

## ZMLUVA O DIELO, LICENČNÁ ZMLUVA

na vypracovanie technickej štúdie, dokumentácie na stavebný zámer a dokumentácie pre územné rozhodnutie, uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a § 65 zák. č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov

a

## ZMLUVA O POSKYTNUTÍ SLUŽIEB

na zabezpečenie inžinierskej činnosti uzavretá podľa § 269 ods. 2 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „ZoD“)

číslo Objednávateľa  
číslo Zhotoviteľa

142-4100/141ZNH/2021  
3097/2021

názov diela  
názov stavby, ktorá sa má  
realizovať

II/545 obchvat obce Raslavice  
II/545 obchvat obce Raslavice  
(ďalej ako „stavba“)

### Čl. I Zmluvné strany

#### 1.1

**Objednávateľ:**

**Prešovský samosprávny kraj** (ďalej ako „PSK“)

**Sídlo**

Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

**Zastúpený:**

PaedDr. Milan Majerský, PhD, predseda Prešovského samosprávneho kraja

**IČO**

37 870 475

**DIČ**

2021626332

**Bankové spojenie**

Štátna pokladnica

**IBAN**

SK54 8180 0000 0070 0051 9082

Osoby oprávnené rokovať vo veciach

- zmluvných:

Ing. Marcel Horváth, riaditeľ Správy a údržby ciest PSK

- ekonomických:

Mgr. Fabián Novotný, riaditeľ Úradu PSK

- technických:

Ing. Michal Danko, námestník riaditeľa pre investície

Ing. Edita Rohaľová, PhD. vedúca odd. technickej prípravy stavieb

Právna forma:

samosiatny územný samosprávny a správny celok SR v zmysle zákona č. 302/2001 Z. z. o samosprávnych krajocho (zákon o samosprávnych krajocho) v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

#### 1.2

**Zhotoviteľ:**

**ISPO spol. s r.o., inžinierske stavby**

**Sídlo:**

Slovenská 86,080 01 Prešov

**Zastúpený:**

Ing. Michal Dúbravský, Ing. Jozef Antol, konatelia firmy

**IČO:**

17085501

**IČ DPH:**

SK2020518027

**DIČ:**

2020518027

**Bankové spojenie:**

Všeobecná úverová banka, a.s., pobočka Prešov

**IBAN:**

SK28 0200 0000 0000 3180 1572

Osoby oprávnené rokovať vo veciach

- zmluvných:

Ing. Jozef Antol, Ing. Michal Dúbravský

- obchodných:

Ing. Jozef Antol, Ing. Michal Dúbravský

- technických:

Ing. Jozef Antol, Ing. Michal Dúbravský

Právna forma:

spoločnosť s ručením obmedzeným

Zapísaný:

Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel Sro, vložka č. 262/P

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej spolu ako „Zmluvné strany“)

v mene objednávateľa vykonáva organizácia v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti, Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, so sídlom Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 379 368 59, proces verejného obstarávania na spracovanie predmetu zmluvy, a to na základe plnej moci od Objednávateľa, zo dňa 15.07.2020.

## Čl. II Predmet ZoD

2.1 Predmetom ZoD je záväzok Zhotoviteľa:

- vykonať a následne protokolárne odovzdať dielo – **technickú štúdiu** (ďalej ako „technická štúdia“),
- vykonať a následne protokolárne odovzdať dielo – **dokumentáciu na stavebný zámer** (ďalej ako „dokumentácia na stavebný zámer/DSZ“)
- vykonať a následne protokolárne odovzdať dielo – **dokumentáciu pre územné rozhodnutie** (ďalej ako „DÚR“) (spolu aj ako „dielo“)
- **výkon inžinierskej činnosti**, v rozsahu zabezpečenia vyjadrení, stanovísk, súhlasov a rozhodnutí organizácií a správcov inžinierskych sietí dotknutých projektovanou stavbou a ich následné zapracovanie do technickej štúdie, dokumentácie na stavebný zámer a dokumentácie pre územné rozhodnutie

2.2 Zhotoviteľom sa pre účely Zmluvy rozumie projektant - právnická alebo fyzická osoba oprávnená k vykonávaniu projektovej činnosti; ktorá zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania technickej štúdie, dokumentácie pre stavebný zámer a dokumentácie pre územné rozhodnutie vrátane jej následnej realizovateľnosti.

2.3 Predmetom technickej štúdie je návrh trasy cesty vo viacerých variantoch. Trasa sa navrhne vo všetkých reálnych i technicky náročných polohách v danom území. Obsah a rozsah technickej štúdie je zhotoviteľ povinný vypracovať v súlade s technickými podmienkami TP 03/2006 Dokumentácia stavieb ciest, vydaných vtedajším Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií SR.

2.4 Z DÚR musí byť dostatočne zřejmé najmä, či je stavba v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou, aké je architektonické, stavebnotechnické a konštrukčné riešenie stavby, aké sú požiadavky na zásobovanie energiami, odvádzanie odpadových vôd, dopravné napojenia, zneškodňovanie odpadov, aký je vplyv stavby na životné prostredie, či sú dotknuté ochranné pásma alebo chránené územia, pamiatkové rezervácie a pod. Ďalej je Zhotoviteľ povinný uviesť, ako sú plnené podmienky ochrany životného prostredia, stanovené v záverečnom stanovisku MŽP SR. Taktiež musí byť zřejmé na ktorých pozemkoch je stavba navrhnutá. DÚR bude slúžiť ako podklad na vypracovanie dokumentácie pre stavebné povolenie.

2.5 V súlade s ustanoveniami ZoD sa Zhotoviteľ zaväzuje plniť technické a kvalitatívne požiadavky ZoD v dohodnutom čase a v stanovenej kvalite, v súlade so súťažnými podkladmi a realizovať predmet ZoD vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť s vybavením, ktoré si na tento účel zabezpečí. Predmet ZoD plne korešponduje s ponukou Zhotoviteľa predloženou v procese verejného obstarávania.

2.6 Rozsah diela je špecifikovaný nasledovne:

- Kompletné vyhotovenie technickej štúdie v tlačenej forme – v rozsahu 4 sady,
- Kompletné vyhotovenie dokumentácie na stavebný zámer v tlačenej forme – v rozsahu 4 sady,
- Kompletné vyhotovenie dokumentácie pre územné rozhodnutie v tlačenej forme – v rozsahu 8 sád,
- elektronická forma – spracovaný elaborát kompletnej sady diel, podľa prvej až tretej odrážky, v digitálnom tvare na CD – systematicky usporiadané súbory kompletnej projektovej dokumentácie vo formáte \*.pdf, \*.xls, \*.doc, \*.txt. a časť projektovej dokumentácie v rozsahu vytyčovacích schém a dokumentácie potrebnej k majetkovoprávnym vysporiadaniam vo formáte \*.dgn a \*.dwg, prípadne na vyžiadanie objednávateľa vo formáte \*.dgn a \*.dwg. aj kompletné dielo na CD/DVD nosiči.
- základné náležitosti diel budú obsahovať jednotlivé časti, na základe príslušných príloh k technickým podmienkam TP 03/2006 Dokumentácia stavieb ciest, vydaných vtedajším Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií SR.

2.7 V prípade, že stavebný úrad alebo orgán štátnej správy alebo samosprávy, prípadne správcovia sietí alebo iný úrad bude požadovať doplnenie alebo prepracovanie diela z dôvodu nesplnenia ich požiadaviek na kvalitu, rozsah a úplnosť dokumentácie, a ak dielo nebude schválenia schopné v zmysle ich požiadaviek a v zmysle platnej legislatívy, je Zhotoviteľ povinný túto prepracovať alebo doplniť. Cena za toto prepracovanie alebo doplnenie je zahrnutá v zmluvne dohodnutej cene určenej v čl. III Cena za dielo ZoD.

2.8 Hlavnou úlohou projektanta/Zhotoviteľa je vypracovať TŠ, DSZ a DÚR stavby podľa ZoD v rozsahu a s náležitosťami určenými všeobecne záväznými predpismi, Technickými podmienkami 03/2006 Dokumentácia stavieb ciest a ZoD. Zhotoviteľ vyhodnocuje všetky prieskumy, materiály a informácie, ktoré mu poskytne Objednávateľ ako podklad na vypracovanie technickej štúdie, dokumentácie na stavebný zámer a DÚR. Ak v priebehu realizácie prác zistí, že je nutné na kvalitné vypracovanie dokumentácie a bezproblémový priebeh stavby doplniť prieskumy, je povinný na túto skutočnosť upozorniť Objednávateľa a navrhnúť vypracovanie dopĺňajúceho prieskumu.

2.9 Zhotoviteľ je povinný vypracovať dielo a vykonávať činnosti spojené s jej vypracovaním osobne. Zhotoviteľ môže poveriť na tieto činnosti tretiu osobu, len po predchádzajúcom súhlase Objednávateľa.

### Čl. III Cena za predmet ZoD

- 3.1 Cena za predmet ZoD je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania a cenovej ponuky Zhotoviteľa, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške

| <i>Predmet zmluvy</i>                                                                             | <i>Cena celkom bez DPH<br/>(v €)</i> | <i>DPH<br/>vo výške 20 %<br/>(v €)</i> | <i>Cena celkom vrátane DPH<br/>(v €)</i> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------|
| Vypracovanie technickej štúdie, dokumentácie na stavebný zámer, DÚR a výkon inžinierskej činnosti | <b>48.840,69</b>                     | <b>9.768,14</b>                        | <b>58.608,83</b>                         |

Cena celkom vrátane DPH slovom: **Päťdesiatosemtisícšesťstoosem Eur 83/100**

- 3.2 Špecifikácia ceny kompletného rozsahu diela je stanovená podľa príloh ZoD:

Príloha č. 1: Technická a cenová špecifikácia diela, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

Cena výkonu inžinierskej činnosti je zahrnutá do sadzieb jednotlivých profesií v zmysle prílohy č. 1 k ZoD a nie je samostatnou položkou.

- 3.3 Špecifikácia cien, uvedených v prílohe č. 1 ZoD, je stanovená ako cena pevná a záväzná.

- 3.4 Cena diela vrátane DPH je konečná a zahŕňa všetky činnosti a náklady potrebné k vykonaniu diela, vrátane všetkých súbežných nárokov Zhotoviteľa a všetky vedľajšie a pridružené náklady súvisiace s poskytnutím a uskutočnením kompletného predmetu ZoD, ak nie je v ZoD uvedené inak.

- 3.5 Pokiaľ sa Zmluvné strany dohodnú na zmene ZoD, ktorej predmetom by bolo zvýšenie alebo zníženie ceny plnenia alebo jej časti, je potrebné postupovať a dodržať predpoklady podľa § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“).

### Čl. IV Lehota, miesto a spôsob plnenia

- 4.1 Lehota na vykonanie a odovzdanie diela je uvedená v dvoch etapách:

**I. pre vypracovanie technickej štúdie vrátane jej odsúhlasenia zo strany Objednávateľa** s kompletnými vyjadreniami dotknutých orgánov, **do 120 kalendárnych dní** odo dňa nadobudnutia účinnosti ZoD,

**II. pre vypracovanie dokumentácie na stavebný zámer, DÚR do 90 kalendárnych dní** odo dňa písomného oznámenia Objednávateľa, že schválil variant navrhnutý Zhotoviteľom v zmysle technickej štúdie.

- 4.2 Zhotoviteľ je povinný odovzdať riadne vykonané dielo – spracované dielo - v mieste sídla Objednávateľa, v rozsahu uvedenom v článku II bod 2.1 ZoD, zástupcovi Objednávateľa oprávneného rokovať v technických veciach.

- 4.3 Dňom odovzdania diela sa začína preberacie konanie, ktorého účelom je zistiť skutočnosti, či dielo spĺňa kvalitatívne a kvantitatívne vlastnosti uvedené v ZoD, ako aj v súťažných podkladoch.

- 4.4 Objednávateľ je oprávnený neprevziať dielo počas preberacieho konania, ak dielo má vady, ktoré sú zistiteľné pri vynaložení náležitej starostlivosti, alebo nespĺňa ďalšie požiadavky v súlade so ZoD.

- 4.5 Preberacie konanie je skončené dňom podpísania preberacieho protokolu (ďalej len „protokol“) Objednávateľom a Zhotoviteľom, v ktorom Objednávateľ deklaruje, že dielo nemá v deň podpísania tohto protokolu zjavné vady. Ak deň obojstranného podpísania protokolu je po lehote uvedenej v bode 4.1 tohto článku, má sa za to, že Zhotoviteľ je v omeškaní a Objednávateľ je oprávnený uplatniť zmluvné pokuty v zmysle čl. VIII tejto ZoD.

- 4.6 Pri spracovaní diela je Zhotoviteľ povinný zohľadniť všeobecné zásady prevencie týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 2 až § 4 Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

- 4.7 Všetky stavebné výrobky a materiály navrhované v príslušnom diele musia spĺňať vlastnosti stanovené zákonom č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a technické požiadavky na požiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavby podľa Vyhlášky Ministerstva vnútra SR

č. 94/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb.

- 4.8** Protokol, v zmysle predchádzajúcich ustanovení tohto článku, je oprávnená, na strane Objednávateľa, podpísať osoba oprávnená konať vo veciach zmluvných.
- 4.9** Zmluvné strany majú nárok na prerušenie lehoty na vykonanie a odovzdanie diela, v rozsahu predmetu Etapy 1, podľa bodu 4.1 tohto článku rešpektujúc pritom ZVO iba z týchto dôvodov:
- a) objektívna príčina oneskorenia spôsobená úradmi, za predpokladu, že si Zhotoviteľ splnil svoje zákonné podmienky riadne a včas, zdržanie úradov narušuje prácu Zhotoviteľa a toto oneskorenie bolo nepredvídateľné (t.j. nie je primeranie predvídateľné skúseným Zhotoviteľom ku dňu uzavretia zmluvy),
  - b) nepredvídateľný nedostatok zamestnancov Zhotoviteľa alebo vybavenia potrebného na výkon jeho činností spôsobený epidémiami, živelnými pohromami, povstaním, vojnou, mobilizáciou alebo iným vplyvom vládnej administratívy, ktoré budú zaznamenané v stavebnom denníku a odsúhlasené Objednávateľom,
  - c) v dôsledku vyššej moci, ktorou sa pre účely ZoD myslí výnimočná udalosť alebo okolnosť, ktorá je mimo kontroly zmluvnej strany, proti vzniku ktorej sa strana nemohla zabezpečiť a po jej vzniku primerane vyhnúť, nie je ju možné podstatne pripísať Zhotoviteľovi za predpokladu, že táto udalosť mu bráni vykonávať jeho povinnosti alebo
  - d) riadne preukázateľné oneskorenie spôsobené Objednávateľom za predpokladu, že bol Objednávateľ Zhotoviteľom riadne upozornený.
- 4.10** Pokiaľ Zhotoviteľ bude mať za to, že mu vzniká nárok v zmysle predchádzajúceho bodu, vydá o tom Objednávateľovi písomné oznámenie, v ktorom popíše udalosť alebo okolnosť, ktorá vyvolala tento nárok. Oznámenie musí Zhotoviteľ doručiť Objednávateľovi čo najskôr ako je to možné, a nie neskôr ako 7 dní po tom, čo si uvedomil alebo mal uvedomiť vznik udalosti alebo okolnosti. O akceptácii alebo zamietnutí dôvodov na vznik nároku vydá Objednávateľ Zhotoviteľovi písomné oznámenie.
- 4.11** Povinnosti Zmluvných strán, po dobu trvania okolností podľa bodu 4.9 tohto článku, dočasne spočívajú a pokračujú po odpadnutí tejto prekážky dňom oznámenia druhej zmluvnej strane. Uzavretie dodatkov v zmysle čl. XII bod 12.4 ZoD v tomto prípade nie je potrebné.
- 4.12** ZoD možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania, okrem podmienok stanovených v ZVO a ZoD, s možnosťou predĺžiť lehotu na vykonanie a odovzdanie diela, v zmysle čl. IV bod 4.1 ZoD ak:
- I. dôjde k oprávneným zmenám technického riešenia počas spracovávania diela oproti súťažným podkladom, ktoré nemajú charakter podstatnej zmeny;
  - II. dôjde k legislatívnym zmenám platných technických predpisov počas realizácie diela;
  - III. dôjde k okolnostiam, ktoré nezavinil svojím konaním/nekonaním Zhotoviteľ, resp. niekto, za koho v zmysle podmienok ZoD zodpovedá.

Pre tento účel je Zhotoviteľ povinný bezodkladne, najneskôr však do 5 kalendárnych dní Objednávateľa písomne informovať o vzniku prekážky a predpokladanej doby trvania, inak sa na vznik prekážky neprihliada, a teda čas ukončenia diela ostáva nezmenený a Zhotoviteľ je povinný zmluvnú lehotu dodržať. Táto zmena podlieha postupu podľa čl. XII bod 12.4 ZoD.

## **Čl. V Platobné podmienky**

- 5.1** Dielo bude financované z finančných zdrojov Objednávateľa.
- 5.2** Cena za dielo bude uhradená na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom po jeho splnení a následnom protokolárnom odovzdaní v rozsahu uvedenom v článku II bod 2.6 ZoD. Na účely fakturácie sa za deň splnenia záväzku Zhotoviteľa v zmysle ZoD považuje deň podpísania protokolu zmluvnými stranami v zmysle čl. IV bod 4.5 ZoD.
- 5.3** Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi. Za deň úhrady ceny sa považuje deň odpísania peňažných prostriedkov z účtu Objednávateľa.
- 5.4** V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších zmien a doplnení, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie. V tomto prípade lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opraveného dokladu.

## **Čl. VI Práva a povinnosti Zmluvných strán**

- 6.1** Zhotoviteľ je povinný vypracovať dielo podľa požiadaviek Objednávateľa, v dohodnutom termíne, podľa platných noriem, STN, STN EN, TN, TP a ZoD, ďalej podľa súťažných podkladov Objednávateľa, ako aj podkladov získaných v rámci zistenia skutkového stavu Zhotoviteľom.
- 6.2** Zhotoviteľ je povinný zvolať pracovné stretnutie s určenými zástupcami Objednávateľa k odsúhlaseniu skladby oddielov/objektovej skladby a navrhnutému technickému riešeniu, ktoré sa uskutoční v termíne do 15 pracovných dní od nadobudnutia účinnosti ZoD.
- 6.3** Zhotoviteľ je povinný zvolať pracovné stretnutie do 60 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy za účelom informovanosti a zhodnotenia rozpracovanosti diela; a zakaždým, keď zistí dôvody, ktoré by mohli viesť k oneskoreniu lehoty plnenia (napr. príčina oneskorenia spôsobená dotknutými orgánmi, úradmi, správcov inžinierskych sietí a pod.)

- 6.4 Zhotoviteľ je povinný predložiť koncept kompletného diela, vrátane rozpočtu, Objednávateľovi a zástupcom Objednávateľa príslušnej oblasti ku kontrole a k pripomienkam najneskôr 14 kalendárnych dní pred dohodnutým termínom dodania diela.
- 6.5 Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa na stavebných konaniach, prípadne iných rokovaní súvisiacich so stavbou, poskytovať náležitú odbornú súčinnosť Objednávateľovi, a to do 5 rokov od uplynutia protokolárneho odovzdania diela, ak ho Objednávateľ k tomu vyzve.
- 6.6 Zhotoviteľ sa podpisom ZoD zaväzuje k výkonu inžinierskej činnosti počas doby spracovávania diela.
- 6.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bezodkladne na požiadanie Objednávateľovi poskytne ďalšiu súčinnosť a konzultácie spojené s vypracovaním diela, v rámci stavebného konania za účelom zadovážania súhlasného stanoviska príslušného stavebného úradu, najneskôr však do 3 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy, pokiaľ nie je uvedené v ZoD inak.
- 6.8 Technické a kvalitatívne podmienky diela musia zodpovedať platným slovenským technickým normám, normám platným pre jednotlivé práce a musia byť v súlade s právom Európskej únie a slovenskými technickými normami, ktorými sa prevzali európske normy.
- 6.9 Objednávateľ predloží, vo vzájomne dohodnutých termínoch, Zhotoviteľovi potrebné údaje a podklady na vykonanie diela tak, aby nedošlo ku omeškaniu s lehotou plnenia v zmysle čl. IV bod 4.1 ZoD.
- 6.10 Objednávateľ sa zaväzuje, že na základe písomnej výzvy Zhotoviteľa dodá Zhotoviteľovi doplňujúce podklady potrebné k spracovaniu diela a zabezpečí súčinnosť v požadovanom rozsahu.
- 6.11 Zhotoviteľ je povinný prerokovať technické riešenie v priebehu spracovania diela s dotknutými orgánmi a organizáciami vrátane správcov inžinierskych sietí a ostatných budúcich vlastníkov alebo správcov objektov Stavby s následným zapracovaním opodstatnených požiadaviek a pripomienok, tak aby Stavba bola zrealizovaná na základe diela, ktorá je predmetom ZoD, realizovateľná, skolaudovateľná, resp. užívania schopná.

#### **Čl. VII Záručné podmienky a zodpovednosť za vady**

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo, špecifikované v čl. II bod 2.6 ZoD, bude vyhotovené podľa podmienok ZoD a že bude mať vlastnosti dohodnuté v ZoD.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, chyby a nedostatky pri spracovaní diela (ďalej len „vady a nedostatky“) v súlade s ustanovením § 560 a nasl. Obchodného zákonníka;
- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady a nedostatky, ktoré má dielo v čase jej odovzdania Objednávateľovi. Za vady a nedostatky vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností a nedodržaním platných noriem (ak sa prejavia počas realizácie Stavby podľa diela a ovplyvnia ju na kvalite alebo zvýšení realizačných nákladov, čo spôsobí napr. neúplnosť diela nesúlad výkresovej časti s výkazom výmer a rozpočtom, vynechanie projektovej práce alebo materiálu v rozpočte).
- 7.4 Pre stanovenie záručnej doby vzťahujúcej sa na kvalitu použitého materiálu uvedeného v diele platia všeobecne záväzné právne predpisy. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania diela Objednávateľovi uvedenom v preberacom protokole a trvá až do uplynutia 5 ročnej záručnej doby na zrealizovanú Stavbu.
- 7.5 Preberací protokol musí obsahovať príslušné náležitosti v súlade s vyhláškou Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 83/2008 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení zákona č. 260/2007 Z.z.
- 7.6 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím nevhodných podkladov, prevzatých od Objednávateľa a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej primeranej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ne upozornil Objednávateľa a ten na ich použitie písomne trval.
- 7.7 Objednávateľ je povinný bezodkladne po zistení väd a nedostatkov diela uplatniť písomne reklamáciu a dohodnúť so Zhotoviteľom lehotu na odstránenie týchto väd a nedostatkov.
- 7.8 Ak ide o vady a nedostatky, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ, Objednávateľ má právo na ich bezplatné odstránenie a zrealizovanie neodkladného náhradného plnenia v požadovanej kvalite na náklady Zhotoviteľa.
- 7.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady a nedostatky diela odstrániť v lehote vzájomne dohodnutej s Objednávateľom.
- 7.10 Objednávateľ je oprávnený neprevziať dielo, ktorá nie je vykonaná podľa podmienok určených v ZoD.
- 7.11 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady a nedostatky, za vznik ktorých nenesie zodpovednosť, ale ktorých odstránenie nezniesie odklad.
- 7.12 Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za škody vzniknuté Objednávateľovi v dôsledku nesplnenia zmluvných podmienok a zákonných požiadaviek vzťahujúcich sa na predmet ZoD.

#### **Čl. VIII Zmluvné pokuty a náhrada škody**

- 8.1 V prípade omeškania Objednávateľa s povinnosťou zaplatiť cenu za dielo, je Zhotoviteľ oprávnený vyfakturovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň nesplnenia si svojho záväzku uhradiť riadne a včas.
- 8.2 V prípade omeškania Zhotoviteľa s odovzdaním diela v zmluvne dohodnutom termíne podľa čl. IV bod 4.1 ZoD, je oprávnený vyfakturovať Objednávateľ Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 1% z ceny diela, a to

za každý, i začatý deň nesplnenia si svojho záväzku, riadneho a včasného odovzdania diela, a to až do dosiahnutia 20 % z ceny diela.

- 8.3** V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa začať s odstraňovaním väd a/alebo odstrániť vadu diela v lehote dohodnutej Zmluvnými stranami v zmysle čl. VII bod 7.9 ZoD, je Objednávateľ oprávnený fakturovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý, aj začatý deň porušenia zmluvnej povinnosti v každom jednotlivom prípade.
- 8.4** V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa v zmysle čl. VI bod 6.11, je Objednávateľ oprávnený fakturovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý, aj začatý deň porušenia zmluvnej povinnosti.
- 8.5** V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa poskytnúť riadne a včas Objednávateľovi odbornú súčinnosť v zmysle čl. VI bod 6.5, je Objednávateľ oprávnený fakturovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý, aj začatý deň porušenia zmluvnej povinnosti.
- 8.6** Pohľadávky podľa tohto článku sú splatné v lehote tridsiatich (30) dní od doručenia písomnej výzvy na ich úhradu.
- 8.7** Uplatňovaním si svojich pohľadávok v zmysle tohto článku, jednej zmluvnej strany voči druhej strane vzniká právo na náhradu nákladov spojených s uplatnením pohľadávky vo výške 40 €, a to bez potreby osobitného upozornenia.
- 8.8** Ak Zhotoviteľ neodstráni vadu a nedostatky zistené v záručnej dobe v lehote podľa bodu 7.9, je povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny za príslušnú dokumentáciu podľa článku III ZoD za každý i začatý deň omeškania, a to až do dosiahnutia 25 % z ceny dokumentácie.
- 8.9** Ak Zhotoviteľ spôsobil porušením povinností Objednávateľovi škodu, Objednávateľ je oprávnený požadovať jej náhradu.
- 8.10** Ak dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od ZoD na strane Objednávateľa bez zavinenia Zhotoviteľa, Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať Objednávateľovi práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od ZoD vo výške podľa rozsahu vykonaných prác na predmete ZoD, na základe vzájomne odsúhlaseného záznamu o vykonaní čiastkových prác - rozpracovanosti.
- 8.11** Zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok zmluvnej strany na náhradu škody, ktorá jej porušením vznikla, a to ani vo výške prevyšujúcej zmluvnú pokutu.
- 8.12** Zaplatenie zmluvných pokút v zmysle ZoD nezavahuje Zhotoviteľa povinnosti predmetnú činnosť vykonávať s cieľom minimalizovania príčin vzniku škôd a zvýšenia prevencie pre zamedzenie ich opakovania.
- 8.13** Odstúpením Objednávateľa od ZoD nezaniká nárok Objednávateľa na zaplatenie zmluvných sankcií, úrokov z omeškania a náhrady škody voči Zhotoviteľovi.

## **Čl. IX Zánik ZoD**

- 9.1** Zmluvný právny vzťah zaniká jedným z nasledovných spôsobov:
- a)** splnením záväzkov obidvoch Zmluvných strán, t. j. riadnym dokončením a protokolárnym odovzdaním diela zo strany Zhotoviteľa, ako aj prevzatím diela a zaplatením ceny zo strany Objednávateľa,
  - b)** písomnou dohodou,
  - c)** odstúpením od ZoD, v prípade podstatného porušenia ZoD ktorákoľvek Zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od ZoD. Doručením odstúpenia od ZoD zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán zo ZoD. V prípade nepodstatného porušenia ZoD, sú Zmluvné strany oprávnené od ZoD odstúpiť po márnom uplynutí primeranej lehoty stanovenej v písomnej výzve na odstránenie nedostatku, ktorý je v rozpore s touto ZoD, prílohami a všeobecne záväznými právnymi predpismi. Ak sa Zmluvné strany v písomnej výzve nedohodnú inak, platí, že primeranou lehotou sa v zmysle predchádzajúcej vety považuje 7 kalendárnych dní.
- 9.2** Podstatným porušením ZoD sa rozumie najmä ak:
- a)** Zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu po dobu viac ako 30 kalendárnych dní,
  - b)** počas trvania ZoD Zhotoviteľ prestane spĺňať podmienky osobného postavenia, alebo finančného a ekonomického postavenia alebo technickej prípadne odbornej spôsobilosti v zmysle § 32 až § 34 ZVO,
  - c)** skutočnosť, ak je Zhotoviteľ v bankrote alebo je platobne neschopný, ide do likvidácie, bolo proti nemu vydané rozhodnutie o začatí konkurzného konania, alebo dôjde k akejkoľvek činnosti či udalosti, ktorá by mala podobný dopad ako ktorákoľvek z vyššie uvedených skutočností,
  - d)** Zhotoviteľ nie je schopný plniť zmluvný záväzok. Za stratu schopnosti Zhotoviteľa plniť zmluvný záväzok sa považuje:
    - nespôsobilosť Zhotoviteľa aj napriek písomnej výzve Objednávateľa vykonávať dielo dohodnutým spôsobom (po stránke kvalitatívnej, technickej, organizačnej),
    - postup alebo priebežný výsledok realizácie diela Zhotoviteľom, ktorý vedie preukázateľne a nepochybne k chybnému plneniu ZoD,
  - e)** nastane vadné plnenie Zhotoviteľa, na ktoré bol Objednávateľom v priebehu realizácie diela písomne upozornený a ktoré Zhotoviteľ napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote, ktorú mu k tomuto účelu Objednávateľ poskytol.
- 9.3** Doručením odstúpenia od ZoD zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán vyplývajúce zo ZoD, a to s účinkami ex nunc. Odstúpenie od ZoD sa však nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením ZoD, nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty, ani úrokov z omeškania.

- 9.4** V prípade zániku tohto zmluvného vzťahu písomnou dohodou, zmluvný vzťah zaniká dňom uvedeným v dohode, v ktorej sa upravia aj vzájomné nároky Zmluvných strán vzniknuté už zo splnených zmluvných povinností, resp. nároky vzniknuté z porušenia povinností.

## **Čl. X Osobitné ustanovenia**

- 10.1** Zhotoviteľ je vlastníkom diela a znáša nebezpečenstvo škody na ňom. Vlastnícke právo a zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na diele prechádza na Objednávateľa jeho protokolárnym odovzdaním Objednávateľovi a zaplatením dohodnutej ceny.
- 10.2** Na účely ZoD sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 10.3** Ak sa splnenie ZoD stane nemožným pre okolnosti vylučujúce zodpovednosť, strana, ktorá sa na takéto okolnosti bude chcieť odvolať, bude mať právo odstúpiť od ZoD.
- 10.4** Zhotoviteľ je povinný k vykonaniu diela pristupovať s odbornou starostlivosťou, najmä je povinný dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky ZoD, riadiť sa východiskovými podkladmi Objednávateľa, pokynmi, zápsmi a dohodami oprávnených zamestnancov Zmluvných strán, prípadne rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej alebo verejnej správy.
- 10.5** Zhotoviteľ nesmie poskytnúť dielo tretím osobám bez písomného súhlasu Objednávateľa.
- 10.6** Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú všetky informácie zistené pri realizácii ZoD považovať za dôverné, udržiavať ich v tajnosti a nezverejňovať ich vo vzťahu k tretím osobám bez vzájomného súhlasu, a to po dobu 1 roka od ukončenia účinnosti ZoD.

## **Čl. XI Licenčné podmienky**

- 11.1** Zhotoviteľ vyhlasuje, že dielo, ktoré je predmetom ZoD, sa považuje za autorské dielo v zmysle zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v platnom znení, Zhotoviteľ je nositeľom autorských práv k autorskému dielu alebo jeho časti vyhotovenému podľa ZoD a je oprávnený poskytnúť Objednávateľovi autorské dielo alebo jeho časť v súlade s podmienkami ZoD.
- 11.2** Zhotoviteľ zodpovedá voči tretím osobám za prípadné porušenie autorského práva alebo iného práva duševného vlastníctva v súvislosti s vytvoreným autorským dielom a plnením podľa ZoD.
- 11.3** Zhotoviteľ poskytuje pre použitie autorského diela Objednávateľovi výhradnú licenciu, časovo, vecne a územne neobmedzenú, a to v rozsahu majetkových práv autora.
- 11.4** Zhotoviteľ súhlasí s tým, že Objednávateľ je oprávnený udeliť sublicencie na použitie autorského diela vo vyššie uvedenom rozsahu aj ďalším osobám.
- 11.5** Cena za licenciu na používanie autorského diela podľa ZoD je zahrnutá v cene za dielo.
- 11.6** Ak v rámci plnenia podľa ZoD Zhotoviteľ použije autorské dielo tretej strany, je povinný zabezpečiť súhlas autora diela na použitie autorského diela tretej osobe a na plnenie v zmysle ZoD.
- 11.7** Zhotoviteľ sa zaväzuje vysporiadať všetky právne vzťahy s tretími osobami, ktoré sa prípadne budú podieľať na vyhotovení diela v zmysle ZoD tak, aby si tieto osoby nemohli uplatňovať voči Objednávateľovi a tretej strane žiadne nároky vyplývajúce im z osobnostných, priemyselných, či iných obdobných práv v súvislosti s riadnym plnením záväzkov Zhotoviteľa podľa ZoD.

## **Čl. XII Záverečné ustanovenia**

- 12.1** Vzťahy Zmluvných strán, ktoré nie sú vyslovene upravené ZoD, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka SR v platnom a účinnom znení a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 12.2** Žiadna zo Zmluvných strán nie je oprávnená bez písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany previesť svoje práva a záväzky podľa ZoD na inú osobu.
- 12.3** Zhotoviteľ je povinný bezodkladne nahlásiť Objednávateľovi všetky zmeny v údajoch týkajúcich sa jeho identifikácie, t.j. zmeny sídla, bankového spojenia, predmetu činnosti a pod., ako aj vstup do likvidácie, príp. začatie konania podľa zák. č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene niektorých zákonov v platnom znení, a to do 5 dní od vzniku zmeny. Ak tak neurobí, Zhotoviteľ zodpovedá za škodu spôsobenú Objednávateľovi v dôsledku porušenia tejto povinnosti a v dôsledku toho má Objednávateľ právo od ZoD odstúpiť.
- 12.4** ZoD je možné zmeniť výlučne na základe podmienok uvedených v § 18 ZVO, odsúhlasenými a podpísanými zástupcami obidvoch Zmluvných strán oprávnenými k uzatváraniu zmluvných vzťahov. Číslovanie zmien ZoD zabezpečí Objednávateľ. Zmenu ZoD nie je potrebné vyhotoviť, ak dôjde k zmene identifikačných údajov Zhotoviteľa za predpokladu, že Zhotoviteľ dodrží podmienky uvedené v bode 12.3 tohto článku.
- 12.5** Ak sa zistí neplatnosť, neúčinnosť alebo neúplnosť niektorého ustanovenia ZoD, nebude tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných jej ustanovení. Zmluvné strany písomnou dohodou nahradia toto ustanovenie takou úpravou zmluvného vzťahu, ktorá sa najviac priblíži k účelu a zámeru ZoD. Do tej doby platí zodpovedajúca úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

- 12.6** Zhotoviteľ vyslovuje súhlas so spracovaním osobných údajov potrebných na realizáciu ZoD a súčasne vyslovuje súhlas so zverejnením svojich údajov a údajov ním oprávnených fyzických osôb, vrátane osobných informácií podľa § 9 ods. 1 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon o slobode informácií). Žiadna skutočnosť obsiahnutá v ustanoveniach ZoD, nie je predmetom obchodného tajomstva, ani povinnosti mlčanlivosti, okrem skutočností Zhotoviteľom výslovne označených.
- 12.7** Všetky listiny, dokumenty a oznámenia vrátane tých, ktoré vyvolávajú právne účinky budú medzi Zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými poštou na adresy uvedené v čl. I ZoD. Písomnosť sa považuje za doručení dňom, v ktorom ju adresát prevzal alebo odmietol prevziať alebo na tretí pracovný deň odo dňa podania na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu podľa predchádzajúcej vety vrátila späť odosielateľovi ako nedoručiteľná, i keď sa adresát o tom nedozvedel.
- 12.8** ZoD nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami Zmluvných strán a účinnosť nadobúda podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa.
- 12.9** ZoD je vyhotovená v 7 vyhotoveniach, z ktorých Zhotoviteľ obdrží 2 vyhotovenia a Objednávateľ obdrží 5 vyhotovení.
- 12.10** Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je:  
**Príloha č. 1 – technická a cenová špecifikácia**  
Zhotoviteľ bude vykonávať dielo v troch rôznych profesiách, ktoré majú odlišné sadzby, a to v profesii 1 hlavný inžinier projektu, v profesii 2 zodpovedný projektant a v profesii 3 projektant.
- 12.11** Zástupcovia Zmluvných strán, oprávnení konať vo veciach ZoD, sa oboznámili s obsahom ZoD, porozumeli jej obsahu, prehlasujú, že bola vyhotovená na základe pravdivých údajov, nebola dohodnutá v tiesni, ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok, čo osvedčujú svojím podpisom.

V Prešove, dňa, 11.6.2021

V Prešove, dňa, 02.12.2021

Za Zhotoviteľa:

Za Objednávateľa:

V.r.

.....  
**Ing. Jozef Antol**  
konateľ

V.r.

.....  
**PaedDr. Milan Majerský, PhD.**  
predseda PSK

Táto zmluva nadobúda platnosť dňa \_\_\_\_2.12.2021\_\_\_\_

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňa \_\_\_\_15.12.2021\_\_\_\_

Táto zmluva bola zverejnená dňa \_\_\_\_14.12.2021\_\_\_\_