

Zmluva o zverení ďalšieho majetku Prešovského samosprávneho kraja do správy

uzatvorená v zmysle § 6a ods. 2 zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 3 „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ schválených uznesením Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 25A/2010 zo dňa 2.3.2010 v platnom znení

čl. I. Zmluvné strany

Odovzdávajúci: Prešovský samosprávny kraj
Sídlo: Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
IČO: 37 870 475
Štatutárny orgán: MUDr. Peter Chudík, predseda
(ďalej ako „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci: Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja
Sídlo: Jesenná 14, 080 01 Prešov
IČO: 37 936 859
Štatutárny orgán: Ing. Vladimír Kozák, riaditeľ
(ďalej ako „preberajúci“)

vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony a uzatvárajú túto zmluvu o zverení ďalšieho majetku Prešovského samosprávneho kraja do správy (ďalej len „zmluva“), za nasledujúcich podmienok:

čl. II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je zverenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve odovzdávajúceho do správy preberajúceho, ktorý je rozpočtovou organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti odovzdávajúceho .
2. Predmetom zverenia do správy preberajúceho je nehnuteľný majetok nadobudnutý Rozhodnutím Obvodného pozemkového úradu v Prešove č. 2013/489-963/Lyzo dňa 22.04.2013 o schválení vykonania projektu pozemkových úprav v k. ú. Záborské podľa §14 ods. 4 zákona NR SR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, ktoré nadobudlo právoplatnosť 09.05.2013.
3. Predmetom zverenia do správy preberajúceho je nehnuteľný majetok, a to:
 - pozemok registra C KN, parcelné číslo 1393, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 5 m², k. ú. Záborské, obec Záborské, okres Prešov, zapísaný na LV č. 1059, v spoluvlastníckom podiele 1/2,

- pozemok registra C KN, parcelné číslo 1394, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 48 m², k. ú. Záborské, obec Záborské, okres Prešov, zapísaný na LV č. 1494, v spoluvlastníckom podiele 7/14,
- pozemok registra C KN, parcelné číslo 1395, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 192 m², k. ú. Záborské, obec Záborské, okres Prešov, zapísaný na LV č. 1060, v spoluvlastníckom podiele 1/2,
- pozemok registra C KN, parcelné číslo 1396, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 3 m², k. ú. Záborské, obec Záborské, okres Prešov, zapísaný na LV č. 1399, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
- pozemok registra C KN, parcelné číslo 1584, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 23057 m², k. ú. Záborské, obec Záborské, okres Prešov, zapísaný na LV č. 1399, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
- pozemok registra C KN, parcelné číslo 1585/1, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 15481 m², k. ú. Záborské, obec Záborské, okres Prešov, zapísaný na LV č. 1399, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
- pozemok registra C KN, parcelné číslo 1585/5, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 9439 m², k. ú. Záborské, obec Záborské, okres Prešov, zapísaný na LV č. 1399, v spoluvlastníckom podiele 1/1.

4. Účtovná hodnota zverovaného majetku uvedeného v čl. II ods. 3 tejto zmluvy je celkom **6048,61 €**.

Poradové číslo	Prevádzaná nehnuteľnosť	Obstarávací cena (€)	Odpisy	Zostatková cena (€)
			(€)	
1.	pozemok registra C KN, parcelné číslo 1393, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 5 m ²	0,33	-	0,33
2.	pozemok registra C KN, parcelné číslo 1394, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 48 m ²	3,11	-	3,11
3.	pozemok registra C KN, parcelné číslo 1395, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 192 m ²	12,43	-	12,43
4.	pozemok registra C KN, parcelné číslo 1396, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 3 m ²	0,39		0,39
5.	pozemok registra C KN, parcelné číslo 1584, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 23057 m ²	2910,43		2910,43
6.	pozemok registra C KN, parcelné číslo 1585/1, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 15481 m ²	1952,07		1952,07
7.	pozemok registra C KN, parcelné číslo 1585/5, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 9439 m ²	1169,85		1169,85
spolu:		6048,61		6048,61

Účtovná hodnota zverovaného majetku bola stanovená ako všeobecná hodnota nehnuteľností v rámci projektu pozemkových úprav v k. ú. Záborské v zmysle vyhlášky MS SR č. 465/1991 Zb. o cenách stavieb, pozemkov, trvalých porastov, úhradách za zriadenie práva osobného užívania pozemkov a náhradách za dočasné užívanie pozemkov v znení neskorších predpisov.

5. Odovzdávajúci prehlasuje, že na zverovanom nehnuteľnom majetku viazu nasledovné ťarchy:

- vecné bremeno spočívajúce v práve vstupe na pozemky KN 1585/4, 993 a 992 za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby a opráv energetických zariadení v rozsahu podľa GP č.9/2009 (G1 198/09) v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice /IČO: 36599361/ - PVZ 68/09. (**parcely: 1585/1**) – Z 2322/2009

- zákonné vecné bremeno v zmysle § 151o Občianskeho zákonníka a §10 ods. 1) a 5) zákona NR SR č. 656/2004 Z.z. v znení novely č.293/2009 Z.z. v prospech Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361 za účelom umiestnenia, prevádzky, údržby a opráv energetických zariadení v rozsahu podľa geometrického plánu č.564/2010 na parcelu E KN 859. (**parcela: 1585/5**) – Z 1365/2011

- zákonné vecné bremeno v zmysle § 151o Občianskeho zákonníka a §10ods.1) a 5) Zákona NR SR č.656/2004 Z.z.v platnom znení v prospech Východoslovenská distribučná,a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO:36599361 v rozsahu podľa G.P.č.3/2010 (G1- 63/2010) a G.P.č.4/2010 (G1- 64/2010) - PVZ 63/10 (**parcela: 1585/1,1585/5**) – Z 1849/2010

6. Odovzdávajúci prehlasuje, že na zverovanom nehnuteľnom majetku neviazu žiadne ďalšie ťarchy, bremená ani iné právne povinnosti, ktoré by obmedzovali jeho vlastnícke právo.

7. Odovzdávané nehnuteľností sú v celosti zastavané pozemnou komunikáciou č. III/068011 a III/068005vo vlastníctve odovzdávajúceho podľa § 3d ods. 2 zákona NR SR č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon)v znení neskorších predpisov. Správcom pozemnej komunikácie je preberajúci.

čl. III.

Účelové určenie zverovaného majetku

Nehuteľný majetok, ktorý je predmetom zmluvy podľa čl. IIods. 3 tejto zmluvy, je určený na zabezpečenie úloh preberajúceho v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním.

čl. IV.

Všeobecné ustanovenia

1. Preberajúci prehlasuje, že pozná fyzický stav nehnuteľného majetku, ktorý preberá do svojej správy ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

2. Preberajúci je oprávnený zverený majetok držať, užívať, brať úžitky a nakladať s ním v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi, so zákonom NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade so „Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkomPrešovského samosprávneho kraja“ schválenými uznesením Zastupiteľstva PSK č. 25A/2010 zo dňa 2.3.2010 v platnom znení.

3. Preberajúci je povinný viesť o zverenom majetku predpísanú evidenciu podľa osobitného predpisu (zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov).

4. Ak v zmluve nie je uvedené inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce ustanoveniami zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a súvisiacimi právnymi predpismi.
5. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami. V prípade rozdielnosti dátumov podpísania zmluvy sa za deň platnosti považuje neskorší dátum.
7. Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení.
8. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby podľa § 47a zákona NR SR č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení. Vzhľadom k tomu, že účastníci tejto zmluvy sú povinnými osobami v zmysle zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení a táto zmluva je zverejnená viacerými spôsobmi, rozhodujúce je jej prvé zverejnenie.
9. Preberajúci sa zaväzuje v lehote do 30 (slovom: tridsiatich) kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy doručiť návrh na zápis správcovstva záznamom pre preberajúceho Okresný úrad Prešov, katastrálny odbor. Písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy bude tvoriť prílohu návrhu.
10. Neoddeliteľnú súčasť zmluvy tvorí príloha č. 1 List vlastníctva č. 1059, príloha č. 2 List vlastníctva č. 1494, príloha č. 3 List vlastníctva č. 1060, príloha č. 4 List vlastníctva č. 1399.
11. Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží Okresný úrad Prešov, katastrálny odbor a po dvoch vyhotoveniach obdrží odovzdávajúci a preberajúci.

V Prešove dňa: 21.10.2014

V Prešove dňa: 21.10.2014

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

v. r.

v. r.

MUDr. Peter Chudík
predseda
Prešovského samosprávneho kraja

Ing. Vladimír Kozák
riaditeľ
Správy a údržby ciest PSK

Táto zmluva bola zverejnená dňa: 21.10.2014

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňa: 22.10.2014