

Dodatok č. 1
k Zmluve o dielo č. 1763/2021/DSVPaKR
uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov /ďalej v texte len „dodatok č. 1“/

Čl. 1.
ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ

Názov organizácie:	Prešovský samosprávny kraj
Sídlo organizácie:	Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
Štatutárny orgán:	PaedDr. Milan Majerský, PHD., predseda
IČO:	37870475
DIČ:	2021626332
IČ DPH:	neplatca DPH
Bankové spojenie:	štátna pokladnica
IBAN:	SK54 8180 0000 0070 0051 9082 – výdavkový účet
IBAN:	SK02 8180 0000 0070 0051 9242 – účet pre zloženie zábezpeky

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:

a) zmluvných: Ing. Marcel Novák, 0911 015 434, e-mail marcel.novak@vucpo.sk

b) technických: Ing. Jaroslav Timko, 0908 992 555, e-mail jaroslav.timko@vucpo.sk
(ďalej len „Objednávateľ“)

1.2. Zhotoviteľ

Názov:	EURO-BAU s.r.o.
Sídlo:	Dúhová 40, 040 01 Košice
Štatutárny orgán:	Ing. Dalibor Blizman, konateľ
Zapísaná v:	Obch. reg Okresného súdu Košice I., Oddiel: Sro, Vložka: 41216/V
IČO:	46738479
DIČ:	2023573794
IČ DPH:	SK 2023573794
Bankové spojenie:	UniCredit Bank Czech republic and Slovakia, a.s.
IBAN, SWIFT:	SK64 1111 0000 0013 2131 5016 UNCRSKBX

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:

a) zmluvných (titul, meno a priezvisko, funkcia, telefón, e-mail):
Ing. Dalibor Blizman, konateľ, +421 907 237 562, blizman@eurobau.sk

b) technických (titul, meno a priezvisko, funkcia, telefón, e-mail):
Ing. Vladimír Tibenský, stavbyvedúci, eurobau.sk
(ďalej len „Zhotoviteľ“) (ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

PREAMBULA

Dňa 29.09.2021 bola uzatvorená zmluva o dielo č. 1763/2021/DSVPaKR medzi zhotoviteľom a objednávateľom (ďalej aj zmluva o dielo), predmetom ktorej bol záväzok zhotoviteľa dodať dielo - zhotoviť stavbu **„Revitalizácia interiérových priestorov sídla Prešovského samosprávneho kraja na Námestí mieru 2 v Prešove – blok A II. NP a úprava suterénnych priestorov – blok B I. PP“** (ďalej len „Dielo“).

Počas plnenia Zmluvy o dielo sa vyskytla potreba vykonania navyiac práce, ktoré neboli zahrnuté v Zmluve o dielo a ktoré sú nevyhnutné k riadnemu dokončeniu a užívaniu Diela. Stavebné práce vyžaduje objednávateľ uskutočniť z dôvodu, že počas realizácie stavebných prác na predmetnom objekte administratívnej budovy vznikli nepredvídané okolnosti, ktoré mali za následok úpravu pôvodne spracovanej projektovej dokumentácie. Vznikla potreba doplniť nové vybrané položky rozpočtu stavby pri obnovovacích prácach diela, ktoré nebolo možné predvídať. Počas prípravy a spracovania projektovej dokumentácie nebolo možné preskúmať všetky detaily existujúceho objektu obzvlášť skryté jestvujúce vady, ako sú tie, ktoré sú predmetom navyiac prác

Obstaranie nového dodávateľa na navyiac práce – stavebné práce môže ohroziť riadne dokončenie Diela v stanovenom termíne a môže spôsobiť zhotoviteľovi významné ťažkosti (napr. kvôli koordinácii viacerých dodávateľov na jednom stavenisku alebo podstatnú duplicitu nákladov, ohroziť harmonogram stavebných prác a pod.).

Zároveň bolo počas realizácie Diela zistené, že niektoré práce zahrnuté v Rozpočte-ocenený výkaz výmer nebude nutné realizovať.

Počas realizácie diela sa rapídne zhoršila pandemická situácia na Slovensku, ale aj v okolitých štátoch, čo výrazným spôsobom vplývalo na dodržiavanie harmonogramu výstavby tak z hľadiska zabezpečenia plynulosti dodávok stavebných materiálov (elektrotechnické, ústredne vykurovanie, obklady a dlažba a pod.) ako aj z hľadiska personálneho zabezpečenia (zvýšená chorobnosť zamestnancov). Tieto neočakávané okolnosti, teda intenzita druhej vlny ochorenia COVID-19 a jej dopad na stavebnú výrobu neboli zmluvným stranám známe a zmluvné strany ich pri podpise zmluvy nevedeli a ani nemohli objektívne predvídať ani pri vynaložení maximálnej odbornej starostlivosti.

Podľa § 18 ods. 1 písm. b) a c) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov platí, že:

Zmluvu, rámcovú dohodu alebo koncesnú zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania, ak

b) ide o doplnujúce tovary, stavebné práce alebo služby, ktoré sú nevyhnutné, nie sú zahrnuté do pôvodnej zmluvy, rámcovej dohody alebo koncesnej zmluvy, poskytuje ich pôvodný dodávateľ alebo koncesionár a zmena dodávateľa alebo koncesionára

1. nie je možná z ekonomických dôvodov alebo technických dôvodov, pričom ide najmä o požiadavku vzájomnej zameniteľnosti alebo interoperability s existujúcim zariadením, službami alebo inštaláciami podľa pôvodnej zmluvy, rámcovej dohody alebo koncesnej zmluvy a

2. spôsobí verejnemu obstarávateľovi alebo obstarávateľovi významné ťažkosti alebo podstatnú duplicitu nákladov,

c) potreba zmeny vyplynula z okolností, ktoré verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať a zmenou sa nemení charakter zmluvy, rámcovej dohody alebo koncesnej zmluvy,

Vzhľadom na uvedené sa Zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo.

Čl. 2.

PREDMET DODATKU Č. 1

2.1. Predmetom dodatku č. 1 je špecifikácia naviac a menej prác, ktoré sú pre úspešnú realizáciu diela nevyhnutné, alebo ich realizácia nie je potrebná a úprava lehoty realizácie diela.

2.2. Vykonanie naviac prác, ktoré sú predmetom tohto Dodatku č. 1, je nevyhnutné k riadnemu dokončeniu, sprevádzkovaniu a riadnemu užívaniu diela, pričom s ohľadom na charakter týchto prác by zmena dodávateľa, resp. určenie nového dodávateľa na vykonanie naviac prác, nebola možná najmä z technických dôvodov so zreteľom na zodpovednosť a záruky za kompletné dielo v plnom rozsahu.

2.3. Zhotoviteľ prerokoval ceny prác s objednávatelom a podľa vzájomnej dohody vypracoval rozpočet pre práce naviac a práce menej, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto dodatku vo forme prílohy č. 1.

2.4. Hodnota naviac prác predstavuje sumu:

Cena bez DPH:	29 352,31 EUR
DPH 20%:	5 870,46 EUR
Celkom vrátane DPH:	35 222,77 EUR
Slovom: tridsaťpäťtisícdeväťdesaťdva EUR, tridsaťjeden centov	

2.5. Hodnota menej prác predstavuje sumu:

Cena bez DPH:	1 123,15 EUR
DPH 20%:	224,63 EUR
Celkom vrátane DPH:	1 347,78 EUR
Slovom: jedentisíctristoštyridsaťsedem EUR, sedemdesiatosem centov.	

2.6. Podľa Čl. 5 bod 5.7. zmluvy o dielo sa Zmluvné strany s prihliadnutím na body 2.4. a 2.5. tohto dodatku dohodli, že bod 5.2. Čl. 5 zmluvy o dielo sa v celom rozsahu zrušuje a nahrádza nasledovným textom takto:

5.2. Dohodnutá cena je stanovená ako celková cena za dielo:

Cena diela bez DPH:	248 229,15 EUR
Sadzba	20 %:
DPH:	49 645,83 EUR
Celková cena diela s DPH:	297 874,98 EUR
Celková cena diela s DPH slovom: dvestodeväťdesiatšesťtisícosemstosedemdesiat-štyri EUR deväťdesiatosem centov	

2.7. Podľa Čl. 16 bod 16.5 Zmluvy o dielo s prihliadnutím na Čl. 7. body 7.7. a 7.8 sa zmluvné strany dohodli na úprave lehoty realizácie Diela takto, že bod 7.1. Zmluvy o dielo sa v celom rozsahu zrušuje a nahrádza sa nasledovným textom takto:

- 7.1. Predmet Zmluvy realizovaný v súlade s Prílohami č. 1, č. 2 a č. 3 tejto Zmluvy, sa Zhotoviteľ zaväzuje ukončiť a protokolárne odovzdať bez väd a nedorobkov najneskôr **do 31. marca 2022**. Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko riadne najneskôr do desiatich dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

Čl. 3.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA DODATKU Č. 1

- 3.1. Týmto dodatkom č. 1 nedotknuté ustanovenia zmluvy ostávajú v platnosti.
- 3.2. Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, tri vyhotovenia pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa.
- 3.3. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 3.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok č. 1 pred jej podpísaním riadne prečítali a s jej obsahom bez výhrad súhlasia. Ďalej vyhlasujú, že dodatok č. 1 nebol uzatvorený v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Prešove, dňa

V Prešove, dňa

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :

v.r.

v.r

.....
EURO – BAU, s.r.o.
Ing. Dalibor Blizman
konateľ

.....
Prešovský samosprávny kraj
PaedDr. Milan Majerský, PhD.
predseda

Dátum zverejnenia dodatku : 18. 02. 2022

Dátum účinnosti dodatku : 19. 02. 2022