



PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ
Komisia správy majetku a investícií pri Zastupiteľstve Prešovského
samosprávneho kraja

Z Á P I S N I C A

zo 25. riadneho zasadnutia Komisie správy majetku a investícií zo dňa 19.01.2026

Miesto zasadnutia:

Zasadacia miestnosť Úradu PSK, Námestie mieru 2, Prešov (zasadacia miestnosť č. 507 na 5. poschodí)

Čas zasadnutia:

13:30 hod.

Prítomní:

Podľa prezenčnej listiny.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie

MUDr. Patrik Mihaľ predseda komisie: Otvoril zasadnutie, privítal prítomných poslancov a oboznámil ich s programom a zároveň oboznámil prítomných so stiahnutím bodu 4.1 podľa pozvánky.

Hlasovanie: za: 10 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Za overovateľa navrhol: Mgr. Emil Chlapeček

Hlasovanie: za: 10 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Za overovateľa bol zvolený: Mgr. Emil Chlapeček

2. Kúpa

- 2.1 Majetkové prevody nehnuteľného majetku – nadobudnutie pozemkov pre stavbu : „EuroVelo 11 - Vybudovanie cykloinfraštruktúry na vybraných úsekoch cyklotrás v okrese Sabinov, III. etapa (Lipany, II. etapa)“, k.ú. Lipany

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 10 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. B.1 Uznesenia č. 25/2026/KSMaI zo dňa 19.01.2026)

- 2.2 Majetkové prevody nehnuteľného majetku – nadobudnutie pozemkov pre stavbu: „Dobudovanie cykloinfraštruktúry Poloniny trail 1. etapa“ k. ú. Stakčín a k. ú. Snina

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 10 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. B.2 Uznesenia č. 25/2026/KSMaI zo dňa 19.01.2026)

2.3 Majetkové prevody nehnuteľného majetku – nadobudnutie pozemkov pre stavbu „Dobudovanie cykloinfraštruktúry Poloniny trail -1. etapa, úsek Snina“ k.ú. Snina

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 10 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. B.3 Uznesenia č. 25/2026/KSMaI zo dňa 19.01.2026)

2.4 Zmena uznesenia č. 753/2025 zo dňa 23.06.2025 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku - nadobudnutie (stavba „Odstránenie bodovej závary na ceste III/3543 za obcou Hunkovce“, k. ú. Hunkovce)

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 10 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. B.4 Uznesenia č. 25/2026/KSMaI zo dňa 19.01.2026)

3. PHOZ

3.1 Nájom nehnuteľného majetku – prípad hodný osobitného zreteľa – stavba „I/74 a III/3831 Humenné, križovatka“, k. ú. Humenné (pre nájomcu Slovenská správa ciest)

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.

Diskusia: bez diskusie.

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. B.5 Uznesenia č. 25/2026/KSMaI zo dňa 19.01.2026)

3.2 Nájom nehnuteľného majetku – prípad hodný osobitného zreteľa „Modernizácia železničnej trate Žilina – Košice, úsek trate Poprad Tatry (mimo) Krompachy, Časť: A1. Poprad Tatry (mimo) – Vydrník, Rozšírenie cesty I/66 v Poprade“, k. ú. Poprad (pre nájomcu Slovenská správa ciest)

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 10 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 1

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. B.6 Uznesenia č. 25/2026/KSMaI zo dňa 19.01.2026)

4. Vecné bremená a budúce vecné bremená

- 4.1 Zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK pre stavbu „BJ-Bardejovská Nová Ves, ul. M Vileca a Potočná, Rekonštrukcia vodovodu“, v k. ú. Bardejovská Nová Ves

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 10 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 1

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod II. A.1 Uznesenia č. 25/2026/KSMaI zo dňa 19.01.2026)

- 4.2 Zriadenie budúceho vecného bremena na majetku na cudzom nehnuteľnom majetku vo vlastníctve SR, v správe Slovenský pozemkový fond v prospech stavby „Výstavba špecializovaného zariadenia v správe DSS Vranov nad Topľou“ v k. ú. Čemerné

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 10 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 1

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod II. A.2 Uznesenia č. 25/2026/KSMaI zo dňa 19.01.2026)

- 4.3 Zriadenie budúceho vecného bremena na majetku na cudzom nehnuteľnom majetku vo vlastníctve Mesta Vranov nad Topľou v prospech stavby „Výstavba špecializovaného zariadenia v správe DSS Vranov nad Topľou“ v k. ú. Čemerné

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod II. A.3 Uznesenia č. 25/2026/KSMaI zo dňa 19.01.2026)

- 4.4 Zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK pre stavbu Koškovce - Rozšírenie kanalizácie“, objekt SO 02 Kanalizácia B1, v k. ú. Koškovce

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod II. A.4 Uznesenia č. 25/2026/KSMaI zo dňa 19.01.2026)

- 4.5 Zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k. ú. Petrová, v súvislosti s realizáciou stavby: „Petrová -splašková kanalizácia a ČOV – IBV Petrová“

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihal', predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (vid'. bod II. A.5 Uznesenia č. 25/2026/KSMaI zo dňa 19.01.2026)

- 4.6 Zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k. ú. Spišský Štvrtok, v súvislosti s realizáciou stavby: „Rekonštrukcia cesty III/3227 v obci Spišský Štvrtok - Hrabušice“, objekt SO 02 Chodník“

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihal', predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (vid'. bod II. A.6 Uznesenia č. 25/2026/KSMaI zo dňa 19.01.2026)

- 4.7 Zriadenie budúceho vecného bremena na cudzom nehnuteľnom majetku vo vlastníctve Mesta Kežmarok „in rem“ v prospech prístavby Školy umeleckého priemyslu, k. ú. Kežmarok

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihal', predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (vid'. bod II. A.7 Uznesenia č. 25/2026/KSMaI zo dňa 19.01.2026)

5. OVS

- 5.1 Majetkové prevody nehnuteľného majetku – obchodná verejná súťaž (predaj budov a pozemkov v k.ú. Zborov

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihal', predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (vid'. bod I. B.7 Uznesenia č. 25/2026/KSMaI zo dňa 19.01.2026)

6. Schválenie termínov zasadnutia Komisie správy majetku a investícií pre rok 2026

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihal', predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (vid'. bod III. Uznesenia č. 25/2026/KSMaI zo dňa 19.01.2026)

7. Obchodná verejná súťaž - „EKO-Doprava v PSK“

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihal', predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. B.8 Uznesenia č. 25/2026/KSMaI zo dňa 19.01.2026)

8. Zmena a doplnenie uznesenia č. 566/2024 zo 17. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 9.decembra 2024 k realizácii projektu „Podpora energetickej efektívnosti a využívanie OZE na Strednej odbornej škole gastronómie a služieb v Prešove“ z Programu Slovensko, kód výzvy: PSK-SIEA-002-2023-DV-EFRR“

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihal', predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 10 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 1

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. B.9 Uznesenia č. 25/2026/KSMaI zo dňa 19.01.2026)

9. Vstup kultúrnych organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti PSK do projektov v rámci výzvy Interreg NEXT VI-A HU – SK – RO – UA (Lubovnianske múzeum – hrad v Starej Ľubovni; Vihorlatská hviezdáreň v Humennom; Krajská galéria v Prešove) – EŠIF

9.1 Vstup Ľubovnianskeho múzea – hrad v Starej Ľubovni do projektu s názvom „Dobývanie minulosti nedobytnými cestami“

Mgr. Peter Berdis, referent Odboru EŠIF: Uviedol tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihal', predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 10 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 1

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. B.10 Uznesenia č. 25/2026/KSMaI zo dňa 19.01.2026)

9.2 Vstup Vihorlatskej hviezdárne v Humennom do projektu s názvom „Karpatský hviezdny oblúk“

Mgr. Peter Berdis, referent Odboru EŠIF: Uviedol tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihal', predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 10 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 1

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. B.11 Uznesenia č. 25/2026/KSMaI zo dňa 19.01.2026)

9.3 Vstup Krajskej galérie v Prešove do projektu s názvom „Európske Kultúrne Koridory Corridors / SK-UA“

Mgr. Peter Berdis, referent Odboru EŠIF: Uviedol tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihal', predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 10 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 1

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. B.12 Uznesenia č. 25/2026/KSMaI zo dňa 19.01.2026)

10. Rôzne

11. Záver

V Prešove dňa 19.01.2026

Za správnosť:

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA
sekretárka
Komisie správy majetku a investícií

MUDr. Patrik Mihaľ
predseda
Komisie správy majetku a investícií

Zapísal:

Za overovateľa:

JUDr. Zdenka Čechová
referent oddelenia majetku

Mgr. Emil Chlapeček
člen komisie