

**Stanovisko hlavného kontrolóra PSK
k prijatiu úveru od Slovenskej sporiteľne, a. s.
na kúpu nehnuteľného majetku (Bosákova banka v k. ú. Prešov)**

Jún 2025

A.1 Úvod

V zmysle ustanovenia § 17 ods. 14 zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov hlavný kontrolór vyššieho územného celku preveruje dodržanie podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania pred ich prijatím.

Stanovisko k čerpaniu návratných zdrojov financovania vychádza z predloženého materiálu na prijatie krátkodobého úveru od Slovenskej sporiteľne, a. s. na kúpu nehnuteľného majetku – Bosákova banka vo výške 2 000 000 €.

A.2 Plnenie zákonných limitov k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania

Podmienky na prijatie návratných zdrojov financovania stanovuje § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vyšší územný celok môže na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania, len ak:

- a)** celková suma dlhu obce alebo vyššieho územného celku neprekročí 60 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a
- b)** suma splátok návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku 25 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci alebo vyššiemu územnému celku z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu.

V zmysle § 17 ods. 7 zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov celkovou sumou dlhu vyššieho územného celku sa na účely tohto zákona rozumie súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov vyššieho územného celku.

Stav dlhu PSK k 30.04.2025 je uvedený v nasledujúcej tabuľke.

Tabuľka č. 1

Dlh PSK k 30.04.2025	V celých €	Podiel v %
Úvery spolu - zazmluvnené	163 035 438	56,24
Úvery spolu - načerpané	130 640 881	45,07
Úvery bez predfinancovania	86 769 836	29,93

Zdroj: Vývoj dlhu a zadlženosti PSK k 30.04.2025 - OF PSK

Splnenie podmienky v zmysle § 17 ods. 6 písm. a) zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. je uvedené v nasledujúcej tabuľke.

Tabuľka č. 2

Plnenie podmienky § 17 ods. 6 písm. a) zákona NR SR č. 583/2004 Z. z.	V celých €
Bežné príjmy PSK roku 2024	289 877 111
60% bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka 2024	173 926 267
Celkový stav dlhu k 30.04.2024 - načerpané	86 769 836
Predpokladané navýšenie (krátkodobý úver SLSP, a.s.)	2 000 000
Predpokladaná zmena stavu dlhu (krátkodobý úver SLSP, a.s.) k 30.06.2025	88 769 836
Podiel navýšenej sumy dlhu o krátkodobý úver na kúpu nehnuteľného majetku na bežné príjmy predchádzajúceho rozpočtového roka	30,62 %
Predpokladané navýšenie o predchádzajúce zazmluvnené a nedočerpané (SLSP, a.s., ČSOB, a.s., VÚB, a.s., Unicredit, a.s.)	32 394 557
Predpokladaná zmena stavu dlhu o zazmluvnené a nedočerpané k 30.06.2025	121 464 393
Podiel predpokladanej celkovej sumy dlhu na bežné príjmy predchádzajúceho rozpočtového roka	41,80 %

Zdroj: Vývoj dlhu a zadlženosti PSK k 30.04.2025 - OF PSK

V zmysle § 17 ods. 8 zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. sa do celkovej sumy dlhu vyššieho územného celku podľa odseku 7 sa nezapočítavajú záväzky z pôžičky poskytnutej z Audiovizuálneho fondu, z úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania, z úveru poskytnutého z Environmentálneho fondu, záväzky z pôžičky poskytnutej z Fondu na podporu umenia, záväzky z návratných zdrojov financovania poskytované orgánom podľa osobitných predpisov a záväzky z návratných zdrojov financovania prijatých na zabezpečenie predfinancovania realizácie spoločných programov Slovenskej republiky a Európskej únie, operačných programov spadajúcich do cieľa Európska územná spolupráca a programov financovaných na základe medzinárodných zmlúv o poskytnutí grantu uzatvorených medzi Slovenskou republikou a inými štátmi najviac v sume nenávratného finančného príspevku poskytnutého na základe zmluvy uzatvorenej medzi obcou alebo vyšším územným celkom a orgánom podľa osobitného predpisu to platí, aj ak obec alebo vyšší územný celok vystupuje v

pozícii partnera v súlade s osobitným predpisom rovnako, najviac v sume poskytnutého nenávratného finančného príspevku. Do sumy splátok podľa odseku 6 písm. b) sa nezapočítava suma ich jednorazového predčasného splatenia.

Predpokladaná zmena stavu dlhu k 30.06.2025 v tabuľke č. 2 vychádza z celkového stavu dlhu k 30.04.2025 navýšeného o predpokladané čerpanie krátkodobého úveru SLSP, a. s. v zmysle predloženého materiálu vo výške 2 000 000 EUR.

Ako vyplýva z Tabuľky č. 2, je predpoklad, že výška dlhu PSK neprekročí stanovené % dlhu v zmysle ustanovenia § 17 ods. 6 písm. a) zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. Podiel predpokladanej celkovej sumy dlhu PSK k 30.06.2025 na bežných príjmoch predchádzajúceho rozpočtového roka je vo výške 41,80 %.

Splnenie podmienky v zmysle § 17 ods. 6 písm. b) zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. je uvedené v nasledujúcej tabuľke.

Tabuľka č. 3

Plnenie podmienky § 17 ods. 6 písm. b) zákona NR SR č. 583/2004 Z. z.	V celých €
Bežné príjmy PSK roku 2024	289 877 111
Bežné príjmy PSK bez transferov 2024	185 346 473
25 % bežných príjmov bez transferov predchádzajúceho rozpočtového roka 2024	46 336 618
Predpokladaná suma ročných splátok návratných zdrojov financovania a úhrada výnosov (FOV – NR PSK na rok 2025)	4 883 535
z toho krátkodobý úver SLSP, a.s. v roku 2025 (splatenie v roku 2026)	0
Podiel predpokladaných ročných splátok návratných zdrojov financovania a výnosov na bežných príjmoch predchádzajúceho rozpočtového roka bez transferov	2,63 %

Zdroj: Vývoj dlhu a zadlženosti PSK k 30.04.2025 – OF PSK, NR PSK na rok 2025

Z vyššie uvedeného prehľadu vyplýva, že PSK neprekročuje 25 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku vyššiemu územnému celku z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu v znení ustanovenia § 17 ods. 6 písm. b) zákona NR SR č. 583/2004 Z. z.

Predpokladaný podiel ročných splátok návratných zdrojov financovania a výnosov v roku 2025 z predloženého materiálu k čerpaniu krátkodobého úveru je vo výške v 2,63 %.

A.3 Záver

Na záver konštatujem, že podmienky čerpania a splácania návratných zdrojov financovania sú k 30.06.2025 dodržané a PSK spĺňa podmienky na prijatie návratných zdrojov financovania podľa ustanovenia § 17 ods. 6 písm. a) a b) zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

PhDr. Marcel Novotný, PhD.

hlavný kontrolór PSK

Prešov 02.06.2025