

Zmluva o zverení ďalšieho majetku Prešovského samosprávneho kraja do správy

uzatvorená v zmysle § 6a ods. 2 zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 3 „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v platnom znení.

Článok I Zmluvné strany

Odovzdávajúci: **Prešovský samosprávny kraj**
sídlo: Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
štatutárny orgán: MUDr. Peter Chudík, predseda PSK
IČO: 378 704 75
(ďalej ako odovzdávajúci)

a

Preberajúci: **Múzeum v Kežmarku**
sídlo: Hradné námestie 42, 060 01 Kežmarok
štatutárny orgán: Mgr. Erika Cintulová, riaditeľka múzea
IČO: 377 812 27
(ďalej ako preberajúci)

vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony a uzatvárajú túto zmluvu o zverení ďalšieho majetku Prešovského samosprávneho kraja do správy.

Článok II Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je zverenie nehnuteľného majetku špecifikovaného v bode 2 tohto článku, ktorý je vo vlastníctve odovzdávajúceho, do správy preberajúceho, ktorý je organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti odovzdávajúceho.
2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá do svojej správy majetok, ktorým je:
 - Stavba – Hrad na pozemku registra C KN, parcela číslo 428, zapísaný na liste vlastníctva č. 5700, k. ú. Kežmarok,
 - Pozemok registra C KN, parcela č. 428, zastavané plochy a nádvoria, výmera 7 872 m², LV 5700, k. ú. Kežmarok,

- Technické zhodnotenie: Hrad - rekonštrukcia toaliet,
- Technické zhodnotenie: Hrad - rekonštrukcia,
- Technické zhodnotenie: Hrad – úprava nádvorí,
- Technické zhodnotenie: Hrad - rekonštrukcia striech,
- Hrad Kežmarok – Obnova fasád a úprava hradbového a parkánového múra.

3. Účtovná hodnota zverovaného majetku uvedeného v bode 2 tohto článku je:

Poradové číslo	Prevádzaná nehnuteľnosť	Obstarávací cena (€)	Odpisy (€)	Zostatková cena (€)
1.	Hrad na pozemku registra C KN, parcela číslo 428, zapísaný na liste vlastníctva č. 5700, k. ú. Kežmarok	960 621,56 € (zdroj 41)	-	960 621,56 €
2.	Pozemok registra C KN, parcela č. 428, zastavané plochy a nádvorí, výmera 7 872 m ² , LV 5700, k. ú. Kežmarok	2 090,42 € (zdroj 41)	-	2 090,42 €
3.	Technické zhodnotenie: Hrad - rekonštrukcia toaliet	4 669,65 € (zdroj 41)	4 669,65 €	0,00 €
4.	Technické zhodnotenie: Hrad - rekonštrukcia	545 275,61 € (zdroj 41)	96 332,85 €	448 942,76 €
5.	Technické zhodnotenie: Hrad – úprava nádvorí	124 759,76 € (zdroj 111) 6 566,30 € (zdroj 41)	19 918,08 €	111 407,98 €
6.	Technické zhodnotenie: Hrad - rekonštrukcia striech	101 777,91 € (zdroj 41)	9 499,28 €	92 278,63 €
7.	Hrad Kežmarok – Obnova fasád a úprava hradbového a parkánového múra	624 516,25 € (zdroj 41) 250 000,00 € (zdroj 111)	1 457,53 €	873 058,72 €

4. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá do svojej správy majetok podľa bodu 2 tohto článku, ktorý je v užívania schopnom stave na základe vyhotoveného preberacieho protokolu.
5. Odovzdávajúci prehlasuje, že na zverenom majetku neviaznu žiadne ťarchy ani obmedzenia.
6. Preberajúci vyhlasuje, že pozná fyzický stav majetku, ktorý preberá do svojej správy.

Článok III

Doba trvania zmluvy

1. Majetok špecifikovaný v čl. II, bod 2 tejto zmluvy sa preberajúcemu zveruje do správy na dobu neurčitú.

Článok IV

Všeobecné ustanovenia

1. Majetok zverovaný do správy podľa čl. II, bod 2 tejto zmluvy je určený na zabezpečenie úloh preberajúceho v rámci predmetu jeho činnosti, alebo v súvislosti s ním.
2. Preberajúci je oprávnený zverený majetok držať, užívať, brať úžitky a nakladať s ním v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi, so zákonom NR SR č. 446/2001 Z.z. v platnom znení a v súlade so „Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v platnom znení.
3. Preberajúci je povinný dodržiavať platné predpisy v oblasti ochrany majetku.
4. Preberajúci je povinný zaradiť uvedený majetok do užívania (zákon č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov) a viesť o ňom predpísanú evidenciu podľa osobitného predpisu (zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení).

Článok V

Záverečné ustanovenia

1. Ak v zmluve nie je uvedené inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce ustanoveniami zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení, Občianskym zákonníkom a súvisiacimi právnymi predpismi.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami v súlade s §47a č. 40/1964 Z.z. Občianskeho zákonníka a účinnosť deň po dni jej zverejnenia. Zmluva je v súlade s §5a zákona č. 211/2000 Z. z. povinne zverejňovanou zmluvou a zverejňuje sa na webovom sídle oboch zmluvných strán. V súlade s §5a ods.13 zákona č. 211/2000 Z. z. rozhodujúce je prvé zverejnenie zmluvy.

3. Zmluva je vyhotovená v šiestich origináloch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží preberajúci a štyri vyhotovenia odovzdávajúci.

V Prešove dňa: 04.08.2017
Odovzdávajúci:

V Kežmarku dňa: 04.08.2017
Preberajúci:

v. r.

Prešovský samosprávny kraj
MUDr. Peter Chudík
predseda PSK

v. r.

Múzeum v Kežmarku
Mgr. Erika Cintulová
riaditeľka

Zmluva bola zverejnená dňa: 08.08.2017

Zmluva nadobudla účinnosť dňa: 09.08.2017