

Zmluva o zverení ďalšieho majetku Prešovského samosprávneho kraja do správy

uzatvorená v zmysle § 6a ods. 2 zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 3 „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v platnom znení

čl. I.

Zmluvné strany

Odovzdávajúci: Prešovský samosprávny kraj
sídlo: Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
IČO: 37 870 475
štatutárny orgán: MUDr. Peter Chudík, predseda PSK
(ďalej ako odovzdávajúci)

a

Preberajúci: Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja
sídlo: Jesenná 14, 080 05 Prešov
IČO: 37 936 859
štatutárny orgán: Ing. Vladimír Kozák, riaditeľ
(ďalej ako preberajúci)

vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony a uzatvárajú túto zmluvu o zverení ďalšieho majetku Prešovského samosprávneho kraja do správy (ďalej len „zmluva“), za nasledujúcich podmienok:

čl. II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je zverenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve odovzdávajúceho do správy preberajúceho, ktorý je rozpočtovou organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti odovzdávajúceho.
2. Predmetom zverenia do správy preberajúceho je nehnuteľný majetok nadobudnutý Rozhodnutím Okresného úradu Humenné, Pozemkový a lesný odbor č. OU-HE-PLO/2015/000302-40-KM zo dňa 20.01.2015 o schválení vykonania projektu pozemkových úprav podľa § 14 ods. 4 zákona NR SR č. 330/1991Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 06.02.2015.

3. Predmetom zverenia do správy preberajúceho je nehnuteľný majetok, a to:
 - pozemok registra C KN, parcelné číslo 1440, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 20923m², k. ú. Lieskovec, obec Lieskovec, okres Humenné, zapísaný na LV č. 1191,
 - pozemok registra C KN, parcelné číslo 1964, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 14289m², k. ú. Lieskovec, obec Lieskovec, okres Humenné, zapísaný na LV č. 1191,

Celková výmera zverovaného nehnuteľného majetku predstavuje 35212 m².

4. Účtovná hodnota zverovaného majetku uvedeného v čl. II ods. 3. tejto zmluvy je celkom 3062,48 €.

Poradové číslo	Prevádzaná nehnuteľnosť	Obstarávací cena (€)	Odpisy (€)	Zostatková cena (€)
1.	pozemok registra C KN, parcelné číslo 1440, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 20923m ²	1984,54	-	1984,54
2.	pozemok registra C KN, parcelné číslo 1964, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 14289m ²	1077,94	-	1077,94
-	S p o l u :	3062,48	-	3062,48

Účtovná hodnota zverovaného majetku bola stanovená ako všeobecná hodnota nehnuteľností v rámci projektu pozemkových úprav v k. ú. Lieskovec v zmysle vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva Slovenskej republiky č. 38/2005 Z.z. o určení hodnoty pozemkov a porastov na nich na účely pozemkových úprav v znení neskorších predpisov.

5. Odovzdávajúci prehlasuje, že na zverovanom nehnuteľnom majetku viazu nasledovné ťarchy:

Vecné bremeno k nehnuteľnostiam pre oprávneného Východosl. vodárenská spoločnosť, a.s. Komenského 50, 04248 Košice, IČO: 36570460 v zmysle §-u 20 ods.1 zák.442/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov podľa Geom.pl. 395/2009 vyhotovené firmou GEODETIKA Košice v práve oprávneného v nevyhnutnej miere vstupovať na uvedenú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním, alebo na účely opráv a údržby verejného vodovodu, kanalizácie a ich pásem ochrany, vodov. a kanal. prípojok, vrátane kontrol. a och. zar. a oporných a vytyč. bodov z 16.6.2010, na nehn. parc. EKN č.676/15, Z 960/10-33/2010

6. Tieto ťarchy sú zapísané v časti C: Ťarchy listu vlastníctva č. 1191, katastrálne územie Lieskovec, obec Lieskovec, okres Humenné, vedenom na Okresnom úrade Humenné, katastrálny odbor.
7. Odovzdávajúci prehlasuje, že na zverovanom nehnuteľnom majetku neviazu žiadne ďalšie ťarchy, bremená ani iné právne povinnosti, ktoré by obmedzovali jeho vlastnícke právo.
8. Odovzdávané nehnuteľnosti sú v celosti zastavané pozemnou komunikáciou č. III/3824 vo vlastníctve odovzdávajúceho podľa § 3d ods. 2 zákona NR SR č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov. Správcom uvedenej pozemnej komunikácie je preberajúci.

čl. III.
Účelové určenie zverovaného majetku

Nehnutelný majetok uvedený v článku čl. II ods. 3 tejto zmluvy, ktorý je zverovaný do správy je určený na zabezpečenie úloh preberajúceho v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním.

čl. IV.
Všeobecné ustanovenia

1. Preberajúci prehlasuje, že pozná fyzický stav nehnuteľného majetku, ktorý preberá do svojej správy ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Preberajúci je oprávnený zverený majetok držať, užívať, brať úžitky a nakladať s ním v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi, so zákonom NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade so „Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v platnom znení.
3. Preberajúci je povinný viesť o zverenom majetku predpísanú evidenciu podľa osobitného predpisu (zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov).
4. Ak v zmluve nie je uvedené inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce ustanoveniami zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a súvisiacimi právnymi predpismi.
5. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami. V prípade rozdielnosti dátumov podpísania zmluvy sa za deň platnosti považuje neskorší dátum.
7. Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení. Povinnými osobami sú odovzdávajúci aj preberajúci.
8. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby podľa § 47a zákona NR SR č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení. Vzhľadom k tomu, že účastníci tejto zmluvy sú povinnými osobami v zmysle zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení a táto zmluva je zverejnená viacerými spôsobmi, rozhodujúce je jej prvé zverejnenie.
9. Preberajúci sa zaväzuje v lehote do 30 (slovom: tridsiatich) kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy doručiť na Okresný úrad Humenné, katastrálny odbor návrh na zápis správcovstva záznamom pre preberajúceho. Písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy bude tvoriť prílohu návrhu.
10. Neoddeliteľnú súčasť zmluvy tvorí príloha č. 1 List vlastníctva č. 1191.

11. Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží Okresný úrad Humenné, katastrálny odbor a po dvoch vyhotoveniach obdrží odovzdávajúci a preberajúci.

V Prešove dňa: 29.02.2016

V Prešove dňa: 29.02.2016

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

MUDr. Peter Chudík , v.r
predseda
Prešovského samosprávneho kraja

Ing. Vladimír Kozák, v.r
riaditeľ
Správy a údržby ciest PSK

Táto zmluva bola zverejnená dňa: 01.03.2016

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňa: 02.03.2016