

Mandátna zmluva

uzavretá podľa ustanovení §566 a nasl.. Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov medzi

	RI-PEX s.r.o.
so sídlom:	Slnčná 15, 044 42, Rozhanovce
IČO:	46465081
DIČ:	2023398520
IČ DPH:	SK2023398520
Bankové spojenie:	FIO BANKA a.s.
IBAN:	SK63 8330 0000 0021 0059 3711
Zapísaný v	Obchodnom registri vedenom Okresným súdom v Košiciach
V mene spoločnosti koná:	Ing. Richard Pechs, konateľ

/ďalej len „**mandatár**“/

a

	Prešovský samosprávny kraj
so sídlom:	Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
IČO:	37870475
DIČ:	2021626332
Štatutárny orgán:	PaedDr. Milan Majerský, PhD.
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK55 8180 0000 0070 0040 1500
Kontaktná osoba :	Ing. Vladimír Grešš
Kontakt :	051 7081301

/ďalej len „**mandant**“/

Takto:

1. ÚVODNÉ USTANOVENIE
 - 1.1. Mandant uskutočnil proces verejné obstarávania postupom určeným pre zákazky v súlade s § 117 Zákona č.343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní na predmetné obstarávanie- výkon stavebného dozoru k stavbe: „**Zníženie energetickej náročnosti budovy SOŠ Svit**“
 - 1.2. Mandant uzatvára s mandatárom ako úspešným uchádzačom v rámci uskutočneného verejného obstarávania podľa ods. č.1 tohto článku túto zmluvu za nižšie uvedených podmienok. Súťažná ponuka mandátora tvorí prílohu č.1 k tejto zmluve.
2. PREDMET ZMLUVY
 - 2.1. Touto zmluvou sa mandatár zaväzuje, že pre mandanta, v jeho mene a na jeho účet uskutoční za odplatu výkon stavebného dozoru podľa čl. 3 tejto zmluvy a mandant sa zaväzuje zaplatiť mu za to odplatu.
 - 2.2. Činnosť podľa článku 3. tejto zmluvy sa vzťahuje na výkon stavebného dozoru pri vykonávaní stavebných prác na stavbe „**Zníženie energetickej náročnosti budovy SOŠ Svit**“ /ďalej len stavebné práce/

3. VÝKON ČINNOSTI

- 3.1. Dozor nad výkonom stavebných prác je povinný mandatár vykonávať ako občasný stavebný dozor
- 3.2. Mandatár je povinný vykonávať dozor nad výkonom stavebných prác minimálne v rozsahu 4 krát do mesiaca.
- 3.3. Stavebný dozor je mandatár povinný vykonávať počas výkonu stavebných prác, priamo na stavenisku tak, aby bol počas celej doby trvania zmluvného stavu zabezpečený riadny dohľad nad spôsobom a postupom uskutočňovania stavebných prác , riadnym vedením stavebného denníka, súladom výkonu stavebných prác s predloženou projektovou dokumentáciou, dodržaním predložených podmienok rozhodnutí vydaných na uskutočňovanie stavebných prác. Vyhodnotenie prác je mandatár povinný bezodkladne pravidelne zaznamenávať do stavebného denníka, prípadne vyhotoviť o tom podľa potreby osobitný záznam.

4. VŠEOBECNÉ PODMIENKY ČINNOSTI

- 4.1. Mandatár prehlasuje, že má potrebné skúsenosti, zamestnancov, ktorých zamestnáva legálne a zariadenia nevyhnutné na riadne a efektívne uskutočnenie stavebného dozoru v súlade s podmienkami tejto zmluvy, a že má všetky potrebné oprávnenia vyžadované na splnenie všetkých svojich záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 4.2. Mandatár zodpovedá za to, že stavebný dozor bude vykonaný podľa predloženej projektovej dokumentácie, stavebného povolenia, v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami a v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.
- 4.3. Mandatár je povinný pri výkone svojej činnosti podľa tejto zmluvy riadiť sa pokynmi mandanta a svoju činnosť vykonávať v súlade s jeho záujmami.
- 4.4. Mandatár je povinný zariadiť záležitosť osobne.
- 4.5. Mandatár je povinný uchovávať doklady a iné veci, ktoré v súvislosti so svojou činnosťou nadobudol od mandanta alebo od tretích osôb, a najneskôr po ukončení trvania zmluvy, inak vždy na požiadanie mandanta, je povinný ich odovzdať mandantovi.
- 4.6. Dokumentáciu a iné veci, ktoré mandant poskytol mandatárovi alebo ktoré mandatár nadobudol od tretích osôb v súvislosti s výkonom jeho činnosti podľa tejto zmluvy, patria do majetku mandanta a mandatár je povinný ich starostlivo opatrovať, pritom dbá o ich zachovanie a kompletnosť.

5. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODY A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 5.1. Mandatár zodpovedá za škodu , ktorá vznikne mandantovi, porušením jeho povinnosti vyplývajúcich zo zmluvy, pokynov mandanta alebo všeobecne záväzných právnych predpisov pri uskutočňovaní činnosti podľa zmluvy
- 5.2. Mandatár zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od mandanta na výkon činnosti a na veciach prevzatých pri výkone činnosti od tretích osôb, ibaže túto škodu nemohol odvrátiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti

6. SANKCIE

- 6.1. Pre prípad omeškania mandanta s platením odplaty si zmluvné strany dohodli platenie úrokov z omeškania v sadzbe 5 % zo sumy, s ktorou je mandant v omeškaní , za každý deň omeškania.

7. ODPLATA, NÁHRADA NÁKLADOV, PLATOBNÉ PODMIENKY

7.1. Zmluvné strany sa dohodli, že mandant zaplatí mandantovi odplatu vo výške:

Cena bez DPH	12.820,00 EUR
Výška DPH/20%/	2.564,00 EUR

Cena celkom vrátane DPH 15.384,00 EUR

Slovom: „Pätnásťtisíc tristoosemdesiatštyri eur“

- 7.2. Odplata podľa odseku 1. tohto článku zahŕňa všetky náklady mandátára spojené s jeho činnosťou podľa tejto zmluvy. Takto dohodnutá odplata je pevná a je nemenná.
- 7.3. Mandatár má právo fakturovať mandantovi alikvotnú časť z celkovej odplaty po jednotlivých mesiacoch, vždy po vykonaní určitých činností tak, že suma čiastkových faktúr neprekročí dohodnutú odplatu v zmysle tejto zmluvy.
- 7.4. Odplata podľa článku 7, odsek 1 a 3 je splatná po riadnom uskutočnení činnosti mandátára podľa tejto zmluvy, a to v lehote a spôsobom uvedeným vo faktúre, najskôr však v lehote 15 dní odo dňa doručenia faktúry mandantovi, ktorá bude obsahovať všetky náležitosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov a ktorej prílohou bude správa o činnosti mandátára podľa tejto zmluvy.
- 7.5. V prípade reklamácie väd činnosti mandátára podľa tejto zmluvy až do vyriešenia reklamácie pre zmluvné strany záväzným spôsobom/právoplatne ukončenie reklamačného konania/mandant nie je v omeškaní s úhradou odplaty za reklamovanú činnosť alebo akúkoľvek jej časť.

8. TRVANIE ZMLUVY

- 8.1. Mandatár sa zaväzuje vykonávať stavebný dozor podľa tejto zmluvy pre mandanta odo dňa uvedeného v písomnej výzve mandanta, ktorou mandátára vyzve na začatie výkonu činnosti podľa tejto zmluvy. Výzvu je mandant povinný doručiť do 3 dní pred požadovaným dňom začatia výkonu činnosti. Mandatár sa zaväzuje vykonávať stavebný dozor do termínu ukončenia stavebných prác, najviac však 12 mesiacov od písomnej výzvy na začatie výkonu činnosti podľa tejto zmluvy. V prípade, ak sa pri odovzdávaní a preberaní stavebných prác vyskytnú akékoľvek vady alebo nedorobky, mandatár sa zaväzuje vykonávať stavebný dozor až do úplného odstránenia všetkých väd a nedorobkov, najviac však 12 mesiacov od písomnej výzvy na začatie výkonu činnosti podľa tejto zmluvy.
- 8.2. Právny vzťah založený touto zmluvou sa končí:
- a/ uplynutím dohodnutej doby podľa odseku 1 tohto článku
 - b/ písomnou dohodou zmluvných strán
 - c/ doručením písomnej výpovede mandanta mandantovi s účinnosťou odo dňa doručenia písomnej výpovede
 - d/ zánikom mandátára

9. DORUČOVANIE

9.1. Pre mandanta budú všetky oznámenia doručované na nižšie uvedené údaje:

Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

9.2. Pre mandátára budú všetky oznámenia doručované na nižšie uvedené údaje:

RI-PEX s.r.o., Slnečná 15, 044 42 Rozhanovce, pechs@ri-pex.sk

9.3. Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa ich týkajú a sú potrebné na prípadné uplatnenie oznámenia, najmä všetky zmeny týkajúce sa uzavretej tejto zmluvy.

10. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanovením Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. a Občianskeho zákonníka č.40/1964 Zb.
- 10.2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na WEB sídle mandanta.
- 10.3. Táto zmluva sa môže meniť alebo zrušiť iba dohodou zmluvných strán v písomnej forme.
- 10.4. Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z toho tri pre mandanta a 1 pre mandatára.
- 10.5. Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé na právna úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že zmluvu neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah zmluvy dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Prešove, dňa: 22.10.2018

V Prešove, dňa : 22.10.2018

Mandant:

Mandatár:

v.r.

v.r.

.....

.....

PaedDr. Milan Majerský, PhD. - predseda PSK

Ing. Richard Pechs - konateľ

Táto zmluva bola zverejnená dňa: 23.10.2018

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňa: 24.10.2018