

PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Úrad Prešovského samosprávneho kraja

Číslo poradia:

15. zasadnutie Zastupiteľstva
Prešovského samosprávneho kraja
dňa 26. 08. 2024

Majetkové prevody nehnuteľného majetku - prípad hodný osobitného zreteľa (predaj časti cesty III/3204 v k. ú. Nižné Repaše)

Predkladá:

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA
vedúca odboru, odbor majetku a investícií

Spracovala:

Ing. Erika Gerdová
vedúca oddelenia majetku

Odporúča:

Mgr. Fabián Novotný
riaditeľ Ú PSK

Prerokované:

Komisia dopravy dňa 30.07.2024
Komisia správy majetku a investícií dňa 05.08.2024

V Prešove dňa 13.08.2024

Návrh na uznesenie

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade so zákonom NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade so zákonom NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom PSK

s c h v a ľ u j e

A.

prebytočnosť prevádzaného nehnuteľného majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja uvedeného v bode B. tohto uznesenia

B.

v súlade s § 9 ods. 3 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **spôsob prevodu** vlastníctva nehnuteľného majetku, ktorým je prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **prevod vlastníctva nehnuteľného majetku** vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475 v správe správcu Správa a údržba ciest, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859 v k. ú. Nižné Repaše, a to:

- časť cesty III/3204 v k. ú. Nižné Repaše, okres Levoča v dĺžke 1,443 km, v kumulatívnom staničení km 13,826 – 15,269, od uzlového bodu 2743A00900 po koncový uzlový bod 2743A01000.

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Vojenské lesy a majetky SR, štátny podnik, so sídlom Lesnícka 23, 962 63 Pliešovce, IČO: 31577920, ktorý následne odovzdá majetok do správy odštepného závodu Kežmarok, Gen. Štefánika 26, 065 03 Podolíneč, **za kúpnu cenu 1,00 €**,

za splnenia odkladacej podmienky, že Ministerstvo dopravy SR vydá kladné rozhodnutie o usporiadaní cestnej siete vo vzťahu k prevádzanému úseku cesty.

Dôvod hodný osobitného zreteľa

Uvedený úsek cesty III/3204 v dĺžke 1,443 km sa nachádza v extraviláne obce Nižné Repaše v okrese Levoča. Vzhľadom na to, že cesta v tomto úseku má v zmysle cestného zákona charakter účelovej cesty, úsek nevyhovuje šírkovým parametrom cesty III. triedy a po tomto úseku nie je vedená verejná autobusová doprava, navrhujeme túto časť cesty III/3204 vyradiť z cestnej siete ciest III.

triedy na území PSK, majetkovo previesť vlastnícke práva k pozemnej komunikácii na Vojenské lesy a majetky SR, š. p. a zaradiť do siete účelových ciest v správe Vojenské lesy a majetky SR, š. p., odštepny závod Kežmarok.

Dôvodová správa

Predmetom predkladaného návrhu je prevod nehnuteľného majetku - časť cesty III/3204 v k. ú. Nižné Repaše, okres Levoča v dĺžke 1,443 km, v kumulatívnom staničení km 13,826 – 15,269, od uzlového bodu 2743A00900 po koncový uzlový bod 2743A01000 z výlučného vlastníctva predávajúceho - Prešovský samosprávny kraj v správe Správy a údržby ciest PSK do výlučného vlastníctva Vojenské lesy a majetky SR, š. p., Odštepny závod Kežmarok a následne správca podá návrh na Ministerstvo dopravy SR na vyradenie tejto časti cesty III/3204 a jej zaradenie do siete účelových ciest z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Správca majetku uvedený nehnuteľný majetok na plnenie svojich úloh nevyužíva a označil ho za prebytočný.

Návrh na prevod majetku PSK ako prípad hodný osobitného zreteľa bol prerokovaný Komisiou dopravy dňa 30.07.2024 s prijatím uznesenia s kladným odporúčaním

V tomto prípade bol uplatnený prevod majetku vyššieho územného celku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) Zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov so zdôvodneným dôvodom osobitného zreteľa.

Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke Prešovského samosprávneho kraja, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

O prevode majetku vyššieho územného celku z dôvodu hodného osobitného zreteľa zastupiteľstvo vyššieho územného celku rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Prílohy

1. [Situčná mapa](#)

