

ZÁPISNICA

z 22. zasadnutia Komisie sociálnych vecí a rodiny pri Zastupiteľstve PSK

zo dňa 21.01.2026

(miesto konania – malá zasadačka Úradu PSK (1. poschodie), Námestie mieru 2, Prešov)

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

K bodu 1:

Schválenie overovateľa zápisnice a uznesenia

Predseda komisie Jozef Baran otvoril 22. zasadnutie Komisie sociálnych vecí a rodiny pri Zastupiteľstve PSK. Za overovateľa zápisnice a uznesenia navrhol poslanca Jozefa Bertu.

Následne dal predseda o tomto návrhu hlasovať a schváliť overovateľa zápisnice a uznesenia.

Hlasovanie :

Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0

Komisia sociálnych vecí a rodiny pri Z PSK schválila overovateľa zápisnice a uznesenia Ing. Jozefa Bertu

K bodu 2:

Schválenie programu

Predseda komisie predstavil program zasadnutia komisie a následne dal hlasovať schváliť ho.

Hlasovanie :

Za: 8 Proti: 0 Zdržali sa hlasovania: 0

Komisia sociálnych vecí a rodiny pri Z PSK schválila program 22. zasadnutia Komisie sociálnych vecí a rodiny pri Z PSK.

K bodu 3:

Návrh na zriadenie budúceho vecného bremena na cudzom nehnuteľnom majetku vo vlastníctve SR, v správe Slovenský pozemkový fond v prospech stavby „Výstavba špecializovaného zariadenia v správe DSS Vranov nad Topľou“ v k. ú. Čemerné

Tento materiál predstavila Zuzana Badidová z Odboru majetku a investícií.

Zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve SR, v správe Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, Bratislava v prospech PSK, v k. ú. Čemerné, pre stavbu: „Výstavba špecializovaného zariadenia v správe DSS Vranov nad Topľou“

Ide o zriadenie budúceho vecného bremena na pozemku KN E 1057/3 – orná pôda, zapísaného na liste vlastníctva č. 2 k. ú. Čemerné, vo vlastníctve SR, v správe Slovenský pozemkový fond, ako povinného z vecného bremena pre Prešovský samosprávny kraj, ako oprávneného z vecného bremena za účelom zriadenia kanalizačnej prípojky k stavbe „Výstavba špecializovaného zariadenia v správe DSS Vranov nad Topľou“.

Vecné bremeno sa uzatvára z dôvodu realizácie nových prípojok vodovodu a kanalizácie pre nový objekt špecializovaného zariadenia. Zmenu prípojok (resp. realizáciu nových prípojok) si vyžaduje jednak ich technický stav jestvujúcich prípojok (objekt je dlhší čas

nevyužívaný) s vysokou pravdepodobnosťou ich porúch v budúcnosti, jednak ich nedostatočné kapacity ako aj potreba dodržať ochranné pásma stanovené STN (vodovodná prípojka).

Obsahom vecného bremena bude povinnosť povinného strpieť umiestnenie kanalizačnej prípojky na slúžiacom pozemku tak, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne po realizačnom zameraní na zriadenie vecného bremena. Oprávnený uhradí všetky náklady súvisiace so zriadením vecného bremena. V prípade, ak sa preukáže všeobecná hodnota za zriadenie vecného bremena vyššia ako 35.000,00-€ vrátane, je potrebné pristúpiť k zmene uznesenia, nakoľko rozhodovanie o zriadení vecného bremena s hodnotou nad 35.000,00-€ je v plnej kompetencii Zastupiteľstva PSK.

Počas tohto bodu došiel neposlanec Jozef Fedorko.

Následne dal predseda komisie hlasovať odporúčať predsedovi PSK schváliť tento materiál.

Hlasovanie :

Za: 9 Proti: 0 Zdržali sa hlasovania: 0

Komisia sociálnych vecí a rodiny pri Z PSK odporúča predsedovi PSK schváliť Návrh na zriadenie budúceho vecného bremena na cudzom nehnuteľnom majetku vo vlastníctve SR, v správe Slovenský pozemkový fond v prospech stavby „Výstavba špecializovaného zariadenia v správe DSS Vranov nad Topľou “ v k. ú. Čemerné

K bodu 4:

Návrh na zriadenie budúceho vecného bremena na cudzom nehnuteľnom majetku vo vlastníctve Mesta Vranov nad Topľou v prospech stavby „Výstavba špecializovaného zariadenia v správe DSS Vranov nad Topľou “ v k. ú. Čemerné (kanalizácia, vodovod)

Tento materiál predstavila Zuzana Badidová z odboru majetku a investícií.

Zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve Mesta Vranov nad Topľou v prospech PSK, v k. ú. Čemerné, pre stavbu: „Výstavba špecializovaného zariadenia v správe DSS Vranov nad Topľou“. Ide o zriadenie budúceho vecného bremena na pozemku KN C 865/3 - zastavaná plocha a nádvorie a pozemku KN C 865/1 – zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných na liste vlastníctva č. 1506 k. ú. Čemerné, vo vlastníctve mesta Vranov nad Topľou, ako povinného z vecného bremena pre Prešovský samosprávny kraj, ako oprávneného z vecného bremena za účelom zriadenia vodovodnej a kanalizačnej prípojky k stavbe „Výstavba špecializovaného zariadenia v správe DSS Vranov nad Topľou“

Vecné bremeno sa uzatvára z dôvodu realizácie nových prípojok vodovodu a kanalizácie pre nový objekt špecializovaného zariadenia. Zmenu prípojok (resp. realizáciu nových prípojok) si vyžaduje jednak ich technický stav jestvujúcich prípojok (objekt je dlhší čas nevyužívaný) s vysokou pravdepodobnosťou ich porúch v budúcnosti, jednak ich nedostatočné kapacity ako aj potreba dodržať ochranné pásma stanovené STN (vodovodná prípojka). Obsahom vecného bremena bude povinnosť povinného strpieť umiestnenie vodovodnej a kanalizačnej prípojky na slúžiacom pozemku tak, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne po realizačnom zameraní na zriadenie vecného bremena. Oprávnený uhradí všetky náklady súvisiace so zriadením vecného bremena. V prípade, ak sa preukáže všeobecná hodnota za zriadenie vecného bremena vyššia ako 35.000,00-€ vrátane, je potrebné pristúpiť k zmene uznesenia, nakoľko rozhodovanie o zriadení vecného bremena s hodnotou nad 35.000,00-€ je v plnej kompetencii Zastupiteľstva PSK.

Následne dal predseda komisie hlasovať odporúčať predsedovi PSK schváliť tento materiál.

Hlasovanie :

Za: 9 Proti: 0 Zdržali sa hlasovania: 0

Komisia sociálnych vecí a rodiny pri Z PSK odporúča predsedovi PSK schváliť Návrh na zriadenie budúceho vecného bremena na cudzom nehnuteľnom majetku vo vlastníctve Mesta Vranov nad Topľou v prospech stavby „Výstavba špecializovaného zariadenia v správe DSS Vranov nad Topľou “ v k. ú. Čemerné (kanalizácia, vodovod)

K bodu 5:**Plán termínov zasadnutí Komisie sociálnych vecí a rodiny pri Z PSK na rok 2026**

Tento plán termínov na rok 2026 predniesol sekretár komisie. Odbor sociálnych vecí a rodiny predkladá plán termínov s uvedením konkrétnych dátumov konania komisie sociálnych vecí a rodiny v priestoroch Úradu PSK, ak nebude dohodnuté výjazdové rokovanie. Komisie sa budú v r. 2026 konať vždy v stredu so začiatkom o 13:00 hod. a to v tieto dni: 25. marca, 29. apríla, 3. júna, 12. augusta a 23. septembra.

Poslanec Ján Vook navrhol naplánovať tiež výjazdové zasadnutie Komisie v DSS Giraltovce, aby bolo možné nahliadnuť aj do iných zariadení soc. služieb.

Sekretár komisie doplnil, že by bolo vhodné navštíviť aj DSS Stropkov, kde vzniká nové zariadenie podporovaného bývania. Termín odovzdania stavby je v júni.

Poslanec Michal Babin navrhol, že zasadnutie Komisie sa môže tiež zrealizovať aj na Zemplíne.

Následne dal predseda komisie hlasovať schváliť plán termínov na rok 2026.

Hlasovanie :

Za: 9 Proti: 0 Zdržali sa hlasovania: 0

Komisia sociálnych vecí a rodiny pri Zastupiteľstve PSK schvaľuje Plán termínov zasadnutí Komisie sociálnych vecí a rodiny pri Z PSK na rok 2026

K bodu 6:**Informácia o zrealizovanom výberovom konaní na post riaditeľa/ky ZSS Jasoň Spišská Stará Ves**

Tento bod predstavil sekretár komisie. V zmysle § 11 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 7 ods. 1 Smernice o podmienkach výberového konania a o postupe pri realizácii výberového konania na funkciu štatutárneho orgánu organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti PSK (ďalej „smernica o podmienkach výberového konania“) predkladá predseda PSK po ukončení výberového konaní Zastupiteľstvu PSK návrh na vymenovanie riaditeľa/ky Zariadenia sociálnych služieb Jasoň Spišská Stará Ves. V zmysle čl. 7 ods. 3 smernice o podmienkach výberového konania je funkčné obdobie štatutára päťročné.

Dňa 30. októbra 2025 bola na Úrad PSK doručená žiadosť riaditeľky ZSS Jasoň Spišská Stará Ves, PhDr. Viery Šimšajovej PhD., o uvoľnenie z funkcie riaditeľky a o ukončenie pracovného pomeru dohodou k 31.12.2025 z rodinných dôvodov. Na základe ustanovení zákona NR SR č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme v platnom znení a Smernice o podmienkach výberového konania a o postupe pri realizácii výberového konania na funkciu štatutárneho

orgánu organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti PSK vypísal predseda Prešovského samosprávneho kraja výberové konanie na obsadenie pracovnej pozície riaditeľ/ka ZSS Jasoň Spišská Stará Ves. Výberové konanie sa uskutočnilo dňa 15.12.2025. Na základe výsledkov výberového konania výberová komisia odporučila predsedovi Prešovského samosprávneho kraja predložiť Zastupiteľstvu PSK návrh na vymenovanie úspešnej uchádzačky Mgr. Márie Kaňukovej do funkcie riaditeľky Zariadenia sociálnych služieb Jasoň Spišská Stará Ves na funkčné obdobie 5 rokov, dňom 01. marca 2026.

Následne dal predseda komisie hlasovať vziať na vedomie tento materiál.

Hlasovanie :

Za: 9 Proti: 0 Zdržali sa hlasovania: 0

Komisia sociálnych vecí a rodiny pri Zastupiteľstve PSK berie na vedomie Informáciu o zrealizovanom výberovom konaní na post riaditeľa/ky ZSS Jasoň Spišská Stará Ves

K bodu 7:

Rôzne

Poslanec Jozef Berta požiadal o informácie ohľadom zriadenia nového projektu v CSS Vita vitalis, a kto je jeho garantom.

Odpovedal sekretár komisie – projekt sa realizuje cez Intereg NEXT a náklady predstavujú celkovo 800.000 eur. Zastrešuje ho Odbor zdravotníctva Ú PSK. Jeden celý trakt v budove Vita vitalis obsahuje iba skladové priestory, ktoré sa ponúkli Odboru zdravotníctva. Vybudujú sa v nich 3 ambulancie pre 2 všeobecných lekárov a 1 pediatra. Bude to samostatná jednotka v objekte Vita vitalis s vlastným prístupom a parkovacími miestami, dodal.

Poslanec Ján Vook reagoval s tým, že prečo sa nevytvorili 2 miesta pre lekárov v Starej Ľubovni? V niektorých regiónoch nemáme pediatrov napr. v Giraltovciach počas sviatkov nebol dostupný žiaden. Podporujeme iba krajské mesto a všetky okrajové a odľahlé mestá ostávajú bez. Aktivita by sa mali rozbehnúť aj do iných regiónov, kde nechodí ani autobus. Je potrebné hľadať spôsob, ako by sme pomohli odľahlým regiónom, dodal.

Sekretár komisie reagoval, že v Starej Ľubovni to nebolo možné realizovať, keďže neboli priestory v objekte zariadenia soc. služieb.

Ďalej sa diskusia niesla v otázkach projektov pre zariadenia CSS Vita vitalis “Dôstojná staroba”, DSS Jablňoň a CSS Garden Humenné.

K bodu 8:

Návrh na Uznesenie

Návrh na Uznesenie č. 22 prečítala zapisovateľka Gabriela Hardoňová. Komisia sociálnych vecí a rodiny zriadená pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja

A. schvaľuje:

- A.1.** Overovateľ a zapisnice a uznesenia
- A.2.** Program zasadnutia
- A.3.** Plán termínov zasadnutí Komisie sociálnych vecí a rodiny pri Zastupiteľstve PSK na rok 2026

B. berie na vedomie:

- B.1.** Informáciu o zrealizovanom výberovom konaní na post riaditeľ/a/ky ZSS Jasoň Spišská Stará Ves

C. odporúča schváliť:

C.1. predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 9 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení, za predpokladu, že všeobecná hodnota vecného bremena nepresiahne 35 000,00 €, schváliť

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku, pozemku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena – SR, správca Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15, Bratislava, IČO: 17335345 zapísanom na LV č. 2, k. ú. Čemerné, okres Vranov nad Topľou, obec Vranov nad Topľou, a to:

parcela registra E KN parcelné číslo 1057/3, orná pôda o výmere 1324 m²,

ťarchy: podľa LV č. 2, k. ú. Čemerné

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475,

pre stavbu: „**Výstavba špecializovaného zariadenia v správe DSS Vranov nad Topľou**“ spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie kanalizačnej prípojky a jej ochranného pásma, jej užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly kanalizačnej prípojky,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena – bezodplatne

C.2. predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 9 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení, za predpokladu, že všeobecná hodnota vecného bremena nepresiahne 35 000,00 €, schváliť

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku, pozemku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Mesto Vranov nad Topľou, Dr. C. Daxnera 87/1, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 00332933 zapísanom na LV č. 1506, k. ú. Čemerné, okres Vranov nad Topľou, obec Vranov nad Topľou, a to:

parcela registra C KN parcelné číslo 865/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 990 m²,

parcela registra C KN parcelné číslo 865/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 133 m²

ťarchy: podľa LV č. 1506, k. ú. Čemerné

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475,

pre stavbu: „**Výstavba špecializovaného zariadenia v správe DSS Vranov nad Topľou**“ spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

- d) strpieť umiestnenie vodovodnej a kanalizačnej prípojky a ich ochranného pásma, ich užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- e) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti

s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly vodovodnej a kanalizačnej prípojky,

- f) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena – bezodplatne

Následne dal predseda komisie hlasovať schváliť návrh na Uznesenie č. 22/2025.

Hlasovanie :

Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0

Komisia sociálnych vecí a rodiny pri Zastupiteľstve PSK schválila Uznesenie z 22. zasadnutia Komisie sociálnych vecí a rodiny pri Z PSK.

K bodu 9:

Záver

Predseda komisie ukončil 22. zasadnutie Komisie sociálnych vecí a rodiny pri Z PSK, poďakoval všetkým prítomným za účasť a poprial pekný zvyšok dňa.

PhDr. Viktor Guman, v.r.
sekretár komisie

PhDr. Jozef Baran, v.r.
predseda komisie

Bc. Gabriela Hardoňová, v.r.
zapisala

Ing. Jozef Berta, v.r.
overovateľ