef Berta, v.r.**  
overovateľ