Prešovský samosprávny kraj

KOMISIA FINANČNÁ

zriadená pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja

ZÁPISNICA č. 30/FK/2026

z 30. zasadnutia Komisie finančnej zriadenej pri Zastupiteľstve PSK, konaného dňa 08.06.2026 o 13:00 hod. v Zasadačke odboru financií Úradu PSK

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program: podľa priloženej pozvánky

Predsedníčka Komisie finančnej RNDr. Zuzana Bednárová, PhD. otvorila 30. zasadnutie komisie. Uviedla, že komisia je uznášania schopná, je prítomná nad polovičná väčšina všetkých členov. Členovia komisie schválili program zasadnutia komisie.

Za overovateľa uznesenia a zápisnice bol navrhnutý Ing. Marek Hrabčák, PhD.

Hlasovanie:	za	10
	zdržal sa	0
	proti	0

K bodu 1: Úprava rozpočtu 2/PSK/2026

Mgr. Futejová, vedúca oddelenia rozpočtu Odboru financií Ú PSK, predložila komisii druhú úpravu rozpočtu za rok 2026. Uviedla, že od schválenia úpravy rozpočtu 1/PSK/2026 neboli realizované žiadne úpravy rozpočtu. Predkladaná Úprava rozpočtu 2/PSK/2026 v sebe obsahuje zapojenie bežných príjmov, ktoré vytvorila SÚC PSK svojou činnosťou a úpravu zdrojov rezervného fondu. Jedná sa predovšetkým o presuny medzi jednotlivými investičnými akciami na dofinancovanie už začatých investícií a tiež o financovanie nových titulov. Zároveň je v úprave rozpočtu zakomponovaná zmena zdrojov financovania, z dôvodu zachovania účelovosti úverových zdrojov. Uviedla, že finančné prostriedky v rámci rozpočtu kapitálových výdavkov sa presúvajú tak, ako je uvedené v prílohe k uzneseniu.

Hlasovanie:	za	10
	zdržal sa	0

proti 0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

A. Odporúča Zastupiteľstvu PSK:

Schváliť:

Úpravu rozpočtu PSK č. 2/PSK/2026

A.1	**Bežný rozpočet**				
	Bežné príjmy	**o**	**2 000 000 €**	**na**	**341 327 685 €**
	Bežné výdavky	**o**	**2 000 000 €**	**na**	**336 171 914 €**
	Doprava (ZF 41)				
	SÚC PSK				***2 000 000 €***
A.2	**Kapitálový rozpočet**				
	Kapitálové príjmy	**o**	**0 €**	**na**	**117 100 000 €**
	Kapitálové výdavky	**O**	**- 6 228 €**	**na**	**202 925 724 €**
	Úrad PSK				*365 002 €*
	Kultúrne služby				*- 561 005 €*
	Vzdelávanie				*291 620 €*
	Sociálne zabezpečenie				*- 101 845 €*
A.3	**Rozpočet finančných operácií**				
	Príjmové finančné operácie	**O**	**- 6 228 €**	**na**	**111 371 963 €**
	Výdavkové finančné operácie	**o**	**0 €**	**na**	**30 702 010 €**
A.4	**Rozpis kapitálových výdavkov**				
	Podľa prílohy č. 1 k návrhu na uznesenie				

Príloha č. 1 k uzneseniu Zastupiteľstva č. xxx/2026 zo dňa 22.06.2026

Rozpis kapitálových výdavkov

Názov organizácie	Názov investičnej akcie	ZF	Suma
Rozpis KV za všetky oblasti financovania SPOLU			**-6 228 €**
		41	**0 €**
		RF	**-6 228 €**
		52 VUB	**0 €**
Oblasť financovania: Úrad samosprávneho kraja			**365 002 €**
		41	**395 000 €**
		RF	**-29 998 €**
Úrad PSK	Rekonštrukcia Múzea moderného umenia Andyho Warhola v Medzilaborciach- interaktívna expozícia a vybrané interiérové a exteriérové prvky	41	395 000 €
	Prestavba priestorov v Domove pre seniorov v Starej Ľubovni na zdravotnícke ambulancie pre postgraduálne vzdelávanie lekárov a ambulantné sociálne služby - PD	RF	-30 000 €
	Kúpa pozemkov v k.ú. Jarovnice pre elokované pracovisko SOŠ podnikania a služieb Lipany	RF	2 €
Oblasť financovania: Kultúrne služby			**-561 005 €**
		41	**-369 220 €**
		RF	**8 215 €**
		52 VUB	**-200 000 €**
Múzeum Andyho Warhola v Medzilaborciach	Rekonštrukcia Múzea moderného umenia Andyho Warhola v Medzilaborciach- interaktívna expozícia a vybrané interiérové a exteriérové prvky	41	-395 000 €
Krajské múzeum v Prešove	Hanušovce nad Topľou - realizácia vodovodnej prípojky v Dome správcu, kanalizácie, žumpy - dofinancovanie	41	10 000 €
Vihorlatské múzeum v Humennom	Zabezpečenie elektronickej požiarnej signalizácie pre objekty skanzenu	41	10 000 €
Vihorlatské múzeum v Humennom	Montáž dvoch deliacich priečok s dverami vrátane PD a posúdenia požiarnej bezpečnosti	41	5 780 €
		RF	305 €
Ľubovnianske múzeum - hrad v Starej Ľubovni	Adaptácia objektov Ľubovnianskeho múzea v Starej Ľubovni - PD	RF	2 210 €
Ľubovnianske múzeum - hrad v Starej Ľubovni	Nákup zbierového predmetu (obraz hradu)	RF	700 €
Hornozemplínska knižnica vo Vranove nad Topľou	Autorský dozor projektanta pri realizácií interiérov	RF	5 000 €
Hornošarišské osvetové stredisko v Bardejove	Rekonštrukcia strechy	52 VUB	-150 000 €
Tatranská galéria v Poprade	Rekonštrukcia strechy terasy a hlavnej budovy	52 VUB	-50 000 €
Oblasť financovania: Vzdelávanie			**291 620 €**
		41	**-20 780 €**
		RF	**167 400 €**
		52 VUB	**145 000 €**
SOŠ pedagogická Levoča	Vetranie chránenej únikovej cesty - PD	41	2 220 €
Gymnázium Poprad	Rekonštrukcia podkrovia s prístavbou - PD	41	-80 000 €
SPŠ stavebná Prešov	Stavebné úpravy 1. NP	41	57 000 €
Spojená škola J. Henischa Bardejov	Modernizácia kovoobrábacích strojov (brúska, sústruhy)	RF	91 000 €

Názov organizácie	Názov investičnej akcie	ZF	Suma
Spojená škola Čaklov	Oplotenie areálu	RF	50 000 €
SOŠ gastronómie a služieb Prešov	Zlepšenie vzdelávacej infraštruktúry v SOŠ gastronómie a služieb, Sídlisko duklianskych hrdinov 3, Prešov - PD	RF	-18 600 €
SOŠ ekonomiky, hotelierstva a služieb Jána Andraščíka Bardejov	Rozšírenie inžinierskych sietí v areáli školy a exteriérové šatne	RF	45 000 €
Stredná odborná škola obchodu a služieb Humenné	Rekonštrukcia strechy - budova dielní	52 VUB	-350 000 €
Stredná odborná škola technická Poprad	Rekonštrukcia strechy - budova dielní	52 VUB	-250 000 €
SOŠ drevárska Vranov nad Topľou	Rekonštrukcia strechy	52 VUB	-50 000 €
SPŠ Snina	Rekonštrukcia elektroinštalácie - dofinancovanie	52 VUB	200 000 €
Spojená škola, Jarmočná 108, Stará Ľubovňa	Rekonštrukcia elektroinštalácie - Levočská 40, Stará Ľubovňa - dofinancovanie	52 VUB	100 000 €
SOŠ remesiel a služieb Poprad	Rekonštrukcia kotolne a strechy - dofinancovanie	52 VUB	195 000 €
Gymnázium Leonarda Stöckela Bardejov	Rekonštrukcia strechy, kotolne a elektroinštalácie	52 VUB	300 000 €
Oblasť financovania: Sociálne zabezpečenie			**-101 845 €**
		41	**-5 000 €**
		RF	**-151 845 €**
		52 VUB	**55 000 €**
Domov sociálnych služieb sv. Jána z Boha	Rekonštrukcia kuchyne - PD	RF	-1 845 €
Domov sociálnych služieb sv. Jána z Boha	Rekonštrukcia kuchyne	RF	-155 000 €
		52 VUB	155 000 €
Domov sociálnych služieb v Sabinove	Sanácia havarijného stavu budovy SO06	52 VUB	-100 000 €
Centrum sociálnych služieb Garden Humenné	Klimatizácia priestorov kuchyne - oprava zdroja financovania	41	-5 000 €
		RF	5 000 €

<u>K bodu 2:</u> Vstup Spojenej školy, Masarykova 24, Prešov ako partnerskej školy do projektu s názvom „AI – Cesta k modernému vzdelávaniu“

PaedDr. Ján Furman, vedúci Odboru školstva Ú PSK predložil materiál s názvom Vstup Spojenej školy, Masarykova 24, Prešov ako partnerskej školy do projektu s názvom „AI – Cesta k modernému vzdelávaniu“. Uviedol, že hlavným realizátorom projektu je Střední pedagogická škola a Střední odborná škola Kladno (ČR), ktorá získala grant vo výške 2 mil. EUR. Pre partnerskú školu v Prešove je vyčlenená suma 354 769,13 EUR. Ďalej uviedol, že cieľom projektu je implementácia umelej inteligencie do všetkých oblastí fungovania školy – výučby, prípravy pedagógov, podpory žiakov aj administratívnych procesov. Projekt prispeje k zvýšeniu kvality a efektivity vzdelávania, rozvoju digitálnych kompetencií žiakov a učiteľov a lepšej pripravenosti absolventov na požiadavky moderného trhu práce. Projekt bude realizovaný v období august 2026 až júl 2030 a je zameraný najmä na zavádzanie digitálnych technológií a nástrojov umelej inteligencie do vzdelávacieho procesu, podporu individualizovaného vzdelávania, rozvoj

analytických a kritických kompetencií, využívanie inteligentných tréningových systémov a simulácií pracovných procesov, modernizáciu administratívnych činností školy a spoluprácu s partnermi z Českej republiky.

Hlasovanie:	za	9
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

B. Odporúča Zastupiteľstvu PSK:

Schváliť:

B.1.

vstup **Spojenej školy, Masarykova 24, Prešov** (ďalej len „škola“) ako partnerskej školy do projektu „***AI – Cesta k modernému vzdelávaniu***“ (ďalej len „projekt“) v zmysle výzvy **„*European Vocational Education and Training Iniciative 2025“*** nadácie **Villum Fonden**,

B.2.

realizáciu predmetného projektu a zabezpečenie finančných prostriedkov pre školu na **dofinancovanie** neoprávnených výdavkov projektu (DPH) z **bežných výdavkov** rozpočtu PSK vo výške **38 604,95 €** a z **kapitálových výdavkov** rozpočtu PSK vo výške **4 925,68**, spolu vo výške **43 530,63 EUR**.

rozpis schváleného rozpočtu pre rok 2025 do úrovne kategórií za organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti Prešovského samosprávneho kraja.

<u>K bodu 3</u>: Návrh na zápis Školského internátu, Jarmočná 108, Stará Ľubovňa ako súčasti Spojenej školy, Jarmočná 108, Stará Ľubovňa do registra

PaedDr. Ján Furman, vedúci Odboru školstva Ú PSK, predložil materiál s názvom Návrh na zápis Školského internátu, Jarmočná 108, Stará Ľubovňa ako súčasti Spojenej školy, Jarmočná 108, Stará Ľubovňa do registra. Uviedol, že predkladaný materiál bol vypracovaný v súlade s platnými právnymi predpismi upravujúcimi oblasť školstva, školskej správy, samosprávy vyšších územných celkov a financovania školských zariadení. Prešovský samosprávny kraj na ich základe zabezpečuje financovanie miezd a prevádzky školských zariadení vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti. Uvádza, že v zmysle zákona č. 321/2025 Z. z. o školskej správe je dňom zriadenia súčasti školy deň vydania dodatku k zriaďovacej listine. Dňom vzniku súčasti školy a oprávnenia vykonávať jej hlavnú činnosť je deň zápisu do registra škôl a školských zariadení. So zápisom do

registra sa zapisujú aj príslušné údaje vrátane názvu školy, ktorý bude upravený v nadväznosti na rozhodnutie Ministerstva školstva SR o zápise súčasti školy do registra. Ďalej spomenul, že Spojená škola, Jarmočná 108, Stará Ľubovňa požiadala o zápis Školského internátu, Jarmočná 108, Stará Ľubovňa do registra škôl a školských zariadení s predpokladaným začiatkom činnosti od 1. septembra 2026. Internát bude súčasťou Spojenej školy, ktorej organizačnými zložkami sú Stredná odborná škola techniky, gastronómie a remesiel a Obchodná akadémia. Školský internát je súčasťou moderného školského kampusu, ktorý prepája vzdelávanie, odbornú prípravu, ubytovanie, stravovanie a voľnočasové aktivity. Budova disponuje kapacitou 96 lôžok, pričom v prvej etape sa počíta s využitím 30 ubytovacích miest. Internát spĺňa všetky stavebno-technické, hygienické a materiálno-technické požiadavky na poskytovanie ubytovania žiakom stredných škôl. Požiadavka na financovanie zo strany Prešovského samosprávneho kraja predstavuje v roku 2026 sumu 19 000 eur, pričom v ďalších rokoch sa pri obsadenosti 30 miest predpokladá ročná potreba financovania vo výške približne 57 000 eur. Časť nákladov bude krytá príspevkami zákonných zástupcov ubytovaných žiakov. Dodáva, že zriadenie internátu reaguje na potreby žiakov dochádzajúcich z okresov Stará Ľubovňa, Kežmarok a Sabinov a zároveň vytvorí ubytovacie kapacity aj pre žiakov ďalších stredných škôl v meste a regióne. Žiadosť podporili Rada školy, Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Inšpektorát práce a Hasičský a záchranný zbor.

Hlasovanie:	za	9
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

C. Odporúča Zastupiteľstvu PSK:

Schváliť:

návrh na zápis Školského internátu, Jarmočná 108, Stará Ľubovňa ako súčasti Spojenej školy, Jarmočná 108, Stará Ľubovňa do registra s účinnosťou odo dňa zápisu.

<u>K bodu 4</u>: Zmena uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 571/2024 zo dňa 09.12.2024 k vstupu Poddukliankeho osvetového strediska vo Svidníku do projektu „Dedičstvo pre všetkých“

PhDr. Dáša Uharčeková Pavúková, vedúca Odboru kultúry Ú PSK, predniesla materiál s názvom Zmena uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 571/2024 zo dňa 09.12.2024 k vstupu Poddukliankeho osvetového strediska vo Svidníku do projektu „Dedičstvo pre všetkých“. Uviedla, že uznesením Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 571/2024 bol

schválený vstup Poddukliankeho osvetového strediska vo Svidníku do projektu „Dedičstvo pre všetkých“ v rámci programu Interreg Poľsko – Slovensko 2021 – 2027. Hlavným partnerom projektu je Zespół Karpackich Parków Krajobrazowych w Krośnie. Cieľom projektu je posilnenie využívania kultúrneho a prírodného dedičstva poľsko-slovenského pohraničia prostredníctvom rozvoja nových turistických produktov a aktivít. V rámci projektu bude realizovaná rekonštrukcia budovy Poddukliankeho osvetového strediska vo Svidníku vrátane vytvorenia remeselných dielní a kabinetov tradičnej ľudovej kultúry, vybavenia sály rekuperačnou jednotkou a inštalácie automatizovanej astronomickej kupoly v Roztokoch. Súčasťou projektu budú aj remeselné, tanečné, spevácke, hudobné a astronomické vzdelávacie aktivity. Rozhodnutím poskytovateľa NFP boli schválené oprávnené výdavky pre Poddukliankе osvetové stredisko vo výške 543 728,34 €, pričom financovanie pozostáva z prostriedkov EFRR (80 %), štátneho rozpočtu SR (12 %) a spolufinancovania PSK (8 %), ktoré predstavuje 43 498,27 €. Na úspešnú realizáciu projektu je okrem povinného spolufinancovania potrebné zabezpečiť aj financovanie neoprávnených výdavkov vo výške 204 585,27 €, z toho 155 627,24 € na rekonštrukciu časti budovy vo Svidníku a 48 958,03 € na inštaláciu a vybavenie astronomickej kupoly v Roztokoch.

V diskusii pán Ing. Hrabčák, PhD. požiadal o predloženie rozpočtu POS Svidník Interreg PL SK, ktorý mu z odboru kultúry bude dodatočne zaslaný.

Hlasovanie:	za	10
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

D. Odporúča Zastupiteľstvu PSK:

Schváliť:

zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 571/2024 zo 17. zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 9.12.2024 k vstupu Poddukliankeho osvetového strediska vo Svidníku do projektu „Dedičstvo pre všetkých“ v rámci výzvy Programu Interreg Poľsko - Slovensko 2021-2027:

v časti A, v bode A. 4. sa doterajší text nahrádza novým textom v znení:

A.4.

zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja vo výške 204 585,27 eur.

Ostatné ustanovenia uznesenia ostávajú nezmenené.

<u>K bodu 5</u>: Zmena uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 703/2025 zo dňa 12.05.2025k vstupu Krajského múzea v Prešove do projektu „Komplexná obnova budovy Kumštu – Príprava architektonickej súťaže“

PhDr. Dáša Uharčeková Pavúková, vedúca Odboru kultúry, predniesla materiál s názvom Zmena uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 703/2025 zo dňa 12.05.2025k vstupu Krajského múzea v Prešove do projektu „Komplexná obnova budovy Kumštu – Príprava architektonickej súťaže“. Uviedla, že Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 703/2025 z 12. mája 2025 schválilo zapojenie Krajského múzea v Prešove do projektu **„Komplexná obnova budovy Kumštu – Príprava architektonickej súťaže“**, predloženého v rámci výzvy Fondu na podporu umenia. Z požadovaných 45 000 € bola schválená dotácia vo výške 20 000 €. Na realizáciu projektu je okrem už schváleného spolufinancovania PSK vo výške 5 000 € potrebné zabezpečiť ďalších **8 134,40 €**, keďže schválená dotácia nepokrýva všetky plánované výdavky. Zo zdrojov PSK budú financované najmä náklady na zameranie národnej kultúrnej pamiatky, odmenu sekretára súťaže, honoráre členov poroty a audit v celkovej výške 13 134,40 €. Z dotácie Fondu na podporu umenia budú hradené autorské honoráre architektov, časť nákladov na organizáciu súťaže, biotický posudok a ďalšie súvisiace výdavky v celkovej výške 20 000 €. Cieľom projektu je pripraviť architektonickú súťaž, ktorá prinesie kvalitný návrh komplexnej obnovy historickej budovy Kumštu. Táto národná kultúrna pamiatka počas svojej histórie slúžila ako bašta, vodná veža, židovské múzeum a napokon ako objekt Krajského múzea v Prešove. Jej technický stav je v súčasnosti nevyhovujúci a vyžaduje rozsiahlu rekonštrukciu vrátane riešenia statiky, elektroinštalácie, osvetlenia a problémov s vlhkosťou. Prílohou materiálu je uznesenie Zastupiteľstva PSK č. 703/2025.

Hlasovanie:	za	10
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

E. Odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

Schváliť:

zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 703/2025 z 21. zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 12.05.2025 k vstupu Krajského múzea v Prešove do projektu „Komplexná obnova budovy Kumštu – Príprava architektonickej súťaže“ v rámci mimoriadnej výzvy Fondu na podporu umenia č. 1/2025 nasledovne:

v časti A. v bode A. 4. sa doterajší text nahrádza novým textom v znení:

A.4.

zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja vo výške 8 134,40 eur.

Ostatné ustanovenia uznesenia ostávajú nezmenené.

<u>K bodu 6</u>: Výročná správa IDS Východ za rok 2025

Ing. Peter Hadbavný, vedúci Odboru dopravy Ú PSK, predložil materiál s názvom Výročná správa IDS Východ za rok 2025. Uviedol, že Výročná správa IDS Východ za rok 2025 poskytuje prehľad o činnosti spoločnosti, jej personálnej štruktúre, finančných ukazovateľoch a odborných aktivitách. Zároveň je predkladaná valnému zhromaždeniu v súlade s čl. 14 bod 7 Spoločenskej zmluvy. Cieľom integrovaného dopravného systému na východnom Slovensku je vytvoriť moderný a zákaznícky atraktívny systém verejnej dopravy, ktorý prepojí vlaky, autobusy a MHD na území Prešovského a Košického samosprávneho kraja. Systém umožní cestovanie na jeden cestovný doklad pri jednotných tarifných a prepravných podmienkach a koordinovaných cestovných poriadkoch. Dodal, že spoločnosť IDS Východ, s.r.o. bola založená v roku 2019 na účel prevádzkovania integrovaného dopravného systému podľa zákona č. 56/2012 Z. z. Jej zakladateľmi a výhradnými vlastníkmi sú Košický samosprávny kraj a Prešovský samosprávny kraj. Spoločnosť je členom Slovenskej asociácie organizátorov verejnej dopravy.

V diskusii sa pán Mgr. Sopoliga informoval o možnostiach zmien cestovných poriadkov na základe požiadaviek obcí. Pán Ing. Hadbavný uviedol, že každá zmena sa posudzuje z ekonomického a technického hľadiska, keďže napríklad zavedenie nového spoja si môže vyžadovať nový autobus alebo vodiča, čo zvyšuje náklady. Na otázku pána Mgr. Sopoligu, kedy je najvhodnejší čas na úpravy cestovných poriadkov, pán Ing. Hadbavný vysvetlil, že hlavné zmeny sa realizujú v decembri, pričom čiastkové úpravy sa vykonávajú priebežne v rámci jednotlivých kvartálov.

Pani Mgr. Sirková ocenila kvalitné spracovanie výročnej správy, ktorú označila za vecnú, prehľadnú a detailne spracovanú. Vyzdvihla rastúci záujem cestujúcich o autobusovú dopravu, ako aj postupný prechod na využívanie dopravných kariet, čo prispieva k vyššej efektivite systému. Zároveň konštatovala, že je viditeľný postupný rozvoj integrovaného dopravného systému, jeho prínos pre región a schopnosť riešiť viaceré dôležité oblasti verejnej dopravy.

Hlasovanie:	za	10
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

F. Odporúča Zastupiteľstvu PSK:

Vziať na vedomie:

Výročnú správu IDS Východ za rok 2025.

<u>K bodu 7</u>: Zmena uznesenia č. 704/2025 z 21. zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 12.05.2025 k zámeru vstupu do projektu Integrovaných územných investícií „Rekonštrukcia cesty III/3550, Svidník – Vyšná Jedľová, II. Etapa“

Ing. Peter Hadbavný, vedúci Odboru dopravy Ú PSK, predložil materiál s názvom Zmena uznesenia č. 704/2025 z 21. zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 12.05.2025 k zámeru vstupu do projektu Integrovaných územných investícií „Rekonštrukcia cesty III/3550, Svidník – Vyšná Jedľová, II. Etapa“. Uviedol, že projektový zámer „Rekonštrukcia cesty III/3550, Svidník – Vyšná Jedľová, II. etapa“ bol schválený Radou partnerstva PSK a následne bola na Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a investícií SR predložená žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku, ktorá je v súčasnosti v procese hodnotenia. Dodal, že počas verejného obstarávania bola vysúťažená cena vyššia, ako predpokladal projektový rozpočet. Po konzultáciách s poskytovateľom príspevku bola táto cena akceptovaná, takže na projekte nevzniknú neoprávnené výdavky. Z tohto dôvodu sa celková hodnota projektu navýšila na 520 000 €, pričom zvýšenie je potrebné schváliť aj Zastupiteľstvom PSK. Rozpočet zahŕňa stavebné práce, rezervu na nepredvídané výdavky a paušálnu sadzbu na nepriame výdavky. Financovanie projektu bude realizované formou predfinancovania a refundácie.

Hlasovanie:	za	10
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

G. Odporúča Zastupiteľstvu PSK:

Schváliť:

Zmenu uznesenia č. 704/2025 z 21. zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 12.5.2025 k zámeru vstupu do projektov v rámci Integrovaných územných investícií **„Rekonštrukcia cesty III/3550, Svidník – Vyšná Jedľová, II. etapa“** zmenou bodu nasledovne:

A2) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Rekonštrukcia cesty III/3550, Svidník – Vyšná Jedľová, II. etapa“ s predpokladaným rozpočtovým nákladom **520 000,00 eur.**

Ďalší text uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

<u>K bodu 8</u>: Zrušenie uznesení Zastupiteľstva PSK k schváleniu vstupu PSK a organizácie SÚC PSK v zriaďovateľskej pôsobnosti PSK do projektov

Ing. Peter Hadbavný, vedúci Odboru dopravy Ú PSK, predložil materiál s názvom Zrušenie uznesení Zastupiteľstva PSK k schváleniu vstupu PSK a organizácie SÚC PSK v zriaďovateľskej pôsobnosti PSK do projektov.

K projektu **„Monitorovanie zosuvov pôdy“** uviedol, že na základe vykonaného posúdenia riadiacim orgánom bolo doručené oznámenie, že predmetný projekt nespĺňa kritériá oprávnenosti výzvy, najmä v oblasti podpory biodiverzity, keďže jeho zameranie nie je v súlade s definovanými cieľmi a oprávnenými aktivitami. Z uvedeného dôvodu nie je možné jeho ďalšiu implementáciu podporiť v rámci predmetnej výzvy, z čoho vyplýva dôvod na zrušenie uznesenia.

K projektu **„Spoločne dbáme o bezpečné pohraničie“** uviedol, že na základe vykonaného posúdenia riadiacim orgánom projekt nezískal dostatočný počet bodov potrebných na získanie finančného príspevku v rámci predmetnej výzvy. Z uvedeného dôvodu nie je možná jeho ďalšia implementácia v rámci predmetnej výzvy, z čoho vyplýva dôvod na zrušenie uznesenia.

K projektu „**Bezpečne od Nízkych Beskýd do Soliny - Stabilizácia cesty III/3883, Jalová“** uviedol, že na základe vykonaného posúdenia riadiacim orgánom projekt nezískal dostatočný počet bodov potrebných na získanie finančného príspevku v rámci predmetnej výzvy. Z uvedeného dôvodu nie je možná jeho ďalšia implementácia v rámci predmetnej výzvy, z čoho vyplýva dôvod na zrušenie uznesenia.

K projektu „**Zosuvy pod kontrolou“** uviedol, že na základe vykonaného posúdenia riadiacim orgánom projekt nezískal dostatočný počet bodov potrebných na získanie finančného príspevku v rámci predmetnej výzvy. Z uvedeného dôvodu nie je možná jeho ďalšia implementácia v rámci predmetnej výzvy, z čoho vyplýva dôvod na zrušenie uznesenia.

K projektu **„Spoznaj pohraničie – s vášňou, zdravo, na bicykli!“** uviedol, že na základe posúdenia splnenia podmienok potrebných pre realizáciu projektu riadiacim orgánom bolo konštatované, že poľský partner nesplnil požiadavky stanovené v rámci výzvy. Na základe uvedenej skutočnosti nie je možná ďalšia implementácia projektu.

K projektu **„Otvorené dobrodružstvá“** uviedol, že dňa 23.9.2025 bolo doručené oznámenie v súvislosti s formálnym hodnotením a hodnotením oprávnenosti s konštatovaním, že predložená žiadosť nespĺňala niektoré kritéria formálneho hodnotenia. K predmetnému oznámeniu bolo podané aj odvolanie, ktoré nebolo akceptované. Z uvedeného dôvodu nie je možná jeho ďalšia implementácia v rámci predmetnej výzvy, z čoho vyplýva dôvod na zrušenie uznesenia.

K projektu **„Rekonštrukcia cesty II/537, Tatranská Lomnica“** uviedol, že na základe vykonaného posúdenia riadiacim orgánom a doručeného rozhodnutia zo dňa 07.10.2024 Prešovský samosprávny kraj ako žiadateľ o nenávratný finančný príspevok obdržal „Rozhodnutie o neschválení žiadosti o poskytnutie NFP“. Z uvedeného dôvodu nie je možná ďalšia implementácia projektu v rámci predmetnej výzvy, z čoho vyplýva dôvod na zrušenie uznesenia, pričom časť aktivít projektu bola medzičasom realizovaná v zúženom rozsahu z vlastných zdrojov žiadateľa v rámci vlastných kapacít Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja.

K projektu „**Stabilizácia zosuvov v Prešovskom samosprávnom kraji a Zakarpatskej oblasti Ukrajiny“** uviedol, že riadiaci orgán doručil dňa 2.10.2024 Oznámenie o neposkytnutí finančných prostriedkov v rámci predmetnej výzvy. V predmetnom oznámení riadiaci orgán konštatoval, že z dôvodu nedostatočnej disponibilnej alokácie finančných prostriedkov vyčlenených na predmetnú výzvu nebude možné projektu prideliť finančné prostriedky.

K projektu **„Podpora udržateľného cestovného ruchu v UA-SK pohraničnom regióne“** uviedol, že riadiaci orgán doručil dňa 9.11.2024 Oznámenie o neposkytnutí finančných prostriedkov v rámci predmetnej výzvy. V predmetnom oznámení riadiaci orgán konštatoval, že z dôvodu nedostatočnej disponibilnej alokácie finančných prostriedkov v rámci predmetnej výzvy nebude možné projektu prideliť finančné prostriedky.

V diskusii sa pani Mgr. Sirková zaujímala o riešenie zosuvu na ceste v Jalovej, keďže sa na aktuálny stav často pýtajú aj obyvatelia. Vedúci odboru uviedol, že preverí možnosti riešenia, pričom predpokladá, že financovanie by mohlo byť zabezpečené z vlastných zdrojov, čo ešte overí s príslušnými riaditeľmi. Pani RNDr. Bednárová, PhD. zároveň požiadala o spracovanie prehľadnej tabuľky s prehľadom jednotlivých projektov, očakávaným ďalším postupom a plánovanými riešeniami. Vedúci odboru odpovedal, že požadovaný prehľad bude pripravený a predložený.

Hlasovanie:	za	10
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

H. Odporúča Zastupiteľstvu PSK:

Schváliť:

H.1.

zrušenie uznesenia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 575/2024 zo 17. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 9. decembra 2024 k vstupu

do projektu financovaného z Programu Interreg Poľsko – Slovensko 2021 – 2027 s názvom: **„Monitorovanie zosuvov pôdy“** v rámci priority 1. K prírode ohľaduplné a bezpečné pohraničie.

H.2

zrušenie uznesenia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 577/2024 zo 17. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 9. decembra 2024 k vstupu do projektu s názvom: **„Spoločne dbáme o bezpečné pohraničie – Stabilizácia zosuvu na ceste III/3438, Brestov“** v rámci Programu Interreg Poľsko – Slovensko 2021 – 2027, priorita 1. K prírode ohľaduplne a bezpečné pohraničie

H.3

zrušenie uznesenia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 578/2024 zo 17. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 9. decembra 2024 k vstupu do projektu s názvom: „**Bezpečne od Nízkych Beskýd do Soliny - Stabilizácia cesty III/3883, Jalová“** v rámci Programu Interreg Poľsko – Slovensko 2021 – 2027, priorita 1. K prírode ohľaduplne a bezpečné pohraničie.

H.4

zrušenie uznesenia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 579/2024 zo 17. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 9. decembra 2024 k vstupu do projektu s názvom: **„Zosuvy pod kontrolou – Stabilizácia zosuvu na ceste III/3434, Trnkov“** v rámci Programu Interreg Poľsko – Slovensko 2021 – 2027, priorita 1. K prírode ohľaduplne a bezpečné pohraničie.

H.5

zrušenie uznesenia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 621/2025 z 18. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 10. februára 2025 k vstupu do projektu financovaného z Programu Interreg Poľsko – Slovensko 2021 – 2027 „Spoznaj pohraničie – s vášňou, zdravo, na bicykli!“ – Eliminácia bezpečnostných rizík na ceste III/3485, Tarnov - Gaboltov v rámci, priority 3. Tvorivé a turisticky atraktívne pohraničie.

H.6

zrušenie uznesenia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 710/2025 z 21. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 12. mája 2025 k vstupu do projektu s názvom: **„Otvorené dobrodružstvá“** v rámci Programu cezhraničnej spolupráce Poľsko - Slovensko 2021 – 2027 – malé projekty, v zmysle vyhlásenej výzvy pre prioritu 3 Tvorivé a turisticky atraktívne pohraničie.

H.7

zrušenie uznesenia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 208/2023 z 8. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 28. augusta 2023 k vstupu do projektu v rámci výstavby a modernizácie ciest II. a III. triedy a mostných objektov spolufinancovaných z OP Slovensko s názvom: **„Rekonštrukcia cesty II/537, Tatranská Lomnica“** v rámci Výzvy na odstraňovanie kľúčových úzkych miest na cestnej infraštruktúre a zlepšenie regionálnej mobility PSK-MIRRI-002-2023-DVEFRR OP Slovensko.

H.8

zrušenie uznesenia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 384/2024 z 12. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 15. apríla 2024 k vstupu do projektu s názvom: **„Stabilizácia zosuvov v Prešovskom samosprávnom kraji a Zakarpatskej oblasti Ukrajiny“** v rámci Programu Interreg NEXT v zmysle vyhlásenej výzvy pre prioritu 1. Odolný a zelený pohraničný región, cieľ 1.1. Prispôsobenie sa zmene klímy, prevencia rizík**.**

H.9

zrušenie uznesenia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 386/2024 z 12. zasadnutia **Zastupiteľstva** Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 15. apríla 2024 k vstupu do projektu s názvom: **„Podpora udržateľného cestovného ruchu v UA-SK pohraničnom regióne“** v rámci Programu Interreg NEXT v zmysle vyhlásenej výzvy pre prioritu 2. Zdravý a atraktívny pohraničný región, cieľ 2.2. Kultúra a turizmus.

<u>K bodu 9</u>: Vstup Múzea moderného umenia Andyho Warhola v Medzilaborciach do projektu „Modernizácia interiérových prvkov Múzea Andyho Warhola“

Mgr. Drahoslava Gmitrová, vedúca odboru EŠIF predložila materiál s názvom Vstup Múzea moderného umenia Andyho Warhola v Medzilaborciach do projektu „Modernizácia interiérových prvkov Múzea Andyho Warhola“. Uviedla, že Fond na podporu cestovného ruchu vyhlásil 30. apríla 2026 výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku na podporu rozvoja udržateľného a konkurencieschopného cestovného ruchu a kúpeľníctva v regiónoch Slovenskej republiky. Cieľom výzvy je zvýšiť atraktivitu turistických destinácií, podporiť celoročnú návštevnosť, predĺžiť pobyt návštevníkov, zlepšiť dostupnosť a turistickú infraštruktúru, rozvíjať kúpeľníctvo a wellness a modernizovať kempingy a karavaning. Podporované sú projekty zamerané na rozvoj kultúrneho a vidieckeho cestovného ruchu, budovanie a modernizáciu turistickej infraštruktúry, rozvoj cyklotrás, peších trás, rekreácie pri vode, kúpeľníctva a ďalších foriem cestovného ruchu. O príspevok môžu požiadať všetky subjekty bez ohľadu na právnu formu, pričom výška podpory sa pohybuje od 50 000 € do 300 000 € alebo 500 000 € podľa typu projektu. Fond môže financovať až 80 % alebo 90 % oprávnených výdavkov, pričom zvyšnú časť zabezpečuje žiadateľ formou spolufinancovania. V rámci tejto výzvy pripravilo Múzeum moderného umenia Andyho Warhola v Medzilaborciach projekt s názvom

„Modernizácia interiérových prvkov Múzea Andyho Warhola“. Celkové predpokladané náklady projektu predstavujú 220 000 € s DPH a jeho realizácia je plánovaná na obdobie od júla do septembra 2026. Hlavným cieľom projektu je zatraktívniť múzeum ako významnú kultúrnu a turistickú destináciu regiónu Horný Zemplín, zvýšiť jeho návštevnosť a skvalitniť služby poskytované návštevníkom. Projekt sa zameriava na modernizáciu interiérov prostredníctvom interaktívnych expozícií, svetelných, zvukových, projekčných a holografických technológií, ktoré návštevníkom ponúknu modernejší a zážitkovejší spôsob spoznávania tvorby Andyho Warhola. Súčasťou projektu je aj digitalizácia výstavných priestorov a vytvorenie riešení umožňujúcich ďalšie rozširovanie expozícií v budúcnosti. Dodala, že projekt zároveň prispeje k rozvoju kultúrneho života v regióne, podpore miestnych komunít a sprístupneniu múzea širšiemu okruhu návštevníkov vrátane osôb so zdravotným znevýhodnením. Podľa podmienok výzvy je projekt zaradený do aktivity zameranej na rozvoj infraštruktúry pre kultúrny a vidiecky cestovný ruch, konkrétne na modernizáciu múzeí a galérií.

Hlasovanie:	za	10
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

I. Odporúča Zastupiteľstvu PSK:

Schváliť:

I.1

vstup Múzea moderného umenia Andyho Warhola v Medzilaborciach do projektu s názvom „Modernizácia interiérových prvkov Múzea Andyho Warhola“ (ďalej len „projekt“) v rámci Výzvy FNPCR-01-2026 Fondu na podporu cestovného ruchu na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku na podporu udržateľného a konkurencieschopného cestovného ruchu a kúpeľníctva v regiónoch Slovenskej republiky,

I.2

predloženie žiadosti Múzeom moderného umenia Andyho Warhola v Medzilaborciach o poskytnutie príspevku vo výške maximálne 198 000,00 EUR za účelom realizácie projektu s predpokladaným rozpočtovým nákladom vo výške 260 000,00 EUR,

I.3

zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu cestovného ruchu,

I.4

zabezpečenie finančných prostriedkov pre Múzeum moderného umenia Andyho Warhola v Medzilaborciach na spolufinancovanie projektu z kapitálových výdavkov rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja vo výške 26 000,00 EUR,

I.5

zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja do výšky 5% z predpokladaného rozpočtového nákladu projektu.

<u>K bodu 10</u>: Zmena a doplnenie uznesenia Zastupiteľstva č. 741/2025 zo dňa 23.06.2025 k vstupu CSS Dúhový sen do projektu „Centrum sociálnych služieb Dúhový sen, DOMOV NA POLCESTE, Medzilaborce“

Mgr. Drahoslava Gmitrová, vedúca odboru EŠIF, predložila materiál s názvom Zmena a doplnenie uznesenia Zastupiteľstva č. 741/2025 zo dňa 23.06.2025 k vstupu CSS Dúhový sen do projektu „Centrum sociálnych služieb Dúhový sen, DOMOV NA POLCESTE, Medzilaborce“. Uviedla, že Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny SR vyhlásilo 30. decembra 2024 výzvu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok v rámci Programu Slovensko zameranú na budovanie sociálnej infraštruktúry. Výzva podporuje projekty zamerané na rozvoj komunitných centier, zlepšenie infraštruktúry sociálnych služieb krízovej intervencie a modernizáciu zariadení dlhodobej a komunitnej starostlivosti. Financovanie projektov je zabezpečené z prostriedkov Európskej únie vo výške 85 %, zo štátneho rozpočtu vo výške 7 % a vlastné spolufinancovanie žiadateľa predstavuje 8 %. Na základe tejto výzvy predložilo Centrum sociálnych služieb Dúhový sen projekt s názvom „Centrum sociálnych služieb Dúhový sen – Domov na polceste, Medzilaborce“, ktorý bol zameraný na výstavbu nového zariadenia krízovej intervencie. Projektová žiadosť bola podaná v decembri 2025 a schválená 6. mája 2026 s celkovými oprávnenými výdavkami vo výške 1 129 788,07 €. Celkový rozpočet projektu predstavuje 1 271 150,53 €, pričom neoprávnené výdavky vo výške 141 362,46 € súvisia s odstránením existujúcich objektov na mieste budúcej výstavby. Dodala, že nakoľko tieto náklady neboli zahrnuté do pôvodného rozpočtu projektu, je potrebné zabezpečiť ich financovanie z vlastných zdrojov Prešovského samosprávneho kraja.

Hlavným cieľom projektu je vybudovanie domova na polceste s kapacitou 12 klientov, ktorý bude poskytovať dočasné ubytovanie a sociálne služby osobám nachádzajúcim sa v nepriaznivej sociálnej situácii, napríklad po ukončení pobytu v inom zariadení sociálnych služieb, náhradnej starostlivosti alebo ochrannej výchovy. Okrem ubytovania bude zariadenie poskytovať sociálne poradenstvo, pomoc pri uplatňovaní práv, rozvoj pracovných zručností, podporu pri pracovnom uplatnení a vytvorí podmienky na prípravu stravy, osobnú hygienu a voľnočasové aktivity. Súčasťou projektu je aj kompletné interiérové vybavenie nového zariadenia. Realizáciou projektu sa rozšíri sieť sociálnych služieb krízovej intervencie na území Prešovského samosprávneho kraja a zlepší sa dostupnosť pomoci pre osoby ohrozené sociálnym vylúčením.

Hlasovanie:	za	10
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

J. Odporúča Zastupiteľstvu PSK:

Schváliť:

zmenu a doplnenie uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 741/2025 z 22. zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 23.06.2025 k vstupu CSS Dúhový sen do projektu s názvom „Centrum sociálnych služieb Dúhový sen, DOMOV NA POLCESTE, Medzilaborce“ nasledovne:

v časti A., v bodoch A.2., A.3. a A.4. sa doterajší text nahrádza novým textom v znení:

A.2.

predloženie žiadosti Centrom sociálnych služieb Dúhový sen o nenávratný finančný príspevok vo výške **1 039 405,02 EUR**, za účelom realizácie projektu s predpokladaným rozpočtovým nákladom vo výške **1 271 150,53 EUR**,

A.3.

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške **90 383,05 EUR**,

A.4.

zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja vo výške **141 362,46 EUR**

V časti A., sa dopĺňajú body A.5 a A.6. v znení:

A.5.

zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu PSK do výšky 5% z predpokladaného rozpočtového nákladu projektu,

A.6.

zabezpečenie finančných prostriedkov na predfinancovanie projektu zo zdrojov PSK do obdobia refundácie výdavkov.

Ustanovenie v bode A.1. uznesenia ostáva nezmenené.

<u>K bodu 11</u>: Zmena a doplnenie uznesenia Zastupiteľstva č. 741/2025 zo dňa 23.06.2025 k vstupu CSS Dúhový sen do projektu „Centrum sociálnych služieb Dúhový sen, DOMOV NA POLCESTE, Medzilaborce“

Mgr. Drahoslava Gmitrová, vedúca odboru EŠIF, predložila materiál s názvom Zmena a doplnenie uznesenia Zastupiteľstva č. 741/2025 zo dňa 23.06.2025 k vstupu CSS Dúhový sen do projektu „Centrum sociálnych služieb Dúhový sen, DOMOV NA POLCESTE, Medzilaborce“ Uviedla, že Slovenská inovačná a energetická agentúra vyhlásila 16. júla 2024 výzvu v rámci Plánu obnovy a odolnosti zameranú na realizáciu rýchlych opatrení na zvýšenie energetickej efektívnosti verejných budov. Cieľom výzvy je znížiť spotrebu energie prostredníctvom jednoducho realizovateľných stavebno-technických a technologických opatrení, predovšetkým modernizáciou vnútorného osvetlenia a inštaláciou termostatických ventilov na vykurovacích telesách. Projekty sú financované z prostriedkov Plánu obnovy formou jednotkových nákladov, pričom prijímatelia nemusia zabezpečiť vlastné spolufinancovanie.

Na základe tejto výzvy predložila Stredná odborná škola technická v Prešove projekt s názvom „Energetické opatrenia na Internáte SOŠ technickej Prešov“. Žiadosť bola podaná v septembri 2024 a po splnení podmienok bola zaradená do rezervného zoznamu projektov. Po navýšení finančnej alokácie výzvy koncom roka 2025 získal projekt možnosť uzatvorenia zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu. Verejné obstarávanie na dodávateľa bolo ukončené

začiatkom roka 2026 a zmluva na realizáciu stavebných prác bola uzatvorená v hodnote 133 930,10 € s DPH. V súvislosti s financovaním projektu bolo potrebné zabezpečiť predfinancovanie časti výdavkov z rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja do obdobia ich následnej refundácie. Projekt je zameraný na realizáciu energeticky úsporných opatrení v budove internátu, konkrétne na výmenu pôvodného osvetlenia za moderné LED svietidlá a výmenu ručných radiátorových ventilov za termostatické ventily s termohlavicami. Nové osvetlenie bude doplnené o pohybové senzory na chodbách a schodiskách a jeho inštalácia si vyžiada aj nevyhnutné stavebné úpravy elektroinštalácie. Celkovo bude nainštalovaných 414 LED svietidiel a 225 termostatických hlavíc s antivandal ochranou. Realizáciou projektu sa dosiahne zníženie spotreby energie, efektívnejšia regulácia vykurovania a zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy internátu.

Hlasovanie:	za	10
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

K. Odporúča Zastupiteľstvu PSK:

Schváliť:

zmenu a doplnenie uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 492/2024 z 15. zasadnutia zastupiteľstva PSK zo dňa 26.08.2024 k vstupu Strednej odbornej školy technickej, Prešov do projektu v rámci výzvy SIEA z Plánu obnovy a odolnosti: Výzva na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu zameraná na rýchlo realizovateľné opatrenia za účelom zvýšenia energetickej efektívnosti verejných budov nasledovne:

V časti A., v bode A.2. sa doterajší text nahrádza novým textom v znení:

A.2.

predloženie žiadosti Strednou odbornou školou technickou, Prešov o poskytnutie prostriedkov mechanizmu vo výške **139 514,40 EUR**, za účelom realizácie projektu s predpokladaným rozpočtovým nákladom vo výške **133 930,10 EUR**,

V časti A., sa dopĺňa bod A.4. v znení:

A.4.

zabezpečenie finančných prostriedkov na predfinancovanie projektu zo zdrojov PSK do obdobia refundácie výdavkov.

Ostatné ustanovenia uznesenia ostávajú nezmenené.

<u>K bodu 12:</u> Zmena uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 938/2026 zo dňa 13. apríla 2026 k vstupu PSK do projektu „Sanácia havarijných následkov zosuvu pôdy v areáli ŠUP Prešov“ v rámci výzvy Environmentálneho fondu, Oblasť: Financovanie riešení na zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie v bezprostrednej súvislosti s mimoriadne závažnou environmentálnou situáciou, Činnosť č. 3 - Stav počas zosuvu alebo po zosuve (Škola umeleckého priemyslu, Prešov)

Mgr. Drahoslava Gmitrová, vedúca odboru EŠIF, predložila materiál s názvom Zmena uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 938/2026 zo dňa 13. apríla 2026 k vstupu PSK do projektu „Sanácia havarijných následkov zosuvu pôdy v areáli ŠUP Prešov“ v rámci výzvy Environmentálneho fondu, Oblasť: Financovanie riešení na zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie v bezprostrednej súvislosti s mimoriadne závažnou environmentálnou situáciou, Činnosť č. 3 - Stav počas zosuvu alebo po zosuve (Škola umeleckého priemyslu, Prešov). Uviedla, že že Environmentálny fond vyhlásil výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie v rámci mimoriadnej podpory zameranej na financovanie riešení súvisiacich s mimoriadne závažnými environmentálnymi situáciami, konkrétne na sanáciu zosuvov pôdy a odstraňovanie ich následkov. Oprávnenými žiadateľmi sú okrem iných subjektov aj vyššie územné celky, obce a ich organizácie. Dotácia je poskytovaná vo výške 100 % oprávnených výdavkov, bez potreby spolufinancovania zo strany žiadateľa. Spomenula, že na základe tejto výzvy schválilo Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja vstup do projektu „Sanácia havarijných následkov zosuvu pôdy v areáli ŠUP Prešov“ a podanie žiadosti o dotáciu. Pôvodný rozpočet projektu vo výške 300 000 € bol stanovený na základe predbežného odhadu, keďže v čase podania žiadosti ešte nebola spracovaná projektová dokumentácia. Po jej vypracovaní boli celkové náklady vyčíslené na 428 968,23 € s DPH, preto žiadateľ požiadal Environmentálny fond o navýšenie požadovanej dotácie. Po schválení tejto zmeny bude možné projekt realizovať bez potreby financovania dodatočných nákladov z vlastných zdrojov Prešovského samosprávneho kraja.
Cieľom projektu je odstránenie následkov zosuvu pôdy v areáli Školy umeleckého priemyslu na Vodárenskej ulici v Prešove, stabilizácia svahu a zabezpečenie objektov školy a jej infraštruktúry. Projekt zahŕňa inžiniersko-geologický prieskum, vypracovanie projektovej dokumentácie a samotnú realizáciu sanačných opatrení. Súčasťou prác bude vybudovanie oporných múrov, inštalácia zemných klincov, odvodnenie územia, úprava svahu a jeho vegetačná stabilizácia.

Realizáciou projektu sa zabezpečí dlhodobá stabilita územia, zvýši bezpečnosť areálu školy a odstráni sa riziko ďalších zosuvov pôdy.

Hlasovanie:	za	10
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

L. Odporúča Zastupiteľstvu PSK:

Schváliť:

zmenu a doplnenie uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 938/2026 z 28. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 13. apríla 2026 k vstupu PSK do projektu „Sanácia havarijných následkov zosuvu pôdy v areáli ŠUP Prešov“ v rámci výzvy Environmentálneho fondu, Oblasť: Financovanie riešení na zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie v bezprostrednej súvislosti s mimoriadne závažnou environmentálnou situáciou, Činnosť č. 3 - Stav počas zosuvu alebo po zosuve (Škola umeleckého priemyslu, Prešov) nasledovne:

V časti A., v bode A.2. sa doterajší text nahrádza novým textom v znení:

A.2.

predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok Prešovským samosprávnym krajom za účelom realizácie projektu vo výške 428 968,23 EUR s predpokladaným rozpočtovým nákladom vo výške 428 968,23 EUR,

Ostatné ustanovenia uznesenia ostávajú nezmenené.

<u>K bodu 13:</u> Investičný zámer Prešovského samosprávneho kraja a podanie žiadosti o úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania, Oblasť: Dôstojná staroba

Mgr. Drahoslava Gmitrová, vedúca odboru EŠIF, predložila materiál s názvom Investičný zámer Prešovského samosprávneho kraja a podanie žiadosti o úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania, Oblasť: Dôstojná staroba. Uviedla, že Štátny fond rozvoja bývania vyhlásil výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie úveru v rámci programu **Dôstojná staroba**, zameranú na podporu výstavby, obnovy a modernizácie zariadení sociálnych služieb. Výzva podporuje rekonštrukciu, zatepľovanie, modernizáciu a výstavbu zariadení sociálnych služieb, ako aj

obstaranie súvisiacej technickej infraštruktúry a pozemkov. Oprávnenými žiadateľmi sú samosprávne kraje, obce a ďalšie právnické osoby. Podpora je poskytovaná formou úveru až do výšky 100 % oprávnených obstarávacích nákladov za zvýhodnených podmienok. Na základe tejto výzvy pripravil Prešovský samosprávny kraj projekt s názvom „Výstavba ubytovacieho zariadenia v DSS Jabloň“ s celkovými predpokladanými nákladmi vo výške 1 343 364,46 €. Financovanie projektu je plánované prostredníctvom úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania s úrokovou sadzbou 1 % ročne a lehotou splatnosti 40 rokov, pričom projekt si nevyžaduje spolufinancovanie zo strany kraja. Súčasťou podmienok poskytnutia úveru je jeho zabezpečenie záložným právom na financovanú nehnuteľnosť, prípadne ďalším majetkom vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja.
Cieľom projektu je rekonštrukcia nevyužívanej budovy bývalej kotolne v areáli Domova sociálnych služieb v Jabloni a jej prestavba spolu s prístavbou na moderné ubytovacie zariadenie. Projekt zahŕňa komplexné stavebné úpravy vrátane zateplenia budovy, výmeny okien a dverí, úpravy vnútorných priestorov, vybudovania výťahu a hygienických zariadení, čím sa zabezpečí bezbariérový prístup pre klientov. Súčasťou modernizácie bude aj nové technické vybavenie objektu, vrátane vykurovania prostredníctvom tepelných čerpadiel, systému prípravy teplej úžitkovej vody, vzduchotechniky s rekuperáciou, nových elektroinštalácií, signalizačného systému pre imobilných klientov a ďalších technických rozvodov.
Realizáciou projektu dôjde k efektívnemu využitiu doteraz nevyužívanej budovy, rozšíreniu ubytovacích kapacít Domova sociálnych služieb v Jabloni a zlepšeniu podmienok na poskytovanie sociálnych služieb. Nové zariadenie bude energeticky úspornejšie, technicky modernejšie a lepšie prispôsobené potrebám klientov. V čase prezentácie prebiehalo verejné obstarávanie na výber zhotoviteľa stavebných prác.

V diskusii na otázku, o koľko prijímateľov ide, Mgr. Gmitrová uviedla, že približne o 20 prijímateľov. Následne Mgr. Sirková poukázala na kritickú situáciu v obci Osadné a navrhla, aby sa obdobný projekt realizoval aj v tejto obci. Mgr. Novotný, riaditeľ Ú PSK odpovedal, že v súvislosti s obcou Osadné v súčasnosti prebieha aktualizácia projektovej dokumentácie, pripravuje sa verejné obstarávanie a hľadajú sa zdroje financovania. Zvažuje sa aj financovanie prostredníctvom ŠFRB a ďalších zdrojov. Projektová dokumentácia by mala byť dokončená do konca augusta. Reálne sa však s realizáciou projektu počíta od januára 2027. Vyjadril predpoklad, že projekt bude schválený a následne sa pristúpi k jeho realizácii.

Ďalej Mgr. Sirkovú zaujímala lehota splatnosti. Poukázala na skutočnosť, že hoci nie sú dočerpané všetky úvery, sú už zazmluvnené. Zároveň upozornila na stanovisko hlavného kontrolóra uvedené

v materiáli, podľa ktorého môže vzhľadom na aktuálnu ekonomickú situáciu dôjsť k platobnej neschopnosti. Zdôraznila preto, že všetky záväzky musia byť uhradené v plnej výške a v stanovených lehotách. Mgr. Futejová reagovala, že je potrebné zohľadniť aj skutočnosť, že približne v priebehu jedného až dvoch mesiacov bude splatený úver vo VÚB, čím sa úverové zaťaženie zníži približne o 10 až 12 mil. eur. Zároveň doplnila, že bude potrebné zvážiť aj to, či sa investičná akcia bude realizovať v prípade, ak ŠFRB neposkytne financovanie.

Hlasovanie:	za	11
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

M. Odporúča Zastupiteľstvu PSK:

Schváliť:

A,

M.1.

investičný zámer Prešovského samosprávneho kraja zrealizovať výstavbu ubytovacieho zariadenia v DSS Jabloň a technickej vybavenosti: „Výstavba ubytovacieho zariadenia v DSS Jabloň“, projektant Ing. Peter Rákoš, D&T Solutions, s.r.o., Magnezitárska 2/A, 040 13 Košice (ďalej „stavba“) , v budove so súpisným č. 137, postavenej na pozemku C KN parc. č. 299 a na pozemkoch parc. C KN č. 293/1 a 292 vedených na LV č. 285 v k. ú. Jabloň s použitím úverových prostriedkov zo ŠFRB,

M.2.

predloženie žiadosti o poskytnutie podpory formou úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania (ŠFRB) vo výške 100 % obstarávacieho nákladu investičného zámeru PSK s názvom „Výstavba ubytovacieho zariadenia v DSS Jabloň,

M.3.

prijatie podpory formou úveru zo ŠFRB na výstavbu zariadenia: 1 457 225,00 EUR a na obstaranie technickej vybavenosti vo výške 56 000,00 EUR s lehotou splatnosti 40 rokov a úrokovou sadzbou 1 % na realizáciu investičného zámeru z bodu M.1.,

M.4.

zabezpečenie záväzkov vyplývajúcich z úveru zo ŠFRB počas realizácie stavby nehnuteľnosťou - formou postupného zakladania financovanej stavby, a to zriadením záložného práva v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania k internátu vrátane pozemku pod stavbou, t. j. budovy so súpisným č. 137, postavenej na pozemku C KN parc. č. 299 vedenej na LV č. 285 v k. ú. Jabloň, obec Jabloň, okres Humenné, spolu s parcelami registra „C“ č. 202, 292, 293/1 (vrátane budovy so súpisným číslom 78), 293/2, 294 (vrátane budovy so súpisným číslom 133), 296/1, 296/2, 296/3, 297 (vrátane budovy so súpisným číslom 138), 298 (vrátane budovy so súpisným číslom 139), 300 a 301 (vrátane budovy so súpisným číslom 136), obstarávanému podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov, na zabezpečenie peňažných pohľadávok fondu vyplývajúcich z poskytnutého úveru,

M.5.

zriadenie záložného práva k internátu vrátane pozemku pod stavbou, obstaranému podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov, v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania na zabezpečenie dodržania podmienok poskytovania ubytovania počas lehoty splatnosti úveru, najmenej po dobu 30 rokov odo dňa jeho obstarania,

M.6.

prijatie záväzku PSK vyčleniť finančné prostriedky z rozpočtu PSK na splácanie podpory formou úveru a úrokov z úveru zo ŠFRB počas celého trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB.

M.7.

súhlas so zabezpečením prístupu k stavbe z pozemnej komunikácie

Vziať na vedomie:

B,
Stanovisko hlavného kontrolóra PSK k investičnému zámeru Prešovského samosprávneho kraja a podaniu žiadosti o poskytnutie podpory vo forme úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania, Oblasť: Dôstojná staroba

K bodu 14: Investičný zámer Prešovského samosprávneho kraja a podanie žiadosti o úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania, Oblasť: Staviame a obnovujeme s vami internáty

Mgr. Drahoslava Gmitrová, vedúca odboru EŠIF, predložila materiál s názvom Investičný zámer Prešovského samosprávneho kraja a podanie žiadosti o úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania, Oblasť: Staviame a obnovujeme s vami internáty. Uviedla, že Štátny fond rozvoja bývania vyhlásil výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie úveru v rámci programu **Staviame a obnovujeme s vami internáty**, zameranú na výstavbu, obnovu a modernizáciu internátov vrátane súvisiacej technickej infraštruktúry. Oprávnenými žiadateľmi sú samosprávne kraje a

verejné vysoké školy, pričom podpora je poskytovaná formou úveru až do výšky 100 % oprávnených obstarávacích nákladov. Súčasťou podmienok poskytnutia úveru je jeho zabezpečenie záložným právom na financovanú nehnuteľnosť alebo iným majetkom žiadateľa.

V rámci tejto výzvy pripravil Prešovský samosprávny kraj projekt s názvom „Rekonštrukcia a modernizácia internátu Svit“ s celkovými predpokladanými nákladmi vo výške 7 113 464,78 €. Projekt bude financovaný prostredníctvom úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania s úrokovou sadzbou 1 % ročne a dobou splatnosti 25 rokov, pričom si nevyžaduje spolufinancovanie zo strany kraja. Cieľom projektu je komplexná rekonštrukcia a modernizácia budovy internátu Strednej odbornej školy polytechnickej Jana Antonína Baťu vo Svite. Hlavným zámerom je zvýšenie energetickej efektívnosti budovy, zníženie prevádzkových nákladov a emisií CO_2, predĺženie životnosti objektu a zlepšenie podmienok pre jeho užívateľov. Projekt zahŕňa zateplenie budovy a strechy, výmenu okien a dverí, modernizáciu elektroinštalácie a osvetlenia, inštaláciu fotovoltického systému, obnovu vykurovania a rozvodov vody, ako aj komplexnú rekonštrukciu technicky zastaraných stavebných a technologických prvkov. Súčasťou stavebných úprav bude aj zlepšenie bezbariérového prístupu do budovy. Realizáciou projektu sa výrazne zlepší technický a energetický stav internátu, zvýši sa komfort a bezpečnosť ubytovaných žiakov a zamestnancov a zabezpečí sa udržateľnejšia prevádzka verejnej budovy s nižšou environmentálnou záťažou.

V diskusii Mgr. Gmitrová uviedla, že internát disponuje viac ako 70 izbami, ide o veľký objekt a projektová dokumentácia je nová. Zdôraznila, že predmetom projektu je komplexná rekonštrukcia. Ing. Hrabčák, PhD. poukázal na vysoké predpokladané náklady rekonštrukcie, najmä v prepočte na jednu izbu. Doplnila, že predpokladá nižšie náklady, pričom hlavný kontrolór vo svojom materiáli vychádzal z maximálnych možných súm. Mgr. Sirková sa informovala, či je technický stav internátu natoľko nevyhovujúci, že si vyžaduje bezodkladnú rekonštrukciu. Mgr. Novotný – riaditeľ Ú PSK odpovedal, že je vhodné a ideálne pristúpiť k realizácii rekonštrukcie už v súčasnosti. Zároveň RNDr. Bednárová, PhD. požiadala o doplnenie a podrobnejšie spracovanie materiálu pred jeho predložením na rokovanie Rady PSK. Ing. Hrabčák, PhD. upozornil, že prijatím uznesenia s maximálnou výškou predpokladaných nákladov vo vzťahu k objemu rekonštruovanej plochy by sa mohol vytvoriť precedens pre verejné obstarávanie, keďže by sa tým vopred signalizovala výška finančných prostriedkov, s ktorými verejný obstarávateľ počíta. Diskusia sa uzavrela dohodou o príprave alternatívneho materiálu a bod nebol schválený.

Hlasovanie:	za	0
	zdržal sa	10
	proti	1

Na základe hlasovania Komisia finančná:

N. neprijala uznesenie k predloženému materiálu

K bodu 15: Majetkové prevody nehnuteľného majetku - nadobudnutie (k.ú. Gregorovce: „Eliminácia bezpečnostných rizík na ceste III/3452, Gregorovce“)

Mgr. Šustíková vedúca oddelenia majetku z odboru majetku a investícií predniesla materiál s názvom Majetkové prevody nehnuteľného majetku - nadobudnutie (k.ú. Gregorovce: „Eliminácia bezpečnostných rizík na ceste III/3452, Gregorovce“). Uviedla, že pozemky, na ktorých je stavba situovaná, sú vo vlastníctve obce Gregorovce a fyzických osôb. Obec Gregorovce dala vypracovať geometrický plán na oddelenie nehnuteľností, na určenie vlastníckeho práva a vyňatie pozemkov z poľnohospodárskeho pôdneho fondu.

Kúpna cena predstavuje: 16,00 €.

Celková výmera nadobúdaného nehnuteľného majetku predstavuje: 2493,55 m2.

Financovanie navrhovaného prevodu je v súlade s rozpočtovým opatrením ÚPSK č. 1237/6/D/KV/2026 zo dňa 11.5.2026.

Nehnuteľný majetok bude po nadobudnutí do výlučného vlastníctva PSK zverený do správy správcu - Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja.

Hlasovanie:	za	9
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

O. Odporúča Zastupiteľstvu PSK:

Schváliť:

nadobudnutie nehnuteľného majetku, pozemkov v súvislosti so stavbou: „Eliminácia bezpečnostných rizík na ceste III/3452, Gregorovce“, k.ú. Gregorovce, obec Gregorovce, okres Prešov, nasledovne:

O.1.

nadobudnutie nehnuteľného majetku v k.ú. Gregorovce, obec Gregorovce, okres Prešov, vedeného na LV č. 356 a to:

- parcela registra C KN, parcelné číslo 673/33, orná pôda o výmere 1205 m^2,
- parcela registra C KN, parcelné číslo 684/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 50 m^2,
- parcela registra C KN, parcelné číslo 684/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 72 m^2,
- parcela registra C KN, parcelné číslo 684/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 69 m^2,
- parcela registra C KN, parcelné číslo 685/5, orná pôda o výmere 147 m^2,

z výlučného vlastníctva predávajúceho: Obec Gregorovce, Gregorovce 88, 082 66, IČO: 327051
spoluvlastnícky podiel: 1/1
ťarchy: bez tiarch

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 5,00 €, pri cene 1,00 za pozemok

O.2.

nadobudnutie nehnuteľného majetku v k.ú. Gregorovce, obec Gregorovce, okres Prešov, vedeného na LV č. 1668 a to:

- parcela registra C KN, parcelné číslo 673/55, orná pôda o výmere 225 m^2,

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho: Obec Gregorovce, Gregorovce 88, 082 66, IČO: 327051

spoluvlastnícky podiel: 2/15
ťarchy: bez tiarch

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 1,00 €

O.3.

nadobudnutie nehnuteľného majetku v k.ú. Gregorovce, obec Gregorovce, okres Prešov, vedeného na LV č. 1702 a to:

- parcela registra C KN, parcelné číslo 684/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 119 m^2,
- parcela registra C KN, parcelné číslo 685/8, orná pôda o výmere 360 m^2,

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho: Obec Gregorovce, Gregorovce 88, 082 66, IČO: 327051

spoluvlastnícky podiel: 6013/7380

ťarchy: bez tiarch

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 2,00 €, pri cene 1,00 za pozemok

O.4.

nadobudnutie nehnuteľného majetku v k.ú. Gregorovce, obec Gregorovce, okres Prešov, vedeného na LV č. 1706 a to:

- parcela registra C KN, parcelné číslo 684/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52 m^2,

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho: Obec Gregorovce, Gregorovce 88, 082 66, IČO: 327051

v spoluvlastníckom podiele 465/672 (54/672 + 137/224)

ťarchy: bez tiarch

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 1,00 €

O.5.

nadobudnutie nehnuteľného majetku v k.ú. Gregorovce, obec Gregorovce, okres Prešov, vedeného na LV č. 1714 a to:

- parcela registra C KN, parcelné číslo 684/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 125 m^2,
- parcela registra C KN, parcelné číslo 685/6, orná pôda o výmere 275 m^2,
- parcela registra C KN, parcelné číslo 686/6, orná pôda o výmere 436 m^2,
- parcela registra C KN, parcelné číslo 690/9, vodná plocha o výmere 158 m^2,

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho: Obec Gregorovce, Gregorovce 88, 082 66, IČO: 327051

spoluvlastnícky podiel: 30/128

ťarchy: bez tiarch

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 4,00 €, pri cene 1,00 za pozemok

O.6.

nadobudnutie nehnuteľného majetku v k.ú. Gregorovce, obec Gregorovce, okres Prešov, vedeného na LV č. 1725 a to:

- parcela registra C KN, parcelné číslo 684/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 186 m^2,

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho: Obec Gregorovce, Gregorovce 88, 082 66, IČO: 327051

spoluvlastnícky podiel: 379/656

ťarchy: bez tiarch

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 1,00 €

O.7.

nadobudnutie nehnuteľného majetku v k.ú. Gregorovce, obec Gregorovce, okres Prešov, vedené na LV č. 1728 a to:

- parcela registra C KN, parcelné číslo 684/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 132 m^2,
- parcela registra C KN, parcelné číslo 685/7, orná pôda o výmere 251 m^2,

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho: Obec Gregorovce, Gregorovce 88, 082 66, IČO: 327051

spoluvlastnícky podiel: 2314/5760

ťarchy: bez tiarch

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 2,00 €, pri cene 1,00 za pozemok.

<u>K bodu 16</u>: Majetkový prevod nehnuteľného majetku – nadobudnutie pozemkov pre stavbu: „II/540 Obchvat obce Veľká Lomnica“ k. ú. Veľká Lomnica

Mgr. Šustíková vedúca oddelenia majetku z odboru majetku a investícií predniesla materiál s názvom Majetkový prevod nehnuteľného majetku – nadobudnutie pozemkov pre stavbu: „II/540 Obchvat obce Veľká Lomnica“ k. ú. Veľká Lomnica. Uviedla, že pozemky určené na realizáciu stavby sú vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja a viacerých právnických osôb. Z tohto dôvodu Správa a údržba ciest PSK zabezpečila vypracovanie geometrických plánov na oddelenie dotknutých parciel a znaleckých posudkov na určenie ich všeobecnej hodnoty. Kúpne ceny boli stanovené na základe znaleckých posudkov a dohody zmluvných strán, pričom zohľadňovali aj rozšírený záber stavby. Celková kúpna cena za nadobúdané pozemky predstavuje 108 244,23 € a ich celková výmera je 3 480,50 m². Po nadobudnutí budú pozemky vo výlučnom vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja a budú zverené do správy organizácii Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja.

Hlasovanie:	za	10
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

P. Odporúča Zastupiteľstvu PSK:

Schváliť:

v súvislosti so stavbou: „II/540 Obchvat obce Veľká Lomnica“ v k.ú. Veľká Lomnica, obec Veľká Lomnica, okres Kežmarok, nasledovne:

P.1. nadobudnutie nehnuteľného majetku:

- parcela registra C KN parcelné číslo 2895/9, ostatná plocha o výmere 921 m^2, vedená na LV č. 1899,
- parcela registra C KN parcelné číslo 2978/6, ostatná plocha o výmere 167 m^2, vedená na LV č. 1899,
- parcela registra C KN parcelné číslo 4643/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 300 m^2, vedená na LV č. 1899,
- parcela registra C KN parcelné číslo 2978/10, ostatná plocha o výmere 11 m^2, vedená na LV č. 1899,
- parcela registra C KN parcelné číslo 2895/18, ostatná plocha o výmere 568 m^2, vedená na LV č. 1899,

- parcela registra C KN parcelné číslo 4643/18, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m^2, vedená na LV č. 1899,
- parcela registra C KN parcelné číslo 2978/8, trvalý trávny porast o výmere 4 m^2, vedená na LV č. 1899,
- parcela registra C KN parcelné číslo 2978/7, ostatná plocha o výmere 88 m^2, vedená na LV č. 1899,
- parcela registra C KN parcelné číslo 2895/7, ostatná plocha o výmere 25 m^2, vedená na LV č. 1899,
- novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 4643/23, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m^2, ktorá vznikla z pôvodnej parcely registra C KN, parcelné číslo 4643/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 94 m^2, vedenej na LV č. 1899
- novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 4643/21, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m^2, ktorá vznikla z pôvodnej parcely registra C KN, parcelné číslo 4643/19, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 172 m^2, vedenej na LV č. 1899

Novovytvorené parcely boli oddelené geometrickým plánom č. 181/2024 zo dňa 02.12.2024, vyhotoveným subjektom oprávneným na geodetické a kartografické činnosti – Ing. Pavol Basarík GEOPLÁN, s miestom podnikania: Mengusovce 197, 059 36 IČO: 517 475 45, úradne overený Okresným úradom Kežmarkom pod číslom G1-974/2024 dňa 30.01.2025,

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

Pčs	**Meno vlastníka**	**Spoluvlastnícky podiel**
1	Harmonie Land, s. r. o., Štúrova 33, Kežmarok, SR, IČO: 47539429	1/1

ťarchy: podľa LV č. 1899,

do výlučného vlastníctva nadobúdateľa – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475

za kúpnu cenu 30,30 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu v sume: **64 114,80 €**

P.2. nadobudnutie nehnuteľného majetku

- parcela registra C KN parcelné číslo 2999/278, ostatná plocha o výmere 334 m^2, vedená na LV č. 1149

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
1	TATRAMAT, a.s., Hlavná 1416/28, Poprad, SR, IČO: 152421	1/1

ťarchy: podľa LV č. 1149

do výlučného vlastníctva nadobúdateľa – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475

za kúpnu cenu 29,29 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu v sume: **9782,86 €**

P.3. nadobudnutie nehnuteľného majetku

- parcela registra C KN parcelné číslo 4964/2, ostatná plocha o výmere 364 m^2, vedená na LV č. 3167

  z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
1	Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s., Hraničná 662/17, Poprad, PSČ 058 89, Slovenská republika, IČO: 36485250	3/4

  ťarchy: podľa LV č. 3167

- parcela registra C KN parcelné číslo 4966, ostatná plocha o výmere 723 m^2, vedená na LV č. 2362

  z výlučného vlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
1	Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s., Hraničná 662/17, Poprad, PSČ 058 89, Slovenská republika, IČO: 36485250	1/1

  ťarchy: podľa LV č. 2362

- parcela registra C KN parcelné číslo 4964/3, ostatná plocha o výmere 46 m^2, vedená na LV č. 3195

  z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
1	Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s., Hraničná 662/17, Poprad, PSČ 058 89, Slovenská republika, IČO: 36485250	3/4

ťarchy: podľa LV č. 3195

do výlučného vlastníctva nadobúdateľa – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475,

za kúpnu cenu 33,33 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu v sume: **34 346,57 €**

Všeobecná hodnota nadobúdaného majetku bola stanovená znaleckým posudkom č. 47/2022 zo dňa 20.05.2022, vypracovaným znalcom Ing. Radomírom Bičárom, Záhradná č. 535/9, 059 35 Batizovce, evidenčné číslo znalca: 910241 a znaleckým posudkom č. 17/2024 zo dňa 15.04.2024, vypracovaným znalcom Ing. Radomírom Bičárom, Záhradná č. 535/9, 059 35 Batizovce, evidenčné číslo znalca: 910241, v súlade s vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení.

<u>K bodu 17</u>: Majetkový prevod nehnuteľného majetku – nadobudnutie pozemkov pre stavbu: „Rekonštrukcia mosta M5316 (II/575-026) cez potok Vydraňka za mestom Medzilaborce časť Vydraň“ k. ú. Vydraň

Mgr. Šustíková vedúca oddelenia majetku z odboru majetku a investícií predniesla materiál s názvom Majetkový prevod nehnuteľného majetku – nadobudnutie pozemkov pre stavbu: „Rekonštrukcia mosta M5316 (II/575-026) cez potok Vydraňka za mestom Medzilaborce časť Vydraň“ k. ú. Vydraň. Uviedla, že pozemky, na ktorých je stavba situovaná, sú vo vlastníctve právnickej osoby a fyzickej osoby. Správa a údržba ciest PSK dala vypracovať geometrický plán a znalecký posudok na stanovenie všeobecnej hodnoty stavbou dotknutých nehnuteľností.

Novovytvorené parcely boli oddelené geometrickým plánom č. 64/2025 zo dňa 27.11.2025, vyhotoveným subjektom oprávneným na geodetické a kartografické činnosti – Ing. Miloš Ondruš Geofix, s miestom podnikania: 040 13 Košice IČO: 46193600, úradne overený Okresným úradom Medzilaborce pod číslom G1-8/2026 dňa 09.02.2026.

Všeobecná hodnota nadobúdaného majetku bola stanovená znaleckým posudkom č. 26/2026 zo dňa 01.05.2026, vypracovaným znalcom Ing. Jozefom Čiernikom, 090 03 Ladomirová, evidenčné číslo znalca: 916066, v súlade s vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení.

Kúpna cena predstavuje: 7628,50 €

Celková výmera nadobúdaného nehnuteľného majetku predstavuje: 730 m2

Nehnuteľný majetok bude po nadobudnutí do výlučného vlastníctva PSK zverený do správy správcu - Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja.

Hlasovanie: za 10
zdržal sa 0
proti 0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

Q. Odporúča Zastupiteľstvu PSK:

Schváliť:

v súvislosti so stavbou: „Rekonštrukcia mosta M5316 (II/575-026) cez potok Vydraňka za mestom Medzilaborce časť Vydraň“ v k.ú. Vydraň, obec Medzilaborce, okres Medzilaborce, nasledovne:

Q.1. nadobudnutie nehnuteľného majetku:

- novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 467/3, trvalý trávny porast o výmere 493 m^2, ktorá vznikla z pôvodnej parcely registra C KN, parcelné číslo 467/1, trvalý trávny porast o výmere 17 967 m^2, vedenej na LV č. 1227,
- novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 449/18, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 148 m^2, ktorá vznikla z pôvodnej parcely registra C KN, parcelné číslo 449/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 695 m^2, vedenej na LV č. 1227,

novovytvorené parcely boli oddelené geometrickým plánom č. 64/2025 zo dňa 27.11.2025, vyhotoveným subjektom oprávneným na geodetické a kartografické činnosti – Ing. Miloš Ondruš Geofix, s miestom podnikania: 040 13 Košice IČO: 46193600, úradne overený Okresným úradom Medzilaborce pod číslom G1-8/2026 dňa 09.02.2026,

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
1	Gréckokatolícka cirkev, farnosť Medzilaborce - Vydraň, 068 01, Vydraň, č. 56, SR, IČO: 31994601	1/1

ťarchy: podľa LV č. 1227, k. ú. Vydraň

do výlučného vlastníctva nadobúdateľa – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475

za kúpnu cenu 10,45 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu v sume: **6698,45 €**

Q.2. nadobudnutie nehnuteľného majetku:

- novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 449/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 89 m^2, ktorá vznikla z pôvodnej parcely registra E KN, parcelné číslo 513/2, trvalý trávny porast o výmere 108 m^2, vedenej na LV č. 1384,

  novovytvorená parcela bola oddelená geometrickým plánom č. 64/2025 zo dňa 27.11.2025, vyhotoveným subjektom oprávneným na geodetické a kartografické činnosti – Ing. Miloš Ondruš Geofix, s miestom podnikania: Bruselská 10, 040 13 Košice IČO: 46193600, úradne overený Okresným úradom Medzilaborce pod číslom G1-8/2026 dňa 09.02.2026,

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
3	Gejdoš Pavol Humenné, PSČ 066 01, SR,	1/1

ťarchy: podľa LV č. 1384, k. ú. Vydraň

do výlučného vlastníctva nadobúdateľa – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475,

za kúpnu cenu 10,45 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu v sume: **930,05 €**

Všeobecná hodnota nadobúdaného majetku bola stanovená znaleckým posudkom č. 26/2026 zo dňa 01.05.2026, vypracovaným znalcom Ing. Jozefom Čiernikom, Ladomirová 140, 090 03 Ladomirová, evidenčné číslo znalca: 916066, v súlade s vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení.

<u>K bodu 18</u>: Majetkový prevod nehnuteľného majetku – nadobudnutie pozemkov pre usporiadanie areálu cestmajsterstva Nižná Šebastová

Mgr. Šustíková vedúca oddelenia majetku z odboru majetku a investícií predniesla materiál s názvom Majetkový prevod nehnuteľného majetku – nadobudnutie pozemkov pre usporiadanie areálu cestmajsterstva Nižná Šebastová. Uviedla, že pozemky, na ktorých je stavba postavená, sú vo vlastníctve fyzických osôb, z ktorých je jedna neznáma a zastupuje ju Slovenský pozemkový fond. Správa a údržba ciest PSK dala vypracovať znalecký posudok na stanovenie všeobecnej hodnoty stavbou dotknutých nehnuteľností.

Všeobecná hodnota nadobúdaného majetku bola stanovená znaleckým posudkom č. 40/2024 zo dňa 21.10.2024, vypracovaného znalcom Ing. Igorom Nikom, v súlade s vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení.

Kúpna cena predstavuje: 9227,79 €

Celková výmera nadobúdaného nehnuteľného majetku predstavuje: 351 m2

Financovanie navrhovaného prevodu je v súlade s uznesením ZPSK č. 839/2025 z 25. zasadnutia ZPSK konaného dňa 18.11.2025 – položka č. 116 prílohy uznesenia.

Nehnuteľný majetok bude po nadobudnutí do výlučného vlastníctva PSK zverený do správy správcu - Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja.

Hlasovanie:	za	10
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

R. Odporúča Zastupiteľstvu PSK:

Schváliť:

nadobudnutie nehnuteľného majetku, pozemkov pre usporiadanie areálu cestmajsterstva Nižná Šebastová, k.ú. Nižná Šebastová, obec Prešov, okres Prešov, nasledovne:

R.1.

nadobudnutie pozemkov vedených na LV č. 2461 :

- parcela registra C KN, parcelné číslo 627/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 12 m2,
- parcela registra C KN, parcelné číslo 627/11, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 113 m2,

z výlučného vlastníctva predávajúceho: Pivovarník Martin, Prešov,

spoluvlastnícky podiel: 1/1

ťarchy: bez tiarch

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 3 286,25 €, pri cene 26,29 €/m^2

R.2

nadobudnutie pozemku vedeného na LV č. 1615 :

- parcela registra E KN parcelné číslo 442/2, orná pôda o výmere 226 m^2,

z výlučného vlastníctva predávajúceho: Schnitzer Serena, zastúpený správcom: Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 81747 Bratislava 11, IČO: 17335345, ktorý spravuje všetky parcely vlastníka evidované na tomto liste vlastníctva 1615

spoluvlastnícky podiel: 1/1

ťarchy: bez tiarch

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 5 941,54 €, pri cene 26,29 €/m^2

<u>K bodu 19</u>: Majetkový prevod nehnuteľného majetku – nadobudnutie pozemkov pre stavbu: „Modernizácia cesty II/575 Palota“ k. ú. Palota

Mgr. Šustíková vedúca oddelenia majetku z odboru majetku a investícií predniesla materiál s názvom Majetkový prevod nehnuteľného majetku – nadobudnutie pozemkov pre stavbu: „Modernizácia cesty II/575 Palota“ k. ú. Palota. Uviedla, že pozemok, na ktorom má byť stavba situovaná, je vo vlastníctve fyzickej osoby. Pozemok sa nachádza pod parkoviskom a pod okolitou zeleňou a predávajúci súhlasí s predajom za podmienky, že pozemok bude kúpený v celosti, t.j. 130 m2. Cena za vyhotovenie geometrického plánu na rozdelenie pozemku by sa vyrovnala hodnote zostatkového pozemku a zostatkový pozemok môže byť v budúcnosti využitý pre ďalšie úpravy parkoviska.

Správa a údržba ciest PSK dala vypracovať znalecký posudok na stanovenie všeobecnej hodnoty stavbou dotknutej nehnuteľnosti. Všeobecná hodnota nadobúdaného majetku bola stanovená znaleckým posudkom č. 29/2026 zo dňa 29.04.2026, vypracovaného znalcom Ing. Jozef Čiernik, v súlade s vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení.

Kúpna cena predstavuje: 876,20 €.

Celková výmera nadobúdaného nehnuteľného majetku predstavuje: 130 m2.

Financovanie navrhovaného prevodu je v súlade s uznesením ZPSK č. 839/2025 z 25. zasadnutia ZPSK konaného dňa 18.11.2025 – položka č. 162 prílohy uznesenia.

Nehnuteľný majetok bude po nadobudnutí do výlučného vlastníctva PSK zverený do správy správcu - Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja.

Hlasovanie:	za	10
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

S. Odporúča Zastupiteľstvu PSK:

Schváliť:

nadobudnutie nehnuteľného majetku v súvislosti so stavbou: „Modernizácia cesty II/575 Palota“ v k.ú. Palota, obec Palota, okres Medzilaborce vedeným na LV č. 206 a to pozemku:

- parcela registra C KN, parcelné číslo 545/30, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 130 m^2,

z výlučného vlastníctva predávajúceho: Škorvánek Pavol, Bratislava,
spoluvlastnícky podiel: 1/1
ťarchy: bez tiarch

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 876,20 €, pri cene 6,74 €/m^2

<u>K bodu 20</u>: Majetkový prevod nehnuteľného majetku – nadobudnutie pozemkov pre stavbu: „Eliminácia bezpečnostných rizík na ceste III/3452, Gregorovce“ k. ú. Gregorovce

Mgr. Šustíková vedúca oddelenia majetku z odboru majetku a investícií predniesla materiál s názvom Majetkový prevod nehnuteľného majetku – nadobudnutie pozemkov pre stavbu: „Eliminácia bezpečnostných rizík na ceste III/3452, Gregorovce“ k. ú. Gregorovce. Uviedla, že pozemky, na ktorých je stavba situovaná, sú vo vlastníctve právnickej osoby a fyzických osôb. Obec Gregorovce dala vypracovať geometrický plán na oddelenie nehnuteľností, na určenie vlastníckeho práva a vyňatie pozemkov z poľnohospodárskeho pôdneho fondu, Správa a údržba ciest PSK dala vypracovať znalecký posudok na stanovenie všeobecnej hodnoty stavbou dotknutých nehnuteľností.

Všeobecná hodnota nadobúdaného majetku bola stanovená znaleckým posudkom č. 27/2026 zo dňa 28.04.2026, vypracovaného znalcom Ing. Jozefom Čiernikom, evidenčné číslo znalca: 916066, v súlade s vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení.

Časť novovytvorených parciel bola oddelená geometrickým plánom č. 181/2024 zo dňa 02.12.2024, vyhotovený subjektom oprávneným na geodetické a kartografické činnosti – Ing. Pavol Basarík GEOPLÁN, s miestom podnikania: Mengusovce 197, 059 36 IČO: 517 475 45, úradne overeným Okresným úradom Kežmarkom pod číslom G1-974/2024 dňa 30.01.2025,

Kúpna cena predstavuje: 13 030,68 €

Celková výmera nadobúdaného nehnuteľného majetku predstavuje: 772,42 m2.

Nehnuteľný majetok bude po nadobudnutí do výlučného vlastníctva PSK zverený do správy správcu - Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja.

Hlasovanie: za 10
zdržal sa 0
proti 0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

T. Odporúča Zastupiteľstvu PSK:

Schváliť:

v súvislosti so stavbou: „Eliminácia bezpečnostných rizík na ceste III/3452, Gregorovce“, k.ú. Gregorovce, obec Gregorovce, okres Prešov, nasledovne:

T.1. nadobudnutie nehnuteľného majetku:

- parcely registra E KN, parcelné číslo 531/17, orná pôda o výmere 160 m^2, vedenej na LV č. 337,

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvl. podiel	Suma za podiel/€
1	Eva Hudá, Gregorovce, 082 66	2/11	490,76
2	Dalibor Pavel, 080 01 Prešov	1/11	245,38
3	Mgr. Vladimíra Timková, 071 01 Michalovce	1/11	245,38
4	MUDr. Vladimír Timko a MUDr. Mária Timková, 080 05 Prešov	1/11	245,38
5	Ľubomír Sivák, 080 01 Prešov	1/11	245,38
6	Peter Lörinc, 071 01 Michalovce	1/11	245,38
7	Daniel Balucha, 080 06 Ľubotice	2/11	490,76
8	Ing. Matúš Palko a Mgr. Vladimíra Palková, 080 05 Prešov	1/11	245,38
9	Veronika Schlosserová, 080 01 Prešov	1/11	245,38

ťarchy: bez tiarch

do výlučného vlastníctva nadobúdateľa – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 16,87 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu v sume: **2 699,18 €** celkom (slovom: dvetisícšesťstodeväťdesiatdeväť eur a osemnásť eurocentov).

T.2. nadobudnutie nehnuteľného majetku

- parcely registra C KN, parcelné číslo 673/56, orná pôda o výmere 122 m^2, vedenej na LV č. 1467,

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvl. podiel	Suma za podiel/€
1	Eva Hudá, Gregorovce, 082 66	1/11	187,10
2	Dalibor Pavel, 080 01 Prešov	1/11	187,10
3	Mgr. Vladimíra Timková, 071 01 Michalovce	1/11	187,10
4	MUDr. Vladimír Timko a MUDr. Mária Timková, 080 05 Prešov	1/11	187,10
5	Ľubomír Sivák, 080 01 Prešov	1/11	187,10
6	Peter Lörinc, 071 01 Michalovce	1/11	187,10
7	Daniel Balucha, 080 06 Ľubotice	2/11	374,21
8	Martin Grinč, 080 01 Veľký Šariš-Kanaš	1/11	187,10
9	Mgr. Anton Onderčo, 082 21 Veľký Šariš-Kanaš	1/11	187,10
10	Veronika Schlosserová, 080 01 Prešov	1/11	187,10

ťarchy: bez tiarch,

do výlučného vlastníctva nadobúdateľa – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 16,87 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu v sume: **2 058,11 €** celkom (slovom: dvetisícpäťdesiatosem eur a jedenásť eurocentov).

T.3. nadobudnutie nehnuteľného majetku

parcely registra C KN, parcelné číslo 673/55, orná pôda o výmere 225 m^2, vedenej na LV č. 1668,

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvl. podiel	Suma za podiel/€
3	Jozef Mikolaj, Šarišské Sokolovce, 082 66	1/15	253,05

ťarchy: bez tiarch

do výlučného vlastníctva nadobúdateľa – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 16,87 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu v sume: **253,05 €** celkom (slovom: dvestopäťdesiattri eur a päť eurocentov).

T.4. nadobudnutie nehnuteľného majetku:

- parcely registra C KN, parcelné číslo 684/13, zastavaná plocha o výmere 119 m^2,
- parcely registra C KN, parcelné číslo 685/8, orná pôda o výmere 360 m^2,

vedených na LV č. 1702,

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvl. podiel	Suma za podiel/€
9	Kristína Janovská, 735 14 Orlová-Lutyně, ČR	1/180	44,89
10	Bartoloměj Damankoš, 733 06 Karviná, ČR	1/60	134,62

ťarchy: bez tiarch

do výlučného vlastníctva nadobúdateľa – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 16,87 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu v sume: **179,51 €** celkom (slovom: stosedemdesiatdeväť eur a päťdesiatjeden eurocentov).

T.5. nadobudnutie nehnuteľného majetku:

- parcely registra C KN, parcelné číslo 684/9, zastavaná plocha o výmere 52 m^2,

vedenej na LV č. 1706,

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvl. podiel	Suma za podiel/€
9	Anna Babjarová, Gregorovce, 082 66	13/672	16,97

ťarchy: bez tiarch

do výlučného vlastníctva nadobúdateľa – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 16,87 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu v sume: **16,97 €** celkom (slovom: šestnásť eur a deväťdesiatsedem eurocentov)

T.6. nadobudnutie nehnuteľného majetku:

- parcely registra C KN, parcelné číslo 684/11, zastavaná plocha o výmere 125 m^2,
- parcely registra C KN, parcelné číslo 685/6, orná pôda o výmere 275 m^2,
- parcely registra C KN, parcelné číslo 686/6, orná pôda o výmere 436 m^2,
- parcely registra C KN, parcelné číslo 690/9, vodná plocha o výmere 158 m^2,

vedených na LV č. 1714,

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvl. podiel	Suma za podiel/€
5	Jozef Bodnár, 082 22 Šarišské Michaľany	5/64	1310,06
10	Adrián Miženčík, 082 22 Šarišské Michaľany	3/16	3144,14

ťarchy: bez tiarch

do výlučného vlastníctva nadobúdateľa – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 16,87 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu v sume: **4 454,20 €** celkom (slovom: štyritisícštyristopäťdesiatštyri eur a dvadsať eurocentov).

T.7. nadobudnutie nehnuteľného majetku:

- parcely registra C KN, parcelné číslo 685/12, orná pôda o výmere 20 m^2,
  vedenej na LV č. 1727,

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvl. podiel	Suma za podiel/€
5	František Jusko, Bodovce, 082 66	41/672	20,59
8	Martin Sobota, 082 56 Pečovská Nová Ves	49/672	24,60
9	Anna Babjarová, Gregorovce, 082 66	13/672	6,53
11	Alena Kalajová, Gregorovce, 082 66	13/672	6,53
14	Johana Zajacová, Gregorovce, 082 66	13/672	6,53
15	Helena Vojteková, Gregorovce, 082 66	336/672	168,70

ťarchy: podľa LV č. 1727,

do výlučného vlastníctva nadobúdateľa – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 16,87 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu v sume: **240,01 €** celkom (slovom: dvestoštyridsať eur a jeden eurocent).

T.8. nadobudnutie nehnuteľného majetku:

- parcely registra C KN, parcelné číslo 684/12, zastavaná plocha o výmere 132 m^2,
- parcely registra C KN, parcelné číslo 685/7, orná pôda o výmere 251 m^2,
  vedených na LV č. 1728,

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvl. podiel	Suma za podiel/€
9	Jozef Bodnár, 082 22 Šarišské Michaľany	3/64	302,87
10	Adrián Miženčík, 082 22 Šarišské Michaľany	21/48	2826,78

ťarchy: podľa LV č. 1728,

do výlučného vlastníctva nadobúdateľa – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 16,87 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu v sume: **3 129,65 €** celkom (slovom: tritisícstodvadsaťdeväť eur a dvadsať eurocentov).

Všeobecná hodnota nadobúdaného majetku bola stanovená znaleckým posudkom č. 27/2026 zo dňa 28.04.2026, vypracovaným znalcom Ing. Jozefom Čiernikom, evidenčné číslo znalca: 916066, v súlade s vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení.

<u>K bodu 21</u>: Majetkový prevod nehnuteľného majetku – nadobudnutie pozemkov pre stavbu: „Vybudovanie cykloinfraštruktúry na vybraných úsekoch cyklotrás v okrese Sabinov“ k. ú. Rožkovany

Mgr. Šustíková vedúca oddelenia majetku z odboru majetku a investícií predniesla materiál s názvom Majetkový prevod nehnuteľného majetku – nadobudnutie pozemkov pre stavbu: „Vybudovanie cykloinfraštruktúry na vybraných úsekoch cyklotrás v okrese Sabinov“ k. ú. Rožkovany. Uviedla, že pozemky, na ktorých má byť stavba situovaná, sú vo vlastníctve fyzických osôb a právnickej osoby. Správa a údržba ciest PSK dala vypracovať geometrický plán na oddelenie pozemkov a určenie vlastníckeho práva k pozemkom a znalecký posudok na stanovenie všeobecnej hodnoty stavbou dotknutých nehnuteľností.

Novovytvorené parcely boli oddelené geometrickým plánom č. 9273-00-04/2025, zo dňa 28. 08. 2025, vyhotoveným spoločnosťou DOPRAVOPROJEKT, a.s., Kominarska 2,4, 832 04 Bratislava, IČO: 31322000, úradne overeným Okresným úradom Sabinov, katastrálnym odborom, dňa 27. 10. 2025 pod číslom G1-615/2025.

Všeobecná hodnota majetku v k. ú. Rožkovany bola stanovená znaleckým posudkom č. 09/2026 zo dňa 25.02.2026, vyhotoveným Ing. Igorom Nikom, Ul. ČSLA 566/2, 972 17 Kanianka, znalcom z odboru Stavebníctvo, Odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca: 915090, v súlade s vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení.

Kúpna cena predstavuje: 8583 €.

Celková výmera nadobúdaného nehnuteľného majetku predstavuje: 1853,76 m2.

Financovanie navrhovaného prevodu je v súlade s uznesením ZPSK č. 839/2025 z 25. zasadnutia ZPSK konaného dňa 18.11.2025 – položka č. 183 prílohy uznesenia.

Nehnuteľný majetok bude po nadobudnutí do výlučného vlastníctva PSK zverený do správy správcu - Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja.

Hlasovanie: za 10
zdržal sa 0
proti 0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

U. Odporúča Zastupiteľstvu PSK:

Schváliť:

nadobudnutie nehnuteľného majetku v súvislosti so stavbou: „Vybudovanie cykloinfraštruktúry na vybraných úsekoch cyklotrás v okrese Sabinov“, k. ú. Rožkovany, obec Rožkovany, okres Sabinov, nasledovne:

U.1. nadobudnutie nehnuteľného majetku:

- novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 642/10, trvalý trávny porast o výmere 239 m^2,
- novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 642/12, trvalý trávny porast o výmere 462 m^2,
- obidve oddelené od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 474/2, trvalý trávny porast o výmere 35372 m^2, vedené na LV č. 950,
- novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 642/11, trvalý trávny porast o výmere 642 m^2, oddelená od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 474/3, orná pôda o výmere 4453 m^2, vedená na LV č. 950,

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel v €
1	Szentiványi Martin Bratislava	1/1	6218,09

ťarchy: bez tiarch

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 6218,09 €, pri cene 4,63 €/m^2

U.2. nadobudnutie nehnuteľného majetku:

- novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 621/45, orná pôda o výmere 128 m^2, oddelená od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 621/20, orná pôda o výmere 4427 m^2, vedené na LV č. 1030,

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel v €
1	Girašek Stanislav, Rožkovany	1/1	592,64

ťarchy: podľa LV č. 1030

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 592,64 €, pri cene 4,63 €/m^2

U.3. nadobudnutie nehnuteľného majetku:

- novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 621/47, orná pôda o výmere 8 m^2, oddelená od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 490/5, trvalý trávny porast o výmere 19215 m^2, vedené na LV č. 1036,

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel v €
1	Duľa Lukáš, Rožkovany	25/56	16,54
2	Smetanková Helena, Rožkovany	60/560	3,97
4	Duľa Jozef, Prešov	20/560	1,32
5	Ceperko Milan, Rožkovany	28/560	1,85
7	Ceperko Jozef, Sabinov	28/560	1,85
8	Petrufová Melánia, Rožkovany	28/560	1,85
9	Chovanová Bibiana, Sabinov	28/560	1,85
10	Duľa Ján, Rožkovany	35/560	2,32
11	Huňady Ľubomír, Dubovica	35/560	2,32
12	Kollárová Judita, Rožkovany	20/560	1,32
13	Martavuz Erik, Sabinov	28/560	1,85

ťarchy: bez tiarch

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 37,04 €, pri cene 4,63 €/m^2

U.4. nadobudnutie nehnuteľného majetku:

- novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 640/3, ostatná plocha o výmere 119 m^2,
- novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 641/3, ostatná plocha o výmere 60 m^2,
- obidve oddelené od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 480/534, trvalý trávny porast o výmere 2026 m^2, vedená na LV č. 1398,

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel v €
3	Gregová Iveta, Červenica pri Sabinove	8/720	9,21
6	Nehila František, Rožkovany	1/80	10,36
7	Girášek Marko, Rožkovany	1/30	27,63
9	Bucko Jordán, Rožkovany	1/120	6,91
19	Tomková Irena, Prešov	2/120	13,81
25	Lipovský Dávid, Rožkovany	1/144	5,76
27	Garneková Jarmila, Pečovská Nová Ves	3/2000	1,25
28	Verešpejová Jozefína, Rožkovany	1/120	6,91
29	Angelovičová Mária, Lipany	1/120	6,91
38	Bucková Žofia, Rožkovany	1/120	6,91
39	Bucko Jordán, Rožkovany	1/120	6,91
50	Posilný Jozef, Sabinov	1/540	1,53
51	Posilný Tomáš, Košice	1/540	1,53
52	Šlosárová Melánia, Rožkovany	1/540	1,53
53	Štvartáková Mária, Rožkovany	2/120	13,81
57	BARTKOV, s.r.o., 082 71, Rožkovany, č. 237, SR, IČO: 46237216	4/720	4,60
59	Lipovský Anton, Rožkovany	1/120	6,91
60	Martoňák Bartolomej, Rožkovany	1/60	13,81
61	Nehilová Anna, Rožkovany	3/180	13,81
62	Pribula Stanislav, Prešov	4/2880	1,16
63	Pribula Frederik, Rožkovany	7/2880	2,02

65	Pribula Štefan, Rožkovany	4/2880	1,16
66	Girašková Margita,, Rožkovany	4/2880	1,16
68	Smetanková Irena, Rožkovany	4/2880	1,16
69	Korinek Jozef r. Korinek, 082 71, Rožkovany, č. 288, SR	2/120	13,81
70	Verešpej Ľubomír, Rožkovany	1/480	1,73
71	Verešpejová Jozefína, Rožkovany	1/480	1,73
72	Mišenko Peter r. Mišenko, Rožkovany	1/480	1,73
73	Smetanka Jozef , Rožkovany	1/480	1,73
74	Beliš Andrej, Bratislava	1/60	13,81
77	Šlosár Milan a Melánia Šlosárová, Rožkovany,SR, BSM	1/120	6,91
78	Poklemba Jordan, Rožkovany	1/120	6,91
79	Smetanka Vendelín, Rožkovany	1/40	20,72
80	Hardoňová Žofia, Rožkovany	1/60	13,81
84	Jašeková Katarína, Rožkovany	1/120	6,91
85	Girašek Ján, Rožkovany	1/120	6,91
87	Marchevka Jozef, Rožkovany	47/7200	5,41
91	Martoňák Jozef, Rožkovany	3/180	13,81
92	Meščanová Margita, Prešov	4/120	27,63
93	Mišenková Anna, Rožkovany	1/720	1,16
94	Hubová Terézia, Rožkovany	1/720	1,16
95	Koscelníková Žofia, Rožkovany	1/720	1,16
96	Poklemba Miroslav, Rožkovany	1/120	6,91
98	Semančík Martin, Velký Šariš-Kanaš	1/50	16,58
99	Jašeková Katarína, Rožkovany	2/120	13,81
100	Bucková Žofia, Rožkovany	1/180	4,60
101	Smetanka Rudolf, Stará Ľubovňa	1/180	4,60
102	Džubaková Alena, Rožkovany	4/2880	1,16
103	Miščík Štefan, Sabinov	1/120	6,91
104	Tomková Irena, Prešov	1/120	6,91
105	Stariňák Milan, Rožkovany	2/360	4,60
107	Lipovský Milan, Rožkovany	2/480	3,46
111	Koscelníková Marta, Rožkovany	1/180	4,60

114	Petrufová Bibiana, Šarišské Michaľany	1/720	1,16
116	Lipovská Ľudmila, Prešov	1/720	1,16
117	Pobjecká Gabriela, Bratislava	1/720	1,16
118	Fedorová Mária, Prešov - Šalgovík	1/720	1,16
119	Lipovská Pavlína, Rožkovany	1/2160	0,39
120	Lipovský Vladimír, Rožkovany	1/2160	0,39
121	Čontošová Daniela, Košice	1/2160	0,39
122	Girašek Jozef, Rožkovany	1/3600	0,23
123	Ondrejčová Kvetoslava, Košice	1/3600	0,23
124	Girašek Jozef, Rožkovany	1/3600	0,23
125	Girášek Jordán, Lipany	1/3600	0,23
126	Girašek Jozef , Rožkovany	1/3600	0,23
127	Jurčenková Melánia, Rožkovany	11/5760	1,58
129	Pribula Andrej, Rožkovany	1/960	0,86
131	Girašková Margita, Rožkovany	1/960	0,86
132	Pribula Stanislav, Prešov	1/960	0,86
134	Pribula Jaromír, Dubovica	1/960	0,86
135	Pribula Ján, Lipany	1/960	0,86
136	Smetanka Jozef, Rožkovany	1/1920	0,43
137	Lipovská Marta, Lipany	1/720	1,16
141	Marchevková Viera, Košice	3/2000	1,25
142	Marchevka, Lipany	3/4000	0,62
143	Goldová Jana, Rožkovany	3/4000	0,62
144	Kollárová Beáta, Rožkovany	1/90	9,21
145	MARDUŇA s.r.o., 082 71, Rožkovany, č. 317, SR, IČO: 36702668	2/480	3,46
147	Semančík Marek, Liberec, CZ	1/480	1,73
148	Girašková Žofia, Velký Šariš	1/1440	0,57
149	Smetanková Margita, Rožkovany	1/1440	0,57
150	Smetanka Ján, Rožkovany	1/1440	0,57
151	Bucková Mária, Rožkovany	1/1440	0,57
152	Hurdichová Anna, Pecovská Nová Ves	1/1440	0,57

153	Smetanková Miluše, Šarišské Michalany	1/1440	0,57
154	Sopčák Jozef , Rožkovany	1/720	1,16
155	Belušová Viera, Košice	1/720	1,16
157	Sopčák Peter, Lipany	1/2880	0,29
158	Goleac Andrea, Rožkovany	1/2880	0,29
160	Konišovský Jozef, Rožkovany	1/960	0,86
161	Konišovský Jozef, Prešov	1/960	0,86
162	Smetanková Jana, Sabinov	1/960	0,86
163	Kupcová Mária, Rožkovany	1/960	0,86
164	Gdovin Daniel, Jakubova Voľa	7/7200	0,81
165	Gdovin Pavol , Rožkovany	7/7200	0,81
166	Gdovin Martin , Rožkovany	7/7200	0,81
167	Gdovin Peter, Lipany,	7/21600	0,27
168	Gdovinová Ľudmila, Lipany	7/21600	0,27
169	Gdovinová Kamila, Lipany,	13/21600	0,50
170	Nehila František , Rožkovany	1/2640	0,32
172	Nehila Štefan , Rožkovany	1/2640	0,32
182	Červeňáková Anna, Stará Ľubovňa	1/960	0,86
184	Nehilová Henrieta, Košice	1/2880	0,29
185	Szaboóvá Bernadeta , Košice	1/2880	0,29
186	Chrastecká Zita, Mestec Králove,CR	1/2880	0,29
187	Bartko Igor , Rožkovany	2/2880	0,57
188	Nehila Štefan , Rožkovany	1/660	1,25
189	Nehila František, Rožkovany	1/528	1,57
190	Rozkoš Marek, Rožkovany	1/240	3,46
191	Girašek Michal, Rožkovany	2/960	1,73
193	Bartko Igor, Rožkovany	1/180	4,60
194	Pribulová Terézia, Prešov	7/2880	2,02
195	Štvarták Matúš, Rožkovany	1/120	6,91
196	Ivan Adrián , Rožkovany	6/2000	2,48
197	Semančík Jozef , Košice	1/75	11,05
198	Šlosárová Melánia, Rožkovany	1/180	4,60

199	Šlosárová Melánia , Rožkovany	1/120	6,91
200	Marhevka Martin , Rožkovany	71/7200	8,17
201	Nehila František, Košice,	37/3600	8,52
202	Bucko Marián, Kvakovce	1/120	6,91
203	Štvarták Matúš, Rožkovany	4/720	4,60
204	Kovařičová Vladislava, Liberec, CZ	1/480	1,73

ťarchy: Vlastník poradové číslo 98, Zmluva o zriadení záložného práva V-1678/2016 (Prešov V-7335/2016) zo dňa 13.10.2016, pre Mgr. Slavomíra Figurová, rod. Vargová, nar.03.07.1980, Močiarna 2120/20, Veľký Šariš Kanaš, 082 21 na pozemky EKN 480/234, 480/534 v podiele 1/50 pod B98, č.z.719/2016

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 516,57 €, pri cene 4,63 €/m^2

za predpokladu splnenia odkladacej podmienky – zánik ťarchy viažucej sa na podiel vlastníka pod B 98,

U.5. nadobudnutie nehnuteľného majetku:

- novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 642/14, trvalý trávny porast o výmere 369 m^2,

  oddelená od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 476/2, trvalý trávny porast o výmere 2355 m^2, vedená na LV č. 1484,

  z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel v €
1	Čorbová Alžbeta, Rožkovany	1/30	56,95
3	Marhevková Margita, Rožkovany	1/900	1,90
5	Marhevková Margita, Rožkovany	4/3600	1,90
6	Nehila František, Rožkovany	1/80	21,36
7	Girášek Marko, Rožkovany	1/30	56,95
9	Bucko Jordán, Rožkovany	2/120	28,47
19	Tomková Irena ,Prešov	2/120	28,47
23	Lipovský Dávid, Rožkovany	1/150	11,39
25	Kaiserová Marta, Rožkovany	9/1200	12,81
27	Verešpejová Jozefína , Rožkovany	1/120	14,24

35	Girašek Ján , Rožkovany	2/120	28,47
37	Líšková Alena, Trnava	1/360	4,75
44	Durbák Miroslav, Pruské	1/90	18,98
45	Šlosárová Melánia , Rožkovany	1/540	3,16
46	Posilný Jozef, Sabinov	1/540	3,16
47	Posilný Tomáš, Košice	1/540	3,16
48	Šlosárová , Rožkovany	1/540	3,16
49	Štvartáková Mária, Rožkovany	2/120	28,47
50	Poremba Pavol, Rožkovany	1/720	2,37
52	BARTKOV, s.r.o., 082 71, Rožkovany, č. 237, SR, IČO: 46237216	4/720	9,49
54	Lipovský Anton, Rožkovany	1/120	14,24
55	Martoňák Bartolomej , Rožkovany	1/60	28,47
56	Korinková Cecília, Rožkovany	3/180	28,47
57	Pribula Stanislav, Prešov	4/2880	2,37
58	Pribula Frederik,Rožkovany	7/2880	4,15
60	Pribula Štefan, Rožkovany	4/2880	2,37
61	Girašková Margita, Rožkovany	4/2880	2,37
62	Pribula Andrej, Rožkovany	7/2880	4,15
63	Smetanka Jozef, Rožkovany	4/2880	2,37
64	Gira Marián , Rožkovany	2/120	28,47
65	Verešpej Ľubomír, Rožkovany	1/480	3,56
66	Verešpejová Jozefína , Rožkovany	1/480	3,56
67	Mišenko Peter , Rožkovany	1/480	3,56
68	Smetanka Jozef, Rožkovany	1/480	3,56
69	Beliš Andrej, Bratislava	1/60	28,47
71	Daněk Jaromír, Lipany	1/120	14,24
72	Poklembová Jarmila, Rožkovany	1/120	14,24
73	Hardoňová Žofia, Rožkovany	1/60	28,47
77	Jašeková Katarína, Rožkovany	1/120	14,24
78	Girašek Ján , Rožkovany	1/120	14,24
79	Marchevka Jozef , Rožkovany	47/7200	11,15

83	Martoňák Jozef, Rožkovany	3/180	28,47
84	Meščanová Margita, Prešov	4/120	56,95
85	Mišenková Anna , Rožkovany	1/720	2,37
86	Hubová Terézia , Rožkovany	1/720	2,37
87	Koscelníková Žofia, Rožkovany	1/720	2,37
88	Poklemba Miroslav, Rožkovany	1/120	14,24
90	Semančík Martin, Velký Šariš-Kanaš	3/150	34,17
91	Jašeková Katarína, Rožkovany	2/120	28,47
92	Bucková Žofia , Rožkovany	1/180	9,49
93	Smetanka Rudolf, Stará Ľubovňa	1/180	9,49
94	Džubaková Alena , Rožkovany	4/2880	2,37
95	Varga Tomáš, Rožkovany	1/120	14,24
96	Tomková Irena, Prešov	1/120	14,24
97	Stariňák Miroslav, Rožkovany	2/360	9,49
99	Lipovský Milan , Rožkovany	2/480	7,12
100	Kupcová Ľudmila, Svidník	1/1260	1,36
101	Pipasová Mária, Bardejov	1/1260	1,36
102	Štvarták Pavel, Prešov	1/1260	1,36
103	Gernátová Anna, Krivany	1/1260	1,36
104	Štvarták Vendelín, Prešov	1/1260	1,36
105	Štvarták Peter , Rožkovany	1/1260	1,36
106	Posilný Jozef, Sabinov	1/540	3,16
107	Posilný Tomáš, Košice	1/540	3,16
108	Huňady Emil, Rožkovany	1/90	18,98
109	Koscelníková Marta, Rožkovany	1/90	18,98
110	Lipovská Cecília, Rožkovany	1/720	2,37
111	Čorbová Marta, Prešov	1/720	2,37
113	Petrufová Bibiana, Šarišské Michaľany	1/600	2,85
115	Lipovská Ľudmila, Prešov	1/720	2,37
116	Pobjecká Gabriela, Bratislava	1/720	2,37
118	Lipovská Pavlína , Rožkovany	1/2160	0,79
119	Lipovský Vladimír, Rožkovany	1/2160	0,79

120	Čontošová Daniela, Košice	1/2160	0,79
121	Girašek Jozef , Rožkovany	1/3600	0,47
122	Ondrejčová Kvetoslava, Košice	1/3600	0,47
123	Girašek Jozef , Rožkovany	1/3600	0,47
124	Girášek Jordán, Lipany	1/3600	0,47
125	Girašek Jozef , Rožkovany	1/3600	0,47
127	Poremba Pavol, Rožkovany	1/720	2,37
128	Lipovská Cecília, Rožkovany	1/720	2,37
129	Čorbová Marta, Prešov	1/360	4,75
130	Lipovská Cecília, Rožkovany	1/360	4,75
131	Poremba Pavol, Rožkovany	1/360	4,75
132	Čorbová Marta, Prešov	1/180	9,49
134	Jurčenková Melánia, Rožkovany	11/5760	3,26
136	Girašková Margita, Rožkovany	1/960	1,78
137	Pribula Stanislav, Prešov	1/960	1,78
139	Pribula Jaromír, Dubovica	1/960	1,78
140	Pribula Ján, Lipany	1/960	1,78
141	Smetanka Jozef, Rožkovany	1/1920	0,89
142	Lipovská Marta, Lipany	5/3600	2,37
145	Marchevková Viera, Košice	3/2000	2,56
146	Marchevka Marek, Lipany	3/4000	1,28
147	Goldová Jana, Rožkovany	3/4000	1,28
148	Kollárová Beáta, Rožkovany	1/60	28,47
149	Havaničová Cecília, Rožkovany	4/3600	1,90
150	Štvarták Andrej, Rožkovany	4/3600	1,90
151	Štvarták Ľuboš, Brezovica	4/3600	1,90
152	Havaničová Cecília, Rožkovany	1/900	1,90
153	Štvarták Andrej, Rožkovany	1/900	1,90
154	Štvarták Ľuboš, Brezovica	1/900	1,90
155	Šupka Anton a Iveta Šupková, Rožkovany BSM	2/900	3,80
156	Šupka Anton a Iveta Šupková, Rožkovany, BSM	15/720	35,59
157	Rozkoš Marek , Rožkovany	1/240	7,12

158	Semančík Marek, Liberec, CZ	1/480	3,56
159	Girašková Žofia, Veľký Šariš	1/1440	1,19
160	Smetanková Margita, Rožkovany	1/1440	1,19
161	Smetanka Ján, Rožkovany	1/1440	1,19
162	Bucková Mária, Rožkovany	1/1440	1,19
163	Hurdichová Anna, Pečovská Nová Ves	1/1440	1,19
164	Smetanková Miluše, Šarišské Michaľany	1/1440	1,19
165	Sopčák Jozef, Rožkovany	1/720	2,37
166	Belušová Viera, Košice	1/720	2,37
167	Sopčáková Štefánia, Rožkovany	1/2880	0,59
168	Sopčák Peter, Lipany	1/2880	0,59
169	Goleac Andrea, Rožkovany	1/2880	0,59
170	Sopčák Slavomír, Rožkovany	1/2880	0,59
171	Konišovský Jozef, Rožkovany	1/960	1,78
172	Konišovský Jozef, Prešov	1/960	1,78
173	Smetanková Jana, Sabinov	1/960	1,78
174	Kupcová Mária, Rožkovany	1/960	1,78
175	Gdovin Daniel, Jakubova Voľa	7/7200	1,66
176	Gdovin Pavol, Rožkovany	7/7200	1,66
177	Gdovin Martin, Rožkovany	7/7200	1,66
178	Gdovin Peter, Lipany	7/21600	0,55
179	Gdovinová Ľudmila, Lipany	7/21600	0,55
180	Gdovinová Kamila, Lipany	13/21600	1,03
181	Nehila František, Rožkovany	1/2640	0,65
182	Nehilová Alžbeta, Rožkovany	1/2640	0,65
183	Nehila Štefan, Rožkovany	1/2640	0,65
184	Nehila Pavol, Nižný Slavkov	1/2640	0,65
185	Nehila Ján, Krásna Lúka	1/2640	0,65
186	Valovičová Irena, Prešov	1/2640	0,65
187	Letkovská Magdaléna, Sabinov	1/2640	0,65
188	Slaminková Terézia, Lipany	1/2640	0,65
189	Hovančáková Anna, Prešov	1/2640	0,65

190	Kriško Ján, Dovalovo	1/2640	0,65
191	Dolinská Helena, Rožkovany	1/2640	0,65
193	Červeňáková Anna, Stará Ľubovna	1/960	1,78
195	Nehilová Henrieta, Košice	1/2880	0,59
196	Szábóová Bernadeta, Košice	1/2880	0,59
197	Chrastecká Zita, Městec Králove	1/2880	0,59
198	Garneková Jarmila, Pečovská Nová Ves	67/3000	38,16
199	Girašek Michal, Rožkovany	2/960	3,56
201	Pribulová Terézia, Prešov	7/2880	4,15
202	Štvarták Matúš, Rožkovany	1/120	14,24
203	Marchevka Vladimír, Rožkovany	1/720	2,37
204	Ivan Adrián, Rožkovany	6/2000	5,13
205	Laceková Darina, Prešov	2/150	22,78
206	Posilný Jozef, Sabinov	1/120	14,24
207	Marhevka Martin, Rožkovany	71/7200	16,85
208	Nehila František, Košice	1/360	4,75
209	Štvartáková Terézia, Lipany	1/1260	1,36
210	Štvarták Matúš, Rožkovany	4/720	9,49
211	Kovaricová Vladislava, Liberec, CZ	1/480	3,56

ťarchy: Vlastník poradové číslo 90, Zmluva o zriadení záložného práva V-1678/2016 (Prešov V-7335/2016) zo dňa 13.10.2016 pre Mgr. Slavomíra Figurová, rod. Vargová, nar.03.07.1980, Močiarna 2120/20, Veľký Šariš Kanaš, 082 21 na pozemok EKN 476/2 v podiele 3/150 pod B90, č.z.719/2016

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 1218,66 €, pri cene 4,63 €/m^2

za predpokladu splnenia odkladacej podmienky – zánik ťarchy viažucej sa na podiel vlastníka pod B 90,

Novovytvorené parcely boli oddelené geometrickým plánom č. 9273-00-04/2025, zo dňa 28.08.2025, vyhotoveným spoločnosťou DOPRAVOPROJEKT, a.s., Kominarska 2,4, 832 04 Bratislava, IČO: 31322000, úradne overeným Okresným úradom Sabinov, katastrálnym odborom, dňa 27. 10. 2025 pod číslom G1-615/2025.

<u>K bodu 22</u>: Zmena a doplnenie uznesenia č. 120/2023 zo dňa 17. 04. 2023 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku - kúpa, v znení uznesenia č. 540/2024 zo dňa 14.10.2024, v znení uznesenia č. 718/2025 zo dňa 12.05.2025 a v znení uznesenia č. 800/2025 z zo dňa 25.08.2025

Mgr. Šustíková vedúca oddelenia majetku z odboru majetku a investícií predniesla materiál s názvom Zmena a doplnenie uznesenia č. 120/2023 zo dňa 17. 04. 2023 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku - kúpa, v znení uznesenia č. 540/2024 zo dňa 14.10.2024, v znení uznesenia č. 718/2025 zo dňa 12.05.2025 a v znení uznesenia č. 800/2025 z zo dňa 25.08.2025. Uviedla, že predmetom predkladaného návrhu je zmena uznesenia č. 120/2023 z 5. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 17. 04. 2023, v znení uznesenia č. 540/2024 zo 16. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 14.10.2024, k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – kúpa „Výstavba kruhovej križovatky na ceste II/545 Kapušany“, k.ú. Kapušany z dôvodu, že sa zmenili podmienky, za ktorých bolo prijaté uznesenie.
Ide o zmenu, ktorú je potrebné schváliť v Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja:
Časť uznesenia je toho času naplnená za cenu pôvodného znaleckého posudku a tieto majetkové pomery sú usporiadané v zmysle uzavretých kúpnych zmlúv. Nakoľko prešiel od prvej žiadosti o podpísanie zmluvy určitý čas, pôvodný znalecký posudok stratil svoju aktuálnosť a Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja dala vyhotoviť nový znalecký posudok podľa požiadaviek zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pri ktorom došlo k zmene kúpnej ceny z 28,90 €/m2 na 34,09 €/m2.
Z tohoto dôvodu je potrebné zmeniť uznesenie pre účely vyvlastňovacieho konania a nadobudnutia vlastníckeho práva k zvyšným podielom od pôvodných spoluvlastníkov.
Rovnako navrhuje komisii odporučiť predložiť do Zastupiteľstva PSK aj zmenu uznesenia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 540/2024 zo 16. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 14.10.2024, ktorým sa mení uznesenie č. 120/2023 z 5. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 17.04.2023, v znení uznesenia č. 718/2025 z 21. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 12.05.2025 a v znení uznesenia č. 800/2025 z 23. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 25.08.2025 – nakoľko ide o týmto návrhom nedotknuté zmeny, nebudú sa ďalej predkladať ako príloha.

Hlasovanie:	za	10
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

V. Odporúča Zastupiteľstvu PSK:

Schváliť:

zmenu a doplnenie uznesenia č. 120/2023 z 5. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 17. 04. 2023 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – kúpa, v znení uznesenia č. 540/2024 zo 16. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 14.10.2024, v znení uznesenia č. 718/2025 z 21. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 12.05.2025 a v znení uznesenia č. 800/2025 z 23. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 25.08.2025, nasledovne:

A.)

1.

1.1 vypúšťa sa text v bode A.40 vo vzťahu k vlastníkovi pod por. č. 2 v znení:

PSČ	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
2	OLEXOVÁ Daniela, MUDr. 080 01 Prešov, SR	1/10	213,860

a nahrádza sa textom v znení:

PSČ	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
2	OLEXOVÁ Daniela MUDr., 080 01 Prešov, SR,	1/10	252,266

1.2 na konci bodu A.40 sa vypúšťa text v znení :
za kúpnu cenu 28,90 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu v sume: 1924,74 €

a nahrádza sa textom v znení:

za kúpnu cenu 34,09 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu v sume: 252,266 € za výmeru 7,4 m^2 prevádzaného podielu vo vlastníctve MUDr. Daniely Olexovej a 28,90 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu v sume: 1710,88 € za výmeru 59,2 m^2 na všetky ostatné prevádzané podiely.

2.

2.1 vypúšťa sa text v bode A.68 vo vzťahu k vlastníkovi pod por. č. 2 v znení:

PSČ	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
2	KOTRBANCOVÁ Jana, 013 23 Višňové pri Žiline, SR,	29/110	304,764

a nahrádza sa textom v znení:

PSČ	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
2	KOTRBANCOVÁ Jana, 013 23 Višňové pri Žiline, SR,	29/110	359,650

2.2 na konci bodu A.68 sa vypúšťa text v znení :

za kúpnu cenu 28,90 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu v sume: 1037,77 €
a nahrádza sa textom v znení:

za kúpnu cenu 34,09 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu v sume: 359,650 € za výmeru 10,55 m^2 prevádzaného podielu vo vlastníctve Jany Kotrbancovej a 28,90 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu v sume: 733,01 € za výmeru 25,364 m^2 na všetky ostatné prevádzané podiely.

B .)

d o p Í ň a s a t e x t n a k o n c i u z n e s e n i a

Všeobecná hodnota majetku bola stanovená znaleckým posudkom č. 70/2026 zo dňa 10.03.2026, vyhotoveným Ing. Emilom Matim, 087 01 Giraltovce, evidenčné číslo znalca: 912239 v súlade s vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení.

Ďalší text uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

<u>K bodu 23</u>: Zmena uznesenia č. 349/2024 zo dňa 12.02.2024 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – nadobudnutie nehnuteľného majetku v súvislosti so stavbou „Eliminácia bezpečnostných rizík na ceste III/3485 Tarnov – Gaboltov“ (k.ú. Sveržov)

Mgr. Šustíková vedúca oddelenia majetku z odboru majetku a investícií predniesla materiál s názvom Zmena uznesenia č. 349/2024 zo dňa 12.02.2024 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – nadobudnutie nehnuteľného majetku v súvislosti so stavbou „Eliminácia bezpečnostných rizík na ceste III/3485 Tarnov – Gaboltov“ (k.ú. Sveržov).

Uviedla, že ide o zmeny, ktoré je potrebné schváliť v Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja:

1. Časť uznesenia je toho času naplnená a tieto majetkové pomery sú usporiadané v zmysle uzavretých kúpnych zmlúv za cenu stanovenú pôvodným znaleckým posudkom. Je potrebné schváliť prevod s novými podmienkami, čo do výšky kúpnej

ceny stanovenej novým znaleckým posudkom. Časť oslovených vlastníkov na výzvu s návrhom zmluvy nereagovala. Náhrada za vyvlastnenie je minimálne všeobecná hodnota určená znaleckým posudkom nie starším ako dva roky a preto by nebolo možné pristúpiť k vyvlastneniu, pretože znalecký posudok bol vypracovaný dňa 18.08.2021.

2. Na viacerých LV nastali zmeny v časti B: vlastníci a iné oprávnené osoby z práva k nehnuteľnosti a taktiež po zápise vlastníckych práv v časti B sa zmenili čísla LV.

Z týchto dôvodov je potrebné zmeniť uznesenie pre účely právoplatného nadobudnutia vlastníckeho práva k pozemkom od aktuálnych spoluvlastníkov tak, aby boli údaje totožné s tými, ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností a s aktuálnou cenou určenou znaleckým posudkom.

Navýšenie kúpnej ceny vychádzajúcej zo znaleckého posudku predstavuje sumu 1605,65 €.

Financovanie navrhovaného prevodu je v súlade s uznesením ZPSK č. 839/2025 z 25. zasadnutia ZPSK konaného dňa 18.11.2025 – položka č. 156 prílohy uznesenia

Všeobecná hodnota majetku bola stanovená znaleckým posudkom č. 14/2026 zo dňa 06.03.2026, vyhotoveným Ing. Igorom Nikom, Ul. ČSLA 566/2, 972 17 Kanianka, znalcom z odboru Stavebníctvo, Odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca: 915090, v súlade s vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení.

Nehnuteľný majetok bude po nadobudnutí do výlučného vlastníctva PSK zverený do správy správcu - Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja.

Hlasovanie:	za	10
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

W. Odporúča Zastupiteľstvu PSK:

Schváliť:

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia č. 349 z 11. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 12.02.2024 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – nadobudnutie nehnuteľného majetku v súvislosti so stavbou „Eliminácia bezpečnostných rizík na ceste III/3485 Tarnov – Gaboltov““ v k.ú. Sveržov, obec Sveržov, okres Bardejov, v časti B), nasledovne:

A)

1. text v časti bodu B.4 sa vo vzťahu ku LV, vlastníkom a ku kúpnej cene mení a znie takto:

- parcely registra E KN parcelné číslo 626, trvalý trávnatý porast o výmere 25 m^2, pôvodne vedenej na LV č. 843, aktuálne vedenej na LV č. 1282

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Pčs na LV č. 843	**Pčs na LV č. 1282**	**Meno vlastníka**	**Spoluvlastnícky podiel**	**Suma za podiel/€**
1	1	Biath Mária, D:(SPF)	4/16	31,06
2	2	Biath Mária, D:(SPF)	2/16	15,53
5	4	Pangrácová Dorota, Sveržov	3/16	23,30
		Správca		
6	5	Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, Bratislava 11, PSČ 817 47, Slovensko (K vlastníkom č. 1, 2 je pod por.č. 6 správa ku všetkým nehnuteľnostiam)		

za kúpnu cenu 4,97 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu v sume: 69,89 €.

Ďalší text tejto časti uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

2. text v časti bodu B.8 sa vo vzťahu ku kúpnej cene a k vlastníkovi pod por. č. 1 mení a znie takto:

Pčs	**Meno vlastníka**	**Spoluvlastnícky podiel**	**Suma za podiel/€**
1	Hudáková Jana, Bardejov	1/1	919,45

za kúpnu cenu 4,97 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu 919,45 €.

Ďalší text tejto časti uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

3. text v časti bodu B.14 sa vo vzťahu ku kúpnej cene a k vlastníkovi pod por. č. 1 a 5 mení a znie takto:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel/€
1	Knap Jozef, D:(Jaša)|(SPF)	1/2	511,91
5	Klinec Mário, Vráble	1/2	511,91
Správca			
3	Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, Bratislava 11, PSČ 817 47, Slovensko (K vlastníkovi č. 1 je pod por.č. 3 správa ku všetkým nehnuteľnostiam)		

za kúpnu cenu 4,97 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu 1023,82 €.

Ďalší text tejto časti uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

4. text v časti bodu B.15 sa vo vzťahu k LV, k vlastníkovi a ku kúpnej cene mení a znie takto:

- parcely registra E KN parcelné číslo 637, trvalý trávnatý porast o výmere 132 m^2, pôvodne vedenej na LV č. 602, aktuálne vedenej na LV č. 1303

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel/€
7	Knap Katarína, Prešov	49/70	459,23

za kúpnu cenu 4,97 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu 459,23 € za zostávajúci prevádzaný podiel.

Ďalší text tejto časti uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

5. text v časti bodu B.18 sa vo vzťahu ku kúpnej cene a k vlastníkovi pod por. č. 1 mení a znie takto:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel/€
1	Knapová Mária, Prešov	1/2	390,15

za kúpnu cenu 4,97 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu 390,15 € za zostávajúci prevádzaný podiel.

Ďalší text tejto časti uznesenia ostáva v nezmenenom znení

6. text v časti bodu B.22 sa vo vzťahu ku kúpnej cene a k vlastníkovi pod por. č. 2 mení a znie takto:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel/€
2	Gaľan ján, D:(USA),(SPF)	1/4	95,67
Správca			
3	Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, Bratislava 11, PSČ 817 47, Slovensko (K vlastníkovi č. 2 je pod por.č. 3 správa ku všetkým nehnuteľnostiam)		

za kúpnu cenu 4,97 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu 95,67 €.

Ďalší text tejto časti uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

7. text v časti bodu B.24 sa vo vzťahu ku LV, vlastníkom a ku kúpnej cene mení a znie takto:

- parcely registra E KN parcelné číslo 646, trvalý trávnatý porast o výmere 155 m^2, pôvodne vedenej na LV č. 604, aktuálne vedenej na LV č. 1296

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel/€
3	Nimas Peter, D:(SPF)	1/4	192,59
4	Čechová Helena, Kľušov	1/4	192,59
Správca			

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel/€
6	Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, Bratislava 11, PSČ 817 47, Slovensko (K vlastníkovi č. 3 je pod por.č. 6 správa ku všetkým nehnuteľnostiam)		

za kúpnu cenu 4,97 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu 385,18 €.

Ďalší text tejto časti uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

8. text v časti bodu B.25 sa vo vzťahu ku LV, vlastníkom a ku kúpnej cene mení a znie takto:

- parcely registra E KN parcelné číslo 647, trvalý trávnatý porast o výmere 165 m^2, pôvodne vedenej na LV č. 1265, aktuálne vedenej na LV č. 1295

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel/€
6	Kernová Biathová Viera, Bardejov	1/48	17,08
7	Baranová Jana, Bardejov,	1/48	17,08
8	Biath Stanislav, Bardejov,	1/48	17,08
9	Ropjaková Mária r. Grešak, D:(SPF)	12/48	205,01
13	Pribilovičová Erika, Bardejov	3/48	51,25
Správca			
11	Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, Bratislava 11, PSČ 817 47, Slovensko (K vlastníkovi č. 9 je pod por.č. 11 správa ku všetkým nehnuteľnostiam)		

za kúpnu cenu 4,97 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu 307,50 €.

Ďalší text tejto časti uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

9. text v časti bodu B.26 sa vo vzťahu ku kúpnej cene a k vlastníkovi pod por. č. 1 mení a znie takto:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel/€
1	Knappová Anna, D:(Jašová)|(SPF)	1/1	740,53
Správca			
2	Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, Bratislava 11, PSČ 817 47, Slovensko (K vlastníkovi č. 1 je pod por.č. 2 správa ku všetkým nehnuteľnostiam)		

za kúpnu cenu 4,97 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu 740,53 €.

Ďalší text tejto časti uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

10. text v časti bodu B.27 sa vo vzťahu ku kúpnej cene a k vlastníkovi pod por. č. 2 mení a znie takto:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel/€
2	LMK Invest,s.r.o., Kpt. Nálepku 64, Bardejov, SR, IČO: 36781134	1/2	693,32

za kúpnu cenu 4,97 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu 693,32€.

Ďalší text tejto časti uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

11. text v časti bodu B.28 sa vo vzťahu ku LV, vlastníkovi pod por. č. 7 a ku kúpnej mení a znie takto:

- parcely registra E KN parcelné číslo 650, trvalý trávnatý porast o výmere 134 m^2, pôvodne vedenej na LV č. 592, aktuálne vedenej na LV č. 1283

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel/€
7	Štefčáková Marta , Bardejov	2/12	111,00

za kúpnu cenu 4,97 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu 111,00 € .

Ďalší text tejto časti uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

12. text v časti bodu B.29 sa vo vzťahu ku LV, vlastníkom a ku kúpnej cene mení a znie takto:

- parcely registra E KN parcelné číslo 651, trvalý trávnatý porast o výmere 145 m^2, pôvodne vedenej na LV č. 829, aktuálne vedenej na LV č. 1280

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Pčs na LV č. 829	**Pčs na LV č. 1280**	**Meno vlastníka**	**Spoluvlastnícky podiel**	**Suma za podiel/€**
5	3	Benková Mária, Sveržov,	4/96	30,03
7	4	Knap Juraj, D:/zamborský 7.4.1904/, (SPF)	4/16	180,16
8	5	Zámborský Adam, D:/*/, (SPF)	1/8	90,08
Správca				
9	6	Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, Bratislava 11, PSČ 817 47, Slovensko (K vlastníkovi č. 4,5 je pod por.č. 6 správa ku všetkým nehnuteľnostiam)		

za kúpnu cenu 4,97 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu 300,27 €.

Ďalší text tejto časti uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

13. text v časti bodu B.30 sa vo vzťahu ku LV, vlastníkom a ku kúpnej cene mení a znie takto:

- parcely registra E KN parcelné číslo 652, trvalý trávnatý porast o výmere 141 m2, pôvodne vedenej na LV č. 638, aktuálne vedenej na LV č. 1299

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel/€
1	Knap Jozef, D:(Bernat)|(SPF)	1/20	35,04
2	Biath Ján	4/20	140,15
Správca			
4	Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, Bratislava 11, PSČ 817 47, Slovensko (K vlastníkovi č. 1 je pod por.č. 4 správa ku všetkým nehnuteľnostiam)		

za kúpnu cenu 4,97 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu 175,19 €.
Ďalší text tejto časti uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

14. text v časti bodu B.31 sa vo vzťahu ku LV, vlastníkom a ku kúpnej cene mení a znie takto:

- parcely registra E KN parcelné číslo 653, trvalý trávnatý porast o výmere 129 m^2, pôvodne vedenej na LV č. 585, aktuálne vedenej na LV č. 1287

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel/€
8	Juráková Iveta, Bardejov,	1/10	64,11
9	Sisáková Marta, Nechválova Polianka	1/10	64,11

za kúpnu cenu 4,97 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu 128,22 €.
Ďalší text tejto časti uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

15. text v časti bodu B.35 sa vo vzťahu ku LV, vlastníkom a ku kúpnej mení a znie takto:

- parcely registra E KN parcelné číslo 657, trvalý trávnatý porast o výmere 130 m^2, pôvodne vedenej na LV č. 1264, aktuálne vedenej na LV č. 1294

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel/€
3	Kernová Biathová Viera, Bardejov	1/32	20,19

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel/€
4	Baranová Jana, Bardejov	1/32	20,19
5	Biath Stanislav, Bardejov	1/32	20,19
7	Pribilovičová Erika, Bardejov	3/32	60,57

za kúpnu cenu 4,97 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu 121,14 €.
Ďalší text tejto časti uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

16. text v časti bodu B.36 sa vo vzťahu ku kúpnej cene a k vlastníkovi pod por. č. 2 mení a znie takto:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel/€
2	Hankovská Mária, Sveržov	1/1	571,55

za kúpnu cenu 4,97 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu 571,55 €.
Ďalší text tejto časti uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

17. text v časti bodu B.40 sa vo vzťahu ku LV, kúpnej cene a k vlastníkovi pod por. č. 2 mení a znie takto:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel/€
2	Tipul Juraj, D:(SPF)	6/34	104,37
Správca			
3	Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, Bratislava 11, PSČ 817 47, Slovensko (K vlastníkovi č. 2 je pod por.č. 3 správa ku všetkým nehnuteľnostiam)		

za kúpnu cenu 4,97 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu 104,37 €.
Ďalší text tejto časti uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

18. text v časti bodu B.42 sa vo vzťahu ku LV, vlastníkovi a ku kúpnej cene mení a znie takto:

- parcely registra E KN parcelné číslo 664, trvalý trávnatý porast o výmere 102 m^2, pôvodne vedenej na LV č. 615, aktuálne vedenej na LV č. 1298

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Pčs na LV č. 615	**Pčs na LV č. 1298**	**Meno vlastníka**	**Spoluvlastnícky podiel**	**Suma za podiel/€**
1	5	Pangrac Ján, 086 02, Sveržov, č. 4, Slovensko	1/2	253,47

za kúpnu cenu 4,97 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu 253,47 €.
Ďalší text tejto časti uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

19. text v časti bodu B.43 sa vo vzťahu ku LV, vlastníkovi a ku kúpnej cene mení a znie takto:

- parcely registra E KN parcelné číslo 665, trvalý trávnatý porast o výmere 96 m^2, pôvodne vedenej na LV č. 614, aktuálne vedenej na LV č. 1286

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Pčs na LV č. 614	**Pčs na LV č. 1286**	**Meno vlastníka**	**Spoluvlastnícky podiel**	**Suma za podiel/€**
4	3	Benková Mária, Sveržov	1/6	79,52

za kúpnu cenu 4,97 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu 79,52 €.
Ďalší text tejto časti uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

20. text v časti bodu B.45 sa vo vzťahu ku LV, vlastníkovi a ku kúpnej cene mení a znie takto:

- parcely registra E KN parcelné číslo 667, trvalý trávnatý porast o výmere 94 m^2, pôvodne vedenej na LV č. 628, aktuálne vedenej na LV č. 1289

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Pčs	**Meno vlastníka**	**Spoluvlastnícky podiel**	**Suma za podiel/€**
1	Radvanský Ján, D:(SPF)	1/4	116,80
Správca			

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel/€
2	Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, Bratislava 11, PSČ 817 47, Slovensko (K vlastníkovi č. 1 je pod por.č. 4 správa ku všetkým nehnuteľnostiam)		

za kúpnu cenu 4,97 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu 116,80 €.
Ďalší text tejto časti uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

21. text v časti bodu B.47 sa vo vzťahu ku LV, vlastníkovi a ku kúpnej cene mení a znie takto:

- parcely registra E KN parcelné číslo 669, trvalý trávnatý porast o výmere 96 m^2, pôvodne vedenej na LV č. 627, aktuálne vedenej na LV č. 1293

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel/€
8	Knap Ján, Prešov	2/4	238,56

za kúpnu cenu 4,97 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu v sume 238,56 €.
Ďalší text tejto časti uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

22. text v časti bodu B.48 sa vo vzťahu ku LV, vlastníkovi a ku kúpnej cene mení a znie takto:

- parcely registra E KN parcelné číslo 670, trvalý trávnatý porast o výmere 92 m^2, pôvodne vedenej na LV č. 599, aktuálne vedenej na LV č. 1292

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel/€
1	Grešáková Irena, D:(SPF)	1/2	228,62

za kúpnu cenu 4,97 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu v sume 228,62 €.
Ďalší text tejto časti uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

23. text v časti bodu B.53 sa vo vzťahu ku LV, vlastníkovi a ku kúpnej cene mení a znie takto:

- parcely registra E KN parcelné číslo 675, trvalý trávnatý porast o výmere 99 m^2, pôvodne vedenej na LV č. 558, aktuálne vedenej na LV č. 1297

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel/€
3	Foľta Pavol, Sveržov	3/4	369,02

za kúpnu cenu 4,97 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu 369,02 €.
Ďalší text tejto časti uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

B) d o p Í ň a

B.55

- parcely registra E KN parcelné číslo 644, trvalý trávnatý porast o výmere 77 m^2, vedenej na LV č. 606

z podielového spoluvlastníctva predávajúcej:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel/€
5	Knapová Viera Bardejov	3/4	287,02

ťarchy: Bez zápisu
do výlučného vlastníctva nadobúdateľa – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 4,97 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu 287,02 €.

B.56

- parcely registra E KN parcelné číslo 646, trvalý trávnatý porast o výmere 155 m^2, vedenej na LV č. 1296

z podielového spoluvlastníctva predávajúcej:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel/€
8	Knapová Viera, Bardejov	1/4	192,59

ťarchy: Bez zápisu

do výlučného vlastníctva nadobúdateľa – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 4,97 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu 192,59 €.

Ďalší text uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

UZNESENIE č. 349/2024

z 11. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 12. februára 2024

k zrušeniu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 840/2021 zo dňa 18. 10. 2021 a k nadobudnutiu nehnuteľného majetku

---

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade so zákonom NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade so zákonom NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom PSK

A) r u š í

uznesenie Zastupiteľstva PSK č. 840/2021 zo dňa 18. 10. 2021

B) s c h v a ľ u j e

nadobudnutie nehnuteľného majetku v súvislosti so stavbou „Eliminácia bezpečnostných rizík na ceste III/3485 Tarnov - Gaboltov“ v k. ú. Sveržov, obec Sveržov, okres Bardejov, nasledovne:
B.1.
parcely registra E KN parcelné číslo 623, trvalý trávnatý porast o výmere 3 m^2, vedenej na LV č. 601
z výlučného vlastníctva predávajúceho:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
2	KNAP Ján, Bardejov	1/1	12,78

ťarchy: bez zápisu
do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2**, čo predstavuje kúpnu cenu **12,78 €.**
B.2.
parcely registra E KN parcelné číslo 624, trvalý trávnatý porast o výmere 12 m^2, vedenej na LV

č. 610

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
1	ROMAN Jozef,	1/2	25,56
2	CHOVANCOVÁ Ľudmila,	1/2	25,56

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu 51,12 €.**

B.3.

parcely registra E KN parcelné číslo 625, trvalý trávnatý porast o výmere 20 m², vedenej na LV č. 609

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
2	KASARDOVÁ Mária,	1/2	42,60
3	KNAP Pavol,	1/2	42,60

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu 85,20 €.**

B.4.

parcely registra E KN parcelné číslo 626, trvalý trávnatý porast o výmere 25 m², vedenej na LV č. 843

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
1	BIATH Mária, D:(SPF)	4/16	26,63
2	BIATH Mária, D:(SPF)	2/16	13,31
3	PANGRÁC Vincent,	3/16	19,97
5	PANGRÁCOVÁ Dorota,	3/16	19,97
7	BURANOVSKÝ Martin,	4/16	26,63
	Správca		
6	Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, Bratislava 11, PSČ 817 47, Slovensko (K vlastníkom č. 1, 2 je pod por. č. 6 správa ku všetkým nehnuteľnostiam)		

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu 106,51 €.**

B.5.

parcely registra E KN parcelné číslo 627, trvalý trávnatý porast o výmere 63 m², vedenej na LV č. 554

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
2	BURANOVSKÝ Martin,	1/1	268,38

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **268,38 €.**

B.6.

parcely registra E KN parcelné číslo 628, trvalý trávnatý porast o výmere 166 m^2, vedenej na LV č. 670

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
1	OLEJÁROVÁ Božena,	1/1	707,16

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **707,16 €.**

B.7.

parcely registra E KN parcelné číslo 629, trvalý trávnatý porast o výmere 178 m^2, vedenej na LV č. 633

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
6	HOFFEJ Dávid	1/1	758,28

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **758,28 €.**

B.8.

parcely registra E KN parcelné číslo 630, trvalý trávnatý porast o výmere 185 m^2, vedenej na LV č. 884,

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
1	HUDÁKOVÁ Jana,	1/1	788,10

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **788,10 €.**

B.9.

parcely registra E KN parcelné číslo 631, trvalý trávnatý porast o výmere 195 m^2, vedenej na LV č. 573,

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
2	KNAP Jozef,	1/1	830,70

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **830,70 €.**

B.10.

parcely registra E KN parcelné číslo 632, trvalý trávnatý porast o výmere 172 m^2, vedenej na LV č. 641

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
1	OLEJÁROVÁ Božena,	1/4	183,18
2	TIPUL Ján,	1/8	91,59
3	TIPULOVÁ Viera,	1/8	91,59
4	OLEJÁROVÁ Božena	1/8	91,59
5	OLEJÁR Milan,	1/8	91,59
6	TIPUL Ján,	1/4	183,18

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **732,72 €.**

B.11.

parcely registra E KN parcelné číslo 633, trvalý trávnatý porast o výmere 180 m^2, vedenej na LV č. 642,

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
2	HAVRILLOVÁ Marianna,	1/1	766,80

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **766,80 €.**

B.12.

parcely registra E KN parcelné číslo 634, trvalý trávnatý porast o výmere 184 m^2, vedenej na LV č. 623,

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
2	CHOVANCOVÁ Mária,	1/1	783,84

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **783,84 €.**

B.13.

parcely registra E KN parcelné číslo 635, trvalý trávnatý porast o výmere 190 m^2, vedenej na LV č. 677

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
1	ČEŠEKOVÁ Anna,	1/3	269,80
4	PANGRÁC Ľubomír,	2/3	539,60

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **809,40 €.**

B.14.

parcely registra E KN parcelné číslo 636, trvalý trávnatý porast o výmere 206 m^2, vedenej na LV č. 603

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
1	KNAP Jozef, D:(Jaša)|(SPF)	1/2	438,78
5	KLINEC Mário,	1/2	438,78
	Správca		
3	Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, Bratislava 11, PSČ 817 47, Slovensko (K vlastníkovi č. 1 je pod por. č. 3 správa ku všetkým nehnuteľnostiam)		

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2**, čo predstavuje kúpnu cenu **877,56 €.**

B.15.

parcely registra E KN parcelné číslo 637, trvalý trávnatý porast o výmere 132 m^2, vedenej na LV č. 602

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
6	SEMANIŠINOVÁ Anna,	21/70	168,70
7	KNAP Katarína	49/70	393,62

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **562,32 €.**

B.16.

parcely registra E KN parcelné číslo 638, trvalý trávnatý porast o výmere 162 m^2, vedenej na LV č. 542

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
2	HIŠČAROVÁ Helena,	1/1	690,12

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **690,12 €.**

B.17.

parcely registra E KN parcelné číslo 639, trvalý trávnatý porast o výmere 166 m^2, vedenej na LV č. 691

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
1	CHOVANEC Vladimír,	1/1	707,16

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **707,16 €.**

B.18.

parcely registra E KN parcelné číslo 640, trvalý trávnatý porast o výmere 157 m^2, vedenej na LV č. 692

z výlučného vlastníctva predávajúcich:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
1	KNAPOVÁ Mária,	1/2	334,41
2	DELEJOVÁ Agnesa	1/2	334,41

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **668,82 €.**

B.19.

parcely registra E KN parcelné číslo 641, trvalý trávnatý porast o výmere 168 m^2, vedenej na LV č. 596,

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
8	CHOVANEC Jozef,	34/56	434,52
9	CHOVANEC Jozef	11/28	281,16

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **715,68 €.**

B.20.

parcely registra E KN parcelné číslo 642, trvalý trávnatý porast o výmere 159 m^2, vedenej na LV č. 590

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
1	TIPUL Marián,	1/1	677,34

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **677,34 €.**

B.21.

parcely registra E KN parcelné číslo 643, trvalý trávnatý porast o výmere 156 m^2, vedenej na LV č. 663

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
2	CEĽUCHOVÁ Milena,	1/1	664,56

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **664,56 €.**

B.22.

parcely registra E KN parcelné číslo 644, trvalý trávnatý porast o výmere 77 m^2, vedenej na LV č. 606,

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
2	GAĽAN Ján, D:(USA),(SPF)	1/4	82,01
	Správca		
3	Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, Bratislava 11, PSČ 817 47, Slovensko (K vlastníkovi č. 2 je pod por. č. 3 správa ku všetkým nehnuteľnostiam)		

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **82,01 €.**

B.23.

parcely registra E KN parcelné číslo 645, trvalý trávnatý porast o výmere 78 m^2, vedenej na LV č. 605,

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
1	GROBÁROVÁ Magdaléna,	1/2	166,14
2	GROBÁROVÁ Magdaléna	1/2	166,14

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **332,28 €.**

B.24.

parcely registra E KN parcelné číslo 646, trvalý trávnatý porast o výmere 155 m^2, vedenej na LV č. 604

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
3	NIMAS Peter, D:(SPF)	1/4	165,08
4	ČECHOVÁ Helena,	1/4	165,08
5	HANUŠČÁKOVÁ Katarína	1/4	165,08
	Správca		
3	Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, Bratislava 11, PSČ 817 47, Slovensko (K vlastníkovi č. 3 je pod por. č. 6 správa ku všetkým nehnuteľnostiam)		

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **495,24 €.**

B.25.

parcely registra E KN parcelné číslo 647, trvalý trávnatý porast o výmere 165 m^2, vedenej na LV č. 1265,

z výlučného vlastníctva predávajúcich:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
4	KNAP Viliam,	12/48	175,73
6	KERNOVÁ Biathová Viera,	1/48	14,64
7	BARANOVÁ Jana,	1/48	14,64
8	BIATH Stanislav,	1/48	14,64
9	ROPJAKOVÁ Mária, D:(SPF)	12/48	175,73
12	KALISTOVÁ Mária,	18/48	263,59
13	PRIBILOVIČOVÁ Erika,	3/48	43,93
	Správca		
3	Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, Bratislava 11, PSČ 817 47, Slovensko (K vlastníkovi č. 9 je pod por. č. 11 správa ku všetkým nehnuteľnostiam)		

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **702,90 €.**

B.26.

parcely registra E KN parcelné číslo 648, trvalý trávnatý porast o výmere 149 m^2, vedenej na LV č. 687,

z výlučného vlastníctva predávajúcich:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
1	KNAPOVÁ Anna, D:(Jašová)|(SPF)	1/1	634,74
	Správca		

2	Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, Bratislava 11, PSČ 817 47, Slovensko (K vlastníkovi č. 1 je pod por. č. 12 správa ku všetkým nehnuteľnostiam)		

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **634,74 €.**

B.27.

parcely registra E KN parcelné číslo 649, trvalý trávnatý porast o výmere 279 m^2, vedenej na LV č. 805,

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
1	KUĽKA Ján,	1/2	594,27
2	LMK Invest, s.r.o., Kpt. Nálepku 64, Bardejov, SR, IČO: 36781134	1/2	594,27

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **1 188,54 €.**

B.28.

parcely registra E KN parcelné číslo 650, trvalý trávnatý porast o výmere 134 m^2, vedenej na LV č. 592

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
1	ČEŠEKOVÁ Anna,	4/12	190,28
5	GOČOVÁ - Benková Alžbeta	1/4	142,71
6	KNAP Pavol,	1/4	142,71
7	ŠTEFČÁKOVÁ Marta,	2/12	95,14

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **570,84 €.**

B.29.

parcely registra E KN parcelné číslo 651, trvalý trávnatý porast o výmere 145 m^2, vedenej na LV č. 829,

z výlučného vlastníctva predávajúcich:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
1	TIPULOVÁ Mária,	12/96	77,21
3	BENKA Miroslav,	4/96	25,74
5	BENKOVÁ Mária,	4/96	25,74
7	KNAP Juraj, D:/Zamborský/, (SPF)	4/16	154,43
8	ZÁMBORSKÝ Adam, D:/*/, (SPF)	1/8	77,21
10	PETREKOVÁ Božena	24/96	154,43
11	TIPUL Milan,	4/96	25,74

12	KNAP Jozef,	1/8	77,21
	Správca		
9	Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, Bratislava 11, PSČ 817 47, Slovensko (K vlastníkom č. 7,8 je pod por. č. 9 správa ku všetkým nehnuteľnostiam)		

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **617,71 €.**

B.30.

parcely registra E KN parcelné číslo 652, trvalý trávnatý porast o výmere 141 m^2, vedenej na LV č. 638

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
1	KNAP Jozef, D:(Bernat)|(SPF)	1/20	30,03
2	BIATH Ján	4/20	120,13
3	PRIBULOVÁ Irena,	15/20	450,50
	Správca		
4	Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, Bratislava 11, PSČ 817 47, Slovensko (K vlastníkovi č. 1 je pod por. č. 4 správa ku všetkým nehnuteľnostiam)		

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **600,66 €.**

B.31.

parcely registra E KN parcelné číslo 653, trvalý trávnatý porast o výmere 129 m^2, vedenej na LV č. 585,

z výlučného vlastníctva predávajúcich:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
2	GAĽAN Anton,	9/100	49,46
4	GAĽAN Anton,	1/100	5,50
6	GAĽAN Imrich	40/100	219,82
7	BILLY Jozef,	10/100	54,95
8	GAĽAN Ján,	40/100	219,82

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **549,55 €.**

B.32.

parcely registra E KN parcelné číslo 654, trvalý trávnatý porast o výmere 134 m^2, vedenej na LV č. 689

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
1	KNAP Viliam,	1/1	570,84

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **570,84 €.**

B.33.

parcely registra E KN parcelné číslo 655, trvalý trávnatý porast o výmere 129 m^2, vedenej na LV č. 581

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
1	MEDOŇOVÁ Anna,	1/10	54,95
2	KNAP Ján,	1/10	54,95
3	VARCHALOVÁ Mária, 086 02, Sveržov, Slovensko,	8/10	439,63

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **549,53 €**

B.34.

parcely registra E KN parcelné číslo 656, trvalý trávnatý porast o výmere 108 m^2, vedenej na LV č. 693

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
1	PRISIAŽNIKOVÁ Marta,	1/1	460,08

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **460,08 €.**

B.35.

parcely registra E KN parcelné číslo 657, trvalý trávnatý porast o výmere 130 m^2, vedenej na LV č. 1264,

z výlučného vlastníctva predávajúcich:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
3	KERNOVÁ Biathová Viera	1/32	17,31
4	BARANOVÁ Jana,	1/32	17,31
5	BIATH Stanislav,	1/32	17,31
6	KALISTOVÁ Mária,	26/32	449,96
7	PRIBILOVIČOVÁ Erika,	3/32	51,92

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **553,81 €.**

B.36.

parcely registra E KN parcelné číslo 658, trvalý trávnatý porast o výmere 115 m^2, vedenej na LV č. 616

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
2	HANKOVSKÁ Mária,	1/1	489,90

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **489,90 €.**

B.37.

parcely registra E KN parcelné číslo 659, trvalý trávnatý porast o výmere 120 m^2, vedenej na LV č. 548

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
2	PANGRÁC Filip,	1/1	511,20

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **511,20 €.**

B.38.

parcely registra E KN parcelné číslo 660, trvalý trávnatý porast o výmere 111 m^2, vedenej na LV č. 549

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
2	PANGRÁC Miroslav,	1/1	472,86

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **472,86 €.**

B.39.

parcely registra E KN parcelné číslo 661, trvalý trávnatý porast o výmere 98 m^2, vedenej na LV č. 694

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
1	FOĽTA Jaroslav	1/1	417,48

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **417,48 €.**

B.40.

parcely registra E KN parcelné číslo 662, trvalý trávnatý porast o výmere 119 m^2, vedenej na LV č. 675

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
2	TIPUL Juraj, D:(SPF)	6/34	89,46
5	KUĽKOVÁ Kristína,	28/34	417,48
	Správca		
3	Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, Bratislava 11, PSČ 817 47, Slovensko (K vlastníkovi č. 2 je pod por. č. 3 správa ku všetkým nehnuteľnostiam)		

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **506,94 €.**

B.41.

parcely registra E KN parcelné číslo 663, trvalý trávnatý porast o výmere 109 m^2, vedenej na LV č. 654

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
5	PANGRÁCOVÁ Anna,	1/1	464,34

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **464,34 €.**

B.42.

parcely registra E KN parcelné číslo 664, trvalý trávnatý porast o výmere 102 m^2, vedenej na LV č. 615

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
1	PANGRAC Ján,	1/2	217,26
2	ZUŠČIN Ján,	1/2	217,26

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **434,52 €.**

B.43.

parcely registra E KN parcelné číslo 665, trvalý trávnatý porast o výmere 96 m^2, vedenej na LV č. 614

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
1	TIPUL Ján,	1/2	204,48

2	BENKA Miroslav,	1/6	68,16
4	BENKOVÁ Mária,	1/6	68,16
5	TIPUL Milan	1/6	68,16

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m², ** čo predstavuje kúpnu cenu **408,96 €.**

B.44.

parcely registra E KN parcelné číslo 666, trvalý trávnatý porast o výmere 114 m², vedenej na LV č. 594

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
3	RADVANSKÝ Marián,	1/2	242,82
4	KNAP Ján,	1/2	242,82

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m², ** čo predstavuje kúpnu cenu **485,64 €.**

B.45.

parcely registra E KN parcelné číslo 667, trvalý trávnatý porast o výmere 94 m², vedenej na LV č. 628

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
1	RADVANSKÝ Ján, D:(SPF)	1/4	100,11
5	ŠROJTOVÁ Marta	1/4	100,11
6	KNAP Ján,	1/2	200,22
	Správca		
4	Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, Bratislava 11, PSČ 817 47, Slovensko (K vlastníkovi č. 1 je pod por. č. 4 správa ku všetkým nehnuteľnostiam)		

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m², ** čo predstavuje kúpnu cenu **400,44 €.**

B.46.

parcely registra E KN parcelné číslo 668, trvalý trávnatý porast o výmere 113 m², vedenej na LV č. 628

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
3	HAŽLINSKY Jozef, Dlhá Lúka, Slovensko,	17/24	340,98

5	HAŽLINSKÝ Jozef, Dlhá Lúka, Slovensko,	2/24	40,12
7	HAŽLINSKÝ Peter	5/24	100,29

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **481,39 €.**

B.47.

parcely registra E KN parcelné číslo 669, trvalý trávnatý porast o výmere 96 m^2, vedenej na LV č. 627

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
7	SEMANIŠINOVÁ Anna,	2/12	68,16
8	KNAP Ján,	2/4	204,48
9	KNAP Marián,	2/12	68,16
10	DVORIŠČÁKOVÁ Marta,	2/12	68,16

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **408,96 €.**

B.48.

parcely registra E KN parcelné číslo 670, trvalý trávnatý porast o výmere 92 m^2, vedenej na LV č. 599

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
2	GREŠÁKOVÁ Irena, D:(SPF)	1/2	195,96
4	GREŠŠÁK Rastislav,	1/2	195,96
	Správca		
3	Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, Bratislava 11, PSČ 817 47, Slovensko (K vlastníkovi č. 2 je pod por. č. 3 správa ku všetkým nehnuteľnostiam)		

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **391,92 €.**

B.49.

parcely registra E KN parcelné číslo 671, trvalý trávnatý porast o výmere 97 m^2, vedenej na LV č. 598

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
1	MORAVCOVÁ Anna,	2/8	103,31
4	SLAMKOVÁ Katarína,	1/8	51,65

6	KNAP Marián,	1/8	51,65
7	GREŠŠÁK Rastislav	4/8	206,61

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **413,22 €.**

B.50.

parcely registra E KN parcelné číslo 672, trvalý trávnatý porast o výmere 102 m^2, vedenej na LV č. 668

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
1	BOBOVČÁK Ján,	1/2	217,26
2	DURAČINSKÁ Mária,	1/2	217,26

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **434,52 €.**

B.51.

parcely registra E KN parcelné číslo 673, trvalý trávnatý porast o výmere 96 m^2, vedenej na LV č. 625

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
2	KAŠČÁK Ján,	1/2	204,48
3	KAŠČÁK Ján,	1/2	204,48

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **408,96 €.**

B.52.

parcely registra E KN parcelné číslo 674, trvalý trávnatý porast o výmere 89 m^2, vedenej na LV č. 695

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
1	PANGRÁC Ján,	1/1	379,14

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **379,14 €.**

B.53.

parcely registra E KN parcelné číslo 675, trvalý trávnatý porast o výmere 99 m^2, vedenej na LV č. 558

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
2	FOĽTA Milan,	1/4	105,44
3	FOĽTA Pavol,	3/4	316,31

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **421,75 €.**

B.54.

parcely registra E KN parcelné číslo 485/1, orná pôda o výmere 647 m^2, vedenej na LV č. 539

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
1	RÍMSKOKATOLÍCKA FARNOSŤ SV. VOJTECHA, Gaboltov, 086 02, Gaboltov, č. 28, SR, IČO: 31997945	1/1	2756,22

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu **4,26 €/m^2,** čo predstavuje kúpnu cenu **2756,22 €.**

Všeobecná hodnota majetku bola stanovená znaleckým posudkom č. 57/2021 zo dňa 17.08.2021 vyhotovenom Ing. Miroslavom Lissým, Rokytov, znalcom z odboru stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca: 912044, v súlade s vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení.

V Prešove dňa 19. februára 2024

PaedDr. Milan Majerský, PhD., v. r.
predseda Prešovského samosprávneho kraja

Zapisovateľka:

Katarína Očkaiová v. r.

Overovatelia zápisnice:

PaedDr. Miroslav Benko, PhD., MBA, LL.M., v. r.

prof. ThDr. PaedDr. Ing. Gabriel Paľa, PhD., v. r.

<u>K bodu 24</u>: Doplnenie uznesenia č. 511/2024 zo 16. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 14.10.2024 k podaniu žiadosti o NFP pre dopytovo-orientovaný projekt „Zlepšenie vzdelávacej infraštruktúry v SOŠ polytechnickej J.A.Baťu, Štefánikova 39, Svit“ rámci výzvy PSK-MIRRI-010-2024-ITI-EFRR zamerané na zlepšenie vzdelávacej infraštruktúry škôl podporených iniciatívou catching-p Regions.

Ing. Marcin, LL.M., vedúci oddelenia investícií z odboru majetku a investícií predniesol materiál s názvom Doplnenie uznesenia č. 511/2024 zo 16. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 14.10.2024 k podaniu žiadosti o NFP pre dopytovo-orientovaný projekt „Zlepšenie vzdelávacej infraštruktúry v SOŠ polytechnickej J.A.Baťu,

Štefánikova 39, Svit“ rámci výzvy PSK-MIRRI-010-2024-ITI-EFRR zamerané na zlepšenie vzdelávacej infraštruktúry škôl podporených iniciatívou catching-p Regions. Uviedol, že pri realizácii investičného projektu **„Zlepšenie vzdelávacej infraštruktúry na SOŠ polytechnickej J. A. Baťu vo Svite“** vznikla potreba vykonať dodatočné stavebné práce, ktoré nebolo možné predvídať pri spracovaní projektovej dokumentácie. Najvýznamnejšia zmena sa týka výstavby multifunkčného športového ihriska, kde sa po začatí prác zistilo, že pod existujúcim asfaltovým povrchom sa nachádza nevhodné podložie tvorené stavebnou suťou, škvarou a ďalším materiálom. Z tohto dôvodu bolo potrebné navrhnúť nové technické riešenie spočívajúce v odstránení pôvodných vrstiev a vybudovaní nového podložia a asfaltového povrchu. Hoci časť pôvodne plánovaných prác nebude realizovaná, riadiaci orgán neumožňuje započítanie viacprác a menejprác, preto budú dodatočné náklady na úpravu ihriska vo výške približne 156 200 € považované za neoprávnené výdavky.

Ďalšou zmenou je vyradenie časti plánovaných výdavkov z financovania zo strany riadiaceho orgánu, konkrétne nákladov na oplotenie a prístrešok pre bicykle v hodnote 41 356,06 €. Keďže tieto prvky sú nevyhnutné pre funkčné dokončenie projektu a nadväzujú na ďalšie plánované úpravy areálu školy, budú financované z rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja. Počas realizácie sa zároveň v interiéri školy odhalili ďalšie nepredvídané stavebno-technické nedostatky, najmä v podkladových vrstvách podláh laboratórií a v elektroinštalácii, ktorých odstránenie si vyžiada dodatočné práce v predpokladanej hodnote približne 30 400 €.

Hlasovanie:	za	0
	zdržal sa	7
	proti	2

Na základe hlasovania Komisia finančná:

X. neprijala uznesenie k predloženému materiálu

<u>K bodu Rôzne</u>: Nájom majetku - internátu vo vlastníctve Katolíckej univerzity v Ružomberku pre Strednú odbornú školu pedagogickú, Bottova 15A, Levoča

Mgr. Šustíková vedúca oddelenia majetku z odboru majetku a investícií predniesla materiál s názvom Nájom majetku - internátu vo vlastníctve Katolíckej univerzity v Ružomberku pre Strednú odbornú školu pedagogickú, Bottova 15A, Levoča. Uviedla, že materiál sa predkladá na schválenie z dôvodu ukončenia nájomnej zmluvy na budovu internátu Strednej odbornej školy pedagogickej v Levoči k 30. júnu 2026. Súčasný prenajímateľ, Evanjelická cirkev, požaduje výrazné zvýšenie nájomného zo 20 000 € na 70 000 € ročne, a to napriek nevyhovujúcemu technickému stavu budovy, ktorý zahŕňa poškodené pavlače, zavlhnuté múry a potrebu rekonštrukcie kuchyne.

Z tohto dôvodu sa navrhuje uzatvorenie novej nájomnej zmluvy na priestory internátu vo vlastníctve Katolíckej univerzity v Ružomberku. Nové priestory sa nachádzajú v bezprostrednej blízkosti školy, čo prispeje k vyššej bezpečnosti študentov, zlepší podmienky ich ubytovania a zabezpečí vyšší hygienický štandard. Súčasťou zámeru je aj technické zhodnotenie objektu vybudovaním novej kuchyne a jedálne, ktoré umožnia zabezpečovať stravovanie nielen pre študentov školy, ale aj pre ďalšie stredné školy v okolí. Do doby dokončenia novej kuchyne bude potrebné naďalej využívať priestory kuchyne v súčasnom internáte na základe dočasného nájmu. Na realizáciu týchto úprav sú v rozpočte Prešovského samosprávneho kraja na rok 2026 vyčlenené kapitálové výdavky vo výške 300 000 €. Uzatvorenie novej nájomnej zmluvy je nevyhnutné na zabezpečenie kontinuity ubytovania študentov a plynulého fungovania školy, pričom do budúcnosti sa uvažuje aj o odkúpení predmetnej nehnuteľnosti.

V diskusii sa Ing. Hrabčák, PhD. informoval na otázku technického zhodnotenia cudzieho majetku. Mgr. Fričová uviedla, že v danom prípade musí byť technické zhodnotenie a zdôraznila, že do budúcna bude potrebné v zmluve jednoznačne upraviť podmienky odkúpenia technického zhodnotenia, najmä určiť, kto ho odkúpi, za akú cenu a za akých podmienok. Doplnila, že zmluva musí obsahovať aj ustanovenia o vzájomnom započítaní nákladov na technické zhodnotenie s nájomným.

Hlasovanie:	za	9
	zdržal sa	2
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

Y. Odporúča Zastupiteľstvu PSK:

Schváliť:

uzatvorenie nájomnej zmluvy

medzi Katolíckou univerzitou v Ružomberku so sídlom Hrabovská cesta 1A, 034 01 Ružomberok, IČO: 37801279 **a Strednou odbornou školou pedagogickou, Bottova 15A, Levoča**, rozpočtovou organizáciou zriadenou Prešovským samosprávnym krajom, IČO: 00162833, ktorej predmetom bude nájom nehnuteľného majetku (vrátane vybavenia hnuteľným majetkom slúžiacim na zabezpečenie účelu nájmu, prístupových komunikácií a manipulačných plôch), zapísaného na liste vlastníctva č. 6577, vedenom Okresným úradom Levoča, katastrálny odbor, pre katastrálne územie Levoča, obec Levoča, okres Levoča, a to:
- stavby so súpisným číslom 674, popis stavby: školské a ubytovacie zariadenie, druh stavby: budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, postavenej na pozemku parcela registra „C“ parc. č. 660/10, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 836 m^2,
- pozemkov:
parcela registra „C“ parc. č. 660/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4586 m^2
parcela registra „C“ parc. č. 660/10, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 836 m^2,
pri dodržaní nasledovných podmienok:

- **Doba nájmu: doba určitá 5 rokov odo dňa nadobudnutia ~~jej~~ účinnosti nájomnej zmluvy**, pričom po uplynutí tejto doby sa zmluva mení na zmluvu na dobu neurčitú, s možnosťou výpovede bez udania dôvodu s výpovednou lehotou 12 mesiacov;
- **Nájomné okrem platieb za energie a služby spojené s nájmom: 7.000,- EUR /mesačne (84.000,- EUR/ročne);**
  Účel nájmu: prevádzkovanie školského internátu, vrátane zabezpečenia ubytovania a poskytovania stravovania prostredníctvom zariadenia školského stravovania (jedálne);

V Prešove, dňa 22.06.2026

Za správnosť:

.....
Ing. Peter Makara
sekretár komisie

.....
RNDr. Zuzana Bednárová, PhD.
predsedníčka komisie finančnej

.....
Ing. Marek Hrabčák, PhD.
overovateľ