

ZÁPISNICA

O.V.S. – Stredná priemyselná škola drevárska, budova a pozemky v k. ú. Ľubotice

Prítomní:

Komisia vymenovaná predsedom PSK v súlade s § 16 ods. 3 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade so „Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení, v zložení: predseda komisie – MUDr. Patrik Mihál', členovia komisie – PaedDr. Marek Cimbala, PhD., JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA.

Obchodná verejná súťaž:

prevod nehnuteľného majetku Prešovského samosprávneho kraja v správe Stredná odborná škola technická, Volgogradská 1, Prešov, IČO: 893251, zapísaného na LV č. 1226, k. ú. Ľubotice,
a to:

pozemky registra C KN:

- parcelné číslo 2836, ostatná plocha o výmere 2188 m²
- parcelné číslo 2837, ostatná plocha o výmere 190 m²
- parcelné číslo 2838, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 3098 m²

stavby:

- druh stavby – prevádzková budova, **súpisné číslo 2103**, na pozemku registra C KN parcelné číslo 2838, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3098 m²

s **príslušenstvom**: vodovodná prípojka, kanalizačná prípojka, elektro prípojka, plynová prípojka, spevnené plochy – chodníky na parcele C KN 2836 a vonkajšie schody na parcele registra C KN 2840/2

spoluvlastnícky podiel: 1/1

ťarchy:

- v zmysle LV č. 1226, k. ú. Ľubotice

kúpna cena minimálne vo výške 1.837.599,00 €.

spôsobom uskutočnenia obchodnej verejnej súťaže do vlastníctva kupujúceho, ktorého návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy doručený v obchodnej verejnej súťaži bude komisiou vyhodnotený ako najvhodnejší.

Dátum vyhlásenia OVS: 19. 12. 2025

Uverejnenie vyhlásenia: úradná tabuľa, web. stránka PSK www.psk.sk – 19. 12. 2025, Celoslovenský regionálny denník – Korzár 07.01.2026

Termín doručenia návrhov: do 12. 01. 2026 do 10:00 hod.

Celkový počet doručených návrhov v OVS: 1

Termín otvárania doručených návrhov: 19. 01. 2026

Zoznam doručených návrhov v OVS: 1

P. č.	Návrh kúpnej zmluvy	Navrhovateľ	Súhlas s podmienkami OVS	Zámer s prevádzanou nehnuteľnosťou	Zmluva o finančnej zábezpeke	Zábezpeka 10% z ponúknutej ceny (EUR)	Súhlas kupujúceho s prepadnutím zábezpeky v prospech PSK	Kúpna cena minimálne vo výške 1.837.599,00 €	Iné
1.	ÁNO	Pozemné staviteľstvo, a.s., Prešov	ÁNO	Polyfunkčné účely	ÁNO	ÁNO	ÁNO	ÁNO	
2.									
3.									

Poradie návrhov, ktoré splnili podmienky súťaže: 1. Pozemné staviteľstvo, a.s., Prešov, IČO: 36454508

Komisia nezahrnula do súťaže návrh: 0

Komisia odmietla návrh: 0

Komisia vybrala ako najvhodnejší návrh: Pozemné staviteľstvo, a.s., Prešov, IČO: 36454508

V Prešove dňa 19. 01. 2026

1. MUDr. Patrik Mihál', predseda komisie:

.....V. Ľ.

2. PaedDr. Marek Cimbala, PhD., člen komisie:

..... V. Ľ.

3. JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, člen komisie:

..... V. Ľ.