



PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Komisia dopravy

Zápisnica č. 27/2025

**z 27. zasadnutia Komisie dopravy zriadenej pri Zastupiteľstve PSK
zo dňa 17. 03. 2026**

Prítomní:

podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Vstup do projektu Integrovaných územných investícií: „Vybudovanie inteligentných autobusových zastávok na ceste č. II/537 a ceste č. I/66 vo Vysokých Tatrách“
3. Dopravno - technické štúdie pre vybudovanie inteligentných autobusových zastávok na ceste č. II/537 a ceste č. I/66 vo Vysokých Tatrách a pre modernizáciu a výstavbu prestupných uzlov na území mesta Prešov a obce Ľubotice
4. Aktuálny stav prípravy tarifnej integrácie železničnej dopravy na východnom Slovensku.
5. Vstup do projektov financovaných z Programu cezhraničnej spolupráce Interreg Poľsko - Slovensko 2021 - 2027 - malé projekty „Bezpečná doprava bez hraníc“ a „Koruna pohraničných hôr“
6. Zmena zriaďovacej listiny Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja – rozšírenie predmetu činnosti o nakladanie a opätovné využitie odpadov pri údržbe cestnej siete a o činnosti zamerané na diagnostiku ciest a mostov obcí, miest, samosprávnych krajov a správcov ciest
7. Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov, ktoré súvisia s činnosťou Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja
8. Rôzne
9. Záver

K bodu 1.

Otvorenie

Podpredseda komisie Ing. Vladimír Jánošík otvoril 27. zasadnutie Komisie dopravy. Uviedol, že komisia je uznášania schopná, je prítomná nad polovičná väčšina všetkých členov.

Členovia komisie schválili program zasadnutia komisie.

Za overovateľov uznesenia a zápisnice bol navrhnutý pán **Pavol Ceľuch**.

HLASOVANIE

Za: 12

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Nehlasovalo: 0

UZNESENIE

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 2.

Vstup do projektu Integrovaných územných investícií: „Vybudovanie inteligentných autobusových zastávok na ceste č. II/537 a ceste č. I/66 vo Vysokých Tatrách“

Dôvodová správa:

Prešovský samosprávny kraj sa v posledných rokoch snaží o modernizáciu a zefektívnenie dopravnej infraštruktúry s cieľom zvýšiť dostupnosť, atraktivitu a podiel verejnej osobnej dopravy na celkovej del'be prepravnej práce na území kraja. V súčasnom období zároveň narastajú požiadavky na ekologické a udržateľné riešenia dopravy, čo si vyžaduje systematické plánovanie, koordináciu a realizáciu projektových zámerov.

Projekt vybudovania inteligentných autobusových zastávok na ceste II/537 a ceste I/66 vo Vysokých Tatrách v smere od Podbanského po Lysú Poľanu je navrhnutý ako komplexná výstavba a modernizácia existujúcich zastávok využívaných regionálnou autobusovou dopravou. V rámci dopravno – technickej štúdie s názvom: „Vybudovanie inteligentných autobusových zastávok na ceste č. II/537 a ceste č. I/66 vo Vysokých Tatrách“ bolo na území mesta Vysoké Tatry, obce Ždiar a obce Tatranská Javorina vytypovaných 38 obojstranných zastávok a lokalít s cieľom vytvoriť na týchto miestach zastávky integrovanej dopravnej obsluhy.

Predmetom projektu je vybudovanie inteligentných autobusových zastávok na ceste č. II/537 a ceste č. I/66. Projekt obsahuje hlavné aktivity, ktoré zahŕňajú preinvestičnú a projektovú prípravu v zmysle spracovania projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby a projektovú dokumentáciu pre zabezpečenie tarifných, informačných a dispečerských systémov. Zároveň medzi hlavné aktivity

projektu patrí samotná výstavba a modernizáciu infraštruktúry verejnej osobnej dopravy a zavedenie tarifných, informačných a dispečerských systémov, podľa spracovanej dopravno – technickej štúdie.

V rámci výstupov spracovanej dopravno – technickej štúdie sú navrhnuté 2 typologické zastávky integrovanej dopravnej obsluhy:

1. Základný typ - prvok jestvujúcej a doplnenej siete zastávok autobusovej dopravy. V rámci základného typu sa rozlišujú zastávky: Z1, Z2 a Z3.

- Z1 - zastávka základného typu s exteriérovým závetrím (čakárňou) pre 12 - 13 osôb a s možnosťou jej rozšírenia o cyklobox,
- Z2 - zastávka základného typu s prístreškom pre 3 - 4 osoby,
- Z3 - zastávka základného typu iba s označníkom.

2. Rozšírený typ – prvok definovaný v Pláne udržateľnej mobility regiónu Vysoké Tatry (RVT). V rámci rozšíreného typu R sa navrhuje zastávka s exteriérovým závetrím (čakárňou) pre 3 - 4 osoby a interiérovou čakárňou pre 14 - 16 osôb, cykloboxom pre 6 - 8 bicyklov a samostatným modulom s toaletami, úschovňou a cykloservisom.

Súčasťou zastávok typu R a Z1 je navrhnutý jednostranný informačný panel zabudovaný v bočnej stene čakárne. Súčasťou všetkých zastávok je navrhnutý označník s 3 riadkovou obojstrannou digitálnou informačnou tabuľou a kamerovým systémom na monitorovanie priestoru zastávky, zároveň sa pri všetkých zastávkach plánuje aj vybudovanie nástupnej plochy.

V rámci stavebnej časti projektového zámeru sa plánuje použitie štandardných stavebných a dopravno-inžinierskych materiálov (betónové a asfaltové povrchy, bezbariérové obrubníky, oceľové a drevené prvky mobiliáru, bezpečnostné prvky). Inteligentné autobusové zastávky budú poskytovať služby priebežných informácií cestujúcim v systéme IDS, ako inteligentné automatizované informácie typu kapacitnej naplnenosti očakávaných spojov, overenie hustoty návštevnosti lokalít turistického záujmu a poskytovaných vyhodnotených alternatívnych modelov dopravnej dostupnosti cieľa užívateľa. Zároveň bude poskytnutá služba systému informovanosti návštevníkov TANAP-u, kde užívateľ získa informácie miestopísneho charakteru, orientácie v priestore národného parku a jeho regiónu s dôrazom na ciele a oblasti záujmu, informácie o poveternostných podmienkach, predpovedi počasia a klimatických charakteristikách v prepojení na informácie Správy TANAP-u.

Navrhnuté aktivity priamo prispievajú k dosiahnutiu cieľov podpory verejnej osobnej dopravy a nemotorovej dopravy, zlepšenie dopravnej dostupnosti, zlepšenie informovanosti o spojoch a zvýšenie bezpečnosti cestujúcich. Projekt je plne v súlade s regionálnymi stratégiami udržateľnej mobility, podporuje rozvoj intermodálnej dopravy a reflektuje princípy ekologickej dopravy preferované v strategických dokumentoch Prešovského samosprávneho kraja ako sú Plán udržateľnej mobility RVT, Plán udržateľnej mobility PSK, Plán dopravnej obslužnosti PSK a národné dopravné koncepcie.

Miera financovania stavebných aktivít projektu je 85 % oprávnených výdavkov zo zdrojov EÚ a 15% zo štátneho rozpočtu. Miera financovania technologickej časti projektu je zabezpečená v nasledovnej štruktúre, 85% zo zdrojov EÚ, 7% zo štátneho rozpočtu a 8% spolufinancovanie z vlastných zdrojov žiadateľa.

Diskusia: pri bode programu Inteligentné zastávky členovia komisie diskutovali o predpokladanom rozpočte, ktorý vychádzal zo štúdie, to znamená odzrkadľoval ceny bez verejnej súťaže s možnými dopadmi konkurencie trhu. Členovia komisie, p. Zajac, p. Cel'uch, p. Baloga a p. Jánošík poukázali na finančnú náročnosť projektu a na skutočnosť že v kraji je množstvo obcí bez základnej infraštruktúry ako sú kanalizácie a vodovody a je potrebné riešiť práve dobudovanie týchto stavieb. Zo strany predkladateľov a IDS Východ boli prezentované dôvody finančnej náročnosti tohto projektu.

HLASOVANIE

Za: 12

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Nehlasovalo: 0

UZNESENIE

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 3.

Dopravno - technické štúdie pre vybudovanie inteligentných autobusových zastávok na ceste č. II/537 a ceste č. I/66 vo Vysokých Tatrách a pre modernizáciu a výstavbu prestupných uzlov na území mesta Prešov a obce Ľubotice

Dôvodová správa:

Prešovský samosprávny kraj sa v posledných rokoch snaží o modernizáciu a zefektívnenie dopravnej infraštruktúry s cieľom zvýšiť dostupnosť, kvalitu a atraktivitu verejnej dopravy. V dôsledku narastajúcich požiadaviek na ekologické a udržateľné riešenia dopravy, si tento proces vyžaduje systematické, dlhodobé koncepčné plánovanie, koordináciu a efektívnu spoluprácu všetkých zainteresovaných subjektov.

Z uvedeného dôvodu uskutočnil Prešovský samosprávny kraj verejné obstarávanie na vypracovanie dopravno-technických štúdií pre projekty:

1. Vybudovanie inteligentných autobusových zastávok na ceste č. II/537 a ceste č. I/66 vo Vysokých Tatrách

2. Modernizácia a výstavba prestupných uzlov (zastávok so zmiešanou obsluhou spojmi mestskej a regionálnej verejnej osobnej dopravy) na území mesta Prešov a obce Ľubotice

Úlohou uvedených štúdií bola podrobná analýza súčasného stavu dopravnej infraštruktúry, identifikácia vhodných lokalít na umiestnenie inteligentných autobusových zastávok a vyčíslenie konkrétnych investičných nákladov na ich realizáciu.

Hlavným cieľom dopravno – technických štúdií bolo vymedzenie lokalít na umiestnenie inteligentných autobusových zastávok a možností na zvýšenie atraktivity a konkurencieschopnosti verejnej osobnej dopravy, zlepšenie kvality služieb poskytovaných VOD, zlepšenie informovanosti cestujúcich, podpora udržateľnosti dopravnej infraštruktúry, kde sa budú efektívne prepájať autobusové linky, cyklotrasy a turistické trasy. Realizáciou opatrení navrhnutých v štúdie sa prispeje aj k zníženiu podielu automobilovej dopravy v daných lokalitách, zníženiu nehodovosti a v neposlednom rade zníženiu negatívnych vplyvov na životné prostredie.

HLASOVANIE:

Za: 12

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Nehlasovalo: 0

UZNESENIE

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 4.

Aktuálny stav prípravy tarifnej integrácie železničnej dopravy na východnom Slovensku

Dôvodová správa:

Touto informatívnou správou IDS Východ, s.r.o. z pozície organizátora integrovanej verejnej dopravy na území funkčného regiónu Východné Slovensko prezentuje aktuálny stav prípravy tarifnej integrácie železničnej dopravy na východnom Slovensku

Tarifná integrácia vlakovej dopravy

Tarifná integrácia zabezpečí rozšírenie platnosti Tarify IDS Východ aj na vlakové spojenia na celom území východného Slovenska. Cestujúci tak budú môcť využívať všetky doterajšie výhody známe z autobusovej dopravy – najmä zľavy, predplatné cestovné lístky a ďalšie tarifné produkty – aj pri cestovaní vlakmi Železničnej spoločnosti Slovensko.

Tento krok predstavuje významný prínos najmä pre držiteľov predplatných lístkov, ktorí budú môcť v rámci jednej ceny bez obmedzení kombinovať autobusové a vlakové spojenia v rozsahu územnej a

časovej platnosti svojho lístka. Na rozdiel od iných regiónov bude na východnom Slovensku realizovaná integrácia všetkých železničných tratí naraz, vrátane tatranských električiek, a to k jednotnému termínu.

V súčasnosti prebieha aktívna spolupráca medzi organizátorom IDS Východ, s.r.o. a dopravcom ZSSK, a. s. za účelom doladenia potrebných zmluvných, prepravných a tarifných podmienok. Stretnutia medzi uvedenými aktérmi prebiehajú spravidla na týždňovej až dvojtýždňovej báze, pričom sa za posledné tri mesiace prebehlo celkom 8 stretnutí, z toho dve v Bratislave v sídle ZSSK, a. s. V mesiaci marec je naplánované aj stretnutie na úrovni objednávateľov a organizátora IDS, ktoré sa bude konať v priestoroch Ministerstva dopravy SR v Bratislave.

Základné východiská pre tarifnú integráciu ŽD:

- uznávané budú už od začiatku spustenia tarifnej integrácie všetky druhy cestovných lístkov (jednorazové aj predplatné) vo všetkých tarifných skupinách,
- integrované budú už od začiatku všetky regionálne linky prevádzkované ZSSK, a. s. a vybrané vlaky diaľkovej dopravy (konkrétny rozsah je aktuálne predmetom rokovaní),
- ZSSK, a. s. bude na predajných miestach ponúkať aj cestovné lístky podľa Tarify IDS Východ – predplatné a jednorazové (z technických dôvodov nie hneď od začiatku, predpoklad je od začiatku roka 2027),
- nosičom integrovaných CL je dopravná karta (fyzická alebo virtuálna),
- predpoklad zavedenia tarifnej integrácie ŽD je v polovici roka 2026 (jún/júl).

Obmedzenia v procese tarifnej integrácie ŽD:

- dopravca ZSSK, a. s. nie je schopný technicky ani personálne zabezpečiť evidenciu všetkých cestujúcich využívajúcich tarifu IDS Východ (pozn. – v autobusoch regionálnej dopravy je vedená plnohodnotná evidencia jász cestujúcich),
- vo vlakoch bude platiť Tarifa IDS Východ určená PSK a KSK, ale aj národná Tarifa určená MD SR,
- rozsah poskytovaných zliav v Tarife IDS Východ je odlišný od platnej Tarify vo vlakoch ZSSK, a. s. (napr. zľavy pre darcov krvi, tehotné ženy či zamestnancov a ich rodinných príslušníkov), za týmto účelom je naplánované stretnutie s objednávateľom (MD SR), aby bolo v ďalšom procese úplne zrejmé, akým spôsobom budú CL jednotlivých tarifných skupín rozúčtované,

v súčasnosti je Tarifa IDS Východ drahšia oproti národnej Tarife takmer pri všetkých druhoch CL.

Navrhnutý systém clearing (rozúčtovania) tržieb:

- spôsob rozúčtovania (koeficienty) bude v pravidelných intervaloch (raz ročne) revidovaný na základe dát za predchádzajúci kalendárny rok,
- v prípade jednorazových CL je z dôvodu nemožnosti evidencie jász vo vlakoch navrhnutá tzv. vylučovacia metóda, teda CL nepriradené regionálnemu dopravcovi (príp. ich časti) budú v rámci clearing priradené dopravcovi ZSSK, a. s.:

- v zmysle tarify IDS Východ je možné vydať prestupný CL s max. jedným prestupom,
- 1-zónové jednorazové cestovné v zónach s integráciou mestskej dopravy – rozúčtovanie bez ZSSK, v súčasnosti je podiel ZSSK na prepravnom výkone v mestských zónach zanedbateľný.
- pri predplatných CL je pre nemožnosť evidencie jászov vo vlakoch navrhnuté prerozdelenie tržieb z ich predaja podľa pomeru dopravných výkonov (pomer RAD:RŽD je v regióne východného Slovenska cca 88:12), avšak iba pre novo vydané PCL:
 - predmetná paušálna sadzba bude z dôvodu existencie bezplatnej dopravy pre žiakov, študentov a seniorov uplatňovaná iba pre PCL v tarife základné cestovné,

pre ostatné tarifné skupiny sa bude koeficient vyvíjať od skutočného podielu cestujúcich vo vlakoch medzi tarifnými skupinami zľavnené a bezplatné cestovné.

Informačno-dispečerská integrácia vlakovej dopravy

Najneskôr do leta 2026 sa predpokladá plnohodnotné sprevádzkovanie systému poskytujúceho online údaje o aktuálnych polohách vlakov Železničnej spoločnosti Slovensko v rámci dispečerského a informačného systému IDS Východ. Zavedenie tohto systému umožní automatizované zasielanie informácií vodičom regionálnej autobusovej dopravy v prípadoch, kedy bude potrebné zabezpečiť čakanie na meškajúci vlakový spoj.

Týmto spôsobom sa prestupné väzby uvedené v cestovných poriadkoch v maximálnej možnej miere transformujú na garantované prestupy, ktoré bude aktívne riadiť centrálny dispečing. Cieľom je zvýšenie spoľahlivosti nadväzností a celkového komfortu cestujúcich. Nasledujúcim krokom bude rokovanie so Železničnou spoločnosťou Slovensko, aby boli prestupné väzby garantované aj recipročne, t. j. pri prestupe z autobusu na vlak. Toto si však vyžaduje osobnú komunikáciu dispečerov, takže implementácia tohto opatrenia je časovo pomerne náročná.

HLASOVANIE:

Za: 12 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 5.

Vstup do projektov financovaných z Programu cezhraničnej spolupráce Interreg Poľsko - Slovensko 2021 - 2027 - malé projekty “Bezpečná doprava bez hraníc“ a „Koruna pohraničných hôr

Dôvodová správa:

Dňa 11.2.2026 bola správcom malých projektov Prešovský samosprávnym krajom vyhlásená Výzva na predkladanie žiadostí o príspevok na projekt v rámci Programu Interreg Poľsko – Slovensko 2021 – 2027 – malé projekty, Priorita 4 Spolupráca medzi inštitúciami.

V rámci tejto výzvy Správa a údržba ciest PSK v spolupráci s poľským partnerom Powiatom Krosno plánuje pripraviť projekt na zvýšenie bezpečnosti v cestnej doprave. Aktivitou projektu bude aj organizácie veľkej dopravnej medzinárodnej konferencie so zástupcami dotknutých orgánov na slovenskej a poľskej strane. Témou konferencie by bolo riešenie dopravy na poľsko-slovenskom pohraničí, bezpečnosti dopravy a tiež aktuálny stav medzinárodného koridoru Via-Carpatia.

Termín na predloženie žiadostí je 30.3.2026. Systém financovania je refundácia.

Dňa 16.2.2026 bola Združením Karpatského euroregiónu vyhlásená Výzva na predkladanie žiadostí o príspevok na projekt v rámci Fondu malých projektov Programu Interreg Poľsko – Slovensko 2021 – 2027, Priorita 3 Tvorivé a turisticky atraktívne pohraničie.

V rámci tejto výzvy Správa a údržba ciest PSK v spolupráci s poľským partnerom Powiatom Krosno plánuje pripraviť projekt zameraný na vytvorenie a propagáciu pohorí na pohraničí, zamerané na vybrané najzaujímavejšie vyhlídky, vrcholy a pod., berúc do úvahy aj prvky infraštruktúry malého cestovného ruchu a tiež zameranie na údržbu tohto prírodného územia.

Druhým projektom v rámci tejto výzvy je v spolupráci s poľským partnerom Powiatom Jaslo. Cieľom projektu na slovenskej strane bude rozvoj regiónu Čergov, spojené so zakúpením elektro bicyklov.

Termín na predloženie žiadostí je 16.4.2026. Systém financovania je refundácia.

HLASOVANIE:

Za: 12 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 6.

Zmena zriaďovacej listiny Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja – rozšírenie predmetu činnosti o nakladanie a opätovné využitie odpadov pri údržbe cestnej siete a o činnosti zamerané na diagnostiku ciest a mostov obcí, miest, samosprávnych krajov a správcov ciest

Dôvodová správa:

Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja predkladá do Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK v súlade s § 11 ods. 2 zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov návrh na zmenu

Zriaďovacej listiny zo dňa 07.10.2003 v znení jej neskorších zmien a doplnení, a to z dôvodu rozšírenia predmetu činnosti súvisiacich:

- s realizáciou a prevádzkovaním zariadenia na zhodnocovanie a recykláciu iného ako nebezpečného odpadu vyprodukovaného činnosťou SÚC PSK,
- s diagnostikou ciest a mostov vo vlastníctve obcí, miest, samosprávnych krajov a v správe ich správcov
- s výkonom opráv a údržby pre Prešovský samosprávny kraj, ak ide o obdobné, resp. rovnaké činnosti, aké SÚC PSK pravidelne vykonáva a nenarúša to bežný harmonogram činnosti SÚC PSK.

Z dôvodu, že plánovaný výkon činností v súvislosti s realizáciou a prevádzkovaním zariadenia na zhodnocovanie a recykláciu iného ako nebezpečného odpadu vyprodukovaného činnosťou organizácie v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a na úseku tvorby a ochrany životného prostredia a plánovaný výkon realizácie odbornej činnosti diagnostiky ciest a mostov pre obce, mestá, samosprávne kraje a správcov ciest sú činnosťami novými, neobsiahnutými v aktuálne platnej Zriaďovacej listine organizácie, bolo potrebné pristúpiť k jej zmene a následnému schváleniu Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja.

Prílohy:

- 1) Rozhodnutie o zmene a doplnení Zriaďovacej listiny Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 14.06.2021
- 2) Rozhodnutie o zmene a doplnení Zriaďovacej listiny Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 27.02.2024

HLASOVANIE:

Za: 12 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 7

Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov, ktoré súvisia s činnosťou Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja

7a)

Majetkový prevod nehnuteľného majetku – nadobudnutie pozemkov pre stavbu: „Vybudovanie cykloinfraštruktúry na vybraných úsekoch cyklotrás v okrese Sabinov“ k. ú. Rožkovany

Dôvodová správa:

Správa a údržba ciest PSK predkladá do Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK v zmysle § 16 bod 1 písm. e) a § 6 bod 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení **návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku.**

Správa a údržba ciest PSK je stavebníkom stavby: „Vybudovanie cykloinfraštruktúry na vybraných úsekoch cyklotrás v okrese Sabinov“, k. ú. Rožkovany. Pozemky, na ktorých má byť stavba situovaná, sú vo vlastníctve fyzických osôb a osôb v správe Slovenského pozemkového fondu. Správa a údržba ciest PSK dala vypracovať geometrický plán na oddelenie pozemkov a určenie vlastníckeho práva k pozemkom a znalecký posudok na stanovenie všeobecnej hodnoty stavbou dotknutých nehnuteľností.

Novovytvorené parcely boli oddelené geometrickým plánom č. 9273-00-04/2025, zo dňa 28. 08. 2025, vyhotoveným spoločnosťou DOPRAVOPROJEKT, a. s., Kominárska 2,4, 832 04 Bratislava, IČO: 31322000, úradne overeným Okresným úradom Sabinov, katastrálnym odborom, dňa 27. 10. 2025 pod číslom G1-615/2025.

Všeobecná hodnota majetku v k. ú. Rožkovany bola stanovená znaleckým posudkom č. 09/2026 zo dňa 25.02.2026, vyhotoveným Ing. Igorom Nikom, Ul. ČSLA 566/2, 972 17 Kanianka, znalcom z odboru Stavebníctvo, Odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca: 915090, v súlade s vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení.

Kúpna cena predstavuje: 764,83 €

Celková výmera nadobúdaného nehnuteľného majetku predstavuje: 165,19 m²

Ďalšie očakávané prevody: Áno

Financovanie navrhovaného prevodu je v súlade s uznesením ZPSK č. 839/2025 z 25. zasadnutia ZPSK konaného dňa 18.11.2025 – položka č. 183 prílohy uznesenia

Prílohy:

- 1) LV č.1398, LV č. 1484, k. ú. Rožkovany
- 2) Geometrický plán č. 9273-00-04/2025
- 3) Znalecký posudok č. 09/2026
- 4) Situácia

HLASOVANIE:

Za: 12 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

7b)

Majetkový prevod nehnuteľného majetku – nadobudnutie pozemkov pre stavbu: „Rekonštrukcia cesty III/3446, privádzač Petrovany – Záborské“ k. ú. Petrovany a k. ú. Záborské

Dôvodová správa:

Správa a údržba ciest PSK predkladá do Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK v zmysle § 16 bod 1 písm. e) a § 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení **návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku**. Správa a údržba ciest PSK je stavebníkom stavby: „Rekonštrukcia cesty III/3446, privádzač Petrovany – Záborské“, k. ú. Petrovany a k. ú. Záborské.

Pozemky, na ktorých má byť stavba situovaná, sú vo vlastníctve právnických osôb a fyzickej osoby. Správa a údržba ciest PSK dala vypracovať geometrické plány na oddelenie pozemkov a určenie vlastníckeho práva k pozemkom a znalecký posudok na stanovenie všeobecnej hodnoty stavbou dotknutých nehnuteľností.

Novovytvorené parcely v k. ú. Petrovany boli oddelené geometrickým plánom č. 56/2025 zo dňa 05.11.2025, vyhotovený - GeoReal Prešov s. r. o., Konštantínova 3317/3, 080 01 Prešov, IČO: 44607091, úradne overený Okresným úradom Prešov, katastrálny odbor, dňa 27.11.2025 pod číslom G1-2100/25 a novovytvorené parcely v k. ú. Záborské boli oddelené geometrickým plánom č. 55/2025 zo dňa 05.11.2025, vyhotovený - GeoReal Prešov s. r. o., Konštantínova 3317/3, 080 01 Prešov, IČO: 44607091, úradne overený Okresným úradom Prešov, katastrálny odbor, dňa 18.11.2025 pod číslom G1-2084/2025.

Všeobecná hodnota nadobúdaného majetku bola stanovená znaleckým posudkom č. 4/2026 zo dňa 06.02.2026, vypracovaného znalcom Ing. Igorom Nikom, Ul. ČSLA 566/2, 972 17 Kanianka, evidenčné číslo znalca: 915090, v súlade s vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení.

Kúpna cena predstavuje: 28 887,54 €

Celková výmera nadobúdaného nehnuteľného majetku predstavuje: 519 m²

Ďalšie očakávané prevody: áno

Financovanie navrhovaného prevodu je v súlade s uznesením ZPSK č. 839/2025 z 25. zasadnutia ZPSK konaného dňa 18.11.2025 – položka č. 169 prílohy uznesenia

Prílohy:

- 1) LV č. 1554 k. ú. Petrovany
- 2) LV č. 1133, 1599 k. ú. Záborské
- 3) Celková situácia
- 4) Geometrický plán č. 55/2025 a geometrický plán č. 56/2025
- 5) Znalecký posudok č. 4/2026

HLASOVANIE:

Za: 12 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

7c)

Zriadenie vecného bremena na majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja na uloženie vodovodnej prípojky v súvislosti s realizáciou stavby: „BALIARENĚ, Petrovany“, v k. ú. Petrovany

Dôvodová správa:

Správa a údržba ciest PSK predkladá do Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK v zmysle § 1 bod 3 a v zmysle § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení, **návrh na zriadenie vecného bremena.**

Žiadateľ – King Food Packing s.r.o., Mlynská 28, 040 01 Košice, ako investor stavby „BALIARENĚ, PETROVANY“, požiadal Správu a údržbu ciest Prešovského samosprávneho kraja o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena na uloženie vodovodnej prípojky na parcelách registra C KN p. č. 1947/8, 1986/114, 2043/141 vedených na LV č. 2846, v k.ú. Prešov vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, v správe Správy a údržby ciest PSK.

Realizáciou vodovodnej prípojky je zabezpečené napojenie sa na verejný vodovod a prísun pitnej vody do priemyselného areálu, budov vo vlastníctve žiadateľa. Vodovodná prípojka je vedená prepichom pod cestou III/3445.

Vecné bremeno je určené geometrickým plánom. Rozsah vecného bremena je vyčíslený v prílohe znaleckého posudku a predstavuje 31 m². Všeobecná hodnota odplaty je stanovená znaleckým posudkom a predstavuje 246,10 € celkom.

Vecné bremeno sa navrhuje uzatvoriť v prospech oprávneného z vecného bremena - vlastníka stavieb súp. č. 484, v k. ú. Petrovany a jeho právnych nástupcov.

Toho času je výlučným vlastníkom stavieb súp. č. 484, v k. ú. Petrovany - King Food Packing s.r.o., Mlynská 28, 040 01 Košice – mestská časť Staré Mesto, IČO: 52057089.

Všetky náklady za zriadenie vecného bremena znáša investor - King Food Packing s.r.o., Mlynská 28, 040 01 Košice – mestská časť Staré Mesto, IČO: 52057089.

V prípade, ak sa preukáže všeobecná hodnota za zriadenie vecného bremena vyššia ako 35.000,00-€ vrátane, je potrebné pristúpiť k zmene uznesenia, nakoľko rozhodovanie o zriadení vecného bremena s hodnotou nad 35.000,00-€ je v plnej kompetencii Zastupiteľstva PSK.

Prílohy:

- 1) Žiadosť
- 2) LV č. 2846, k. ú. Petrovany
- 3) LV č. 2862, k. ú. Petrovany
- 4) Situácia z PD
- 5) Situácia KN
- 6) Geometrický plán č. 55/2025
- 7) Znalecký posudok č. 94/2025

HLASOVANIE:

Za: 12 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

7d)

Zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja v súvislosti s realizáciou káblového vedenia pre stavbu: „Odstránenie havarijného stavu cestnej dopravnej signalizácie na križovatke ulíc Solivarská – Švábska – Arm. Gen. Svobodu“, v k. ú. Solivar

Dôvodová správa:

Správa a údržba ciest PSK predkladá do Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK v zmysle § 1 bod 3 a v zmysle § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení, **návrh na zriadenie budúceho vecného bremena.**

Mesto Prešov, ako investor stavby „Odstránenie havarijného stavu cestnej dopravnej signalizácie na križovatke ulíc Solivarská – Švábska – Arm. Gen. Svobodu“ požiadalo Správu a údržbu ciest Prešovského samosprávneho kraja o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na umiestnenie káblového vedenia na parcele registra C KN, parcelné číslo 3295/2, vedenej

na LV č. 756, k. ú. Solivar vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, v správe Správy a údržby ciest PSK.

Projekt stavby rieši uloženie nových káblových vedení za účelom odstránenia havarijného stavu cestnej dopravnej signalizácie. Káblové vedenie bude uložené prepichom pod miestnou cestou – ul. Arm. Gen. Svobodu a v páse zeleni v súbehu s miestnou cestou a cestou III/3440.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby. Všeobecná hodnota odplaty je navrhovaná vo výške 1,00 € celkom.

Vecné bremeno sa navrhuje zriadiť v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena - Mesto Prešov, Hlavná 73, 080 01 Prešov, IČO: 00327646.

Všetky náklady za zriadenie vecného bremena bude znášať budúci oprávnený z vecného bremena - Mesto Prešov, Hlavná 73, 080 01 Prešov, IČO: 00327646.

V prípade, ak sa preukáže všeobecná hodnota za zriadenie vecného bremena vyššia ako 35.000,00-€ vrátane, je potrebné pristúpiť k zmene uznesenia, nakoľko rozhodovanie o zriadení vecného bremena s hodnotou nad 35.000,00-€ je v plnej kompetencii Zastupiteľstva PSK.

Prílohy:

- 1) Žiadosť
- 2) LV č. 756, k. ú. Solivar
- 3) Situácia

HLASOVANIE:

Za: 12 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

7e)

Zriadenie vecného bremena na majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja v súvislosti s realizáciou chodníka pre stavbu: „Bytové domy - Jakubianka“, v k. ú. Stará Ľubovňa

Dôvodová správa:

Správa a údržba ciest PSK predkladá do Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK v zmysle § 1 bod 3 a v zmysle § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení, **návrh na zriadenie vecného bremena.**

Žiadateľ – RGB Slovakia s.r.o., ako investor stavby „Bytové domy - Jakubianka“, požiadal Správu a údržbu ciest Prešovského samosprávneho kraja o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena

na umiestnenie chodníka na parcele registra C KN, p. č. 3938/37, vedenej na LV č. 9698, v k. ú. Stará Ľubovňa vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, v správe Správy a údržby ciest PSK.

Súčasťou zrealizovanej stavby je aj v súbehu s miestnou cestou vybudovaný chodník. Časť chodníka sa nachádza na parcele registra C KN, p. č. 3938/37, ako novovytvorená parcela registra registra C KN, p. č. 3938/128, a to v mieste napojenia na existujúci chodník vedený v súbehu s cestou III/3146.

Rozsah vecného bremena je určený geometrickým plánom a predstavuje rozsah parcely registra C KN, parcelné číslo 3938/128 o výmere 9 m². Všeobecná hodnota odplaty je stanovená znaleckým posudkom a predstavuje 164,88 -€ celkom.

Vecné bremeno sa navrhuje uzatvoriť v prospech oprávneného z vecného bremena - Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 00330167.

Všetky náklady za zriadenie vecného bremena bude znášať investor – RBG Slovakia s.r.o., Poludníková 9, 821 02 Bratislava, IČO: 44161298.

V prípade, ak sa preukáže všeobecná hodnota za zriadenie vecného bremena vyššia ako 35.000,00-€ vrátane, je potrebné pristúpiť k zmene uznesenia, nakoľko rozhodovanie o zriadení vecného bremena s hodnotou nad 35.000,00-€ je v plnej kompetencii Zastupiteľstva PSK.

Prílohy:

- 1) Žiadosť
- 2) LV č. 9698, k. ú. Stará Ľubovňa
- 3) Situácia
- 4) GP 93/2025
- 5) ZP 7/2026

HLASOVANIE:

Za: 12 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

7f)

Zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja v súvislosti s realizáciou stavby: „Rozšírenie verejného vodovodu a kanalizácie Terňa, časť Babin Potok“, objekt SO 01 Verejný vodovod, SO 05 Verejná kanalizácia, v k. ú. Terňa

Dôvodová správa:

Správa a údržba ciest PSK predkladá do Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK v zmysle § 1 bod 3 a v zmysle § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. 1) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení, **návrh na zriadenie budúceho vecného bremena.**

Obec Terňa, ako investor stavby „Rozšírenie verejného vodovodu a kanalizácie Terňa, časť Babin Potok“, objekt SO 01 Verejný vodovod, SO 05 Verejná kanalizácia, požiadala Správu a údržbu ciest Prešovského samosprávneho kraja o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na umiestnenie vodovodného a kanalizačného potrubia na parcele registra E KN, parcelné číslo 601, vedenej na LV č. 1308, k. ú. Terňa vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, v správe Správy a údržby ciest PSK.

Projekt stavby rieši rozšírenie verejného vodovodu a kanalizácie v obci Terňa s cieľom zabezpečiť dodávky pitnej vody a odkanalizovania územia pre miestnu časť Babin Potok. Navrhované vodovodné a kanalizačné potrubie bude napojené na existujúce rozvádzacie potrubia a bude vedené prepichom a v súbehu s cestou III/3453.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby. Všeobecná hodnota odplaty je navrhovaná vo výške 1,00 € celkom.

Vecné bremeno sa navrhuje zriadiť v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena Obec Terňa, Hlavná 119/58, 082 67 Terňa, IČO: 00327867.

Všetky náklady za zriadenie vecného bremena bude znášať budúci oprávnený z vecného bremena - Obec Terňa, Hlavná 119/58, 082 67 Terňa, IČO: 00327867.

V prípade, ak sa preukáže všeobecná hodnota za zriadenie vecného bremena vyššia ako 35.000,00-€ vrátane, je potrebné pristúpiť k zmene uznesenia, nakoľko rozhodovanie o zriadení vecného bremena s hodnotou nad 35.000,00-€ je v plnej kompetencii Zastupiteľstva PSK.

Prílohy:

- 1) Žiadosť
- 2) LV č. 1308, k. ú. Terňa
- 3) Situácia

HLASOVANIE:

Za: 12 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

7g)

Zriadenie vecného bremena na majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja v súvislosti s realizáciou elektrickej NN prípojky k rodinnému domu, v k. ú. Vojňany

Dôvodová správa:

Správa a údržba ciest PSK predkladá do Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK v zmysle § 1 bod 3 a v zmysle § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení, **návrh na zriadenie vecného bremena.**

Žiadateľ – Anna Kocibášová, Vojňany č. 32, 059 02 Vojňany, požiadala Správu a údržbu ciest Prešovského samosprávneho kraja o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena na uloženie elektrickej NN prípojky k rodinnému domu, na parcele registra C KN p. č. 1471, vedenej na LV č. 747, v k. ú. Vojňany vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, v správe Správy a údržby ciest PSK.

Realizáciou stavby je riešené napojenie rodinného domu na existujúcu elektrickú sieť. Elektrická NN prípojka je vedená prepichom pod cestou III/3106.

Rozsah vecného bremena je určený geometrickým plánom. Všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena je stanovená znaleckým posudkom.

Zmluvu o zriadení vecného bremena bude žiadateľka, v zmysle stanoviska Správy a údržby ciest PSK, dokladovať na príslušný stavebný úrad ku kolaudácii stavby.

Vecné bremeno sa navrhuje zriadiť v prospech oprávneného z vecného bremena - vlastníkov pozemku, parcely registra C KN 1499/2, v k. ú. Vojňany a ich právnych nástupcov.

Toho času sú v bezpodielovom spoluvlastníctve vlastníckmi parcely registra C KN, parcelné číslo 1499/2, ostatná plocha o výmere 641 m², vedenej na LV č. 885, k.ú. Vojňany – Dávid Kocibáš a Anna Kocibášová, rod. Zamkovská, Vojňany 32, 059 02 Vojňany.

Všetky náklady za zriadenie vecného bremena znáša žiadateľ - Anna Kocibášová, rod. Zamkovská, Vojňany 32, 059 02 Vojňany.

V prípade, ak sa preukáže všeobecná hodnota za zriadenie vecného bremena vyššia ako 35.000,00-€ vrátane, je potrebné pristúpiť k zmene uznesenia, nakoľko rozhodovanie o zriadení vecného bremena s hodnotou nad 35.000,00-€ je v plnej kompetencii Zastupiteľstva PSK.

Prílohy:

- 1) Žiadosť
- 2) LV č. 747, k. ú. Vojňany
- 3) LV č. 885, k. ú. Vojňany
- 4) Situácia
- 5) Geometrický plán č. 2025-049
- 6) Znalecký posudok č. 157/2025

HLASOVANIE:

Za: 12 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

7h)

Zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja v súvislosti s realizáciou stavby: „Zlatá Baňa – rekreačný objekt pod Dubníkom, č. p. C KN 929/9“ SO Odberné elektrické zariadenie, v k. ú. Zlatá Baňa

Dôvodová správa:

Správa a údržba ciest PSK predkladá do Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK v zmysle § 1 bod 3 a v zmysle § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení, **návrh na zriadenie budúceho vecného bremena.**

Mgr. Michal Homza, L.L.M., Bayerova 2, 080 01 Prešov, požiadal Správu a údržbu ciest Prešovského samosprávneho kraja o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na uloženie odberného elektrického zariadenia, na parcele registra E KN p.č. 1333/3, vedenej na LV č. 558, v k. ú. Zlatá Baňa vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, v správe Správy a údržby ciest PSK.

Projekt stavby rieši napojenie sa plánovaného rekreačného zariadenia na existujúcu elektrickú sieť. Odberné elektrické zariadenie je vedené v súbehu s cestou III/3440.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby. Všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

Vecné bremeno sa navrhuje zriadiť v prospech oprávneného z vecného bremena - vlastníkov pozemku, parcely registra C KN 929/9, v k. ú. Zlatá Baňa a ich právnych nástupcov.

Toho času sú v bezpodielovom spoluvlastníctve vlastníckmi parcely registra C KN, parcelné číslo 929/9, trvalý trávnatý porast o výmere 3576 m², vedenej na LV č. 1087, k. ú. Zlatá Baňa – Mgr. Michal Homza, L.L.M. a Kamila Homza, rod. Rusiňáková, Bayerova 2, 080 01 Prešov.

Všetky náklady za zriadenie vecného bremena znáša žiadateľ - Mgr. Michal Homza, L.L.M., Bayerova 2, 080 01 Prešov.

V prípade, ak sa preukáže všeobecná hodnota za zriadenie vecného bremena vyššia ako 35.000,00-€ vrátane, je potrebné pristúpiť k zmene uznesenia, nakoľko rozhodovanie o zriadení vecného bremena s hodnotou nad 35.000,00-€ je v plnej kompetencii Zastupiteľstva PSK.

Prílohy:

- 1) Žiadosť
- 2) LV č. 558, k. ú. Zlatá Baňa
- 3) LV č. 1087, k. ú. Zlatá Baňa
- 4) Situácia

HLASOVANIE:

Za: 12 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

7i)

Zmena uznesenia č. 38/2022 z 38. zasadnutia Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK zo dňa 18.07.2022 a návrh na schválenie zmeny uznesenia č. 1050/2022 z 39. zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 30.08.2022 – pre stavbu: „III/3445 Prešov -Petrovany“, v k. ú. Petrovany a v k. ú. Záborské

Dôvodová správa:

Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja predkladá do Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK návrh na schválenie zmeny uznesenia č. 38/2022 z 38. zasadnutia Komisie dopravy pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 18.07.2022 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – kúpa pozemkov v súvislosti s realizáciou stavby: „III/3445 Prešov -Petrovany“ v k. ú. Petrovany a v k. ú. Záborské, z dôvodu, že sa zmenili podmienky, za ktorých bolo prijaté uznesenie.

Ide o zmenu, ktorú je potrebné schváliť v Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja:

1. Časť uznesenia je toho času naplnená za cenu stanovenú pôvodným znaleckým posudkom a tieto majetkové pomery sú usporiadané v zmysle uzavretých kúpnych zmlúv za cenu stanovenú pôvodným znaleckým posudkom. Časť oslovených vlastníkov na výzvu s návrhom zmluvy nereagovala. Náhrada za vyvlastnenie je minimálne všeobecná hodnota určená znaleckým posudkom nie starším ako dva roky, a preto by nebolo možné pristúpiť k vyvlastneniu, pretože znalecký posudok bol vypracovaný dňa 30.04.2022. Z uvedeného dôvodu je potrebné schváliť prevod s novými podmienkami, čo do výšky schválenej kúpnej ceny.
2. Po zápise geometrických plánov a vlastníckych práv v časti B na LV na Prešovský samosprávny kraj, sa zmenili čísla LV a v uznesení už nie je potrebné citovať geometrický plán.

Z týchto dôvodov je potrebné zmeniť uznesenie pre účely právoplatného nadobudnutia vlastníckeho práva k pozemkom od spoluvlastníkov s aktuálnou cenou určenou znaleckým posudkom.

Rovnako navrhujeme komisii, aby Zastupiteľstvu PSK odporučila zmenu uznesenia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 1050/2022 z 39. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 30.08.2022 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – kúpa pozemkov v súvislosti s realizáciou stavby: „III/3445 Prešov -Petrovany“ v k. ú. Petrovany a v k. ú. Záborské.

Všeobecná hodnota majetku bola stanovená znaleckým posudkom č. 4/2026 zo dňa 06.02.2026, vypracovaného znalcom Ing. Igorom Nikom, Ul. ČSLA 566/2, 972 17 Kanianka, evidenčné číslo znalca: 915090, v súlade s vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení.

Ďalšie očakávané prevody: Nie

Financovanie navrhovaného prevodu vo výške 1 209,07 € je v súlade s uznesením ZPSK č. 839/2025 z 25. zasadnutia ZPSK konaného dňa 18.11.2025 – položka č. 8 prílohy uznesenia

Prílohy:

- 1) LV č. 1068, 2908, 2913, 2915, 2922, 2924, 2939, k. ú. Petrovany
- 2) Uznesenie č. 38/2022 z 38. zasadnutia Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK zo dňa 18.07.2022
- 3) Uznesenie č. 1050/2022 z 39. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 30.08.2022
- 4) Znalecký posudok č. 4/2026

HLASOVANIE:

Za: 12 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

7j)

Zmena uznesenia č. 22/2025 z 22. zasadnutia Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK zo dňa 29.07.2025 pre stavbu „Rekonštrukcia ZpS Harmónia - Cemjata“, v k. ú. Prešov

Dôvodová správa:

Správa a údržba ciest PSK predkladá do Komisie dopravy zriadenej pri Zastupiteľstve PSK návrh na Správa a údržba ciest PSK predkladá do Komisie dopravy zriadenej pri Zastupiteľstve PSK návrh na zmenu uznesenia č. 22/2025 z 22. zasadnutia Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK zo dňa 19.07.2025 z dôvodu prerušeného konania pri návrhu o zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností. Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom bolo vydané rozhodnutie, v zmysle ktorého je potrebné zmeniť uznesenie v príslušných Komisiách pri ZPSK alebo prepracovať geometrický plán. Geometrický plán bol doručený žiadateľom, oprávneným z vecného bremena –

mestom Prešov. Mesto Prešov obdržalo geometrický plán od zhotoviteľa stavby, stavba a jej finančné krytie je ukončené a mesto Prešov nemá vyčlenené finančné prostriedky na zhotovenie geometrického plánu. Z toho dôvodu sme pristúpili k zmene uznesenia.

Na stavbu bola uzatvorená Zmluva o zriadení vecného bremena, číslo z registra zmlúv SÚC PSK: 209-1130PO/2025, platná 20.11.2025. K uzavretej Zmluve o zriadení vecného bremena bude spracovaný Dodatok.

Prílohy:1)

Uznesenie č. 22/2025 z Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK zmenu uznesenia č. 22/2025 z 22. zasadnutia Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK zo dňa 19.07.2025 z dôvodu prerušeného konania pri návrhu o zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností. Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom bolo vydané rozhodnutie, v zmysle ktorého je potrebné zmeniť uznesenie v príslušných Komisiách pri ZPSK alebo prepracovať geometrický plán. Geometrický plán bol doručený žiadateľom, oprávneným z vecného bremena – mestom Prešov. Mesto Prešov obdržalo geometrický plán od zhotoviteľa stavby, stavba a jej finančné krytie je ukončené a mesto Prešov nemá vyčlenené finančné prostriedky na zhotovenie geometrického plánu. Z toho dôvodu sme pristúpili k zmene uznesenia.

Na stavbu bola uzatvorená Zmluva o zriadení vecného bremena, číslo z registra zmlúv SÚC PSK: 209-1130PO/2025, platná 20.11.2025. K uzavretej Zmluve o zriadení vecného bremena bude spracovaný Dodatok.

Prílohy:

1) Uznesenie č. 22/2025 z Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK

HLASOVANIE:

Za: 12 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

7k)

Zrušenie uznesenia č. 25/2025 z 25. zasadnutia Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK zo dňa 16.01.2025 a zmena uznesenia č. 23/2025 z 23. zasadnutia Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK zo dňa 17.09.2025 pre stavbu „Záborské, IBV 27RD-NN“, v k. ú. Záborské

Dôvodová správa:

Správa a údržba ciest PSK predkladá do Komisie dopravy zriadenej pri Zastupiteľstve PSK návrh na zmenu uznesenia č. 23/2025 z 23. zasadnutia Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK zo dňa

17.09.2025 z dôvodu požiadavky Okresného úradu, katastrálneho odboru pri návrhu o zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností a následnej zmene geometrického plánu.

Na stavbu bola uzatvorená Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby, číslo z registra zmlúv SÚC PSK: 205-1130PO/2025, platná 18.11.2025. K uzavretej Zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby bude spracovaný Dodatok.

Prílohy:

- 1) Uznesenie č. 23/2025 z Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK
- 2) Geometrický plán č. 14/2026

HLASOVANIE:

Za: 12 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

71)

Zmena uznesenia č. 10/2024 z 10. zasadnutia Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK zo dňa 16.01.2024 a zmena uznesenia č. 344/2024 zo zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 12.02.2024 – pre stavbu: „Rekonštrukcia cesty III/3093, Mlynica“, k. ú. Veľký Slavkov

Dôvodová správa:

Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja predkladá do Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK návrh na schválenie zmeny uznesenia č. 10/2024 z 10. zasadnutia Komisie dopravy pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 16.01.2024 pre stavbu „Rekonštrukcia cesty III/3093, Mlynica“, k. ú. Veľký Slavkov z dôvodu, že sa zmenili podmienky, za ktorých bolo prijaté uznesenie.

Ide o zmenu, ktorú je potrebné schváliť v Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja:

- 1) Z vlastníka pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 1215, z ktorej novovzniknutá parcela bola navrhovaná na výkup v danom čase (SR – SPF) prešlo vlastníctvo k parcele na základe kúpnej zmluvy na nových vlastníkov (Kollárik Igor a Šoltés Pavol). Z toho dôvodu je potrebné zmeniť uznesenie pre účely právoplatného nadobudnutia vlastníckeho práva k pozemku od aktuálnych spoluvlastníkov tak, aby boli údaje totožné s tými údajmi, ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností.
- 2) Pôvodná parcela registra C KN parcelné číslo 1262, z ktorej novovzniknutá parcela bola navrhovaná na výkup v danom čase (SR – SPF) sa vypúšťa z dôvodu, pretože bude predmetom samostatného prevodu s prihliadnutím na skutočnosť, že majetkovoprávne usporiadanie s SPF

je časovo a procesne veľmi zdĺhavé, pričom cieľom je zabezpečiť majetkovoprávne usporiadanie vlastníctva k parcele od 2 vlastníkov uvedených pod bodom 1 bez zbytočného odkladu.

Rovnako navrhuje Komisii dopravy pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja odporučiť predložiť do Zastupiteľstva aj zmenu uznesenia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 344/2024 z 11. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 12.02.2024.

Ďalšie očakávané prevody: Áno

Financovanie navrhovanej zmeny je v súlade s Uznesením Zastupiteľstva PSK č. 839/2025 z 25. zasadnutia Z PSK zo dňa 18.11.2025 – položka č. 27 prílohy uznesenia

Prílohy:

- 1) LV č. 2090, k. ú. Veľký Slavkov
- 2) Uznesenie č. 10/2024 z Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK
- 3) Uznesenie č. 344/2024 zo ZPSK

HLASOVANIE:

Za: 12 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

7m)

Zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja v súvislosti s realizáciou stavby: „Cyklotrasa Holumnica - Toporčik“, v k. ú. Holumnica

Dôvodová správa:

Správa a údržba ciest PSK predkladá do Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK v zmysle § 1 bod 3 a v zmysle § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení, **návrh na zriadenie budúceho vecného bremena.**

Obec Holumnica ako investor stavby „Cyklotrasa Holumnica - Toporčik“, požiadala Správu a údržbu ciest Prešovského samosprávneho kraja o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na umiestnenie cyklochodníka na parcele registra C KN, parcelné číslo 965, vedenej na LV č. 1605, k. ú. Holumnica vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, v správe Správy a údržby ciest PSK.

Projekt stavby rieši vybudovanie cyklochodníka v extraviláne obce Holumnica po ľavej strane cesty III/3099 smerom na Toporec.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby. Všeobecná hodnota odplaty je navrhovaná vo výške 1,00 € celkom.

Vecné bremeno sa navrhuje zriadiť v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena - Obec Holumnica, Holumnica 32, 059 94 Holumnica, IČO: 00326186.

Všetky náklady za zriadenie vecného bremena bude znášať budúci oprávnený z vecného bremena - Obec Holumnica, Holumnica 32, 059 94 Holumnica, IČO: 00326186.

V prípade, ak sa preukáže všeobecná hodnota za zriadenie vecného bremena vyššia ako 35.000,00-€ vrátane, je potrebné pristúpiť k zmene uznesenia, nakoľko rozhodovanie o zriadení vecného bremena s hodnotou nad 35.000,00-€ je v plnej kompetencii Zastupiteľstva PSK.

Prílohy:

- 1) Žiadosť
- 2) LV č. 1605, k. ú. Holumnica
- 3) Situácia

HLASOVANIE:

Za: 12 Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovalo: 0

UZNESENIE:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 8 Rôzne

8a)

Odbor dopravy PSK informoval o možnosti doplnenia programu zasadnutia ZPSK o bod Vstupu do projektu pre spracovanie Štúdie uskutočniteľnosti v prihraničnej oblasti s Ukrajinou ako dokumentom pre prípravu projektov z možných cudzích zdrojov.

8b)

Generálny riaditeľ SÚC PSK p. Horváth informoval o prebiehajúcej diskusii pri nákupe techniky medzi potencionálnymi uchádzačmi a naplnením podmienok verejných súťaží pre ich získanie a taktiež o procese komunikácie s MIRRI pri udelení korekcie za projekt na ceste II/537 vo Vysokých Tatrách, kde priblížil celý proces projektu cez jeho schválenie až po opätovné posudzovanie.

K bodu 9 Záver

Podpredseda komisie Ing. Vladimír Jánošík poďakoval prítomným členom Komisie dopravy za aktívnu účasť a spoluprácu na 27.zasadnutí KD pri ZPSK.

V Prešove, dňa 17.03.2026

Za správnosť:

Podpredseda komisie:

Ing. Vladimír Jánošík

Overovateľ:

Pavol Ceľuch

Sekretár komisie:

Ing. Peter Hadbavný

Zapisovateľka:

Mgr. Dana Sučková
