

Zápisnica z vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže

na podávanie návrhov na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nehnuteľného majetku PSK, podľa § 281 Obchodného zákonníka, v súlade so zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v z.n.p.

1. Predmet a účel obchodnej verejnej súťaže:

Prenájom nebytových priestorov evidovaných na liste vlastníctva č. 10575, súpisné číslo stavby 2985, na pozemku registra KN C 1635 katastrálne územie Bardejov, v budove Nové dielne odborného výcviku, na Štefánikovej 64, Bardejov miestnosti č. 17, 26, 27, 28, 29, 30, 31 vrátane spoločných priestorov s rozlohou celkovo 174,63 m².

2. Spôsob vykonania obchodnej verejnej súťaže:

Obchodná verejná súťaž bola zverejnená od 4.9.2026 do 18.9.2026, do 14.00 hod na úradnej tabuli a internetovej stránke Úradu PSK a dňa 9.9.2026 aj v reklamných inzertných novinách Bardejovsko-Svidnícko-Stropkovsko č.37/2026. Termín predkladania prihlášok do obchodnej verejnej súťaže bol určený do 18.9.2026, 14:00 hod. Riaditeľkou školy bola príkazom riaditeľa č. 1/2025 určená komisia v zložení:

1. Ing. Slavka Bobáková – predseda komisie
2. Mária Bendíková – člen komisie
3. Viktor Semanko – člen komisie

3. Zistené údaje:

Do uvedeného dátumu 18.9.2026, 14.00 hod. boli doručené 2 prihlášky do obchodnej verejnej súťaže s navrhovanou cenou za celkovú výmeru prenajímaných priestorov ročne:

1. Autoservis PILLAR s.r.o., Pod papierňou 1523/50, 085 01 Bardejov – 6 256,79 €.

2. TK SVK s.r.o., Partizánska 3764/45, 085 01 Bardejov – 6 084,85 €.

4. Zhodnotenie a výber nájomcu:

Kritériom pre výber nájomcu bola vyššia ponúkaná cena prenájmu nebytových priestorov, dodržanie podmienok uvedených v bode 3 súťaže a súlad s účelom využitia predmetu nájmu. Komisia konštatovala, že obaja uchádzači splnili podmienky súťaže. Vzhľadom na to, že prvý záujemca ponúkol vyššiu cenu za celkovú výmeru prenajímaných priestorov, komisia odporúča, aby s **p. Matúšom Pillárom – konateľom spoločnosti Autoservis PILLAR s.r.o., Pod papierňou 1523/50, 085 01 Bardejov** bola uzatvorená nájomná zmluva na dobu neurčitú s celkovou výškou nájomného: **6 256,79 EUR/ročne**, čo predstavuje **521,40 EUR/mesačne**.

Zmluva o nájme nebytových priestorov nadobudne účinnosť po jej schválení predsedom PSK a to nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

SPOJENÁ ŠKOLA, Štefánikova 64, Bardejov, IČO: 42077150
tel. č.: 054/4880150, e-mail: sekretariat@spojenabj.sk

5. Meno, priezvisko a podpis zamestnancov, ktorí sa zúčastnili vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže dňa 21.9.2026:

1. Ing. Slavka Bobáková	
2. Mária Bendíková	
3. Viktor Semanko	

Meno a priezvisko zamestnanca, ktorý schválil vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže:

Dňa: 21.9.2026

Podpis:
Mgr. Viera Kissová, riaditeľka školy