



KOMISIA SPRÁVY MAJETKU A INVESTÍCIÍ
pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja

U Z N E S E N I E č. 24/2025/KSMaI

z 24. zasadnutia Komisie správy majetku a investícií zriadenej pri Zastupiteľstve PSK
zo dňa 19. 11. 2025

I. Komisia správy majetku a investícií pri Zastupiteľstve PSK:

A. konštatuje,

že

A.1 prevádzaný majetok uvedený v bode I. B.9 tohto uznesenia je prebytočný

A.2 prevádzaný majetok uvedený v bode I. B.8 a B.10 tohto uznesenia je dočasne prebytočný

B. odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť

B.1

nadobudnutie nehnuteľného majetku vedeného na LV č. 276 v k.ú. Starý Smokovec, obec Vysoké Tatry, okres Poprad, a to:

- parcely registra C KN parcelné číslo 204/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m²,
- stavby, garáž, súp.č. 17060, postavené na parcele registra C KN parcelné číslo 204/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m²

spoluvlastnícky podiel 1/1,

ťarchy: bez tiarch

z bezpodielového spoluvlastníctva predávajúcich – Dindoš Ján, MUDr. a Marta Dindošová MUDr., Hranovnica, PSČ 059 16, SR,

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 22.300 €.

B.2

nadobudnutie nehnuteľného majetku, pozemkov pre stavbu : „Výstavba kruhovej križovatky na ceste II/545 Kapušany“, v k.ú. Kapušany, obec Kapušany, okres Prešov, a to:

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 1708/71, orná pôda o výmere 59 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 573/2, trvalý trávny porast o výmere 1210 m², vedenej na LV č. 1,

ťarchy: bez tiarch

spoluvlastnícky podiel 1/1,

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 1713/3, zastavaná plocha o výmere 5 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 1713, zastavaná plocha o výmere 5179 m², vedenej na LV č. 1037,

ťarchy: bez tiarch

spoluvlastnícky podiel 1/1,

- novovytvorené parcely sú oddelené geometrickým plánom č. 22/2022 zo dňa 17.03.2022, vyhotoveným spoločnosťou GEOP, s.r.o., Jantárová 36, Ždaňa. IČO: 43825907, úradne overeným Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom dňa 21.04.2022 pod číslom G1-628/2022,

pričom celková výmera nadobúdaného nehnuteľného majetku predstavuje 64 m²,

z výlučného vlastníctva predávajúceho – Obec Kapušany, Hlavná 104/6, 082 12 Kapušany, IČO: 00327239

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 2,00 €.(pri cene 1,00 €/pozemok)

B.3

B.3.1 nadobudnutie nehnuteľného majetku, pozemku, v k.ú. Výborná, obec Výborná, okres Kežmarok, a to:

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 9/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 263 m², vedenej na LV č. 35,

z podielového spoluvlastníctva:

1. Majerčák Ján, spoluvlastnícky podiel: ½, kúpna cena 51,42 €,
2. Oňová Monika, Kežmarok, SR, spoluvlastnícky podiel: 1/6, kúpna cena 17,13 €,
3. Majerčák Štefan, Spišská Belá, SR, spoluvlastnícky podiel: 1/6, kúpna cena 17,13 €,
4. Pjehová Eva, Poprad, SR, spoluvlastnícky podiel: 1/6, kúpna cena 17,13 €,

ťarchy: bez tiarch

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 102,81 € (pri cene 4,47 €/m²)

B.3.2 nadobudnutie nehnuteľného majetku, pozemku, v k.ú. Výborná, obec Výborná, okres Kežmarok, a to:

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 4/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m², oddelená od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 4/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 514 m², vedenej na LV č. 98,

z podielového spoluvlastníctva:

1. Potanecká Mária SR, spoluvlastnícky podiel: 1/2, kúpna cena 13,41€,
2. Gablerová Mária, spoluvlastnícky podiel: 1/6, kúpna cena 4,47 €,
3. Potanecká Katarína, Stará Ľubovňa, SR, spoluvlastnícky podiel: 1/6, kúpna cena 4,47 €,
4. Potanecký Jozef, SR, spoluvlastnícky podiel: 1/6, kúpna cena 4,47 €,

ťarchy: bez tiarch

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 26,82 € (pri cene 4,47 €/m²)

B.3.3 nadobudnutie nehnuteľného majetku, pozemku, v k.ú. Výborná, obec Výborná, okres Kežmarok, a to:

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 100/2, ostatná plocha o výmere 4 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 100, ostatná plocha o výmere 20 m², vedenej na LV č. 102,

spoluvlastnícky podiel 1/1,

ťarchy: bez tiarch

z výlučného vlastníctva predávajúceho – Koščák Miroslav, SR,

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 17,88 € (pri cene 4,47 €/m²)

B.3.4 nadobudnutie nehnuteľného majetku, pozemku, v k.ú. Výborná, obec Výborná, okres Kežmarok, a to:

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 99/2, ostatná plocha o výmere 7 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 99, ostatná plocha o výmere 34 m², vedenej na LV č. 120,

z podielového spoluvlastníctva:

5. Brotko Eduard: - spoluvlastnícky podiel: 1/12, kúpna cena 2,60 €,
6. Brotkova Margita, spoluvlastnícky podiel: 1/12, kúpna cena 2,61 €,
7. Brezinova Zuzana, spoluvlastnícky podiel: 1/12, kúpna cena 2,61 €,
8. Majerčáková Zuzana, Lendak, SR, spoluvlastnícky podiel: 1/12, kúpna cena 2,61 €,
9. Brotko Peter, SR, spoluvlastnícky podiel: 1/12, kúpna cena 2,61 €,
10. Brotková Katarína, spoluvlastnícky podiel: 1/12, kúpna cena 2,61 €,
11. Brotková Katarina, SR, spoluvlastnícky podiel: 1/2, kúpna cena 15,64 €,

ťarchy: bez tiarch

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 31,29 € (pri cene 4,47 €/m²)

B.3.5 nadobudnutie nehnuteľného majetku, pozemku, v k.ú. Výborná, obec Výborná, okres Kežmarok, a to:

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 92/2, ostatná plocha o výmere 6 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 92, ostatná plocha o výmere 79 m², vedenej na LV č. 740,

spoluvlastnícky podiel 1/1,

ťarchy: bez tiarch

z výlučného vlastníctva predávajúceho – Alexyová Margita, Spišská Belá,

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 26,82 € (pri cene 4,47 €/m²)

Novovytvorené parcely boli oddelené geometrickým plánom č. 18/2025 zo dňa 12.05.2025, vyhotoveným GeoReal Prešov s.r.o., Konštantínova 3, 080 01 Prešov, IČO 44607091, úradne overeným Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom pod číslom G1 – 437/2025 dňa 30.06.2025.

B.4

nadobudnutie nehnuteľného majetku v k. ú. Nemcovce, obec Nemcovce, okres Prešov, v súvislosti so stavbou: „Rekonštrukcia mosta č. M 4430 (III/3436-001) most cez potok Ladianka pred obcou Nemcovce“, a to pozemku:

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 118/5, zastavaná plocha o výmere 293 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 773, ostatná plocha o výmere 5488 m², vedená na LV č. 426,

ťarchy: podľa LV č. 426

spoluvlastnícky podiel 1/1,

z výlučného vlastníctva predávajúceho – Obec Nemcovce, Nemcovce 93, 082 12 Kapušany pri Prešove, IČO: 00327506

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 1,00 €.

Novovytvorená parcela bola vytvorená geometrickým plánom č. 671/2024 zo dňa 30.04.2025, vyhotoveným Ing. Jurajom Jechom – GEOPROJEKT, 19. januára 20, Prešov, IČO 37710915, úradne overeným Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom pod číslom G1 – 789/2025 dňa 04.06.2025

B.5

nadobudnutie nehnuteľného majetku v súvislosti so stavbou: **„Rekonštrukcia mosta č. M 4430 (III/3436-001) most cez potok Ladianka pred obcou Nemcovce“**, nasledovne:

B.5.1 nadobudnutie nehnuteľného majetku v k. ú. Nemcovce, obec Nemcovce, okres Prešov a to:

- novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 699/2, ostatná plocha o výmere 6 m²,
 - novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 699/3, ostatná plocha o výmere 66 m²,
 - novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 702/4, vodná plocha o výmere 91 m²,
 - novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 702/7, vodná plocha o výmere 59 m²,
 - novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 702/8, vodná plocha o výmere 7 m²,
 - novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 703/3, zastavaná plocha o výmere 2 m²,
 - novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 703/4, zastavaná plocha o výmere 147 m²,
 - novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 709/4, vodná plocha o výmere 52 m²,
- oddelené od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 273/3, trvalý trávny porast o výmere 2337 m², vedenej na LV č. 53,

z podielového spoluvlastníctva:

12. Kaňuchová Anna spoluvlastnícky podiel: 1/12, kúpna cena 132,22 €,

13. Kolčárová Petra 082 12, Lada, SR, spoluvlastnícky podiel: 1/12, kúpna cena 132,22 €,

14. Pavlíková Zuzana, 082 66, SR, spoluvlastnícky podiel: 3/12, kúpna cena 396,70 €,

15. Sabolová Ľuboslava, Mgr., Fintice, PSČ 082 16, SR, spoluvlastnícky podiel: 6/12, kúpna cena 793,37 €,

16. Majerníková Lenka, 082 14, Pušovce, SR, spoluvlastnícky podiel: 1/12, kúpna cena 132,22 €,

17. Správca Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava 11, IČO: 17335345. K vlastníkovi por. č. 1 je pod por. č. 6 správa na všetky parcely tohoto listu vlastníctva

ťarchy: bez tiarch,

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 1586,73 € (pri cene 3,69 €/m²)

Novovytvorené parcely boli vytvorené geometrickým plánom č. 671/2024 zo dňa 30.04.2025, vyhotoveným Ing. Jurajom Jechom - GEOPROJEKT, 19. januára 20, Prešov, IČO 37710915, úradne overeným Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom dňa 04.06.2025 pod číslom G1-789/2025.

B.5.2 nadobudnutie nehnuteľného majetku v k. ú. Šarišská Poruba, obec Šarišská Poruba, okres Prešov a to:

- novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 524/3, vodná plocha o výmere 51 m²,
 - novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 525/2, zastavaná plocha o výmere 1 m²,
 - novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 526/2, ostatná plocha o výmere 10 m²,
- oddelené od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 273/3, trvalý trávny porast o výmere 235 m², vedenej na LV č. 566,

z podielového spoluvlastníctva:

1. Kaňuchová Anna spoluvlastnícky podiel: 1/12, kúpna cena 19,04 €,
2. Kolčárová Petra, 082 12, Lada, SR, spoluvlastnícky podiel: 1/12, kúpna cena 19,04 €,
3. Pavlíková Zuzana, 082 66, SR, spoluvlastnícky podiel: 1/4, kúpna cena 57,20 €,
4. Hudák Kvetoslav, 082 12, Lada, SR, spoluvlastnícky podiel: 1/2, kúpna cena 114,40 €,
5. Pavlík Martin, 082 12, Šarišská Poruba, SR, spoluvlastnícky podiel: 1/12, kúpna cena 19,04 €,

6. Správca Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava 11, IČO: 17335345. K vlastníkovi por. č. 1 je pod por. č. 6 správa na všetky parcely tohoto listu vlastníctva

ťarchy: bez tiarch,

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 228,72 € (pri cene 3,69 €/m²)

Novovytvorené parcely boli vytvorené geometrickým plánom č. 672/2024 zo dňa 30.04.2025, vyhotoveným Ing. Jurajom Jechom - GEOPROJEKT, 19. januára 20, Prešov, IČO 37710915,

úradne overeným Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom dňa 13.06.2025 pod číslom G1-790/2025.

B.5.3 nadobudnutie nehnuteľného majetku v k. ú. Šarišská Poruba, obec Šarišská Poruba, okres Prešov a to:

- novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 525/4, zastavaná plocha o výmere 100 m²,
 - novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 525/5, zastavaná plocha o výmere 7 m²,
 - novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 526/10, ostatná plocha o výmere 1 m²,
 - novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 526/7, ostatná plocha o výmere 85 m²,
 - novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 526/8, ostatná plocha o výmere 36 m²,
 - novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 526/9, ostatná plocha o výmere 46 m²,
- oddelené od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 414, trvalý trávny porast o výmere 494 m², vedenej na LV č. 736,

z výlučného vlastníctva:

1. Pankuchová Anna, spoluvlastnícky podiel: 1/1, kúpna cena 1014,75 €,
2. Správca Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava 11, IČO: 17335345. K vlastníkovi por. č. 1 je pod por. č. 2 správa na všetky parcely tohoto listu vlastníctva

ťarchy: podľa LV č.736,

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 1014,75 € (pri cene 3,69 €/m²)

Novovytvorené parcely boli vytvorené geometrickým plánom č. 672/2024 zo dňa 30.04.2025, vyhotoveným Ing. Jurajom Jechom - GEOPROJEKT, 19. januára 20, Prešov, IČO 37710915, úradne overeným Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom dňa 13.06.2025 pod číslom G1-790/2025.

B.5.4 nadobudnutie nehnuteľného majetku v k. ú. Šarišská Poruba, obec Šarišská Poruba, okres Prešov a to:

- novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 525/6, zastavaná plocha o výmere 1 m²,
 - novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 525/7, zastavaná plocha o výmere 116 m²,
 - novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 525/8, zastavaná plocha o výmere 11 m²,
- oddelené od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 412/1, trvalý trávny porast o výmere 634 m², vedenej na LV č. 762,
- novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 630/4, zastavaná plocha o výmere 5 m²

oddelená od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 412/2, trvalý trávny porast o výmere 12 m², vedenej na LV č. 762,

z výlučného vlastníctva:

1. Konečná Alena, 082 12, Lada, č. 184, SR, spoluvlastnícky podiel: 1/1, kúpna cena 490,77 €, ťarchy: bez tiarch,

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 490,77 € (pri cene 3,69 €/m²)

Novovytvorené parcely boli vytvorené geometrickým plánom č. 672/2024 zo dňa 30.04.2025, vyhotoveným Ing. Jurajom Jechom - GEOPROJEKT, 19. januára 20, Prešov, IČO 37710915, úradne overeným Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom dňa 13.06.2025 pod číslom G1-790/2025.

B.5.5 nadobudnutie nehnuteľného majetku v k. ú. Šarišská Poruba, obec Šarišská Poruba, okres Prešov a to:

- novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 526/4, ostatná plocha o výmere 90 m²,
 - novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 526/5, ostatná plocha o výmere 25 m²,
 - novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 526/6, ostatná plocha o výmere 66 m²,
- oddelené od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 416, trvalý trávny porast o výmere 514 m², vedenej na LV č. 922,

z výlučného vlastníctva:

1. Plančár Pavol, 082 12, SR, spoluvlastnícky podiel: 1/1, kúpna cena 667,89 €, ťarchy: bez tiarch,

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 667,89 € (pri cene 3,69 €/m²)

Novovytvorené parcely boli vytvorené geometrickým plánom č. 672/2024 zo dňa 30.04.2025, vyhotoveným Ing. Jurajom Jechom - GEOPROJEKT, 19. januára 20, Prešov, IČO 37710915, úradne overeným Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom dňa 13.06.2025 pod číslom G1-790/2025.

B. 6

zrušenie časti uznesenia č. 173/2023 zo 7. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 26.06.2023, k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – kúpa (k. ú. Mlynica) tak, že:

v časti A bod A.9 a A.14 vypúšťa sa text v celom rozsahu

Ďalší text uznesenia ostáva v nezmenenom znení

B . 7

zmenu uznesenia č. 528/2024 z 16. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 14.10.2024 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – nadobudnutie nasledovne:

A)

vypúšťa sa text v znení:

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 6328/22, zastavaná plocha o výmere 540 m²,
- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 6328/23, vodná plocha o výmere 1 m²,

odčlenené od pôvodnej parcely registra E KN 1985/11, orná pôda o celkovej výmere 1060 m², vedenej na LV č. 12582, geometrickým plánom č. 181/2023 vyhotoveným spoločnosťou GEODET SABINOV, s. r. o., Sabinov, IČO: 47177918, úradne overeným Okresným úradom Bardejov, katastrálny odbor, dňa 21. 11. 2023 pod číslom G1-941/2023,

spoluvlastnícky podiel: 1/1

ťarchy: podľa LV č. 12582

a nahrádza sa textom v znení:

- parcely registra C KN parcelné číslo 6328/22, zastavaná plocha o výmere 540 m², vedenej na LV č. 17839
- parcely registra C KN parcelné číslo 6328/23, vodná plocha o výmere 1 m², vedenej na LV č. 17839

ťarchy na LV č. 17839 v časti C:

Vecné bremeno: povinnosť vlastníka trpieť uloženie kanalizačného potrubia na svojich pozemkoch, umožniť oprávnenému z vecného bremena VVS a.s., Košice, IČO: 36 570 460 v nevyhnutnej miere prístup na zaťažené pozemky za účelom prevádzky, údržby, opravy, rekonštrukcie, revízie, poruchy kanalizačného potrubia v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom číslo G1-572/2015 na parc. registra "C" č. 6328/22 a 6328/23, podľa zmluvy o zriadení vecného bremena č. V-2831/2018 zo dňa 17.12.2018, č.z. 3392/2018; V-1772/2025, G1- 941/2023, č.z. 1742/2025

B)

vypúšťa sa text v znení:

Vanta Andrej, 085 01 Bardejov, spoluvlastnícky podiel ½, (suma za podiel 9 662,26 eur),

a nahrádza sa textom v znení:

Ľuboš Vanta, r. Vanta, Poštárka 485/26, 085 01 Bardejov, nar. 16.07.1977, spoluvlastnícky podiel ½.

Ďalší text uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

B . 8

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájom majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, Námestie mieru 2, 080 01, Prešov, IČO:37870475, zapísaný na LV č.109 , k.ú. Orkucany a to:

- parcela registra E, pozemok s parcelným číslom 1323, trvalý trávny porast o výmere 15 108 m²
- parcela registra E, pozemok s parcelným číslom 1324, ostatná plocha o výmere 452 m²
- parcela registra E, pozemok s parcelným číslom 1327/3, orná pôda o výmere 18 568 m²
- parcela registra E, pozemok s parcelným číslom 1359/2, vodná plocha o výmere 5 369 m²
- parcela registra E, pozemok s parcelným číslom 1327/2, orná pôda o výmere 18 606 m²

pre nájomcu - mesto Sabinov, Námestie slobody 57, 083 01 Sabinov, IČO 00327735, za nižšie uvedených podmienok.

Výška ročného nájomného bola určená na podklade informácie o obvyklej výške nájomného pre dané miesto, stanovenú Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR podľa § 5 ods. 4 Vyhlášky č. 172/2018 Z. z., a to v sume **61,4 €/ha/rok**.

Účel nájmu:

- výstavba terminálov integrovanej osobnej prepravy (TIOP), prestupných uzlov a záchytných parkovísk pozdĺž prepravnej osi Kysak – Prešov – Sabinov – Lipany.
- uloženie retenčnej nádrže a dláždenej priekopy na odvodnenie budúcej IBV Orkucany, ktorá svojim technickým riešením vyrieši aj problém so zatápaním zariadenia DSS v Sabinove, ktoré je v zriaďovateľskej pôsobnosti PSK.

Doba nájmu:

Doba určitá, a to do právoplatného skončenia súdneho konania vedeného na Okresnom súde Prešov č. k. 21Cb/135/2022 medzi Mestom Sabinov a PSK o určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam.

Podmienky uzavretia nájomnej zmluvy:

Mesto Sabinov pred podpisom nájomnej zmluvy vezme späť žalobu vo vzťahu k predmetu nájomnej zmluvy v rámci konania vedeného na Okresnom súde Prešov pod č. k. 21Cb/135/2022 a súčasne v nájomnej zmluve vyhlási, že si neuplatňuje akékoľvek vlastnícke nároky k predmetu nájmu.

Mesto Sabinov sa v nájomnej zmluve zaviazá, že na svoje náklady zabezpečí odvodnenie areálu DSS Sabinov do verejnej dažďovej kanalizácie a retenčnej nádrže na pozemkoch parc. č. KNE 1327/3 a KNE 1323.

V prípade nenaplnenia verejnoprospešných účelov do 3 rokov od uzavretia nájomnej zmluvy má Prešovský samosprávny kraj právo od nájomnej zmluvy odstúpiť.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Predmet nájmu bude využitý na verejnoprospešné účely. Na pozemkoch vo vlastníctve PSK pripravuje mesto Sabinov výstavbu terminálov integrovanej osobnej prepravy, prestupných uzlov a záchytných parkovísk pozdĺž prepravnej osi Kysak – Prešov – Sabinov – Lipany a vodozádržné opatrenia.

B . 9

v súlade s § 9 ods. 3 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku, ktorým je prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475 v správe Gymnázium Poprad, Kukučínova 4239/1, 058 01 Poprad, IČO: 37942492 v k. ú. Spišská Sobota, okres Poprad, a to:

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 1825/44, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m²,

oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN, parcelné číslo 1825/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 106 m²,

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 1825/46, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 230 m²,

oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 1825/28, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 241 m²,

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 1825/49, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 140 m²,

oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 1825/38, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 192 m²,

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 1825/33, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 201 m²,

vytvorená z pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 1825/33, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 201 m²,

novovytvorené parcely sú oddelené geometrickým plánom č. GDZV-50-02/2025 zo dňa 6.8.2025, vyhotoveným: GEODETICCA, s.r.o., Floriánska 19, 040 01 Košice, IČO 36572161, úradne overeným Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod číslom G1 – 788/2025 dňa 26.08.2025,

spoluvlastnícky podiel 1/1,

ťarchy: v zmysle LV č. 1625

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Slovenská republika v správe Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava, IČO: 00003328, za kúpnu cenu **33.273,24 €**.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Prevod vlastníctva nehnuteľností je nevyhnutný na realizáciu verejnoprospešnej stavby „Modernizácia železničnej trate Žilina – Košice, úsek trate Poprad Tatry (mimo) – Krompachy, Časť: A1. Poprad Tatry (mimo) – Vydrník, Rozšírenie cesty I/66 v Poprade“, realizáciou ktorej sa zvýši bezpečnosť, plynulosť a dostupnosť dopravy v meste Poprad a celom regióne.

B. 10

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov nájom dočasne prebytočného nehnuteľného majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, Námestie mieru 2, 080 01, Prešov, IČO:37870475, v správe správcu **Gymnázium, Kukučínova 4239/1, Poprad**, IČO: 00161098, k. ú. Spišská Sobota, obec: Poprad, okres Poprad, vedený na LV č. 1625 a to:

- diel č. 29 parcely registra C KN parcelné číslo 1825/2, zastavaná plocha a nádvorie, dočasný záber o výmere 21 m²,
- diel č. 31 parcely registra C KN parcelné číslo 1825/28, zastavaná plocha a nádvorie, dočasný záber o výmere 11 m²,
- diel č. 33 parcely registra C KN parcelné číslo 1825/38, zastavaná plocha a nádvorie, dočasný záber o výmere 39 m²,

parcely sú oddelené geometrickým plánom – podkladom na uzatváranie zmlúv - dočasný záber na stavbe Rozšírenie cesty I/66 v Poprade č. GDZV-50-04/2025 zo dňa 5.8.2025, vyhotoveným: GEODETICCA, s.r.o., Floriánska 19, 040 01 Košice, IČO 36572161.

spoluvlastnícky podiel 1/1,

ťarchy: v zmysle LV č. 1625

pre nájomcu – **Slovenská republika v správe Slovenská správa ciest**, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava, IČO: 00003328, za nižšie uvedeníých podmienok:

- výška nájomného: 276,26 €/rok (3,891 €/m²/rok);
Výška ročného nájomného za 1 m² bola stanovená Znaleckým posudkom č. 13/2025 zo dňa 15.09.2025, vyhotoveným Ing. Petrom Šestákom, Svornosti 10, 040 01 Košice, znalcom v odbore Stavebníctvo, odvetviach Odhad hodnoty nehnuteľností.
- účel nájmu: realizácia líniovej stavby – cesty „Modernizácia železničnej trate Žilina – Košice, úsek trate Poprad Tatry (mimo) Krompachy, časť : A1. Poprad Tatry (mimo) – Vydrník, Rozšírenie cesty I/66 v Poprade“;
- doba nájmu: doba určitá a to na 1 rok od písomného odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavby.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Nájom pozemkov priamo súvisí s realizáciou verejnoprospešnej stavby, ako významným dopravným projektom, ktorý zlepši dostupnosť, bezpečnosť a plynulosť dopravy v meste Poprad a celom regióne.

B. 11

B.11.1

Neupotrebitelnosť, vyradenie a fyzickú likvidáciu nehnuteľného majetku v správe organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti PSK: Správa a údržba ciest PSK v zmysle Tabuľky č.1

Tabuľka č.1

P.č.	Správca	Názov majetku	Inventárne číslo	Dátum zaradenia	Obstarávacía cena €	Zostatková cena €
1.	SÚC PSK oblasť Prešov	Stromoradie III/3445 Prešov-Drienov- Lemešany	030-3 Str	01.01.1961	702,18	0,00

B.11.2

Vyradenie a fyzickú likvidáciu neupotrebitelného hnutelného majetku umiestneného na Úrade PSK v zmysle Tabuľky č.2

Tabuľka č.2

P.č.	Správca	Názov majetku	Inventárne číslo	R zaradenia	Obstarávacia cena €	Zostatková cena €
1.	Odbor IKT	Kopírovací stroj TADCC2730	402257	31.05.2011	7 986,00	0,00

B.11.3

Vyradenie a fyzickú likvidáciu neupotrebitel'ného hnutel'ného majetku v nájme: Ľubovnianska nemocnica, n. o. v zmysle Tabuľky č.3

Tabuľka č.3

P.č.	Nájomca	Názov majetku	Inventárne číslo	Dátum zaradenia	Obstarávacia cena €	Zostatková cena €
1.	Ľubovnianska nemocnica, n.o.	Monitor S/5 LIGHT	400953	22.12.2004	5 956,38	0,00
2.	Ľubovnianska nemocnica, n.o.	Server IBM x Series 225 Xeon 2,67 GHz	401064	01.09.2004	13 265,24	0,00
3.	Ľubovnianska nemocnica, n.o.	Bazický defibrilátor ZOLL	400958	01.08.2004	13 430,26	0,00
4.	Ľubovnianska nemocnica, n.o.	Defibrilátor ZOLL Basic	400968	18.05.2005	15 760,80	0,00

B. 12

B.12.1

vstup Prešovského samosprávneho kraja do projektu **“CykloPSK - infraštruktúra pre mobilitu a turizmus”** v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku na podporu udržateľného a konkurencieschopného cestovného ruchu a kúpeľníctva v regiónoch Slovenskej republiky - výzva č. 2025/01 vyhlásená Fondom na podporu cestovného ruchu dňa 9.9.2025 (ďalej len „projekt“),

B.12.2

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu uvedeného v bode A.1., v súlade s podmienkami výzvy vo výške 10 % z celkových oprávnených výdavkov projektu. Výška projektového rozpočtu pre PSK je 413 598, 53 €, čo predstavuje spolufinancovanie zo strany PSK 41 359, 85 € na obdobie 2 rokov,

B.12.3

zabezpečenie realizácie projektu uvedeného v bode A.1. v súlade s podmienkami poskytnutia nenávratného finančného príspevku,

B.12.4

zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu uvedeného v bode A.1. z rozpočtu PSK do výšky 5 % z projektového rozpočtu pre PSK.

B.13 berie na vedomie

Informáciu o aktuálnom stave spracovania zmeny č. 1 Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja pred začatím verejného pripomienkovania, ktorá tvorí prílohu tohto uznesenia.

B.14

B.14.1

vstup Múzea moderného umenia Andyho Warhola v Medzilaborciach do projektu s názvom „Modernizácia vybavenia Múzea Andyho Warhola“ (ďalej len „projekt“) v rámci Výzvy **FNPCR-01-2025** Fondu na podporu cestovného ruchu na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku na podporu udržateľného a konkurencieschopného cestovného ruchu a kúpeľníctva v regiónoch Slovenskej republiky,

B.14.2

podanie žiadosti o poskytnutie príspevku Múzeom moderného umenia Andyho Warhola v Medzilaborciach za účelom realizácie projektu s predpokladaným rozpočtovým nákladom vo výške **716 135,00 EUR**, z toho max. výška príspevku predstavuje sumu **500 000,00 EUR**,

B.14.3

zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu cestovného ruchu,

B.14.4

zabezpečenie finančných prostriedkov pre Múzeum moderného umenia Andyho Warhola v Medzilaborciach na spolufinancovanie projektu z kapitálových výdavkov rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja vo výške **216 135,00 EUR**,

B.14.5

zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja, v zmysle platných interných noriem.

B.15

B.15.1

vstup Spojenej školy, Jarmočná 108, Stará Ľubovňa do projektu s názvom „Zlepšenie vzdelávacej infraštruktúry pre technické odbory v stredoškolskom kampuse v Starej Ľubovni“ realizovaného v rámci výzvy z Operačného programu Slovensko; Opatrenie: 1.4.1 Zručnosti pre posilnenie konkurencieschopnosti a hospodárskeho rastu a budovanie kapacít pre RIS3; číslo výzvy: PSK-MIRRI-016-2024-IUI-EFRR; Riadiaci orgán: Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR (ďalej len projekt)

B.15.2

predloženie žiadosti Spojenou školou, Jarmočná 108, Stará Ľubovňa o nenávratný finančný príspevok vo výške max. 6 116 160,00 EUR za účelom realizácie projektu s predpokladaným rozpočtovým nákladom vo výške. max. 6 765 000,00 EUR (typ výdavkov: bežne, kapitálové výdavky)

B.15.3

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu uvedeného v bode **A.1.**, s výškou spolufinancovania **8 % z celkových oprávnených výdavkov projektu**, čo predstavuje sumu max. **532 000,00 EUR (typ výdavkov: bežne, kapitálové výdavky).**

B.15.4

zabezpečenie financovania plánovaných neoprávnených výdavkov projektu uvedeného v bode **A.1** z rozpočtu PSK v zmysle platných interných noriem vo výške max. **117 000,00 Eur (kapitálové výdavky).**

B.15.5

zabezpečenie financovania neplánovaných a nepredvídaných neoprávnených výdavkov projektu uvedeného v bode **A.1** z rozpočtu PSK v zmysle platných interných noriem;

B.15.6

zabezpečenie finančných prostriedkov na financovanie projektu uvedeného v bode **A.1.** zo zdrojov PSK do obdobia refundácie výdavkov.

II. Komisia správy majetku a investícií zriadenej pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja:

A. odporúč a

A.1

predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 9 a § 17 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

zriadenie vecného bremena „in rem“ v súvislosti so stavbou „Prestavba objektu strážnice na rodinný dom“

1. na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Gymnázium, Kukučínova 4239/1, 058 39 Poprad, IČO:00161098, zapísanom na LV č. 1625, v k. ú. Spišská Sobota, obec Poprad, okres Poprad, a to:

- pozemku registra C-KN, parcelné číslo 1417/59, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 96 m²,
- pozemku registra E-KN, parcelné číslo 2241/1, ostatná plocha o výmere 3165 m²,

ťarchy: podľa LV č. 1625, v k.ú. Spišská Sobota

za účelom realizácie stavby „Prestavba objektu strážnice na rodinný dom“

v prospech oprávneného z vecného bremena vlastníka pozemku parc. č. C-KN 1417/32, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 302 m² v katastrálnom území Spišská Sobota, obec Poprad a každého ďalšieho vlastníka, tohto času Dung Ngo Xuan, 052 01 Spišská Nová Ves,

- a) strpieť umiestnenie kanalizačnej prípojky vrátane jej ochranného pásma, jej užívanie a prevádzkovanie na predmetných nehnuteľnostiach,
- b) strpieť vstup a prechod peši, vjazd, prejazd, výjazd vozidlami, mechanizmami oprávneného z vecného bremena na zaťažené nehnuteľnosti, v súvislosti s projektovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, resp. inými stavebnými úpravami, terénnymi úpravami, prevádzkovaním oprávnenej stavby alebo na účely opráv, údržby, kontroly stavby; oprávnený z vecného bremena môže na výkon všetkých uvedených činností poveriť aj tretie osoby
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena je určený geometrickým plánom č. 2025043, na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na p.č. C-KN 1417/59 a E-KN 2241/1, vyhotovený po ukončení stavby dňa 1.08.2025 spracovateľom Ing. Michal Nagy – GEODET, E.M.

Šoltésovej 2759//19, 05201 Spišská Nová Ves, IČO: 51910853, úradne overený dňa 25.08.2025 pod číslom G1-768/2025. Diel č.1 výmera vecného bremena **17 m²** a diel č. 2 o výmere **45 m²**.

Odplata za zriadenie vecného bremena vo výške 193,99 €.

Odplata za zriadenie vecného bremena je stanovená na základe Znaleckého posudku č. 23/2025 zo dňa 14.08.2025, ktorý vyhotovil Ing. Emília Hudzíková, 58 01 Poprad, znalec v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov a predstavuje sumu **193,99,- €**.

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A . 2

predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 9 a § 17 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

zriadenie vecného bremena v súvislosti s realizáciou projektu: „Výstavba, modernizácia a rekonštrukcia rozvodov tepla v správe BARDTERM, s.r.o.“

1. na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Stredná odborná škola ekonomiky, hotelierstva a služieb Jána Andraščíka, Pod Vinbargom 3, Bardejov, PSČ 085 01, IČO: 36155993, zapísanom na LV č. 14730, č.6448 v k. ú. Bardejov, obec Bardejov, okres Bardejov, a to:

- pozemku registra C KN, parcelné číslo 282/26 ostatná plocha o výmere 93 m²,
- pozemku registra C KN, parcelné číslo 282/22 ostatná plocha o výmere 187 m²,
- pozemku registra C KN, parcelné číslo 215/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1304 m²,
- pozemku registra C KN, parcelné číslo 215/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 290 m²,
- pozemku registra C KN, parcelné číslo 216 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1634 m²,

ťarchy: podľa LV č. 14730 a č. 6448 k.ú. Bardejov

2. na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Zariadenie sociálnych služieb

Egídius, Tačevská 38, Bardejov, PSČ 08501, IČO: 50595318, zapísanom na LV č. 6718 v k. ú. Bardejov, obec Bardejov, okres Bardejov, a to:

- pozemku registra C KN, parcelné číslo 4886/8 ostatná plocha o výmere 4912 m²,

ťarchy: bez tiarch LV č. 6718 k.ú. Bardejov

3. na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Stredná priemyselná škola technická, Komenského 5, Bardejov, PSČ 085 42, SR, IČO: 161705, zapísanom na LV č. 2579 v k. ú. Bardejov, obec Bardejov, okres Bardejov

- pozemku registra C KN, parcelné číslo 1154 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10100 m²,

ťarchy: bez tiarch LV č.2579 k.ú. Bardejov

v prospech oprávneného z vecného bremena - BARDTERM, s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov, IČO: 36476277

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie teplovodného potrubia a jeho príslušenstva vrátane ochranného pásma, jeho užívanie, prevádzkovanie, údržbu a rekonštrukciu na predmetných nehnuteľnostiach,
- b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb na predmetné nehnuteľnosti v nevyhnutnom rozsahu za účelom výkonu činností súvisiacich s prevádzkou a údržbou teplovodného potrubia,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena je určený geometrickými plánmi:

- GP č. 44538758-54/2023
- GP č. 44538758-56/2023
- GP č. 36478318-31/2023

Odplata za zriadenie vecného bremena je stanovená na základe Znaleckého posudku č. 36/2025 zo dňa 01.07.2025, ktorý vyhotovil Ing. Ján Mochnacký, 085 01 Bardejov, znalec v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov a predstavuje sumu **980,- €**.

4. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.3

predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení, za predpokladu, že všeobecná hodnota vecného bremena nepresiahne 35 000,00 €, schváliť

- zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 3547, k.ú. Veľká, obec Poprad, okres Poprad, a to:

- parcela registra C KN parcelné číslo 1646/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4507 m²,
tácky: podľa LV č. 3547, k.ú. Veľká

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361,

na umiestnenie stavby: **POLYFUNKČNÝ AREÁL SCHERFELOVA“, SO 12 VN prípojka, SO 13 Úprava existujúcej NN siete**, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie VN prípojky a NN siete a ich ochranného pásma, ich užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly VN prípojky a NN siete,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo budúcemu oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena - bude stanovená znaleckým posudkom,

2. zmluvnú pokutu pre budúceho oprávneného vo výške 10 % z vyčíslených nákladov budúcim povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že budúci oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Budúci oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.4

predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení, za predpokladu, že všeobecná hodnota vecného bremena nepresiahne 35 000,00 €, schváliť

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 1300, Radvaň nad Laborcom, obec Radvaň nad Laborcom, okres Medzilaborce, a to:

- parcela registra E KN, parcelné číslo 296, ostatná plocha o výmere 516 m²,

ťarchy: podľa LV č. 1300, v k.ú. Radvaň nad Laborcom

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Obec Radvaň nad Laborcom, Radvaň nad Laborcom 76, 067 01 Radvaň nad Laborcom, IČO: 00323424,

na umiestnenie stavby: „**Zlepšenie prístupu MRK prostredníctvom výstavby a rekonštrukcie miestnej infraštruktúry**“, **SO 01 Chodník**, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

- d) strpieť umiestnenie chodníka, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- e) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv a údržby chodníka,
- f) zdržať sa konania, ktoré by bránilo budúcemu oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena - vo výške 1,00 €

2. zmluvnú pokutu pre budúceho oprávneného vo výške 10 % z vyčíslených nákladov budúcim povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že budúci oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Budúci oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.5

predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení, za predpokladu, že všeobecná hodnota vecného bremena nepresiahne 35 000,00 €, schváliť

3. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14,

080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 2846, k. ú. Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov:

parcela registra C KN, parcelné číslo 1947/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8288 m²,

parcela registra C KN, parcelné číslo 1986/78, ostatná plocha o výmere 52 m²,

parcela registra C KN, parcelné číslo 1986/114, ostatná plocha o výmere 1363 m²,

ťarchy: podľa LV č. 2846, k. ú. Petrovany

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361,

na umiestnenie stavby: **Servisno-vzdelávacie centrum motorových vozidiel a stavebných strojov“ SO 15.1 VN prípojka - VSD“**, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie VN prípojky a jej ochranného pásma, jej užívanie a prevádzkovanie na predmetných nehnuteľnostiach,
- b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly VN prípojky,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo budúcemu oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom,

2. zmluvnú pokutu pre budúceho oprávneného vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že budúci oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutých nehnuteľností a cestného majetku, ktorý sa nachádza na týchto nehnuteľnostiach, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Budúci oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A . 6

predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení, za predpokladu, že všeobecná hodnota vecného bremena nepresiahne 35 000,00 €, schváliť

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 2846, k. ú. Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov:

parcela registra C KN, parcelné číslo 1947/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8288 m²,

parcela registra C KN, parcelné číslo 1986/78, ostatná plocha o výmere 52 m²,

parcela registra C KN, parcelné číslo 1986/114, ostatná plocha o výmere 1363 m²,

ťarchy: podľa LV č. 2846, k. ú. Petrovany

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – VEDOS Service, s.r.o., Vysielač 587, 082 53 Petrovany, IČO: 50958933,

na umiestnenie stavby: **Servisno-vzdelávacie centrum motorových vozidiel a stavebných strojov“ SO 08 Prípojka verejný vodovod“**, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie vodovodnej prípojky a jej ochranného pásma, jej užívanie a prevádzkovanie na predmetných nehnuteľnostiach,
- b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly vodovodnej prípojky,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo budúcemu oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom

2. zmluvnú pokutu budúceho oprávneného vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že budúci oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutých nehnuteľností a cestného majetku, ktorý sa nachádza na týchto nehnuteľnostiach, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Budúci oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.7

predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení, za predpokladu, že všeobecná hodnota vecného bremena nepresiahne 35 000,00 €, schváliť

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 2846, k. ú. Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov:

parcela registra C KN, parcelné číslo 1986/78, ostatná plocha o výmere 52 m²,

parcela registra C KN, parcelné číslo 1986/114, ostatná plocha o výmere 1363 m²,

ťarchy: podľa LV č. 2846, k. ú. Petrovany

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – VEDOS Service, s.r.o., Vysielač 587, 082 53 Petrovany, IČO: 50958933,

na umiestnenie stavby: **Servisno-vzdelávacie centrum motorových vozidiel a stavebných strojov“ SO 12 Prípojka plynu“**, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie plynovej prípojky a jej ochranného pásma, jej užívanie a prevádzkovanie na predmetných nehnuteľnostiach,
- b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly plynovej prípojky,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo budúcemu oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom,

2. zmluvnú pokutu budúceho oprávneného vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že budúci oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutých nehnuteľností a cestného majetku, ktorý sa nachádza na týchto nehnuteľnostiach, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Budúci oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A . 8

predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení, za predpokladu, že všeobecná hodnota vecného bremena nepresiahne 35 000,00 €, schváliť

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 2846, k. ú. Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov:

- parcela registra C KN, parcelné číslo 1947/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8288 m²,
- parcela registra C KN, parcelné číslo 1986/77, ostatná plocha o výmere 27 m²,
- parcela registra C KN, parcelné číslo 1986/108, ostatná plocha o výmere 6 m²,
- parcela registra C KN, parcelné číslo 1986/114, ostatná plocha o výmere 1363 m²,
- parcela registra C KN, parcelné číslo 2043/141, ostatná plocha o výmere 936 m²,

ťarchy: podľa LV č. 2846, k. ú. Petrovany

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – VEDOS Service, s.r.o., Vysielač 587, 082 53 Petrovany, IČO: 50958933,

na umiestnenie stavby: **Servisno-vzdelávacie centrum motorových vozidiel a stavebných strojov“ SO 09 Dažďová kanalizácia, ORL, vsaky, retenčná nádrž“**, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie dažďovej kanalizácie a jej ochranného pásma, jej užívanie a prevádzkovanie na predmetných nehnuteľnostiach,
- b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly dažďovej kanalizácie,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo budúcemu oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom,

2. zmluvnú pokutu budúceho oprávneného vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že budúci oprávnený

po vykonaní zásahu do dotknutých nehnuteľností a cestného majetku, ktorý sa nachádza na týchto nehnuteľnostiach, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Budúci oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.9

predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení, za predpokladu, že všeobecná hodnota vecného bremena nepresiahne 35 000,00 €, schváliť

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 9572, k. ú. Humenné, obec Humenné, okres Humenné, a to:

- parcela registra C KN parcelné číslo 4955/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20144 m²,

ťarchy: podľa LV č. 9572

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Mesto Humenné, Kukorelliho 1501/34, 066 28 Humenné, IČO: 00323021,

na umiestnenie stavby: **"Výstavba cyklistickej infraštruktúry za účelom zvýšenia podielu cyklistickej dopravy na území mesta Humenné - 3. etapa, SO 02 Spoločný chodník pre cyklistov a peších na ulici Jasenovskej (k Oldrati) v Humennom"**, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie spoločného chodníka pre peších a cyklistov, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly spoločného chodníka pre peších a cyklistov,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo budúcemu oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena - vo výške 1,00 € celkom

2. zmluvnú pokutu pre budúceho oprávneného vo výške 10 % z vyčíslených nákladov budúcim povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že

budúci oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Budúci oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.10

predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení, za predpokladu, že všeobecná hodnota vecného bremena nepresiahne 35 000,00 €, schváliť

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 1280, k.ú. Marhaň, obec Marhaň, okres Bardejov, a to:

- parcela registra C KN parcelné číslo 373/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10203 m²,

tácky: bez tiarch

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – ERING s.r.o., Dukelská 41/45, 087 01 Giraltovce, IČO: 50454561,

na umiestnenie stavby: „**Novostavba skladovej haly na parcele 154/22, 154/27, 154/29, 154/28, 580 k.ú. Marhaň SO 07 Pripojovací plynovod + OPZ**, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie plynovej prípojky a jej ochranného pásma, jej užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly plynovej prípojky,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo budúcemu oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom

2. zmluvnú pokutu pre budúceho oprávneného vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že budúci oprávnený

po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Budúci oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.11

predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení, za predpokladu, že všeobecná hodnota vecného bremena nepresiahne 35 000,00 €, schváliť

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 9572, k.ú. Humenné, obec Humenné, okres Humenné, a to:

- parcela registra C KN parcelné číslo 4955/1, zastavané plocha a nádvorie o výmere 20144 m²,

ťarchy: podľa LV č. 9572, k. ú. Humenné

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36570460,

na umiestnenie stavby: „**Humenné – ul. Valaškovská – rekonštrukcia vodovodného potrubia**“, **objekt SO 01 Vodovodné potrubie**, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie vodovodného potrubia a jeho ochranného pásma, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly vodovodného potrubia,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo budúcemu oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom

2. zmluvnú pokutu pre budúceho oprávneného vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že budúci oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto

nehnutelnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Budúci oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.12

predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení, za predpokladu, že všeobecná hodnota vecného bremena nepresiahne 35 000,00 €, schváliť

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 5593, k. ú. Ľubica, obec Ľubica, okres Kežmarok, a to:

- parcela registra E KN parcelné číslo 13638, ostatná plocha o výmere 5630 m²,

ťarchy: bez tiarch

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – ISSA PP, s.r.o., Pod lesom 877/14, 059 71 Ľubica, IČO: 52873170,

na umiestnenie stavby: „**VN prípojka, VN prívod a trafostanica**“, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie elektrického VN vedenia a jeho ochranného pásma, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly elektrického VN vedenia,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo budúcemu oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom

2. zmluvnú pokutu pre budúceho oprávneného vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že budúci oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Budúci oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.13

predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení, za predpokladu, že všeobecná hodnota vecného bremena nepresiahne 35 000,00 €, schváliť

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 5593, k.ú. Ľubica, obec Ľubica, okres Kežmarok, a to:

- parcela registra C KN parcelné číslo 15668, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25455 m²,

ťarchy: podľa LV č. 5593, k. ú. Ľubica

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361,

na umiestnenie stavby: **„Polyfunkčná budova“ SO 01 Rozšírenie NN distribučnej sústavy**, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie elektrického NN vedenia a elektronickej telekomunikačnej vrstvy a ich ochranného pásma, ich užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly elektrického NN vedenia a elektronickej telekomunikačnej vrstvy,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo budúcemu oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom

2. zmluvnú pokutu pre budúceho oprávneného vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že budúci oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Budúci oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.14

predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení, za predpokladu, že všeobecná hodnota vecného bremena nepresiahne 35 000,00 €, schváliť

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 1023, k.ú. Nová Lesná, obec Nová Lesná, okres Poprad, a to:

- parcela registra C KN parcelné číslo 1561, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7859 m²,

ťarchy: bez tiarch

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361,

na umiestnenie stavby: „**IBV ALETHIA**“, **SO 601 Prípojka VN**, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie prípojky VN a jej ochranného pásma, jej užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly prípojky VN,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo budúcemu oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom

2. zmluvnú pokutu pre budúceho oprávneného vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že budúci oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Budúci oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.15

predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení, za predpokladu, že všeobecná hodnota vecného bremena nepresiahne 35 000,00 €, **schváliť**

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, nezvereného do správy, zapísanom na LV č. 1728, k.ú. Hertník, obec Hertník, okres Bardejov, a to:

- parcela registra E KN parcelné číslo 815/100, ostatná plocha o výmere 11594 m²,

ťarchy: podľa LV č. 1728,

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena: SPP – distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava – mestská časť Ružinov, IČO: 35910739,

na umiestnenie stavby: „**BPS Hertník – VTL prípojka plynu**“, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie VTL prípojky plynu a jej ochranného pásma, jej užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly VTL prípojky plynu,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo budúcemu oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby,

Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom,

2. zmluvnú pokutu pre investora vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že investor po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Investor je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

V Prešove dňa 19. 11. 2025

Za správnosť:

Predseda júci komisie

MUDr. Patrik Mihal'

Sekretár komisie

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA

Zapísala:

Mgr. Marianna Demjanovičová, referent oddelenia majetku

Za overovateľa:

Dávid Richard Obročník, člen komisie