



Prešovský samosprávny kraj
KOMISIA FINANČNÁ
zriadená pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja

ZÁPISNICA č. 23/FK/2025

**Z 23. zasadnutia Komisie finančnej zriadenej pri Zastupiteľstve PSK,
konaného dňa 29.09.2025 o 10:00 hod. v Zasadace odboru financií Úradu PSK**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program: podľa priloženej pozvánky

Mgr. Nadežda Sirková otvorila 23. zasadnutie komisie. Uviedla, že komisia je uznášaniaschopná, je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých členov. Členovia komisie schválili program zasadnutia komisie.

Za overovateľa uznesenia a zápisnice bol navrhnutý Ing. Vladislav Bašista.

Hlasovanie:	za	10
	zdržal sa	0
	proti	0

K bodu 1: Úprava rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja č. 6/PSK/2025

Vedúci odboru financií Ú PSK, Ing. Peter Makara, predložil komisii úpravu rozpočtu č. 6 za rok 2025. Uskutočnenými úpravami rozpočtu 3/P/2025, 3/Z/2025 sa celkový rozpočet upravil o 150 000 € na 309 259 583 € v časti bežných príjmov, o 1 750 000 € na 5 579 107 € kapitálových príjmov, o 0 € na 295 203 299 € bežných výdavkov a 1 900 000 € na 88 123 546 € kapitálových výdavkov. Súčasťou úpravy rozpočtu 6/PSK/2025 je predovšetkým vyčlenenie účelových finančných prostriedkov v rámci oblasti cestnej dopravy na dotácie pre obce okresu Prešov na podporu verejnej hromadnej dopravy. Tiež dochádza k presunom medzi jednotlivými investičnými akciami a zároveň sa opakovane pridelujú kapitálové výdavky pre Športovú školu v Poprade, z dôvodu súčtovej chyby v Úprave rozpočtu 5/PSK/2025.

Úprava rozpočtu 3/Z/2025 pojednávala o zapojení finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu a rozpočtu EÚ na financovanie bežných a kapitálových výdavkov. Pre oblasť projektov sa rozpočet upravoval o 1 524 235 € bežných a – 222 977 € kapitálových výdavkov, kultúrnym zariadeniam bol rozpočet navýšený o 18 327 € kapitálových výdavkov. Pre školy a školské zariadenia na financovanie prenesených kompetencií bolo pridelených 2 724 143 €, a v rámci

samostatných rozpočtových prostriedkov boli na projekt Erasmus prijaté bežné výdavky 1 114 538 €. Kapitálové výdavky pre školy a školské zariadenia boli v objeme 52 538 €. Pre zariadenia sociálnych služieb sa pridelujú zdroje zo štátneho rozpočtu a z Programu obnovy a odolnosti SR v objeme 34 962 € bežných a 1 279 431 € kapitálových výdavkov.

Úprava rozpočtu 3/P/2025 obsahovala zapojenie samostatných rozpočtových prostriedkov z minulých rokov 119 134 € a z aktuálneho roka 2 207 €. Do rozpočtu sa zapájali aj prijaté refundované finančné prostriedky v rámci projektov 144 540 €, ktoré boli v súlade s platnými uzneseniami a úverovými zmluvami použité na splátku úveru prijatého z Unicredit Bank na predfinancovanie projektov. Zároveň sa realizovali presuny v rámci kapitálového rozpočtu na investičné akcie vopred schválené Zastupiteľstvom PSK (debarierizácie, projektové dokumentácie, projekty)

Ing. Makara spomenul, že vzhľadom na platnosť ústavného zákona o rozpočtovej zodpovednosti v roku 2026 pravdepodobne nebude možné používať rezervný fond doterajším spôsobom. Uviedol, že z tohto dôvodu plánuje finančné prostriedky z rezervného fondu použiť ešte do konca roka 2025.

Hlasovanie:	za	10
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

A. Odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

Úpravu rozpočtu PSK č. 6/PSK/2025

A.1 Bežný rozpočet

Bežné príjmy	o	150 000 €	na	309 259 583 €
Bežné výdavky	o	0 €	na	295 203 299 €
<i>Cestná doprava – vyčlenenie účelových dotácií</i>				428 587 €
Účelová dotácia podľa § 8 ods. 4 zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre obec Bzenov - Podpora verejnej hromadnej dopravy				11 904 €
Účelová dotácia podľa § 8 ods. 4 zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre obec Dulova Ves - Podpora verejnej hromadnej dopravy				10 543 €

Účelová dotácia podľa § 8 ods. 4 zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre obec Fintice - Podpora verejnej hromadnej dopravy	53 015 €
Účelová dotácia podľa § 8 ods. 4 zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre obec Haniska - Podpora verejnej hromadnej dopravy	7 169 €
Účelová dotácia podľa § 8 ods. 4 zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre obec Lubotice - Podpora verejnej hromadnej dopravy	49 356 €
Účelová dotácia podľa § 8 ods. 4 zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre obec Malý Šariš - Podpora verejnej hromadnej dopravy	48 370 €
Účelová dotácia podľa § 8 ods. 4 zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre obec Podhradík - Podpora verejnej hromadnej dopravy	10 732 €
Účelová dotácia podľa § 8 ods. 4 zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre obec Ruská Nová Ves - Podpora verejnej hromadnej dopravy	46 089 €
Účelová dotácia podľa § 8 ods. 4 zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre obec Teriakovce - Podpora verejnej hromadnej dopravy	26 066 €
Účelová dotácia podľa § 8 ods. 4 zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre obec Veľký Šariš - Podpora verejnej hromadnej dopravy	98 323 €
Účelová dotácia podľa § 8 ods. 4 zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre obec Vyšná Šebastová - Podpora verejnej hromadnej dopravy	48 292 €
Účelová dotácia podľa § 8 ods. 4 zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre obec Záborské - Podpora verejnej hromadnej dopravy	18 728 €

A.2 Kapitálový rozpočet

Kapitálové príjmy	o	1 750 000 €	na	5 579 107 €
Kapitálové výdavky	o	1 900 000 €	na	88 123 546 €
<i>Úrad PSK</i>				<i>191 742 €</i>
<i>Projekty</i>				<i>1 845 000 €</i>
<i>Vzdelávanie</i>				<i>-215 000 €</i>
<i>Sociálne zabezpečenie</i>				<i>78 258 €</i>

A.3 Rozpočet finančných operácií

Príjmové finančné operácie	o	0 €	na	75 016 236 €
-----------------------------------	----------	------------	-----------	---------------------

- Výdavkové finančné operácie o 0 € na 6 528 075 €**
- A.4 Rozpis kapitálových výdavkov**
Podľa prílohy č. 1 k návrhu na uznesenie
- A.5 Doplnenie zásobníka PD na rok 2025 za Úrad PSK**
Podľa prílohy č. 2 k návrhu na uznesenie
- A.6 Doplnenie zásobníka MPV na rok 2025 za Úrad PSK**
Podľa prílohy č. 3 k návrhu na uznesenie

K bodu 2: Návrh rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja na roky 2026 - 2028

Vedúci odboru financií Ú PSK, Ing. Peter Makara, predložil komisii ďalší materiál s názvom Návrh rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja na roky 2026 – 2028. Návrh rozpočtu PSK sa v súlade so zákonom NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zostavuje na obdobie troch rokov, teda pre obdobie rokov 2026 – 2028. Rozpočet pre rok 2026 má záväzný charakter a pre roky 2027 – 2028 informatívny charakter.

Celkové príjmy rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja vrátane príjmových finančných operácií pre rok 2026 sú plánované v objeme 366 080 000 €, v tom bežné príjmy predstavujú objem 320 980 000 €, kapitálové príjmy objem 100 000 € a príjmové finančné operácie 45 000 000 €. Celkové výdavky sú plánované vo výške 366 080 000 € a teda je rozpočet vyrovnaný.

Taktiež je nevyhnutné a potrebné rozpočtovať aj prebytok hospodárenia za rok 2025, zapájať už teraz všetky úverové zdroje, rozpočtovať už teraz všetky finančné operácie a najmä zostavovať rozpočet na horných hraniciach daňových príjmov s tým, že riziko neplnenia príjmov zohľadňovať na výdavkovej strane rozpočtu viazaním prostriedkov a ich postupným uvoľňovaním na základe reálnych výberov dane z príjmu fyzických osôb. Pri zostavovaní rozpočtu na rok 2026 s výhľadom na ďalšie dva roky musíme myslieť aj na to, ako sa bude zostavovať rozpočet v roku 2026 na rok 2027 s obmedzujúcimi pravidlami plynúcimi z aktivovanej „dlhovej brzdy“.

Daňové príjmy (hlavná kategória 100) sú hlavnými vlastnými príjmami samosprávneho kraja a v rámci rozpočtu celkových príjmov samosprávneho kraja tvoria podiel 59,50 %. Podkladom k ich plánovaniu je daňová prognóza príjmov verejnej správy, ktorú inštitút finančnej politiky vydal v júni 2025, pričom percentuálny podiel na výnose dane z príjmov fyzických osôb vo vzťahu k VÚC je v súlade s prijatými konsolidačnými opatreniami 28,6 %. Na základe tejto

prognózy rozpočtujeme daňové príjmy pre PSK na rok 2026 na hornej hranici v celkovom objeme 191 000 000 €, čo oproti roku 2025 predstavuje nárast o 14 mil. eur.

Mgr. Fabián Novotný, riaditeľ Úradu PSK, informoval, že v rámci rozpočtu boli realizované úsporné opatrenia, oproti predchádzajúcim rokom a cieľom týchto opatrení je vytvorenie primeranej finančnej rezervy na zabezpečenie stability rozpočtu. Doplnil, že počet zamestnancov úradu bol znížený z 300 na 270. Projekty, ktoré neboli plne rozbehnuté, boli z dôvodu úsporných opatrení pozastavené alebo zrušené. Zdôraznil potrebu minimalizovať výdavky na bežnú prevádzku.

Ing. Makara konštatoval, že v súlade so zákonom o konsolidácii verejných financií sú vo verejnej správe zmrazené platy, pričom zamestnanci musia byť včas informovaní, že v nasledujúcom roku nebude realizovaná žiadna valorizácia miezd ani poskytovanie odmien. Tieto prostriedky nie sú v rozpočte vyčlenené. Zároveň uviedol, že v rámci úradu boli znížené všetky položky, kde to bolo možné. Následne uviedol, že v nadchádzajúcom období sa nebude finančne prispievať ani na menšie projekty a ich dofinancovanie, keďže rozpočtové možnosti to neumožňujú. Zároveň poukázal na neistý vývoj v oblasti legislatívnych úprav, osobitne v súvislosti s možnou zmenou ústavného zákona o rozpočtovej zodpovednosti. V tejto súvislosti zdôraznil potrebu, aby bol rozpočet vypracovaný čo najpodrobnejšie a s dôrazom na transparentnosť a presnosť jednotlivých položiek.

Mgr. Nadežda Sirková sa pýtala na postup v prípadoch, keď jednotlivé odbory predložia žiadosti o schválenie projektov, avšak na ich realizáciu nebudú k dispozícii potrebné finančné prostriedky. Uviedla, že väčšina projektov je predfinancovaná a refundácie finančných prostriedkov často meškajú, čo spôsobuje problémy pri zabezpečení plynulosti financovania. Ing. Makara v tejto súvislosti poskytol vysvetlenie, kedy spomenul, že v odseku 5 Ústavného zákona, sa podmienky vyrovnaného rozpočtu nevzťahujú na financovanie spoločných programov Slovenskej republiky a Európskej únie. Uviedol, že predfinancovanie týchto projektov je preto možné a zákonne prípustné.

Mgr. Sirková tiež poukázala na havarijný stav dvoch úsekov ciest v Prešovskom samosprávnom kraji, pričom upozornila, sa zvýši dopravné zaťaženie 5-tonových vozidiel. Požiadala Ing. Petra Hadbavného, vedúceho Odboru dopravy, aby sa osobne oboznámil so stavom úsekov a pripravila sa projektová dokumentácia vrátane orientačného rozpočtu. Ing. Hadbavný informoval, že odbor vykonal terénne obhliadky všetkých ciest a pripravuje projektové dokumentácie prostredníctvom programu Interreg. Mgr. Novotný, riaditeľ Úradu PSK, doplnil, že PSK koordinuje postup s KSK tak, aby nadväzujúce úseky ciest boli zosúladené, a predmetná záležitosť bude preverovaná.

Diskutovalo sa aj o sociálnom zabezpečení v súvislosti so snahou realizovať reformu. Ing. Makara uviedol, že do záväzkov nemožno vstupovať bez rozpočtového krytia a že zmluvy budú uzatvárané len v rozsahu dostupného rozpočtového krytia. Doplnil, že od 1. januára 2027 by mal byť poskytovaný príspevok na odkázanosť.

Mgr. Sirkovú zaujímala aj zmena stavu záväzkov, pohľadávok a záväzkov po lehote splatnosti. Ing. Makara vysvetlil, že sú oneskorené predfinancovania a čaká sa na úpravu rozpočtu, pričom refundácie neprichádzajú tak rýchlo, ako sa očakávalo, a dodávatelia musia čakať na úhradu faktúr. Zároveň zdôraznil, že pri záverečnej účtovnej závierke venuje pozornosť tomu, aby sa nevyskytli záväzky po lehote splatnosti, s cieľom, aby k 31. decembru boli všetky záväzky vyriešené a nový rozpočtový rok mohol začať s úplne čistým stavom.

Na záver PhDr. Marcel Novotný, Hlavný kontrolór Úradu PSK, predniesol materiál s názvom Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja na roky 2026 – 2028. Konštatoval, že návrh rozpočtu na rok 2026 je vypracovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zmien a doplnkov a ostatnými všeobecne platnými právnymi predpismi.

Hlasovanie: za	10
zdržal sa	0
proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

Odporúča zvolať mimoriadne zastupiteľstvo s bodom programu rozpočet a zároveň predložiť na rokovanie rozpočet s podrobným rozpisom.

K bodu 3: Doplnenie predmetu činnosti a zmena formy hospodárenia Centra podpory PSK

Vedúci odboru financií Ú PSK, Ing. Peter Makara, predložil komisii materiál s názvom Doplnenie predmetu činnosti a zmena formy hospodárenia Centra podpory PSK. Zmena právnej formy CP PSK z rozpočtovej organizácie na príspevkovú organizáciu by napomohla poskytovaniu ich služieb aj školským zariadeniam, ktoré sú financované zdrojom 111, čiže im zatiaľ nevieme fakturovať. Pokiaľ sa zmení forma hospodárenia na príspevkovú organizáciu vieme vypomôcť školám, už je avizovaný aj dopyt. Zmenou formy hospodárenia CP PSK sa Prešovský samosprávny kraj pripojí k ďalším krajom, kde sú podobné Centrá zdieľaných služieb zriadené ako príspevkové organizácie a stalo sa to dobrou praxou a pre všetky zúčastnené strany výhodou. Ide napríklad o Centrum podporných služieb v Trnavskom samosprávnom kraji alebo o príspevkovú organizáciu Eko – Energo – Služby v Žilinskom samosprávnom kraji. S oboma organizáciami je CP PSK v úzkom kontakte. Navrhuje rozšírenie služieb, ktoré bude CP

poskytovať. Sú nimi zabezpečovanie kybernetickej bezpečnosti, správa budov (udržba, upratovanie), poskytovanie zdravotnej starostlivosti – spustenie rezidenčného programu.

V rámci konsolidácie verejných financií sa neplánuje zriaďovanie novej organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti PSK, ale rozvoj tejto činnosti realizovať prostredníctvom CP PSK s cieľom podporiť atestáciu nových všeobecných lekárov a pediatrov. Predpokladá sa, že administratívna časť programu bude spustená ešte v roku 2025 a nábor lekárov sa začne od januára 2026. Materiál bol už prerokovaný na predchádzajúcom zasadnutí Finančnej komisie, kde poslanci nesúhlasili s niektorými navrhovanými činnosťami pod Centrom podpory PSK. Aktuálne bol materiál upravený v súlade s odporúčaniami poslaneckých klubov a v tejto podobe je považovaný za priechodný.

V diskusii sa RNDr. Zuzana Bednárová, PhD., zaujímala o komunikáciu so zdravotnými poisťovňami, keďže zriadenie ambulancií bude závisieť aj od ich ochoty uzatvoriť zmluvy. Ing. Makara uviedol, že poisťovne nemajú problém zazmluvniť všeobecných lekárov, keďže financovanie je založené na kapitácii. RNDr. Bednárová upozornila aj na problém získania pacientov pri nových ambulanciách. Mgr. Sirková otvorila otázku zabezpečenia upratovacích služieb Centrom podpory PSK, potrebu technického vybavenia a zamestnancov, ako aj možnosť poskytovania služieb mimo mesta Prešov. Ing. Matúš Lukáč, riaditeľ CP PSK, uviedol, že sa počíta so súčasnými zamestnancami úradu a že služby budú zatiaľ poskytované pre Úrad PSK a budúce sídlo CP PSK v Bosákovej Banke s možnosťou budúceho rozšírenia. Mgr. Novotný, riaditeľ Úradu PSK, zdôraznil potrebu riešiť nedostatok ambulancií a lekárov v kraji, pričom cieľom je zriadenie približne desiatich ambulancií, začínajúc v Prešove. Ing. Makara doplnil, že ide o reakciu na dlhodobý nedostatok atestovaných lekárov a vysoký priemerný vek lekárov, projekt si vyžiada počiatočné investície, no do budúca bude ekonomicky sebestačný. Ing. Lukáč uzavrel, že riešenie je administratívne aj ekonomicky výhodnejšie než zriaďovanie novej organizácie a prispeje k zlepšeniu dostupnosti zdravotnej starostlivosti.

K zasadnutiu finančnej komisie sa pripojila aj RNDr. Zuzana Bednárová, PhD., ktorá následne prevzala predsedníctvo.

Hlasovanie:	za	10
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

C. Odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

C.1.

doplnenie predmetu činnosti Centra podpory PSK, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 55966691, o nasledujúce činnosti:

- poskytovanie služieb spojené so zabezpečovaním kybernetickej bezpečnosti pre Úrad PSK a organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti Prešovského samosprávneho kraja,
- zabezpečenie prevádzkových činností správy budov spojené napríklad so zaistením poriadku a čistoty budov, ktoré sú vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja a/alebo sú zverené do správy organizáciám v zriaďovateľskej pôsobnosti Prešovského samosprávneho kraja,
- poskytovanie zdravotnej starostlivosti v zmysle zákona č. 576/2004 Z. z. o zdravotnej starostlivosti, službách súvisiacich s poskytovaním zdravotnej starostlivosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vrátane služieb súvisiacich s poskytovaním zdravotnej starostlivosti,
- prevádzkovanie ambulantných zdravotníckych zariadení v zmysle zákona č. 578/2004 Z. z. o poskytovateľoch zdravotnej starostlivosti, zdravotníckych pracovníkoch, stavovských organizáciách v zdravotníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a to jednej (1) ambulancie všeobecnej ambulantnej starostlivosti pre deti a dorast a dvoch (2) ambulancií všeobecnej ambulantnej starostlivosti pre dospelých,
- vykonávanie preventívnych, vzdelávacích, výskumných a projektových aktivít súvisiacich so zlepšovaním zdravotnej starostlivosti ako doplnkovú činnosť

C.2.

zmenu formy hospodárenia Centra podpory PSK, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 55966691 z rozpočtovej organizácie na príspevkovú organizáciu dňom 1.1.2026.

K bodu 4: Prijatie úveru na odstránenie havarijných stavov na majetku PSK (kotolne a strechy budov)

Vedúci odboru financií Ú PSK, Ing. Peter Makara, predložil komisii materiál s názvom Prijatie úveru na odstránenie havarijných stavov na majetku PSK (kotolne a strechy budov) v ktorom bližšie popísal potrebu financovania havarijných stavov majetku PSK. Keďže PSK nedisponuje vlastnými rozpočtovými zdrojmi na krytie týchto výdavkov, boli oslovené komerčné banky s ponukou dlhodobého financovania s úverovým rámcom vo výške 10 mil. EUR. Na základe výsledkov aukcie sa Prešovský samosprávny kraj rozhodol pre ponuku od Všeobecnej úverovej banky, a. s. s fixnou úrokovou sadzbou na 3 roky 2,44 % p. a. v objeme 10 mil. Eur so splatnosťou na 10 rokov s tým, že po uplynutí fixnej úrokovej sadzby sa úroková sadzba zmení na pohyblivú 3M Euribor + marža 0,58 % p. a.

Ing. Makara spomenul úzky súvis s ústavným zákonom č. 493 o rozpočtovej zodpovednosti, ktorý bude platný a účinný od 21. novembra 2025. Zdôraznil, že zákon hovorí, rozpočet musí byť vyrovnaný, a v budúcom roku nebude možné vykonávať úpravy rozpočtu doterajším spôsobom. Jedinou možnosťou je pripraviť detailný rozpočet, schváliť ho do 21.11.2025 a v roku 2026 postupovať podľa schválených čísiel v súlade s pokynmi ministerstva. Zároveň upozornil na protichodný výklad zákona zo strany Rady pre rozpočtovú zodpovednosť, pričom jednotlivé stanoviská sa často navzájom rozchádzajú.

Medzi Ing. Hrabčákom, Ing. Makarom, Mgr. Sirkovou a riaditeľom Úradu PSK Mgr. Novotným prebehla diskusia o zapájaní finančných operácií do rozpočtu. Riaditeľ uviedol, že bude potrebné tieto operácie odhadovať, pričom Ing. Makara doplnil, že návrh rozpočtu je potrebné kompletne rozpísať do 21. novembra 2025, po tomto termíne sa s rozpočtom nesmie manipulovať a je potrebné rešpektovať ústavný zákon. Zdôraznená bola zvýšená pozornosť pri detailnom rozpise.

Ing. Bašista sa pýtal, ako budú refundácie zahrnuté do budúceho rozpočtu a či je možné ich zapájať. Ing. Peter Makara odpovedal, že refundácie môžu byť zapojené, pričom nesmie dôjsť k tvorbe schodkového rozpočtu, keďže schodok sa nezvyšuje v prípade, že ide o príjmovú aj výdavkovú operáciu. Mgr. Nadežda Sirková poukázala na potrebu jasného účelu úveru a jeho podrobného rozpisania a spýtala sa, či je suma 10 miliónov eur oprávnená, keď je rozpis nákladov len na 3 milióny. Ing. Makara vysvetlil, že úver nie je na vyrovnanie rozpočtu, ale zahrnutý na príjmovej aj výdavkovej strane, spustenie vykurovacej sezóny odhalí reálne havarijné stavy a obnova objektov je nevyhnutná. Ing. Hrabčák doplnil, že monitorovanie budov a technológií malo byť vykonané skôr, na čo sa RNDr. Bednárová, PhD., opýtala, či takáto evidencia už prebehla. Mgr. Sirková sa spýtala, či sa stihne rozpočet rozpísať do 21. novembra, na čo Ing. Makara reagoval návrh rozpočtu pripraviť kompletne a počas budúceho roka už doň nezasahovať, s dôrazom na dodržanie ústavného zákona. Prejedávalo sa opakovanie aukcie s fixáciou úveru na 10 rokov. Finančná komisia sa dohodla na schválení prijatia úveru, odporúča opakovanie aukcie s 10-ročnou fixáciou a vypracovanie detailného rozpisania do návrhu rozpočtu.

Hlasovanie:	za	10
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

D. Odporúča Zastupiteľstvu PSK:

D.1. schváliť:

prijatie úveru od Všeobecnej úverovej banky, a. s.

- vo výške 10 000 000 EUR

- na účel financovania kapitálových výdavkov na odstránenie havarijných stavov na majetku Prešovského samosprávneho kraja (kotelne a strechy budov)

- so splatnosťou istiny úveru na dobu 10 rokov počnúc dňom 01.01.2028

- s fixnou úrokovou sadzbou na 3 roky vo výške 2,44 % p. a. a s pohyblivou sadzbou 3M Euribor s maržou vo výške 0,58 % p. a. po uplynutí fixnej úrokovej sadzby

Zároveň Komisia finančná odporúča Úradu PSK opakovať aukciu na prijatie úveru s fixáciou na 10 rokov a pripraviť rozpis čerpania úveru do návrhu rozpočtu.

D.2. vziať na vedomie:

stanovisko hlavného kontrolóra k prijatiu úveru na odstránenie havarijných stavov na majetku Prešovského samosprávneho kraja (kotelne a strechy budov)

K bodu 5: Stav implementácie mechanizmu ITI v Prešovskom samosprávnom kraji

PaedDr. Bibiána Petrušová za Odbor Rady partnerstva predniesla materiál s názvom Stav implementácie mechanizmu ITI v Prešovskom samosprávnom kraji. Uviedla, že cieľom informatívnej správy o stave implementácie mechanizmu ITI v Prešovskom samosprávnom kraji je informovať Zastupiteľstvo PSK o aktuálnom stave realizácie integrovaných územných investícií (ITI). Správa zároveň poskytuje ucelený prehľad o plnení Integrovannej územnej stratégie Prešovského samosprávneho kraja na programové obdobie 2021-2027, a to predovšetkým z hľadiska čerpania finančných alokácií v jednotlivých opatreniach a pokroku v realizácii projektov ITI. Celková alokácia pre Prešovský samosprávny kraj prostredníctvom mechanizmu IÚI predstavuje sumu 293 115 984,00 €.

Rada partnerstva Prešovského samosprávneho kraja je kľúčovým strategickým a koordinačným orgánom pri implementácii územného rozmeru Kohéznej politiky EÚ v programovom období 2021 – 2027. Zohráva zásadnú úlohu pri príprave a realizácii Integrovannej územnej stratégie (IÚS) a zabezpečuje zapojenie miestnych partnerov do rozhodovacích procesov. Rada združuje zástupcov verejnej správy, samosprávy, sociálnych a ekonomických partnerov, ako aj občianskych a odborných organizácií pôsobiacich v území kraja.

Prešovský samosprávny kraj je v rámci implementácie Integrovannej územnej stratégie (IÚS) a mechanizmu ITI rozdelený na tri strategicko-plánovacie regióny (SPR): Šariš, Spiš a Horný Zemplín. Každý subregión je zastúpený kooperačnou radou SPR, ktorá slúži ako dobrovoľná

platforma pre trvalú spoluprácu sociálno-ekonomických partnerov, vrátane predstaviteľov regionálnej a miestnej samosprávy. Činnosť a fungovanie rady upravujú Štatút a rokovací poriadok. Funkciu sekretariátu zabezpečuje technický sekretariát Rady partnerstva pri Úrade PSK, organizačne začlenený do odboru Rady partnerstva, s úlohou vykonávať organizačné, vecné a administratívne úlohy pre fungovanie rady a jej orgánov.

Hlasovanie:	za	11
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

E. Odporúča Zastupiteľstvu PSK vziať na vedomie:

informáciu o Stave implementácie mechanizmu ITI v Prešovskom samosprávnom kraji

K bodu 6: Vstup PSK do projektu „AquAdapt CEE“ v rámci programu LIFE

Ing. Jozef Kapec z odboru strategického rozvoja, predložil materiál Vstup PSK do projektu „AquAdapt CEE“ v rámci programu LIFE. Uviedol, že Prešovský samosprávny kraj čelí čoraz väčším výzvam v oblasti hospodárenia s vodou. V uplynulých rokoch sa ukazuje, že kraj je vystavený dvojitej hrozbe – zhoršujúcim sa suchám a rastúcim rizikám príválových povodní. Pokračoval, že PSK už má skúsenosti s medzinárodnou spolupracou na projekte FLOPRES, ktorý sa zameriava na využívanie senzorov a digitálnych technológií na predikciu bleskových povodní. Tento projekt ukázal, že prepojenie moderných dátových zdrojov a úzka spolupráca so samosprávami a komunitami majú veľký potenciál pri znižovaní rizík. AquAdapt CEE predstavuje prirodzený nadväzujúci krok – rozširuje záber z predikcie povodní na komplexnú vodnú adaptáciu vrátane sucha, erózie, sedimentácie a poklesu podzemných vôd. Jeho cieľom je vytvoriť integrovaný systém pre plánovanie a realizáciu opatrení pre vodne odolné regióny. Spomenul aj kľúčové funkcie, ktorými sú: prepojenie senzorov FLOPRES, satelitných dát Copernicus a meteorologických meraní do jednotnej priestorovej databázy, vytvorenie „digitálneho dvojčeta“ povodia pre testovanie prírodných aj technických opatrení (napr. poldre, mokrade, dažďové záhrady), simulácia a porovnanie scenárov z hľadiska vodozadržnosti, erózie, prietokov a dostupnosti vody, nástroje pre rýchlu prípravu projektov a podporu rozhodovania, otvorený prístup pre odbornú aj laickú verejnosť prostredníctvom online dashboardu, ktorý bude aj rozšírením Geoportálu PSK.

Finálna suma celého projektu ešte nie je k dispozícii, nakoľko ešte nebola podaná projektová žiadosť. Za PSK je rozpočet plánovaný nasledovne: priame náklady celkom vo výške 364 400 € pričom zo sumy je na mzdové náklady zamestnancov ÚPSK určených 302 400 €, tj. 83%

projektu, príspevok EÚ z priamych nákladov (60% z priamych nákladov) vo výške 218 640 €, nepriame náklady (7% z priamych nákladov) vo výške 25 508 €, celková suma vo výške 389 908 €, celkový príspevok EÚ vo výške 233 945 €. V rozpočte projektu nastala k 23.9.2025 (iná suma bola prezentovaná na Komisii RR a CR a Komisii ÚP a ŽP) zmena z dôvodu zmeny projektovej žiadosti. Rozpočet PSK sa znížil o 100 000 z dôvodu zrušenia plánu kaskádovej výzvy pre územie.

RNDr. Bednárová, PhD. uviedla, že ak existuje nadväznosť na nejaký predchádzajúci projekt, môže to prispieť k väčšej úspešnosti. Zdôraznila, že personálne kapacity sú kľúčové, preto sa pýtala partnerov, ktorí ich zabezpečujú.

Hlasovanie:	za	6
	zdržal sa	5
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

F. Odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

F.1.

vstup Prešovského samosprávneho kraja do projektu „AquAdapt“ v rámci výzvy programu LIFE (ďalej len „projekt“),

F.2.

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu uvedeného v bode F.1., v súlade s podmienkami výzvy vo výške 40 % z projektového rozpočtu pre PSK. Výška projektového rozpočtu pre PSK je 364 400€, čo predstavuje spolufinancovanie zo strany PSK 155 963€ na obdobie 3 rokov,

F.3.

zabezpečenie realizácie projektu uvedeného v bode F.1. v súlade s podmienkami poskytnutia nenávratného finančného príspevku,

F.4.

zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu uvedeného v bode F.1. z rozpočtu PSK do výšky 5% z projektového rozpočtu pre PSK.

K bodu 7: Zmeny v sieti škôl a školských zariadení SR – elokované pracoviská a výdajná školská jedáleň ako súčasť Spojenej školy, Jarmočná 108, Stará Ľubovňa

Mgr. Martina Fečová z odboru školstva, predložila materiál s názvom Zmeny v sieti škôl a školských zariadení SR – elokované pracoviská a výdajná školská jedáleň ako súčasť Spojenej školy, Jarmočná 108, Stará Ľubovňa, ktorý bol vypracovaný v súlade s príslušnými zákonmi o štátnej správe v školstve a školskom zákone, ako aj s VZN PSK č. 97/2022 a 99/2023. Predmetom je zaradenie elokovaných pracovísk a výdajnej školskej jedálne Spojenej školy, Jarmočná 108, Stará Ľubovňa, do siete škôl a školských zariadení SR. Prešovský samosprávny kraj poskytuje finančné príspevky na stravovanie žiakov, mzdy a prevádzku školských zariadení vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti.

Hlasovanie:	za	11
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

G. Odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

G.1.

zaradenie Elokovaného pracoviska, Levočská 40, Stará Ľubovňa ako súčasť Spojenej školy, Jarmočná 108, Stará Ľubovňa do siete škôl a školských zariadení SR od 01. 09. 2026,

G.2.

zaradenie Výdajnej školskej jedálne, Levočská 40, Stará Ľubovňa ako súčasť Spojenej školy, Jarmočná 108, Stará Ľubovňa do siete škôl a školských zariadení SR od 01. 09. 2026,

G.3.

zaradenie Elokovaného pracoviska, Lomnička 200 ako súčasť Spojenej školy, Jarmočná 108, Stará Ľubovňa do siete škôl a školských zariadení SR od 01. 09. 2026.

K bodu 8: Vstup Strednej odbornej školy gastronómie a služieb, Sídlisko duklianskych hrdinov 3, Prešov do výzvy Fondu malých projektov programu Interreg PL – SK 2021 – 2027

Mgr. Vladimíra Palfiová z odboru školstva, predložila materiál Vstup Strednej odbornej školy gastronómie a služieb, Sídlisko duklianskych hrdinov 3, Prešov do výzvy Fondu malých projektov programu Interreg PL – SK 2021 – 2027. Prešovský samosprávny kraj vyhlásil 7. apríla 2025 druhú výzvu na predkladanie žiadostí o príspevok pre malé projekty v rámci Priority 4 programu Interreg Poľsko – Slovensko 2021–2027, spravovaného PSK prostredníctvom Fondu

malých projektov. Maximálna hodnota projektu je 100 000 €, z toho až 80 % z EFRR, so spolufinancovaním minimálne 20 %. Predložený materiál obsahuje projekt Strednej odbornej školy gastronómie a služieb, Sídlisko duklianskych hrdinov 3, Prešov, s celkovým rozpočtom 50 379,82 €, z toho predpokladané NFP z EFRR 40 303,84 €, zo ŠR SR 6 045,59 € a spolufinancovanie zo zdrojov PSK 4 030,39 €. Projekt sa týka bežných výdavkov a jeho realizácia je plánovaná do 12 mesiacov. Komisia školstva, mládeže, telesnej výchovy a športu na rokovaní 23.09.2025 odporučila Zastupiteľstvu PSK schváliť podanie žiadosti a vstup do projektu.

Ďalej bližšie popísala konkrétny projekt s názvom „KUCHYŇA ZAJTRAJŠKA – Zero Waste Gastro Akadémia“ s predpokladaným rozpočtovým nákladom projektu vo výške 50 379,82 € (bežné výdavky), ktorého cieľom je posilniť environmentálne povedomie v oblasti udržateľnej gastronómie.

Hlasovanie:	za	11
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

H. Odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

H.1.

vstup **Strednej odbornej školy gastronómie a služieb, Sídlisko duklianskych hrdinov 3, Prešov** (ďalej len „škola“) do projektu s názvom „**KUCHYŇA ZAJTRAJŠKA – Zero Waste Gastro Akadémia**“ (ďalej len „projekt“) v zmysle výzvy č. 2 Fondu malých projektov programu Interreg PL – SK 2021 – 2027,

H.2.

podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ďalej len „NFP“) školou s **predpokladaným rozpočtovým nákladom** projektu vo výške **50 379,82 €** (bežné výdavky),

H.3.

zabezpečenie finančných prostriedkov pre školu na spolufinancovanie projektu z bežných výdavkov rozpočtu PSK vo výške **4 030,39 €** a zabezpečenie finančných prostriedkov vo výške schváleného NFP na predfinancovanie zo zdrojov PSK v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku,

H.4.

zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu PSK v zmysle platných interných noriem.

K bodu 9: Vstup Podtatranskej knižnice v Poprade do projektu v rámci výzvy Fondu na podporu umenia v podprograme Komplexná infraštruktúra knižníc

Mgr. Emília Antolíková, vedúca odboru kultúry, predniesla materiál s názvom Vstup Podtatranskej knižnice v Poprade do projektu v rámci výzvy Fondu na podporu umenia v podprograme Komplexná infraštruktúra knižníc. Fond na podporu umenia dňa 11.8.2025 vyhlásil výzvu č. 9, v rámci ktorej možno žiadať podporu v podprograme 5.1.1 B Komplexná infraštruktúra knižníc. Podpora je zameraná na skvalitnenie, modernizáciu a ďalší rozvoj verejných knižníc a ich služieb, komplexné estetické skvalitnenie interiérového a nábytkového vybavenia pre zvýšenie komfortu používateľov knižníc rôznych vekových kategórií, nákup výpočtovej techniky s podmienkou, že budú slúžiť výhradne používateľom knižníc. Minimálna žiadaná suma predstavuje 20 000 €, maximálna žiadaná suma predstavuje 100 000 €. Do vyššie uvedenej výzvy sa zapája Podtatranská knižnica v Poprade, ktorej projektový návrh predkladá Odbor kultúry na rokovanie Zastupiteľstva PSK. Bližšie popisala projekt s názvom Knižnica plná života, s predpokladaným rozpočtovým nákladom projektu vo výške 29 250 €, v tom bežné výdavky 6 562 €, kapitálové výdavky 22 688 €, zdroje financovania: fond na podporu umenia: 23 400 €, v tom bežné výdavky 5 248 € a kapitálové výdavky 18 152 €. Zdroj PSK – spolufinancovanie vo výške 5 850 €, v tom bežné výdavky 1 314 € a kapitálové výdavky 4 536 €. Cieľom projektu je zvýšiť a zefektívniť dostupnosť informácií o činnosti knižnice pomocou digitálnej informačnej tabule (tzv. kiosku). Projekt vytvorí priestor pre organizovanie podujatí zameraných na rozvoj digitálnej gramotnosti a zručností potrebných pre každodenné využívanie technológií. Vzdelávacie aktivity v rámci počítačových kurzov budú primárne zamerané na seniorov, zariadenia budú prístupné aj deťom, mládeži a dospelým. Projekt prispeje k rozvoju celoživotného vzdelávania a posilní komunitnú úlohu knižnice.

Hlasovanie:	za	11
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

I. Odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

I.1.

vstup **Podtatranskej knižnice v Poprade** do projektu pod názvom „**Knižnica plná života**“ (ďalej len „projekt“) v rámci výzvy Fondu na podporu umenia v podprograme 5.1.1 B Komplexná infraštruktúra knižníc,

I.2.

podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ďalej len NFP) **Podtatranskou knižnicou v Poprade** za účelom realizácie projektu s predpokladaným rozpočtovým nákladom vo výške 29 250 €,

I.3.

zabezpečenie finančných prostriedkov pre **Podtatranskú knižnicu v Poprade** v prípade schválenia projektu Fondom na podporu umenia na spolufinancovanie z bežných výdavkov rozpočtu PSK vo výške 1 314 € a spolufinancovanie z kapitálových výdavkov rozpočtu PSK vo výške 4 536 €,

I.4.

zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu PSK v zmysle platných interných noriem.

K bodu 10: Vstup Okresnej knižnice Dávida Gutgesela v Bardejove do projektu v rámci výzvy Udržateľného a konkurencieschopného cestovného ruchu a kúpeľníctva v regiónoch Slovenskej republiky

Mgr. Emília Antolíková, vedúca odboru kultúry, predniesla materiál s názvom Vstup Okresnej knižnice Dávida Gutgesela v Bardejove do projektu v rámci výzvy Udržateľného a konkurencieschopného cestovného ruchu a kúpeľníctva v regiónoch Slovenskej republiky. Fond na podporu cestovného ruchu 9. 9.2025 vyhlásil výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku udržateľného a konkurencieschopného cestovného ruchu a kúpeľníctva v regiónoch Slovenskej republiky. Podpora je zameraná na výstavbu, rekonštrukciu a modernizáciu infraštruktúry cestovného ruchu v národných kultúrnych pamiatkach, pamiatkových objektoch a zariadeniach so stálou celoročnou ponukou pre návštevníkov a ich v blízkom okolí, vrátane vnútorného vybavenia, infocentier, exteriérového osvetlenia a úprav na prístupnosť pre zdravotne znevýhodnené osoby. Minimálna žiadaná suma predstavuje 50 000 €, maximálna žiadaná suma predstavuje 500 000 €. Bližšie popisala projekt s názvom Kultúra v pohybe – knižnica ako turistický cieľ s predpokladaným rozpočtovým nákladom projektu vo výške 330 000 €, v tom bežné výdavky 0 €, kapitálové výdavky 330 000 €, zdroje financovania: Fond na podporu cestovného ruchu: 300 000 €, v tom bežné výdavky 0 € a kapitálové výdavky 300 000 €. Zdroj PSK - spolufinancovanie: 33 000 €, v tom bežné výdavky 0 € a kapitálové

výdavky 30 000 €. Zámerom rekonštrukcie je predovšetkým obnova fasády pôvodnej budovy knižnice, jej zachovanie a regenerácia, prípadne reštitúcia historickým pamiatkových hodnôt exteriéru, najmä jej autentického architektonického členenia a výrazu, pôvodných povrchových úprav, materiálového riešenia, farebnosti, remeselných prvkov a detailov, základných princípov stavebno-technického riešenia. Cieľom obnovy fasády a vonkajších spevnených plôch je jej zachovanie a prezentácia v čo najpôvodnejšej podobe z doby jej vzniku.

Cieľom projektu je vytvoriť atraktívnejšie, komfortnejšie prostredie a možnosti kultúrneho využitia pre rôzne skupiny návštevníkov Mesta Bardejov, regiónu Horný Šariš a návštevníkov Okresnej knižnice Dávida Gutgesela v Bardejove.

Hlasovanie:	za	11
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

J. Odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

J.1.

vstup **Okresnej knižnice Dávida Gutgesela** v Bardejove do projektu pod názvom „**Kultúra v pohybe – knižnica ako turistický cieľ**“ (ďalej len „projekt“) v rámci výzvy Fondu na podporu cestovného ruchu **Aktivita 1: Rozvoj infraštruktúry pre kultúrny cestovný ruch a vidiecky cestovný ruch. Podprogram 1.2.** Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia infraštruktúry cestovného ruchu v národných kultúrnych pamiatkach, pamiatkových objektoch a zariadeniach so stálou celoročnou ponukou pre návštevníkov a ich v blízkom okolí, vrátane vnútorného vybavenia, infocentier, exteriérového osvetlenia a úprav na sprístupnenie pre zdravotne znevýhodnene osoby.

J.2.

podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ďalej len NFP) **Okresnou knižnicou Dávida Gutgesela** v Bardejove za účelom realizácie projektu s predpokladaným rozpočtovým nákladom vo výške 330 000 €.

J.3.

zabezpečenie finančných prostriedkov pre **Okresnú knižnicu Dávida Gutgesela** v Bardejove v prípade schválenia projektu Fondom na podporu cestovného ruchu na spolufinancovanie z kapitálových výdavkov rozpočtu PSK vo výške 33 000 €.

J.4.

zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu PSK v zmysle platných interných noriem.

K bodu 11: Zmena uznesenia zastupiteľstva PSK č. 692/2025, zo dňa 12.05.2025 k vstupu CSS Domov pod Tatrami do projektu „Sociálne bývanie „Útulok Svit“

Mgr. Drahoslava Gmitrová, vedúca odboru EŠIF predložila materiál s názvom Zmena uznesenia zastupiteľstva PSK č. 692/2025, zo dňa 12.05.2025 k vstupu CSS Domov pod Tatrami do projektu „Sociálne bývanie „Útulok Svit“

Uznesením Rady partnerstva č. 147/2025 zo dňa 14.4.2025 došlo k zníženiu Celkových oprávnených výdavkov projektu na 1 799 954,23 EUR. Žiadateľ si však v rámci flexibility môže pri podaní ŽoNFP nárokovať sumu o 9,99 % vyššiu oproti sume schválenej Radou partnerstva čo využije aj v tomto prípade.

V rámci výzvy je oprávnený nasledovný typ akcie z PSK a k nim vo výzve zadefinované aktivity:

RSO4.3 Podpora sociálno-ekonomického začlenenia marginalizovaných komún, domácnosti s nízkym príjmom a znevýhodnených skupín vrátane osôb s osobitnými potrebami prostredníctvom integrovaných akcií vrátane bývania a sociálnych služieb

- Dobudovanie komunitných centier a zlepšenie ich vybavenosti (možné realizovať „Aktivitu A“)
- Zabezpečenie dostupnej a prístupnej infraštruktúry pre potreby sociálnych služieb krízovej intervencie, vrátane ich vybavenosti (MRR/VRR) (možné realizovať „Aktivitu B“)

RSO4.5 Zabezpečenie rovného prístupu k zdravotnej starostlivosti a zvýšenie odolnosti systémov zdravotnej starostlivosti vrátane primárnej starostlivosti a podpory prechodu z inštitucionálnej starostlivosti na rodinnú a komunitnú starostlivosť (EFRR).

- Dobudovanie/materiálno-technické zabezpečenie a rekonštrukcia zariadení dlhodobej (sociálnej a zdravotnej) a následnej starostlivosti komunitného typu (možné realizovať „Aktivitu C“)

V súlade so Stratégiou financovania EFRR, ESF+, KF, FST a ENRAF na programové obdobie 2021-2027 výzva stanovuje nasledovné percentá spolufinancovania: 85% (z COV) - zdroj EÚ , 7% (z COV) - štátny rozpočet a 8% (z COV) vlastné zdroje žiadateľa.

Na základe tejto vyhlásenej výzvy plánujeme spracovať a predložiť projektovú žiadosť projektu Sociálne bývanie „Útulok Svit“, zameraného na celkovú obnovu a modernizáciu existujúcej budovy útulku a prístavbu výťahu. Tento projektový zámer je plne v súlade s cieľmi špecifického cieľa RSO4.3.

Hlasovanie:	za	11
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

K. Odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

zmenu uznesenia č. 692/2025 z 21. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 12. mája 2025 k **vstupu CSS Domov pod Tatrami do projektu - Sociálne bývanie „Útulok Svit“** v nasledujúcich bodoch nasledovne:

A.1. V časti A., v bode A.2., A.3. a A.4. sa doterajší text nahrádza novým textom v znení:

A.2.

podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok Centrom sociálnych služieb Domov pod Tatrami na Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky s predpokladaným rozpočtovým nákladom **2 004 949,54 EUR**, z toho oprávnené výdavky v sume **1 830 083,77 EUR**,

A.3.

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu z kapitálových výdavkov rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja vo výške **146 406,70 EUR** z oprávnených výdavkov projektu,

A.4.

zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu PSK vo výške **149 685,89 EUR**.

K bodu 12: Vstup školských organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti PSK do projektov v rámci výzvy Environmentálneho fondu: A) Stredná priemyselná škola elektrotechnická, Prešov, B) Stredná priemyselná škola technická, Bardejov, C) Obchodná akadémia, Vranov nad Topľou

Mgr. Drahoslava Gmitrová, vedúca odboru EŠIF predložila materiál s názvom Vstup školských organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti PSK do projektov v rámci výzvy Environmentálneho fondu: A) Stredná priemyselná škola elektrotechnická, Prešov, B) Stredná priemyselná škola technická, Bardejov, C) Obchodná akadémia, Vranov nad Topľou. Environmentálny fond vyhlásil dňa 23.07.2025 Výzvu Environmentálna výchova, vzdelávanie a propagácia na rok 2025 na predloženie žiadostí o podporu formou dotácie na projekty z prostriedkov Environmentálneho fondu na podporu investícií na zvýšenie environmentálneho povedomia detí a mládeže, podpora udržateľného rozvoja a adaptácia na zmenu klímy. Dotácia je určená na podporu a rozvoj aktivít environmentálnej výchovy, vzdelávania a propagácie, ktorá je v súlade s opatreniami Rezortnej koncepcie EVVO, s Programom odpadového hospodárstva Slovenskej republiky na roky 2021 – 2025, s Programom predchádzania vzniku odpadu Slovenskej republiky na roky 2019 – 2025, Stratégiou adaptácie SR na zmenu klímy a s Envirostratégiou 2030.

Hlasovanie:	za	11
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

L. Odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

L.1.

L.1.1.

vstup Strednej priemyselnej školy elektrotechnickej v Prešove do projektu pod názvom „**Zelená a modrá škola – zmena klímy**“ v rámci výzvy Environmentálna výchova, vzdelávanie a propagácia, kód výzvy E1, na poskytnutie prostriedkov Environmentálneho fondu,

L.1.2.

podanie žiadosti o podporu formou dotácie **Strednou priemyselnou školou elektrotechnickou v Prešove** za účelom realizácie projektu s predpokladaným rozpočtovým nákladom vo výške **30 000,00 EUR**,

L.1.3.

zabezpečenie finančných prostriedkov pre **Strednú priemyselnú školu elektrotechnickú v Prešove** na spolufinancovanie projektu z kapitálových výdavkov rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja vo výške **300,00 EUR**,

L.1.4.

zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu uvedeného v bode L.1. z rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja, v zmysle platných interných noriem.

L.2.

L.2.1.

vstup **Strednej priemyselnej školy technickej v Bardejove** do projektu pod názvom „**Za hranicami lavíc**“ v rámci výzvy Environmentálna výchova, vzdelávanie a propagácia, kód výzvy E1, na poskytnutie prostriedkov Environmentálneho fondu,

L.2.2.

podanie žiadosti o podporu formou dotácie **Strednou priemyselnou školou technickou v Bardejove** za účelom realizácie projektu s predpokladaným rozpočtovým nákladom vo výške **25 830,00 EUR**,

L.2.3.

zabezpečenie finančných prostriedkov pre **Strednú priemyselnú školu technickú v Bardejove** na spolufinancovanie projektu z kapitálových výdavkov rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja vo výške **259,00 EUR**,

L.2.4.

zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu uvedeného v bode L.1. z rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja, v zmysle platných interných noriem.

L.3.

L.3.1.

vstup **Obchodnej akadémie vo Vranove nad Topľou** do projektu pod názvom „**Enviroučebňa OAVT**“ v rámci výzvy Environmentálna výchova, vzdelávanie a propagácia, kód výzvy E1, na poskytnutie prostriedkov Environmentálneho fondu,

L.3.2.

podanie žiadosti o podporu formou dotácie **Obchodnou akadémiou vo Vranove nad Topľou** za účelom realizácie projektu s predpokladaným rozpočtovým nákladom vo výške **30 350,00 EUR**

L.3.3.

zabezpečenie finančných prostriedkov pre **Obchodnú akadémiu vo Vranove nad Topľou** na spolufinancovanie projektu z kapitálových výdavkov rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja vo výške **350,00 EUR**,

L.3.4.

zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu uvedeného v bode A.1. z rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja, v zmysle platných interných noriem.

K bodu 13: Operačný plán zimnej údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja na obdobie 2025-2026

Ing. Peter Hadbavný, vedúci odboru dopravy PSK predložil materiál Operačný plán zimnej údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja na obdobie 2025-2026. Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja predkladá Zastupiteľstvu Prešovského samosprávneho kraja v súlade § 1 bod 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení Operačný plán zimnej údržby ciest na území Prešovského samosprávneho kraja na obdobie 2025 - 2026, ktorý poskytuje základné informácie o systéme organizačného,

strojového a materiálového zabezpečenia a o vykonávaní zimnej údržby ciest na území kraja. Operačný plán zimnej údržby ciest je vypracovaný v súlade so zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov ako aj s technickými podmienkami :

- TP 071 Prehliadky, údržba a oprava cestných komunikácií pre diaľnice, rýchlostné cesty a cesty
- TP 039 - Používanie posypových materiálov na zimnú údržbu pozemných komunikácií

Uvedené technické podmienky stanovujú zásady a postupy súvisiace so zabezpečením a realizáciou zimnej údržby cestnej infraštruktúry.

Hlasovanie:	za	11
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

M. Odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

operačný plán zimnej údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja na obdobie 2025 - 2026.

K bodu 14: Vstup do projektov Integrovaných územných investícií: „Program Slovensko 2021 - 2027“, Modernizácia cesty II/545 Kapušany – Bardejov, Rekonštrukcia cesty II/536 Kežmarok - Jánovce“

Ing. Peter Hadbavný, vedúci odboru dopravy PSK predložil materiál Vstup do projektov Integrovaných územných investícií: „Program Slovensko 2021 - 2027“, Modernizácia cesty II/545 Kapušany – Bardejov, Rekonštrukcia cesty II/536 Kežmarok - Jánovce“ Dňa 24.4.2024 Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR ako Riadiaci orgán pre Program Slovensko vyhlásil Výzvu na predkladanie žiadostí o NFP na odstraňovanie kľúčových úzkych miest na cestnej infraštruktúre, zlepšenie regionálnej mobility a modernizáciu miestnych komunikácií s kódom výzvy PSK-MIRRI-009-2024-ITI-EFRR.

Výzva ponúka nasledovné typy akcií:

- výstavba a modernizácia ciest II. a III. triedy

V rámci oprávneného typu akcie „výstavba a modernizácia ciest II. a III. triedy“ sú oprávnené nasledovné aktivity:

a) rekonštrukcia a modernizácia ciest II. a III. triedy

b) rekonštrukcia a modernizácia samostatných mostných objektov

c) výstavba nových úsekov ciest II. a III. triedy.

Indikatívna výška finančných prostriedkov alokovaných na výzvu pre Prešovský kraj je 20,053 mil. € (zdroj EÚ), z toho 18,496 mil. € na rekonštrukciu, modernizáciu a výstavbu ciest II. a III. triedy a 1,557 mil. € na fázovaný projekt.

Výzva je otvorená, termín uzavretia bude vyhlásený.

Miera financovania je 85% EFRR, 7% štátny rozpočet a 8% spolufinancovanie prijímateľa.

- **„Modernizácia cesty II/545 Kapušany - Bardejov“**

Predmetom realizácie je modernizácia cesty II/545, ktorá je situovaná v extraviláne obcí Kapušany a Fulianka, v okrese Prešov a rieši bezpečnostnú situáciu premávky na uvedenej ceste. Predmetný úsek sa nachádza v kumulatívnom staničení km 1,900 a končí v kumulatívnom staničení v km 2,500.

Na danom úseku cesty eviduje správca nedostatky v rozsahu nedostatočného rozhl'adu v križovatke, nedostatočných bezpečnostných prvkov a poškodenia obrusnej vrstvy vozovky. Zámerom stavby je odstránenie zistených porúch, čím sa výrazne zlepši bezpečnosť, plynulosť a komfort účastníkov cestnej premávky na predmetnej komunikácii.

Súčasťou projektu je prestavba jestvujúcej stykovej križovatky, s vybudovaním násypu pre budúce teleso okružnej križovatky v danom úseku cesty II/545. V budúcej okružnej križovatke sa bude napájať jestvujúca cestná sieť na plánovaný obchvat obce Kapušany, ktorý sa následne napojí na cestu I. triedy a rýchlostnú cesty R4.

Celková dĺžka modernizovaného úseku je 600m.

Predmetná stavba obsahujú jeden stavebný objekt:

SO 01 Modernizácia cesty II/545

Dotknutý úsek cesty II/545 je súčasťou

- **„Rekonštrukcia cesty II/536 Kežmarok - Jánovce“8**

Predmetom realizácie je rekonštrukcia cesty II/536 v intraviláne mesta Kežmarok (Ľubická cesta) v úseku cesty v smere na obec Jánovce. Začiatok riešeného úseku je v km 43,453 a koniec úseku v km 44,026. Súčasťou predmetu zákazke je aj rekonštrukcia oporného múru v intraviláne obce Ľubica na trase cesty II/536 so začiatkom v staničení 42,782. Koniec múra je v km 42,895. Cesta II/536 v upravovanom úseku je v zlom stavebno-technickom stave. Odvodnenie vozovky je v nevyhovujúcom stave. V riešenom úseku je navrhovaná výmena krytu vozovky, doplnenie bezpečnostných zariadení a doplnenie odvodnenia pomocou líniových žľabov.

Celková dĺžka upravovaného úseku cesty je 573 m.

Predmetná stavba je členená na nasledovné stavebné objekty:

SO 104-00 Rekonštrukcia cesty II/536 v km 43,453 - 44,026

SO 201-00 Rekonštrukcia oporného múra v km 42,800 - 42,915

Dotknutý úsek cesty je súčasťou priebežne prebiehajúcej rekonštrukcie cesty II/536, na ktorý bude v budúcnosti priamo nadväzovať nová okružná križovatka, ktorej vybudovaním sa zvýši bezpečnosť v motorovej aj v nemotorovej doprave, prechádzajúcej intravilánom mesta Kežmarok.

Hlasovanie:	za	10
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

N. Odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

N.1.

N.1.1.

vstup do projektu „**Modernizácia cesty II/545 Kapušany - Bardejov**“ realizovaného v rámci Programu Slovensko 2021 – 2027, v zmysle vyhlásenej Výzvy PSK-MIRRI-009-2024-ITI-EFRR – pre prioritu 3P1. Doprava, cieľ RSO 3.2. Rozvoj a posilňovanie udržateľnej, inteligentnej a intermodálnej vnútroštátnej, regionálnej a miestnej mobility odolnej proti zmene klímy vrátane zlepšeného prístupu k TEN-T a cezhraničnej mobility (EFRR)

N.1.2.

predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „**Modernizácia cesty II/545 Kapušany - Bardejov**“ s predpokladaným rozpočtovým nákladom **1 700 000,00 €**;

N.1.3.

zabezpečenie realizácie projektu v súlade s ostatnými podmienkami poskytnutia pomoci;

N.1.4.

zabezpečenie finančných prostriedkov na 8% spolufinancovanie projektu „**Modernizácia cesty II/545 Kapušany - Bardejov**“, realizovaného v rámci Výzvy na odstraňovanie kľúčových úzkych miest na cestnej infraštruktúre, zlepšenie regionálnej mobility a modernizáciu miestnych komunikácií PSK-MIRRI-009-2024-ITI-EFRR Programu Slovensko, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom PSK a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja PSK;

N.1.5.

zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu PSK v zmysle platných interných noriem;

N.1.6.

zabezpečenie finančných prostriedkov na financovanie projektu zo zdrojov PSK do obdobia refundácie výdavkov

N.2.

N.2.1.

vstup do projektu „**Rekonštrukcia cesty II/536 Kežmarok - Jánovce**“ realizovaného v rámci

Programu Slovensko 2021 – 2027, v zmysle vyhlásenej Výzvy PSK-MIRRI-009-2024-ITI-EFRR – pre prioritu 3P1. Doprava, cieľ RSO 3.2. Rozvoj a posilňovanie udržateľnej, inteligentnej a intermodálnej vnútroštátnej, regionálnej a miestnej mobility odolnej proti zmene klímy vrátane zlepšeného prístupu k TEN-T a cezhraničnej mobility (EFRR)

N.2.2.

predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „**Rekonštrukcia cesty II/536 Kežmarok - Jánovce**“ s predpokladaným rozpočtovým nákladom **1 000 000,00 €**;

N.2.3.

zabezpečenie realizácie projektu v súlade s ostatnými podmienkami poskytnutia pomoci;

N.2.4.

zabezpečenie finančných prostriedkov na 8% spolufinancovanie projektu „**Rekonštrukcia cesty II/536 Kežmarok - Jánovce**“, realizovaného v rámci Výzvy na odstraňovanie kľúčových úzkych miest na cestnej infraštruktúre, zlepšenie regionálnej mobility a modernizáciu miestnych komunikácií PSK-MIRRI-009-2024-ITI-EFRR Programu Slovensko, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom PSK a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja PSK;

N.2.5.

zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu PSK v zmysle platných interných noriem;

N.2.6.

zabezpečenie finančných prostriedkov na financovanie projektu zo zdrojov PSK do obdobia refundácie výdavkov;

K bodu 15: VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE PREŠOVSKÉHO SAMOSPRÁVNEHO KRAJA č. xxx/2025 o poskytovaní dotácií z vlastných príjmov Prešovského samosprávneho kraja

JUDr. Ján Kocák, vedúci Odboru projektového riadenia, predložil komisii materiál s názvom VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE PREŠOVSKÉHO SAMOSPRÁVNEHO KRAJA č. xxx/2025 o poskytovaní dotácií z vlastných príjmov Prešovského samosprávneho kraja, ktorého predmetom je návrh Všeobecne záväzného nariadenia Prešovského samosprávneho kraja č. xxx/2025 o poskytovaní dotácií z vlastných príjmov Prešovského samosprávneho kraja.

Dotáčnú schému Prešovského samosprávneho kraja tvoria nasledovné kapitoly:

a. Výzva predsedu PSK

- b. **Výzva poslancov PSK**
- c. **Výzva pre región**
- d. **Výzva Participatívny rozpočet**
- e. **Výzva Riešenie potravinovej dostupnosti**
- f. **Výzva pre obce a mestá PSK**

Podmienky jednotlivých kapitol dotačnej schémy budú upravené v samostatných výzvach schválených Zastupiteľstvom PSK.

Hlasovanie:	za	7
	zdržal sa	3
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

O. Odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

Všeobecne záväzné nariadenie Prešovského samosprávneho kraja č. **xxx/2025** o poskytovaní dotácií z vlastných príjmov Prešovského samosprávneho kraja.

K bodu 16: VÝZVA PREDSEDU PREŠOVSKÉHO SAMOSPRÁVNEHO KRAJA na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie pre rok 2026 v zmysle VZN PSK č. xxx/2025 o poskytovaní dotácií z vlastných príjmov Prešovského samosprávneho kraja

Bod bol stiahnutý

K bodu 17: VÝZVA POSLANCOV PREŠOVSKÉHO SAMOSPRÁVNEHO KRAJA na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie pre rok 2026 v zmysle VZN PSK č. xxx/2025 o poskytovaní dotácií z vlastných príjmov Prešovského samosprávneho kraja

Bod bol stiahnutý

K bodu 18: VÝZVA PRE REGIÓN na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie pre rok 2026 v zmysle VZN PSK č. xxx/2025 o poskytovaní dotácií z vlastných príjmov Prešovského samosprávneho kraja

Bod bol stiahnutý

K bodu 19: VÝZVA PARTICIPATÍVNY ROZPOČET na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie pre rok 2026 v zmysle VZN PSK č. XXX/2025 o poskytovaní dotácií z vlastných príjmov Prešovského samosprávneho kraja

Bod bol stiahnutý

K bodu 20: Výzva Riešenie potravinovej dostupnosti na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie pre rok 2026 v zmysle VZN PSK č. XXX/2025 o poskytovaní dotácií z vlastných príjmov Prešovského samosprávneho kraja

Bod bol stiahnutý

K bodu 21: Výzva pre obce a mestá Prešovského samosprávneho kraja na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie pre rok 2026 v zmysle VZN PSK č. XXX/2025 o poskytovaní dotácií z vlastných príjmov Prešovského samosprávneho kraja

Bod bol stiahnutý

K bodu 22: Majetkové prevody nehnuteľného majetku – nadobudnutie pre stavbu: „Stabilizácia zosuvu na ceste III/3438, Brestov“ k.ú. Brestov

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca odboru majetku a investícií predložila materiál s názvom Majetkové prevody nehnuteľného majetku – nadobudnutie pre stavbu: „Stabilizácia zosuvu na ceste III/3438, Brestov“ k.ú. Brestov

Prešovský samosprávny kraj má záujem majetkovo právne vysporiadať pozemok v súvislosti so stavbou „Stabilizácia zosuvu na ceste III/3438, Brestov“ v k.ú. Brestov, ktorej stavebníkom je Správa a údržba ciest PSK.

Pozemok, na ktorom má byť stavba situovaná, je vo vlastníctve Rímskokatolíckej farnosti Nanebovzatia Panny Márie, Brestov. Správa a údržba ciest PSK dala vypracovať geometrický plán na oddelenie nehnuteľností od pôvodných parciel a znalecký posudok na stanovenie všeobecnej hodnoty stavbou dotknutých nehnuteľností. Kúpna cena prevodu majetku do vlastníctva PSK je stanovená dohodou za cenu 3,13 €/m², čo predstavuje 110% ceny určenej znaleckým posudkom zaokrúhlenú smerom nahor (2,84 €/m²).

Novovytvorené parcely boli vytvorené geometrickým plánom č. 15/2025 zo dňa 30.05.2025, vyhotoveným: GEOPLAN Prešov, s.r.o., Konštantínova č. 3, Prešov, IČO 36485985, úradne overený Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom pod číslom G1 – 1178/2025 dňa 26.06.2025.

Všeobecná hodnota majetku na základe znaleckého posudku č. 22/2025 zo dňa 08.07.2025, vypracovaného znalcom Ing. Igorom Nikom, Ul. ČSLA 566/2, 972 17 Kanianka, znalcom z odboru Stavebníctvo, Odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca: 915090, v súlade s vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení je v hodnote 2,84 €/m².

Kúpna cena predstavuje: 7734,23 €.

Celková výmera nadobúdaného nehnuteľného majetku predstavuje: 2471 m²

Návrh bol prerokovaný:

- Komisiou dopravy pri Zastupiteľstve PSK s prijatím uznesenia s kladným odporúčaním
- Komisiou správy majetku a investícií pri Zastupiteľstve PSK s prijatím uznesenia s kladným odporúčaním.
- Komisiou finančnou pri Zastupiteľstve PSK s prijatím uznesenia s kladným odporúčaním.

Hlasovanie:	za	10
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

V. Odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

Nadobudnutie nehnuteľného majetku v súvislosti so stavbou: „Stabilizácia zosuvu na ceste III/3438, Brestov“ v k.ú. Brestov, obec Brestov, okres Prešov, a to pozemkov:

novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 456/4, zastavaná plocha o výmere 856 m², oddelená od pôvodných parciel registra E KN, parcelné číslo 699, orná pôda o výmere 460 m² a parcelné číslo 700/1, orná pôda o výmere 859 m², vedené na LV č. 783,

novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 392/40, trvalý trávnatý porast o výmere 1615 m², oddelená od pôvodnej parcely registra C KN, parcelné číslo 392/2, trvalý trávnatý porast o výmere 15126 m², vedená na LV č. 783,

spoluvlastnícky podiel 1/1,

ťarchy: bez tiarch

z výlučného vlastníctva predávajúceho – Rímskokatolícka farnosť Nanebovzatia Panny Márie, Brestov, Brestov č. 44, 082 05 Brestov, IČO: 31998453

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 7734,23 € (3,13 €/ m²)

Novovytvorené parcely boli oddelené geometrickým plánom č. 15/2025 zo dňa 30.05.2025, vyhotoveným: GEOPLAN Prešov, s.r.o., Prešov, IČO 36485985, úradne overeným Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom pod číslom G1 – 1178/2025 dňa 26.06.2025

K bodu 23: Majetkové prevody nehnuteľného majetku – nadobudnutie pre stavbu: „Rekonštrukcia mosta č. M3759 (III/3216 – 003), cez potok Rovinka pred obcou Vyšný Slavkov“ k.ú. Ordzovany

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca odboru majetku a investícií predložila materiál s názvom Majetkové prevody nehnuteľného majetku – nadobudnutie pre stavbu: „Rekonštrukcia mosta č. M3759 (III/3216 – 003), cez potok Rovinka pred obcou Vyšný Slavkov“ k.ú. Ordzovany

Prešovský samosprávny kraj má záujem majetkovo právne vysporiadať pozemok v súvislosti so stavbou „Rekonštrukcia mosta č. M3759 (III/3216 – 003), cez potok Rovinka pred obcou Vyšný Slavkov“ k.ú. Ordzovany, ktorej stavebníkom je Správa a údržba ciest PSK.

Pozemok dotknutý stavbou je vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi. Správa a údržba ciest PSK dala vypracovať porealizačný geometrický plán a znalecký posudok na stanovenie všeobecnej hodnoty stavbou dotknutých nehnuteľností. Správa a údržba ciest PSK uzatvorila s vlastníkom pozemku nájomnú zmluvu počas doby výstavby, číslo z reg. SÚC PSK 135-1130PP/2024 zo dňa 26.06.2024, so záväzkom uzatvoriť kúpnu zmluvu po ukončení stavby.

Novovytvorená parcela bola vytvorená geometrickým plánom č. GK-8/2024 zo dňa 14.02.2024, vyhotoveným: Optyway s.r.o., Košická 6399/7, Prešov, IČO 47995815, úradne overeným Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom pod číslom G1 – 88/24 dňa 06.03.2024.

Všeobecná hodnota majetku vo výške 159,04 € (pri cene 2,84 €/ m²) bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 23/2025 zo dňa 13.07.2025, vypracovaného znalcom Ing. Igorom Nikom, Kanianka, znalcom z odboru Stavebníctvo, Odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca: 915090, v súlade s vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení.

Kúpna cena predstavuje: 159,04 €.

Celková výmera nadobúdaného nehnuteľného majetku predstavuje: 56 m².

Návrh bol prerokovaný:

- Komisiou dopravy pri Zastupiteľstve PSK s prijatím uznesenia s kladným odporúčaním
- Komisiou správy majetku a investícií pri Zastupiteľstve PSK s prijatím uznesenia s kladným odporúčaním.
- Komisiou finančnou pri Zastupiteľstve PSK s prijatím uznesenia s kladným odporúčaním.

Hlasovanie:	za	10
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

W. Odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

Nadobudnutie nehnuteľného majetku v súvislosti so stavbou: „Rekonštrukcia mosta č. M3759 (III/3216 – 003), cez potok Rovinka pred obcou Vyšný Slavkov“ k.ú. Ordzovany, obec Ordzovany, okres Levoča, a to pozemkov:

novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 456/4, zastavaná plocha o výmere 856 m², oddelená od pôvodných parciel registra E KN, parcelné číslo 699, orná pôda o výmere 460 m² a parcelné číslo 700/1, orná pôda o výmere 859 m², vedené na LV č. 783,

novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 538/11, lesný pozemok o výmere 56 m², oddelená od pôvodnej parcely registra C KN, parcelné číslo 538/1, lesný pozemok o výmere 3651111 m², vedená na LV č. 151,

spoluvlastnícky podiel 1/1,

ťarchy: bez tiarch

z výlučného vlastníctva predávajúceho – Rímskokatolícka cirkev, Biskupstvo Spišské Podhradie, Spišská Kapitula 661/9, IČO: 00179124

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 159,04 € (2,84 €/ m²)

Novovytvorená parcela bola oddelená geometrickým plánom č. GK-8/2024 zo dňa 14.02.2024, vyhotoveným: Optyway s.r.o., Prešov, IČO 47995815, úradne overeným Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom pod číslom G1 – 88/24 dňa 06.03.2024

K bodu 24: Majetkové prevody nehnuteľného majetku – nadobudnutie pre stavbu: „Rekonštrukcia križovatky ciest II/554 a II/558, Tovarné“ k. ú. Tovarné – Odbor majetku a investícií

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca odboru majetku a investícií predložila materiál s názvom Majetkové prevody nehnuteľného majetku – nadobudnutie pre stavbu: „Rekonštrukcia križovatky ciest II/554 a II/558, Tovarné“ k. ú. Tovarné – Odbor majetku a investícií

Prešovský samosprávny kraj má záujem majetkovo právne vysporiadať pozemky v súvislosti so stavbou „Rekonštrukcia križovatky ciest II/554 a II/558, Tovarné“ v k.ú. Tovarné, ktorej stavebníkom je Správa a údržba ciest PSK.

Pozemky, na ktorých má byť stavba situovaná, sú vo vlastníctve SR, právnických a fyzických osôb. Správa a údržba ciest PSK dala vypracovať geometrický plán na oddelenie nehnuteľností, na určenie vlastníckeho práva a vyznačenie a zriadenie vecného bremena a znalecký posudok na stanovenie všeobecnej hodnoty stavbou dotknutých nehnuteľností.

Novovytvorené parcely boli oddelené geometrickým plánom č. 49/2025 zo dňa 22.06.2025, vyhotoveným Ing. Milošom Ondrušom, Bruselská 10, Košice, IČO: 46193600, úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom pod číslom G1 - 484/2025 dňa 04.07.2025.

Všeobecná hodnota majetku bola stanovená znaleckým posudkom č. 27/2025 zo dňa 17.08.2025, vypracovaným znalcom Ing. Igorom Nikom, ČSLA566/2, 972 17 Kanianka, znalcom z odboru Stavebníctvo, Odhad hodnoty nehnuteľností, v súlade s vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení, evidenčné číslo znalca: 915090 s vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení.

Kúpna cena predstavuje: 3454,33 €

Celková výmera nadobúdaného nehnuteľného majetku predstavuje: 1013 m²

Návrh bol prerokovaný:

- Komisiou dopravy pri Zastupiteľstve PSK s prijatím uznesenia s kladným odporúčaním
- Komisiou správy majetku a investícií pri Zastupiteľstve PSK s prijatím uznesenia s kladným odporúčaním.
- Komisiou finančnou pri Zastupiteľstve PSK s prijatím uznesenia s kladným odporúčaním.

Hlasovanie:	za	10
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

X. Odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

Nadobudnutie nehnuteľného majetku v súvislosti so stavbou: „Rekonštrukcia križovatky ciest II/554 a II/558, Tovarné“ v k. ú. Tovarné, obec Tovarné, okres Vranov nad Topľou, a to pozemkov:

X.1. nadobudnutie nehnuteľného majetku:

- novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 464/4, vodná plocha o výmere 650 m², oddelená od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 381, trvalý trávny porast o výmere 11014 m², vedená na LV č. 108, ťarchy: podľa LV č. 108, z podielového spoluvlastníctva všetkých spoluvlastníkov,

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475

za kúpnu cenu 3,41 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume 2216,50 €

X.2. nadobudnutie nehnuteľného majetku:

- novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 445/7, orná pôda o výmere 75 m², oddelená od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 719/1, orná pôda o výmere

8872 m2, vedená na LV č. 443, ťarchy: podľa LV č. 443, z výlučného vlastníctva vlastníka,

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475

za kúpnu cenu 3,41 €/m2, čo predstavuje kúpnu cenu v sume 255,75 €

X.3. nadobudnutie nehnuteľného majetku:

- novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 444/29, orná pôda o výmere 27 m2, oddelená od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 719/1, orná pôda o výmere 8872 m2, vedená na LV č. 443, ťarchy: podľa LV č. 443, z výlučného vlastníctva vlastníka,

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475

za kúpnu cenu 3,41 €/m2, čo predstavuje kúpnu cenu v sume 92,07 €

X.4. nadobudnutie nehnuteľného majetku:

- novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 453/13, orná pôda o výmere 257 m2, oddelená od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 721, orná pôda o výmere 8747 m2, vedená na LV č. 431, ťarchy: podľa LV č. 431, z výlučného vlastníctva vlastníka,

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475

za kúpnu cenu 3,41 €/m2, čo predstavuje kúpnu cenu v sume 876,37 €

X.5. nadobudnutie nehnuteľného majetku:

- novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 453/14, orná pôda o výmere 4 m2, oddelená od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 722/1, orná pôda o výmere 9825 m2, vedená na LV č. 469, ťarchy: podľa LV č. 469, z výlučného vlastníctva vlastníka,

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475,

za kúpnu cenu 3,41 €/m2, čo predstavuje kúpnu cenu v sume 13,64

Novovytvorené parcely boli oddelené geometrickým plánom č. 49/2025 zo dňa 22.06.2025, vyhotoveným Ing. Milošom Ondrušom, Bruselská 10, Košice, IČO: 46193600, úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom pod číslom G1 - 484/2025 dňa 04.07.2025.

K bodu 25: Majetkové prevody nehnuteľného majetku – nadobudnutie pre stavbu: „Útulok Svit“ k.ú. Svit

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca odboru majetku a investícií predložila materiál s názvom **Majetkové prevody nehnuteľného majetku – nadobudnutie pre stavbu: „Útulok Svit“ k.ú. Svit**

Predmetom prevodu je pozemok vo vlastníctve mesta Svit v k. ú. Svit, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania časti pozemku, ktorý bude dotknutý stavbou „ÚTULOK SVIT“ do vlastníctva PSK.

Predávajúci, mesto Svit je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Svit, pozemku parc. č. KN C 71/1 zapísanom na LV č. 1 v podiele 1/1. Kupujúci, PSK je vlastníkom stavby azylového domu súp. č. 144 na ulici SNP vo Svite, postavenom, na pozemku parc. č. KN-C 59, zapísanom na LV č. 2297. V rámci stavby „ÚTULOK SVIT“ sa bude realizovať zateplenie budovy azylového domu vo vlastníctve budúceho kupujúceho vrátane prístavby zádveria k výťahu, ktoré budú realizované na časti pozemku vo vlastníctve predávajúceho. PSK potrebuje majetkovo právne vysporiadať príľahlý pozemok z dôvodu, že podľa projektovej dokumentácie záber stavby do neho zasahuje.

Kúpna cena vo výške 1,00 €.

Celková výmera nadobúdaného nehnuteľného majetku predstavuje: 87 m².

Návrh bol prerokovaný:

- Komisiou správy majetku a investícií pri Zastupiteľstve PSK s prijatím uznesenia s kladným odporúčaním.
- Komisiou finančnou pri Zastupiteľstve PSK s prijatím uznesenia s kladným odporúčaním.

Hlasovanie:	za	10
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

Y. Odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

Nadobudnutie nehnuteľného majetku v súvislosti so stavbou: „Útulok Svit“ v k.ú. Svit, a to pozemku:

novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 71/45, ostatná plocha o výmere 87 m², oddelená od pôvodnej parcely registra C KN, parcelné číslo 71/1, ostatná plocha o výmere 3685 m², vedenej na LV č. 1, geometrickým plánom č. 112/2025 zo dňa 23.09.2025, vyhotoveným:

Ing. Pavol Basarík, Poprad, IČO 51747545, úradne overeným Okresným úradom Svit, katastrálnym odborom.

spoluvlastnícky podiel 1/1,

ťarchy: bez tiarch

z výlučného vlastníctva predávajúceho – Mesto Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit, IČO: 00326 607

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 1,00 €

K bodu 26: Majetkové prevody nehnuteľného majetku – nadobudnutie pozemkov v k.ú. Matejovce

Bod bol stiahnutý

K bodu 27: Zmena uznesenia č. 536/2024 zo dňa 14.10.2024 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – nadobudnutie (k. ú. Spišská Stará Ves)

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca odboru majetku a investícií predložila materiál s názvom Zmena uznesenia č. 536/2024 zo dňa 14.10.2024 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – nadobudnutie (k. ú. Spišská Stará Ves)

Predmetom predkladaného návrhu je zmena uznesenia č. 536/2024 zo 16. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 14.10.2024 pre stavbu „Modernizácia cesty II/542 a II/543 križovatky Spišská Stará Ves“, k. ú. Spišská Stará Ves z dôvodu, že sa zmenili podmienky, za ktorých bolo prijaté uznesenie.

Ide o zmenu, ktorú je potrebné schváliť v Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja:

Vlastník odmietol uzavrieť kúpnu zmluvu za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 26/2024 zo dňa 25.8.2024, vyhotoveným Ing. Igorom Nikom, Ul. ČSLA 566/2, 972 17 Kanianka, znalcom z odboru Stavebníctvo, odvetvie Oceňovanie nehnuteľností z dôvodu, že v roku 2019 pri kúpe týchto nehnuteľností zaplatili vyššiu cenu za m².

Správa a údržba ciest PSK na osobnom stretnutí so spoločnosťou Vodný park Stará Ves - Sromowce Wyżne, akciová spoločnosť Spišská Stará Ves sa dohodli o navýšení kúpnej ceny o 10,00 % a uzavreli Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve č. 80-1130SL/2025, ktorá je účinná dňom 17.04.2025 s podmienkou, že tzv. ostrá kúpna zmluva bude uzavretá za splnenia podmienky, že Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja schváli prevod Predmetu prevodu, v súlade s § 10 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení.

Z toho dôvodu je potrebné zmeniť uznesenie pre účely právoplatného nadobudnutia vlastníckeho práva k pozemkom od vlastníka.

Kúpna cena predstavuje: 3754,12 € - je potrebné dofinancovať 343,00 € k už schválenému prevodu

Majetkový prevod je súčasťou zásobníka MPV – SÚC PSK

Návrh bol prerokovaný:

- Komisiou dopravy pri Zastupiteľstve PSK s prijatím uznesenia s kladným odporúčaním
- Komisiou správy majetku a investícií pri Zastupiteľstve PSK s prijatím uznesenia s kladným odporúčaním.
- Komisiou finančnou pri Zastupiteľstve PSK s prijatím uznesenia s kladným odporúčaním.

O predkladanom návrhu rozhodne Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja hlasovaním nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov a prijatím uznesenia.

Hlasovanie: za 11
zdržal sa 0
proti 0

AA. Odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

zmenu uznesenia Z PSK č. 536/2024 zo dňa 14.10.2024 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – nadobudnutie, nasledovne:

vypúšťa sa text v bode A.1.

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
1	Vodný park Stará Ves - Sromowce Wyżne, akciová spoločnosť Spišská Stará Ves, Jesenského 342, Spišská Stará Ves, SR, IČO:36486051 tarchy: bez zápisu	1/1	3411,12

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov,
IČO: 37870475

za kúpnu cenu - 3,66 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume 3. 411,12 €

a nahrádza sa textom:

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
1	Vodný park Stará Ves - Sromowce Wyżne, akciová spoločnosť Spišská Stará Ves, Jesenského 342, Spišská Nová Ves, SR,	1/1	3754,12

IČO:36486051

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475

za kúpnu cenu - stanovenú dohodou Zmluvných strán, vychádzajúc zo znaleckého posudku č. 26/2024 zo dňa 25.08.2024, čo predstavuje kúpnu cenu v sume celkom 3 754,12 €

Ďalší text uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

K bodu 28: Zmena uznesenia č. 231/2023 zo dňa 28.08.2023 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – prípad hodný osobitného zreteľa (Záměna pozemkov medzi PSK a mestom Bardejov v k.ú. Bardejov)

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca odboru majetku a investícií predložila materiál s názvom Zmena uznesenia č. 231/2023 zo dňa 28.08.2023 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – prípad hodný osobitného zreteľa (Záměna pozemkov medzi PSK a mestom Bardejov v k.ú. Bardejov)

Predmetom predkladaného návrhu je zmena uznesenia č. 231/2023 z 8. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 28.08.2023 ktorým bolo prijaté pôvodné uznesenie a to v bode A.2.2.

Kúpna zmluva je už uzavretá, vklad na návrh vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností prerušený kvôli zmene druhu pozemku. V pôvodnom znení bodu A.2.2. bol druh pozemku novovytvorenej parcely registra C KN, parcelné číslo 3494/7, nesprávne uvedený ako „zastavaná plocha a nádvorie. Správne znenie je: záhrada o výmere 92 m². Navrhovaná úprava je účelová a nevyhnutná na presné vyjadrenie druhu pozemku a správne zaevidovanie vlastníckych práv v katastri nehnuteľností.

Ide o záměnu v ktorej mesto Bardejov nadobudne pozemok v celkovej výmere 119 m² a následne PSK nadobudne pozemky o celkovej výmere 212 m². Novovytvorené pozemky sú odčlenené geometrickým plánom č. 36494429-60/2022, vyhotoveným GEOSPOL BARDEJOV, s.r.o., Bardejov, IČO: 36 494 429, zo dňa 17.6.2022, úradne overeným Okresným úradom Bardejov, katastrálny odbor dňa 24.06.2022 pod číslom G1-581/2022. Pozemky budú zverené do správy správcu - Stredná odborná škola ekonomiky, hotelierstva a služieb Jána Andraščíka, Pod Vinbargom 3, Bardejov, PSČ 085 01, SR, IČO: 36155993.

Návrh bol prerokovaný:

- Komisiou správy majetku a investícií pri Zastupiteľstve PSK s prijatím uznesenia s kladným odporúčaním.

V tomto prípade bol uplatnený prevod majetku vyššieho územného celku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) Zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov so zdôvodneným dôvodom osobitného zreteľa.

Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke Prešovského samosprávneho kraja, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

O prevode majetku vyššieho územného celku z dôvodu hodného osobitného zreteľa zastupiteľstvo vyššieho územného celku rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:	za	11
	zdržal sa	0
	proti	0

AB. Odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

Zmenu uznesenia č. 231/2023 z 8. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 28.08.2023 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku PSK – prípad hodný osobitného zreteľa nasledovne:

v bode A.2.2. sa vypúšťa text v znení:

novovytvorenú parcelu registra C KN parcelné číslo 3494/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 92 m², odčlenenú od parcely registra C KN, parcelné číslo 3494/4, záhrada o výmere 2728 m² zapísanej na LV č. 6279 geometrickým plánom č. 36494429-60/2022, vyhotoveným GEOSPOL BARDEJOV, s.r.o., Bardejov, IČO: 36 494 429, zo dňa 17.6.2022, úradne overeným Okresným úradom Bardejov, katastrálny odbor dňa 24.06.2022 pod číslom G1-581/2022

a nahrádza sa textom v znení:

novovytvorenú parcelu registra C KN parcelné číslo 3494/7, **záhrada** o výmere 92 m², odčlenenú od parcely registra C KN, parcelné číslo 3494/4, záhrada o výmere 2728 m² zapísanej na LV č. 6279 geometrickým plánom č. 36494429-60/2022, vyhotoveným GEOSPOL BARDEJOV, s.r.o., Bardejov, IČO: 36 494 429, zo dňa 17.6.2022, úradne overeným Okresným úradom Bardejov, katastrálny odbor dňa 24.06.2022 pod číslom G1-581/2022

Ďalší text uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

K bodu 29: Dohoda o urovnaní so Slovenskou republikou Slovenská správa ciest (za užívanie pozemkov v k.ú. Orkucany pri stavbe „I/68 Sabinov, preložka cesty“)

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca odboru majetku a investícií predložila materiál s názvom Dohoda o urovnaní so Slovenskou republikou Slovenská správa ciest (za užívanie pozemkov v k.ú. Orkucany pri stavbe „I/68 Sabinov, preložka cesty“)

Nájom nehnuteľného majetku – pozemkov v k.ú. Orkucany v súvislosti s líniovou stavbou „I/68 Sabinov, preložka cesty“ do nájmu nájomcu SR – Slovenská správa ciest z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený unesením Zastupiteľstva PSK č. 328/2019 dňa 21.10.2019. Na základe prijatého uznesenia Prešovský samosprávny kraj uzatvoril so SR Slovenská správa ciest nájomnú zmluvu č. 2303/6353/NZ-2019, číslo CRZ ÚPSK 176/2020/OM s účinnosťou od 16.4.2020.

Slovenská správa ciest listom zo dňa 18.01.2024 doručeným dňa 06.02.2024 oznámila Prešovskému samosprávnemu kraju začiatok stavebných prác dňa 1.2.2024, čím začala plynúť doba nájmu 12 mesiacov, t.j. ukončenie nájmu nastane dňa 31.1.2025.

Dňa 6.11.2024 sa nájomca Slovenská správa ciest obrátil na Prešovský samosprávny kraj so žiadosťou o predĺženie doby nájmu, pričom pripojil návrh Dodatku č. 1 k nájomnej zmluve č. 2303/6353/NZ-2019, číslo CRZ ÚPSK 176/2020/OM. V zaslanej žiadosti a návrhu dodatku sa mení doba nájmu z 12 mesiacov na 24 mesiacov, nemení sa predmet zmluvy, predmet nájmu a výška nájomného.

Za účelom stanovenia výšky nájomného je samosprávny kraj povinný vykonať primeraný prieskum a uchovať relevantné doklady preukazujúce, že určená výška nájomného zodpovedá nájomnému za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci. Prípustné je aj stanovenie výšky nájomného znaleckým posudkom. Pri predĺžení doby nájmu o 12 mesiacov t.j. na obdobie 1.2.2025-31.1.2026 je pri výpočte výšky nájomného nutné prehodnotiť aktuálnosť cien výšky nájmu vypočítaných v roku 2018.

Slovenská správa ciest obstarala nový znalecký posudok na stanovenie aktuálnej výšky nájomného a doručila ho Prešovskému samosprávnemu kraju v júli 2025 so žiadosťou o predĺženie doby nájmu za aktualizované nájomné v zmysle znaleckého posudku č. 13/2025, ktorý dňa 22.4.2025 vyhotovila Ing. Beáta Serbinová, znalec v odbore stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností, ev. č. znalca 913075.

Z uvedeného znaleckého posudku vychádza Prešovský samosprávny kraj pri určovaní výšky odplaty v dohode o urovnaní, na základe ktorej Slovenská republika Slovenská správa ciest zaplatí Prešovskému samosprávnemu kraju náhradu za užívanie pozemkov dočasného záberu pri výstavbe líniovej stavby – cesty „I/68 Sabinov, preložka cesty“ za obdobie 1.2. 2025 – 31.1.2026 sumu 79 797,51 EUR.

Predmetom dohody je odplata za dočasné užívanie bez právneho titulu časti nehnuteľností zapísaných na LV č. 109 k.ú. Orkucany odčlenené geometrickým plánom č. 36465372-044-3-2015 na dočasný záber pozemkov vyhotoveným spoločnosťou GEOPROJEKT PREŠOV, s.r.o., Konštantínova 6, 080 01 Prešov, IČO: 36 465 372 a geometrickým plánom č. 54/2012 na dočasný záber pozemkov vyhotoveným spoločnosťou GEOGRAF, s.r.o., Nám. slobody 50, 083

01 Sabinov, IČO: 36 515 108, a pozemky v celosti zapísané na LV č. 1084 k.ú. Orkucany za obdobie od 01.02.2025 do 31.01.2026. Príloha č. 1.

Návrh bol prerokovaný Komisiou správy majetku a investícií pri Zastupiteľstve PSK s prijatím uznesenia s kladným odporúčaním.

Návrh bol prerokovaný Komisiou finančnou pri Zastupiteľstve PSK prijatím uznesenia s kladným odporúčaním.

Hlasovanie: za	11
zdržal sa	0
proti	0

AC. Odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

uzavretie dohody o urovaní medzi Prešovským samosprávnym krajom a Slovenskou republikou zastúpená správcom Slovenská správa ciest,

na základe ktorej Slovenská republika Slovenská správa ciest zaplatí Prešovskému samosprávnemu kraju náhradu za užívanie pozemkov dočasného záberu pri výstavbe líniovej stavby – cesty „I/68 Sabinov, preložka cesty“ za obdobie 1.2. 2025 – 31.1.2026 sumu 79 797,51 EUR.

K bodu 30: Zmena a doplnenie uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 334/2024 zo dňa 12. februára 2024, v znení uznesenia č. 464/2024 zo dňa 26.8.2024 k vstupu do projektov a k predloženiu žiadostí o NFP kultúrnymi organizáciami v rámci výzvy SIEA z Programu Slovensko: Výzva na podporu energetickej efektívnosti a využívania OZE vo verejných budovách

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca odboru majetku a investícií predložila materiál s názvom Zmena a doplnenie uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 334/2024 zo dňa 12. februára 2024, v znení uznesenia č. 464/2024 zo dňa 26.8.2024 k vstupu do projektov a k predloženiu žiadostí o NFP kultúrnymi organizáciami v rámci výzvy SIEA z Programu Slovensko: Výzva na podporu energetickej efektívnosti a využívania OZE vo verejných budovách

Dňa 22.12.2023 Slovenská inovačná a energetická agentúra vyhlásila výzvu, kód výzvy: PSK-SIEA-002-2023-DV-EFRR, na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok (ďalej len „NFP“) na podporu energetickej efektívnosti a využívania OZE vo verejných budovách v rámci programu: Program Slovensko, priorita: Energetická efektívnosť a dekarbonizácia, opatrenie:

2.1.2 Znižovanie energetickej náročnosti budov, 2.2.2 Podpora využívania OZE v systémoch zásobovania energiou.

Prešovský samosprávny kraj predložil na základe uznesenia č. 334/2024 z 11. Zasadnutia Z PSK zo dňa 12.2.2024, bod A.4. v rámci tejto výzvy žiadosť o poskytnutie NFP, ktorá bola schválená vo výške celkových oprávnených výdavkov 344 135,14 EUR. Zastupiteľstvo PSK uznesením č. 464/2024 z 15. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 26. augusta 2024 schválilo realizáciu projektu Podtatranským múzeom v Poprade „Komplexná rekonštrukcia objektu a revitalizácia areálu pobočky Podtatranského múzea v Poprade – Spišská Sobota“ s oprávnenými výdavkami vo výške 344 135,14 EUR (bez spolufinancovania PSK) a zabezpečenie financovania neoprávnených finančných výdavkov z rozpočtu PSK vo výške 60 732,39 EUR.

V rámci bodu A.4.2. dochádza k zmene výšky neoprávnených výdavkov:

- na základe zmeny výšky DPH z 20% na 23% v Zmluve o dielo vo výške 9 524,97 EUR ,
- z potreby realizácie navyše prác na projekte vo výške 693,44 EUR z dôvodu zmeny komínovej zostavy
- a v dodatočnom rozhodnutí SIEA o preklasifikovaní oprávnených výdavkoch na rekonštrukciu plynovej kotolne na neoprávnené výdavky vo výške 16 153,39 EUR (zo zdrojov EU a ŠR) a prislúchajúcich vlastných zdrojov vo výške 4 931,26 EUR, spolu 21 084,65 EUR
- celkové zvýšenie neoprávnených výdavkov predstavuje sumu 31 303,06 EUR (9 524,97 EUR zvýšenie DPH + 693,44 EUR práce navyše + 21 084,65 EUR preklasifikované oprávnené výdavky za neoprávnené)

V rámci bodu A.4.4. dochádza k doplneniu uznesenia z dôvodu potreby zabezpečenia financovania výdavkov na stavebný dozor.

Stavebné práce – zazmluvnená cena diela predstavuje **380 998,79 EUR**, z toho oprávnené výdavky tvoria **303 501,75 EUR** a neoprávnené výdavky **56 412,39 EUR**. Energetický certifikát má cenu **600,00 EUR**, z čoho oprávnené výdavky sú **510,00 EUR** a neoprávnené **90,00 EUR**. Projektová dokumentácia predstavuje **28 200,00 EUR**, pričom oprávnené výdavky tvoria **23 970,00 EUR** a neoprávnené **4 230,00 EUR**.

K neoprávneným výdavkom navyše patria:

- zvýšenie DPH vo výške **9 524,97 EUR**,
- práce navyše vo výške **693,44 EUR**,
- korekcia oprávnených výdavkov zo strany SIEA za rekonštrukciu plynovej kotolne vo výške **21 084,65 EUR**.

Celkovo výdavky predstavujú sumu **420 017,20 EUR**, z toho oprávnené výdavky **327 981,75 EUR** a neoprávnené výdavky **92 035,45 EUR**.

Hlasovanie:	za	11
	zdržal sa	0
	proti	0

AD. Odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

zmenu a doplnenie uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 334/2024 z 11. zasadnutia zastupiteľstva PSK zo dňa 12. februára 2024 k schváleniu vstupu do projektov a k predloženiu žiadostí o NFP kultúrnymi organizáciami v zriaďovateľskej pôsobnosti PSK v rámci výzvy SIEA z Programu Slovensko: Výzva na podporu energetickej efektívnosti a využívania OZE vo verejných budovách, v znení uznesenia č. 464/2024 z 15. zasadnutia zastupiteľstva PSK zo dňa 26.8.2024 k zmene uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 334/2024 zo dňa 12.2.2024 za účelom realizácie projektov kultúrnymi organizáciami v rámci výzvy SIEA z Programu Slovensko: Výzva na podporu energetickej efektívnosti a využívania OZE vo verejných budovách, v nasledujúcich bodoch nasledovne:

V časti A., v bode A.4.1. a A.4.2. sa doterajší text nahrádza novým textom v znení:

A.4.1.

celkové oprávnené výdavky projektu „Komplexná rekonštrukcia objektu a revitalizácia areálu pobočky Podtatranského múzea v Poprade – Spišská Sobota“ po schválení v SIEA predstavujú 327 981,75 EUR s DPH,

A.4.2.

zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja vo výške **92 035,45 EUR s DPH**,

V časti A. sa dopĺňajú body A.4.4. a A.4.5 nasledovne:

A.4.4.

zabezpečenie financovania výdavkov vo výške **13 447,00 EUR s DPH** na výkon stavebného dozoru,

A.4.5.

zabezpečenie financovania prípadných ďalších neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja v zmysle platných interných noriem.

V Prešove dňa 29.09.2025

Zapísala: Mgr. Andrea Tkáčová

Za správnosť:

.....
Ing. Peter Makara
sekretár komisie

.....
RNDr. Zuzana Bednárová, PhD.
predsedníčka komisie finančnej

.....
Ing. Vladislav Bašista
overovateľ