

## Z á p i s n i c a

### **o vykonaní obchodnej verejnej súťaže na prenájom dočasne prebytočného nehnuteľného majetku Prešovského samosprávneho kraja v správe Centra sociálnych služieb Vita vitalis podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení.**

#### **1. Predmet prenájmu:**

nebytové priestory o výmere 1 m<sup>2</sup> nachádzajúce sa v nehnuteľnosti súpisné číslo stavby 11506, na parcele KN C č. 9150/2 na ulici Volgogradská 5, v meste Prešov zapísanom v katastrálnom území Prešov na LV č. 12611. – *umiestnenie a prevádzkovanie automatu na prípravu kávy a teplých nápojov*

#### **2. Spôsob vykonania O.V.S.:**

Pri prenájme bolo postupované v súlade s §10 a 11 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK, bol vykonaný primeraný prieskum cien v súlade s § 9a ods.9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších zmien. Minimálna cena nájmu bola stanovená vo výške 420 € m<sup>2</sup>/rok

Ponuka na prenájom nebytových priestorov bola zverejnená od 13.02.2025 do 28.02.2025, 12.00 hod. na úradnej tabuli a webovej stránke Úradu prešovského samosprávneho kraja, na webovej stránke zariadenia CSS Vita vitalis a regionálnej tlači „Denník SME Korzár“ dňa 14.02.2025. Termín na predkladanie ponúk bol stanovený na 28.02.2025, 12.00 hod. Centra sociálnych služieb Vita vitalis bola určená komisia na vyhodnotenie nájmu v tomto zložení:

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| Ing. Anton Makara     | - predseda komisie |
| Ing. Gabriela Šimková | - člen komisie     |
| Ľubica Krížová        | - člen komisie     |

#### **3. Zistené údaje, zhodnotenie a výber nájomcu:**

Termín otvárania ponúk: 28.02.2025, 13.00 hod.  
Miesto otvárania ponúk: Centrum sociálnych služieb Vita vitalis,  
Volgogradská 5, Prešov

Zistené údaje:

Do uvedeného termínu na doručenie ponúk boli doručené dve ponuky o prenájom:

- Al vending ,s.r.o., Malkovská 2, 080 01 Prešov .....420 €/m<sup>2</sup>/rok
- ASO VENDING, s.r.o. Medený Hámor 7, 974 01 Banská Bystrica ..... **552 €/m<sup>2</sup>/rok**

Kritériom pre výber nájomcu bola najvyššia ponúknutá cena nájmu a podnikateľský zámer s prenajímanou plochou. Na základe posúdenia doručených ponúk, komisia konštatuje, že záujemcovia o nájom splnili podmienky stanovené v konaní a odporúča uzatvorenie zmluvy o nájme na dobu neurčitú s záujemcom:

**ASO VENDING, s.r.o. Medený Hámor 7, 974 01 Banská Bystrica – 552 €/m<sup>2</sup>/rok**

#### **4. Meno priezvisko a podpis komisie**

|                       |       |
|-----------------------|-------|
| Ing. Anton Makara     | ..... |
| Ing. Gabriela Šimková | ..... |
| Ľubica Krížová        | ..... |

**5. Schválil:** Mgr. Terézia Sisáková, riaditeľka CSS Vita vitalis .....